

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di

Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

U.O. Impianti Tecnologici

**Procedura aperta per i Lavori di adeguamento alle normative vigenti degli impianti elettrici, di illuminazione e di sicurezza nelle scuole elementari Montessori e Centinarola, materne Tre Ponti e Maggiotti**

### VERBALE DI GARA n. 1

L'anno duemilasedici (2016) addì quindici (15) del mese di febbraio, alle ore 09,30 nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella residenza Municipale di Fano.

Premesso che:

- ✓ in attuazione dell'art. 33, comma 3 bis, del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. È stata istituita la Centrale Unica di Committenza, tra il Comune di Fano (ente capofila) e i Comuni di Fossombrone, Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro e Cartoceto, costituita con deliberazione del Consiglio Comunale n. 219 del 22,12,2014 che opera per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi o la conclusione di accordi quadro di lavori, forniture o servizi e si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali D.lgs. n. 267/2000;
- ✓ Il Regolamento CUC, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 465 del 27.10.2015 prevede che i Comuni associati sono tenuti ad avvalersi dell'Ufficio comune operante presso l'Amministrazione di Fano come centrale Unica di Committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo processi operativi nello stesso specificati;
- ✓ Con Delibera di Giunta N. 553 del 10.12.2015 veniva approvato il progetto esecutivo per i "Lavori di adeguamento alle normative vigenti degli impianti elettrici, di illuminazione e di sicurezza nelle scuole elementari Montessori, e Centinarola, materna Tre Ponti e Maggiotti per un importo complessivo di € 100.000,00,
- ✓ il Progettista e Direttore dei lavori è il P.i. Tedizio Zacchilli U.O. Impianti Tecnologici - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica - tel. 0721- 887407 – e-mail: tedizio.zacchilli @comune.fano.ps.it;
- ✓ il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.10, comma 1 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i. è il p.i. Tedizio Zacchilli;
- ✓ il progetto è stato validato a termini dell'art. 55, del d.P.R. 207/2010, dal Responsabile Unico del Procedimento p.i. Tedizio Zacchilli in data 02.12.2015;
- ✓ I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010 ) appartengono alle seguenti categorie:

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

Categorie lavori allegato A D.P.R. n. 207/2010	Descrizione delle lavorazioni	Importo in Euro
OPERE PRINCIPALI A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA		
OG11	Impianti tecnologici	Euro 80.645,16

- ✓ con determinazione a contrattare n. 2350 del 22.12.2015 del Dirigente Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica, corredata dell'attestazione di regolarità contabile rilasciata in data 22.12.2015 venivano stabilite le modalità per l'esperimento della gara per l'appalto dei presenti lavori, da effettuarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma 37 e art. 55 del D.lgs. 163/2006 e per un importo così suddiviso:

Lavori a misura soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo massimo contrattuale
	Oneri per la sicurezza	Lavori in economia	
Euro 74.189,76	Euro 1.237,60	5.127,90	80.645,16

- ✓ Che con la medesima determinazione veniva stabilito quanto segue:

- *Criterio di aggiudicazione dell'appalto secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 163/2006 al netto del costo per la manodopera, degli oneri per la sicurezza (art. 86, comma 3-bis);*  
- *L'appalto verrà aggiudicato anche nel caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, nel caso di due o più offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del regio decreto n. 827 del 1924.*

- *Saranno escluse le offerte in aumento. In caso di offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.122 c.9 del D.Lgs. 163/06 si provvederà, nel caso in cui le offerte ammesse siano pari o superiori a dieci, all'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 86 del medesimo D.Lgs. 163/2006;*

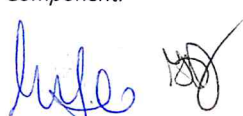
- ✓ Al fine di poter procedere alla verifica dei requisiti generali e speciali di qualificazione nel più breve tempo possibile, senza rallentamenti della procedura, senza aggravio di oneri per le imprese concorrenti, senza ledere il principio di scelta del giusto contraente, non verrà utilizzato dalla stazione appaltante il sistema AVCPass. La stazione appaltante provvederà ad acquisire d'ufficio la documentazione necessaria sulla base delle dichiarazioni presentate in sede di gara.
- ✓ La Commissione di gara viene così costituita, ai sensi dell'art. 15 del "Regolamento comunale per la disciplina dei contratti":

- *Per. Ind. Tedizio Zacchilli – Direttore U.O. Impianti Tecnologici - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Fano – Presidente;*  
→ *Dott.ssa Immacolata di Sauro – Direttore U.O. del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Fano – Componente*  
→ *Dott. ssa Monica Di Colli – Funzionario del Servizio Segreteria - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Fano – Componente.*  
→ *Dott. Francesco Perugini – Istruttore del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Fano, segretario verbalizzante;*

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante





- ✓ I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.
- ✓ La Commissione dà atto che la scadenza per la presentazione delle offerte veniva fissata nelle ore 10.00 del giorno 08.02.2016 e che con apposito avviso pubblicato all'Albo Pretorio On line - il giorno 08.02.2016 veniva modificata la data della prima seduta pubblica;
- ✓ La Commissione in seduta pubblica verifica che tutti i plichi sono pervenuti entro i termini e apre le operazioni di gara, constatando che sono pervenute le seguenti offerte elencate in base al numero di protocollo apposto dall'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Comunale:

Plico n.	Protocollo	IMPRESA	Codice Fiscale e Partita IVA	Indirizzo Sede	Città
1	6525	Geo Impianti Srl	01507460705	Via del Molinello, 70	86039 Termoli (CB)
2	7732	ISE Srl	01782650673	Via Provinciale per Pineto km. 4,5	64032 Atri (TE)
3	7985	Iedil Rental Group Srl	02495500411	Via U. La Malfa, 7/B	61032 Fano (PU)
4	8038	Alfaterna Impianti Srl	04810140659	Via Matteotti, 30	84014 Nocera Inferiore (SA)
5	8338	Simet Srl	00879290948	Via Sannita, 1	86084 Forlì del Sannio (IS)
6	8346	Mancini Ilio Srl	01578590430	Via Carlo Urbani, 9	62031 Belforte del Chienti (MC)
7	8351	Elettroidraulica Silvi Srl	01906340672	Via Statale Nord, 87/B	64028 Silvi Marina (TE)
8	8529	Giolux Impianti Tecnologici di Tiberi Giordano	TBRGDN62A18G416 O 00859620411	Via A. de Gasperi, 29	61049 Peglio (PU)
9	8606	Pipponzi Srl	00910740430	Via Saragat, 21	62012 Civitanova Marche (MC)
10	8638	Impiantistica Generale Snc di Bencivenga Luigi e Salzano Antonio	04320381215	Via 10° Trav Corso Meridionale, 20	80021 Afragola (NA)
11	8669	B. Electric Snc dei F.lli Bruschi e De Angelis Simone	01782550436	Via Kennedy, 28	62100 Sforzacosta (MC)
12	8701	Esa System Snc	01492000706	C/da Difensola, 28	86042 Campomarino (CB)
13	8703	Edilizia Candeloro Srl	02125200697	Via Fondo Valle Alento, 24/B	66010 Torrevecchia Teatina (CH)
14	8711	P.M. SRL	02047620691	Via Vella snc	66100 Chieti Scalo (CH)
15	8715	Ecologia & Appalti Srl	02068040688	Viale Vittoria Colonna, 37	65127 Pescara (PE)
16	8732	Stacchio Impianti Srl	01145980437	Via E. Fermi, 27 - Z. ind.le	62010 Pollenza (MC)
17	8738	Furii Marino	00602920670	Loc. Montecchia snc	64020 Castellalto (TE)
18	8761	Electra System di De Donno Roberto	01601160698	Via Vella, 80	66100 Chieti (CH)
19	8768	Rendo Impianti srl Unipersonale	05158150879	Piazzale Europa, 9	60125 Ancona (AN)
20	8772	Impianti Elettrici Tullio Bonaduce Srl	01745950673	Via D'Antonio,5 - Piano della Lenta	64100 Teramo (TE)
21	8777	Goretti Technological System Srl	03178850545	Via Aldo Palazzeschi, 16/A	06073 Taverne di Corciano (PG)
22	8782	Elettrica 2000 Srl	00964840672	Via A Piane, 223	64046 Montorio al Vomano (TE)
23	8786	BIE Impianti Elettrici Snc	00915650436	Via Filippo Raffaelli, 8	62011 Cingoli (MC)
24	8791	Del.Ca. Service Srl	01617730674	Zona Industriale Fraz. Scerne	64025 Pineto (TE)
25	8912	Global Gest S.r.l.	02635350362	Via della Meccanica, 16/18	41018 S. Cesario s/Panaro (MO)

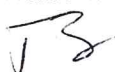




Plico n.	Protocollo	IMPRESA	Codice Fiscale e Partita IVA	Indirizzo Sede	Città
26	8923	Cini Impianti Tecnologici S.r.l.	02171840412	Via Osteria del Piano sn	61045 Pergola (PU)
27	8931	I.T.I.C.I. SRL	00695320437	Via A. Sacharov, 20/22	62029 Tolentino (MC)
28	8938	Elettrica Service Citro Srl	03730070715	Via Sandro Pertini, 3	71122 Foggia (FG)
29	8942	Sorgente Srl	04576411211	Via Papa Giovanni XXIII, 80	80021 Afragola (NA)
30	8946	Marchegiani Impianti Srl	02207320421	Via Angelo Rocca, 48	60011 Arcevia (AN)
31	8955	Conti Impianti S.a.s. di Conti Lindo e C.	02701020428	Strada Comunale Scapezano – Roncitelli, 153/D	60019 Senigallia (AN)
32	8961	Elettro Zeta Srl	02209460423	Via della Stazione, 53/C	60022 Castelfidardo (AN)
33	8966	Termoidraulica VBA di Vegliò Alfio & Bartolucci Giannino Snc	00632170411	Via della Tombaccia, 45/A	61032 Fano (PU)
34	8968	Dago Elettronica Srl	00120470414	Via Buratelli, 47	61032 Fano (PU)
35	8976	IECE Srl Impianti Elettrici Costruzioni Elettromeccaniche	00981190424	Via Antognini, 7	60131 Ancona (AN)
36	8979	Idronova Snc di Talamelli Daniele e Pasquini Fabrizio	01010930418	Via della Fornace, 42/A	61032 Fano (PU)
37	8984	Savini Fabio, Savini Luca e C. snc	01438320424	Via Lippi, 14/C	60019 Senigallia (AN)
38	8986	Mancini Angelo & Balilla di Mancini Giuseppe & Rubens snc	00114330418	Corso Matteotti, 105	61032 Fano (PU)
39	8991	Impianti Srl	02203430448	C.da Paganelli, 42	63848 Petritoli (FM)
40	9058	Centro Luce di Bartolucci Angelo	01064700410	Via VIII Strada, 68	61032 Fano (PU)

- ✓ La Commissione verificata l'integrità dei plichi presentati dalle suddette ditte concorrenti e la loro rispondenza alle disposizioni impartite nel bando, stabilisce di procedere all'apertura dei suddetti plichi accertando la documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, constatando quanto segue:

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € Ridotta €	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
1	Geo Impianti Srl	Si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
2	ISE Srl	Si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
3	Iedil Rental Group Srl	Si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
4	Alfaterna Impianti Srl	Si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
5	Simet Srl	Si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
6	Mancini Ilio Srl	si		ridotta	si	si	si	no	Soccorso







Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € Ridotta €	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
<p>La ditta <b>Mancini Ilio Srl</b> nella compilazione del MODELLO 2 "DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA" ha depennato la dichiarazione di cui al punto 6 che si riporta "di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, (barrare il periodo, se la Ditta non ha la forma giuridica della cooperativa)] condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19.3.1990, n. 55 e successive modificazioni".</p> <p>La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.</p>									
7	Elettroidraulica Silvi Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
8	Giolux Impianti Tecnologici di Tiberi Giordano	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
9	Pipponzi Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
10	Impiantistica Generale Snc di Bencivenga Luigi e Salzano Antonio	si		ridotta	si	si	si	no	Soccorso
<p>La ditta <b>Impiantistica Generale Snc di Bencivenga Luigi e Salzano Antonio</b> nella compilazione del MODELLO 2 "DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA" ha depennato la dichiarazione di cui al punto 6 che si riporta "di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, (barrare il periodo, se la Ditta non ha la forma giuridica della cooperativa)] condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19.3.1990, n. 55 e successive modificazioni".</p> <p>La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.</p>									
11	B. Electric Snc dei F.lli Bruschi e De Angelis Simone	si	regolare	intera	no	no	si	no	ammessa
12	Esa System Snc	si	regolare	intera	no	no	si	no	ammessa
13	Edilizia Candeloro Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
14	P.M. SRL	si	regolare	ridotta	si	no	si	no	ammessa
15	Ecologia & Appalti Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
16	Stacchio Impianti Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
17	Furii Marino	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
18	Electra System di De Donno Roberto	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
19	Rendo Impianti srl Unipersonale	si	regolare	ridotta	si	no	si	no	ammessa
20	Impianti Elettrici Tullio Bonaduce Srl	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa
21	Goretti Technological System Srl*	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa





Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € Ridotta €	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
22	Elettrica 2000 Srl	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
23	BIE Impianti Elettrici Snc	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
24	Del.Ca. Service Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
25	Global Gest S.r.l.	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
26	Cini Impianti Tecnologici S.r.l.	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
27	I.T.I.C.I. SRL	si		ridotta	si	si	si	no	soccorso

La ditta **I.T.I.C.I Srl** nella compilazione del MODELLO 2 "**DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA**" ha depennato la dichiarazione di cui al punto 6 che si riporta "*di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, (barrare il periodo, se la Ditta non ha la forma giuridica della cooperativa)] condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19.3.1990, n. 55 e successive modificazioni*".

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

28	Elettrica Service Citro Srl	si	regolare	intera	no	no	no	no	ammessa
29	Sorgente Srl	si	regolare	intera	no	si	no	si	ammessa
30	Marchegiani Impianti Srl	si		ridotta	si	si	no	no	soccorso

La ditta **Marchegiani Impianti srl** nella compilazione del MODELLO 2 "**DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA**" ha depennato la dichiarazione di cui al punto 6 che si riporta "*di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, (barrare il periodo, se la Ditta non ha la forma giuridica della cooperativa)] condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19.3.1990, n. 55 e successive modificazioni*".

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

31	Conti Impianti S.a.s. di Conti Lindo e C.	si	regolare	intera	no	no	si	no	ammessa
32	Elettro Zeta Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
33	Termoidraulica VBA di Vegliò Alfio & Bartolucci Giannino Snc	si	regolare	intera	no	no	si	no	ammessa
34	Dago Elettronica Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	si	ammessa
35	IECE Srl Impianti Elettrici Costruzioni Elettromeccaniche	si	regolare	ridotta	si	no	si	no	ammessa
36	Idronova Snc di Talamelli Daniele e Pasquini Fabrizio	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa







Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € Ridotta €	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
37	Savini Fabio, Savini Luca e C. snc	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
38	Mancini Angelo & Balilla di Mancini Giuseppe & Rubens snc	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
39	Impianti Srl	si		ridotta	si	no	no	no	
<p>La ditta <b>Impianti Srl</b> ha presentato una cauzione mediante versamento in contanti presso la Tesoreria Comunale alla quale non è stato allegato l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 75, comma 8, del d.lgs. n. 163/2006. La produzione di una cauzione provvisoria senza l'impegno del fideiussore a stipulare la cauzione definitiva, non costituisce di per sé legittima causa di esclusione, potendo tale elemento essere suscettibile di soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 46 del d.lgs. n. 163/2006, in ragione dell'orientamento sia della giurisprudenza amministrativa sia dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Parere n. 216 del 02/12/2015).</p> <p>La Commissione di gara stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.</p>									
40	Centro Luce di Bartolucci Angelo	si	regolare	intera	no	no	no	no	ammessa

La Commissione terminata la valutazione della documentazione amministrativa prodotta dalle predette ditte concorrenti decide di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi del combinato disposto dell'art. 38, comma 2 bis e art. 46, comma 1 ter del D.lgs. n. 163/2006, come introdotto dal D.lgs. n. 90/2014, convertito con legge 11 agosto 2014 n. 114 nei confronti delle ditte contrassegnate con i numeri 6, 10, 27, 30, 39.

Vengono ammesse tutte le altre. Si precisa che l'apertura delle offerte economiche sarà effettuata una volta completata integralmente la fase di ammissione delle ditte in oggetto sulla base delle risultanze dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 38 comma 2 bis e art. 46 comma 1 ter del D.lgs. n.163/2006.

La Commissione decide, in seduta riservata, di assegnare un termine perentorio per la regolarizzazione della predetta documentazione non superiore a 10 giorni decorrenti dal ricevimento di apposita comunicazione da parte della ditta.

La Commissione alle ore 12,00 sospende la seduta e ripone i plichi in apposito armadio chiuso a chiave e rinvia a successiva seduta l'ammissione/esclusione delle ditte oggetto di soccorso.

Il Presidente

13

I Componenti



Il Segretario verbalizzante







# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di

Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

U.O. Impianti Tecnologici

**Procedura aperta per i Lavori di adeguamento alle normative vigenti degli impianti elettrici, di illuminazione e di sicurezza nelle scuole elementari Montessori e Centinarola, materne Tre Ponti e Maggiotti**

### VERBALE DI GARA n. 2

L'anno duemilasedici (2016) addì ventiquattro (24) del mese di marzo, alle ore 09,00 nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella residenza Municipale di Fano, la Commissione di Gara nella stessa composizione di cui al precedente verbale si è riunita in seconda seduta.

La Commissione dà atto che con apposito avviso pubblicato all'Albo pretorio on-line il 16 marzo veniva resa nota la presente seduta pubblica.

La Commissione verifica che le ditte 6, 10, 27, 39 hanno prodotto la documentazione richiesta a titolo di soccorso istruttorio, la ditta contrassegnata con il n. 30 non prodotto la documentazione richiesta e cioè la dichiarazione di cui al punto al punto 6 del Modello di dichiarazione dell'offerta.

Trattandosi di dichiarazione che rileva solo ai fini della stipula del contratto verrà richiesto alla ditta di integrare quanto sopra in caso di aggiudicazione. La Commissione dichiara, pertanto, l'ammissione di tutte le ditte.

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle Imprese che risultano le seguenti:

Plico n.	IMPRESA	Codice Fiscale e Partita IVA	Indirizzo Sede	Città	Ribasso
1	Geo Impianti Srl	01507460705	Via del Molinello, 70	86039 Termoli (CB)	28,742%
2	ISE Srl	01782650673	Via Provinciale per Pineto km. 4,5	64032 Atri (TE)	30,944%
3	Iedil Rental Group Srl	02495500411	Via U. La Malfa, 7/B	61032 Fano (PU)	26,666%
4	Alfaterna Impianti Srl	04810140659	Via Matteotti, 30	84014 Nocera Inferiore (SA)	27,111%
5	Simet Srl	00879290948	Via Sannita, 1	86084 Forlì del Sannio (IS)	22,248%
6	Mancini Ilio Srl	01578590430	Via Carlo Urbani, 9	62031 Belforte del Chienti (MC)	29,234%
7	Elettroidraulica Silvi Srl	01906340672	Via Statale Nord, 87/B	64028 Silvi Marina (TE)	30,186%

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario Verbalizzante

Plico n.	IMPRESA	Codice Fiscale e Partita IVA	Indirizzo Sede	Città	Ribasso
8	Giolux Impianti Tecnologici di Tiberi Giordano	TBRGDN62A18G4160 00859620411	Via A. de Gasperi, 29	61049 Peglio (PU)	27,750%
9	Pipponzi Srl	00910740430	Via Saragat, 21	62012 Civitanova Marche (MC)	23,455%
10	Impiantistica Generale Snc di Bencivenga Luigi e Salzano Antonio	04320381215	Via 10° Trav Corso Meridionale, 20	80021 Afragola (NA)	27,85%
11	B. Electric Snc dei F.lli Bruschi e De Angelis Simone	01782550436	Via Kennedy, 28	62100 Sforzacosta (MC)	20,38%
12	Esa System Snc	01492000706	C/da Difensola, 28	86042 Campomarino (CB)	17,668%
13	Edilizia Candeloro Srl	02125200697	Via Fondo Valle Alento, 24/B	66010 Torrevicchia Teatina (CH)	29,542%
14	P.M. SRL	02047620691	Via Vella snc	66100 Chieti Scalo (CH)	29,788%
15	Ecologia & Appalti Srl	02068040688	Viale Vittoria Colonna, 37	65127 Pescara (PE)	29,275%
16	Stacchio Impianti Srl	01145980437	Via E. Fermi, 27 – Z. ind.le	62010 Pollenza (MC)	29,117%
17	Furii Marino	00602920670	Loc. Montecchia snc	64020 Castellalto (TE)	31,127%
18	Electra System di De Donno Roberto	01601160698	Via Vella, 80	66100 Chieti (CH)	30,196%
19	Rendo Impianti srl Unipersonale	05158150879	Piazzale Europa, 9	60125 Ancona (AN)	29,523%
20	Impianti Elettrici Tullio Bonaduce Srl	01745950673	Via D'Antonio,5 - Piano della Lenta	64100 Teramo (TE)	29,343%
21	Goretti Technological System Srl	03178850545	Via Aldo Palazzeschi, 16/A	06073 Taverne di Corciano (PG)	30,428%
22	Elettrica 2000 Srl	00964840672	Via A Piane, 223	64046 Montorio al Vomano (TE)	29,311%
23	BIE Impianti Elettrici Snc	00915650436	Via Filippo Raffaelli, 8	62011 Cingoli (MC)	26,91%
24	Del.Ca. Service Srl	01617730674	Zona Industriale Fraz. Scerne	64025 Pineto (TE)	26,845%
25	Global Gest S.r.l.	02635350362	Via della Meccanica, 16/18	41018 S. Cesario s/Panaro (MO)	13,517%
26	Cini Impianti Tecnologici S.r.l.	02171840412	Via Osteria del Piano sn	61045 Pergola (PU)	13,120%
27	I.T.I.C.I. SRL	00695320437	Via A. Sacharov, 20/22	62029 Tolentino (MC)	30,011%
28	Elettrica Service Citro Srl	03730070715	Via Sandro Pertini, 3	71122 Foggia (FG)	31%
29	Sorgente Srl	04576411211	Via Papa Giovanni XXIII, 80	80021 Afragola (NA)	28,805%
30	Marchegiani Impianti Srl	02207320421	Via Angelo Rocca, 48	60011 Arcevia (AN)	33,728%
31	Conti Impianti S.a.s. di Conti Lindo e C.	02701020428	Strada Comunale Scapezzano – Roncitelli, 153/D	60019 Senigallia (AN)	26,290%
32	Elettro Zeta Srl	02209460423	Via della Stazione, 53/C	60022 Castelfidardo (AN)	30,52%
33	Termoidraulica VBA di Vegliò Alfio & Bartolucci Giannino Snc	00632170411	Via della Tombaccia, 45/A	61032 Fano (PU)	21,98%
34	Dago Elettronica Srl	00120470414	Via Buratelli, 47	61032 Fano (PU)	24,230%

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante





Plico n.	IMPRESA	Codice Fiscale e Partita IVA	Indirizzo Sede	Città	Ribasso
35	IECE Srl Impianti Elettrici Costruzioni Elettromeccaniche	00981190424	Via Antognini, 7	60131 Ancona (AN)	18,90%
36	Idronova Snc di Talamelli Daniele e Pasquini Fabrizio	01010930418	Via della Fornace, 42/A	61032 Fano (PU)	27,121%
37	Savini Fabio, Savini Luca e C. snc	01438320424	Via Lippi, 14/C	60019 Senigallia (AN)	23,145%
38	Mancini Angelo & Balilla di Mancini Giuseppe & Rubens snc	00114330418	Corso Matteotti, 105	61032 Fano (PU)	24,751%
39	Impianti Srl	02203430448	C.da Paganelli, 42	63848 Petritoli (FM)	24,00
40	Centro Luce di Bartolucci Angelo	01064700410	Via VIII Strada, 68	61032 Fano (PU)	30,68%

- ✓ Preso atto che il numero delle offerte è pari ad 11 (undici), ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.lgs. n. 163/2006, si dà applicazione al sistema di esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86;
- ✓ La Commissione procede, quindi, mediante utilizzo del software per il calcolo dell'anomalia ad elencare i suddetti ribassi in ordine crescente ed ottenere la media delle offerte con il taglio delle ali e al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 86 del D.lgs. n. 163/2006, come riportati in allegato.
- ✓ L'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia 29,4612% è quella presentata dalla ditta **"Impianti Elettrici Tullio Bonaduce Srl" con sede in Via D'Antonio, 5 - Piano della Lenta - 64100 Teramo (TE) codice fiscale e Partita IVA 01745950673 con il ribasso del 29,343%**;
- ✓ Seconda in graduatoria risulta essere l'offerta della ditta Elettrica 2000 Srl con il ribasso del 29,311%.

La Commissione dichiara ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. la ditta **"Impianti Elettrici Tullio Bonaduce Srl" con sede in Via D'Antonio, 5 - Piano della Lenta - 64100 Teramo (TE) codice fiscale e Partita IVA 01745950673 con il ribasso del 29,343%** aggiudicataria provvisoria dell'appalto dei lavori di adeguamento alle normative vigenti degli impianti elettrici, di illuminazione e di sicurezza nelle scuole elementari Montessori e Centinarola, materne Tre Ponti e Maggiotti che ha offerto il miglior ribasso percentuale del 29,343% sull'importo a base d'asta di Euro 74.189,76 oltre ad Euro 5.127,90 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed Euro 1.237,60 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso corrispondente ad un importo contrattuale complessivo di Euro 58.785,76 oltre IVA.

La Commissione alle ore 10,10 conclude la seduta di gara.

Il Presente verbale viene sottoscritto dal Presidente e dai componenti della Commissione di gara.

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante







concorrente	offerta %	scarto	ali	anomale	importo offerta	1. In ordine di OFFERTE	
26 cini impianti	13,120		40 (ala)	-	-	<b>Importo soggetto a ribasso:</b>	
25 globagost	13,517		39 (ala)	-	-	<b>Importo NONsoggetto a ribasso</b>	
12 eda	17,668		38 (ala)	-	-	<b>IMPORTO TOTALE DA APPALTARE</b>	-
35 Imp. Elettrici	18,900		37 (ala)	-	-	Numero offerte presentate = A	40
11 b electric	20,380		36 -	-	-	Numero offerte non ammesse = B	-
33 termoidraulica vba	21,980		35 -	-	-	Numero delle offerte ammesse = C = A-B	40
5 simet	22,248		34 -	-	-	10% delle offerte arrotondato = D	4
37 savini	23,145		33 -	-	-	offerte uguali sul limite delle ali = E	-
9 pipponzi	23,455		32 -	-	-	offerte che non concorrono alla media = F = Dx2 +E	8
39 impianti srl	24,000		31 -	-	-	offerte che concorrono alla media = C - F	32
34 dago	24,230		30 -	-	-	Somma offerte che formano la media	875,4330
38 mancini angelo	24,751		29 -	-	-	MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1	27,3573
31 conti impianti	26,290		28 -	-	-	offerte superiori alla media centrale	18
3 edilreantal	26,666		27 -	-	-	SOMMA DEGLI SCARTI	37,8699
24 delca	26,845		26 -	-	-	MEDIA DEGLI SCARTI = M2	2,1039
23 bie imp.	26,910		25 -	-	-	<b>SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2</b>	29,46120%
4 alfa terina	27,111		24 -	-	-	Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia	13
36 idronova	27,121		23 -	-	-	<b>Miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia</b>	29,343%
8 geolux	27,750	0,393	22 -	-	-		
10 impiantistica	27,850	0,493	21 -	-	-	<b>simulazione offerta da contrattualizzare: num.</b>	
1 geo impianti	28,742	1,385	20 -	-	-	<i>Ribasso dell'offerta da contrattualizzare</i>	29,343%
29 sorgente	28,805	1,448	19 -	-	-	<i>Importo del ribasso (risparmio)</i>	-
16 stacchio	29,117	1,760	18 -	-	-	<i>Importo del CONTRATTO</i>	-
7 mancini illo	29,234	1,877	17 -	-	-	<i>percentuale garanzia fideiussoria</i>	38,686%
15 ecologia e appalti	29,275	1,918	16 -	-	-	<i>Importo garanzia fideiussoria</i>	-
22 Electrica 2000	29,311	1,954	15 -	-	-	<i>(ridotta al 50% per impresa certificata)</i>	-
20 impianti elettrici	29,343	1,986	14 -	-	-		
19 rendo	29,523	2,166	13 -	in anomalia	-		
13 candeloro	29,542	2,185	12 -	in anomalia	-		
14 pm srl	29,788	2,431	11 -	in anomalia	-		
27 itici	30,011	2,654	10 -	in anomalia	-		
6 elettroidraulica	30,186	2,829	9 -	in anomalia	-		
18 electra	30,196	2,839	8 -	in anomalia	-		
21 goretti	30,428	3,071	7 -	in anomalia	-		
32 elettrozeta	30,520	3,163	6 -	in anomalia	-		
40 centroluce	30,680	3,323	5 -	in anomalia	-		
2 ise srl	30,944		4 (ala) in anomalia	-	-		
28 electric service	31,000		3 (ala) in anomalia	-	-		
17 furi	31,127		2 (ala) in anomalia	-	-		
30 marchegiani	33,728		1 (ala) in anomalia	-	-		

T3

