



AL COMUNE DI FANO  
UFFICIO TRIBUTI  
PIAZZA A. COSTA N.31  
61032 FANO (PU)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'  
(ART. 47 – D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 N.445)

IMMOBILI INAGIBILI

Il/La Sottoscritto/a \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_), il \_\_\_\_\_,  
residente a \_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_) in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_;

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, **ai fini dell'applicazione della riduzione della base imponibile per il calcolo I.M.U. prevista dall'art.13, comma 3, lettera b, del D. Lgs. n. 201 del 6 dicembre 2011**

DICHIARA

di essere in possesso di una **perizia accertante l'inagibilità o l'inabitabilità(\*)**, redatta da un tecnico abilitato che ne attesti lo stato a decorrere dalla data del \_\_\_\_\_, relativa al fabbricato sito in Fano, Via \_\_\_\_\_ .n \_\_\_\_\_ censito al nuovo Catasto Edilizio Urbano al Foglio \_\_\_\_\_ Particella \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Categoria \_\_\_\_/\_\_\_\_, Classe \_\_\_\_\_ di vani/mq/mc \_\_\_\_\_, con Rendita Catastale di Euro \_\_\_\_\_; di cui il/la sottoscritto/a risulta \_\_\_\_\_ per la quota del \_\_\_\_\_%  
(proprietario/usufruttuario/ecc.)

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della Legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

IL/LA DICHIARANTE

....., li .....

**(\*) Si richiama l'attenzione sul fatto che, per l'applicabilità della riduzione in questione, l'inagibilità o inabitabilità deve consistere in un degrado strutturale sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente) non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria.**

Con la sottoscrizione del presente modulo, si da atto di aver preso visione dell'informativa cittadini (ex art. 13 Reg. Eu. 679/2016) adottata dal Comune di Fano e disponibile alla consultazione, sul sito del Comune di Fano, al seguente link: **"<https://www.comune.fano.pu.it/?id=468>"**

Ai sensi dell'art.38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000:

a tale dichiarazione si allega fotocopia non autenticata di un documento valido di identità del dichiarante.

Oppure:

tale dichiarazione viene resa e firmata in presenza del dipendente addetto.

....., li .....

IL DIPENDENTE ADDETTO .....