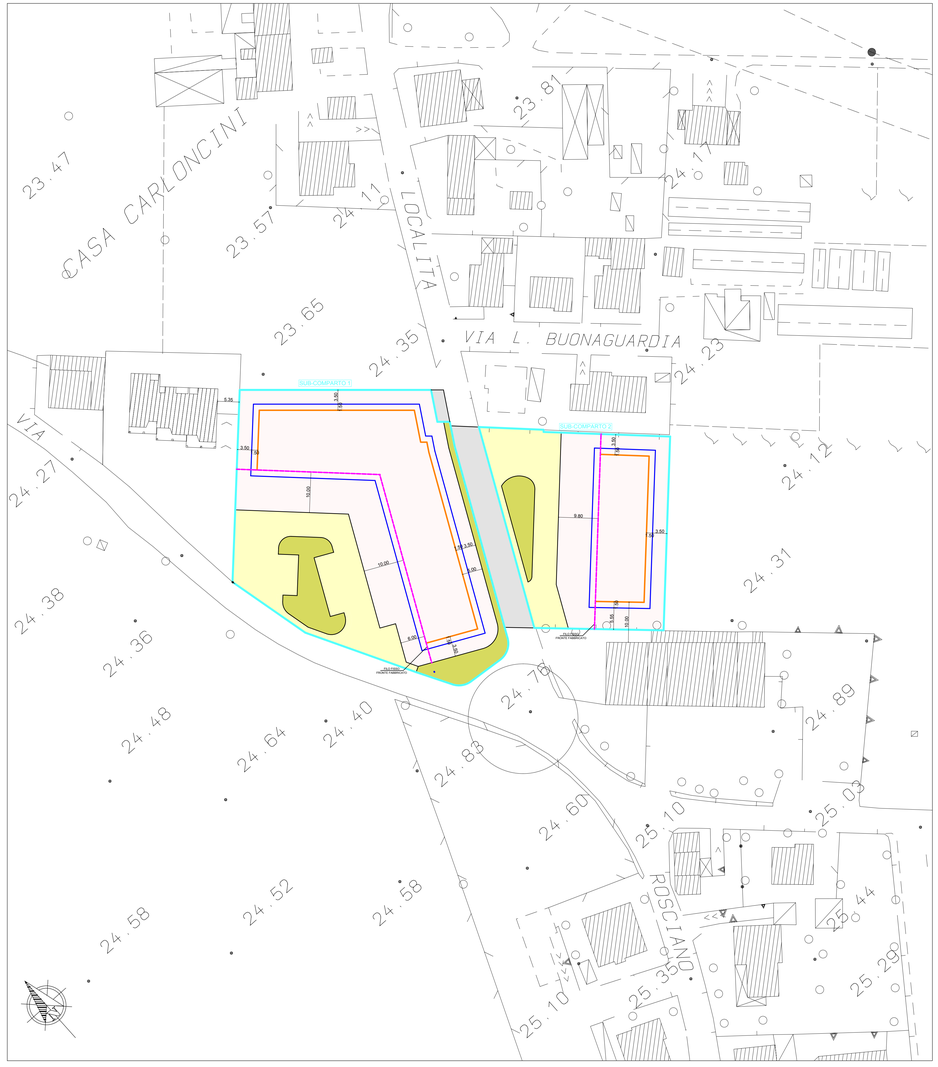

INSERIMENTO AEREOFOTOGRAMMETRICO 1:500

ZONA C2 | ZONA F1 | ZONA P2_pr | ZONA P1

INDICI DI COMPARTO ST5_P54 (esclusa strada)	INDICI DI PROGETTO COMPARTO ST5_P54
Superficie Totale Comparto = 6000.00 m² (100%)	Superficie Totale Comparto = 6000.00 m²
Superficie Strada Comunale = 170.00 m² (2.83%)	Superficie Strada Comunale = 170.00 m²
Superficie da lottizzare = 5830.00 m² (97.17%)	Superficie da lottizzare = 5830.00 m²
UT = 0.33	UT = 0.33
SUL comparto =	SUL comparto = 1904.00 m²
1960.00 - (1960 x 0.0283 = 55.47 m²) = 1904.53 m²	Zona C2 = 3820.60 m²
Zona C2 = 3920.00 m²	Zona F1 = 529.00 m²
Zona F1 = 448 m²	Zona P1 = 382.40 m²
Zona P1 = 369 m²	Zona P2_pr = 1268.00 m²
Zona P2_pr = 1263.00 m²	

Distanza dal confine degli aggetti = 3.50 m dal confine della Zona C2

Distanza dal confine dei fabbricati = 5.00 m dal confine della Zona C2

SUPERFICIE ZONA OMOGENEA "C2"

a1 = 52.35 x 22.85 / 2	= 598.10 m²
a2 = 52.35 x 19.00 / 2	= 497.33 m²
a3 = (94.05 + 27.80) x 1.95 / 2 =	60.30 m²
a4 = 30.65 x 8.25 / 2	= 126.43 m²
a5 = 8.00 x 3.50	= 28.00 m²
a6 = 8.50 x 4.60 / 2	= 19.55 m²
a7 = 8.50 x 3.80 / 2	= 16.15 m²
a8 = 44.85 x 5.00	= 224.25 m²
a9 = 18.90 x 8.00 / 2	= 75.60 m²
a10 = 29.05 x 6.55	= 190.28 m²
a11 = 29.05 x 16.55	= 480.78 m²
a12 = (11.60 + 9.80) x 2.55 / 2 =	27.29 m²
a13 = 16.55 x 11.60	= 191.98 m²
a14 = 5.00* x 3.14 / 4	= 19.63 m²
a15 = 45.90 x 21.80 / 2	= 500.31 m²
a16 = 45.90 x 21.75 / 2	= 499.16 m²
a17 = 28.70 x 9.70 / 2	= 139.20 m²
a18 = 28.70 x 8.80 / 2	= 126.28 m²
TOTALE SUPERFICIE = 3820.60 m²	

SUPERFICIE ZONA OMOGENEA "P2_pr"

b1 = (24.85 + 17.80) x 11.00 / 2	= 234.58 m²
b2 = 13.10 x 6.00	= 78.60 m²
b3 = 3.00* - (3.00* x 3.14 / 4)	= 1.94 m²
b4 = 8.10 x 3.70 / 2	= 14.99 m²
b5 = [(3.00* x 2.10) x 2.85 / 2] - (b4)	= 1.58 m²
b6 = 8.80 x 4.45 / 2	= 19.80 m²
b7 = 22.50 x 6.00	= 135.00 m²
b8 = 15.00 x 5.00	= 75.00 m²
b9 = 10.00 x 5.00	= 50.00 m²
b10 = 1.60 x 1.50	= 2.40 m²
b11 = (5.00 x 2.75) - (b11)	= 7.62 m²
b12 = 6.00 x 1.40 / 2	= 4.20 m²
b13 = 6.00 x 1.45 / 2	= 4.35 m²
b14 = 5.25 x 1.40 / 2	= 3.68 m²
b15 = 5.25 x 1.45 / 2	= 3.81 m²
b16 = [5.00* x 3.14 x 69.53 / 400] - (b16)	= 6.96 m²
b17 = [5.00* x 3.14 x 69.28 / 400] - (b17)	= 6.93 m²
b18 = 1.50 x 1.00	= 1.50 m²
b19 = (5.00 x 9.60 / 2) - (b17) - (b18)	= 10.40 m²
b20 = (5.00 x 9.60 / 2) - (b18) - (b19)	= 10.34 m²
b21 = (11.65 + 4.60) x 10.00 / 2	= 81.25 m²
b22 = (3.09 + 2.00) x 1.50 / 2	= 3.82 m²
b23 = (14.25 + 11.75) x 8.05 / 2	= 104.65 m²
b24 = 1.50 x 0.55	= 0.83 m²
b25 = 15.40 x 5.55 / 2	= 42.74 m²
b26 = (8.05 x 8.60 / 2) - [(5.00* x 3.14 x 47.37 / 400) - (3.40 x 3.65 / 2)]	= 31.52 m²
b27 = [(11.60 x 5.00 / 2) - (3.55 x 3.50 / 2) - (5.00* x 3.14 x 21.20 / 400)] - (b28)	= 12.41 m²
b28 = [(8.50 + 5.00) x 3.80 / 2] - (b24) - (b33) - (5.00* x 3.14 x 26.79 / 400)	= 9.10 m²
b29 = (44.90 + 30.80) x 6.00 / 2	= 227.10 m²
b30 = (9.30 x 1.40) - (b31) - (b37)	= 10.33 m²
b31 = 7.80 x 2.25 / 2	= 8.78 m²
b32 = 8.40 x 3.25	= 27.30 m²
b33 = 1.40* x 3.14 / 4	= 1.54 m²
b34 = 19.80 x 1.50	= 29.25 m²
b35 = (5.00* x 3.14 x 50.64 / 400) - (3.55 x 3.50 / 2)	= 3.72 m²
TOTALE SUPERFICIE = 1268.00 m²	

SUPERFICIE ZONA OMOGENEA "F1"

c1 = 3.00* x 3.14 / 4	= 7.07 m²
c2 = 5.35 x 3.00	= 16.05 m²
c3 = (3.60 + 3.00) x 1.90 / 2	= 6.27 m²
c4 = 3.00* x 3.14 x 80.45 / 400	= 5.68 m²
c5 = 5.00 x 1.50	= 7.50 m²
c6 = (1.50 x 0.60) x 3.35 / 2	= 3.52 m²
c7 = 5.00 x 1.50	= 7.50 m²
c8 = 12.95 x 3.00 / 2	= 19.43 m²
c9 = 17.50 x 6.95 / 2	= 60.81 m²
c10 = 3.50 x 1.60	= 5.60 m²
c11 = 3.50* x 3.14 x 63.77 / 400	= 6.13 m²
c12 = 6.75 x 3.00 / 2	= 10.13 m²
c13 = 9.70 x 4.20 / 2	= 20.37 m²
c14 = 6.00 x 2.85 / 2	= 8.55 m²
c15 = 5.00* x 3.14 x 69.53 / 400	= 6.69 m²
c16 = 5.00* x 3.14 x 69.28 / 400	= 6.66 m²
c17 = 3.50 x 1.00	= 3.50 m²
c18 = 9.40 x 1.50	= 14.10 m²
c19 = 9.40 x 3.50 / 2	= 16.45 m²
c20 = 16.55 x 2.35 / 2	= 19.45 m²
c21 = 5.00* x 3.14 x 61.39 / 400	= 12.05 m²
c22 = 8.60 x 4.25 / 2	=18.28 m²
c23 = 8.90 x 4.75 / 2	= 21.14 m²
c24 = 5.20 x 2.80 / 2	= 7.28 m²
c25 = 5.20 x 1.25 / 2	= 3.25 m²
c26 = 5.00* - (5.00* x 3.14 / 4)	= 5.38 m²
c27 = [5.00* x 3.14 x 76.57 / 400] - (5.65 x 4.15 / 2)	= 3.31 m²
c28 = (6.30 + 4.15) x 1.50 / 2	= 7.84 m²
c29 = 44.85 x 1.50	= 67.28 m²
c30 = 6.65 x 1.50 / 2	= 4.99 m²
c31 = 6.65 x 1.40 / 2	= 4.66 m²
c32 = 5.00* x 3.14 x 95.49 / 400	= 18.47 m²
c33 = 3.00* x 3.14 x 73.16 / 400	= 5.17 m²
c34 = (3.80 + 3.00) x 1.80 / 2	= 6.12 m²
c35 = 23.05 x 3.50 / 2	= 40.34 m²
c36 = (3.80 + 1.35) x 19.65 / 2	= 50.60 m²
c37 = 1.35* x 3.14 x 80.72 / 400	= 1.16 m²
TOTALE SUPERFICIE = 529.00 m²	

SUPERFICIE ZONA OMOGENEA "P1"

d1 = 7.60 x 4.55 / 2 =	17.29 m²
d2 = 7.60 x 4.66 / 2 =	17.71 m²
d3 = 46.20 x 7.00	= 323.40 m²
d4 = 8.00 x 3.00	= 24.00 m²
TOTALE SUPERFICIE = 382.40 m²	

VERIFICA SUPERFICI ZONE OMOGENEE

COMUNE DI FANO

Committenti: EDILART S.R.L. p.i. 00499030412 — BLC di Baldelli Luca e C. s.n.c. p.i. 02149650415

Oggetto: PIANO ATTUATIVO DEL COMPARTO ST5_P54 "COMPARTO DI TRASFORMAZIONE EX CAPANNONI AMIAP" SITO IN LOCALITA' FORCOLO.

PLANIMETRIE DI ZONIZZAZIONE

I Tecnici: Dott. Arch. Pietro Boccoli — Dott. Arch. Fabrizio Del Bianco

I Proprietari: EDILART s.r.l — BLC di Baldelli Luca e C. s.n.c.

Scala 1:200 1:500

Tavola n° A 5

AI TERMINI DI LEGGE CI RISERVIAMO LA PROPRIETA' DI QUESTO DISEGNO CON IL DIVIETO DI RIPRODURLO O DIVULGARLO SENZA AUTORIZZAZIONE.