



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 1810 DEL 21/07/2023

OGGETTO:	ID 639 - CUC- Procedura telematica aperta per la concessione in finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183, comma 15, D.lgs. 50/2016, del servizio di gestione dell'impianto natatorio sito in Strada San Michele per conto del Comune di Fano con la realizzazione di interventi di completamento, migioria ed efficientamento. CUP: E34J23000480005 – CIG: 992372983B - N. Gara: 9181325. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.
-----------------	--

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/Cuc

PREMESSO che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :

- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;

- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

PREMESSO altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte del Settore interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 1622 del 29 giugno 2023 di approvazione degli atti di gara con la quale, in conformità alla Determinazione a contrarre n. 1616 del 28 giugno 2023 del Dirigente del Settore 1° Risorse Umane e Tecnologiche del Comune di Fano, è stata indetta la procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. sss) e dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento in finanza di progetto, ai sensi degli artt. 179, comma 3 e 183, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e per un periodo di 15 anni, della concessione inerente il servizio di gestione dell'impianto natatorio sito in Strada San Michele-Fano, CUP: E34J23000480005 – CIG: 992372983B - N. Gara: 9181325 scegliendo come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del d.lgs. 50/2016) da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base ai criteri definiti dal Dirigente del Comune di Fano con determinazione n. 1616/2023 e per un importo a base di gara pari ad € di **euro 9.556.474,02** al netto di IVA, pari alla sommatoria di tutti i ricavi previsti dal PEF a favore del concessionario;

- l'importo dell'investimento dei lavori accessori di completamento, migliorativi e di efficientamento da realizzarsi in finanza di progetto è stato stimato in Euro 345.840,00 di cui euro 6.280,00 per oneri della sicurezza e euro 46.626,00 per costi della manodopera, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice;

- l'importo delle spese sostenute dal promotore per la predisposizione della proposta è pari ad € 8.500,00 al netto di IVA e oneri previdenziali, inferiori al limite del 2,5% del valore dell'investimento;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

Dato atto che l'art. 226 del D.lgs. n. 36/2023 rubricato "Abrogazioni e disposizioni finali" prevede una specifica disciplina transitoria per la gestione delle procedure attivate tra la data di entrata in vigore e quella di efficacia delle nuove disposizioni, in particolare ai sensi del comma 2 "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia omissis....."

Precisato che essendo la procedura di gara in oggetto avviata prima del 1 luglio 2023, in conformità alla previsione normativa sopra riportata continuano ad applicarsi, alla presente procedura, le disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016;

Visti:

- il paragrafo 5.2 delle Linee guida ANAC n. 3, di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal consiglio con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017 pubblicate sulla GURI n. 273 del 22.11.2016 che così dispone: <<Il controllo della documentazione amministrativa, è svolto dal RUP, da un seggio di gara istituito ad hoc oppure, se presente nell'organico della stazione appaltante, da un apposito ufficio/servizio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante. In ogni caso il RUP esercita una funzione di coordinamento e controllo, finalizzata ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure e adotta le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate.>>[VB]maggiore>;
- l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n.267/2000 in base al quale sono attribuiti ai dirigenti, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, fra l'altro anche la presidenza delle commissioni di gara e di concorso e la responsabilità delle procedure di appalto e di concorso;
- per la valutazione delle offerte, la Stazione Appaltante non si avvarrà dell'inversione procedimentale, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti, e pertanto, nella prima seduta pubblica, il seggio di gara procederà alla verifica della documentazione amministrativa e successivamente la Commissione giudicatrice, procederà all'apertura dell'offerta tecnica e successivamente di quella economica;

Visti altresì:

- l'art.77, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii prevede che nelle procedure di aggiudicazione di contratti pubblici o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata a una Commissione giudicatrice composta da membri con adeguata professionalità;
- il comunicato del Presidente ANAC del 18/07/2018 ed il successivo del 09/01/2019;
- l'art. 52, comma 1, lettera a), del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito con L. 108/2021, che modifica l'art 1, comma 1, del d.l. n. 32/2019, stabilendo che non trova applicazione, fra le altre cose, l'art. 77, comma 3, del d.lgs. 50/2016 relativo all'obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC di cui all'art. 78, dello stesso codice dei contratti pubblici;

Dato atto che, in conformità al vigente Regolamento per il funzionamento della CUC, approvato con deliberazione della G.M. n. 443 del 18 ottobre 2018, l'apertura e la disamina della documentazione amministrativa è effettuata, da un Seggio Amministrativo, costituito ex art. 8 del sopra citato Regolamento e che ai fini dell'apertura e valutazione delle offerte tecniche nonché dell'apertura e successiva valutazione delle offerte economiche è necessario procedere alla nomina di una Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 comma 7 D.Lgs. n.50/2016, da nominare successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

Visto che il termine ultimo per la presentazione delle offerte stabilito è scaduto in data 20 luglio 2023 alle ore 12,00 e pertanto si rende necessario provvedere alla nomina della Commissione giudicatrice a termini dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

CONSIDERATO che ai fini della valutazione delle offerte, sono stati individuati, quali componenti della Commissione giudicatrice, i seguenti soggetti, in possesso di adeguata professionalità ed esperienza nell'ambito dell'appalto e dei quali, in applicazione dei disposti di cui all'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i relativi curricula vengono allegati come parte integrante del presente atto:

- dott. ssa Daniela Mantoni - Dirigente del Settore Servizi Finanziari del Comune di Fano, *Presidente*;
- arch. Dott. Adriano Giangolini Dirigente Settore Urbanistica del Comune di Fano, *Componente*;
- dott. ssa Maria Elena Cecchetelli – Funzionario del Settore I° U.O.C. Sport del Comune di Fano, *Componente*.

DATO ATTO inoltre che:

- le funzioni di Segretario verbalizzante della Commissione saranno svolte da un dipendente della U.O.C. Appalti e Contratti o da altro funzionario;
- le attività della commissione non comportano spese;

Attestato

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - di cui al D.P.R. n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013.

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II Servizi Interni - Appalti e Contratti/CUC;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

ATTESTATO, ex art.46 e 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza di posizione di conflitto della sottoscritta, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, art. 7 del D.P.R. 62/2013 e art. 42 del D.lgs.n. 50/2016 per il presente procedimento;

RICHIAMATI:

- la Legge 7/08/1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2016 n.163" per le parti tutt'ora vigenti;
- il D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 77/2021 "Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" convertito con modifiche in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici" la cui data di entrata in vigore è fissata al 01.04.2023 ed è distinta dalla data di acquisto dell'efficacia del codice stesso, prevista invece per il 01.07.2023, per cui resta in vigore fino alle date sopra citate il Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture emanato con D.Lgs. n.50 del 18-04-2016 e s.m.i.;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

Per le motivazioni espresse in narrativa

DETERMINA

1) di **NOMINARE** la Commissione giudicatrice delle offerte tecniche ed economiche presentate dai partecipanti alla gara per l'affidamento in finanza di progetto, ai sensi degli artt. 179, comma 3 e 183, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 per un periodo di 15 anni, della concessione inerente il servizio di gestione dell'impianto natatorio sito in Strada San Michele-Fano, CUP: E34J23000480005 – CIG: 992372983B - N. Gara: 9181325, mediante procedura aperta scegliendo come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del d.lgs. 50/2016) da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, nei seguenti componenti, in possesso di una significativa esperienza professionale nello specifico ambito di cui alla presente procedura, come da curricula allegati, e diseguito specificati:

- dott. ssa Daniela Mantoni - Dirigente del Settore Servizi Finanziari del Comune di Fano, *Presidente*;
- arch. dott. Adriano Giangolini - Dirigente Settore Urbanistica del Comune di Fano, *Componente*;
- dott. ssa Maria Elena Cecchetelli – Funzionario del Settore I° U.O.C. Sport del Comune di Fano, *Componente*.

- di **DARE ATTO** che le funzioni di Segretario verbalizzante della Commissione saranno svolte da un dipendente della U.O.C. Appalti e Contratti;

2) di **PROVVEDERE** ad acquisire le dichiarazioni, rese ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, dei componenti della commissione circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

3) di **RENDERE NOTO** che il Responsabile del procedimento di gara è la dott.ssa Immacolata Di Sauro;

4) di **DARE ATTO** che, per la presente determinazione è stato effettuato, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs.n.267/2000 e s.m.i., il controllo di regolarità amministrativa e, con la sua sottoscrizione, il rilascio del parere di regolarità tecnica;

5) di **PROVVEDERE**, ai fini dell'adempimento previsto dall'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente atto e dei curricula dei membri della Commissione, sul "profilo del committente" nonché sulla piattaforma TuttoGare, a far data dalla sua adozione.

La Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC

dott.ssa Immacolata Di Sauro

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)