

COMUNE DI FANO

SETTORE 7° URBANISTICA

U.O. Beni Paesaggistici ed Ambientali, Centro Storico ed Aree di Pregio, Commissione Edilizia, Sportello Unico Attività Produttive

Permesso di Costruire n° 211/09

PERMESSO DI COSTRUIRE

D.P.R. 06/06/2001 n. 380 aggiornato al D.Lgs. 27/12/2002 n. 301

IL FUNZIONARIO A.P.O.

VISTA la domanda presentata il 03/03/2009 al prot. n° 19631 da: **B.C.C. BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI FANO domiciliato/a in VIA FLAMINIA - 61032 FANO;**

CONSIDERATO che viene richiesto il Permesso di Costruire per l'esecuzione delle seguenti opere: **RESTAURO CONSERVATIVO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI VILLA LUTTICHAU** ubicate in **LOC. FERRETTO** ;

VISTO il progetto delle opere a firma di **ARCH.D'ERRICO SERGIO** nato a **FANO (PU)** il **12/08/1965** domiciliato in **VIA DELLA GIUSTIZIA N. 10 - 61032 FANO (PU)**, codice fiscale **DRRSRG65M12D488R**

VISTO il parere riportato nel documento istruttorio dell'Ufficio Beni Paesaggistici ed Ambientali

VISTO il D.P.R. 06/06/2001 n. 380 aggiornato al D.L.vo del 27/12/2002 n. 301;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale aggiornato alle successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Piano Regolatore Generale vigente, adeguato al P.P.A.R., approvato con Delibera C.C. n. 34 del 19/2/09 ;

VISTO il parere espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta n. 7/09 con verbale n° 14 in data 24/03/2009;

VISTO il parere del Ministero per i Beni e le Attività Culturali in data 19/2/2008 PROT.n.17813

RILASCIA SALVO DIRITTI DI TERZI

a **B.C.C. BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI FANO domiciliato/a in VIA FLAMINIA - 61032 FANO**

il presente **PERMESSO DI COSTRUIRE** per il **RESTAURO CONSERVATIVO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI VILLA LUTTICHAU** da eseguirsi in **LOC. FERRETTO**.

Ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 aggiornato al D.Lgs. del 27/12/2002 n. 301 i lavori dovranno essere iniziati entro un anno dal rilascio del presente Permesso di Costruire ed ultimati entro tre anni dal loro inizio. Decorsi tali termini, il Permesso decade di diritto per la parte non eseguita. La realizzazione della parte di intervento non ultimata nel termine stabilito è subordinata al rilascio, ove né ricorrano i presupposti, di un nuovo Permesso di Costruire per le opere ancora da eseguire, salvo che le stesse opere non rientrino tra quelle realizzabili mediante Denuncia di Inizio Attività ai sensi dell'art. 22 del sopra citato D.P.R.

Il permesso decade con entrata in vigore di contrastanti previsioni urbanistiche, salvo che i lavori siano già iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio dei lavori.

Fano, 14 MAG. 2009

IL FUNZIONARIO A.P.O.
(Dott. Gabriele Fossi)

Il sottoscritto _____ in qualità di _____ dichiara di ritirare in data odierna il presente Permesso di Costruire.

Firma: _____ addì _____

