



CUC - Comune di Fano

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Centrale Unica di Committenza Ente Capofila Comune di Fano Via San Francesco D'Assisi, 76, cap 61032, Fano (PU) PEC: comune.fano@emarche.it;
2. **OGGETTO DELL'APPALTO:** Procedura telematica aperta, suddivisa in quattro lotti per la conclusione di un accordo quadro, per ciascun lotto, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art.54, comma 3, e 60 del D.lgs. 50/2016 per l'appalto dei lavori di: Lotto 1 "Riqualificazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni Paolo II- CUP E35F20002220004"; Lotto 2 " Riqualificazione Waterfront Fano Sud Torrette-Ponte Sasso, via Emilio Faa' di Bruno- CUP E35F20002230004", Lotto 3 "Riqualificazione di Piazza Andrea Costa- CUP E36J20001630004", Lotto 4 "Riqualificazione area ex distributore Agip adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci- CUP E38C17000330004".  
PROGETTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU- MISSIONE 5- COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA".
3. **IMPORTO A BASE DELL'APPALTO:** € 4.883.929,01 come da seguente prospetto:

N. lotto	Oggetto accordo quadro e del contratto applicativo	Livello di progettazione posto a base della gara	Importo complessivo dell'accordo quadro	CIG
1	Riqualificazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni II	Progetto definitivo	€ 1.890.797,99	98609812F3
2	Riqualificazione waterfront Fano Sud Torrette- Ponte Sasso, via Emilio Faa' di Bruno	Progetto definitivo	€ 1.204.256,76	9861144974
3	Riqualificazione di p.zza Andrea Costa	Progetto definitivo	€ 1.473.874,26	9861262AD4
4	Riqualificazione area ex distributore Agip, adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci.	Progetto esecutivo	€ 315.000,00	98613481CF
	Valore complessivo accordo quadro		€ 4.883.929,01	

1. **TIPO DI PROCEDURA:** Aperta art. 60 del D.Lgs n. 50/2016
2. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** Qualità Prezzo Art. 36 c. 9-bis e art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;
3. **DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO:** 07/06/2023
4. **OFFERTE RICEVUTE:** Lotto 1: n. due offerte - Lotto 2: n. due offerte - Lotto 3: Lotto deserto - Lotto 4: n. una offerta.
5. **SOGGETTI AGGIUDICATARI:**
6. - **Lotto n. 1 (CIG 98609812F3)** aggiudicazione in favore del **Consorzio Stabile COIM Soc. Cons. a.r.l.** con sede in Via L. Liuti n. 2 – 61122 Pesaro (PU) - codice fiscale e partita iva 02780750416 che indica come consorziate esecutrici: Boscarini Costruzioni S.r.l. con sede legale in via Enrico Mattei n. 3 – 61020 Belforte All'Isauro (PU) C.F./P.I 00397830415, Costruzioni Nasoni S.r.l. con sede legale in via Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) C.F./P.I 00675940415, Rockolors S.r.l. con sede legale in via Enrico Fermi n. 30 – 61043 Cagli (PU) C.F./P.I 02571360417, per un corrispettivo di euro 1.708.236,86 di cui euro 1.643.050,14 per lavori a misura (al netto del ribasso del 10% sull'importo a base di gara di euro 1.825.611,27) ed € 65.186,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;  
- **Lotto n. 2 (CIG 9861144974)** aggiudicazione in favore del costituendo **R.T.I. formato da Riccardi Costruzioni S.r.l.** (Capogruppo), con sede in Via Don Girolamo Volpini n. 15 - 61032 Fano (PU) - C.F./P.I 02252540410, e la ditta **Zaniboni S.r.l.** (mandante), con sede legale in via Napoli n. 14 – 41034 Finale Emilia (MO)- C.F./P.I 01645130368, per un corrispettivo di euro 831.704,30 di cui euro 788.275,68 per lavori a misura (al netto del ribasso del 24,10% sull'importo a base di gara di euro 1.038.571,38) ed € 31.157,14 per oneri della sicurezza ed € 12.271,48 per lavori in economia entrambe non soggetti a ribasso;

7. - **Lotto n. 4 (CIG 98613481CF)** aggiudicazione in favore del costituendo **R.T.I. formato da Riccardi Costruzioni S.r.l.** (Capogruppo), con sede in Via Don Girolamo Volpini n. 15 – 61032 Fano (PU) - C.F./P.I 02252540410, **Zaniboni S.r.l.** (Mandante), con sede legale in via Napoli n. 14 – 41034 Finale Emilia (MO)- C.F./P.I 01645130368 per un corrispettivo di euro 295.018,71 di cui euro per lavori a corpo (al netto del ribasso del 6,70% sull'importo a base di gara di euro 298.228,26) ed € 16.771,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
8. **DATA DI AGGIUDICAZIONE:** determina n. 2039 del 16/08/2023 della Dirigente della CUC;
9. **NOME E INDIRIZZO ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale - Marche, Piazza Cavour n. 29, Ancona (AN).
10. **TERMINI PER L'INTRODUZIONE DEL RICORSO:** ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010 il termine è fissato in 30 (trenta) giorni decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76 – comma 5 - del D.Lgs. 50/2016;
11. **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** dott. ing. Fabbri Federico;
12. **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA:** dott.ssa Immacolata Di Sauro;
13. Fano 16/08/2023