



**COMUNE DI FANO**  
**LOCALITA' MADONNA PONTE**  
**AREA EX ZUCCHERIFICIO**

**VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. COMUNALE**  
**REDATTA AI SENSI DELLA**  
**L.R. 34/92, ART. 15, COMMA 4**

**PROPONENTE**

**MADONNA PONTE S.R.L.**

**PROGETTO**

**VIVARIUM S.R.L.**

---

**SMALTIMENTO DELLE GHIAIE**  
**PROVENIENTI DAGLI SCAVI**

**COMUNE DI FANO  
LOCALITA' MADONNA PONTE  
AREA EX ZUCCHERIFICIO**

**VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. COMUNALE  
REDATTA AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE  
L.R. 34/92, ART. 15, COMMA 4**

**SMALTIMENTO DELLE GHIAIE PROVENIENTI DAGLI SCAVI**

La realizzazione della nuova area ex zuccherificio prevede, come illustrato nelle varie tavole di progetto, alcune zone di scavo per la realizzazione di parcheggi interrati.

Sono previsti parcheggi sotterranei nelle zone:

- G2/A, parcheggi privati della zona commerciale/direzionale sottostante le due nuove torri;
- C1/A, parcheggi privati della zona residenziale A;
- C1/B, parcheggi privati della zona residenziale B.

Un ulteriore scavo interessa poi la realizzazione della nuova strada che andrà a sostituire l'attuale tracciato di via della Pineta; la particolare attenzione di tutela acustica per l'area scolastica e per il parco territoriale ne ha infatti suggerito una realizzazione in trincea, al fine di ottenere delle barriere sonore naturali.

Scopo di questo studio è la quantificazione del materiale riciclabile potenziale ottenibile dagli scavi, ovvero la determinazione delle quantità di ghiaie estraibili.

La valutazione si basa sulle indagini geologiche allegate al progetto.

Sono state effettuate 4 indagini stratigrafiche del sito; interpolando i sondaggi è possibile stabilire, anche se in maniera approssimata, le tipologie di terreno presenti.

In allegato sono riportati la planimetria individuante, oltre che le aree soggette a scavi, i 4 punti di sondaggio; sono altresì presenti le interpolazioni grafiche che hanno permesso la determinazione approssimata della composizione del terreno.

I calcoli effettuati, anch'essi in allegato, hanno consentito di stimare una quantità di ghiaie estratta pari a 2.700,00 mc circa, ricavabili dallo sbancamento della sola area G2/A.

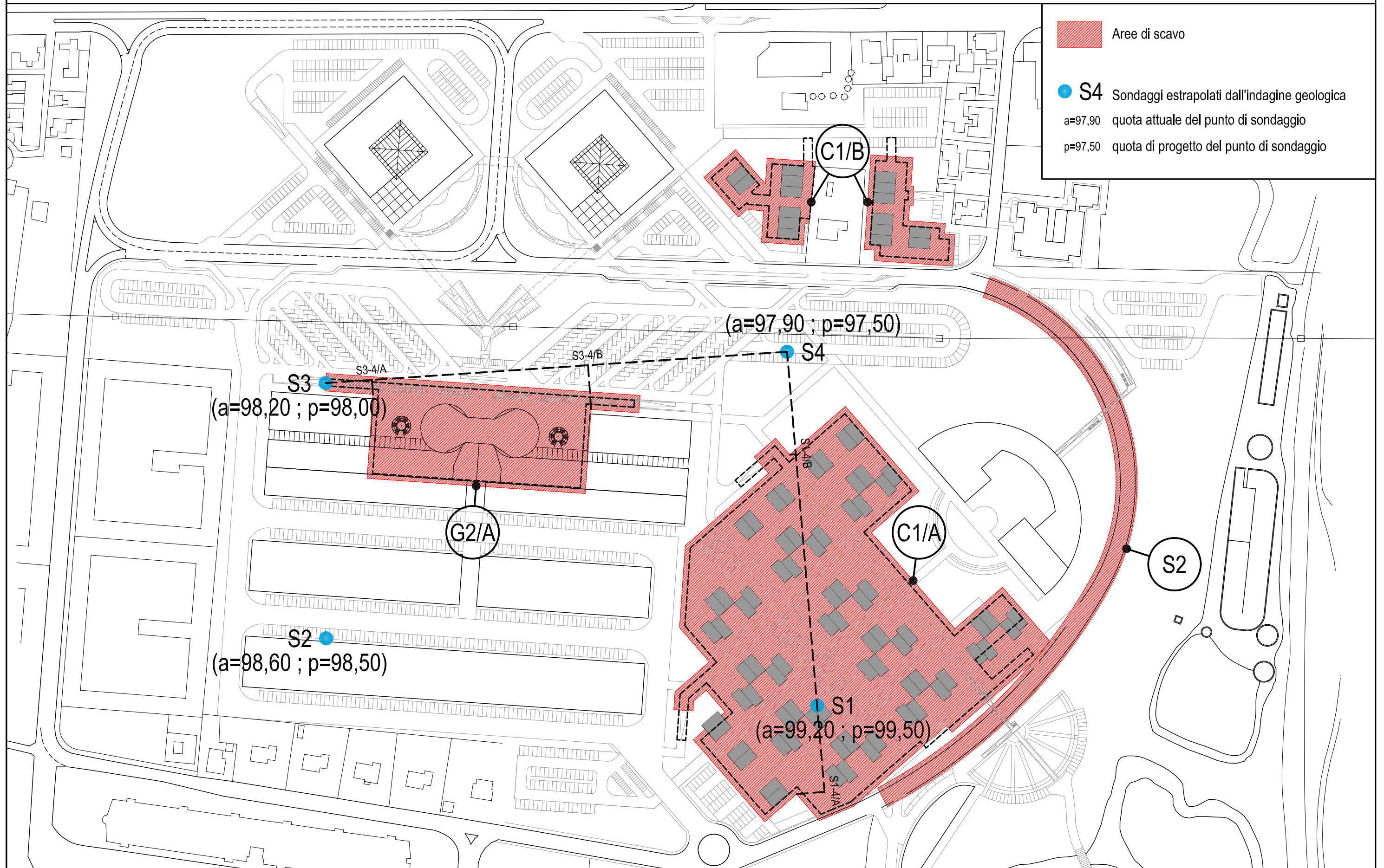
Tale materiale sarà interamente reimpiegato in sito per la formazione dei sottofondi stradali, sia dei percorsi carrabili che di quelli pedonali.

Dall'analisi dei computi metrici è infatti possibile individuare il volume necessario per la formazione delle strade, pari a 30.800,00 mc circa.

Si può quindi ipotizzare che circa il 10% del materiale di sottofondazione sarà riciclato dagli scarti degli scavi.

Per motivi pratici, i 2.700,00 mc di ghiaia ricavati dallo sbancamento G2/A verranno utilizzati per la formazione dei parcheggi a servizio proprio dell'area G2/A, lasciando di fatto indipendente la formazione delle infrastrutture viarie delle altre aree.

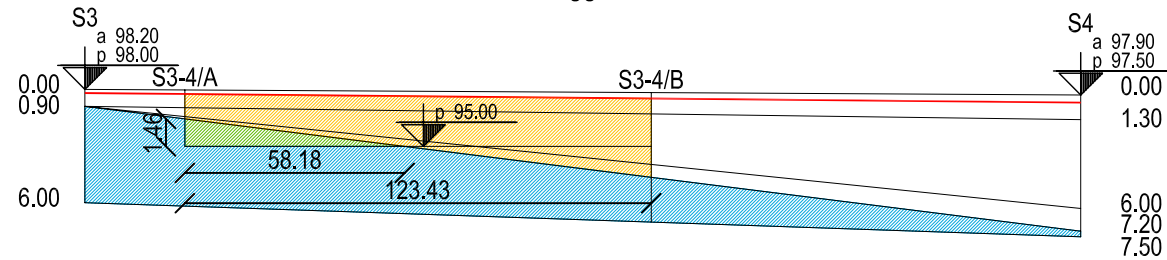
# PLANIMETRIA - scala 1:2.000 - RIUTILIZZO DELLE GHIAIE



# CALCOLO - RIUTILIZZO DELLE GHIAIE

## AREA ZONA G2/A (quota di scavo = 95.00 m)

L'area si trova in una zona intermedia tra i sondaggi S3 e S4



La superficie dell'area da scavare è pari a:

7.773,00 mq

Il volume delle ghiaie estratto è pari a:

$$\frac{7.773,00\text{mq} \times 58,18\text{m}}{123,43\text{m}} \times \frac{1,46\text{ m}}{2} = 2.675,00\text{ mc}$$

## VOLUME DI GHIAIA UTILIZZATA

Le ghiaie vengono riutilizzate per la realizzazione dei sottofondi stradali, sia dei percorsi carrabili che di quelli pedonali.

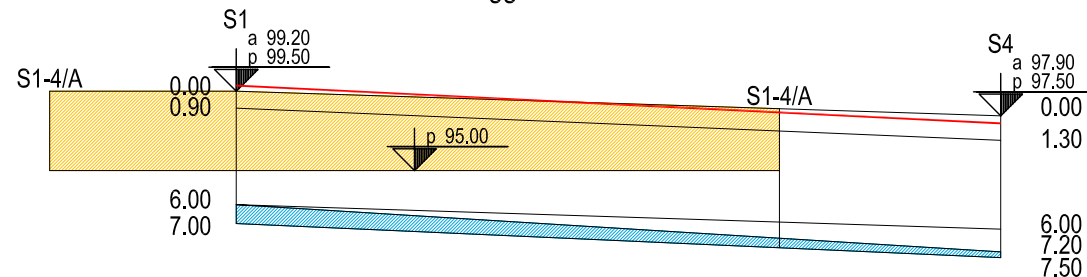
Dai computi metrici è possibile estrapolarne i dati; di seguito si riporta una tabella riassuntiva:

strade principali	4.066,34	mc
strade interne	9.310,95	mc
parcheggi - strade	7.725,15	mc
parcheggi - posteggi	7.925,40	mc
percorsi pedonali	1.809,00	mc

**30.836,84 mc**

## AREA ZONA C1/A (quota di scavo = 95.00 m)

L'area si trova in una zona intermedia tra i sondaggi S1 e S4



La superficie dell'area da scavare è pari a:

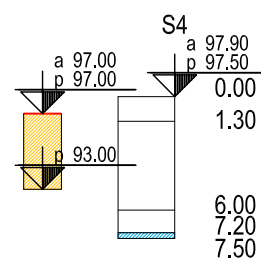
27.393,00 mq

Il volume delle ghiaie estratto è pari a:

0,00 mc

## AREA ZONA C1/B (quota di scavo = 93.00 m)

L'area si trova vicino al sondaggio S4; non vi sono altri sondaggi di riferimento



La superficie dell'area da scavare è pari a:

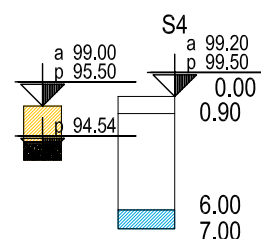
4.049,00 mq

Il volume delle ghiaie estratto è pari a:

0,00 mc

## STRADA IN TRINCEA S2 (quota di scavo = 93.00 m)

L'area si trova vicino al sondaggio S1; non vi sono altri sondaggi di riferimento



La superficie dell'area da scavare è pari a:

4.049,00 mq

Il volume delle ghiaie estratto è pari a:

0,00 mc

Il volume totale delle ghiaie estratto è pari a:

**2.675,00 mc**