



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente capofila

### COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

-----  
**ID 790/ CUC Procedura telematica aperta per conto del Comune di Fano per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali – CUP E37H23002470004 – CIG: A0437F998D - N. Gara: 9515532.**

\*\*\*\*\*

#### ***Verbale di gara n. 1 -***

#### ***Commissione giudicatrice -Apertura e valutazione offerte tecniche***

L'anno duemilaventiquattro (2024) il giorno ventitré (23) del mese di gennaio alle ore 15,07, si riunisce in seduta *pubblica*, attivata anche tramite la piattaforma telematica TuttoGare, la Commissione giudicatrice istituita con determinazione n. 151 del 23 gennaio 2024 della Dirigente della CUC, successiva alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, per l'apertura del plico virtuale B Offerta tecnica, per verificare la presenza e la conformità dei documenti in esso prodotti per la procedura in oggetto, così composta:

- dott. ing. Federico Fabbri Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano– Presidente;
- dott. Andrea Bernardi Funzionario Tecnico del Settore Urbanistica del Comune di Fano– componente;
- dott. ing. Rosaria Mosciatti Funzionario Tecnico del Settore Urbanistica del Comune di Fano– componente.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Paola Carfi, dipendente dell'Ufficio Appalti e Contratti/CUC del Comune di Fano.

La presente seduta è stata resa nota mediante pubblico avviso pubblicato sulla piattaforma telematica TuttoGare e su Amministrazione trasparente nella Sezione: *Bandi di gara e contratti*.

Premesso che:

- con determinazione n.3351 del 22 dicembre 2023 della Dirigente della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare n. 3325 del 21 dicembre 2023 del Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano, veniva avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del Codice, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e si approvava il Bando e Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della

stessa, con la relativa modulistica;

*Tutto ciò premesso e considerato,*

La Commissione giudicatrice, assistita dalla Dirigente della C.U.C., constata che entro la scadenza dei termini stabiliti per la presentazione delle offerte, ore 12,00 del 19 gennaio 2024, risultano acquisiti al sistema informatico della piattaforma telematica **n. 2** plichi virtuali, inviati dai seguenti operatori economici:

N.	<i>Codice Univoco Partecipante</i>	<i>Codice Fiscale</i>	<i>Ragione Sociale</i>
1	4713	02553720414	<b>R.T.I.</b> Casavecchia Lavori Srl Unipersonale (Capogruppo)
2	4714	03218540593	Coedil Srls

I componenti della Commissione visti i predetti partecipanti alla procedura, dichiarano, di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con gli operatori sopra indicati, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse.

La Commissione procede:

- all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte tecniche presentate dai predetti concorrenti;
- alla verifica della conformità della documentazione tecnica presentata rispetto a quanto prescritto dal disciplinare di gara, fermo restando che l'esame approfondito di detta documentazione verrà effettuato in sede di valutazione delle offerte stesse e pertanto durante i lavori che la Commissione giudicatrice svolgerà in seduta riservata.

La Commissione giudicatrice pertanto, prosegue all'apertura dei plichi virtuali busta "B Offerta tecnica" dei **2** concorrenti in gara ed effettua il download dei documenti, previsti all'art. 16 del disciplinare di gara, dando atto di quanto segue:

**1) R.T.I. Casavecchia Lavori S.r.l. Unipersonale (Capogruppo) / Costruzioni Nasoni S.r.l.** (mandante) / **Boscarini Costruzioni S.r.l.** (mandante) il contenuto della busta "B- Offerta tecnica" è risultato formalmente completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare;

**2) Coedil Srls:**

il contenuto della busta "B- Offerta tecnica" è risultato formalmente completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare.

Terminata la fase di apertura dell'offerta tecnica dei predetti concorrenti, la Commissione giudicatrice alle ore 15,23 chiude la seduta pubblica e decide di continuare in seduta riservata, a seguire, l'attività di esame e valutazione delle offerte tecniche.

Il Presidente della Commissione, in seduta riservata, da atto che l'esame e la valutazione delle offerte tecniche, presentate dai n. 2 concorrenti in gara, e l'assegnazione dei relativi punteggi dovrà essere effettuata applicando i criteri e le formule indicate nel disciplinare di gara, al punto 18.1 e precisamente come segue:

	<b>ELEMENTI DI VALUTAZIONE</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
<b>1</b>	<b>Offerta tecnica</b>	<b>80</b>
<b>2</b>	<b>Offerta economica</b>	<b>20</b>
	<b>TOTALE PUNTI</b>	<b>100</b>

<b>A</b>	<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	<b>D MAX</b>	<b>T MAX</b>	<b>PUNTI TOT MAX 80</b>
A.1	ORGANIZZAZIONE E LOGISTICA DEL/DEI CANTIERI, IMPIEGO DI PERSONALE ED ESECUZIONE DEI LAVORI. SARÀ ALTRESÌ OGGETTO DI VALUTAZIONE LA DESCRIZIONE DELL'ORGANIZZAZIONE PER LA GESTIONE DI PIÙ CANTIERI CONTEMPORANEAMENTE.	30		30
A.2	RIDUZIONE DEI TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI	15		15
A.3	PROPOSTE TECNICHE INTEGRATIVE E MIGLIORATIVE	18		18
A.4	MODALITÀ DI APPROVVIGIONAMENTO DEL CONGLOMERATO BITUMINOSO E DI CONGLOMERATI RICICLATI A FREDDO. DESCRIZIONE DELLE MODALITÀ DI SMALTIMENTO DEI MATERIALI DI RIFIUTO PRESSO DISCARICHE AUTORIZZATE.	15		15
A.5	POSSESSO DI CERTIFICAZIONI DI QUALITÀ : 1) UNI EN ISO 14001                      1 punto 2) UNI EN ISO 45001                      1 punto		2	2
<b>Totale punti offerta tecnica</b>				<b><u>80</u></b>
<b>B. Offerta economica-ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto dei costi della manodopera</b>				<b><u>PUNTI max 20</u></b>

#### **METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA**

A ciascuno degli elementi **qualitativi sopra descritti** cui è assegnato un punteggio discrezionale nella tabella di cui sopra, ogni componente della Commissione giudicatrice attribuisce un coefficiente discrezionale variabile da 0 (zero) a 1 (uno) sulla base del proprio esclusivo e insindacabile giudizio, in relazione anche ai singoli elementi dell'offerta tecnica innanzi specificati, graduata sulla seguente scala di giudizio:

Coefficiente 1,00 Valutazione ottimo	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto approfondito, adeguato, molto significativo e completo, ben definito, ben articolato e qualificante rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,90 Valutazione distinto	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto significativo, completo e definito rispetto ai mandati previsti dal Capitolato

Coefficiente 0,80 Valutazione buono	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto significativo e completo rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,70 Valutazione discreto	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto significativo ma non completo rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,60 Valutazione sufficiente	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto limitato agli elementi essenziali e più evidenti rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,50 Valutazione superficiale	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto parziale rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,40 Valutazione scarso	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto parziale e frammentario rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,30 Valutazione insufficiente	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto superficiale e incompleto rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,20 Valutazione gravemente insufficiente	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto non adeguato rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,10 Valutazione completamente fuori tema	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto non coerente e inadatto rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,00 Argomento non trattato	=====

#### **Riparametrazione.**

Al fine di mantenere inalterato il rapporto prezzo/qualità, si procederà alla riparametrazione del punteggio tecnico totale/definitivo al fine di assegnare ad almeno un concorrente il punteggio max assegnabile all'offerta tecnica; pertanto il punteggio tecnico definitivo verrà attribuito effettuando la seguente procedura di riparametrazione, secondo la formula sotto indicata, dei "punteggi tecnici preliminari" ottenuti dai concorrenti:

$$Ptd = Pt(a)_i / Pt(a)_{max} * 80$$

Dove:

Ptd= Punteggio Tecnico Definitivo

Pt(a)<sub>i</sub>= Punteggio Tecnico "preliminare" ottenuto dal concorrente i-esimo

Pt(a)<sub>max</sub>= Punteggio Tecnico "preliminare" massimo ottenuto dai concorrenti

**80**= punteggio massimo assegnabile all'offerta tecnica

#### **SOGLIA MINIMA DI SBARRAMENTO DELL'OFFERTA TECNICA.**

E' prevista una soglia minima di sbarramento pari a **45 punti** per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente sarà **escluso** dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

Preso atto delle modalità di attribuzione dei punteggi dell'offerta tecnica la Commissione giudicatrice procede alla valutazione delle stesse e all'assegnazione dei punteggi come da seguente prospetto:

Punteggio massimo	Componenti Commissione	Offerta tecnica p. 80					Totale punti offerta tecnica - soglia di sbarramento p. 45
		A.1) ORGANIZZAZIONE E LOGISTICA DEL/DEI CANTIERI, IMPIEGO DI PERSONALE ED ESECUZIONE DEI LAVORI. SARÀ AL TRESE' OGGETTO DI VALUTAZIONE LA DESCRIZIONE DELL'ORGANIZZAZIONE PER LA GESTIONE DI PIU' CANTIERI CONTEMPORANEAMENTE.	A.2) RIDUZIONE DEI TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI	A.3) PROPOSTE TECNICHE INTEGRATIVE E MIGLIORATIVE	A.4) MODALITA' DI APPROVVIGIONAMENTO DEL CONGLOMERATO BITUMINOSO E DI CONGLOMERATI RICICLATI A FREDDO. DESCRIZIONE DELLE MODALITA' DI SMALTIMENTO DI MATERIALI DI RIFIUTO PRESSO DISCARICHE AUTORIZZATE	A.5) POSSESSO DI CERTIFICAZIONI DI QUALITA': 1) UNI EN ISO 14001 1 punto 2) UNI EN ISO 45001 1 punto	
80		30	15	18	15	2	
1) RTI Casavecchia Lavori S.r.l.u. (Capogruppo)	Presidente	Coeff. 0,900	Coeff. 1,000	Coeff. 0,800	Coeff. 0,900	Punti 2,000	
	Componente	Coeff. 0,900	Coeff. 1,000	Coeff. 0,800	Coeff. 0,900		
	Componente	Coeff. 0,900	Coeff. 1,000	Coeff. 0,800	Coeff. 0,900		
		Media 0,900	Media 1,000	Media 0,800	Media 0,900		
		Punti 27,000	Punti 15,000	Punti 14,400	Punti 13,500	Punti 2,000	71,900

2) Coedit S.r.l.s	Presidente	Coeff. 0,700	Coeff. 0,600	Coeff. 0,700	Coeff. 0,600	Punti 0,00	
	Componente	Coeff. 0,700	Coeff. 0,600	Coeff. 0,700	Coeff. 0,600		
	Componente	Coeff. 0,700	Coeff. 0,600	Coeff. 0,700	Coeff. 0,600		
		Media 0,700	Media 0,600	Media 0,700	Media 0,600		
		Punti 21,000	Punti 9,000	Punti 12,600	Punti 9,000	Punti 0,000	51,600

La Commissione alle ore 16,51 riprende la seduta pubblica per procedere alla registrazione a sistema dei punteggi assegnati e riparametrati alle 2 offerte tecniche ammesse alla procedura di gara, in conformità alle valutazioni effettuate in seduta riservata, come da seguente prospetto:

Punteggio massimo	Componenti Commissione	Offerta tecnica p. 80					Totale punti offerta tecnica - soglia di sbarramento p. 45	Totale punti offerta tecnica dopo riparametrati
		A.1) ORGANIZZAZIONE E LOGISTICA DEL/DEI CANTIERI, IMPIEGO DI PERSONALE ED ESECUZIONE DEI LAVORI. SARÀ AL TRESE' OGGETTO DI VALUTAZIONE LA DESCRIZIONE DELL'ORGANIZZAZIONE PER LA GESTIONE DI PIU' CANTIERI CONTEMPORANEAMENTE.	A.2) RIDUZIONE DEI TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI	A.3) PROPOSTE TECNICHE INTEGRATIVE E MIGLIORATIVE	A.4) MODALITA' DI APPROVVIGIONAMENTO DEL CONGLOMERATO BITUMINOSO E DI CONGLOMERATI RICICLATI A FREDDO. DESCRIZIONE DELLE MODALITA' DI SMALTIMENTO DI MATERIALI DI RIFIUTO PRESSO DISCARICHE AUTORIZZATE	A.5) POSSESSO DI CERTIFICAZIONI DI QUALITA': 1) UNI EN ISO 14001 1 punto 2) UNI EN ISO 45001 1 punto		
80		30	15	18	15	2	71,900	
1) Casavecchia Lavori S.r.l.u. (Capogruppo)	Presidente	Coeff. 0,900	Coeff. 1,000	Coeff. 0,800	Coeff. 0,900	Punti 2,000		
	Componente	Coeff. 0,900	Coeff. 1,000	Coeff. 0,800	Coeff. 0,900			
	Componente	Coeff. 0,900	Coeff. 1,000	Coeff. 0,800	Coeff. 0,900			
		Media 0,900	Media 1,000	Media 0,800	Media 0,900			
		Punti 27,000	Punti 15,000	Punti 14,400	Punti 13,500	Punti 2,000	71,900	80,000

2) Coedit S.r.l.s	Presidente	Coeff. 0,700	Coeff. 0,600	Coeff. 0,700	Coeff. 0,600	Punti 0,00		
	Componente	Coeff. 0,700	Coeff. 0,600	Coeff. 0,700	Coeff. 0,600			
	Componente	Coeff. 0,700	Coeff. 0,600	Coeff. 0,700	Coeff. 0,600			
		Media 0,700	Media 0,600	Media 0,700	Media 0,600			
		Punti 21,000	Punti 9,000	Punti 12,600	Punti 9,000	Punti 0,000	51,600	57,413

Terminata la fase di assegnazione dei punteggi, la Commissione giudicatrice dà atto che il punteggio per l'offerta economica, per un massimo di 20 punti, sarà attribuito in base alla seguente formula:

L'offerta economica è espressa in termini di **ribasso unico percentuale**.

Per la valutazione dell'offerta economica, verrà applicata la seguente **formula**

$$Vi = \left( \frac{Ri}{Rmax} \right)^\alpha$$

dove

Ri = ribasso offerto dal concorrente i-simo

Rmax = ribasso dell'offerta più conveniente

$\alpha$  = coefficiente pari a 0,5

La Commissione prosegue, quindi, con l'apertura della busta virtuale contenente l'**offerta economica**, con le seguenti risultanze:

N.	Codice fiscale/ Partita Iva	Ragione sociale	Ribasso offerto %	Punti
1	02553720414	<b>R.T.I.</b> Casavecchia Lavori Srl Unipersonale (Capogruppo)	15,340	20
2	03218540593	Coedil Srls	6,330	12,848

La Commissione prosegue la seduta attivando l'apposita funzionalità della piattaforma che procede automaticamente a sommare i punteggi dell'offerta tecnica ed economica, con le seguenti risultanze:

Partita IVA	Ragione Sociale	Amm esso	Punti Offerta tecnica	Punti Offerta economica	Totale punti
02553720414	<b>R.T.I.</b> Casavecchia Lavori Srl Unipersonale (Capogruppo)	S	80	20	100
03218540593	Coedil Srls	S	57,413	12,848	70,261

La Commissione individua come migliore offerente il Raggruppamento temporaneo di imprese formato da **Casavecchia Lavori S.R.L.** (Capogruppo) con sede legale in Corso XX Settembre n. 64 -61043 Cagli (PU) C.F./P.Iva n. 02553720414, **Costruzioni Nasoni S.r.l.** (Mandante), con sede legale in Via Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) C.F./P.Iva n. 00675940415 e **Boscarini Costruzioni S.r.l.** (Mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 3 – 61020 - Belforte all'Isauro (PU) C.F./P.Iva n. 00397830415, avendo conseguito un punteggio di 80 per l'offerta tecnica e di 20 punti per l'offerta economica, per un totale complessivo di punti 100, con un ribasso del 15,340% e l'indicazione di euro 86.409,60 per costi della manodopera e euro 6.500,00 per costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023.

La Commissione rileva, altresì, che nella tabella dei costi della manodopera l'impresa Capogruppo Casavecchia Lavori S.r.l. ha dichiarato di applicare, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, lo stesso "CCNL indicato dalla Stazione appaltante, per tutta la durata contrattuale.

In conformità al paragrafo 23 "Verifica di anomalia delle offerte" del disciplinare di gara la Commissione non essendo pervenute un numero di offerte ammesse pari o superiore a tre non procede al calcolo della verifica dell'anomalia e precisamente alla verifica che sia i punti relativi al prezzo che all'offerta tecnica del predetto RTI siano entrambi superiori ai quattro quinti del punteggio massimo dell'offerta tecnica 4/5 di 80 e dell'offerta economica 4/5 di 20.

Il presente verbale e gli atti di gara sono trasmessi al RUP per le valutazioni di competenza in merito alla congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. 36/2023.

La Commissione giudicatrice alle ore 17,19 ha concluso la seduta di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto dal Presidente, dai componenti la Commissione e dal segretario verbalizzante.

Dott. ing. Federico Fabbri *F.to*

Dott. Andrea Bernardi *F.to*

Dott. ing. Rosaria Mosciatti *F.to*

Dott.ssa Paola Carfi *F.to*



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente Capofila

## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

---

**ID 790/ CUC Procedura telematica aperta per conto del Comune di Fano per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali – CUP E37H23002470004 – CIG: A0437F998D - N. Gara: 9515532.**

---

### *Verbale di gara 2 - Sedgio di gara Verifica documentazione amministrativa*

L'anno duemilaventiquattro (2024) il giorno ventitré (23) del mese di gennaio, alle ore 17,22, si è riunito in seduta pubblica virtuale, attivata anche mediante la piattaforma TuttoGare, il Sedgio di gara costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, come segue:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Dirigente U.O.C. Servizio Appalti e Contratti/CUC del Comune di Fano – Presidente;
- ing. Federico Fabbri – Dirigente del Settore LL.PP. Del Comune di Fano - RUP/Componente;
- dott.ssa Paola Carfi - Dipendente del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Fano – Componente e Segretario verbalizzante.

*Precisato che* la presente procedura di gara si svolge in modalità telematica, tramite una piattaforma che garantisce l'integrità e l'intangibilità dei documenti presentati dagli operatori offerenti e la completa tracciabilità delle operazioni di gara, e pertanto i concorrenti potranno monitorare l'andamento e le fasi della procedura stessa tramite la piattaforma;

e premesso quanto segue:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- gli Enti Locali aderenti alla CUC, hanno proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta del Comune di Fano n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente/Responsabile del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario.

- con determinazione n. 3351 del 22 dicembre 2023 della Dirigente della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare n. 3325 del 21 dicembre 2023 del Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano, veniva avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, comma 3 del D.lgs. 36/2023 nonché dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, con applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023, per garantire celerità alla procedura di selezione degli operatori economici all'appalto;
- di ridurre i termini di presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 71 comma 3 del D.lgs. 36/2023, stante l'urgenza di avviare i lavori per garantire il regolare svolgimento del Giro d'Italia di ciclismo;
- di applicare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ex art. 108 comma 1 del richiamato Codice, secondo i parametri prefissati nell'Allegato 1 denominato "Criteri per l'aggiudicazione con l'offerta economicamente più vantaggiosa" della determina a contrattare sopra richiamata, per un importo complessivo d'appalto pari a euro 620.313,89 di cui euro 534.913,89 per lavori a misura soggetti a ribasso ed euro 85.400,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, 4° comma D. lgs. 36/2023, tenuto conto dell'eventuale esercizio dell'opzione di cui all'art. 120, comma 9 del richiamato Codice, c.d. quinto d'obbligo, risulta pari a euro 744.376,89 iva esclusa;
- con la predetta determina della Dirigente della CUC si approvava il Bando di gara, il Disciplinare di gara e relativa modulistica;
- conseguentemente, il bando veniva pubblicato sulla G.U.R.I. n. 149 del 29 dicembre 2023 e il disciplinare di gara unitamente alla modulistica a corredo della documentazione stessa, veniva pubblicato, ai sensi di legge, in Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio on-line - Bandi di gara e contratti, dal 27 dicembre 2023 alle ore 12,00 del 19 gennaio 2024, sulla piattaforma ANAC, sul sito Osservatorio regionale dei contratti pubblici (id. invio n. 38542), su 1 quotidiano nazionale e su 1 locale e sulla piattaforma telematica Tuttogare;
- l'intervento risulta inserito nell'elenco annuale del Programma dei lavori pubblici triennio 2023-2025, annualità 2023, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 199 del 28/11/2023, con i seguenti codici: CUP E37H23002470004 - CUI L00127440410202300030;
- il CIG acquisito per la procedura di gara in oggetto è il seguente : CIG: A0437F998D;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 20 del disciplinare di gara per la valutazione delle offerte, si è esercitata la facoltà del ricorso all'inversione procedimentale, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;
- in applicazione della predetta inversione procedimentale, la Commissione giudicatrice, come da verbale n. 1 del 23 gennaio 2024, a seguito della valutazione dell'offerta tecnica ed economica, dei 2 concorrenti ammessi, ha formulato la proposta di aggiudicazione in base ai seguenti punteggi:

Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Punti Offerta tecnica	Punti Offerta economica	Totale punti
02553720414	R.T.I. Casavecchia Lavori Srl Unipersonale (Capogruppo)	S	80	20	100
03218540593	Coedil Srls	S	57,413	12,848	70,261

Il Seggio amministrativo, dovendo procedere all'esame della documentazione amministrativa del concorrente risultato essere primo in graduatoria, R.T.I.

formato da: **Casavecchia Lavori S.R.L.** (Capogruppo) con sede legale in Corso XX Settembre n. 64 -61043 Cagli (PU) C.F./P.Iva n. 02553720414, **Costruzioni Nasoni S.r.l.** (Mandante), con sede legale in Via Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) C.F./P.Iva n. 00675940415 e **Boscarini Costruzioni S.r.l.** (Mandante), con sede legale in Via E. Mattei n. 3 – 61020 - Belforte all’Isauro (PU) C.F./P.Iva n. 00397830415, come previsto dal disciplinare di gara al paragrafo 22, procede all'apertura della busta virtuale ("BUSTA 1: Documentazione Amministrativa") presente sulla piattaforma ed all'esame della seguente documentazione, sottoscritta digitalmente, come prescritto dal disciplinare di gara:

- Modello 1 - Istanza di partecipazione ;
- Documento di Gara Unico Europeo elettronico - DGUE (Modello 2);
- Modello 1bis per RTI;
- Modello 1ter per ausiliaria;
- Modello 3 e 3bis;
- Modello attestazione imposta di bollo;
- Modello costo manodopera;
- attestazione di registrazione al sistema PASSOE presso ANAC;
- ricevuta pagamento contributo ANAC.

Il Seggio di gara, relativamente alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente **R.T.I.** formato da: **Casavecchia Lavori S.R.L.** (Capogruppo) - **Costruzioni Nasoni S.r.l.** (Mandante) / **Boscarini Costruzioni S.r.l.** da atto che risulta essere regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara.

Il Seggio di gara rileva altresì che una delle mandanti del predetto raggruppamento, la ditta Costruzioni Nasoni S.r.l., ha dichiarato di avere delle annotazioni riservate sul casellario informatico dell’ANAC, comunque non comportanti l’automatica esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche.

Il predetto concorrente ha altresì dichiarato di volersi avvalersi del subappalto facoltativo per la categoria OG3 nei limiti di legge.

Il R.T.I. ha dichiarato ai sensi dell’art. 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023 l’importo di euro 86.409,60 per costi della manodopera e di euro 6.500,00 per costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si precisa che il presente verbale costituisce provvedimento di ammissione e come tale sarà pubblicato ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs 36/2023.

Il Presidente del Seggio Amministrativo terminate le attività di competenza del Seggio chiude la seduta virtuale alle ore 17,51 e trasmette gli atti per quanto di competenza al RUP.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

dott.ssa Immacolata Di Sauro *F.to*

dott. ing. Federico Fabbri *F.to*

dott.ssa Paola Carfi *F.to*