

Adottato con delibera consiliare n°337 del 19/12/2006
Adottato definitivamente con delibera consiliare n°232 del 29/09/2007

Approvato con delibera consiliare n° 34 del 19/02/2009

- VARIANTI SUAP**
- | | |
|---|---|
| 1) - S001 - D.C.C. del 02/06/2011 n° 176 | 10) - V032 - D.C.C. del 22/12/2010 n° 374 |
| 2) - S002 - D.C.C. del 14/11/2011 n° 354 | 11) - V052 - D.C.C. del 08/04/2014 n° 61 |
| 3) - S003 - D.C.C. del 04/07/2012 n° 158 | 12) - V081 - D.C.C. del 05/02/2013 n° 32 |
| 4) - S004 - D.C.C. del 27/09/2013 n° 175 | 13) - V095 - D.C.C. del 13/12/2010 n° 332 |
| 5) - V096 - D.C.C. del 26/05/2011 n° 149 | 14) - V097 - D.C.C. del 28/05/2013 n° 92 |
| 6) - V098 - D.C.C. del 22/02/2012 n° 34 | 15) - V109 - D.C.C. del 13/06/2012 n° 144 |
| 7) - V099 - D.C.C. del 22/02/2012 n° 35 | 16) - V111 - D.C.C. del 11/05/2011 n° 130 |
| 8) - V102 - D.C.C. del 07/05/2013 n° 77 | 17) - V117 - D.C.C. del 12/09/2011 n° 233 |
| 9) - V103 - D.C.C. del 06/02/2013 n° 32 | 18) - V119 - D.C.C. del 29/09/2011 n° 260 |
| 10) - V104 - D.C.C. del 25/07/2012 n° 198 | 19) - V120 - D.C.C. del 12/07/2013 n° 139 |
| 11) - V105 - D.C.C. del 28/05/2013 n° 91 | 20) - V131 - D.C.C. del 27/09/2013 n° 174 |
| 12) - V108 - D.C.C. del 08/04/2014 n° 60 | 21) - V135 - D.C.C. del 26/02/2014 n° 30 |
| 13) - V109 - D.C.C. del 12/09/2012 n° 214 | 22) - V148 - D.C.C. del 08/04/2014 n° 69 |
| 14) - V110 - D.C.C. del 22/07/2013 n° 144 | 23) - V150 - D.C.C. del 11/05/2011 n° 129 |
| 15) - V111 - D.C.C. del 11/05/2011 n° 130 | |
| 16) - V112 - D.C.C. del 12/09/2011 n° 233 | |
| 17) - V113 - D.C.C. del 29/09/2011 n° 260 | |
| 18) - V114 - D.C.C. del 12/07/2013 n° 139 | |
| 19) - V115 - D.C.C. del 27/09/2013 n° 174 | |
| 20) - V116 - D.C.C. del 26/02/2014 n° 30 | |
| 21) - V117 - D.C.C. del 08/04/2014 n° 60 | |
| 22) - V118 - D.C.C. del 11/05/2011 n° 129 | |
| 23) - V119 - D.C.C. del 11/05/2011 n° 129 | |
| 24) - V120 - D.C.C. del 11/05/2011 n° 129 | |
- In questa tavola non sono riportate le varianti ai sensi dell'art. 15 c.5 l.r. 34/1992, contenute nei piani attuativi approvati ai sensi dell'art. 30

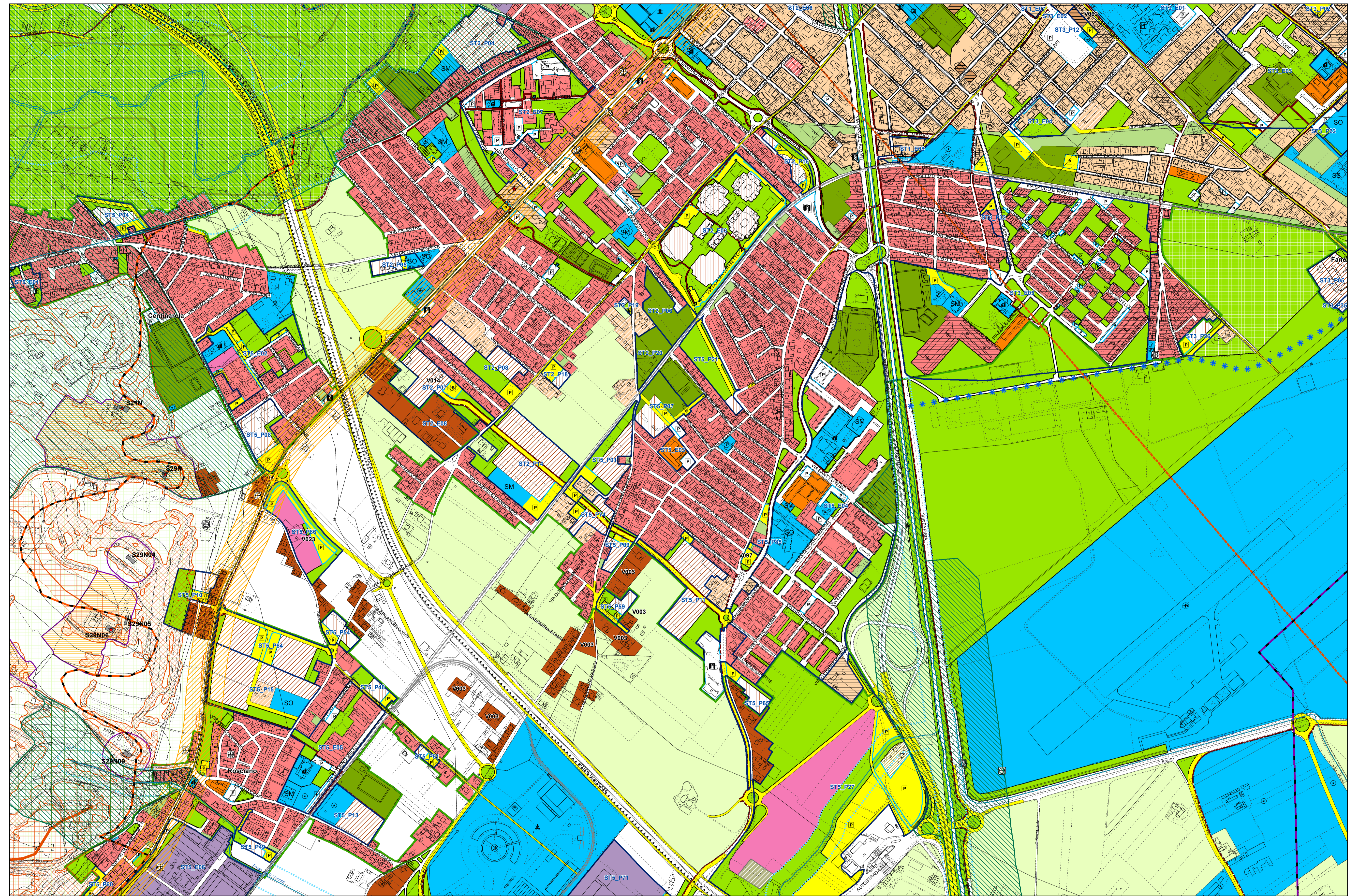
TAV. 009
Scala 1:5.000

IL PRESENTE ELABORATO HA IL SOLO SCOPO RICONOGNITIVO DELLE VARIANTI AL P.R.G. SUCCESSIVE ALL'APPROVAZIONE AVVENUTA CON DELIBERA N° 34 DEL 19/02/2009. PERTANTO

NON POSSEDE CARATTERE DI UFFICIALITÀ.
GLI ELABORATI UFFICIALI SONO QUELLI ALLEGATI ALLE DELIBERE SOPRACITATE

Luglio 2014

- ZONE RESIDENZIALI**
- | | | | |
|------|--|------|--|
| A | Storico Artistico | B3.1 | Residenziali di completamento di aree intercluse |
| B1.1 | Residenziali sature con presenza di valori storico-architettonici e/o ambientali | B4 | Residenziali convenzionate (ex lottizzazioni) |
| B1.2 | Residenziali sature con conservazione della superficie coperta dei fabbricati | B5.1 | Residenziali di completamento dei nuclei extraurbani esistenti |
| B1.3 | Residenziali sature con conservazione della superficie utile | B5.2 | Residenziali di completamento della borgata turistica di Metauro |
| B2.1 | Residenziali semisature a valle della strada interquartieri | C1 | Residenziali di espansione |
| B2.2 | Residenziali semisature a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Metauro | C2 | Residenziali di riqualificazione urbana |
| B2.3 | Residenziali semisature da riqualificare a valle della strada interquartieri | | |
- ZONE PRODUTTIVE**
- | | | | |
|------|---|------|---|
| D1 | Industriali e/o artigianali esistenti | D5 | Turistico - alberghiere esistenti |
| D2 | Industriali e/o artigianali di nuova formazione | D6 | Turistico - alberghiere di nuova formazione |
| D3 | Commerci e/o direzionali esistenti | D7 | Turistico - ricreative esistenti |
| D3.1 | Commerci e/o direzionali a bassa densità | D8 | campi |
| D4 | Commerci e/o Direzionali di nuova formazione | D8.1 | Zone di riqualificazione urbanistica a carattere turistico ricreativo |
| | Grande struttura superiore | | |
| | Grande struttura inferiore | | |
| | Grande struttura superiore | | |
- ZONE AGRICOLE**
- | | | | |
|----|---|------|---|
| E1 | Agricole | E3 | Agricole di rispetto |
| E2 | Agricole con presenza di valori paesaggistici | E4 | Agricole di ristrutturazione ambientale |
| | | E4.1 | Agricole di conservazione naturalistica |
- ZONE DI VERDE**
- | | | | |
|----|---------------------------------|----|------------------------------------|
| F1 | Verde attrezzato | F3 | Verde a servizio della balneazione |
| F2 | Verde per attrezzature sportive | F4 | Verde privato |
- ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE**
- | | | | |
|-------|---|--------|-----------------------------------|
| F5_IC | Servizi pubblici o di interesse collettivo (v. Vigil del fuoco - S.ASSET) | F6_SM | Scuole dell'infanzia |
| F5_H | Ospedali | F6_SO | Primo ciclo |
| F5_M | Mercati alimentari | F6_SS | Secondo ciclo |
| F5_EA | Aeroporto turistico | F6_SU | Istruzione e formazione superiore |
| F5_C | Cimiteri | F7 | Attrezzature religiose |
| F5_PM | Attrezzature polifunzionali | F8_D | Discarica |
| F5_CC | Convitti e conventi | F8_Dep | Depuratori |
| F5_E | Caseme | F8_IT | Impianti tecnologici |
- ZONE PER LA VIABILITA'**
- | | | | |
|-------|--|----|--|
| P1 | Viabilità veicolare di progetto art.17 c.7 - NTA | P4 | Viabilità pedonale e ciclabile esistente e di progetto |
| P2_es | Parcheggi esistenti | P5 | Stazione autoconforme |
| P2_pr | Parcheggi di progetto | P6 | Stazione ferroviarie |
| P3 | Attrezzature di assistenza stradale | | Sottopassi carrabili/pedonali |
- PERIMETRAZIONI**
- | | | | |
|---|------------------|---------|--|
| n | Comparti Unitari | Art. 59 | Edifici di valore storico e architettonico |
| | Centri Abitati | | |



CATEGORIE ED AMBITI DI TUTELA - Sistema Paesistico Ambientale

SISTEMA GEOLOGICO GEOMORFOLOGICO

- | | | | |
|-------|--|--------|--|
| Art.6 | Emergenze geomorfologiche e idrogeologiche | Art.9 | Criinali: 2° classe dislivello 5 m. con ambito di tutela |
| Art.8 | Corsi d'acqua | Art.9 | Criinali: 3° classe dislivello 2 m. con ambito di tutela |
| Art.9 | Criinali: linea fittizia | Art.10 | Versanti |
| Art.9 | Criinali: 1° classe dislivello 7 m. con ambito di tutela | | |

SOTTOSISTEMA BOTANICO-VEGETAZIONALE

- | | | | |
|--------|------------------------------|--------|------------------|
| Art.11 | Litorali marini | Art.14 | Area Z.P.S. |
| Art.11 | Costa a bassa compromissione | Art.14 | Area S.I.C. |
| Art.12 | Area floristica | Art.15 | Oasi faunistiche |
| Art.13 | Boschi | | |

SOTTOSISTEMA STORICO-CULTURALE

- | | | | |
|--------|--|--------|---------------------------|
| Art.17 | Passeggi di interesse Storico Ambientale | Art.20 | Acquedotto Romano |
| Art.18 | Centri e nuclei storici | Art.20 | Centuriazioni |
| Art.19 | Edifici e manufatti storici | Art.21 | Luoghi di memoria storica |
| Art.20 | Aree, Siti e Strade Archeologiche | Art.22 | Strada panoramica |
| Art.20 | Strade Consolari | | |

SOTTOSISTEMA TERRITORIALE

- | | | | |
|--------|------------------------|--------|-----------------------------------|
| Art.23 | Area B | Art.23 | Area C |
| Art.23 | Alta percezione visiva | Art.34 | Vincolo Paesaggistico D.lgs 42/04 |