



Polo Green S.r.l.
Via del Risorgimento, 3 61032 FANO (PU)
Tel. Fax. 0721 836101
www.pologreen.com
info@pologreen.com

Piano attuativo del Comparto ST5_P54 "Comparto di trasformazione ex
Capannoni AMAF" sito in località Forcolo, Rosciano (PU).

RELAZIONE BOTANICO-VEGETAZIONALE SULLE SPECIE DA METTERE A DIMORA E SULLE SPECIE ESISTENTI

Ditta: EDILART Srl

BLC DI BALDELLI LUCA & C. SNC


srl unipersonale
Via Einaudi, 68 - Tel. 0721-830184
61032 FANO (PU)
C.F./P. IVA 00489030412

Fano, 24/02/2011


B.L.C.
di Baldelli Luca & C. s.n.c.
Impresa Edile (Scavi Elettrotele)
Via Forcolo, 45 Tel. e Fax 864451
61032 FANO (Pesaro)
C. F. e P. IVA 01249550415

Indice

INTRODUZIONE

1. DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO

1.1 VERDE EX SEDE AMI

1.2 RILIEVO DEL VERDE ALLO STATO ATTUALE

1.3 ELENCO ALBERI e DESCRIZIONE DELLE CONDIZIONI DI SVILUPPO

Tab. Elenco alberi da esistenti

2. PROGETTO DEL VERDE

INTRODUZIONE

Il presente elaborato è volto alla descrizione delle caratteristiche delle opere a verde da realizzare come opere di urbanizzazione all'interno del Piano attuativo del Comparto ST5_P54 "Comparto di trasformazione ex Capannoni AMAF" sito in località Forcolo, Rosciano (PU).

1. DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO

- 1.1 AREA VERDE EX SEDE AMAF

L'area in oggetto, via Forcolo Rosciano di Fano (PU), risulta già edificata come ex sede dell'AMAF. Il soprassuolo verde comprende una serie di alberature, tra cui alcune di discreta circonferenza, costituita essenzialmente da *Pinus pinea*, *Quercus spp*, *Prunus spp*, *Malus*, *Olea europeae* e alcuni arbusti di *Pittosporum tobira*.

In dettaglio, per quanto riguarda le alberature, sono presenti: n. 5 *Pinus pinea* (Pino domestica), n. 1 *Quercus pubescens* (Roverella), n. 2 *Olea europeae* (Olivo), n. 3 *Robinia pseudoacacia* "Umbraculifera" (Falsa Acacia), n. 2 *Prunus spp* (Susino, Ciliegio da fiore) e alcuni alberi da frutto tipo *Malus domestica* e *Pyrus communis*.

- 1.2 RILIEVO DEL VERDE ALLO STATO ATTUALE

Si tratta di uno stato di fatto caratterizzato da serie di esemplari piantumati in piccoli gruppi di varie specie di carattere fruttifero ornamentale, ove la struttura di maggior rilievo è un breve filare composto da 4 esemplari di *Pinus pinea* posto a confine dell'area in oggetto lungo la Strada di Mezzo di Rosciano.

In linea generale nel passato nelle aree suburbane si è spesso ecceduto nell'utilizzo di specie con un elevato sviluppo (definite di prima grandezza) in zone poco urbanizzate ove sestri di impianto ravvicinati e l'eccessiva vicinanza a muri di recinzione, marciapiedi o fabbricati hanno spesso comportato sofferenza e problematiche nell'accrescimento delle alberature che, per

problemi di spazio e quantità di luce ricevuta, non riescono a raggiungere l'habitus tipico della specie.

Per ciò che attiene le caratteristiche botaniche e fisio-patologiche alcuni degli individui presenti nel lotto manifestano patologie rilevanti ai fini della necessità immediata di intervenire con l'abbattimento, altri individui presentano invece una crescita o portamento non conforme alla tipologia di habitus della specie, per condizioni ambientali di crescita in spazi ristretti o per tagli eseguiti in maniera errata, il cui abbattimento è da considerarsi indispensabile in ordine ai lavori previsti.



Filare di 4 Pinus pinea lungo il confine est dell'area in oggetto lungo Strada di mezzo di Rosciano.



Sulla sinistra un esemplare di *Pinus pinea* intercluso nel filare che presenta chioma molto rada derivata da soffocamento o incapacità di prelevare le risorse vitali.

Sulla destra esemplare di *Quercus pubescens* situato sul confine ovest dell'area lungo Via Forcolo.



Gruppo di 3 esemplari di *Robinia pseudoacacia* a ridosso del fabbricato esistente. La ristrettezza dell'area di impianto limita le capacità di sviluppo delle alberature.

- 1.3 ELENCO ALBERI e DESCRIZIONE DELLE CONDIZIONI DI SVILUPPO

Le alberature in oggetto presentano generalmente delle condizioni di vigoria e fitosanitarie medie mentre alcune possono rappresentare, già in questa fase, pericolo per la pubblica incolumità o creare problemi di sicurezza per la viabilità a seguito degli interventi previsti per la realizzazione dei camminamenti pubblici.

All'interno del progetto, riportato in relazione in fig. A, si può notare che le alberature di *Pinus pinea* (esemplari n. 1, 2, 3 e 4) insistono a ridosso del nuovo marciapiede pubblico da realizzare lungo la Strada di mezzo di Rosciano; tra questi l'esemplare classificato con il numero 3 in tabella e in planimetria presenta dei problemi di evidente defogliazione dovuta all'eccessiva vicinanza con gli altri esemplari.

Un ulteriore esemplare di *Pinus pinea* (esemplare n. 5) insiste sul marciapiede sul lato ovest (area C) della lottizzazione da realizzare su Via Forcolo.

Le operazioni di scavo a ridosso degli esemplari citati, dovute alla realizzazione delle opere pubbliche a servizio del comparto (realizzazione di strada e marciapiede pubblico), comporteranno, in conseguenza della posa dei massetti e dei cordoli, degli inevitabili tagli all'apparato radicale. Tali operazioni produrranno, già in fase di cantiere, problematici effetti sulla stabilità degli esemplari con possibilità di causare schianti e conseguente pericolo alla pubblica incolumità.

Pertanto, ai sensi dell'art. 3 comma a e b della Legge Regionale n. 7 del 1985, si chiede l'autorizzazione all'abbattimento per inderogabili esigenze attinenti a opere pubbliche.

Una pianta esemplare come la *Quercus pubescens* (roverella), classificato come numero 6 in tabella, verrà integrata nel progetto creando un'adeguata aiuola inerbita nel marciapiede pubblico in modo da poterla mantenere.

Nella tabella seguente viene riportata la lista delle alberature presenti in loco con le caratteristiche e dimensioni.

Nessuna delle piante esistenti nell'area oggetto di studio rientra nell'indice di secolarità delle alberature secondo la Legge Regionale 06/2005 di materia forestale avendo dei diametri inferiori a quelli previsti come evidenziato in tabella.

Tab. Elenco alberi da esistenti

n. d'ord.	Nome scientifico	Previsione	Descrizione	Protetto/non protetto ai sensi della L.R. n.6/2005	Diametro del fusto
1	<i>Pinus pinea</i> Pino domestico (n°1 in planimetria allegata)	ABBATTIMENTO	Esemplare buono stato - vicinanza marciapiede - pericolo incolumità pubblica	protetto	diam. 70 cm (non secolare)
2	<i>Pinus pinea</i> Pino domestico (n°2 in planimetria allegata)	ABBATTIMENTO	Esemplare buono stato - vicinanza marciapiede - pericolo incolumità pubblica	protetto	diam. 65 cm (non secolare)
3	<i>Pinus pinea</i> Pino domestico (n°3 in planimetria allegata)	ABBATTIMENTO	Esemplare poco vigoroso vicinanza marciapiede - pericolo incolumità pubblica	protetto	diam. 40 cm (non secolare)
4	<i>Pinus pinea</i> Pino domestico (n°4 in planimetria allegata)	ABBATTIMENTO	Esemplare buono stato - vicinanza marciapiede - pericolo incolumità pubblica	protetto	diam. 50 cm (non secolare)
5	<i>Pinus pinea</i> Pino domestico (n°5 in planimetria allegata)	ABBATTIMENTO	Esemplare poco vigoroso vicinanza marciapiede - pericolo incolumità pubblica	protetto	diam. 60 cm (non secolare)
6	<i>Quercus pubescens</i> Roverella	MANTENIMENTO	Habitus conforme, rimane inclusa nel marciapiede pubblico	protetto	diam. 45 cm (non secolare)
7	<i>Olea europea</i> Olivo	ABBATTIMENTO	Abbattimento per inesistenza di soluzioni alternative di progetto	non protetto	diam. 15 cm (non secolare)
8	<i>Olea europea</i> Olivo	ABBATTIMENTO	Abbattimento per inesistenza di soluzioni alternative di progetto	non protetto	diam. 15 cm (non secolare)
9	<i>Malus domestica</i> Melo	ABBATTIMENTO	Abbattimento per scarso vigore, affetto da patologie	non protetto	diam. 15 cm (non secolare)
10	<i>Prunus domestica</i> Susino	ABBATTIMENTO	Abbattimento per scarso vigore, affetto da patologie	non protetto	diam. 15 cm (non secolare)
11	<i>Prunus cerasi fera</i> Ciliegio	ABBATTIMENTO	Abbattimento per scarso vigore, affetto da patologie	non protetto	diam. 15 cm (non secolare)
12	<i>Robinia pseudoacacia</i> "Umbraculifera" Falsa acacia	ABBATTIMENTO	Abbattimento per scarso vigore	non protetto	diam. 25 cm (non secolare)
13	<i>Robinia</i>	ABBATTIMENTO	Abbattimento per scarso vigore	non protetto	diam. 25

	<i>pseudoacacia</i> "Umbraculifera" Falsa acacia				cm (non secolare)
14	<i>Robinia pseudoacacia</i> "Umbraculifera" Falsa acacia	ABBATTIMENTO	Abbattimento per scarso vigore	non protetto	diam. 25 cm (non secolare)

2. PROGETTO DEL VERDE

Il progetto delle opere di urbanizzazione relative all'area interessata dal Piano attuativo prevede la realizzazione di due parcheggi pubblici alberati e dei percorsi pedonali lungo la viabilità esistente.

Lo scopo del progetto dal punto di vista del risultato formale è quello di richiamare all'interno dell'area oggetto di intervento l'immagine caratteristica del territorio circostante, utilizzando specie autoctone tipiche del paesaggio locale.

Verranno eseguiti quindi leggeri interventi di piantumazione arborea ispirata al paesaggio idrofilo della campagna, frassini e aceri caratterizzati da un veloce accrescimento, mentre nel progetto del suolo si farà ricorso alla creazione di gruppi arbustivi sufficientemente rustici e resistenti che richiamino le formazioni rintracciabili nel paesaggio collinare.



Fig. A - Planimetria dello stato di progetto.

Il progetto prevede di realizzare c.a 430 mq di superfici verdi con formazione di prato previa preparazione del terreno mediante aratura e relativa fornitura di terreno vegetale.

Il progetto prevede di inserire tre nuove aiuole verdi di dimensioni importanti, due (A, B) sono in corrispondenza dei nuovi parcheggi un'altra (C) verrà realizzata all'incrocio tra la Strada di Mezzo e via Forcolo.

Ciascuna delle due aiuole in prossimità dei parcheggi a nord ovest (A) e nord est (B) prevede la piantumazione di:

- 2 esemplari di *Acer platanoides* (Acero riccio)
- 1 esemplare di *Fraxinus ornus* (Orniello)
- formazioni arbustive in gruppi costituite da *Buddleja davidii* e *Hybiscus syriacus*, arbusti a foglia caduca caratterizzati da una ricca fioritura estiva.

L'aiuola a sud (C) invece prevede la realizzazione di una siepe mista realizzata con esemplari di arbusti sempreverdi quali *Viburnum tinus* e di *Cotoneaster franchetii* caratterizzati dalle spiccate qualità ornamentali anche nel periodo invernale. È prevista inoltre la sistemazione a prato al di sotto dell'esemplare di *Quercus pubescens* esistente.

Le alberature e gli arbusti selezionati sono stati scelti per un ottimale adattamento al fitoclima e alle condizioni pedologiche della zona interesse di studio. Questo comporta una maggiore probabilità di attecchimento delle specie stesse, onde evitare eventuali interventi di sostituzione o ripristino, ed un buon sviluppo dell'apparato aereo-radice. In tutti i casi, le specie scelte sono caratterizzate da una necessità di manutenzione minima, dalla tendenza al portamento tappezzante e danno sufficienti garanzie di resistenza al freddo e indifferenza alla posizione o al tipo di suolo.

I cespugli di progetto saranno dunque formati da specie in varietà di tipo tappezzante perenne che visivamente creano cuscini variegati di macchie verdi e colorate, ornamentali per foglie e fioriture e bacche che si alterneranno durante le varie stagioni creando un gradevole effetto estetico senza dover ricorrere a sostituzione nel corso degli anni.

Le alberature che verranno piantumate avranno una circonferenza del fusto cm 16/18 mentre gli arbusti altezza media 80/100 cm.

Fano, 24 FEBBRAIO 2011

Per. Agr. Marcello Polverari

