

Studio di architettura
Arch. REMIGIO BURSI

Via Mura del Sangallo, 6 - 61032 FANO (PU) Tel. 0721/803840 Fax. 0721/1796493 E-mail architetto.bursi@libero.it

IL PROGETTISTA:
Arch. Remigio Bursi

I RICHIEDENTI :
 LANDI CINZIA ed altri via Vecchia n° 14
 CIANO CORRADO ed altri via Vecchia n° 16
 BOTTACCHIARI TEMISTOCLE ed altri via Vecchia n° 12
 ed altri

FIRMA PER PRESA VISIONE ED ACCETTAZIONE:

PROGETTO DI:

PIANO DI RECUPERO VIA VECCHIA

ELABORATI CATASTALI

Tav. n.

H

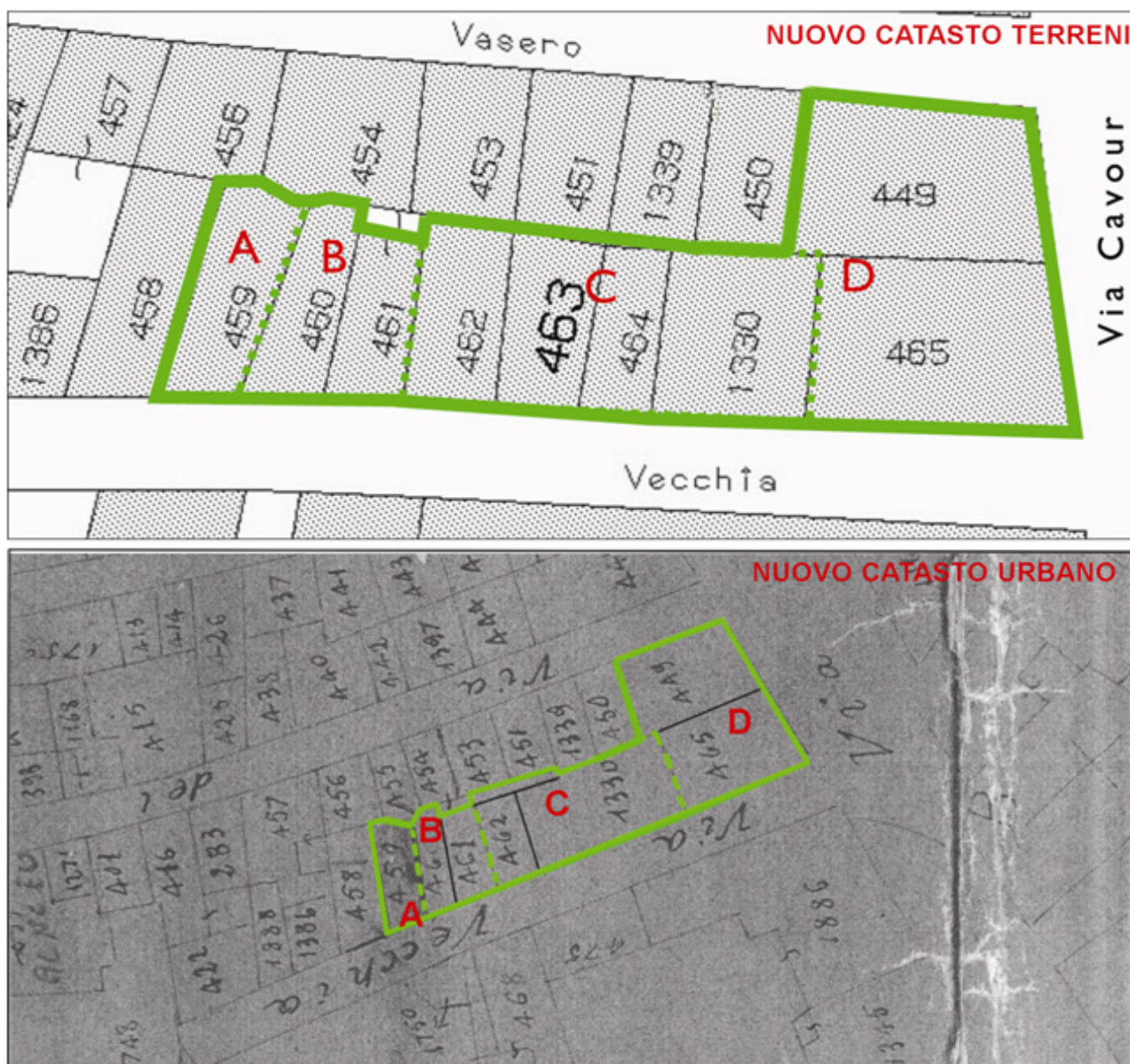
Cod. file: VIA VECCHIA
 Redazione

Rev. Agg.
 00

DATA: 28.03.2011

PIANO DI RECUPERO “LA VECCHIA FANO”

Accertamento proprietà catastali nell’area di intervento in oggetto distinta al Catasto di Pesaro, sezione di Fano al Foglio 141



Negli Estratti di Mappa qui sopra riportati, si possono chiaramente individuare gli immobili oggetti d’intervento, la differenza tra le due mappe sta nel mappale 1330, che nel caso del Nuovo Catasto Terreni è stato frazionato in 3 particelle (463 – 464 – 1330) sempre dello stesso proprietario, mentre al Nuovo Catasto Urbano la particella è unica (1330). Si procede ad elencare i proprietari dei vari mappali (riportando superficie, proprietà, destinazione d’uso, etc.):

A: Mappale 459 (dei presenti si allega Visura per immobile)

Proprietà: BEVERE LUGIA DI MICHELE M. CIANO

Foglio	Mappale	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
141	459	A/4	3	5 vani	€. 188,51

B: Mappale 460 (dei presenti si allega Visura per immobile)

Proprietà:

- BEVERE LUIGIA, nata a Ariano Irpino (AV) il 18/02/1928 – BVR LGU 28B58 A399T proprietà $\frac{1}{2}$ in regime di comunione dei beni;
- CIANO CORRADO, nato a Ariano Irpino (AV) il 25/02/1928 – CNI CRD 28B25 A399L proprietà per $\frac{1}{2}$ in regime di comunione dei beni;

Foglio	Mappale	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
141	460	A/5	3	2,5 vani	€. 59,39

Mappale 461 (dei presenti si allega Visura per immobile)

Proprietà:

- BATTACCHIARI TEMISTOCLE; FU EUGENIO proprietà per $\frac{1}{2}$;
- MARCUCCI VITTORIA, nata a Sassoferrato (AN) il 23/12/1931 – MRC VTR 31T63 I461U proprietà per $\frac{1}{2}$;

Foglio	Mappale	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
141	461	A/5	4	3 vani	€. 83,67

C: Mappale 462 sub. 1 e 2 – 463 – 464 – 1330 (dei presenti si allega Visura per immobile)

Proprietà:

- CARLONI EMANUELE, nato a SAN COSTANZO (PU) il 03/10/1958 – CRL MNL 58R03 H809W coniugi in comunione dei beni;
- LANDI CINZIA, nata a SAN COSTANZO (PU) il 27/03/1962 – LND CNZ 62C67 H809H coniugi in comunione dei beni;

NUOVO CATASTO TERRENI

Foglio	Mappale	Sub	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
141	462	1	A/4	5	1,5 vani	€. 77,47
141	462	2	A/4	5	1,5 vani	€. 77,47
141	1330	1	C/1	6	65 mq	€. 1.671,77
141	1330	2	A/3	3	5,5 vani	€. 326,66

NUOVO CATASTO URBANO

Foglio	Mappale	Classe	Superficie (mq)
141	463	Ente Urbano	32
141	464	Ente Urbano	24

D: Mappale 449 sub. 4, 5 e 6 (dei presenti si allega Visura per immobile)

Proprietà:

- FALCIONI FIORANGELA, nata a FANO (PU) il 14/10/1950 – FLC FNG 50R54 D488E proprietà per 1/12;
- FALCIONI ROBERTO, nato a FANO (PU) il 24/02/1952 – FLC RRT 52B24 D488I proprietà per 7/12;
- GAMBINI IVONNE, nata a MONTEFELCINO (PU) il 14/12/1926 – GMB VNN 26T54 F497E proprietà per 4/12;

Foglio	Mappale	Sub	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
141	449	4	C/1	8	47 mq	€. 1.638,46
141	449	5	A/3	4	5 vani	€. 348,61
141	449	6	A/3	4	3 vani	€. 209,17

Mappale 465 sub. 7, 8 e 9 (dei presenti si allega Visura per immobile)

Proprietà:

- FALCIONI FIORANGELA, nata a FANO (PU) il 14/10/1950 – FLC FNG 50R54 D488E proprietà per 1/6;
- FALCIONI ROBERTO, nato a FANO (PU) il 24/02/1952 – FLC RRT 52B24 D488I proprietà per 1/6;
- GAMBINI IVONNE, nata a MONTEFELCINO (PU) il 14/12/1926 – GMB VNN 26T54 F497E proprietà per 4/6;

Foglio	Mappale	Sub	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
141	465	7	A/3	5	5 vani	€. 413,17
141	465	8	C/1	7	64 mq	€. 1.917,09
141	465	9	A/10	2	3,5 vani	€. 840,53