



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

## COPIA

DETERMINAZIONE N. 682 DEL 02/05/2016

<b>OGGETTO:</b>	<b>OGGETTO: Aggiudicazione definitiva- Appalto per i " LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO TETTI DELLA SEDE COMUNALE, DELLA PINACOTECA E DELLA SALA DEI GLOBI" CUP E39J15004260004 CIG n. 6517819264.</b>
-----------------	--

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che con la seguente deliberazione della Giunta comunale:

- n. 528 del 04/12/2015 si è stabilito, tra l'altro, di approvare il progetto esecutivo per LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO TETTI DELLA SEDE COMUNALE, DELLA PINACOTECA E DELLA SALA DEI GLOBI, per la spesa complessiva di euro 360.000,00, come dal seguente quadro economico:

	<b>Lavori a base d'asta</b>		
1	Lavori OG2	€ 289.537,31	
2	<b>Totale lavori a base d'asta</b>	€ 289.537,31	
	<b>Lavori non soggetti a ribasso d'asta</b>		
3	Oneri di sicurezza aggiuntivi	3.000,00	
4	Lavori in economia	€ 22.090,00	
5	<b>Totale lavori non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 25.090,00</b>	€ 314.627,31
6	<b>Importo totale appalto</b>		€ 314.627,31
	<b>Somme a disposizione</b>		
7	Iva al 10% su lavori		€ 31.462,73
8	Fondo per la progettazione e l'innovazione art. 93 commi 7bis 7ter e 7quater D.Lgs 163/2006		€ 6.292,55
9	spese tecniche per incarichi		€ 6.000,00
10	contributo previdenziale incarichi 4%		€ 240,00
11	Iva al 22% su incarichi e contributo previdenziale		€ 1.372,80
12	Imprevisti e arrotondamento		€ 4,61
13	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 45.372,69
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 360.000,00</b>

**DATO ATTO** che il progetto – “LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO TETTI DELLA SEDE COMUNALE, DELLA PINACOTECA E DELLA SALA DEI GLOBI ”è stato validato in data 2 dicembre 2015 dal R.U.P.: -dott. Arch. Mariangela Giommi ;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

**PREMESSO** inoltre che con determinazione dirigenziale n.2224 del 15 dicembre 2015 del Dirigente Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica, determina a contrarre, ai sensi dell'art.192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art.11 del D.lgs. 163/2006, è stato stabilito:

•  
di indire una procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma 37 e art. 55 del D.lgs. 163/2006 per l'affidamento dei lavori di RISANAMENTO CONSERVATIVO TETTI DELLA SEDE COMUNALE, DELLA PINACOTECA E DELLA SALA DEI GLOBI per gli importi a base d'asta, così riportati.

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo contrattuale dei lavori
<i>Lavori a misura a base d'asta</i>	<i>Oneri aggiuntivi di sicurezza</i>	<i>Lavori in economia</i>	
€ 289.537,31	€ 3.000,00	€ 22.090,00	€ 314.627,31

utilizzando come criterio di selezione della miglior offerta quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 163/2006, determinato mediante ribasso sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza (art. 86, comma 3-bis) e dei lavori in economia ed inoltre si approvavano il Bando di gara ed i relativi moduli allegati;

- di procedere in caso di offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.122 c.9 del D.Lgs. 163/06 nel caso in cui le offerte ammesse siano pari o superiori a dieci, all'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 86 del medesimo D.Lgs. 163/2006;

-di stipulare il contratto a misura, ai sensi dell'art. 53, comma 4, secondo periodo del D.Lgs. 163/2006;

**DATO ATTO** che in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 ess.mm.ii.:

- è stata istituita la Centrale Unica di Committenza, tra il Comune di Fano (Ente capofila) e i Comuni di Fossombrone, Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro e Cartoceto, costituita con deliberazione di Consiglio Comunale n.219 del 22.12.2014 che opera per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi o la conclusione di accordi quadro di lavori, forniture o servizi,

- si è proceduto a sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il vigente Regolamento della CUC, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.465 del 27/10/2015 che prevede che i comuni associati sono tenuti ad avvalersi dell'Ufficio comune operante presso l'Amministrazione di Fano come Centrale unica di committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi nello stesso specificati;

**Visto** l'art.1 commi dal 707 al 711 della legge n.208 del 28 dicembre 2015 (legge di stabilità 2016) che prevede, per il solo esercizio 2016, che nelle entrate e nelle spese finali in termini di competenza sia considerato il fondo pluriennale vincolato di entrata e di spesa;

**Dato atto** che la spesa in oggetto rientra nelle fattispecie di cui al punto precedente;

**Dato atto** che la spesa in argomento rispetta le condizioni previste dal punto 5.4 del principio contabile di competenza finanziaria potenziata all. n.4/2 al dlgs.n.118/2011 e succ.mm.ii. ovvero le spese sono riferite a procedure di affidamento attivate ai sensi dell'articolo 53, comma 2, del citato decreto legislativo n. 163 del 2006, unitamente alle voci di spesa contenute nel quadro economico dell'opera e che pertanto le spese hanno le caratteristiche per essere mantenute e finanziate dal fpv sul 2016.



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

Dato atto che in base al cronoprogramma dei pagamenti gli stessi saranno effettuati entro la fine del corrente esercizio;

**DATO ATTO** che:

gli interventi sopra richiamati trovano copertura come indicato nella tabella sottoriportata:

Euro	Voce di bilancio	Ex Cap.	CUP	esercizio	Impegno	siope
360.000,00	0106.22.200		E39J15004260004	2016	203	2109

**VISTO** i verbali di gara n. 1 del 25/02/2016, il verbale di gara n. 2 del 8 marzo 2016 e il verbale di gara n. 3 del 31/03/2016 con i quali si aggiudicano provvisoriamente i lavori in oggetto alla ditta **Costruzioni MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO S.n.c.**, che ha offerto il migliore ribasso percentuale del 28,788% sull'importo a base d'asta di € 289.537,31, esclusi oneri per la sicurezza di € 3.000,00 ed € 22.090,00 per lavori in economia, entrambi non soggetti a ribasso;

**DATO atto** che da verifica effettuata mediante il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione le prove documentali acquisite hanno confermato le autodichiarazioni rese in sede di gara dalla ditta individuata aggiudicataria provvisoria;

**RITENUTO** di approvare ai sensi dell'art. 11, comma 5 e dell'art.12, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione provvisoria disposta dalla preposta Commissione di gara, così come risulta dall'ultimo verbale della seduta pubblica del 31/03/2016, e pertanto di provvedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nel bando di gara, nell'ulteriore documentazione relativa e nell'offerta economica, valutando la stessa congrua;

**RITENUTO** di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art.11 comma 8, dell'ex D.lgs. 163/2006.

**VISTO** l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

**DATO ATTO** che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ATTESTATA** ai sensi dell'art.147 bis del Tuel, di cui al Decreto legislativo 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, il quale comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

**DATO ATTO**

che la presente determinazione rispetta la seguente normativa di riferimento:

Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, *Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali*;

*D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, art. 216 comma 1 "Disposizioni transitorie, di coordinamento e abrogazioni"*;

Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, e s.m.i.,



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, “Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti”;  
Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;  
Decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159, codice delle leggi antimafia.  
Trattandosi di appalto di lavori, *non sono attive convenzioni CONSIP* (Legge 7 agosto 2012, n.135 di conversione del D.L. 6 luglio 2012, n.95);  
Visto l'art. 33 comma 3 bis del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;  
VISTO il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.465 del 27/10/2015;  
VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti approvato con D.C.C. n. 110 del 10/05/2010 e successive modifiche e integrazioni;  
VISTO il Provvedimento del Sindaco n° 49 del 27.12.2011 con cui si nomina il sottoscritto Arch. Giangolini Adriano quale Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica a far data dal 01/01/2012, prorogato con Provvedimento Sindacale n. 28 del 22/12/2015 fino al 30/06/2016;

**STANTE** la propria competenza;

## DETERMINA

Per quanto esposto in premessa :

- 1) **DI APPROVARE**, per i motivi di cui in premessa ed ai sensi dell'art 12 comma 1 del Dlgs 163/2006, iverbali di gara n. 1 del 25/02/2016, il verbale di gara n. 2 del 8 marzo 2016 e il verbale di gara n. 3 del 31/03/2016 relativi alla procedura aperta in oggetto, la relativa graduatoria finale nonché l'aggiudicazione provvisoria disposta dall'Autorità di gara;
- 2) **DI DARE ATTO** che i verbali di gara sono conservati agli atti del fascicolo presso l'Ufficio Appalti e Contratti;
- 3) **DI PROVVEDERE**, pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 comma 3 bis del D.lgs. 163/2006, all'aggiudicazione definitiva lavori di RISANAMENTO CONSERVATIVO TETTI DELLA SEDE COMUNALE, DELLA PINACOTECA E DELLA SALA DEI GLOBI- CUP E39J15004260004 – CIG n. 6517819264 - Numero gara 6272367, alle condizioni previste negli elaborati di gara, nell'offerta economica alla ditta **Costruzioni MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO S.n.c.**, con sede in via Via Michelangelo n. 83 – 61049 Urbania (PU), - codice fiscale e Partita Iva n. 01221960410, tel. 0722-312293, e-mail [info@costruzionimeliffiguide.com](mailto:info@costruzionimeliffiguide.com), pec [costruzionimeliffiguide@cert.cna.it](mailto:costruzionimeliffiguide@cert.cna.it), per l'importo di aggiudicazione di € 206.185,31 al netto del ribasso del 28,788% oltre ad oneri della sicurezza € 3.000,00 e lavori in economia € 22.090,00 non soggetti a ribasso per un totale contrattuale di € 231.275,31;
- 4) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, in quanto la verifica del possesso dei requisiti si è conclusa con esito positivo, come da certificazione agli atti dell'Ufficio Appalti e Contratti;
- 5) **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico e la relativa spesa risultante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara per ciascun lotto, come segue:

Lavori appaltati				
1	Lavori OG2 al netto del ribasso d'asta del 28,788%	€ 206.185,31		
2	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 206.185,31</b>		



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

<b>Lavori non soggetti a ribasso d'asta</b>			
3	Oneri di sicurezza aggiuntivi	€ 3.000,00	
4	Lavori in economia	€ 22.090,00	
5	<b>Totale lavori non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 25.090,00</b>	€ 231.275,31
6	<b>Importo contrattuale</b>		€ 231.275,31 € 231.275,31
<b>Somme a disposizione</b>			
7	Iva al 10% su lavori		€ 23.127,53
8	Fondo per la progettazione e l'innovazione art. 93 commi 7bis 7ter e 7quater D.Lgs 163/2006		€ 6.292,55
9	spese tecniche per incarichi		€ 14.206,00
10	contributo previdenziale incarichi 4%		€ 568,24
11	Iva al 22% su incarichi e contributo previdenziale		€ 3.250,33
12	assicurazione dipendenti		€ 700,00
13	iva al 22% su assicurazione dipendenti		€ 154,00
14	Incarico per rilievo copertura		€ 15.000,00
15	contributo previdenziale incarico rilievo copertura 4%		€ 600,00
16	Iva al 22% su incarico rilievo e contributo previdenziale		€ 3.432,00
17	Per lavori di completamento ed imprevisti		€ 61.394,04
18	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 128.724,69 € 128.724,69
<b>TOTALE PROGETTO</b>			<b>€ 360.000,00 € 360.000,00</b>

**6) DATO ATTO**che:

gli interventi sopra richiamati trovano copertura come indicato nella tabella sottoriportata:

Euro	Voce di bilancio	Ex Cap.	CUP	esercizio	Impegno	siope
360.000,00	0106.22.200		E39J15004260004	2016	203	2109

in base al cronoprogramma dei pagamenti gli stessi saranno effettuati entro la fine del corrente esercizio;

**7) DI SUBORDINARE** la stipulazione del contratto al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

**8)DI DARE ATTO**che verrà stipulato il contratto in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica ai sensi dell'art. 13 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 ;

**9) DI DISPORRE** che il competente ufficio provveda alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. entro 5 giorni dall'esecutività del presente atto;

**10) DI DARE ATTO**che:

- l'aggiudicatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'aggiudicatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontrante) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- la presente procedura è identificata dai seguenti codici:CUP E39J15004260004 CIG 6517819264



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

11) di **COMUNICARE**, all'aggiudicatario di ciascun lotto l'indirizzo URL del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile il Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti comunali, in conformità a quanto disposto dal D.P.R. 16 aprile 2013, n.62, contenente i principi e gli obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con l'appaltatore, così come stabilito dal del citato D.P.R.;

12) di **RENDERE NOTO** che il **Responsabile del procedimento** è l'arch. Mariangela Giommi – Funzionario Settore Lavori Pubblici – tel. 0721-887799 – mail [mariangela.giommi@comune.fano.ps.it](mailto:mariangela.giommi@comune.fano.ps.it).  
- **Progettisti: Arch. Mariangela Giommi** Geom. Chiara Donnini Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica (Tel. 0721-887799 - fax 0721-887271)

13) di **RAPPRESENTARE** che verso il presente atto, è proponibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche con le modalità di cui all'art.120 del D.lgs. 02/07/2010 n.104;

Il presente atto sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett b) e 37 del D.Lgs.vo 33/2013, sul sito istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente";

La presente determinazione viene trasmessa alle strutture preposte nell'Amministrazione al controllo di gestione per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo previste dall'art. 26 della legge 488/1999.

IL DIRIGENTE

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA

(Dott. Arch. Adriano Giangolini)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo N. 82/2005)

**DETERMINAZIONE N. 682 DEL 02/05/2016**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

**Conferma finanziam.affidam.lav.Ditta Costruzioni Meliffi Marco e Guidi Stefano snc -  
€231.275,31(più iva 10%) imp.16/203**

Fano, li 05-05-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI

Mantoni Daniela

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

