



**Decreto di Governo**

**DECRETO DEL PRESIDENTE N. 15 / 2016**

**OGGETTO: SUAP - CONFERENZA DI SERVIZI (DPR 160/2010) - DITTA ASD FANO RUGBY - PARERE FAVOREVOLE CON RILIEVI AL PROGETTO IN VARIANTE AL PRG VIGENTE PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE DI SERVIZIO A SUPPORTO DELL'ATTIVITA' SPORTIVA - LOCALITA' VIA G. TOMASSONI N. 2 - COMUNE DI FANO**

L'anno **duemilasedici** il giorno **diciotto** del mese di **Febbraio** alle ore **13:30** negli uffici della Provincia di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n. 4, il Presidente della Provincia **Daniele Tagliolini**, con la partecipazione e assistenza del Segretario Generale **Rita Benini**, ha assunto il seguente decreto:

**IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI PESARO E URBINO**

**Visti:**

- la rispondenza ai fini generali ed alle competenze della Provincia fissati dall'art. 19 del T.U.E.L. n. 267/2000 e dallo Statuto;

- la rispondenza alle linee programmatiche di cui all'art. 46, III co. Del T.U.E.L., la rispondenza ad altri atti di natura programmatica approvati dal Consiglio (art. 42 TUEL);

**Vista** la legge regionale 05.08.1992, n. 34, come modificata dalla legge regionale 16 agosto 2001, n.19.

**Vista** la deliberazione del Consiglio Regionale delle Marche n. 197 del 03.11.1989 (P.P.A.R.).

**Visto** il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con deliberazione di questo Consiglio n. 109 del 20 luglio 2000.

**Vista** la disciplina normativa in materia di Conferenze di Servizi (Artt. 14, 14bis, 14ter e 14 quater della L. 241/90) e in particolare il 6° comma dell'art. 14 ter secondo cui *“Ogni amministrazione convocata partecipa alla conferenza di servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa”*.

**Visto** l'art. 8 del D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 *“Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n.133”*.

**VISTO ED ASSUNTO IN PREMESSA IL PARERE PROT. 6830/2016 ESPRESSO DAL SERVIZIO URBANISTICA – PIANIFICAZIONE TERRITORIALE – V.I.A. – V.A.S. – AREE PROTETTE IN DATA 02.02.2014; parere che di seguito si riporta:**

““ ... OMISSIS ...

### **1. PREMESSA**

Lo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Fano, ha trasmesso, a questa Amministrazione, il progetto presentato dalla Società A.S.D. Fano Rugby, ai sensi del D.P.R. 160/2010 e 26 quater della L.R. 34/92 e s.m.e i., consistente nella realizzazione di strutture di servizio a supporto dell'attività sportiva in via G. Tomassoni n. 2 del Comune di Fano.

Il responsabile del S.U.A.P., vista l'istanza della Ditta, constatato che il progetto risultava in contrasto con il P.R.G. Vigente del Comune di Fano, ha dato corso al procedimento dell'istanza per la variante dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Fano, nei termini del comma 1 dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010.

Il responsabile del S.U.A.P. ha indetto con nota prot. n. 63418 del 18.09.2015, pervenuta a mezzo P.E.C. in data 18.09.2015 ed acquisita agli atti di questa A.P. con prot. n. 59627 del 22.09.2015, una prima Conferenza di Servizi da tenersi il giorno 15.10.2015 presso la sede del Settore IV Servizi Territoriali del Comune di Fano, al fine di eventualmente proporre la variazione degli strumenti urbanistici al Consiglio Comunale.

### **2. ELENCO DEGLI ELABORATI**

Lo Sportello Unico per le Attività Produttive ha trasmesso agli Uffici Provinciali, con nota prot. n. 63418 del 18.09.2015, pervenuta in pari data ed acquisita agli atti di questa A.P. con prot. n. 59627 del 22.09.2015, la seguente documentazione:

- Tavola n. 1 – Inquadramento lotto – Planimetrie generale;
- Tavola n. 2 – Stato di fatto/Progetto – Calcolo volumi;
- Tavola n. 3 – Stato di progetto- Inquadramento dell'area – Schema impianto fognario Particolare scavo;
- Tavola n. 4 – Stato di progetto – Schemi grafici esplicativi - Legge 13/1989;
- Copia Protocollo d'Intesa, Provincia - Polo Scolastico - ADS;
- Copia Nulla Osta Preventivo per l'avvio dell'iter procedurale – Provincia Servizio 6 in data 23.07.2013, prot. 52901/15;
- Copia Nulla Osta – Provincia Servizio 6, in data 01.04.2015, prot. 21045/15;
- Relazione Tecnica Illustrativa in data 23.04.2015;
- Relazione Comune di Fano, Settore IV – Servizi Territoriali.

Successivamente il S.U.A.P. ha trasmesso, via P.E.C. agli Uffici Provinciali con nota prot.73073 del 26.10.15, acquisita agli atti con prot. n. 68301 del 27.10.2015, il verbale della conferenza di Servizi del 15.10.2015 e la seguente documentazione:

- Copia Parere igienico sanitario Asur I in data 22.09.2015;
- Copia Nulla Osta, Comune di Fano Settore 3 – Servizio Patrimonio in data 10.15.2015, prot. 70476;
- Copia parere Comune di Fano Settore 5 – Servizio LL.PP. e Urbanistica – U.O. P.R.G. in data 13.10.2015, prot. 69913;
- Copia Parere Comune di Fano Settore IV Servizi Territoriali – U.O. Progettazione traffico in data 15.10.2015, prot. 70364;
- Copia nota Aset – Richiesta documentazione integrativa;
- Copia parere art. 89, DPR 380/2015, n. 3322/15, Provincia Pesaro e Urbino - Servizio 6 PO 6.8 – Assetto e tutela idraulica ed idrogeologica negli strumenti di trasformazione del territorio.

Inoltre il Suap in allegato alla nota prot. 88091 del 30.12.15, acquisita agli atti con il prot. 82153 del 31.12.2015, di convocazione della Conferenza dei Servizi del 19.01.2015, ha trasmesso la seguente documentazione integrativa:

- Dichiarazione Federazione Italiana Rugby- in data 21.10.2015;
- Tavola n. 3 – Stato di progetto- Inquadramento dell'area – Schema impianto fognario Particolare scavo. In sostituzione;
- Nota integrativa ASD in data 22.10.15;
- Relazione di sviluppo aziendale in data 26.11.2015;

Infine con nota prot. 6750 del 28.01.2016, acquisita agli atti con il prot. 6153 del 29.01.2016, il Suap ha trasmesso il Verbale della Conferenza dei Servizi del 19.01.2016 con allegata la seguente documentazione:

- Copia parere igienico-sanitario ASUR – Area Vasta 1 – Dipartimento di Prevenzione, in data 14.01.16, prot. 2634;
- Copia parere Aset spa relativamente all'istanza di autorizzazione allo scarico di acque reflue assimilate alle domestiche, rilasciato in sede di C.d.S.;
- Copia parere Comune di Fano- Settore 3 – Servizio Patrimonio, in data 18.01.2016, prot. 3108;
- Copia parere Comune di Fano Settore 1 – Settore IV – Servizi Territoriali – U.O. Suap in data 19.01.2016, prot. 3716;
- Copia parere del Responsabile U.O. PRG del Comune di Fano espresso in sede di C.d.S.;
- Copia del Parere espresso in sede di C.d.S. dal Delegato del Servizio 9 – P.O. 9.1 della Provincia di Pesaro e Urbino.

## 3. PARERI DEGLI ENTI

- Asur Marche - Area Vasta 1 - Dipartimento di Prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica, prot. 76185 del 22.09.2015, Parere Igienico-Sanitario Preventivo per lavori edili esprime parere favorevole alla riduzione della fascia di rispetto cimiteriale limitatamente alla realizzazione delle attrezzature sportive ( art. 28 legge 01.08.2002 n. 166) sono escluse le strutture non strettamente connesse all'attività sportive come ad esempio spazio associativo e cucina;
- Comune di Fano Settore 3 – Servizio Patrimonio in data 10.15.2015, prot. 70476, Nulla Osta condizionato;
- Comune di Fano Settore 5 – Servizio LL.PP. e Urbanistica - U.O. P.R.G, in data 13.10.2015, prot. 69913 formula il seguente parere: *Dall'analisi della documentazione e degli elaborati della pratica si evince che la variante richiesta prevede la realizzazione di strutture di servizio a supporto dell'attività sportiva previa modifica della fascia di rispetto cimiteriale. L'area su cui si richiede la realizzazione dell'intervento è classificata dal P.R.G. come F6\_SS aree definite dalle NTA del PRG all'art. 67 come " Zone destinate all'istruzione e comprendono le parti del territorio vincolate al insediamento delle strutture scolastiche di qualsiasi ordine e grado."*  
*Si ritiene che le strutture di cui si richiede la realizzazione e l'uso che ne seguirà, non rientrino tra usi scolastici.*  
*Per quanto sopra detto si formula parere negativo.*
- Comune di Fano Settore IV Servizi Territoriali – U.O. Progettazione traffico in data 15.10.2015, prot. 70364 – Comunicazione parere non dovuto;
- Aset spa – Richiesta documentazione integrativa;
- Provincia Pesaro e Urbino - Servizio 6 – PO 6.8 – Assetto e tutela idraulica ed idrogeologica negli strumenti di trasformazione del territorio – Parere n. 3322/15  
*"...A conclusione dell'istruttoria questo Servizio ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geomorfologiche del territorio, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380....."*
- Comune di Fano, Settore 5 – Servizio LL.PP. e Urbanistica - U.O. P.R.G, in data 24.11.2015, prot. 80524, formula il seguente parere: *" si esprime parere favorevole all'intervento e alla approvazione della riduzione della fascia di rispetto cimiteriale da parte del Consiglio Comunale."* (Come riportato nella nota di convocazione del Suap prot. 88091 del 30.12.2015);
- ASUR area vasta 1 – Servizio Igiene e Sanità Pubblica, parere espresso con nota prot. 2634 del 14.01.2016 : *" parere favorevole come già espresso con nota prot. 76185 del 22.09.2015.*

Vista la nota prot. 95787 del 02.12.2015 del 02.12.2015 del Comune di Fano Settore 5° servizi LL.PP. e Urbanistica e la dichiarazione della Federazione Italiana Rugby ( prot. 103706 del 31.12.2015) si rimanda al Comune valutare selo spazio associativo e la cucina rientrano nella definizione di attrezzature sportive come definite dall'art. 28 della Legge 01.08.2002 n. 166; ..”;

- ASET spa - Parere relativamente all'istanza di autorizzazione allo scarico di acque reflue assimilate alle domestiche, rilasciato in sede di C.d.S: “ In riferimento alla pratica in oggetto si attesta la regolarità della documentazione presentata dalla ditta chiedente per l'insediamento sito in Fano, via Tommasoni 2 e si comunica che Aset S.P.A. ha avviato la relativa procedura di rilascio del rinnovo dell'autorizzazione allo scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura ai fini dell' A.U.A.. ..”
- U.O. PRG del Comune di Fano Parere del Responsabile espresso in sede di C.d.S.: “Si conferma quanto espresso con comunicazione del 23.11.2015 P.G. 80524.:

#### 4. OGGETTO DELLA VARIANTE

Come evidenziato nella relazione del Responsabile del Settore IV – Servizi Territoriali, Servizio Suap e tutela del paesaggio del Comune, l'oggetto della variante urbanistica ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, e dell'art. 26 quater, della L.R 34/1992 e s.m.e i. consiste esclusivamente nella riduzione della fascia di rispetto cimiteriale per la realizzazione di attrezzature sportive nei termini di cui all'art 338 del T.U. delle leggi sanitarie n. 2165 del 27.07.1934 e s.m.e i. . Il progetto presentato dalla Associazione Sportiva Dilettantistica ASD Fano Rugby prevede infatti l'ampliamento delle strutture di servizio del campo di rugby esistente presso il campus comprendente i poli scolastici 1 “Nolfi-Carducci” e 2 “Torelli”. L'intervento prevede la realizzazione di spogliatoi, spazio associativo, cucina, rimessa, ufficio per una superficie utile lorda di mq. 250, ammissibile in applicazione dell'indice di edificabilità previsto dal P.R.G..

La destinazione urbanistica dell'area, prevista dal vigente P.R.G. è F6\_66 – Zone destinate all'istruzione – Secondo Ciclo, con un indice di Utilizzazione Fondiaria di 0.6 mq/mq.

L'area attraverso un protocollo d'intesa, nell'anno 2010, fra la ASD Fano Rugby, la Provincia di Pesaro e Urbino, e i Poli Scolastici sopra menzionati, è stata concessa alla Associazione Sportiva ASD Fano Rugby, per la progettazione, realizzazione, costruzione e gestione di un campo di rugby regolamentare validato dai preposti organismi federali.

#### 5. VALUTAZIONE URBANISTICA - PAESISTICO - AMBIENTALE AI SENSI DEL P.P.A.R. DEL P.I.T. E DEL P.T.C.

Questo Ufficio:

Visto quanto precedentemente espresso;

Visti i parere degli Enti;

Valutato il progetto per la realizzazione di strutture di servizio a supporto dell'attività sportiva in via G. Tomassoni n. 2, Fano, la relazione tecnica illustrativa e quant'altro prodotto dove emerge che la proposta in oggetto si configura quale progetto in variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Fano, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/2010 e 26 quater della L.R. 34/92;

Visto che la variante non è soggetta alle procedure di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi della lettera l) del paragrafo 1.3, punto 8 della D.G.R. n. 1813 del 21/12/2010 in quanto non comporta ampliamento al di fuori del lotto fondiario esistente, non comporta cambio di destinazione d'uso, non contiene opere soggette alla procedura di VIA o di Valutazione d'Incidenza;

Visto inoltre che la variante rispetta le disposizione della L.R. 22/2011, in quanto la variante non prevede espansioni di aree edificabili in zona agricola;

Visto altresì che la presente variante è conforme al Piano di classificazione acustica del Comune di Fano approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 387 del 15/12/2005 e con delibera del Consiglio Comunale n. 26 del 12/02/2009 – ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 28/2001, come espressamente dichiarato dal Responsabile del Settore IV del Comune di Fano;

Visto quanto espresso in sede di Conferenza dei Servizi del 19.01.2016 dal Presidente relativamente alla richiesta di valutazione dell'ASUR;

Attestata la sostanziale compatibilità con le previsioni dei Piani Territoriali e dei Programmi di carattere sovracomunale e, in particolare, con gli indirizzi del P.P.A.R., del P.I.T. e del P.T.C e relativa normativa vigente non contenenti specifiche controindicazioni in merito all'oggetto della variante, si ritiene:

**di poter esprimere parere di conformità favorevole, ai sensi dell'art. 3 e art. 26 comma 3 della L.R. n°34/92 e ss.mm.ii., al progetto in variante al vigente PRG del Comune di Fano, per realizzazione di strutture di servizio a supporto dell'attività sportiva in via G. Tomassoni n. 2, Fano, presentato dalla ditta ASD Fano Rugby, ai sensi del dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 26 quater, della L.R. 34/1992, fatta salva l'acquisizione dell'Autorizzazione Unica ambientale.””**

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. ex D.Lgs. n. 267/2000, che si allega.

Esaminato dal Servizio Ragioneria.

Visti:

- lo Statuto della Provincia di Pesaro e Urbino;

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la Legge n. 56/2014;
- la Legge n. 114/2014.

## DECRETA

per quanto esposto in premessa - riguardo al progetto, in variante allo strumento urbanistico vigente, presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Fano dalla Ditta **ASD FANO RUGBY**, consistente nella realizzazione di strutture di servizio a supporto dell'attività sportiva in località Via G. Tomassoni n. 2, Comune di Fano - quanto segue:

**I)** Di esprimere, ai sensi dell'art. 26 comma 3 della L.R. 34/92 così come modificata dalla L.R. 19/01, parere favorevole di conformità con la normativa vigente e con le previsioni dei piani territoriali e dei programmi di carattere sovracomunale e, in particolare, con le previsioni e gli indirizzi del PPAR, del PIT e del PTC, condizionatamente all'adeguamento, ai sensi dell'art. 26 comma 6 della L.R. 34/92, ai rilievi contenuti nel parere prot. n. 6830/2016 del 02.02.2016 del Servizio Urbanistica - Pianificazione Territoriale - V.I.A. - V.A.S. - Aree Protette riportato in premessa.

**II)** Di individuare, ai sensi dell'art. 14 ter, comma 6 L. 241/90, il Dirigente del Servizio 9 Urbanistica - Pianificazione Territoriale - V.I.A. - V.A.S. - Aree Protette (o suo delegato) quale rappresentante legittimato a partecipare alla Conferenza di Servizi convocata ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 7 settembre 2010 n. 160 "*Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133*" e ad esprimere in tale sede il parere di cui al punto I) del presente dispositivo, fatti salvi i successivi adempimenti procedurali previsti, in capo al Comune, dal predetto art. 8 del D.P.R. 160/2010.

**III)** Di pubblicare il presente decreto presidenziale sull'albo on-line dell'Ente.

**IV)** Di rappresentare che avverso il presente atto è possibile, ai sensi dell'art. 29 del Codice del processo amministrativo, proporre, innanzi al TAR Marche, nel termine di decadenza di sessanta giorni, azione di annullamento per violazione di legge, incompetenza ed eccesso di potere; contro il medesimo atto è ammessa altresì, entro centoventi giorni, la presentazione del ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971.

V) Di dare mandato agli uffici di trasmettere il presente atto al Dirigente del Servizio 9 Urbanistica-Pianificazione Territoriale - V.I.A. - V.A.S. - Aree Protette e al responsabile unico degli endoprocedimenti di competenza provinciale relativi allo Sportello Unico per le Attività Produttive.

**IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI PESARO E URBINO**

- Rilevata l'urgenza;
- Visto l'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000;

**DECRETA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

MP/ED/ed  
1472Urba\1626Fa001





IL PRESIDENTE

F.to TAGLIOLINI DANIELE

SEGRETARIO GENERALE

F.to BENINI RITA

La presente copia, composta di n. ....9..... pagine, è conforme all'originale conservato in atti e consta altresì di n. ....1.... allegati per un totale di n. ....1.... pagine.

Pesaro, 22 FEB 2016

IN CAPO UFFICIO 1.0.1  
MAGRINI FEDERICA

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione del presente decreto presidenziale mediante inserimento nell'Albo Pretorio on-line della Provincia di Pesaro e Urbino, ai sensi dell'art. 32, comma 1, L.69/2009.

Pesaro, 22 FEB 2016

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to RITA BENINI

Si certifica che una copia informatica del presente decreto è stata affisso in data 22 FEB 2016 all'Albo Pretorio on-line della Provincia per la prescritta pubblicazione per 15 giorni interi e consecutivi.

Pesaro, 22 FEB 2016

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
PACCHIAROTTI ANDREA

Si certifica che una copia informatica del presente decreto è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni interi e consecutivi, non computando il giorno di affissione, dal ..... al ..... (n. di Registro 2016/328...)

Pesaro,

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
PACCHIAROTTI ANDREA

Il presente decreto è divenuto esecutivo il 18/02/2016 perché dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. 267/2000.

Pesaro, 22 FEB 2016

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
PACCHIAROTTI ANDREA

Servizio 9 - Resp. Procedimento: Massarini Eros

**Proposta di decreto presidenziale n. 13/2016 del 02/02/2016**

**OGGETTO: SUAP – Conferenza di Servizi (DPR 160/2010) – Ditta ASD FANO RUGBY -  
Parere favorevole con rilievi al progetto in variante al PRG vigente per la realizzazione di  
strutture di servizio a supporto dell'attività sportiva – Località Via G. Tomassoni n. 2 -  
Comune di FANO.**

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica.

Si dichiara che l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Pesaro, li 02.02.2016

IL RESPONSABILE DELLA P.O. 9.3

DEL SERVIZIO 9

F.to Ing. Mario Primavera

---

