



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

## DETERMINAZIONE N. 3351 DEL 22/12/2023

<b>OGGETTO:</b>	<b>ID 790/ CUC Procedura telematica aperta per conto del Comune di Fano per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali CUP E37H23002470004 - CIG: A0437F998D - N. Gara: 9515532. APPROVAZIONE ATTI DI GARA E AVVIO PROCEDURA.</b>
-----------------	---

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

#### La Dirigente

**Premesso che:**

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

**Premesso altresì** che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**Considerato che :**

- il Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano ha trasmesso la determinazione a contrarre n. 3325 del 21 dicembre 2023, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento dei lavori relativi "*interventi di riqualificazione delle strade comunali del Comune di Fano. – CUP E37H23002470004* e nella quale si riporta quanto segue:
- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 539 del 21/12/2023, per l'importo progettuale complessivo di € 800.000,00, e che lo stesso è stato validato , in conformità alle disposizioni di cui all'art. 42 del D.Lgs 36/2023, in data 20/12/2023 a firma del Responsabile Unico del Progetto dott. ing. Federico Fabbri
- la copertura finanziaria del suddetto progetto è garantita da fondi di bilancio dell'Ente Committente.
- di procedere alla scelta del contraente con procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, comma 3 del D.lgs. 36/2023 nonché dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 con applicazione del meccanismo dell'inversione



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023, per garantire celerità alla procedura di selezione degli operatori economici all'appalto;

- di ridurre i termini di presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 71 comma 3 del D.lgs. 36/2023, stante l'urgenza di avviare i lavori per garantire il regolare svolgimento del Giro d'Italia di ciclismo;
- di applicare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ex art. 108 comma 1 del richiamato Codice, secondo i parametri prefissati nell'Allegato 1 denominato "Criteri per l'aggiudicazione con l'offerta economicamente più vantaggiosa" della determina a contrattare sopra richiamata, per un importo complessivo d'appalto pari a euro €. **620.313,89** di cui euro **534.913,89** per lavori a misura soggetti a ribasso ed euro **85.400,00** per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, 4° comma D. Lgs. 36/2023, tenuto conto dell'eventuale esercizio dell'opzione di cui all'art. 120, comma 9 del richiamato Codice, c.d. quinto d'obbligo, risulta pari a euro 744.376,89 iva esclusa;
- ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del Codice i costi stimati della manodopera ammontano a € **85.400,00**, non sono soggetti a ribasso, e ai sensi dell'art. 11 del Codice, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto in conformità al comma 1 del medesimo articolo è il seguente: *CCNL Edilizia e affini*;
- diprocedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e che la proposta di aggiudicazione, in sede di gara, sarà effettuata da parte della competente Commissione giudicatrice;
- subordinatamente alla presentazione ed ammissione di tre o più offerte, si procederà alla verifica della congruità di quelle che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
- le lavorazioni di cui si compone l'intervento e per le quali gli operatori economici devono essere in possesso di adeguata qualificazione sono: lavori riconducibili alla categoria prevalente OG3 come precisamente riportato nell'allegato disciplinare di gara;
- il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del D.Lgs. 50/2016, fermo restando quanto indicato nel disciplinare di gara, e il divieto di cessione del contratto e di affidamento a terzi dell'integrale esecuzione delle prestazioni e non è ammesso il subappalto a cascata ai sensi del co. 17 del richiamato articolo in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto;
- il contratto sarà stipulato a misura, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. m) dell'allegato I.7 al Codice;
- di prevedere la facoltà della stazione appaltante di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8 e 9 del Codice;
- di inserire la seguente clausola sociale: *"L'appaltatore, qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto di contratto, deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della L. n. 381/91, del Regolamento CE n. 800/2008, art. 2, del Decreto 20/03/2013 del ministero del lavoro e delle Politiche Sociali e del D.L. 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa stessa"*;
- di non richiedere agli operatori partecipanti la presentazione di garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice, visto l'importo dell'appalto inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14 del Codice;

**CONSIDERATO** altresì che la scelta della procedura aperta è motivato dall'esigenza di garantire il massimo confronto concorrenziale per il presente appalto ed è fondata, altresì, in ossequio al principio di massima tempestività, su motivi di ordine pratico, connessi alla riduzione dei tempi di gara conseguente all'applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, all'assenza di alcuna preventiva indagine di mercato e alla non necessità di individuare i criteri oggettivi da utilizzare per scegliere i soggetti da invitare alle procedure negoziate, secondo quanto prescritto dall'allegato II.1 al D. Lgs. 36/2023 e non costituisce un aggravio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i.;

#### **Rilevato che:**

- l'intervento risulta inserito nell'elenco annuale del Programma dei lavori pubblici triennio 2023-2025, annualità 2023, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 199 del 28/11/2023, con i seguenti codici: CUP E37H23002470004 - CUI L00127440410202300030;
- ai sensi dell'art. 58 comma 1 del D.lgs. 36/2023, l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto la natura unitaria dell'intervento, la necessità di garantire un coordinamento unico viste le molteplici infrastrutture da qualificare, la necessità di rispettare le tempistiche del cronoprogramma non rendono l'appalto ulteriormente divisibile.



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

**Considerato** che, al fine dell'avvio della procedura di gara, sono stati redatti dalla CUC i seguenti elaborati :

- Schema Bando e Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:
- Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3-3bis, Modello Tabella costi della manodopera, Mod. attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo;
- ai sensi dell'art. 4 del DM 49/2018 è stata prodotta l'attestazione di cantierabilità delle aree oggetto dell'intervento oggetto di gara ;

**Ritenuto** altresì di prevedere: nel disciplinare di gara l'inversione procedimentale che consente di procedere prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa;

**PRECISATO** che:

- fino al 31 dicembre 2023 trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 70, 72, 73, 127, comma 2, 129, comma 4 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e del decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti adottato in attuazione dell'articolo 73, comma 4 del medesimo codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016;
- fino al 31 dicembre 2023 continuano le pubblicazioni sulla piattaforma del Servizio contratti pubblici del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui all'Allegato B al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**DATO ATTO**, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC (artt. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale");

**Visto/a:**

- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici";
- la **circolare** del Ministro dei Trasporti e delle Infrastrutture del 20 novembre 2023, n. 298 ;

**VISTO** altresì il disposto dell'art. 62, 63 e allegato II.4 del D.lgs. 36/2023, in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze e di qualificazione;

**DATO** atto che la Centrale Unica di Committenza Fano ha conseguito per l'affidamento dei servizi la qualificazione senza limiti di importo e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

Visto il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II comprensivo dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

**Dato atto** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta, in relazione allo stesso, da parte della sottoscritta, ai sensi dell'art. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa, in particolare di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, in conformità al PTPC comunale di cui al PIAO 2023-2025;

## DETERMINA

1) di **DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di **INDIRE**, sulla base di quanto indicato in premessa e sulla base di quanto stabilito dal Dirigente dei LL.PP. del comune di Fano con determinazione n. 3325 del 21/12/2023, la procedura di gara aperta accelerata, ai sensi dell'art. 71 comma 3 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto, dei lavori "*interventi di riqualificazione delle strade comunali del Comune di Fano. – CUP E37H23002470004*", con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ex art. 108, comma 1, del richiamato Codice, secondo i parametri prefissati nell'Allegato 1 denominato "Criteri per l'aggiudicazione con l'offerta economicamente più vantaggiosa" alla determina a trattare sopra richiamata e alle condizioni riportate nei documenti di gara, quest'ultimi approvati con il presente atto,, per un importo complessivo d'appalto pari a euro €. **620.313,89** di cui euro **534.913,89** per lavori a misura soggetti a ribasso ed euro **85.400,00,00** per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

3) di **DARE ATTO** che

- l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, 4° comma D.lgs. 36/2023, tenuto conto dell'eventuale esercizio dell'opzione di cui all'art. 120, comma 9 del richiamato Codice, c.d. quinto d'obbligo, risulta pari a euro 744.376,89 iva esclusa;

- ai sensi dell'art 107 comma 3 del Dlgs 36/2023, sarà esercitata la cosiddetta inversione procedimentale, prevedendo di esaminare le offerte tecniche e economiche prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti;

- la commissione giudicatrice sarà nominata nel rispetto dell'art. 93, comma 5 del D.lgs. 36/2023;

- è stata acquisita attestazione ex art 4 DM 49/2018 inerente la cantierabilità delle aree oggetto dell'intervento di cui trattasi;

- la pubblicazione del bando di gara avrà luogo nelle forme di cui all'art. 72 del D. Lgs. 50/2016 e al Decreto MIT 2 dicembre 2016, che trovano ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

4) di **APPROVARE** i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a trattare del Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano e al D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Schema del Bando e Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:

- Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3-3bis, Modello costo della manodopera, Modello attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

**5) di DARE ATTO** che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando di gara/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 27 e 90 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

**6) di DARE ATTO** che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

**7) di DARE ATTO** che la sottoscritta non si trova in situazioni di conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici;

**8) DI DARE ATTO** che la responsabile del procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, 4° comma co. 4 d.lgs. 36/2023, è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il responsabile unico del progetto è il dott. Ing. Federico Fabbri;

**9) DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.Lgs.vo 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

*Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.*

**La Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti**

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)