



Tavolo 10 Banche

Venerdì 19/02/2016 ore 9,30-10,30 Saletta Capigruppo-Municipio

Presenti:

	Nominativo	Ruolo
1	Paolini Marco	Assessore Urbanistica promotore del Percorso
2	Miccoli Pia	Funzionario ufficio PRG, resp. Percorso Partecipato
3	De Sanctis Massimo	BCC - Fano

Assenti:

	Nominativo	Ruolo
1		Tutte le altre banche

Ordine del giorno

Il Comune di Fano, con delibera di Giunta Comunale n. 446 del 15/10/2015 "Atto di indirizzo per la revisione delle previsioni Urbanistiche per la zona dell'ex – Zuccherificio", ha avviato un percorso di progettazione partecipata con la cittadinanza attiva, come da programma allegato alle mail di invito.

Tale percorso comprende incontri propedeutici con i portatori di interesse per la definizione urbanistica e la finalizzazione delle previsioni sull'area in oggetto, includendo soggetti istituzionali, rappresentanze di categoria, ordini professionali, fondazioni, banche, proprietà.

L'Amministrazione ha elaborato una proposta-stimolo, che sarà illustrata e discussa nei tavoli propedeutici. Gli stakeholders potranno, arricchirla, integrarla, esprimere criticità ed opportunità.

Al termine del lavoro dei tavoli propedeutici, la proposta stimolo verrà integrata ed affinata grazie alle considerazioni emerse. In seguito si svolgeranno gli incontri per la elaborazione delle proposte sviluppate dai cittadini che vorranno rendersi attivi e partecipare.

Verbale

Assessore Paolini Marco

L'assessore illustra in breve la storia urbanistica e politica dell'area. Descrive il percorso partecipato attivato, che andrà a concludersi con una presa d'atto della Giunta, seguita dalla ricerca di potenziali investitori per determinate funzioni chiave, con l'obiettivo di raggiungere un Accordo di Programma con la Proprietà o in via subordinata avviare una Variante Urbanistica specifica. Si rammarica dell'assenza delle altre banche al tavolo, sottolineando l'importanza di un confronto con loro per capire il capitale che si può veicolare sull'area e sulle funzioni in essa insediabili.

Dal tavolo

L'area esprime delle potenzialità turistiche importanti che possono intercettare quelle che sono le attività economiche oggi meno toccate dalla crisi: l'agriturismo, l'enogastronomia, il ciclo turismo.

Per questo si auspica l'inserimento dell'area in circuiti ciclo turistici, avviando se possibile quanto prima anche la ciclabile Fano-Urbino. I tempi sono maturi e l'Europa sostiene questi tipi di interventi.



Si suggerisce inoltre di coinvolgere le Associazioni di Cooperative, in quanto potrebbero essere interessate ad investire nell'area.

Tabella riepilogativa dei bisogni emersi e delle funzioni corrispondenti suggerite.

Bisogno	Funzione
Turismo	Circuito ciclo-turistico, enogastronomia
Mobilità dolce	Circuito ciclo-turistico