

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di  
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

**Appalto per l'affidamento della gestione del servizio di asilo nido comunale "Il Grillo", per il periodo gennaio 2017 - 31 dicembre 2019, con opzione per ulteriori 32 mesi.**

**CIG n. 6785451B4B - CUP n.E36J16000560004 - Numero gara 6501724.**

\*\*\*\*\*

### Verbale di gara n. 1 mediante procedura aperta

L'anno duemilasedici (2016) questo giorno venti (20) del mese di ottobre, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano.

#### Premesso che:

- in attuazione dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, è stata istituita la Centrale Unica di Committenza, tra il Comune di Fano (Ente capofila) e i Comuni di Fossombrone, Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro e Cartoceto, costituita con deliberazione di Consiglio Comunale n.219 del 22.12.2014 che opera per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi o la conclusione di accordi quadro di lavori, forniture o servizi e si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

- il Regolamento della CUC, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.465 del 27/10/2015 prevede che i comuni associati sono tenuti ad avvalersi dell'Ufficio comune operante presso l'Amministrazione di Fano come Centrale unica di committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi nello stesso specificati;

- con determinazione a contrattare n. 1480 del 26 agosto 2016 del Dirigente Settore Servizi Educativi, corredata dell'attestazione di copertura finanziaria rilasciata dal Dirigente Settore Servizi Finanziari in data 30 agosto 2016, veniva approvato l'impegno di spesa per l'affidamento della gestione del servizio di asilo nido comunale "Il Grillo", per il periodo gennaio 2017 - 31 dicembre 2019, con opzione per ulteriori 32 mesi, dell'importo complessivo di € 3.490.766,00, Iva inclusa, così suddiviso:

Anno	Importo a base d'asta, soggetto a ribasso	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	Iva 5%	Totale
Anno 2017, 12 mesi	€ 527.500,00	€ 2.500,00	€ 26.500,00	€ 556.500,00
Anno 2018, 12 mesi	€ 527.500,00	€ 2.500,00	€ 26.500,00	€ 556.500,00
Anno 2019, 12 mesi	€ 527.500,00	€ 2.500,00	€ 26.500,00	€ 556.500,00
Triennio 2017-2019	€ 1.582.500,00	€ 7.500,00	€ 79.500,00	€ 1.669.500,00
Opzione rinnovo anno 2020, 12 mesi	€ 527.500,00	€ 2.500,00	€ 26.500,00	€ 556.500,00

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

1

Opzione rinnovo anno 2021, 12 mesi	€ 527.500,00	€ 2.500,00	€ 26.500,00	€ 556.500,00
Opzione rinnovo anno 2022, 8 mesi	€ 383.632,00	€ 1.820,00	€ 19.272,00	€ 404.724,00
Eventuale proroga massimo 6 mesi	€ 287.724,00	€ 1.364,00	€ 14.454,00	€ 303.542,00
Rinnovo ed eventuale proroga	€ 1.726.356,00	€ 8.184,00	€ 86.726,00	€ 1.821.266,00
Importo complessivo a base d'asta comprensivo delle opzioni 2020-2021-2022 e proroga tecnica (6 mesi)	€ 3.308.856,00	€ 15.684,00	€ 166.226,00	€ 3.490.766,00

- la spesa per lo svolgimento del presente servizio è finanziata con imputazione al capitolo 1201.13.385 (codice SIOPE 1335), impegni n. 2017-00143 e n. 2018-00029;

- Responsabile Unico del presente procedimento è la dott.ssa Gabriella Peroni, Funzionario P.O. Servizi Educativi;

- con la suddetta determinazione venivano approvati gli atti necessari per procedere all'affidamento del servizio, mediante procedura aperta, con il metodo dell'offerta segreta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

	<i>ELEMENTI DI VALUTAZIONE</i>	<i>PUNTEGGIO MASSIMO</i>
<i>1</i>	<i>Offerta tecnica</i>	<i>80</i>
<i>2</i>	<i>Offerta economica</i>	<i>20</i>
	<b>TOTALE PUNTI</b>	<b>100</b>

Nel caso di offerte anomale, ai sensi del comma 1, art. 97, del D.Lgs. n. 50/2016, si procederà alla verifica delle relative offerte ai sensi del comma 4, del medesimo articolo.

Nel caso di due o più migliori offerte uguali, si procederà, nella medesima seduta, al sorteggio fra le sole ditte che le avranno presentate, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

- la presente gara è così codificata: **CIG n. 6785451B4B - CUP n.E36J16000560004 - Numero gara 6501724** ed in attuazione delle deliberazioni dell'Autorità sui Contratti Pubblici del 15 febbraio 2010 e s.m.i. e relative istruzioni, verrà effettuato con le modalità richieste, entro il termine quadrimestrale, il dovuto versamento di € 600,00 all'Anac, calcolato comprensivo delle opzioni ed eventuale proroga;

Che, conseguentemente, il bando di gara, redatto in base alle indicazioni di cui sopra, veniva pubblicato, ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 12 settembre 2016 alle ore 12,00 del 18 ottobre 2016, sulla G.U.U.E. n. 2016/S 176-316026, sulla G.U.R.I. n. 105 del 12 settembre 2016 e su quattro quotidiani a diffusione nazionale e regionale (La Notizia ed. naz.

21/9/2016, Avvenire ed. naz. 21/9/2016, Il Resto del Carlino ed. reg. 16/9/2016 e Il Giornale ed. loc. 21/9/2016);

- sono stati pubblicati, sempre all'Albo Pretorio on-line –bandi di gara e contratti, i seguenti chiarimenti:

- chiarimenti n. 1 e n. 2 in data 19 settembre 2016;
- chiarimenti n. 3 e n. 4 in data 29 settembre 2016;
- chiarimenti n. 5 in data 4 ottobre 2016;
- chiarimenti n. 6 in data 7 ottobre 2016;
- chiarimenti n. 7 e n. 8 in data 12 ottobre 2016;

- in attuazione dell'art. 6-bis, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la verifica del possesso dei requisiti verrà effettuata tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l' Anac, con le modalità indicate nelle delibere e nei manuali operativi della stessa.

Il bando pertanto, richiedeva ai partecipanti l'accreditamento al sistema AVCpass come Operatori Economici (PassOE).

In ottemperanza alle disposizioni delle determine dell'Avcp ora ANAC e dei manuali operativi del programma, per poter procedere alle verifiche degli operatori economici ed in deroga al Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Fano, viene nominato Responsabile Verifica Requisiti lo stesso RUP dott.ssa Gabriella Peroni.

La Commissione di gara viene così costituita, come da determinazione dirigenziale n. 1808 del 19 ottobre 2016:

- dott. Pietro Celani – Dirigente Settore Risorse Umane e Tecnologiche e Capo Gabinetto del Sindaco – Presidente;
- sig.ra Gisella Fabbri – Funzionario preposto U.O. Coordinamento pedagogico Settore Servizi Educativi – Componente;
- sig.ra Luciana Gasparini – Funzionario preposto U.O. Coordinamento sicurezza Settore Servizi Educativi – Componente;
- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Funzionario P.O. Ufficio Appalti e Contratti Segretario verbalizzante.

Sono presenti i rappresentanti delle ditte sottoindicate, identificati a mezzo di documenti di identità in corso di validità:

- sig.ra Sara Pandolfi, in rappresentanza della Cooperativa Labirinto;
- sig.ra Luzi Daniela, in rappresentanza della Cooperativa Orsa.

La Commissione di gara, **alle ore 9,20, in seduta pubblica**, apre l'armadietto metallico, chiuso a chiave, dove vengono conservate le offerte presentate e constatata che sono pervenuti, entro i termini stabiliti dal bando, i pieghi dei seguenti concorrenti, elencati in base all'ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Comunale:

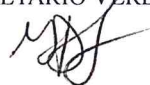
IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



3

Ditta	N. protocollo
<b>1) LABIRINTO COOPERATIVA SOCIALE Soc.Coop. p.a. Onlus</b> Via Milazzo 28 – 61122 PESARO PU P.I. 01204530412 Tel. 0721456415 pec. <a href="mailto:segreteria.labirinto@pcert.it">segreteria.labirinto@pcert.it</a>	67271
<b>2) A.T.L.: LUDUS SOC. COOP. a r.l. (mandataria)</b> Via Decio Azzolino 33 – 00168 ROMA RM p.i. 07164551009 Tel. 0661662339 pec. <a href="mailto:luduscoop@legalmail.it">luduscoop@legalmail.it</a> <b>DIDASKO COOP. SOC. (mandante)</b> Via Cristoforo Colombo 21D – TERNI TR p.i. 01314720556 pec. <a href="mailto:didasko@pec.it">didasko@pec.it</a>	67310
<b>3) CODESS SOCIALE Soc. Coop. Sociale Onlus</b> Via Boccaccio 96b – 35128 PADOVA PD p.i. 03174760276 Tel. 0498073462 pec. <a href="mailto:appalti@pec.codess.org">appalti@pec.codess.org</a>	67354
<b>4) ORSA COOPERATIVA SOCIALE</b> Rotonda Dei Mille 1 – 24122 BERGAMO BG p.i. 03201740168 Tel. 039656171 pec. <a href="mailto:cooperativaorsa@legalmail.it">cooperativaorsa@legalmail.it</a>	67358

La Commissione di gara inizia le operazioni di gara, procedendo all'apertura del plico contrassegnato con il numero 1, constatando che:

**1) LABIRINTO COOPERATIVA SOCIALE Soc.Coop. p.a. Onlus**

Il plico generale è integro e contiene le tre buste: A) B) C)

- Viene aperta la Busta A) Requisiti per ammissione con le seguenti risultanze:

Istanza e Modello 1 Requisiti art 80 D.Lgs. n. 50/2016 (da dichiarare)	Regolarità della documentazione
Dichiarazioni legali rappresentanti e direttori tecnici	Regolarità della documentazione
Documento identità	Regolarità della documentazione
Cauzione provvisoria	Regolarità della documentazione cauzione ridotta
Versamento € 140 Avcp	Regolarità della documentazione
Attestato avvenuto sopralluogo	Regolarità della documentazione
PassOE	Regolarità della documentazione
Iscrizione CCIAA	Regolarità della documentazione
Certificazione UNI EN ISO 9001:2000	Regolarità della documentazione
<i>Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica</i>	
Aver realizzato nel triennio 2013-2014-2015 un fatturato globale per un importo annuale pari o superiore a € 3.000.000,00	Regolarità della documentazione
N. 2 referenze bancarie	Regolarità della documentazione
Aver svolto nel triennio 2013-2014-2015 servizi nel settore di attività oggetto di gara in favore di soggetti pubblici e privati, per un fatturato annuo almeno pari ad € 530.000,00	Regolarità della documentazione

Dichiarazione del possesso al proprio interno di un Servizio di Staff stabilmente dedicato a compiti organizzativi e controllo interno qualità	Regolarità della documentazione
Dichiarazione del possesso al proprio interno di un Servizio di Staff stabilmente dedicato al coordinamento e attività formative	Regolarità della documentazione

La Commissione sigla tutta la documentazione contenuta nella busta A).

La Commissione di gara prosegue le operazioni di gara, con l'apertura del plico contrassegnato con il numero 2, constatando che:

**2) A.T.I.: LUDUS SOC. COOP. a r.l. (mandataria) con DIDASKO COOP. SOC. (mandante)**

- Il plico generale è integro e contiene le tre buste: A) B) C)
- Viene aperta la Busta A) Requisiti per ammissione con le seguenti risultanze:

	Capogruppo	Mandante
Istanza e Modello 1 Requisiti art 80 D.Lgs. n. 50/2016 (da dichiarare)	Regolarità della documentazione	Regolarità della documentazione
Dichiarazioni legali rappresentanti e direttori tecnici	Regolarità della documentazione	Regolarità della documentazione
Documento identità	Regolarità della documentazione	Regolarità della documentazione
Cauzione provvisoria	Cauzione ridotta	
Versamento € 140 Avcp	Regolarità della documentazione	
Attestato avvenuto sopralluogo	Regolarità della documentazione	
PassOE	Regolarità della documentazione	
Iscrizione CCIAA	Regolarità della documentazione	Regolarità della documentazione
Certificazione UNI EN ISO 9001:2000	Regolarità della documentazione	
<i>Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica</i>		
Aver realizzato nel triennio 2013-2014-2015 un fatturato globale per un importo annuale pari o superiore a € 3.000.000,00	Regolarità della documentazione	Regolarità della documentazione
N. 2 referenze bancarie	Regolarità della documentazione	Regolarità della documentazione
Aver svolto nel triennio 2013-2014-2015 servizi nel settore di attività oggetto di gara in favore di soggetti pubblici e privati, per un fatturato annuo almeno pari ad € 530.000,00	Regolarità della documentazione	Regolarità della documentazione
Dichiarazione del possesso al proprio interno di un Servizio di Staff stabilmente dedicato a compiti organizzativi e controllo interno qualità	Regolarità della documentazione	Regolarità della documentazione
Dichiarazione del possesso al proprio interno di un Servizio di Staff stabilmente dedicato al coordinamento e attività formative	Regolarità della documentazione	Regolarità della documentazione

La Commissione verifica che la cooperativa **DIDASKO COOP. SOC.** partecipante, in qualità di mandante, al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo verticale, non dimostra di essere in possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 e pertanto l'importo della cauzione provvisoria rilasciata da Tua Assicurazioni, Agenzia 0102 Bracciano n. 40010291006985 è di importo insufficiente rispetto a quanto previsto ai fini dell'ammissione, infatti il Bando di gara al punto VII.2.1 .

La Commissione sigla tutta la documentazione contenuta nella busta A).

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

5

La Commissione di gara prosegue le operazioni di gara, con l'apertura del plico contrassegnato con il numero 3, constatando che:

**3) CODESS SOCIALE Soc. Coop. Sociale Onlus**

- Il plico generale è integro e contiene le tre buste: A) B) C)
- Viene aperta la Busta A) Requisiti per ammissione con le seguenti risultanze:

Istanza e Modello 1 Requisiti art 80 D.Lgs. n. 50/2016 (da dichiarare)	Regolarità della documentazione
Dichiarazioni legali rappresentanti e direttori tecnici	Regolarità della documentazione
Documento identità	Regolarità della documentazione
Cauzione provvisoria	Regolarità della documentazione cauzione ridotta
Versamento € 140 Avcp	Regolarità della documentazione
Attestato avvenuto sopralluogo	Regolarità della documentazione
PassOE	Regolarità della documentazione
Iscrizione CCIAA	Regolarità della documentazione
Certificazione UNI EN ISO 9001:2000	Regolarità della documentazione
<i>Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica</i>	
Aver realizzato nel triennio 2013-2014-2015 un fatturato globale per un importo annuale pari o superiore a € 3.000.000,00	Regolarità della documentazione
N. 2 referenze bancarie	Regolarità della documentazione
Aver svolto nel triennio 2013-2014-2015 servizi nel settore di attività oggetto di gara in favore di soggetti pubblici e privati, per un fatturato annuo almeno pari ad € 530.000,00	Regolarità della documentazione
Dichiarazione del possesso al proprio interno di un Servizio di Staff stabilmente dedicato a compiti organizzativi e controllo interno qualità	Regolarità della documentazione
Dichiarazione del possesso al proprio interno di un Servizio di Staff stabilmente dedicato al coordinamento e attività formative	Regolarità della documentazione

La Commissione sigla tutta la documentazione contenuta nella busta A).

La Commissione di gara prosegue le operazioni di gara, con l'apertura del plico contrassegnato con il numero 4, constatando che:

**4) ORSA COOPERATIVA SOCIALE**

- Il plico generale è integro e contiene le tre buste: A) B) C)
- Viene aperta la Busta A) Requisiti per ammissione con le seguenti risultanze:

Istanza e Modello 1 Requisiti art 80 D.Lgs. n. 50/2016 (da dichiarare)	Regolarità della documentazione
Dichiarazioni legali rappresentanti e direttori tecnici	Regolarità della documentazione
Documento identità	Regolarità della documentazione
Cauzione provvisoria	Regolarità della documentazione cauzione ridotta
Versamento € 140 Avcp	Regolarità della documentazione
Attestato avvenuto sopralluogo	Regolarità della documentazione
PassOE	Regolarità della documentazione
Iscrizione CCIAA	Regolarità della documentazione
Certificazione UNI EN ISO 9001:2000	Regolarità della documentazione
<i>Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica</i>	
Aver realizzato nel triennio 2013-2014-2015 un fatturato globale per un importo annuale pari o superiore a € 3.000.000,00	Regolarità della documentazione

N. 2 referenze bancarie	Regolarità della documentazione
Aver svolto nel triennio 2013-2014-2015 servizi nel settore di attività oggetto di gara in favore di soggetti pubblici e privati, per un fatturato annuo almeno pari ad € 530.000,00	Regolarità della documentazione
Dichiarazione del possesso al proprio interno di un Servizio di Staff stabilmente dedicato a compiti organizzativi e controllo interno qualità	Regolarità della documentazione
Dichiarazione del possesso al proprio interno di un Servizio di Staff stabilmente dedicato al coordinamento e attività formative	Regolarità della documentazione

La Commissione sigla tutta la documentazione contenuta nella busta A).

La Commissione, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, decide di attivare il sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti del Raggruppamento **LUDUS SOC. COOP. a r.l. (mandataria) con DIDASKO COOP. SOC. (mandante)**, richiedendo di integrare la cauzione provvisoria presentata per l'importo di euro 318.00.

La Commissione, alle ore 10,00, sospende la seduta di gara, riponendo tutti i plichi nell'apposito armadietto metallico chiuso a chiave e rinvia a successiva seduta l'ammissione delle ditte concorrenti nonché l'eventuale esclusione del Raggruppamento sopra citato, oggetto di soccorso istruttorio.

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



7

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di  
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

**Appalto per l'affidamento della gestione del servizio di asilo nido comunale "Il Grillo", per il periodo gennaio 2017 - 31 dicembre 2019, con opzione per ulteriori 32 mesi. CIG n. 6785451B4B - CUP n.E36J16000560004 - Numero gara 6501724.**

\*\*\*\*\*

### Verbale di gara n. 2

L'anno duemilasedici (2016) questo giorno otto (8) del mese di novembre, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, alle ore 9,40 la Commissione di gara, nella stessa composizione di cui al precedente verbale, si è riunita in seduta pubblica.

La Commissione dà atto che con apposito avviso pubblicato all'Albo Pretorio on-line, veniva resa nota la presente seduta pubblica.

Sono presenti i rappresentanti delle seguenti Cooperative, identificati a mezzo documento di identità in corso di validità :

- sig.ra Sara Pandolfi, in rappresentanza della Cooperativa Labirinto;
- sig.ra Angela Bertiboni, in rappresentanza della Cooperativa Orsa .

La Commissione procede alla verifica della documentazione prodotta a titolo di soccorso istruttorio dal Raggruppamento **LUDUS SOC. COOP. a r.l. (mandataria) con DIDASKO COOP. SOC. (mandante)**, dando atto che ha correttamente integrato la documentazione richiesta.

La Commissione dà atto che tutte le ditte concorrenti sono ammesse.

La Commissione di gara prosegue con l'apertura delle rispettive buste "B" contenenti la documentazione tecnica, con le seguenti risultanze:

1) <b>LABIRINTO COOPERATIVA SOCIALE Soc.Coop. p.a. Onlus</b> Via Milazzo 28 - 61122 PESARO PU P.I. 01204530412	L'offerta tecnica è regolare e il concorrente viene ammesso
2) <b>A.T.I.: LUDUS SOC. COOP. a r.l. (mandataria)</b> Via Decio Azzolino 33 - 00168 ROMA RM p.i. 07164551009 <b>DIDASKO COOP. SOC. (mandante)</b> Via Cristoforo Colombo 21D - TERNI TR p.i. 01314720556	L'offerta tecnica è regolare e il concorrente viene ammesso
3) <b>CODESS SOCIALE Soc. Coop. Sociale Onlus</b> Via Boccaccio 96b - 35128 PADOVA PD p.i. 03174760276	L'offerta tecnica è regolare e il concorrente viene ammesso
4) <b>ORSA COOPERATIVA SOCIALE</b> Rotonda Dei Mille 1 - 24122 BERGAMO BG p.i. 03201740168	L'offerta tecnica è regolare e il concorrente viene ammesso



La Commissione di gara, verificata la regolarità dell'offerta tecnica, contenuta nella busta B, dei rispettivi concorrenti ammessi, sigla la documentazione presentata ed alle ore 10,10 sospende la seduta pubblica.

La Commissione di gara, alle ore 10,15, *in seduta riservata*, dà atto che la valutazione dei progetti tecnici presentati dai concorrenti, per l'attribuzione del punteggio di cui al prospetto iniziale e cioè *Offerta Tecnica*, per un massimo di punti 80, dovrà essere effettuata sulla base dei seguenti indicatori, stabiliti negli atti di gara:

Parametro	Max punti assegnabili	Max punti assegnabili sotto indicatori	Criteri di valutazione
<b>A) Progetto gestionale del servizio</b>	<b>25</b>		
<b>A1)</b> Descrizione del progetto educativo e conseguente organizzazione del servizio (dovranno essere espressi in modo chiaro e sintetico il modello educativo, le finalità, gli obiettivi, le metodologie, l'organizzazione)		<b>8</b>	Verranno attribuiti punteggi maggiori in funzione della adeguatezza delle soluzioni prospettate al perseguimento degli obiettivi di risultato di interesse dell'Amministrazione come espressi nel capitolato ( <b>max 6 cartelle</b> ).
<b>A2)</b> Descrizione chiara e sintetica della tipologia del materiale didattico adottato, l'organizzazione degli ambienti e la documentazione prodotta.		<b>3</b>	Verranno attribuiti punteggi maggiori in funzione della adeguatezza delle soluzioni prospettate al perseguimento degli obiettivi di risultato di interesse dell'Amministrazione come espressi nel capitolato ( <b>max 3 cartelle</b> ).
<b>A3)</b> Descrizione dell'articolazione delle attività giornaliere.		<b>3</b>	Verranno attribuiti punteggi maggiori in funzione della adeguatezza delle soluzioni prospettate al perseguimento degli obiettivi di risultato di interesse dell'Amministrazione come espressi nel capitolato ( <b>max 2 cartelle</b> ).
<b>A4)</b> Descrizione delle modalità di accoglienza e ambientamento dei bambini di nuova iscrizione e delle famiglie, con particolare attenzione ai bambini portatori di disabilità.		<b>4</b>	Verranno attribuiti punteggi maggiori in funzione della adeguatezza delle soluzioni prospettate al perseguimento degli obiettivi di risultato di interesse dell'Amministrazione come

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

9

			espressi nel capitolato ( <b>max 2 cartelle</b> ).
<b>A5)</b> Descrizione delle modalità di coinvolgimento delle famiglie degli utenti (finalità, modalità, strumenti, specificità in presenza di famiglie straniere, documentazione delle esperienze individuali e comunicazione)		<b>3</b>	Verranno attribuiti punteggi maggiori in funzione della adeguatezza delle soluzioni prospettate al perseguimento degli obiettivi di risultato di interesse dell'Amministrazione come espressi nel capitolato ( <b>max 3 cartelle</b> ).
<b>A6)</b> Organizzazione del servizio di pulizia e sanificazione con indicazione del piano di pulizia, igienizzazione e sanificazione degli spazi e degli arredi, giornaliero e periodico, pulizia dello spazio esterno, con indicazione del numero di addetti e relative qualifiche. Modalità di controllo della qualità.		<b>4</b>	Il punteggio sarà assegnato in ragione della maggiore efficacia delle azioni proposte e del controllo della qualità ( <b>max 3 cartelle</b> ).
<b>B) Struttura organizzativa e gestione del personale</b>	<b>18</b>		
<b>B1)</b> Organizzazione dell'impresa e indicazione delle figure professionali previste per la gestione del servizio da cui emerga quali competenze saranno selezionate e attivate (e come), e quali strategie saranno approntate per garantire il regolare quotidiano funzionamento nonché la gestione delle emergenze.		<b>6</b>	Verranno attribuiti punteggi maggiori in funzione della adeguatezza delle soluzioni prospettate al perseguimento degli obiettivi di risultato di interesse dell'Amministrazione come espressi nel capitolato ( <b>max 5 cartelle</b> ).
<b>B2)</b> Curricula dei responsabili impiegati nel servizio (supervisore pedagogico e coordinatore del servizio) e monte ore settimanale destinato al servizio in appalto (vedi artt. 10 e 15)		<b>4</b>	Il punteggio sarà assegnato in ragione della maggiore qualificazione emergente dai curricula e dal monte ore destinato al servizio in appalto ( <b>allegare curricula e dichiarazione monte ore</b> )
<b>B3)</b> Piano della formazione prevista annualmente per profili professionali d'interesse: indicare contenuti e monte ore svolto.		<b>5</b>	Il punteggio sarà assegnato in ragione dell'articolazione del piano formativo e monte ore dedicato ( <b>max 4 cartelle</b> ).
<b>B4)</b> Modalità di sostituzione del personale assente e riduzione del turn-over		<b>3</b>	Il punteggio sarà assegnato in ragione dell'efficacia delle soluzioni proposte ( <b>max 2 cartelle</b> ).
<b>C) Integrazioni organizzative</b>	<b>22</b>		
<b>C1)</b> Proposte di collaborazione con altri servizi comunali e non alla luce della conoscenza del contesto sociale e culturale del territorio.		<b>3</b>	Il punteggio sarà assegnato in ragione della innovatività delle proposte ( <b>max 3 cartelle</b> ).

C2) Modalità e strumenti di valutazione (customer satisfaction) e autovalutazione qualitativa del servizio (dovranno essere prodotti modelli e altra documentazione che siano oggettivamente in grado di comunicare le metodologie che si intende applicare indicando chiaramente e in maniera misurabile l'obiettivo qualitativo che si intende raggiungere ogni anno).		4	Il punteggio verrà assegnato in ragione della efficacia delle proposte e della qualificazione degli obiettivi (max 4 cartelle oltre ad eventuali allegati).
C3) Servizi innovativi alle famiglie migliorativi ed integrativi del servizio di asilo nido (ampliamento giorni e orari di apertura, laboratori per bambini/famiglie in periodi festivi, ecc....) Si dovranno indicare anche gli eventuali costi che potranno essere richiesti alle famiglie.		5	Il punteggio sarà assegnato in ragione delle proposte di ampliamento prospettate e del minor costo a carico delle famiglie (max 3 cartelle).
C4) Implementazione dei prodotti destinati all'alimentazione e previsti dal menù in uso con prodotti con caratteristiche merceologiche superiori indicando anche la frequenza della loro somministrazione.		4	Il punteggio sarà assegnato in ragione della tipologia, numero di prodotti e frequenza di somministrazione dei prodotti. Auspicabile il consumo di prodotti provenienti da filiera corta, acqua minerale in vetro (max 2 cartelle).
C6) Utilizzo di prodotti detergenti conformi ai criteri ambientali minimi di cui al DM Ambiente 24 maggio 2012.		2	Il punteggio sarà assegnato in ragione del minore impatto ambientale (max 1 cartella).
C7) Utilizzo di materiale igienico sanitario certificato per la cura del bambino come ad esempio: detergenti e/o creme naturali al 100% certificati da organismi di controllo, senza tensioattivi aggressivi, senza parabeni e tutte le sostanze derivate da petrolio, senza siliconi, senza molecole rilascianti formaldeide; pannolini usa e getta di alta qualità senza profumazioni o creme né allergeni né sostanze irritanti per la pelle e con certificazione Ecolabel; modalità di smaltimento dei pannolini usa e getta .		4	Il punteggio verrà assegnato in ragione della numerosità dei prodotti e della frequenza (max 2 cartelle).
<b>D) Integrazioni strutturali</b>	<b>15</b>		
D1) Proposta di integrazione arredi e delle attrezzature inventariabili. La proposta va		7	Il punteggio verrà assegnato in ragione della completezza della proposta e del relativo

corredata da stime economiche, schede tecniche, immagini.			valore stimato <b><u>Allegare documentazione descritta</u></b>
D2) Migliorie alla struttura sia all'interno che all'esterno dell'edificio (al concorrente è lasciata la facoltà di individuare carenze strutturali e offrirne la soluzione corredando con stime economiche, schede tecniche ed immagini. Gli interventi proposti devono avere una autonoma realizzabilità e funzionalità		8	Il punteggio sarà assegnato in ragione dei seguenti parametri: comfort ambientale decoro dell'edificio risparmio energetico tempi di realizzazione <b><u>Allegare documentazione descritta</u></b>
	<b>Totale 80</b>	<b>Totale 80</b>	

Le cartelle in formato A4 si intendono compilate nel modo seguente: margine sinistro 3.80, margine destro 3.80, interlinea singola, 50 righe per pagina, carattere Times New Roman, dimensione 14, spaziatura normale, oltre ad eventuali allegati purché meramente esplicativi come ad esempio grafici, tabelle, prospetti. Le diverse parti del progetto dovranno essere articolate in modo che gli indicatori richiesti dall'offerta tecnica risultino chiaramente rilevabili. **Tutti sempre in 3 copie.**

Ogni componente della commissione attribuirà il punteggio assegnando un valore compreso tra 0 e 1, espresso in centesimi, a ciascun sub indicatore come segue:

#### **Coefficiente di rispondenza delle offerte rispetto ai parametri valutativi**

Coefficiente 1,00 Valutazione ottimo	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto approfondito, adeguato, molto significativo e completo, ben definito, ben articolato e qualificante rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,90 Valutazione distinto	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto significativo, completo e definito rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,80 Valutazione buono	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto significativo e completo rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,70 Valutazione discreto	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto significativo ma non completo rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,60 Valutazione sufficiente	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto limitato agli elementi essenziali e più evidenti rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,50 Valutazione superficiale	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto parziale rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,40 Valutazione scarso	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto parziale e frammentario rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,30 Valutazione insufficiente	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto superficiale e incompleto rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,20 Valutazione gravemente insufficiente	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto non adeguato rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,10	Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto non

Valutazione completamente fuori tema	coerente e inadatto rispetto ai mandati previsti dal Capitolato
Coefficiente 0,00 Argomento non trattato	=====

La media dei coefficienti variabili da 1 a 0, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, verrà moltiplicata per i fattori ponderali ovvero per i singoli punti assegnati a ciascuno degli indicatori sopra indicati.

Il punteggio complessivo attribuito a ciascuna offerta tecnica sarà dato dalla somma dei singoli punti attribuiti a ciascun indicatore. Terminato il calcolo del punteggio attribuito a ciascun progetto tecnico, la Commissione Giudicatrice procederà alla riparametrazione dei punteggi, attribuendo 80 punti al concorrente con il punteggio totale più alto ed alle altre il punteggio in proporzione lineare.




Nel caso in cui l'offerta tecnica della ditta concorrente non raggiunga un punteggio minimo pari a 55 non si procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Quanto offerto, descritto e specificato in sede di offerta tecnica andrà puntualmente realizzato dalla Ditta aggiudicataria. La mancata realizzazione verrà sanzionata secondo quanto previsto dal capitolato d'oneri.

La Commissione di gara prosegue con la lettura del progetto presentato dal primo concorrente ammesso, attribuendo il seguente punteggio:

Ditta	Offerta tecnica p. 80																	
	A) Progetto gestionale del servizio (max 25 punti)						B) Struttura organizzativa e gestione del personale (max 18 punti)				C) Integrazioni organizzative (max 22 punti)					D) Integrazioni strutturali (max 15 punti)		
	A1) Descrizione progetto e servizio p. 8	A2) Descrizione tipologia materiale didattico p. 3	A3) Descrizione attività p. 3	A4) Descrizione modalità accoglienza bambini in particolare portatori disabilità p.4	A5) Descrizione modalità coinvolgimento famiglie p. 3	A6) Organizzazione servizi o pulizia e sanificazione, ecc p. 4	B1) Organizzazione imprese e figure professionali per gestione servizi p. 6	B2) Curricula dei responsabili impiegati p. 4	B3) Piano formazione prevista annualmente p. 5	B4) Modalità sostituzione personale assente p. 3	C1) Proposte di collaborazione con altri servizi comunali e del territorio p. 3	C2) Modalità e strumenti di valutazione del servizio p. 4	C3) Servizi innovativi alle famiglie migliorativi p. 5	C4) Implementazione prodotti alimentari e previsti dal menù p. 4	C6) Utilizzo prodotti detergenti conformi ai criteri ambientali p. 2	C7) Utilizzo materiali igienico sanitari certificati per la cura del bambino p. 4	D1) Proposta di integrazione arredi e attrezzature inventariabili p. 7	D2) Migliorie alla struttura sia all'interno che all'esterno dell'edificio p. 8
<b>1) LABIRINTO COOPERATIVA SOCIALE Soc.Coop. p.a. Onlus</b> Via Milazzo 28 – 61122 PESARO PU P.I. 01204530412	Media = 1 punti 8	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 6	Media = 1 punti 4	Media = 0,80 punti 4	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 5	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 2	Media = 1 punti 4	Media = 0,60 punti 4,2	Media = 1 punti 8

La Commissione alle ore 14,00 sospende la seduta e ripone i plichi nell'apposito armadietto metallico chiuso a chiave.

IL PRESIDENTE  I COMPONENTI  IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  13

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di  
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

**Appalto per l'affidamento della gestione del servizio di asilo nido comunale "Il Grillo", per il periodo gennaio 2017 - 31 dicembre 2019, con opzione per ulteriori 32 mesi. CIG n. 6785451B4B - CUP n.E36J16000560004 - Numero gara 6501724.**

\*\*\*\*\*

### Verbale di gara n. 3

L'anno duemilasedici (2016) questo giorno ventuno (21) del mese di novembre, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, alle ore 9,30 la Commissione di gara, nella stessa composizione di cui al precedente verbale, si è riunita in seduta riservata.

La Commissione di gara prosegue con la lettura del progetto presentato dal secondo concorrente ammesso e attribuisce il seguente punteggio:

Ditta	Offerta tecnica p. 80																	
	A) Progetto gestionale del servizio (max 25 punti)						B) Struttura organizzativa e gestione del personale (max 18 punti)				C) Integrazioni organizzative (max 22 punti)						D) Integrazioni strutturali (max 15 punti)	
	A1) Descrizione progetto e servizio p. 8	A2) Descrizione tipologia materiale didattico p. 3	A3) Descrizione attività p. 3	A4) Descrizione modalità accoglienza bambini in particolare portatori disabilità p.4	A5) Descrizione modalità coinvolgimento famiglie p. 3	A6) Organizzazione servizi o pulizia e sanificazione, ecc p. 4	B1) Organizzazione imprese e figure professionali per gestione servizi p. 6	B2) Curricula dei responsabili impiegati p. 4	B3) Piano formazione previste annualmente p. 5	B4) Modalità sostituzione personale assente p. 3	C1) Proposte di collaborazione con altri servizi comunali e del territorio p. 3	C2) Modalità e strumenti di valutazione del servizio p. 4	C3) Servizi innovativi alle famiglie migliori p. 5	C4) Implementazione prodotti alimentari e previsti dal menù p. 4	C6) Utilizzo prodotti detergenti conformi ai criteri ambientali p. 2	C7) Utilizzo materiali igienico sanitari certificati per la cura del bambino p. 4	D1) Proposta di integrazione arredi e attrezzature inventariabili. p. 7	D2) Migliorie alla struttura sia all'interno che all'esterno dell'edificio. p. 8
2) A.T.I.: LUDUS SOC. COOP. a r.l. (mandataria) Via Decio Azzolino 33 - 00168 ROMA p.i. 07164551009 DIDASKO COOP. SOC. (mandante) Via Cristoforo Colombo 21D - TERNI TR p.i. 01314720556	Media = 0,70 punti 5,6	Media = 0,50 punti 1,5	Media = 0,50 punti 1,5	Media = 0,50 punti 2	Media = 0,50 punti 1,5	Media = 0,80 punti 3,2	Media = 0,90 punti 5,4	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 5	Media = 1 punti 3	Media = 0,70 punti 2,10	Media = 1 punti 4	Media = 0,60 punti 3	Media = 0,70 punti 2,8	Media = 1 punti 2	Media = 1 punti 4	Media = 0,70 punti 4,9	Media = 0,70 punti 5,6

La Commissione di gara alle ore 13,30 sospende la seduta e ripone tutti i plichi nell'apposito armadietto metallico chiuso a chiave.

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di  
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

**Appalto per l'affidamento della gestione del servizio di asilo nido comunale "Il Grillo", per il periodo gennaio 2017 - 31 dicembre 2019, con opzione per ulteriori 32 mesi.**

**CIG n. 6785451B4B - CUP n.E36J16000560004 - Numero gara 6501724.**

\*\*\*\*\*

### Verbale di gara n. 4

L'anno duemilasedici (2016) questo giorno venticinque (25) del mese di novembre, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, alle ore 9,30 la Commissione di gara, così composta, come da determinazione n. 2075 del 23 novembre 2016 del Dirigente Settore Servizi Educativi, si è riunita in seduta riservata:

- dott. Pietro Celani – Dirigente Settore Risorse Umane e Tecnologiche e Capo Gabinetto del Sindaco – Presidente;
- sig.ra Gisella Fabbri – Funzionario preposto U.O. Coordinamento pedagogico Settore Servizi Educativi – Componente;
- dott.ssa Angela Casanova – Funzionario del Servizio Sviluppo Sostenibile Settore Servizi Educativi – Componente;
- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Funzionario P.O. Ufficio Appalti e Contratti Segretario verbalizzante.

Il Presidente dà atto dell'intervenuta sostituzione della componente sig.ra Luciana Gasparini, come da determina del dirigente del Settore Servizi Educativi n. 2075 del 23 novembre 2016.

La Commissione prima di iniziare l'attività di valutazione delle offerte tecniche del terzo concorrente, al fine di garantire l'unitarietà, la continuità e congruità delle valutazioni della Commissione e a tutela della par condicio dei concorrenti, procede ad illustrare alla dott.ssa Angela Casanova il metodo e i criteri di valutazione seguiti nell'ambito del confronto intrattenuto tra i Commissari al fine della valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti contrassegnati con i numeri 1 e 2, in conformità a quanto indicato dal bando di gara al punto VIII).

La Commissione di gara, *in seduta riservata*, riprende i plichi conservati nell'apposito armadietto metallico chiuso a chiave e prosegue nella lettura dei progetti presentati dai concorrenti ammessi, continuando con il terzo concorrente, con le seguenti risultanze:

IL PRESIDENTE

COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

15

Ditta	Offerta tecnica p. 80																	
	A) Progetto gestionale del servizio (max 25 punti)						B) Struttura organizzativa e gestione del personale (max 18 punti)				C) Integrazioni organizzative (max 22 punti)					D) Integrazioni strutturali (max 15 punti)		
	A1) Descrizione progetto e servizio p. 8	A2) Descrizione tipologia materiale didattico p. 3	A3) Descrizione attività p. 3	A4) Descrizione modalità accoglienza bambini in particolare portatori disabilità p.4	A5) Descrizione modalità coinvolgimento famiglie p. 3	A6) Organizzazione servizi o pulizia e sanificazione, ecc p. 4	B1) Organizzazione impresa e figure professionali per gestione e servizio p. 6	B2) Curricula dei responsabili impiegati p. 4	B3) Piano formazione previste annualmente p. 5	B4) Modalità sostituzione personale assente p. 3	C1) Proposte di collaborazione con altri servizi comunali e del territorio p. 3	C2) Modalità e strumenti di valutazione del servizio p. 4	C3) Servizi innovativi alle famiglie migliorativi p. 5	C4) Implementazione prodotti alimentari e previsti dal menù p. 4	C6) Utilizzo prodotti detergenti conformi ai criteri ambientali p. 2	C7) Utilizzo materiale igienico sanitario certificato per la cura del bambino p. 4	D1) Proposta di integrazione arredi e attrezzature inventariabili. p. 7	D2) Migliorie alla struttura sia all'interno che all'esterno dell'edificio. p. 8
<b>3) CODESS SOCIALE Soc. Coop. Sociale Onlus</b> Via Boccaccio 96b - 35128 PADOVA PD p.i. 03174760276	Media = 0,90 punti 7,2	Media = 0,90 punti 2,7	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 3	Media = 0,50 punti 2	Media = 0,70 punti 4,2	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 5	Media = 0,50 punti 1,5	Media = 0,50 punti 1,5	Media = 0,80 punti 3,2	Media = 1 punti 5	Media = 0,70 punti 2,8	Media = 1 punti 2	Media = 1 punti 4	Media = 0,70 punti 4,9	Media = 0,80 punti 6,4

La Commissione di gara, alle ore 12,00, sospende la seduta, riponendo le offerte nell'apposito armadietto metallico chiuso a chiave.



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di  
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

**Appalto per l'affidamento della gestione del servizio di asilo nido comunale "Il Grillo", per il periodo gennaio 2017 - 31 dicembre 2019, con opzione per ulteriori 32 mesi.**

**CIG n. 6785451B4B - CUP n.E36J16000560004 - Numero gara 6501724.**

\*\*\*\*\*

### Verbale di gara n. 5

L'anno duemilasedici (2016) questo giorno ventisei (26) del mese di novembre, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, alle ore 9,30 la Commissione di gara, nella stessa composizione di cui al precedente verbale, si è riunita in seduta riservata.

La Commissione di gara, *in seduta riservata*, riprende i plichi conservati nell'apposito armadietto metallico chiuso a chiave e prosegue nella lettura dei progetti presentati dai concorrenti ammessi, continuando con il quarto concorrente, con le seguenti risultanze:

Ditta	Offerta tecnica p. 80																	
	A) Progetto gestionale del servizio (max 25 punti)					B) Struttura organizzativa e gestione del personale (max 18 punti)					C) Integrazioni organizzative (max 22 punti)					D) Integrazioni strutturali (max 15 punti)		
	A1) Descrizione progetto e servizio p. 8	A2) Descrizione tipologia materiale didattico p. 3	A3) Descrizione attività p. 3	A4) Descrizione modalità accoglienza bambini in particolare portatori disabilità p.4	A5) Descrizione modalità coinvolgimento famiglie p. 3	A6) Organizzazione servizi o pulizia e sanificazione, ecc p. 4	B1) Organizzazione servizi e figure professionali per gestione e servizi p. 6	B2) Curricula dei responsabili impiegati p. 4	B3) Piano formazione prevista annualmente p. 5	B4) Modalità sostituzione personale assente p. 3	C1) Proposte di collaborazione con altri servizi comunali e del territorio p. 3	C2) Modalità e strumenti di valutazione del servizio p. 4	C3) Servizi innovativi alle famiglie migliori p. 5	C4) Implementazione prodotti alimentari e previsti dal menù p. 4	C6) Utilizzo prodotti detergenti conformi ai criteri ambientali p. 2	C7) Utilizzo materiale igienico sanitario certificato per la cura del bambino p. 4	D1) Proposta di integrazione arredi e attrezzature inventariabili p. 7	D2) Migliorie alla struttura sia all'interno che all'esterno dell'edificio p. 8
<b>4) ORSA COOPERATIVA SOCIALE</b> Rotonda Dei Mille 1 - 24122 BERGAMO BG p.i. 03201740168	Media = 1 punti 8	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 0,90 punti 5,4	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 5	Media = 0,80 punti 2,4	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 5	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 2	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 7	Media = 0,30 punti 2,4

IL PRESIDENTE

COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

17

La Commissione di gara quindi procede:

- a sommare i singoli punti attribuiti a ciascun indicatore;

- alla riparametrazione dei punteggi ottenuti attribuendo 80 punti alla migliore offerta tecnica ed il restante punteggio, in proporzione lineare, come da seguente prospetto:

Ditta	Offerta tecnica p. 80																Totale punti offerta tecnica	Totale punti offerta tecnica dopo riparametrazione		
	A) Progetto gestionale del servizio (max 25 punti)						B) Struttura organizzativa e gestione del personale (max 18 punti)				C) Integrazioni organizzative (max 22 punti)								D) Integrazioni strutturali (max 15 punti)	
	A1) Descrizione progetto e servizio p. 8	A2) Descrizione tipologia materiale didattico p. 3	A3) Descrizione attività p. 3	A4) Descrizione modalità accoglienza bambini in partecolar e portatori disabilità p.4	A5) Descrizione modalità coinvolgimento famiglie p. 3	A6) Descrizione servizio e sanificazione, ecc p. 4	B1) Organizzazione servizi e figure professionali per gestione servizio p. 6	B2) Curricula dei responsabili impiegati p. 4	B3) Piano formazione e previsioni annuali p. 5	B4) Modalità sostituzione personale assente p. 3	C1) Proposte di collaborazione con altri servizi comunali e del territorio p. 3	C2) Modalità e strumenti di valutazione e del servizio p. 4	C3) Servizi innovativi alle famiglie migliori servizi dal menu p. 4	C4) Implementazione prodotti alimentari e previsti dai menu p. 4	C6) Utilizzo prodotti detergenti conformi ai criteri ambientali p. 2	C7) Utilizzo materiale igienico sanitario certificato per la cura del bambino p. 4			D1) Proposte di integrazione e arredi e attrezzature inventariabili p. 7	D2) Migliorie alla struttura all'interno che all'esterno dell'edificio p. 8
1) <b>LABIRINTO COOPERATIVA SOCIALE Soc.Coop. p.a. Onlus</b> Via Milazzo 28 – 61122 PESARO PU P.I. 01204530412	Media = 1 punti 8	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 6	Media = 1 punti 4	Media = 0,80 punti 4	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 5	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 2	Media = 1 punti 4	Media = 0,60 punti 4,2	Media = 1 punti 8	76,20	80,00
2) <b>A.T.I.: LUDUS SOC. COOP. a r.l. (mandataria)</b> Via Decio Azzolino 33 – 00168 ROMA p.i. 07164551009 <b>DIDASKO COOP. SOC. (mandante)</b> Via Cristoforo Colombo 21D – TERNI TR p.i. 01314720556	Media = 0,70 punti 5,6	Media = 0,50 punti 1,5	Media = 0,50 punti 1,5	Media = 0,50 punti 2	Media = 0,50 punti 1,5	Media = 0,80 punti 3,2	Media = 0,90 punti 5,4	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 5	Media = 1 punti 3	Media = 0,70 punti 2,10	Media = 1 punti 4	Media = 0,60 punti 3	Media = 0,70 punti 2,8	Media = 1 punti 2	Media = 1 punti 4	Media = 0,70 punti 4,9	Media = 0,70 punti 5,6	61,10	64,14
3) <b>CODESS SOCIALE Soc. Coop. Sociale Onlus</b> Via Boccaccio 96b – 35128 PADOVA PD p.i. 03174760276	Media = 0,90 punti 7,2	Media = 0,90 punti 2,7	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 3	Media = 0,50 punti 2	Media = 0,70 punti 4,2	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 5	Media = 0,50 punti 1,5	Media = 0,50 punti 1,5	Media = 0,80 punti 3,2	Media = 1 punti 5	Media = 0,70 punti 2,8	Media = 1 punti 2	Media = 1 punti 4	Media = 0,70 punti 4,9	Media = 0,80 punti 6,4	66,40	69,71
4) <b>ORSA COOPERATIVA SOCIALE</b> Rotonda Dei Mille 1 – 24122 BERGAMO BG p.i. 03201740168	Media = 1 punti 8	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 0,90 punti 5,4	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 5	Media = 0,80 punti 2,4	Media = 1 punti 3	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 5	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 2	Media = 1 punti 4	Media = 1 punti 7	Media = 0,30 punti 2,4	73,20	76,85

La Commissione di gara, alle ore 13,30, sospende la seduta, riponendo le offerte nell'apposito armadietto metallico chiuso a chiave e stabilisce la data per l'apertura delle offerte economiche per il giorno 2 dicembre 2016, alle ore 9,30, dandone comunicazione tramite pec alle ditte ammesse.

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI

  
CP

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



19

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di  
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

**Appalto per l'affidamento della gestione del servizio di asilo nido comunale "Il Grillo", per il periodo gennaio 2017 - 31 dicembre 2019, con opzione per ulteriori 32 mesi.**

**CIG n. 6785451B4B - CUP n.E36J16000560004 - Numero gara 6501724.**

\*\*\*\*\*

### Verbale di gara n. 6

L'anno duemilasedici (2016) questo giorno due (2) del mese di dicembre, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, la Commissione nella stessa composizione di cui al precedente verbale, si è riunita in seduta pubblica.

La Commissione di gara dà atto che con apposito avviso pubblicato all'Albo Pretorio on-line il 28 novembre 2016 e tramite pec, veniva comunicato alle Ditte ammesse, la data della presente seduta pubblica.

Sono presenti i rappresentanti delle ditte sottoindicate, identificati a mezzo di documenti di identità in corso di validità:

- sig.ra Ferro Rosalia Maria, in rappresentanza della Cooperativa Orsa;
- sig. Grandoni Ginetto, in rappresentanza della Cooperativa Labirinto.

La Commissione di gara, alle ore 9,45, **in seduta pubblica**, alla presenza dei sopra identificati rappresentanti dei concorrenti ammessi, dà lettura dei punteggi attribuiti per l'offerta tecnica e riprende le offerte delle Ditte ammesse conservate nell'apposito armadietto chiuso a chiave.

La Commissione di gara prosegue con l'apertura delle buste contenenti l'**offerta economica** per l'attribuzione del punteggio per un massimo di punti 20, redatte sul modello predisposto da questa Amministrazione, con la scomposizione delle stesse, che risultano le seguenti:

#### 1) LABIRINTO COOPERATIVA SOCIALE Soc. Coop. p.a. Onlus

Prezzo annuo offerto per la gestione dei servizi oggetto d'appalto, esclusi oneri per la sicurezza di € 2.500,00, è pari a :

€ 521.170,00, corrispondente al ribasso percentuale di 1,20%.

sull'importo annuo a base d'asta di € 527.500,00 esclusi oneri per la sicurezza di € 2.500,00 - Totale € 523.670,00

**2) A.T.I.: LUDUS SOC. COOP. a r.l. (mandataria) con DIDASKO COOP. SOC. (mandante)**

Prezzo annuo offerto per la gestione dei servizi oggetto d'appalto, esclusi oneri per la sicurezza di € 2.500,00 , è pari a :

€ 521.750,25 , corrispondente al ribasso percentuale di 1,09%  
sull'importo annuo a base d'asta di € 527.500,00 esclusi oneri per la sicurezza di € 2.500,00 – Totale € 524.250,25

**3) CODESS SOCIALE Soc. Coop. Sociale Onlus**

Prezzo annuo offerto per la gestione dei servizi oggetto d'appalto, esclusi oneri per la sicurezza di € 2.500,00 , è pari a :

€ 522.225,00 , corrispondente al ribasso percentuale di 1%  
sull'importo annuo a base d'asta di € 527.500,00 esclusi oneri per la sicurezza di € 2.500,00 - Totale € 524.725,00

**4) ORSA COOPERATIVA SOCIALE**

Prezzo annuo offerto per la gestione dei servizi oggetto d'appalto, esclusi oneri per la sicurezza di € 2.500,00 , è pari a :

€ 521.644,75 , corrispondente al ribasso percentuale di 1,11%  
sull'importo annuo a base d'asta di € 527.500,00 esclusi oneri per la sicurezza di € 2.500,00 – Totale € 524.144,75

La Commissione di gara:

- sigla le offerte economiche presentate da ciascun concorrente.  
- stabilisce, al fine dell'assegnazione del punteggio sull'offerta economica, di applicare la formula sopraindicata alle rispettive offerte, al netto del costo annuo per la sicurezza, di cui al D.Lgs. 81/2008, indicato dalla Stazione Appaltante;

- valuta l'offerta economica con la seguente formula:

$$\frac{\text{Offerta più bassa} \times 20}{\text{importo di ogni offerta}}$$

- attribuisce alle offerte economiche i seguenti punteggi:

- |  |             |
|--|-------------|
| 1) LABIRINTO Cooperativa Sociale           |             |
| - Migliore offerta € 521.170,00            | punti 20    |
| 2) ATI LUDUS Soc. Coop – DIDASKO coop.soc. |             |
| - (€ 521.170,00 x 20) : 521.750,25         | punti 19,97 |
| 3) CODESS SOCIALE soc. Coop.               |             |
| - (€ 521.170,00 x 20) : 522.225,00         | punti 19,95 |
| 4) ORSA Cooperativa Sociale                |             |
| - (€ 521.170,00 x 20) : 521.644,75         | punti 19,98 |

IL PRESIDENTE

COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

21

- procede, infine, alla somma dei punteggi precedentemente attribuiti, con le seguenti risultanze:

<i>Ditta</i>	<i>Punti offerta tecnica (p. 80)</i>	<i>Punti offerta economica (p. 20)</i>	<i>TOTALE PUNTI</i>
1) <b>LABIRINTO COOPERATIVA SOCIALE Soc.Coop. p.a. Onlus</b> Via Milazzo 28 – 61122 PESARO PU P.I. 01204530412 Tel. 0721456415 pec. <a href="mailto:segreteria.labirinto@pcert.it">segreteria.labirinto@pcert.it</a>	76,20= punti 80	€ 521.170,00 annuo (al netto degli oneri per la sicurezza) = punti 20	<b>100</b>
2) <b>A.T.I.: LUDUS SOC. COOP. a r.l. (mandataria)</b> Via Decio Azzolino 33 – 00168 ROMA RM p.i. 07164551009 Tel. 0661662339 pec. <a href="mailto:luduscoop@legalmail.it">luduscoop@legalmail.it</a> <b>DIDASKO COOP. SOC. (mandante)</b> Via Cristoforo Colombo 21D – TERNI TR p.i. 01314720556 pec. <a href="mailto:didasko@pec.it">didasko@pec.it</a>	61,10 = punti 64,14	€ 521.750,25 annuo (al netto degli oneri per la sicurezza) = punti 19,97	<b>84,11</b>
3) <b>CODESS SOCIALE Soc. Coop. Sociale Onlus</b> Via Boccaccio 96b – 35128 PADOVA PD p.i. 03174760276 Tel. 0498073462 pec. <a href="mailto:appalti@pec.codess.org">appalti@pec.codess.org</a>	66,40 = punti 69,71	€ 522.225,00 annuo (al netto degli oneri per la sicurezza) = punti 19,95	<b>89,66</b>
4) <b>ORSA COOPERATIVA SOCIALE</b> Rotonda Dei Mille 1 – 24122 BERGAMO BG p.i. 03201740168 Tel. 039656171 pec. <a href="mailto:cooperativaorsa@legalmail.it">cooperativaorsa@legalmail.it</a>	73,20= punti 76,85	€ 521.644,75 annuo (al netto degli oneri per la sicurezza) = punti 19,98	<b>96,83</b>

La Commissione di gara formula la seguente graduatoria:

<i>Ditta</i>	<i>Punti offerta tecnica (p. 80)</i>	<i>Punti offerta economica (p. 20)</i>	<i>TOTALE PUNTI</i>
1) <b>LABIRINTO COOPERATIVA SOCIALE Soc.Coop. p.a. Onlus</b> Via Milazzo 28 – 61122 PESARO PU P.I. 01204530412 Tel. 0721456415 pec. <a href="mailto:segreteria.labirinto@pcert.it">segreteria.labirinto@pcert.it</a>	76,20= punti 80	€ 521.170,00 annuo (al netto degli oneri per la sicurezza) = punti 20	<b>100</b>
2) <b>ORSA COOPERATIVA SOCIALE</b> Rotonda Dei Mille 1 – 24122 BERGAMO BG p.i. 03201740168 Tel. 039656171 pec. <a href="mailto:cooperativaorsa@legalmail.it">cooperativaorsa@legalmail.it</a>	73,20= punti 76,85	€ 521.644,75 annuo (al netto degli oneri per la sicurezza) = punti 19,98	<b>96,83</b>
3) <b>CODESS SOCIALE Soc. Coop. Sociale Onlus</b> Via Boccaccio 96b – 35128 PADOVA PD p.i. 03174760276 Tel. 0498073462 pec. <a href="mailto:appalti@pec.codess.org">appalti@pec.codess.org</a>	66,40 = punti 69,71	€ 522.225,00 annuo (al netto degli oneri per la sicurezza) = punti 19,95	<b>89,66</b>
4) <b>A.T.I.: LUDUS SOC. COOP. a r.l. (mandataria)</b> Via Decio Azzolino 33 – 00168 ROMA RM p.i. 07164551009 Tel. 0661662339 pec. <a href="mailto:luduscoop@legalmail.it">luduscoop@legalmail.it</a> <b>DIDASKO COOP. SOC. (mandante)</b> Via Cristoforo Colombo 21D – TERNI TR p.i. 01314720556 pec. <a href="mailto:didasko@pec.it">didasko@pec.it</a>	61,10 = punti 64,14	€ 521.750,25 annuo (al netto degli oneri per la sicurezza) = punti 19,97	<b>84,11</b>

La Commissione di gara dà atto che la migliore offerente è la **LABIRINTO Cooperativa Sociale**, con sede in via Milazzo n. 28 – 61122 Pesaro - Codice fiscale e partita Iva 01204530412 e in conformità al bando di gara e all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, rileva che i punteggi attribuiti per l'offerta tecnica e per quella economica, superano i quattro quinti dei rispettivi punteggi max (offerta tecnica 4/5 di 80 = 64) (offerta economica 4/5 di 20 = 16) e pertanto è soggetta alla verifica della congruità dell'offerta .

Verificato quanto sopra, la Commissione chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione ai presenti e al RUP, affinché proceda ai sensi dell'art. 97 del Codice alla richiesta delle giustificazioni alla predetta ditta, in conformità al punto VI) del bando di gara.

La Commissione alle ore 12,10 conclude la seduta di gara.

IL PRESIDENTE



IL COMPONENTI

*Luigi Scavone*  
*GP*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



23





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di  
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

**Appalto per l'affidamento della gestione del servizio di asilo nido comunale "Il Grillo", per il periodo gennaio 2017 - 31 dicembre 2019, con opzione per ulteriori 32 mesi.**

**CIG n. 6785451B4B - CUP n.E36J16000560004 - Numero gara 6501724.**

\*\*\*\*\*

### Verbale di gara n. 7 - Valutazione offerta anomala

L'anno duemilasedici (2016) questo giorno ventidue (22) del mese di dicembre, alle ore 12,00, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, la Commissione di gara nella stessa composizione di cui ai precedenti verbali, si è riunita in seduta riservata, per procedere alla verifica dell'offerta anomala, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 relativamente al procedimento di affidamento indicato in oggetto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Premesso che:

- nella seduta del 2 dicembre 2016, la Commissione di gara ha concluso le operazioni di gara con la seguente graduatoria:

<i>Ditta</i>	<i>Punti offerta tecnica (p. 80)</i>	<i>Punti offerta economica (p. 20)</i>	<i>TOTALE PUNTI</i>
<b>1) LABIRINTO COOPERATIVA SOCIALE Soc.Coop. p.a. Onlus</b> Via Milazzo 28 - 61122 PESARO PU P.I. 01204530412 Tel. 0721456415 pec. <a href="mailto:segreteria.labirinto@pcert.it">segreteria.labirinto@pcert.it</a>	76,20= punti 80	€ 521.170,00 annuo (al netto degli oneri per la sicurezza) = punti 20	<b>100</b>
<b>2) ORSA COOPERATIVA SOCIALE</b> Rotonda Dei Mille 1 - 24122 BERGAMO BG p.i. 03201740168 Tel. 039656171 pec. <a href="mailto:cooperativaorsa@legalmail.it">cooperativaorsa@legalmail.it</a>	73,20= punti 76,85	€ 521.644,75 annuo (al netto degli oneri per la sicurezza) = punti 19,98	<b>96,83</b>
<b>3) CODESS SOCIALE Soc. Coop. Sociale Onlus</b> Via Boccaccio 96b - 35128 PADOVA PD p.i. 03174760276 Tel. 0498073462 pec. <a href="mailto:appalti@pec.codess.org">appalti@pec.codess.org</a>	66,40 = punti 69,71	€ 522.225,00 annuo (al netto degli oneri per la sicurezza) = punti 19,95	<b>89,66</b>
<b>4) A.T.I.: LUDUS SOC. COOP. a r.l. (mandataria)</b> Via Decio Azzolino 33 - 00168 ROMA RM p.i. 07164551009 Tel. 0661662339 pec. <a href="mailto:luduscoop@legalmail.it">luduscoop@legalmail.it</a> <b>DIDASKO COOP. SOC. (mandante)</b> Via Cristoforo Colombo 21D - TERNI TR p.i. 01314720556 pec. <a href="mailto:didasko@pec.it">didasko@pec.it</a>	61,10 = punti 64,14	€ 521.750,25 annuo (al netto degli oneri per la sicurezza) = punti 19,97	<b>84,11</b>

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

1

-l'offerta della ditta LABIRINTO Cooperativa Sociale ha superato la soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero offerta tecnica 4/5 di 80 = 64 - offerta economica 4/5 di 20 = 16, e la Commissione ha sospeso la procedura di aggiudicazione demandando al RUP l'attivazione della procedura di cui al richiamato articolo;

- con nota del 6 dicembre 2016, Prot. n. 79655, il RUP ha avviato il procedimento di verifica dell'anomalia richiedendo un'analisi dettagliata delle voci di prezzo che concorrono a formare l'offerta presentata;

- con note del 12 e 21 dicembre 2016, rispettivamente con prot. n. 80600 e n. 83276, la ditta ha inoltrato le giustificazioni richieste;

- il RUP ritiene di avvalersi per l'esame delle giustificazioni relative all'offerta anomala della medesima Commissione giudicatrice nominata per l'esame e la valutazione delle offerte in fase di gara .

La Commissione procede alla lettura della relazione del RUP dott.ssa Gabriella Peroni, in merito alle giustificazioni dell'offerta prodotte dalla Cooperativa Labirinto, ritenendola, unitamente al RUP, nel suo complesso congrua e affidabile.

La Commissione alle ore 12,25 sospende la seduta riservata ed alle ore 12,30, prosegue in seduta pubblica.

La Commissione dà atto che con apposito avviso pubblicato all'Albo Pretorio on-line – Bandi di gara e contratti e pec inviata in data 20 dicembre 2016, è stata resa nota la data e l'ora della presente seduta pubblica.

La Commissione, in assenza di testimoni, rende noto che il sub-procedimento di verifica di anomalia dell'offerta attivato ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 si è concluso con una valutazione di congruità dell'offerta presentata dalla **LABIRINTO Cooperativa Sociale**, con sede in via Milazzo n. 28 – 61122 Pesaro - **Codice fiscale e partita Iva 01204530412**, risultando la migliore offerta e pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, propone di aggiudicare alla predetta ditta, **la gestione del servizio di asilo nido comunale "Il Grillo" , per il periodo gennaio 2017 – 31 dicembre 2019, con opzione per ulteriori 32 mesi**, che ha offerto l'importo di € 521.170,00 annuo, oltre € 2.500,00 per oneri relativi alla sicurezza, per un totale annuale di € 523.670,00.

La Commissione, alle ore 12,40 conclude la seduta di gara.

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

2