



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente capofila

COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

PNRR- ID 617/CUC - Procedura telematica aperta, suddivisa in quattro lotti per la conclusione di un accordo quadro, per ciascun lotto, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art.54, comma 3, e 60 del D.lgs. 50/2016 per l'appalto dei lavori di: **Lotto 1** "Riqualificazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni Paolo II- CUP E35F20002220004"; **Lotto 2** " Riqualificazione Waterfront Fano Sud Torrette-Ponte Sasso, via Emilio Faa' di Bruno- CUP E35F20002230004", **Lotto 3** "Riqualificazione di Piazza Andrea Costa- CUP E36J20001630004", **Lotto 4** "Riqualificazione area ex distributore Agip adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci- CUP E38C17000330004".
PROGETTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU- MISSIONE 5- COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA".

Verbale di gara n. 1 - Seduta della Commissione giudicatrice- Apertura offerte tecniche e valutazione offerte

L'anno duemilaventitré (2023) il giorno diciassette (17) del mese di luglio, alle ore 9,17, presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si riunisce in *seduta pubblica*, attivata anche tramite la piattaforma telematica, la Commissione giudicatrice istituita con determinazione n. 1756 del 14 luglio 2023 della Dirigente della CUC, successiva alla scadenza del bando, per l'apertura del plico virtuale B "*Offerta tecnica*" dei concorrenti partecipanti ammessi, per ciascun lotto, al fine di verificare la presenza e la conformità dei documenti prodotti per la procedura in oggetto, così composta:

- dott. Pietro Celani, Dirigente Area Affari Generali del comune di Fano, *Presidente* ;
- ing. Ilenia Santini Funzionario P.O. del Settore LL.PP. del Comune di Fano, *Componente*;
- arch. Alessandra Rossini, Funzionario tecnico del Settore LL.PP. del Comune di Fano, *Componente*;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Francesco Perugini, Funzionario dell'U.O.C. Appalti e Contratti del Comune di Fano/CUC.

La presente seduta è stata resa nota mediante pubblicazione di apposito avviso sulla piattaforma telematica e su Amministrazione trasparente.

Premesso che:

- con determinazione n. 1401 del 6 giugno 2023, della Dirigente della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare n. 1385/2023 del Dirigente del Settore

LL.PP. del Comune di Fano, veniva avviata la procedura aperta, suddivisa in n. 4 lotti, di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per la conclusione di un accordo quadro per ciascun lotto, con un unico operatore economico, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, di cui all'art. 95, comma 2, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, si approvava lo schema di bando e disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte e la modulistica di gara;

- ai sensi dell'art. 19 del disciplinare di gara, si procederà all'inversione procedimentale, ovvero ad esaminare le offerte tecniche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;

Tutto ciò premesso e considerato,

La Commissione giudicatrice, assistita dalla Dirigente della CUC , constatata che entro la scadenza dei termini stabiliti per la presentazione delle offerte, e precisamente entro le ore 12:00 del 22 giugno 2023, risultano acquisiti al sistema informatico della piattaforma telematica seguenti plichi virtuali. Per ciascun lotto:

Lotto n. 1:

<i>N.</i>	<i>Codice Univoco Partecipante</i>		<i>Codice Fiscale</i>	<i>Ragione Sociale</i>
1	332911	14/06/2023 16:52	02780750416	CONSORZIO STABILE COIM SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA
2	334694	22/06/2023 09:24	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI SRL - 04-CAPOGRUPPO
			01645130368	ZANIBONI SRL - 01-MANDANTE

Lotto n. 2:

<i>N.</i>	<i>Codice Univoco Partecipante</i>		<i>Codice Fiscale</i>	<i>Ragione Sociale</i>
1	332913	14/06/2023 16:53	02780750416	CONSORZIO STABILE COIM SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA
2	334791	22/06/2023 11:33	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI SRL - 04-CAPOGRUPPO
			01645130368	ZANIBONI SRL - 01-MANDANTE

Lotto n. 3 non è presente alcun partecipante

Lotto n. 4:

<i>N.</i>	<i>Codice Univoco Partecipante</i>		<i>Codice Fiscale</i>	<i>Ragione Sociale</i>
1	334787	22/06/2023	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI SRL - 04-

		11:31		CAPOGRUPPO
			01645130368	ZANIBONI SRL - 01-MANDANTE

I componenti della Commissione visto l'elenco dei concorrenti alla procedura, sopra riportato, dichiarano, di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con le società indicate nelle tabelle precedenti, nè di avere con quest'ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art.42 del D.lgs. n. 50/2016.

La Commissione procede:

- seguendo la numerazione progressiva dei lotti all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta tecnica presentata dai predetti concorrenti per ciascun lotto;
- alla verifica della conformità della documentazione tecnica presentata per ciascun lotto rispetto a quanto prescritto dal disciplinare di gara, fermo restando che l'esame approfondito di detta documentazione verrà effettuato in sede di valutazione delle offerte stesse e pertanto durante i lavori che la Commissione giudicatrice svolgerà in seduta riservata.

La Commissione giudicatrice pertanto, prosegue all'apertura del plico virtuale busta "B Offerta tecnica" dei concorrenti ed effettua il download dei rispettivi documenti, previsti all'art.16 del disciplinare di gara, dando atto di quanto segue:

- Lotto 1 Riqualficazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni Paolo II:

1) CONSORZIO STABILE COIM SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.

il contenuto della busta "B- Offerta tecnica" è risultato formalmente completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare e pertanto il concorrente è stato ammesso.

2) R.T.I. RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) / ZANIBONI S.R.L. (Mandante)

il contenuto della busta "B- Offerta tecnica" è risultato formalmente completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare e pertanto il concorrente è stato ammesso.

- Lotto 2 Riqualficazione Waterfront Fano Sud Torrette-Ponte Sasso, via Emilio Faà di Bruno:

1) CONSORZIO STABILE COIM SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.

il contenuto della busta "B- Offerta tecnica" è risultato formalmente completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare e pertanto il concorrente è stato ammesso.

2) R.T.I. RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) / ZANIBONI S.R.L. (Mandante)

il contenuto della busta "B- Offerta tecnica" è risultato formalmente completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare e pertanto il concorrente è stato ammesso.

- Lotto 4 Riqualficazione area ex distributore Agip adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci:

1) R.T.I. RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) / ZANIBONI S.R.L. (Mandante)

il contenuto della busta "B- Offerta tecnica" è risultato formalmente completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare e pertanto il concorrente è stato ammesso.

La Commissione giudicatrice, alle ore 9,30, dichiara chiusa la seduta virtuale pubblica e prosegue, in seduta riservata, alla valutazione dell'*Offerta Tecnica* presentata, per ciascun lotto, dai predetti concorrenti ammessi, dando atto che la valutazione delle offerte e l'attribuzione del punteggio, per un massimo di punti 80/100, dovrà essere effettuata sulla base dei criteri e subcriteri riportati al punto **18.1** del disciplinare di gara.

Premesso quanto sopra la Commissione giudicatrice procede alla valutazione dell'offerta tecnica relativa al **Lotto 1: Riquilificazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni Paolo II**, con le seguenti risultanze:

Punteggio massimo	Componenti Commissione	Offerta tecnica Lotto 1 p. 80						Totale punti offerta tecnica	
		A.1 Organizzazione generale della commessa e programma operativo dei lavori.	B1. SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH, PUNTI 36			C. SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH			
			B.1 Riduzione dei rischi ambientali nella gestione del cantiere	B.2 Organizzazione del cantiere: pianificazione e gestione delle criticità	B.3 Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001	B.4 Modalità di gestione e di recupero dei rifiuti da Costruzione e/o Demolizione	C.1 Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) o equivalente		C.2 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001
80		36	6	20	4	6	4	4	
1) CONSORZIO STABILE COIM	Commissario 1	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,90		Coeff. 0,90			
	Commissario 2	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,90		Coeff. 0,90			
	Commissario 3	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,90		Coeff. 0,90			
		Media 0,80	Media 0,80	Media 0,90		Media 0,90			
		Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti
		28,80	4,80	18,00	4,00	5,40	4,00	4,00	69,00
2) RTI Riccardi Costruzioni srl/Zaniboni srl	Commissario 1	Coeff. 0,90	Coeff. 0,90	Coeff. 0,80		Coeff. 0,80			
	Commissario 2	Coeff. 0,90	Coeff. 0,90	Coeff. 0,80		Coeff. 0,80			
	Commissario 3	Coeff. 0,90	Coeff. 0,90	Coeff. 0,80		Coeff. 0,80			
		Media 0,90	Media 0,90	Media 0,80		Media 0,80			
		Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti
		32,40	5,40	16,00	4,00	4,80	0,00	4,00	66,60

Terminata la valutazione dell'offerta tecnica del Lotto 1, procede alla valutazione dell'offerta tecnica relativa al **LOTTO 2: Riquilificazione Waterfront Fano Sud Torrette-Ponte Sasso, via Emilio Faa' di Bruno**, con le seguenti risultanze:

Punteggio massimo	Componenti Commissione	Offerta tecnica Lotto 2 p. 80						Totale punti offerta tecnica	
		A.1 Organizzazione generale della commessa e programma operativo dei lavori.	B1. SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH, PUNTI 36			C. SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH			
			B.1 Riduzione dei rischi ambientali nella gestione del cantiere	B.2 Organizzazione del cantiere: pianificazione e gestione delle criticità	B.3 Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001	B.4 Modalità di gestione e di recupero dei rifiuti da Costruzione e/o Demolizione	C.1 Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) o equivalente		C.2 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001
80		36	6	20	4	6	4	4	
1) CONSORZIO STABILE COIM	Commissario 1	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,900		Coeff. 0,900			
	Commissario 2	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,900		Coeff. 0,900			
	Commissario 3	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,900		Coeff. 0,900			
		Media 0,800	Media 0,800	Media 0,900		Media 0,900			
		Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti
		28,800	4,800	18,000	4,000	5,400	4,000	4,000	4,000
2) RTI Riccardi Costruzioni srl/Zaniboni srl	Presidente Celani	Coeff. 0,900	Coeff. 0,9	Coeff. 0,800		Coeff. 0,800			
	Componente Santini	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900	Coeff. 0,800		Coeff. 0,800			
	Componente Rossini	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900	Coeff. 0,800		Coeff. 0,800			
		Media 0,900	Media 0,900	Media 0,800		Media 0,800			
		Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti
		32,400	5,400	16,000	4,000	4,800	0,000	4,000	4,000

Terminata la valutazione dell'offerta tecnica del Lotto 2, procede alla valutazione dell'offerta tecnica relativa al **Lotto 4: Riqualficazione area ex distributore Agip adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci,** con le seguenti risultanze:

Punteggio massimo	Componenti Commissione	Offerta tecnica Lotto 4 p. 80						Totale punti offerta tecnica	
		A.1 Organizzazione generale della commessa e programma operativo dei lavori.	B1. SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH, PUNTI 36			C. SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH			
			B.1 Riduzione dei rischi ambientali nella gestione del cantiere	B.2 Organizzazione del cantiere: pianificazione e gestione delle criticità	B.3 Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001	B.4 Modalità di gestione e di recupero dei rifiuti da Costruzione e/o Demolizione	C.1 Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) o equivalente		C.2 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001
		36	6	20	4	6	4	4	
1) RTI Riccardi Costruzioni srl/Zaniboni srl	Commissario 1	Coeff. 0,90	Coeff. 0,90	Coeff. 0,80		Coeff. 0,80			
	Commissario 2	Coeff. 0,90	Coeff. 0,90	Coeff. 0,80		Coeff. 0,80			
	Commissario 3	Coeff. 0,90	Coeff. 0,90	Coeff. 0,80		Coeff. 0,80			
		Media 0,90	Media 0,90	Media 0,80		Media 0,80			
		Punti 32,40	Punti 5,40	Punti 16,00	Punti 4,00	Punti 4,80	Punti 0,00	Punti 4,00	66,60

Terminata la valutazione delle offerte tecniche alle ore 13,30 la Commissione chiude la seduta riservata.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto dal Presidente, dai componenti la Commissione e dal segretario verbalizzante.

Dott. Pietro Celani F.to

Ing. Ilenia Santini F.to

Ing. Alessandra Rossini F.to

Dott. Francesco Perugini F.to



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente capofila

COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

PNRR- ID 617/CUC - Procedura telematica aperta, suddivisa in quattro lotti per la conclusione di un accordo quadro, per ciascun lotto, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art.54, comma 3, e 60 del D.lgs. 50/2016 per l'appalto dei lavori di: **Lotto 1** "Riqualficazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni Paolo II- CUP E35F20002220004"; **Lotto 2** " Riqualficazione Waterfront Fano Sud Torrette-Ponte Sasso, via Emilio Faa' di Bruno- CUP E35F20002230004", **Lotto 3** "Riqualficazione di Piazza Andrea Costa- CUP E36J20001630004", **Lotto 4** "Riqualficazione area ex distributore Agip adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci- CUP E38C17000330004".
PROGETTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU-MISSIONE 5- COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA".

Verbale di gara n. 2 - Seduta della Commissione giudicatrice Registrazione a sistema dei punteggi - Apertura Offerte economiche

L'anno duemilaventitré (2023) il giorno venti (20) del mese di luglio, alle ore 9,25, presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si riunisce in *seduta pubblica*, attivata anche tramite la piattaforma telematica, la Commissione giudicatrice istituita con determinazione n. 1756 del 14 luglio 2023 della Dirigente della CUC, successiva alla scadenza del bando, per la registrazione a sistema dei punteggi delle offerte tecniche, per ciascun lotto, dei concorrenti partecipanti ammessi, per l'apertura delle offerte economiche e per la determinazione della graduatoria provvisoria, così composta:

- dott. Pietro Celani, Dirigente Area Affari Generali del comune di Fano, *Presidente* ;
- ing. Ilenia Santini Funzionario P.O. del Settore LL.PP. del Comune di Fano, *Componente*;
- arch. Alessandra Rossini, Funzionario tecnico del Settore LL.PP. del Comune di Fano, *Componente*;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Francesco Perugini, Funzionario dell'U.O.C. Appalti e Contratti del Comune di Fano/CUC.

La Commissione giudicatrice, assistita dalla Dirigente della CUC, attiva la seduta pubblica virtuale per procedere alla registrazione in piattaforma dell'esito delle valutazioni tecniche effettuate in seduta riservata, relativamente ai lotti 1, 2 e 4 con le seguenti risultanze:

Lotto n. 1: "Riqualficazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni

Paolo II- CUP E35F20002220004”

Punteggio massimo	Componenti Commissione	Offerta tecnica Lotto 1 p. 80								Totale punti offerta tecnica	Totale punti offerta tecnica dopo riparametrazione	
		A.1 Organizzazione generale della commessa e programma operativo dei lavori.	B1. SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH, PUNTI 36				C. SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH					
			B.1 Riduzione dei rischi ambientali nella gestione del cantiere	B.2 Organizzazione del cantiere: pianificazione e gestione delle criticità	B.3 Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001	B.4 Modalità di gestione e di recupero dei rifiuti da Costruzione e/o Demolizione	C.1 Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) o equivalente	C.2 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001				
80		36	6	20	4	6	4	4		69,00		
1) CONSORZIO STABILE COIM	Commissario 1	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,90		Coeff. 0,90						
	Commissario 2	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,90		Coeff. 0,90						
	Commissario 3	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,90		Coeff. 0,90						
	Media	0,80	0,80	0,90		0,90						
	Punti											
		28,80	4,80	18,00	4,00	5,40	4,00	4,00	69,00	80,00		
2) RTI Riccardi Costruzioni srl/Zaniboni srl	Commissario 1	Coeff. 0,90	Coeff. 0,90	Coeff. 0,80		Coeff. 0,80						
	Commissario 2	Coeff. 0,90	Coeff. 0,90	Coeff. 0,80		Coeff. 0,80						
	Commissario 3	Coeff. 0,90	Coeff. 0,90	Coeff. 0,80		Coeff. 0,80						
	Media	0,90	0,90	0,80		0,80						
	Punti											
		32,40	5,40	16,00	4,00	4,80	0,00	4,00	66,60	77,22		

Lotto n. 2: “ Riqualficazione Waterfront Fano Sud Torrette-Ponte Sasso, via Emilio Faa’ di Bruno- CUP E35F20002230004”

Punteggio massimo	Componenti Commissione	Offerta tecnica Lotto 2 p. 80								Totale punti offerta tecnica	Totale punti offerta tecnica dopo riparametrazione	
		A.1 Organizzazione generale della commessa e programma operativo dei lavori.	B1. SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH, PUNTI 36				C. SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH					
			B.1 Riduzione dei rischi ambientali nella gestione del cantiere	B.2 Organizzazione del cantiere: pianificazione e gestione delle criticità	B.3 Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001	B.4 Modalità di gestione e di recupero dei rifiuti da Costruzione e/o Demolizione	C.1 Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) o equivalente	C.2 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001				
80		36	6	20	4	6	4	4		69,00		
1) CONSORZIO STABILE COIM	Commissario 1	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900				
	Commissario 2	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900				
	Commissario 3	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900				
	Media	0,800	0,800	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900				
	Punti											
		28,800	4,800	18,000	4,000	5,400	4,000	4,000	69,00	80,00		
2) RTI Riccardi Costruzioni srl/Zaniboni srl	Commissario 1	Coeff. 0,900	Coeff. 0,9	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800				
	Commissario 2	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800				
	Commissario 3	Coeff. 0,900	Coeff. 0,900	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800	Coeff. 0,800				
	Media	0,900	0,900	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800				
	Punti											
		32,400	5,400	16,000	4,000	4,800	0,000	4,000	66,60	77,22		

Lotto n. 4: “Riqualificazione area ex distributore Agip adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci- CUP E38C17000330004”

Punteggio massimo	Componenti Commissione	Offerta tecnica Lotto 4 p. 80								Totale punti offerta tecnica	
		A.1 Organizzazione generale della commessa e programma operativo dei lavori.	B1. SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH, PUNTI 36				C. SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH				
			B.1 Riduzione dei rischi ambientali nella gestione del cantiere	B.2 Organizzazione del cantiere: pianificazione e gestione delle criticità	B.3 Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001	B.4 Modalità di gestione e di recupero dei rifiuti da Costruzione e/o Demolizione	C.1 Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) o equivalente	C.2 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001			
		36	6	20	4	6	4	4			
1) RTI Riccardi Costruzioni srl/Zaniboni srl	Commissario 1	Coeff. 0,90	Coeff. 0,90	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80			
	Commissario 2	Coeff. 0,90	Coeff. 0,90	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80			
	Commissario 3	Coeff. 0,90	Coeff. 0,90	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80	Coeff. 0,80			
	Media	0,90	0,90	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80			
	Punti										
		32,40	5,40	16,00	4,00	4,80	0,00	4,00	66,60		

Terminata la fase di registrazione a sistema dei punteggi all'offerta tecnica, per ciascun lotto, la Commissione giudicatrice dato atto che il punteggio per l'offerta economica per un massimo di **20** punti, è attribuito tramite la seguente **formula** :

$$P_i = 20 * (R_i / R_{max})$$

dove:

- P_i = punteggio assegnato all'offerta relativa al ribasso della ditta i-esima;
- R_i = ribasso percentuale offerto dalla ditta i-esima;
- R_{max} = massimo ribasso offerto;

La Commissione prosegue, quindi, con l'apertura della busta virtuale telematica contenente *l'offerta economica per ciascun lotto e l'assegnazione dei relativi punteggi* con le seguenti risultanze:

Lotto n. 1: “Riqualificazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni Paolo II- CUP E35F20002220004”

N.	Codice fiscale/ Partita Iva	Ragione sociale	Ribasso offerto %	Punti
1	02780750416	Consorzio Stabile COIM	10	20
2	02252540410 01645130368	R.T.I. Riccardi Costruzioni S.r.l./ Zaniboni S.r.l.	2,5	5

Lotto n. 2: “ Riqualificazione Waterfront Fano Sud Torrette-Ponte Sasso, via Emilio Faa’ di Bruno- CUP E35F20002230004”

N.	Codice fiscale/ Partita Iva	Ragione sociale	Ribasso offerto %	Punti
1	02780750416	Consorzio Stabile COIM	8	6,64
2	02252540410 01645130368	R.T.I. Riccardi Costruzioni S.r.l./ Zaniboni S.r.l.	24,10	20

Lotto n. 4: “Riqualificazione area ex distributore Agip adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci- CUP E38C17000330004”

N.	Codice fiscale/ Partita Iva	Ragione sociale	Ribasso offerto %	Punti
1	02252540410 01645130368	R.T.I. Riccardi Costruzioni S.r.l./ Zaniboni S.r.l.	6,70	20

La Commissione, richiamato quanto riportato al paragrafo 1 del disciplinare di gara e precisamente

“Ai sensi e per gli effetti dell’art. 51, comma 2, e comma 3, primo, del d.lgs. 50/2016 si precisa che:

- le offerte possono essere presentate anche per **tutti** i quattro lotti in gara;
- per l’aggiudicazione dei vari lotti si formeranno quattro graduatorie distinte;
- nei confronti del primo classificato in ciascuna delle quattro graduatorie, il Responsabile del procedimento di gara, formulerà la proposta di aggiudicazione dopo la verifica di congruità delle offerte da parte del RUP;

a ciascun offerente potranno essere aggiudicati **al massimo due lotti.** “

attiva l'apposita funzionalità della piattaforma che procede automaticamente a sommare i punteggi dell’offerta tecnica ed economica, formulando per ciascun lotto, la graduatoria provvisoria con le seguenti risultanze:

Graduatoria Lotto n. 1 :

Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Punti Offerta tecnica	Punti Offerta economica	Totale punti
02780750416	Consorzio Stabile COIM Società Consortile a Responsabilità Limitata	S	80	20	100
02252540410 01645130368	R.T.I. RICCARDI COSTRUZIONI SRL / ZANIBONI SRL	S	77.22	5	82,22

La Commissione giudicatrice rileva che:

- la migliore offerta per il Lotto n.1 è quella presentata dal **Consorzio Stabile COIM Soc. Cons. a.r.l.** con sede in Via L. Liuti n. 2 – 61122 Pesaro (PU) - codice fiscale e partita iva 02780750416, avendo conseguito un punteggio pari a 80 punti per l’offerta tecnica e 20 punti per l’offerta economica, per un totale di 100 punti, con un ribasso del 10% e l’indicazione di euro 488.500,00 per costi della manodopera e euro 15.000,00 per costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all’art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016.

La Commissione non provvede alla verifica dell’anomalia, ai sensi dell’art. 97, comma 3 del Codice, secondo il quale: “*Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara*” in quanto il numero delle offerte ammesse per il presente Lotto è inferiore a tre.

Graduatoria Lotto n. 2:

Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Punti Offerta tecnica	Punti Offerta economica	Totale punti
02252540410	R.T.I. RICCARDI COSTRUZIONI SRL / ZANIBONI SRL	S	77.22	20	97.22
02780750416	Consorzio Stabile COIM Società Consortile a Responsabilità Limitata	S	80	6.64	86.64

La Commissione giudicatrice rileva che:

la migliore offerta per il lotto n. 2: “ *Riqualificazione Waterfront Fano Sud Torrette-Ponte Sasso, via Emilio Faa’ di Bruno- CUP E35F20002230004*” è quella presentata dal costituendo R.T.I. formato da **Riccardi Costruzioni S.r.l.** (Capogruppo), con sede in Via Don Girolamo Volpini n. 15 – 61032 Fano (PU) - codice fiscale e partita iva 02252540410, **Zaniboni S.r.l.** (Mandante), con sede legale in via Napoli n. 14 – 41034 Finale Emilia (MO)- codice fiscale e partita iva 01645130368, avendo conseguito un punteggio pari a 77,22 punti per l’offerta tecnica e 20 punti per l’offerta economica per un totale di 97,22 punti, con un ribasso del 24,10% e l’indicazione di euro 283.602,47 per costi della manodopera e euro 10.300,00 per costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all’art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016.

La Commissione non provvede alla verifica dell’anomalia, ai sensi dell’art. 97, comma 3 del Codice, secondo il quale: “*Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara*” in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre.

Graduatoria Lotto n. 4:

Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
02252540410 01645130368	R.T.I. RICCARDI COSTRUZIONI SRL / ZANIBONI SRL	S	66,60	20	86,60

La Commissione giudicatrice propone di aggiudicare il Lotto n. 4: “*Riqualificazione area ex distributore Agip adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci- CUP E38C17000330004*”, all’unico concorrente partecipante: costituendo R.T.I. formato da **Riccardi Costruzioni S.r.l.** (Capogruppo), con sede in Via Don Girolamo Volpini n. 15 – 61032 Fano (PU) - codice fiscale e partita iva 02252540410, **Zaniboni S.r.l.** (Mandante), con sede legale in via Napoli n. 14 – 41034 Finale Emilia (MO) - codice fiscale e partita iva 01645130368, avendo conseguito un punteggio pari a 66,60 punti per l’offerta tecnica e 20 punti per l’offerta economica, per un totale di 86,60 punti, con un ribasso del 6,70% e l’indicazione di euro 38.007,90 per costi della manodopera

e euro 2.700,00 per costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016.

La Commissione non provvede alla verifica dell'anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del Codice, secondo il quale: *“Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara”* in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre.

Il presente verbale e gli atti di gara sono trasmessi al RUP per le valutazioni di competenza.

La Commissione giudicatrice alle ore 10,02 chiude la seduta di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto dal Presidente, dai componenti la Commissione e dal segretario verbalizzante.

Dott. Pietro Celani F.to

Ing. Ilenia Santini F.to

Ing. Alessandra Rossini F.to

Dott. Francesco Perugini F.to



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente capofila

COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

PNRR- ID 617/CUC - Procedura telematica aperta, suddivisa in quattro lotti per la conclusione di un accordo quadro, per ciascun lotto, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art.54, comma 3, e 60 del D.lgs. 50/2016 per l'appalto dei lavori di: **Lotto 1 "Riqualificazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni Paolo II- CUP E35F20002220004"; **Lotto 2** " Riqualificazione Waterfront Fano Sud Torrette-Ponte Sasso, via Emilio Faa' di Bruno- CUP E35F20002230004", **Lotto 3** "Riqualificazione di Piazza Andrea Costa- CUP E36J20001630004", **Lotto 4** "Riqualificazione area ex distributore Agip adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci- CUP E38C17000330004". **PROGETTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU-MISSIONE 5- COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA".****

Verbale di gara n. 1 - Sedgio amministrativo Avvio procedure di gara

L'anno duemilaventitré (2023) il giorno venti (20) del mese di luglio alle ore 10,05 presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si è riunito, in seduta attivata anche in modalità virtuale mediante la piattaforma TuttoGare, il Sedgio di gara costituito, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, come segue:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Dirigente della CUC/ Appalti e Contratti - Presidente;
- ing. Federico Fabbri – RUP e Dirigente del Settore LL.PP. – Componente;
- dott. Francesco Perugini - funzionario dell'U.O. Appalti e Contratti/CUC Componente e segretaria verbalizzante.

La presente seduta è stata resa nota mediante pubblicazione di apposito avviso sulla piattaforma telematica Tuttogare e in Amministrazione trasparente.

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;

- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti del Comune di Fano, la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Premesso altresì :

- che con determinazione a contrattare n. 1385 del 5 giugno 2023, del Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano si è stabilito quanto segue:
- di assegnare alla CUC, l'indizione della procedura di gara per l'affidamento di n. 4 lotti funzionali per ognuno dei quali sarà concluso un Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" ;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti servizi, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., stabilendo che l'appaltatore venga selezionato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii,
- Responsabile unico del procedimento è l'ing. Federico Fabbri Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano;
- l'appalto è suddiviso in 4 lotti funzionali per ognuno dei quali sarà concluso un Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" (di seguito Codice) e precisamente:
- **Lotto 1** Riqualficazione Waterfront area urbana, lungomare Papa Giovanni Paolo II- CUP E35F20002220004, progetto definitivo redatto dal raggruppamento temporaneo composto da MPartner srl, quale capogruppo mandataria e gli architetti Andrea Govi e Antonio La Marca, in qualità di mandanti, approvato con delibera di G.C. n. 242 del 01/06/2023 per un importo complessivo di euro 2.500.000,00, di cui euro 2.312.744,41 finanziati dall'Unione Europea - Next Generation Eu tramite le risorse del PNRR ed euro 187.255,59 con fondi di bilancio dell'Ente,
- **Lotto 2** Riqualficazione Waterfront Fano Sud Torrette-Ponte Sasso, via Emilio Faa' di Bruno- CUP E35F20002230004, progetto definitivo redatto dal raggruppamento temporaneo composto da 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA spa in qualità di capogruppo mandataria e dalla società PROAP ITALIA srl in qualità di mandante, approvato con delibera di G.C. n. 241 del 01/06/2023 per un importo complessivo di euro 1.500.000,00 di cui euro 1.382.655,00 finanziati dall'Unione Europea - Next Generation Eu tramite le risorse del PNRR ed euro 117.345,00 con fondi di bilancio dell'Ente;
- **Lotto 3** Riqualficazione di Piazza Andrea Costa- CUP E36J20001630004,, progetto definitivo redatto dallo Studio TREND PROJECT srl., approvato con delibera di G.C. n. 232 del 29/05/2023 per un importo complessivo di euro 1.470.000,00, di cui euro 1.400.000,00 finanziati dall'Unione Europea - Next

Generation Eu tramite le risorse del PNRR ed euro 70.000,00 con fondi di bilancio dell'Ente

- **Lotto 4** Riqualificazione area ex distributore Agip adiacente scuola Corridoni, Viale Gramsci- CUP E38C17000330004,

Progetto esecutivo redatto dallo Studio Bacchi – Architetti Associati, approvato con delibera di G.C. n. 108 del 23/03/2023 per un importo complessivo di euro 441.000,00 di cui euro 380.000,00 finanziati dall'Unione Europea - Next Generation Eu tramite le risorse del PNRR ed euro 61.000,00 con fondi di bilancio dell'Ente.

- gli interventi/opere di tutti e quattro i lotti posti in gara sono previsti nell'elenco annuale 2023 di cui all'art. 21 del Codice adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 18/2023 come modificato con successiva delibera del C.C. n. 78 del 1/06/2023 con codice CUI: L00127440410202200041;

- che con determinazione n. 1401 del 6 giugno 2023., della Dirigente della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare n. 1385/2023, veniva avviata la procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, di cui all'art. 95, comma 2, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, si approvava lo schema di bando e disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte e la modulistica di gara;

- che, conseguentemente, il bando veniva pubblicato sulla G.U.R.I. n. 64 del 7 giugno 2023 ed il disciplinare di gara, unitamente alla modulistica a corredo, veniva pubblicato, ai sensi di legge, sulla piattaforma telematica Tuttogare, in Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio on-line - Bandi di gara e contratti, dal 7 giugno alle ore 12,00 del 22 giugno 2023, sulla piattaforma ANAC, sul sito Osservatorio regionale dei contratti pubblici (id. invio 33909) e, per estratto su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno regionale (Il Messaggero naz. e il Corriere Adriatico reg.)

Tutto ciò premesso e considerato,

- in conformità a quanto previsto dall'art. 19 del disciplinare di gara per la valutazione delle offerte, è stata esercitata la facoltà del ricorso all'inversione procedimentale, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;

- in applicazione della predetta inversione procedimentale, la Commissione giudicatrice, come da verbali n. 1 e 2 del 17 e 20 luglio 2023, a seguito della valutazione delle offerte tecniche ed economiche, dei concorrenti ammessi per ciascun lotto, ha formulato le seguenti graduatorie:

Lotto n. 1:

Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
02780750416	Consorzio Stabile COIM Società Consortile a Responsabilità Limitata	S	80	20	100
02252540410	R.T.I. RICCARDI COSTRUZIONI SRL / ZANIBONI SRL	S	77.22	5	82.22

Lotto n. 2:

Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
02252540410	R.T.I. RICCARDI COSTRUZIONI SRL / ZANIBONI SRL	S	77.22	20	97.22
02780750416	Consorzio Stabile COIM Società Consortile a Responsabilità Limitata	S	80	6.64	86.64

Lotto n. 4:

Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
02252540410	R.T.I. RICCARDI COSTRUZIONI SRL / ZANIBONI SRL	S	66,60	20	86,60

Premesso che nel disciplinare di gara sono state indicate le seguenti regole di partecipazione:

Ai fini della partecipazione alla presente procedura si evidenziano le seguenti REGOLE DI PARTECIPAZIONE:

REGOLA 1: GLI OPERATORI ECONOMICI POTRANNO PRESENTARE OFFERTA per tutti i lotti

1) Nel caso il concorrente intenda partecipare a più Lotti, deve essere in possesso di Attestazione SOA per una classifica pari alla somma degli importi dei lotti per i quali chiede di partecipare.

Laddove un operatore risulti vincitore per più lotti, l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio della prevalenza economica.

La stazione appaltante si riserva comunque di aggiudicare due o più lotti ad un medesimo operatore economico qualora lo stesso sia l'unico partecipante a tali lotti, in luogo di dichiarare deserta la gara per il singolo lotto.

REGOLA 2: SE IL CONCORRENTE INTENDE PARTECIPARE A PIÙ LOTTI, POTRÀ FARLO PRESENTANDOSI SEMPRE NELLA “MEDESIMA FORMA”.

Per “medesima forma” si intende la partecipazione sempre come operatore singolo oppure in raggruppamento (in questo caso, con la medesima compagine) oppure come consorzio (in questo caso con la/e medesima/e consorziata/e esecutrice/i). In caso di partecipazione a più Lotti , con forme diverse (o compagini diverse, in caso di raggruppamento o consorziata/e esecutrice/i diversa/e, in caso di consorzio), l'operatore **sarà escluso** da tutti i Lotti per cui ha presentato offerta.

Il Seggio di gara, preso atto di quanto sopra, procede all'apertura della busta virtuale “Documentazione Amministrativa” presenta dai concorrenti individuati come migliori offerenti dalla Commissione giudicatrice per ciascun lotto ed all'esame della documentazione amministrativa, verificando che la medesima contenga almeno la seguente documentazione regolarmente sottoscritta digitalmente, così come prescritto dal disciplinare di gara:

- Modello 1 Istanza di partecipazione ;
- Modello 1-bis, 1-ter;
- Documento di Gara Unico Europeo elettronico (nel proseguo: DGUE);
- Modello 3-3bis, Modello 4-4bis ;
- Modello per l'assolvimento dell'imposta di bollo;
- Modello A;
- Cauzione provvisoria;
- attestazione di registrazione al sistema PASSOE presso ANAC;
- ricevuta pagamento contributo ANAC.

Il Seggio di gara rileva, in riferimento alla documentazione presentata dal **Consorzio Stabile COIM Società Consortile a r.l.**, relativamente al **lotto n. 1**, che sono indicate le seguenti consorziate esecutrici:

- **Boscarini Costruzioni S.r.l.** con sede legale in via Enrico Mattei n. 3 – 61020 Belforte All'Isauro (PU) codice fiscale e partita iva 00397830415;
- **Costruzioni Nasoni S.r.l.** con sede legale in via Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) codice fiscale e partita iva 00675940415;
- **Rockolors S.r.l.** con sede legale in via Enrico Fermi n. 30 – 61043 Cagli (PU) codice fiscale e partita iva 02571360417.

Il Seggio di gara rileva che, per quanto attiene alla documentazione presentata dalla consorziate esecutrice, Rockolors S.r.l., nel modello DGUE non è stata resa la seguente dichiarazione:

*“L'operatore economico si trova in stato di concordato preventivo con i creditori o è in corso nei suoi confronti un procedimento per la dichiarazione di tale situazione? *Ai sensi dell'Art. 80 comma 5 lettera b) del D.lgs 50/2016”.*

Pertanto, sussistendo i presupposti per l'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i, il Seggio decide, seduta stante di inviare, una richiesta di integrazione documentale attraverso la piattaforma Tuttogare, giusta nota prot. n. 073530 del 20/07/2023

Il Seggio di gara, in attesa del riscontro alla predetta richiesta di soccorso istruttorio prosegue l'attività di verifica della documentazione amministrativa relativa al **Consorzio COIM** e alle ulteriori consorziate esecutrici, e precisamente **Boscarini Costruzioni S.r.l** e **Costruzioni Nasoni S.r.l.** dando atto che la stessa risulta essere regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara.

Il Seggio di gara, nel corso della presente seduta, verifica che la documentazione integrativa richiesta a titolo di soccorso istruttorio al Consorzio Stabile COIM, in riferimento alla sua consorziate esecutrice Rockolors S.r.l, è stata presentata nel termine fissato, giusta nota prot. n. 073621 del 20/07/2023 ed è conforme alla lex specialis di gara.

Il Seggio di gara dichiara l'ammissione alla gara **Lotto 1** del Consorzio Stabile COIM Società Consortile a r.l..

Il Sedizio di gara, a seguire, procede all'esame della documentazione amministrativa, presentata dell'operatore economico, R.T.I. formato da **Riccardi Costruzioni S.r.l.** (Capogruppo), con sede in Via Don Girolamo Volpini n. 15 – 61032 Fano (PU) - codice fiscale e partita iva 02252540410, **Zaniboni S.r.l.** (Mandante), con sede legale in via Napoli n. 14 – 41034 Finale Emilia (MO)- codice fiscale e partita iva 01645130368, migliore offerente per il **Lotto 2 e 4**: dando atto che la stessa risulta essere regolare, pertinente e conforme alle prescrizioni della *lex specialis*, e pertanto ne dichiara l'ammissione alla gara sia per il lotto n. 2 sia per il Lotto n. 4.

Il Sedizio di gara alle ore 13:33 chiude la seduta.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

dott.ssa Immacolata Di Sauro F.to

ing. Federico Fabbri F.to

dott. Francesco Perugini F.to