



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 523 DEL 08/03/2024

OGGETTO:	ID 797/ CUC Procedura telematica aperta per conto del Comune di Sassocorvaro Auditore per l'appalto dei lavori di manutenzione strade comunali – CUP F77H23003290004 – CIG: A044BD4C2C - N. Gara: 9520872. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
-----------------	---

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il Dirigente Appalti e Contratti/Cuc

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il Comune di Sassocorvaro Auditore ha aderito alla CUC del Comune di Fano, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 14/03/2023, costituita ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lettera b), del D.Lgs. n.50/2016 per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi, ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. n.267/2000;

Premesso altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Visto che:

- il Responsabile del settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Sassocorvaro Auditore ha trasmesso la determinazione a contrattare n. Reg. Gen. 451-n. 251 del 4 dicembre 2023, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento dei per l'affidamento dei lavori di manutenzione delle strade comunali. – CUP F77H23003290004e nella quale si riporta quanto segue:
- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato dal Comune di Sassocorvaro Auditore con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 17/10/2023, per l'importo progettuale complessivo di € 242.703,50, e che lo stesso è stato validato e



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

verificato, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 42 del D.Lgs 36/2023, in data 17/10/2023a firma del Responsabile Unico del Progetto dott. ing. Enrica Polidori ;

- la copertura finanziaria del suddetto progetto è garantita da fondi di bilancio dell'Ente Committente;
- la procedura di scelta del contraente è stata individuata, come procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 nonché dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, con applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023, per garantire celerità alla procedura di selezione degli operatori economici all'appalto;
- di applicare il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e costo della manodopera, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;
- l'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi della sicurezza, non soggetti a ribasso ed i costi della manodopera, anch'essi non soggetti a ribasso, ammonta ad € 186.174,33 determinato, come segue: € 167.783,50 per lavori a misura, soggetti a ribasso e € 16.646,51 per costi della manodopera e euro 1.744,32 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso;
- l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, 4° comma D .lgs. 36/2023, tenuto conto dell'eventuale esercizio dell'opzione di cui all'art. 120, comma 1 lett. a) e comma 9 del richiamato Codice, c.d. quinto d'obbligo, risulta pari a euro 343.409,20 iva esclusa;
- ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del Codice i costi stimati della manodopera ammontano a € 16.646,51, non sono soggetti a ribasso, e ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Codice , il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto in conformità al comma 1 del medesimo articolo è il seguente: *CCNL Edilizia e Affini*;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e che la proposta di aggiudicazione, in sede di gara, sarà effettuata da parte della competente Commissione giudicatrice;
- le lavorazioni di cui si compone l'intervento e per le quali gli operatori economici devono essere in possesso di adeguata qualificazione sono: lavori riconducibili alla categoria prevalente OG3 come precisamente riportato nell'allegato disciplinare di gara;
- il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del D.Lgs. 50/2016, fermo restando quanto indicato nel disciplinare di gara, e il divieto di cessione del contratto e di affidamento a terzi dell'integrale esecuzione delle prestazioni;
- il contratto sarà stipulato a misura, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. m) dell'allegato I.7 al Codice;
- di prevedere che i lavori dovranno essere ultimati entro la data del 31 maggio 2024, e che la consegna degli stessi, verrà effettuata non oltre 5 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva efficace, come previsto dall'art. 2.6 del Capitolato Speciale di Appalto;
- di ridurre i termini ordinari di presentazione delle offerte, stante l'urgenza di aggiudicare i lavori, ex art. 71, comma 3 del D.lgs. 36/2023;
- di non consentire il ricorso al subappalto a cascata ex art. 119 comma 17 del D.lgs. 36/2023;
- di prevedere l'inserimento della clausola obbligatoria della ammissibilità della revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATA altresì la determinazione della Dirigente della CUC n. 3369 del 27 dicembre 2023, con la quale, in conformità alla sopracitata determinazione a contrattare del Responsabile del settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Sassocorvaro Auditore, si è stabilito, tra l'altro:

- di avviare mediante procedura aperta, accelerata, ai sensi dell'art. 71 nonché dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D.lgs. 36/2023, con applicazione del criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e costo della manodopera, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte, nonché dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023;
- sono stati approvati lo schema del bando/disciplinare di gara con i relativi modelli allegati.

Dato atto che per la procedura aperta relativa all'appalto in oggetto sono state espletate tutte le pubblicazioni previste dalla vigente disciplina e precisamente il bando/disciplinare di gara, veniva pubblicato, ai sensi di legge, sulla



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

piattaforma telematica Tuttogare, in Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio on-line - Sez. Bandi di gara e contratti, dal 27 dicembre 2023 alle ore 12,00 del 16 gennaio 2024, sulla piattaforma ANAC, sul sito Osservatorio regionale dei contratti pubblici (id. invio n. 38571).

Rilevato che, come risulta dal verbale del 18 gennaio 2024 del Seggio di gara, costituito ai sensi dell'art.8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, sono pervenuti, entro il termine di scadenza, n.17pliche virtuali e che le operazioni di gara si sono svolte con l'applicazione del principio della c.d. "inversione procedimentale",di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023, come previsto dal disciplinare di gara;

Dato atto che sulla base della graduatoria approvata dal Seggio di gara, come da verbale agli atti, è risultato migliore offerente il concorrente PESARO COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Strada per Montecchio n. 29 – 61010 Tavullia (PU), c.f./p.i. 02599240419, con un ribasso del 19,880%, e l'indicazione di € 16.693,720 per costi della manodopera e euro 1.744,320 per costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che il RUP Ing. Enrica Polidori con nota del 25 gennaio 2024, acquisita agli atti dell'Ente con pg n. 8934 del 29 gennaio 2024, ha dichiarato la congruità dei costi della manodopera dichiarati in sede di offerta dal concorrente **PESARO COSTRUZIONI S.R.L.** e pertanto è possibile procedere all'aggiudicazione dell'appalto a favore dello stesso;

Considerato che :

- da verifiche effettuate mediante il sistema FVOE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ed in parte direttamente dalla stazione appaltante le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese, in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e al possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OG3 per classifica adeguata ai lavori da affidare da **PESARO COSTRUZIONI S.R.L.**;
- il predetto concorrente ha dichiarato di far ricorso al subappalto facoltativo per la categoria prevalente OG3 nei limiti di legge;
- la ditta PESARO COSTRUZIONI S.R.L., è iscritta alle "White List" della Prefettura di Pesaro-Urbino con scadenza 31/07/2024;

Ritenuto:

- di approvare, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del Codice la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara e pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nel Bando/ Disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata a favore del concorrente **PESARO COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Strada per Montecchio n. 29 – 61010 Tavullia (PU), c.f./p.i. 02599240419;
- di aggiudicare conseguentemente l'appalto in oggetto per un corrispettivo di euro **152.818,97** di cui euro **134.428,14** per lavori a misura, (al netto del ribasso del **19,880%** sull'importo a base di gara di euro **167.783,50**) ed **€ 16.646,51** per costi della manodopera, **€ 1.744,32** per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;

Considerato che:

- con l'aggiudicatario dal Comune di Sassocorvaro Auditore verrà stipulato apposito contratto per l'importo di euro **152.818,97** di cui euro **134.428,14** per lavori a misura, (al netto del ribasso del **19,880%** sull'importo a base di gara di euro **167.783,50**) ed **€ 16.646,51** per costi della manodopera, **€ 1.744,32** per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;
- il Responsabile/Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

Attestata, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 45 comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;

Visto l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

Attestato il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

Visto/a:

-il D.Lgs. n. 165/2001;

-la L. 241/1990 e s.m.i.;

-l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

-il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

-l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

-lo Statuto Comunale;

-il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;

- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 "*Nuovo Codice dei Contratti Pubblici*";

- la circolare del Ministro dei Trasporti e delle Infrastrutture del 20 novembre 2023, n. 298;

Visto altresì il disposto dell'art. 62, 63 e allegato II.4 del D.lgs. 36/2023, in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze e di qualificazione;

Dato atto che la Centrale Unica di Committenza Fano ha conseguito per l'affidamento dei servizi la qualificazione senza limiti di importo e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II Servizi Interni - Appalti e Contratti/CUC;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta, in relazione allo stesso, da parte della sottoscritta, ai sensi dell'art. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa, in particolare di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, in conformità al PTPC comunale di cui al PIAO 2023-2025;

D E T E R M I N A

1) DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) DI PROVVEDERE per quanto in premessa, all'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, dell'appalto dei lavori "*di manutenzione delle strade comunali del Comune di Sassocorvaro Auditore – CUP F77H23003290004*", in favore dell'operatore **PESARO COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Strada per Montecchio n. 29 – 61010 Tavullia (PU), c.f./p.i. 02599240419, per un corrispettivo di euro **152.818,97** di cui euro **134.428,14** per lavori a misura, (al netto del ribasso del **19,880%** sull'importo a base di gara di euro **167.783,50**) ed € **16.646,51** per costi della manodopera, € **1.744,32** per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

3) DI DARE ATTO che:

- il Comune di Sassocorvaro Auditore, si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di cui all'art. 120, comma 1, lett a) e comma 9 del richiamato Codice, c.d. quinto d'obbligo;
- l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato che intende subappaltare i lavori;
- la procedura di gara è identificata dai seguenti codici: CUP F77H23003290004 – CIG: A044BD4C2C - N. Gara: 9520872;
- il RUP con nota del 25 gennaio 2024, acquisita agli atti dell'Ente con pg n. 8934 del 29 gennaio 2024, ha dichiarato la congruità dei costi della manodopera indicati nell'offerta;

4) **DI APPROVARE**, per i motivi di cui in premessa, i verbali di gara, della procedura ad evidenza pubblica in oggetto nonchè la graduatoria finale, depositate agli atti d'ufficio;

5) DI DARE ATTO che :

- sono stati verificati positivamente, a mezzo FVOE e d'ufficio, i requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui agli artt. 94, 95 e 100 del Codice;
- che la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando di gara/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonchè le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 27 e 90 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il Responsabile/Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;

6) DI DARE ATTO altresì che:

- tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che la responsabile del procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, co. 4 d.lgs. 36/2023, è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il responsabile unico del progetto è l'ing. Enrica Polidori;

7) **DI DARE** comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 36/2023 nonchè **di TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al Responsabile competente del Comune di Sassocorvaro Auditore ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;

8) **di RENDERE NOTO**, che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it e sulla piattaforma Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

La Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)