



COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro e Urbino)

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

U.O.C. Pianificazione Urbanistica e Demanio Marittimo

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

ADOZIONE "VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PRG2023 VIGENTE, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 33 DELLA L.R. 19/2023 E DEGLI ARTT. 15 C. 5 E 30 DELLA L.R. 34/92, PER L'ATTUAZIONE DELLA ZONA INDUSTRIALE DI BELLOCCHI - EX COMPARTI ST5_P37 E ST5_P76 - CON SUDDIVISIONE IN TRE COMPARTI AUTONOMI (A-B-C) OLTRE AL COMPARTO 0 (ZERO) RELATIVO ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE COMUNI (V368)" e "PIANO ATTUATIVO DEL COMPARTO 0 (ZERO) RELATIVO ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE COMUNI E PROGETTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA L.R. 19/2023 E DEGLI ARTT. 15 C. 5 E 30 DELLA L.R. 34/92"

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 17.8.1942 n. 1150 e s.m.i.

VISTA la legge regionale n. 19/2023

VISTA la legge regionale n. 34/1992 e s.m.i.

RENDE NOTO

- Che con delibera di Giunta n. **358 del 23/07/2026**, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la **"VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PRG2023 VIGENTE, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 33 DELLA L.R. 19/2023 E DEGLI ARTT. 15 C. 5 E 30 DELLA L.R. 34/92, PER L'ATTUAZIONE DELLA ZONA INDUSTRIALE DI BELLOCCHI - EX COMPARTI ST5_P37 E ST5_P76 - CON SUDDIVISIONE IN TRE COMPARTI AUTONOMI (A-B-C) OLTRE AL COMPARTO 0 (ZERO) RELATIVO ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE COMUNI (V368)"** ed il **"PIANO ATTUATIVO DEL COMPARTO 0 (ZERO) RELATIVO ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE COMUNI E PROGETTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA L.R. 19/2023 E DEGLI ARTT. 15 C. 5 E 30 DELLA L.R. 34/92"**

- Che gli atti della Variante e del Piano in oggetto saranno depositati a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Archivio per **60 (sessanta)** giorni consecutivi, consultabili durante gli orari d'ufficio, a far tempo dal giorno:

01 AGOSTO 2026 fino al giorno 30 SETTEMBRE 2026 compreso

- Che gli atti della Variante e del Piano, ed i relativi elaborati, saranno consultabili inoltre nel sito WEB del Comune di Fano <https://www.comune.fano.pu.it/Amministrazione-Trasparente/Pianificazione-e-governo-del-territorio/Varianti-e-Piani-Attuativi-Piano-Regolatore-Generale-PRG> alla voce **"AVVISI in pubblicazione"**

- Che durante il periodo di deposito della Variante e del Piano chiunque può prenderne visione e presentare opposizioni ed osservazioni in carta semplice o mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC: comune.fano@emarche.it - entro il giorno **30 settembre 2026 compreso**

- Che dopo tale scadenza, la Giunta Comunale deciderà in ordine alle opposizioni ed osservazioni pervenute, nonché sulle eventuali osservazioni della Provincia di Pesaro e Urbino ai sensi dell'articolo 30, comma 3, della L.R. 5, agosto, 1992 N. 34 e s.m.i

Fano lì 29/07/2026

Il RUP e Funzionario E.Q.

U.O.C. Pianificazione Urbanistica e Demanio Marittimo

Arch. Michele Adelizzi

F. to digitalmente