

**STUDIO CECCHETELLI**

Piazza XX Settembre n. 27/2 - 61032 FANO - tel. 0721/827780

**Ditta** SORCINELLI GIANFRANCO - SANTINI LUCIANA

**Oggetto** : PIANO ATTUATIVO DEL COMPARTO DENOMINATO  
"ST6\_P52" Comparto residenziale di ricucitura Metaurilia.

**B.01.1 - RELAZIONE E DICHIARAZIONE  
AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D.P.R. 503  
DEL 24-07-1996**

**RELAZIONE ATTESTANTE IL RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI  
CONTENUTE NEL “Regolamento recante norme per l’eliminazione  
delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici”**

**RIFERIMENTI NORMATIVI :**

**D.P.R. n. 503/96:**

**TITOLO II**

**AREE EDIFICABILI, OPERE DI URBANIZZAZIONE E OPERE DI ARREDO URBANO**

**Art. 4 – Spazi pedonali** – (...) si applicano, per quanto riguarda le caratteristiche del suddetto percorso, le norme contenute ai punti 4.2.1, 4.2.2 e 8.2.1, 8.2.2 del Decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989 n. 236(...)

**Art. 5 – Marciapiedi** – 1) per i percorsi pedonali in adiacenza a spazi carrabili le indicazioni normative di cui ai punti 4.2.2 e 8.2.2 del decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989 n. 236, valgono limitatamente alle caratteristiche delle pavimentazioni ed ai raccordi tra marciapiedi e spazi carrabili. 2) il dislivello, tra il piano del marciapiede e zone carrabili ad esso adiacenti non deve comunque superare i 15 cm. 3) la larghezza dei marciapiedi realizzati in interventi di nuova urbanizzazione deve essere tale da consentire la fruizione anche da parte di persone su sedia a ruote.

**Art. 10 – Parcheggi** – 1) per i parcheggi valgono le norme di cui ai punti 4.2.3 e 8.2.3 del Decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989 n. 236. (...)

**VERIFICA DEL RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI SOPRA INDICATE :**

- **Percorso pedonale** che ricade all’interno della zona di verde (F1) e adiacente su tre lati alla zona edificabile “C2” : nel primo tratto la larghezza nel punto più stretto è pari a cm 90, mentre nel punto più largo arriva a ml 2,50, nel secondo tratto ha una larghezza costante pari a cm 150 e nell’ultimo tratto pari a ml 1,30. Tale percorso, realizzato in ghiaia, si collega al marciapiede adiacente allo spazio di manovra senza dislivelli tra i piani delle due pavimentazioni .
- **Marciapiede** che ricade all’interno del parcheggio pubblico (P2\_pr) : tale percorso pedonale realizzato con una pavimentazione in autobloccanti in c.l.s. ha una larghezza di ml 1,50 lungo il tratto adiacente alla zona “C2” quindi in prossimità ai fabbricati in progetto, mentre il tratto lato Ancona, avrà larghezza pari a ml 1,60.

- Parcheeggio, è prevista la realizzazione di un parcheggio con n. 21 posti auto, di cui uno riservato a diversamente abili, con dimensioni pari a ml. 3,30 x 5,00, opportunamente segnalato sia con segnaletica orizzontale che verticale.

Alla luce di quanto sopra esposto si dichiara ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. n. 503 del 24/07/1996 , che il progetto del parcheggio pubblico, del percorso pedonale e del verde pubblico da realizzare all'interno del comparto in oggetto, rispettano i requisiti previsti dal D.M. n. 236 del 14/06/1989.

Si allega planimetria dimostrativa che meglio rappresenta quanto sopra esposto.

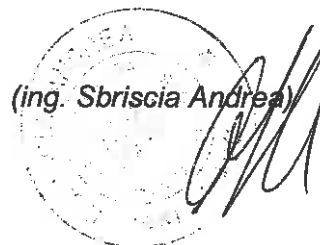
Fano, lì 05/08/2013

I Progettisti

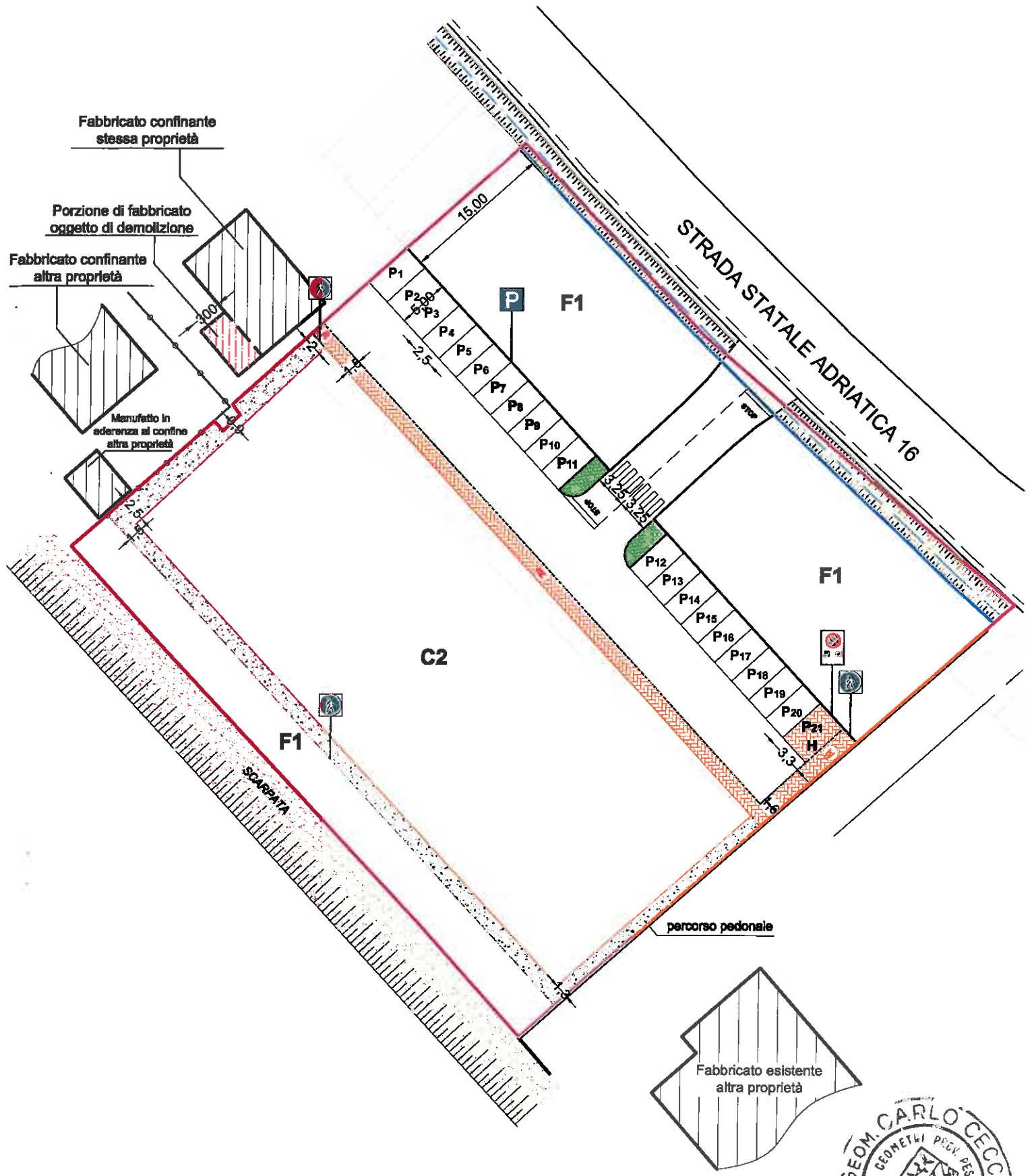
(Geom. Carlo Cecchetelli)






(ing. Sbriscia Andrea)



# PLANIMETRIA DIMOSTRATIVA PRESCRIZIONI D.P.R. n.503/96



## LEGENDA :

-  Limite Comparto ST6\_P52
-  Limite Proprietà
-  V1 Fascia di rispetto stradale

 Superficie occupata dal fosso A.N.A.S.

 -150- Rotazione sedia a ruote di 360°

I progettisti :

geom. Carlo Cecchetti

ing. Sbriscia Andrea

