



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 2346 DEL 28/09/2023



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

OGGETTO:	PNRR - DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA P.ZZA A. COSTA. PROGETTO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU- MISSIONE 5 – COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”- CUP.E36J20001630004 - CUI: L00127440410202100002..
-----------------	---

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025 ai sensi dell'art. 170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n. 41 del 09.02.2023) – I.E.”;

- delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E.”;

- delibera di Giunta Comunale n. 109 del 23.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025”;

RICHIAMATI

- all'art.1, comma 42, della legge n. 160/2019 che dispone testualmente *“Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034”*;

- al successivo comma 42-bis, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, ai sensi del quale dispone il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

- al Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 con il quale sono state assegnate le risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 – 2026 e sono stati determinati, con l'Allegato 2 i progetti ammissibili, con l'Allegato 3, i progetti beneficiari del contributo previsto dal citato art.1, commi 42 e ss., della L. 27 dicembre 2019, n. 160, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, tra cui è presente il progetto in oggetto;

- al Decreto 04.04.2022 del Ministero dell'interno “Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019” che ha confermato al Comune



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

di Fano l'assegnazione di contributi relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "PNRR" per interventi di Rigenerazione Urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – M5C2 – Investimento 2.1, per il complessivo importo di € 1.400.000,00 (acc. 2022-649, 2023-174);

DATO ATTO che i lavori per la "RIQUALIFICAZIONE URBANA – RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA - C.U.P. E36J20001630004" dell'importo complessivo di € 1.470.000,00 sono così finanziati:

- l'importo di € **1.400.000,00** rientra nel quadro dei finanziamenti promosso dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR Misura: M5C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – 2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale ed è stato assegnato con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 di individuazione dei Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021 e Decreto 4 aprile 2022 di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi (acc. 2022-649, 2023-174);

- l'importo di € **70.000,00** (Progettazione Definitiva) trova copertura finanziaria sul bilancio comunale (Fonte di Finanziamento – Standard Urbanistici - Voce di Entrata 4500.04.020 (Delibera di Giunta Comunale n.152 del 13/04/2023);

RICHIAMATI i seguenti atti:

- **delibera di Giunta comunale n. 16 del 21/01/2021** di approvazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA redatto in data 12/11/2020 dall'Arch. Cristiano Tenenti, funzionario del Settore V – LL.PP. per l'intervento denominato "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA – RISTRUTTURAZIONE DI PIAZZA ANDREA COSTA" - C.U.P. E36J20001630004 dell'importo complessivo di € 1.470.000,00;

- **determina dirigenziale nr. 3172 del 23/12/2022** di accertamento in parte entrata della quota di finanziamento di cui al PNRR sopra citato (acc. 2022/649, 2023/174);

- **determina dirigenziale nr. 555 del 16/03/2023** di affidamento dei Servizi d'ingegneria e architettura - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la riqualificazione urbana – ristrutturazione PIAZZA ANDREA COSTA CUP E36J20001630004- CIG 9650421357, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020 e s.m.i. 1 professionista Geom. Omar Spadoni con sede in Via della Romagna, 97/2 - 61012 GRADARA (PU) - C.F. ...omissis..... - P.IVA 01467990410 per l'importo complessivo di € 8.001,38, cassa prev ed IVA inclusi (imp. 2023-1508);

- **determina dirigenziale nr. 598 del 21/03/2023** di affidamento del Servizio progettazione specialistica per la riqualificazione urbana – ristrutturazione PIAZZA ANDREA COSTA CUP E36J20001630004- CIG 96339001C8 al Professore Emiliano Pascucci – P.IVA 02752580411, con sede in Pesaro (PU), strada Lunga, 18a per l'importo complessivo di € 18.370,42, esclusi oneri previdenziali e IVA non dovuti (imp. 2023-1518);

- **delibera di Giunta comunale n. 146 del 06/04/2023** di approvazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA redatto dall'Arch. Gianluca Scarpa, funzionario del Settore V – LL.PP. per l'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE URBANA – RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA - CUI: L00127440410202100002 - C.U.P. E36J20001630004 dell'importo complessivo di € 1.470.000,00;

- **determina dirigenziale n. 1100 del 08/05/2023 di affidamento dell'incarico professionale per la** redazione del PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA – RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA CUI: L00127440410202100002 - C.U.P. E36J20001630004; allo Studio Trend Project SRL - con sede in Ascoli Piceno (AP) Corso Mazzini, 59 – C.F. ...omissis.... / P.IVA 01916890443 per un importo di € **139.980,41** contributo previdenziale al 4% e IVA 22% inclusi (**imp. 2023-01891 e 2023-01892**);

- **delibera di Giunta comunale n.232 del 29.05.2023** di approvazione del Progetto definitivo consegnato in data 09/05/2023 prot. n. 45928 dallo Studio Trend Project SRL con sede in Ascoli Piceno (AP) dell'importo complessivo di € 1.470.000,00 con approvazione del relativo quadro economico;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

- **determina dirigenziale n. 1385 del 05/06/2023** per l'aggiudicazione DI QUATTRO ACCORDI QUADRO di cui uno relativo alla RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ANDREA COSTA, CUP: E36J20001630004 con approvazione dei relativi elaborati (determina a contrarre);
- **determina dirigenziale nr. 1635 del 29/06/2023** di affidamento alla Ditta ENERECO S.p.A. con sede in Fano (PU) Servizio Tecnico supporto al RUP per un importo di € 1.001,00, oltre IVA 22% pari ad un totale di € 1.221,22 come da Contratto Attuativo n. 04 (imp. 2023/2218);
- **determina dirigenziale nr. 1859 del 26/07/2023** di conclusione positiva della conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i., acquisizione pareri tecnici in merito all'approvazione del PROGETTO DEFINITIVO – RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA;

DATO ATTO che il presente progetto è previsto nel **Programma Triennali dei LL.PP. 2023-2025**, da ultimo approvato con delibera di CC nr. 116 del 17/07/2023 codificato con i codici **CUI: L00127440410202100002 - C.U.P. E36J20001630004**;

DATO ATTO che con DGC n. 359 del 11/08/2023 è stato progetto ESECUTIVO per l'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE URBANA – RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA CUI: L00127440410202100002 - C.U.P. E36J20001630004" consegnato in data 31/07/2023 prot. n. 76356 e successivamente integrato con REV_1 in data 10/08/2023 prot. n. 80325, dallo Studio Trend Project SRL con sede in Ascoli Piceno(AP) dell'importo complessivo di € 1.470.000,00;

PRECISATO che in forza dell'adesione ai fondi PNRR come sopra indicato:

- il Comune beneficiario del contributo è tenuto a stipulare il contratto di affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 30.07.2023 (art. 6 del D.M. 04/04/2022 art. 2 dell'atto d'obbligo), termine prorogato al 30/09/2023 e ulteriormente prorogato al 30/10/2023 giusta nota del Ministero dell'Interno del 6/09/2023 pg. n. 117564, acquista agli atti dell'Ente con pg. n. 87706 del 06/09/2023;
- il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31/03/2026 (art. 6 del D.M. 04/04/2022 art. 2 dell'atto d'obbligo);

PREMESSO che:

con propria determina a contrarre n.1385 del 5 giugno 2023 si è dato mandato alla CUC di avviare la procedura di gara, suddivisa in quattro lotti per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico per ciascun lotto, ai sensi dell'art. 54 co.3 del D.lgs. 50/2016, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. sss) e dell'art. 60 del Codice, scegliendo come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del d.lgs. 50/2016) da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per un importo a base di gara pari ad € **4.883.929,01** così distinto:

N. lotto	Oggetto accordo quadro e del contratto applicativo	Livello di progettazione posto a base della gara	Importo complessivo dell'accordo quadro escluso opzioni	Lavori opzionali ai sensi dell'art. 106 lett. a) del D.lgs. 50/2016	Totale complessivo di opzioni
1	Riqualificazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni II	Progetto definitivo	€ 1.890.797,99		€ 1.890.797,99
2	Riqualificazione waterfront Fano Sud Torrette- Ponte Sasso, via Emilio Faa' di Bruno	Progetto definitivo	€ 1.082.000,00	€ 122.256,76	€ 1.204.256,76



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

3	Riqualificazione di p.zza Andrea Costa	Progetto definitivo	€ 1.100.000,00	€ 373.874,26	€ 1.473.874,26
4	Riqualificazione area ex distributore Agip, adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci	Progetto esecutivo	€ 315.000,00		€ 315.000,00
Importo complessivo accordo quadro			€ 4.387.797,99	€ 496.131,02	€ 4.883.929,01

DATO ATTO che:

- condeterminazione della Dirigente della CUCn. 1401 del 6 giugno 2023 in conformità alla sopracitata determinazione a contrattare, è stata avviata la procedura di gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma1, lett. sss) e dell'art. 60 del codice, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo,;
- con determina n. 2039 del 16 agosto 2023 della Dirigente della Centrale Unica di Committenza di Fano si è dato atto che solo per il lotto n. 3 relativo ai lavori in oggetto la gara è andata deserta;

Dato atto che si è provveduto alla modifica dei seguenti elaborati che si approvano con il presente provvedimento:

- G.03 _REV2Quadro Economico
- G.04 _REV2Capitolato Speciale d'Appalto
- G.14 _REV2 Piano di Manutenzione dell'opera - opere Edili e Verde
- G.16 _Schema di Contratto

in quanto ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice si è reso necessario scorporare l'importo del costo della manodopera di euro 277 332,57 dall'importo a base di gara soggetto a ribasso, rimanendo invariato l'importo complessivo del progetto approvato dalla giunta comunale;

Dato atto altresì che:

- la validazione del progetto da parte del RUP, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del Codice, è intervenuta in data 10.08.2023;
- la stipulazione del contratto deve avvenire entro il 30 ottobre p.v. , a pena di decadenza dal finanziamento;
- la documentazione tecnica è stata redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al DM 11/10/2017 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (G.U. n. 259 del 6 novembre 2017).
- il progetto rispetta tutti i requisiti ed i vincoli del "Do No Significant Harm" (DNSH) come risulta tra l'altro dagli elaborati di progetto ;
- nel presente appalto trovano applicazione gli obblighi e le specifiche condizionalità del PNRR nonché tutti i requisiti connessi alla misura a cui è associato il progetto;

DATO ATTO che:

- l'importo dell'intervento è finanziato come segue:

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziamento	Mission e Componente Intervento	Codice vincolo	N. impegno	Atto assunzione
------	------------	------------------	---------	-----------	---------------------	---------------------------------	----------------	------------	-----------------



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 1.221,22	Enereco Spa	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.123	2023/22 18	Det. 1635 del 29/6/2023
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 83.988,27	Studio Trend Project SRL	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.123	2023/18 91	Det. 1100 del 08/05/2023
2023	0801.22.315	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 55.992,14	Studio Trend Project SRL	Standard Urbanistici - Voce di Entrata 4500.04.020			2023/18 92	Det. 1100 del 08/05/2023
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 18.370,42	Pascucci Emiliano	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.123	2023/15 18	Det. 598 del 21/03/2023
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 8.001,38	Spadoni Omar	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.123	2023/15 08	Det. 555 del 16/03/2023
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 1.148.418,71		PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021 VOCE DI ENTRATA 4200.01.070 ACC. 2023/174	M5C2 - 2.1	C2.123	2023/24 35	DGC 359/2023



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 140.000,00		PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021 AVANZO VINCOLATO APPLICATO A BILANCIO DI PREVISIONE	M5C2 - 2.1	C2.123	2023/24 37	DGC 359/2023
2023	0801.22.315	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004R RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 14.007,86		Standard Urbanistici - Voce di Entrata 4500.04.020			2023/24 38	DGC 359/2023
		TOTALE	€ 1.470.000,00						

VISTO il combinato disposto dell'art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000 e dell'art. 17 del Decreto Legislativo 36/2023 e s.m.i ai sensi dei quali la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto stesso del contratto nonché le clausole essenziali in base alle quali il Comune di Fano è disponibile a contrattare, sono rinvenibili negli elaborati progettuali approvati con la deliberazione sopra citata, in particolare nel Capitolato speciale di appalto e nello Schema di contratto;

RITENUTO:

- di procedere alla scelta dell'operatore economico cui affidare i predetti lavori, mediante **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 71 e art. 50, comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ex art. 108 comma 1 del richiamato Codice, secondo i parametri prefissati nell'Allegato 1 denominato "Criteri per l'aggiudicazione con l'offerta economicamente più vantaggiosa" che contestualmente si approva, per un importo complessivo d'appalto pari a euro **1.100.000,00** di cui euro 812.495,45 per lavori a misura soggetti a ribasso, euro 10.171,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 277.332,57 per costo della manodopera non soggetto a ribasso, Iva esclusa;

- ai sensi di quanto indicato dall'art. 41, comma 14 del Codice il costo della manodopera di euro 277.332,57 e il costo della sicurezza di euro 10.171,98 sono incorporati dall'importo soggetto a ribasso;

- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL Edilizia Cooperative;

- ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023 il Comune di Fano si riserva di affidare ulteriori lavori, in corso di esecuzione del contratto, per un importo di euro 339.816,15 iva esclusa, pertanto il valore complessivo stimato dell'appalto, da considerare ai fini della qualificazione degli operatori economici, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice è pari a euro 1.439.816,15 iva esclusa;

- che il ricorso al subappalto è consentito ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023;

- gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, come riportati nel Capitolato speciale di appalto;

- nella bando/disciplinare di gara dovrà essere prevista la seguente clausola sociale: "L'appaltatore, qualora abbia



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto di contratto, deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della L. n. 381/91, del Regolamento CE n. 800/2008, art. 2, del Decreto 20/03/2013 del ministero del lavoro e delle Politiche Sociali e del D.L. 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa stessa";

- nel bando/disciplinare di gara dovranno essere inserite, altresì, in adeguamento agli obblighi previsti per gli appalti finanziati dal PNRR:
- le dichiarazioni di cui all'art. 47, commi 2, 3, 3 bis del D.L. 77/2021 nonché di impegno, in caso di aggiudicazione, ad assicurare una quota pari ad almeno il 30 per cento, delle assunzioni ulteriori necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile come disposto dall'art. 47 comma 4 del D.L. n. 77/2021 conv. in l. n. 108/2021.
- il mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti comportano l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, d.l. 77/2021 sopra richiamato, per come specificate nei Capitolati Speciali d'Appalto di ciascun lotto;
- la revisione dei prezzi ;
- al fine di stipulare il contratto entro il 30 ottobre 2023, a pena di decadenza del finanziamento alla procedura di gara dovrà essere applicata la riduzione dei termini procedurali per ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. c) del D.L. 16.7.2020 n. 76, così come convertito con la L. del 11.9.2020 n. 120.
- la gara dovrà svolgersi con l'inversione procedimentale di esame delle offerte di cui all'art 107, comma 3 del Codice;

DATO atto che:

- l'intervento risulta inserito nell'elenco annuale dell'ultimo *Programma dei lavori pubblici triennio 2023-2025* annualità 2023 ed è così codificato: CUP E36J20001630004- CUI L00127440410202100002.
- per la procedura in oggetto il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'ANAC verrà acquisito dalla CUC del Comune di Fano e poi trasferito secondo le procedure informatiche ANAC al Comune di Fano;
- il contratto sarà stipulato a misura, ai sensi dell'art.3, comma 1, lett. m), del Codice;
- di prevedere l'avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D.lgs. 36/2023 anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, applicabile ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.L. 13/2023, come previsto dall'art. 225, comma 8, del D.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art 58 comma 1 del Dlgs 36/2023, non è possibile suddividere in lotti funzionali l'appalto dell'intervento in oggetto, in considerazione della natura integrata unitaria e integrato dell'intervento, della necessità di garantire un coordinamento unico visto la natura e l'ubicazione dell'opera, inoltre anche al fine di rispettare le scadenze imposte dal finanziamento dell'opera e per motivi di opportunità nell'organizzazione del cantiere;
- il contratto è soggetto alla disciplina di cui alla Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari nonché alle disposizioni del Decreto legislativo 06 settembre 2011, n. 159, codice delle leggi antimafia;
- è stata acquisita l'attestazione ex art. 4 DM 49/2018 inerente la cantierabilità delle aree oggetto dell'intervento di cui trattasi;

VISTI

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che ha istituito un dispositivo per la ripresa e la resilienza per fornire un sostegno finanziario efficace e significativo volto ad accelerare l'attuazione di riforme sostenibili e degli investimenti pubblici correlati negli Stati membri;
- il Decreto Legge 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 con riferimento, per quanto applicabili, alle disposizioni di cui all'art. 47 volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità in relazione alle procedure afferenti alla stipula di contratti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e tutte le altre norme di settore applicabili;
- le linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

- del PNRR e del PNC), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309;
- il decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 101, recante “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e per l’efficienza della giustizia”;
 - il decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
 - il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell’ambito del PNRR, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
 - il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze dell’11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR di cui all’art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178;
 - l’art. 17 del Regolamento UE 202/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”.
 - il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici”;

CONSIDERATO che in attuazione dell’art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :

- il Comune di Fano è ente Capofila della Centrale Unica di Committenza Fano;
- alla Centrale Unica di Committenza, coincidente con l’Ufficio Appalti e Contratti del Comune di Fano, Ente capofila, è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l’affidamento di appalti pubblici d’importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell’art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .;

DATO ATTO che ai sensi dell’art.3 del Regolamento uffici e servizi relativo all’organizzazione della Centrale Unica di Committenza Fano, spetta al Comune aderente l’adozione della determina a contrattare affinché la CUC possa procedere alla gestione della procedura di gara e alla redazione degli atti di gara;

RITENUTO, di conseguenza di dover conferire alla CUC l’adozione del provvedimento di indizione della gara ed approvazione della documentazione di gara e relativa modulistica;

DARE ATTO, che ai sensi art. 7 della convenzione istitutiva della CUC , in conformità al comma 5 dell’art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è previsto per i compiti svolti dalla CUC, il pagamento di una quota pari ad un ottavo dell’incentivo previsto al comma 2 dell’art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016;

ATTESTATO

- il rispetto di tutte le disposizioni e l’assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell’art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - di cui al D.P.R. n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013.

ATTESTATA, ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell’ente;

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 13 del 30/07/2021 con cui nomina il Dott. Ing. Federico Fabbri Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici a far data 1° agosto 2021.



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

1) di DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che il presente atto ha valore di determinazione a contrarre ai sensi degli artt. 17 del D.Lgs. n.36/2023 e 192 del D.Lgs. n 267/2000 e s.m.i;

2) di PROCEDERE alla scelta dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Codice con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da individuare sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del Codice, in base ai criteri definiti nell'Allegato 1 denominato "Criteri per l'aggiudicazione con l'offerta economicamente più vantaggiosa" che contestualmente si approva, per un importo complessivo d'appalto pari a euro **1.100.000,00** di cui euro 812.495,45 per lavori a misura soggetti a ribasso, euro 10.171,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 277 332,57 per costo della manodopera non soggetto a ribasso oltre IVA;

- ai sensi di quanto indicato dall'art. 41, comma 14 del Codice il costo della manodopera di euro 277 332,57 e il costo della sicurezza di euro 10.171,98 sono scorporati dall'importo soggetto a ribasso;

- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL Edilizia Cooperative.

3) di DARE ATTO che:

- è facoltà del Comune di Fano, nel caso di disponibilità di ulteriori risorse economiche, di affidare ai sensi dell'art. dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione di lavori opzionali, come indicate negli elaborati di progetto, per l'importo di euro 339.816,15 iva esclusa, pertanto il valore complessivo stimato dell'appalto, da considerare ai fini della qualificazione degli operatori economici, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice è pari a euro 1.439.816,15 iva esclusa;

4) di DARE atto che la spesa complessiva di cui al precedente punto 2) del dispositivo trova copertura come di seguito:

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziamento	Mission e Componente Intervento	Codice vincolo	N. impegno	Atto assunzione
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 1.148.418,71		PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021 VOCE DI ENTRATA 4200.01.070 ACC. 2023/174	M5C2 - 2.1	C2.123	2023/24 35	DGC 359/2023
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 140.000,00		PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021 AVANZO VINCOLATO APPLICATO A BILANCIO DI PREVISIONE	M5C2 - 2.1	C2.123	2023/24 37	DGC 359/2023



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

2023	0801.22.31 5	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 14.007,86		Standard Urbanistici - Voce di Entrata 4500.04.020			2023/24 38	DGC 359/2023
------	-------------------------------	--	-------------	--	---	--	--	---------------	-----------------

5) di APPROVARE i seguenti elaborati:

G.03 _REV2 Quadro Economico

G.04 _REV2 Capitolato Speciale d'Appalto

G.14 _REV2 Piano di Manutenzione dell'opera - opere Edili e Verde

G.16 _Schema di Contratto

6) di DARE ATTO che

- trattandosi di procedura di affidamento riguardante un investimento pubblico finanziato con le risorse previste dal PNRR, ai sensi dell'art. 225, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, e di cui all'art. 14, commi 4 e 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNR, al fine di consentire la rapida realizzazione degli interventi ad essi riferiti;

- il contratto sarà stipulato a misura, in forma scritta ai sensi dell'art. 18 e dell'Allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del Codice, in modalità elettronica nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante del comune di Fano;

- non trova applicazione il termine di stand still ai sensi dell'art. 18 co.3 lett. d) del D.lgs. 36/2023 in quanto trattasi di appalto di importo inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 55 comma 2 del richiamato codice;

- nelle more della stipula del contratto, la stazione appaltante potrà procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto, ai sensi dell'art.17, comma 9 del Codice anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;

- di aggiudicare l'appalto anche nel caso pervenga una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;

7) di ATTESTARE ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL, di cui al Decreto Legislativo 267/2000, la regolarità amministrativa e contabile della presente determinazione che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e patrimoniale;

8) di RENDERE NOTO che ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. l'Ing. Federico Fabbri;

9) di DARE MANDATO alla CUC/Ufficio Appalti a procedere all'indizione della procedura di gara e agli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

10) di DARE ATTO che per la procedura in oggetto il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'ANAC verrà acquisito dalla CUC e successivamente si procederà ad acquisire il CIG derivato secondo le procedure informatiche ANAC ;

11) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

IL DIRIGENTE
SETT. 5° LAVORI PUBBLICI
FEDERICO FABBRI

(documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e. 82/2005)