



STRALCIO P.R.G. VIGENTE scala 1:2000

scala 1: 2.000 0 20 40 60 80 100 m

TRATTO DI STRADA DI PROGETTO



STRALCIO P.R.G. CON SOVRAPPOSIZIONE scala 1:2000

scala 1: 2.000 0 20 40 60 80 100 m

ZONE RESIDENZIALI

A	Storico Artistiche	B3.1	Residenziali di completamento di aree intercluse
B1.1	Residenziali saturate con presenza di valori storico-architettonici ed ambientali	B4	Residenziali convenzionate (ex lottizzazioni)
B1.2	Residenziali saturate con conservazione della superficie coperta dai fabbricati	B5.1	Residenziali di completamento dei nuclei extraurbani esistenti
B1.3	Residenziali saturate con conservazione della superficie utile	B5.2	Residenziali di completamento della "borgata rurale di Metaurum"
B2.1	Residenziali semisature a valle della strada interquartieri	C1	Residenziali di espansione
B2.2	Residenziali semisature a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Metauro	C2	Residenziali di ricucitura urbana
B2.3	Residenziali semisature da riqualificare a valle della strada interquartieri		

ZONE PRODUTTIVE

D1	Industriali ed artigianali esistenti	D5	Turistico - alberghiere esistenti
D2	Industriali ed artigianali di nuova formazione	D6	Turistico - alberghiere di nuova formazione
D3	Commerciali ed direzionali esistenti	D7	Turistico - ricreative esistenti
D3.1	Grande struttura superiore	D8	Zone di riqualificazione urbanistica a carattere turistico ricreativo
D3.2	Grande struttura inferiore	D8.1	Zone produttive a carattere turistico-ricettivo per la formazione di villaggi turistici
D4	Commerciali ed direzionali di nuova formazione		
G1	Grande struttura superiore		
G2	Grande struttura inferiore		

ZONE AGRICOLE

E1	Agricole	E3	Agricole di rispetto
E2	Agricole con presenza di valori paesaggistici	E4	Agricole di ristrutturazione ambientale
		E4.1	Agricole di conservazione naturalistica

ZONE DI VERDE

F1	Verde attrezzato	F3	Verde a servizio della balneazione
F2	Verde per attrezzature sportive	F4	Verde privato

ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE

F5_IC	Servizi pubblici o di interesse collettivo (V. Vigili del fuoco - ASET)	F6_SM	Scuole dell'infanzia
F5_H	Ospedali	F6_SO	Primo ciclo
F5_M	Mercati alimentari	F6_SS	Secondo ciclo
F5_EA	Aeroporto turistico	F6_SU	Istruzione e formazione superiore
F5_C	Cimiteri	F7	Attrezzature religiose
F5_PM	Attrezzature polifunzionali	F8_D	Discarica
F5_CC	Convitti e conventi	F8_Dep	Depuratori
F5_E	Casermes	F8_JT	Impianti tecnologici

ZONE PER LA VIABILITA'

P1	Viabilità veicolare di progetto art.7.1 c.7 - NTA	P4	Viabilità pedonale e ciclabile esistente e di progetto
P2_es	Parcheggi esistenti	P5	Stazione autocorriere
P2_pr	Parcheggi di progetto	P6	Zone ferroviarie
P3	Attrezzature di assistenza stradale		Sottopassi carrabili/pedonali

ZONE A VINCOLO SPECIALE

V1	Fascia di rispetto stradale	V5	Zone di protezione dei pozzi comunali	V9	Fascia di rispetto per ferrovie
V2	Fascia di rispetto cimiteriale	V6	Fascie di rispetto centrali elettr. ed elettrodotti	V10	Areas cui soprassuoli sono stati percorsi dal fuoco
V3	Fascia di rispetto di opere d'arte	V7	Fascia di rispetto per depuratori	V11	Areas allagate dall'esondazione del fiume Metauro nel novembre del 2005
V4	Fascia di rispetto dei pozzi comunali				Pozzi idrici comunali

PERIMETRAZIONI

n	Comparti Unitari		Centri Abitati
---	------------------	--	----------------

CATEGORIE ED AMBITI DI TUTELA - Sistema Paesistico Ambientale

SISTEMA GEOLOGICO GEOMORFOLOGICO

Art.6	Emergenze geomorfologiche e idrogeologiche	Art.9	Crinali: 2° classe dislivello 5 m. con ambito di tutela
Art.8	Corsi d'acqua	Art.9	Crinali: 3° classe dislivello 2 m. con ambito di tutela
Art.9	Crinali: linea fittizia	Art.10	Versanti
Art.9	Crinali: 1° classe dislivello 7 m. con ambito di tutela		

SOTTOSISTEMA BOTANICO-VEGETAZIONALE

Art.11	Litorali marini	Art.14	Area Z.P.S.
Art.11	Costa a bassa compromissione	Art.14	Area S.I.C.
Art.12	Area floristica	Art.15	Oasi faunistiche
Art.13	Boschi		

SOTTOSISTEMA STORICO-CULTURALE

Art.17	Paesaggio di interesse Storico Ambientale	Art.20	Acquedotto Romano
Art.18	Centri e nuclei storici	Art.20	Centurazioni
Art.19	Edifici e manufatti storici	Art.21	Luoghi di memoria storica
Art.20	Aree, Siti e Strade Archeologiche	Art.22	Strada panoramica
Art.20	Strade Consolari		

SOTTOSISTEMA TERRITORIALE

Art.23	Area B		
Art.23	Area C		
Art.23	Alta percezione visiva		
Art.34	Vincolo Paesaggistico Dlgs 42/04		

 SETTORE V° Lavori Pubblici	COMUNE DI FANO (Provincia di Pesaro e Urbino)	Scala 1:2000	
	Oggetto REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI STRADA A PROLUNGAMENTO DI VIA FRATELLI ZUCCARI <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> PROGETTO PRELIMINARE </div>		
	Titolo TRACCIATO STRADA DI PROGETTO CON SOVRAPPOSIZIONE AL P.R.G. VIGENTE		Tavola n° <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">2</div>
			Data