



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 2169 DEL 06/09/2023



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

OGGETTO:	PNRR - ID 701/CUC – Procedura negoziata per conto del Comune di Piobbico per l'appalto dei lavori di costruzione di nuova scuola in sostituzione dell'edificio esistente in Via D'Urbania- scuola primaria e secondaria di primo grado Istituto "S. Lapi" -PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU , MISSIONE 2 - COMPONENTE - 3 INVESTIMENTO 1.1., CUP I32C22000030007 - CIG n. A00B9DAF6A - Numero gara 9304384. AVVIO DELLA PROCEDURA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA.
-----------------	---

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Dirigente

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il Comune di Piobbico ha aderito alla CUC del Comune di Fano, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 19 giugno 2023, costituita ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lettera b), del D.Lgs. n.50/2016 per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi, ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. n.267/2000;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

CONSIDERATO che :

- il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Piobbico, ha trasmesso le determinazioni a contrattare n. 566 del 5 settembre 2023 e n. 567 del 6 settembre 2023, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento *dei lavori di costruzione di nuova scuola in sostituzione dell'edificio esistente in Via D'Urbania- scuola primaria e secondaria di primo grado Istituto "S. Lapi" -PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNNR, MISSIONE 2 - COMPONENTE - 3 INVESTIMENTO 1.1., CUP I32C22000030007*, nella quale si riporta, tra l'altro, quanto segue :



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 10/07/2023 per l'importo progettuale complessivo di € 4.850.470,00 di cui euro 1.050.469,99 per lavori opzionali;
- la copertura finanziaria del suddetto progetto per l'importo di euro 3.800.000,00 è garantita con fondi PNRR MISSIONE 2 Rivoluzione verde e transizione ecologica COMPONENTE 3- Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici- INVESTIMENTO 1.1.. "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici".
- il contratto di appalto potrà essere modificato , senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del Codice, per l'esecuzione delle opere opzionali indicate negli elaborati progettuali, per l'importo di euro 954.972,72Iva esclusa;
- la procedura di scelta del contraente è stata individuata, come procedura negoziata, di cui all'art. 50, comma 1 lett. d) del D.Lgs 36/2023, con applicazione, ai sensi dell'art. 54 comma 4, del Codice, del criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e costo della manodopera, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;
- l'importo dei lavori a misura a base di gara è di € **2.919.514,52** Iva esclusa, di cui € 2.263.434,33 per lavori soggetto a ribasso, € 44.871,25 per oneri della sicurezza e euro 611.208,94 per costo della manodopera entrambi non soggetti a ribasso);
- di prevedere la facoltà del Comune di Fano, nel caso di disponibilità di ulteriori risorse economiche, di affidare ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del Codice, l'esecuzione di opere opzionali, come indicate negli elaborati di progetto, per l'importo di euro **954.972,72** Iva esclusa e pertanto, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, il valore complessivo stimato dell'appalto, da considerare ai fini della qualificazione degli operatori economici, è pari ad euro **3.874.487,24** iva esclusa;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL Edilizia Cooperative;
- gli operatori economici devono essere in possesso di qualificazione per lavori riconducibili alle categorie OG1, OG11, OS18 B e OS32 come previsto nella lettera di invito/ disciplinare di gara;
- i termini di conclusione del procedimento sono fissati in tre mesi , ai sensi dell'art. 17, comma 3, e dell'Allegato I.3 del D.Lgs. 36/2023, decorrenti dalla data di invio delle lettere di invito;
- di prevedere nella lettera di invito/disciplinare di gara la facoltà di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- di prevedere il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori in oggetto non presentano carattere transfrontaliero, tenuto conto delle caratteristiche proprie dell'appalto, dell'importo dei lavori a base di gara, inferiore alla soglia comunitaria e dell'ubicazione dei lavori;
- di assegnare un termine di presentazione delle offerte di **sette giorn**stante la necessità di rispettare la scadenza del **20 settembre 2023** quale termine di aggiudicazione dei lavori, previsto dall'accordo di concessione del finanziamento e relativo addendum sottoscritto tra il Comune di Piobbico e il Ministero dell'Istruzione e del Merito, a pena di decadenza dal finanziamento;

RILEVATO che:

- l'intervento è stato inserito dal comune di Piobbico nel programma triennale opere pubbliche 2023-2025, annualità 2023, con i seguenti codici CUP I32C22000030007, CUI L82000870418202300001;
- ai sensi dell'art 58 comma 2 del Dlgs 36/2023, l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto alla luce dell'interconnessione, dell'omogeneità e complessità delle lavorazioni oggetto di appalto, in caso di suddivisione in lotti, renderebbero antieconomico e non efficiente la sua esecuzione e del fatto che non vi è alcuna preclusione alla partecipazione alla gara da parte delle piccole/micro imprese.
- Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è il geom. Monia Ceccarelli Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Piobbico;
- il RUP ha individuato nominativamente in numero **dieci**gli operatori economici, da invitare alla procedura negoziata di che trattasi;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

Dato atto che:

- trattandosi di procedura di affidamento riguardante un investimento pubblico finanziato con le risorse previste dal PNRR, ai sensi dell'art. 225, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, e di cui all'art. 14, commi 4 e 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, al fine di consentire la rapida realizzazione degli interventi ad essi riferiti;

-essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara , per quanto non previsto dal disciplinare di gara, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);

CONSIDERATO che, al fine dell'avvio della procedura di gara, sono stati redatti dalla CUC i seguenti elaborati :

- Schema di lettera di invito/disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:

-Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3, Modello 4, Modello 5, Modello 6 “Tabella costo della manodopera” e Modello A;

DATO ATTO, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica “Tutto Gare” della quale si è dotata la CUC (art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 “Codice dell'amministrazione digitale”);

Visto/a:

- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e modificato dal D.L. 77/2021;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia da Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;
- ai sensi dell'art. 225 comma 8 del Codice, trattandosi di progetto finanziato in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui:
- i) al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021;
- ii) al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

iii) nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.

- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 “*Nuovo Codice dei Contratti Pubblici*” la cui data di entrata in vigore è fissata al 01.04.2023 ed è distinta dalla data di acquisto dell'efficacia del codice stesso, prevista invece per il 01.07.2023, per cui resta in vigore fino alle date sopra citate il Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture emanato con D.Lgs. n.50 del 18-04-2016 e s.m.i.;

VISTO altresì il disposto dell'art. 62, 63 e allegato II.4 del D.lgs. 36/2023 , in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze e di qualificazione;

DATO atto che la Centrale Unica di Committenza Fano ha conseguito per l'affidamento dei lavori la qualificazione senza limiti di importo e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II Servizi Interni - Appalti e Contratti/CUC;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

ATTESTATO, ex art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza di posizione di conflitto della sottoscritta, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e art. 7 del D.P.R. 62/2013 per il presente procedimento;

DETERMINA

1) di DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di AVVIARE, secondo quanto esposto in premessa e sulla base di quanto stabilito dal Responsabile del settore Tecnico del Comune di Piobbico, giusta determinazione a contrattare n. 566/567- 2023, la procedura di gara per l'affidamento in appalto dei lavori di costruzione di nuova scuola in sostituzione dell'edificio esistente in Via D'Urbana - scuola primaria e secondaria di primo grado Istituto “S. Lapi” - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNNR, MISSIONE 2 - COMPONENTE - 3 INVESTIMENTO 1.1., CUP I32C22000030007, mediante espletamento di procedura negoziata, di cui all'art. 50, comma 1 lett. d) del D.Lgs 36/2023, con applicazione, ai sensi dell'art. 54 comma 4, del Codice, per un importo dell'appalto di € 2.919.514,52 Iva esclusa, di cui € 2.263.434,33 per lavori soggetto a ribasso, € 44.871,25 per oneri della sicurezza e euro 611.208,94 per costo della manodopera entrambi non soggetti a ribasso), come dettagliatamente descritto negli elaborati approvati dal Responsabile del comune di Piobbico e nei documenti di gara, quest'ultimi approvati con il presente atto, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;

3) di DARE ATTO che

-ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016, il valore complessivo stimato dell'appalto, da considerare ai fini della qualificazione degli operatori economici, è pari ad euro 3.874.487,24 iva esclusa in quanto comprensivo dell'opzione, ex art. 120 comma 1 lett. a) del Codice della facoltà del Comune di Piobbico di affidare ulteriori lavori per l'importo di euro 954.972,72 Iva esclusa previa disponibilità di ulteriori risorse finanziarie;

4) di DARE ATTO che si procederà ad invitare complessivamente n. 10 (dieci) operatori economici come individuati dal Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Piobbico nonché Responsabile del Progetto, come da nota agli atti



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

dell'ufficio, segretato ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

5) di APPROVARE, i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Piobbico, che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Schema della lettera di invito/Disciplinare di gara, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati: -Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3, Modello 4, Modello 5, Modello 6 "Tabella costo della manodopera" e Modello A

6) di DARE ATTO

- la procedura di gara è contraddistinta dal **CIG n. A00B9DAF6A - Numero gara 9304384** ed è stata acquisita attestazione ex art. 4 D.M. 49/2018 inerente la cantierabilità dell'area oggetto dell'intervento di cui trattasi;
-il progetto relativo ai lavori in oggetto è soggetto alle disposizioni dei CAM di cui al D.M. 23 giugno 2022 recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di Progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi" pubblicato in G.U. n. 183 del 6 agosto 2022;
- agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (di seguito, "DNSH"), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (*Gender Equality*), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali.

In particolare, troveranno applicazione

- i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108;

7) di DARE ATTO che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del lettera invito/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 27 e 90 del D.lgs. n. 36/2023;

8) di DARE ATTO che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

9) di DARE ATTO che il sottoscritto non si trova in situazioni di conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici;

10) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento di gara è la sottoscritta e il responsabile unico del progetto è il geom. Monia Ceccarelli;

11) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 33/2023 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

La Dirigente della CUC

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)