
















Adottato con delibera consiliare n°337 del 19/12/2006

TAV.74











Scala: 1:2.000

Dicembre 2006





**ZONE RESIDENZIALI**

 A	Storico Artistiche	 B3.1	Residenziali di completamento di aree strutturate
 B1.1	Residenziali salure con presenza di valori storico-architettonici e/o ambientali	 B3.2	Residenziali di completamento da convenzionare a valle della strada interquartieri
 B1.2	Residenziali salure con conservazione dell'area di sedime dei fabbricati	 B3.3	Residenziali di completamento da convenzionare a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Metauro
 B1.3	Residenziali salure con conservazione della superficie utile	 B4	Residenziali convenzionate (ex utilizzazione)
 B2.1	Residenziali semisature a valle della strada interquartieri	 B5.1	Residenziali di completamento del nucleo strutturato esistente
 B2.2	Residenziali semisature a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Metauro	 B5.2	Residenziali di completamento della "borgata rurale di Metaurilla"
 B2.3	Residenziali semisature da riqualificare a valle della strada interquartieri	 C1	Residenziali di espansione
		 C2	Residenziali di ricucitura urbana

**ZONE PRODUTTIVE**

 D1	Industriali e/o artigianali esistenti	 D5	Turistico - alberghiero esistenti
 D2	Industriali e/o artigianali di nuova formazione	 D6	Turistico - alberghiero di nuova formazione
 D3	Commerci e/o direzionali esistenti (G1-G2 Grande distribuzione)	 D7	Turistico - ricreativo esistenti
 D3.1	Commerci e/o direzionali a bassa densità	 D8	Zone di riqualificazione urbanistica a carattere turistico ricreativo
 D4	Commerci e/o direzionali di nuova formazione (G1-G2 Grande distribuzione)	 D8.1	Zone produttive a carattere turistico-ricettivo per la formazione di villaggi turistici

**ZONE AGRICOLE**

 E1	Agricole	 E3	Agricole di rispetto
 E2	Agricole con presenza di valori paesaggistici	 E4	Agricole di ristrutturazione ambientale







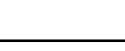
**ZONE DI VERDE**

 F1	Verde attrezzato	 F3	Verde a servizio della balneazione
 F2	Verde per attrezzature sportive	 F4	Verde privato


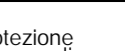





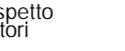

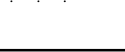
**ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE**

 F5_IC	Servizi pubblici o di interesse collettivo	 F6_SM	Scuole dell'infanzia
 F5_H	Ospedali	 F6_SO	Primo ciclo
 F5_M	Mercati alimentari	 F6_SS	Secondo ciclo
 F5_EA	Aeroporto turistico	 F6_SU	Istruzione e formazione superiore
 F5_C	Cimiteri	 F7	Attrezzature religiose
 F5_PM	Attrezzature polifunzionali	 F8_D	Discarica
 F5_CC	Conventi e conventi	 F8_Dep	Deperatori
 F5_E	Caserno	 F8_IT	Impianti tecnologici

**ZONE PER LA VIABILITA'**

 P1	Viabilità veicolare di progetto	 P4	Viabilità pedonale e ciclabile esistente e di progetto
 P2_es	Parcheeggi esistenti	 P5	Stazione autocorriere
 P2_pr	Parcheeggi di progetto	 P6	Zone ferroviarie
 P3	Attrezzature di assistenza stradale	 P	Sottopassi carrabili/pedonali

**ZONE A VINCOLO SPECIALE**

 V1	Fasce di rispetto stradale	 V5	Zone di protezione dei pozzi comunali	 V9	Fasce di rispetto per ferrovie
 V2	Fasce di rispetto cimiteriale	 V6	Fasce di rispetto centrali elettr. ed elettrodotto	 V11	Area alligata all'insondazione del fiume Metauro nel novembre del 2006
 V5	Zone di rispetto dei pozzi comunali	 V7	Fasce di rispetto per depuratori	 p	Pozzi idrici comunali
				 All	Allineamento manufatti

**PERIMETRAZIONI**

 n	Comparti Unitari	 CA	Centri Abitati
--	------------------	--	----------------

