



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 1119 DEL 09/05/2023



OGGETTO:	PNRR – ID 554/CUC - Invito a procedura negoziata per l'appalto dei lavori "Realizzazione del Centro Civico Gimarra – 2° stralcio" M5C2 – RIGENERAZIONE URBANA - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU. CUP E37H20001290004 - CIG 9751934E81 – Numero Gara 9031045. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE.
-----------------	---

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA La Dirigente Appalti e Contratti/Cuc

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

VISTO che:

- il Dirigente del settore LL.PP.del Comune di Fano ha trasmesso la determinazione a contrarre n. 637 del 23 marzo 2023, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori " *Realizzazione del*



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

Centro Civico Gimarra – 2° stralcio” M5C2 – RIGENERAZIONE URBANA - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU. CUP E37H20001290004”, e nella quale, tra l'altro, si riporta quanto segue:

- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato dal comune di Fano con deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 9 marzo 2023, per l'importo progettuale complessivo di € 600.000,00, finanziato per € 450.000,00 con fondi PNRR -M5C2-Rigenerazione Urbana – 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” e per € 150.000,00 con fondi del bilancio comunale;
- l'importo dei lavori a misura a base di gara è di € **469451,82** soggetto a ribasso (di cui € 161.158,60 per costo della manodopera), oltre a € **10.994,14** per oneri della sicurezza e lavori in economia di € **11.500,00** per un totale di € **491.945,96** Iva esclusa;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico cui affidare i predetti lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77, e di scegliere come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, prevedendo altresì, ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo periodo del D.L. 76/2020, così come convertito con la L. n. 120/2020, che si proceda all'esclusione automatica, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i, se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a **cinque**, salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i;

DATO ATTO che,

- con determinazione n. CUC n. 753 del 31 marzo 2023 della Dirigente della CUC, in conformità alla determinazione a contrarre n. 637 del 23 marzo 2023 del Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano, veniva avviata la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, da espletarsi con applicazione del **criterio del minor prezzo** inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- sono stati approvati la lettera di invito con i relativi modelli allegati.

DATO ATTO altresì che si è proceduto ad invitare complessivamente n. 7 (**sette**) operatori economici come individuati dal Dirigente del Comune di Fano, come da elenco agli atti dell'ufficio, segretato ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e precisamente:

N.	Codice fiscale/Partita Iva	Ragione Sociale
1	00095850426	CLEA soc. coop.
2	02395530419	EdilPierantoni S.r.l.
3	02057290419	Rossi S.r.l. Costruzioni e Restauri
4	00965790413	S.C.R. ITALIA S.r.l.
5	01221960410	MELIFFI & GUIDI s.n.c. - Costruzioni e restauri
6	00425570413	C.E.M. Costruzioni Edili Marotta S.r.l.



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

7	00146420427	Graziano Belogi S.r.l.
---	-------------	------------------------

RILEVATO che, come risulta dal verbale del 18 aprile 2023 del Seggio di gara, costituito ai sensi dell'art.8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, sono pervenuti, entro il termine di scadenza, fissato al giorno 17 aprile 2023 ore 12:00, n.4 plichi virtuali inviati dai seguenti operatori economici:

<i>N</i>	<i>Codice Univoco Partecipante</i>		<i>Codice Fiscale</i>	<i>Ragione Sociale</i>
1	318257	13/04/2023 09:15	01221960410	COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL
2	318618	14/04/2023 13:11	02057290419	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI
3	318666	14/04/2023 16:44	00965790413	S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE
4	318671	14/04/2023 17:14	02395530419	EDILPIERANTONI SRL

- con il verbale del 18 aprile 2023, costituente altresì provvedimento di ammissione ed esclusione, il Seggio di gara ha ammesso alla procedura di gara tutti i n. 4 predetti concorrenti;

DATO ATTO che

- sulla base della graduatoria approvata dal Seggio di gara, nella seduta del 18 aprile 2023, è risultato migliore offerente la ditta **COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL** con sede legale in Via Michelangelo n. 83 – 61049 Urbania (PU), codice fiscale e partita Iva n. 01221960410, con un ribasso offerto del 16,687%, con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 161.158,60 quale costo della manodopera ed € 5.700,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

DATO ATTO altresì che :

- da verifica effettuata mediante il sistema FVOE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e d'ufficio le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese, in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e al possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OG1 per classifica adeguata ai lavori da affidare, dal concorrente **COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL**, individuata aggiudicataria provvisoria;
- la stessa ha dichiarato di far ricorso al subappalto per la categoria prevalente OG1 nei limiti di legge, ed al subappalto necessario al 100% per le lavorazioni riconducibili alle categorie scorporabili OS28 e OS30;
- la ditta **COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL** è iscritta alle White List della Prefettura di Pesaro Urbino, con scadenza il giorno 8/01/2024;

RITENUTO:



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

- di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara e pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nella lettera di invito/disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata a favore dell'operatore economico **COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL**;

- di aggiudicare conseguentemente l'appalto in oggetto per un corrispettivo di euro **413.608,53** di cui euro 391.114,39 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 16,687% sull'importo a base di gara di euro 469.451,82) ed euro € **10.994,14** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € **11.500,00** per lavori in economia non soggetti a ribasso;

RITENUTO di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è immediatamente efficace ai sensi dell'art.32 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che il Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto, si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;

VISTO l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;

DATO ATTO che la sottoscritta, competente ad adottare il presente atto, dichiara ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., art. 42 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ATTESTATO il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

Visto/a:

-il D.Lgs. n. 165/2001;

-la L. 241/1990 e s.m.i.;

-il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

-l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

-il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

-l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

-lo Statuto Comunale;

-il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;

- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019;

- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e modificato dal D.L. 77/2021;

- il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;

- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, come convertito con L. 108/2021, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

• il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia da Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici" la cui data di entrata in vigore è fissata al 01.04.2023 ed è distinta dalla data di acquisto dell'efficacia del codice stesso, prevista invece per il 01.07.2023, per cui resta in vigore fino alle date sopra citate il Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture emanato con D.Lgs. n.50 del 18-04-2016 e s.m.i.;

VISTO altresì il disposto dell'art. 216 comma 10, che prevede che "Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221" e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II comprensivo dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC ;

D E T E R M I N A

- 1) DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI PROVVEDERE** per quanto indicato in premessa, all'aggiudicazione definitiva, dell'appalto dei lavori "Realizzazione del Centro Civico Gimarra – 2° stralcio" M5C2 – RIGENERAZIONE URBANA - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU. CUP E37H20001290004 -CIG 9751934E81 – Numero Gara 9031045, in favore dell'operatore economico **COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL** con sede legale in Via Michelangelo n. 83 – 61049 Urbania (PU), codice fiscale e partita Iva n. 01221960410, per un corrispettivo di euro **413.608,53** di cui euro 391.114,39 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 16,687% sull'importo a base di gara di euro 469.451,82) ed euro **€ 10.994,14** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 11.500,00** per lavori in economia non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;
- 3) DI DARE ATTO** che la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto sono stati verificati positivamente, a mezzo FVOE e d'ufficio, i requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art.80 e 83 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
- 4) DI DARE ATTO** altresì che:
 - l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato che intende subappaltare i lavori riconducibili alla categoria prevalente OG1 nei limiti di legge, e che intende avvalersi del subappalto necessario al 100% per le lavorazioni riconducibili alle categorie scorporabili OS28 e OS30;
 - non è necessario eseguire la verifica del costo della manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del Codice in quanto nell'offerta sono stati indicati i medesimi costi indicati dalla stazione appaltante;
 - la procedura di gara è identificata dai seguenti codici: CUP E37H20001290004 -CIG 9751934E81 – Numero Gara 9031045;
- 5) DI APPROVARE**, per i motivi di cui in premessa, i verbali di gara, della procedura ad evidenza pubblica in oggetto nonchè la graduatoria finale, depositati agli atti d'ufficio;
- 6) DI DARE ATTO** che:
 - il RUP è il geom. Mario Silvestrini, funzionario del settore Lavori Pubblici del Comune di Fano;
 - è possibile, previa valutazione del RUP, di avvalersi della facoltà di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti nelle more della verifica dei requisiti e della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;
 - la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: presentazione delle offerte, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonchè le comunicazioni e gli



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- il Responsabile competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;

7) DI DARE ATTO altresì che:

- tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;

- competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara a norma dell'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il RUP dei lavori è il geom. Mario Silvestrini;

8) **DI DARE** comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 nonchè **di TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al Dirigente del settore LL.PP. ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;

9) **di RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo dl committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it e sulla piattaforma Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

La Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)

DETERMINAZIONE N. 1119 DEL 09/05/2023

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA

Riferimenti contabili:

- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio

Fano, li 09-05-2023

IL FUNZIONARIO DELEGATO
P.O. UOC SERVIZI FINANZIARI

Daniela Mantoni

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.