



Mare

Comuni provincia Pesaro-Urbino

Fano

Comuni limitrofi

Zonizzazione

A Residenziali Storico Artistiche

B1.1 Residenziali saturate con presenza di valori sotrico-architettonici e/o ambientali

B1.2 Residenziali saturate con conservazione dell'area di sedime dei fabbricati

B1.3 Residenziali saturate con conservazione della superficie utile

B2.1 Residenziali semisature a valle della strada interquarteri

B2.2 Residenziali semisature a monte della strada interquarteri ed a sud del fiume Metauro

B2.3 Residenziali semisature da riqualificare a valle della strada interquarteri

B3.1 Residenziali di completamento di aree intercluse

B4 Residenziali convenzionate (ex lottizzazioni)

B5.1 Residenziali di completamento dei nuclei extraurbani esistenti

B5.2 Residenziali di completamento della 'Borgata rurale di Metaurilia'

C1 Residenziali di espansione

C2 Residenziali di ricucitura urbana

D1 Industriali e/o artigianali esistenti

D1 Industriali e/o artigianali esistenti, ammesso commercio di vicinato

D2 Industriali e/o artigianali di nuova formazione

D3 Commerciali e/o direzionali esistenti (G1-G2 Grande distribuzione)

D3.1 Commerciali e/o direzionali a bassa densità

D4 Commerciali e/o direzionali di nuova formazione (G1-G2 Grande distribuzione)

D5 Turistico-alberghiere esistenti

D6 Turistico-alberghiere di nuova formazione

D7 Turistico-ricreative esistenti

D8 Zone di riqualificazione urbanistica a carattere turistico-ricreativo

D8.1 Zone produttive a carattere turistico-ricettivo per la formazione di villaggi turistici

E1 Agricole

E2 Agricole con presenza di valori paesaggistici

- | | |
|---|---|
|  E3 Agricole di rispetto |  E4 Agricole di ristrutturazione ambientale |
|  E4 Agricole di conservazione naturalistica |  F1 Verde attrezzato |
|  F2 Verde per attrezzature sportive |  F3 Verde a servizio della balneazione |
|  F4 Verde privato |  F5-F6-F7-F8 Zone per attrezzature di pubblico interesse |
|  P1 Viabilità veicolare di progetto |  P2_es Parcheggi esistenti |
|  P2_pr Parcheggi di progetto |  P3 Attrezzature di assistenza stradale |
|  P4_es Viabilità pedonale e ciclabile esistente |  P4 Viabilità pedonale e ciclabile di progetto |
|  P5 Stazione autocorriere |  P6 Zone ferroviarie |
|  D7_c Campeggi |  F5 Convitti e conventi |
|  F5 Cimitero |  F5 Caserma |
|  F5 Eliporto e aeroporto turistico |  F5_H Ospedale |
|  F5 Servizi pubblici di interesse collettivo |  F5_IC_ASET Servizi pubblici di interesse collettivo: ASET |
|  F5_IC_VF Servizi pubblici di interesse collettivo: Vigili del Fuoco |  F5 Mercato |
|  F5 Polifunzionale |  F5_PM Attrezzature polifunzionali |
|  F6 Istruzione |  F7 Attrezzature religiose |
|  F8_D Discarica |  F8_Dep Depuratore |
|  F5_IT Impianti tecnologici |  P2_pr_SA Aree di sosta attrezzata |
|  P2 Parcheggio |  P3 Attrezzature di assistenza stradale |
|  P5 Stazione autocorriere | |
|  Comparti | |
|  Sottopassi | |
|  Art.71 c.7 strada aeroporto | |
|  Fabbricati | |
| Stradario | |
|  Viario |  Strade di campagna |
|  Particelle | |
|  Varianti approvate | |
| Variante 4 | |
|  ufficio Turismo |  Variante 4 |