



COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro Urbino)

Settore IV Servizi Territoriali

U.O. Progettazione Traffico

P.G. 0065073/2014

Spett. **Settore V**
SERVIZI LAVORI PUBBLICI E
URBANISTICA
U.O. Pianificazione Territoriale

– SEDE –

**OGGETTO: Comparto ST2_P11 - Comparto residenziale Paleotta – Trasmissione parere -
endoprocedimento 2052**

**Ditta: Adanti Maria Letizia, Roberto, Paolo, Lea Grazia -Gili Ivana
Pasqualucci Forestieri Rinalducci Alberto Maria, Maria Cristina
Sant'Irene Immobiliare s.r.l., Solazzi Giovanni, Clarissa ed altri**

(Rif.to V/S nota del 18/08/2014 – P.G. 56647 – Elaborati visionati: Tav A 03 Planimetrie di riferimento, Tav A 05.1 Planimetria quotata aree urbanizzazione primaria strade e parcheggi, Tav A 14 Parcheggi Pubblici, Tav B 01_bis Relazione Tecnica Opere di Urbanizzazione, Tav B 02.a Rete viaria e parcheggi, Tav B 02.b Rete viaria e parcheggi-Allargamento e/o completamento viabilità esistente, Tav B 09.1 Rete viaria e parcheggi-Elenco Prezzi Unitari)

Nel rispetto delle norme del Codice della Strada (D.L.vo 285/92) e relativo Regolamento di attuazione (D.P.R. 495/1992), del D.M. 05/11/2001, del Regolamento Viario Comunale, del Decreto M.I.eT. 19/04/2006 e del D.M.LL.PP. 30/11/1999 n.557 questo ufficio, presa visione della documentazione allegata alla nota del 18/08/2014, P.G. n.56647, esprime parere favorevole, per quanto di competenza, alla realizzazione del Piano attuativo in oggetto indicato alle condizioni di seguito riportate.

-dovrà essere verificata la possibilità di garantire la continuità del percorso ciclo-pedonale ai sensi dell'art. 4 del decreto 30 novembre 1999, n. 557 e dell'art. 13 del C.d.S., da via della Paleotta fino all'intersezione tra via Nicolò da Fano e via Loreti (ad esempio allargando il marciapiede presente tra il parcheggio e le residenze e proseguendo in affiancamento al marciapiede progettato in adiacenza ai due edifici); il percorso ciclo-pedonale dovrà avere una larghezza minima di m 3,00;

-in corrispondenza dell'intersezione via Nicolò da Fano - via Della Paleotta dovrà essere eseguito un raccordo circolare avente un raggio minimo di curvatura pari a m 5,30, ai sensi dell'art. 5 comma 6 del Regolamento Viario;

-gli accessi carrabili e gli accessi pedonali dovranno essere pavimentati per intero, realizzati a quota strada e dovrà essere garantita adeguata visibilità ai veicoli in uscita;



COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro Urbino)

Settore IV Servizi Territoriali

U.O. Progettazione Traffico

-l'eventuale cancello a protezione della proprietà in corrispondenza del passo carrabile dovrà essere arretrato di almeno m 5,00;

-raccordi circolari dovranno essere realizzati anche ai lati dei parcheggi pubblici ove delimitati da cordoli nei tratti confinanti con le aiuole;

-si ricorda che la ubicazione di cassonetti e in generale delle isole ecologiche va concordata con Aset al fine di verificare l'accessibilità ai mezzi Aset;

-le nuove recinzioni dovranno essere realizzate in modo da garantire adeguata visibilità ai veicoli in uscita dagli accessi carrabili;

-si ricorda che i passi carrabili delle aree e degli edifici per la sosta aventi capacità non superiore a 15 posti auto debbono avere una larghezza minima, fronte strada, di m 3,50; quelli aventi capacità uguale o superiore a 15 posti auto debbono avere una larghezza minima di metri 6,00 (art.7 p.4.15 del Regolamento Viario Comunale);

-dovranno essere individuati all'interno dei nuovi parcheggi luoghi necessari a soddisfare la domanda di sosta sia dei velocipedi che dei ciclomotori prevedendo la collocazione di rastrelliere per almeno 4 vici e 8 veicoli a due ruote; tutte le aree destinate al parcheggio dei veicoli a due ruote ed all'installazione di rastrelliere per parcheggio biciclette andranno adeguatamente pavimentate evitando l'uso di masselli forati;

-dovrà essere rivista la segnaletica orizzontale e verticale, da realizzarsi a cura e spese della Ditta nell'ambito del Comparto, integrando il progetto presentato (Tav B 02.a); a titolo esemplificativo, non esaustivo, si fa presente che, andranno previsti i segnali di fine pista ciclabile/pedonale, andranno installati anche i cartelli verticali di sosta riservata ai veicoli a due ruote in tutte le aree a ciò destinate (aree rastrelliere per biciclette ed aree sosta moto). Si chiede inoltre di sostituire il segnale "Dare precedenza" (Figura II 36 Art.106 del D.P.R. 495/1992) su via Nicolò da Fano all'intersezione con via della Paleotta con il segnale "Fermarsi dare precedenza" (Figura II 37 Art.107); il progetto dovrà comprendere anche una sezione trasversale significativa della strada comprensiva dei particolari relativi all'installazione della segnaletica verticale (altezza dei segnali, distanza rispetto alla delimitazione della carreggiata stradale, ecc.) - art.39 del Codice della Strada (D.Lvo 285/1992), art.81 del Regolamento (DPR 495/1992);

-tutta la segnaletica orizzontale deve essere prevista **in vernice di tipo bicomponente a spessore e a rapida essiccazione (mediante utilizzo di un materiale resinoso bi-componente ad alta visibilità e durabilità)** utilizzando le voci di seguito riportate:

1-Esecuzione di segnaletica orizzontale in vernice di tipo bicomponente a freddo – a ml -

*Esecuzione di segnaletica orizzontale di primo impianto o di ripasso, per linee di mezzzeria, laterali per delimitazione carreggiata o formazione parcheggi, di tipo permanente, con colato plastico a freddo, a due componenti, a base di resine metacriliche, esenti da solventi volatili, da realizzare su fondi bitumati, poste in opera con apposite macchine operatrici, rifrangente di colore bianco, giallo, blu, rispondente alle **Caratteristiche Tecniche** riportate nelle **Specifiche Tecniche** relative alla conformità della segnaletica verticale ed orizzontale di seguito riportate, compresa la fornitura della vernice e dei relativi componenti aggreganti nella quantità necessaria. Da eseguirsi su pavimentazioni di nuova costruzione o esistenti con un quantitativo di vernice MINIMO*



COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro Urbino)

Settore IV Servizi Territoriali

U.O. Progettazione Traffico

compreso tra 2,4 ÷ 2,8 kg/mq, in linee della larghezza da 12 a 15 cm. Nel caso di linee tratteggiate dalla lunghezza complessiva dovrà essere detratta la somma degli spazi vuoti. Sono compresi gli oneri derivanti dal tracciamento, dalla pulizia della carreggiata e, in genere, tutti quelli necessari per dare il lavoro finito a regola d'arte.

2-Esecuzione di segnaletica orizzontale in vernice di tipo bicomponente a freddo – a mq -

*Esecuzione di segnaletica orizzontale per simboli HANDICAP, scritte BUS, STOP, FASCE di ARRESTO, PASSAGGI PEDONALI, ZEBRATURE, FRECCHE DIREZIONALI, PRECEDENZE etc. di tipo permanente, con colato plastico a freddo, a due componenti, a base di resine metacriliche, esenti da solventi volatili, da realizzare su fondi bitumati, poste in opera con procedimento manuale, rifrangente di colore bianco, giallo, blu, rispondente alle **Caratteristiche Tecniche** riportate nelle **Specifiche Tecniche** relative alla conformità della segnaletica verticale ed orizzontale di seguito riportate, compresa la fornitura della vernice e del relativo solvente nella quantità necessaria. Da eseguirsi su pavimentazioni di nuova costruzione o esistenti con un quantitativo di vernice MINIMO compreso tra 2,4 ÷ 2,8 kg/mq. Sono compresi gli oneri derivanti dal tracciamento, dalla pulizia della carreggiata e, in genere, tutti quelli necessari per dare il lavoro finito a regola d'arte.*

-la velocità massima consentita in prossimità del Comparto dovrà essere pari a 30 km/h (installazione segnale "Zona 30") e si dovrà prevedere pertanto l'apposizione della relativa segnaletica verticale integrata da un cartello "Zona residenziale" sia in via della Paleotta che in via Nicolò da Fano;

-l'Elenco Prezzi Unitari va integrato con le presenti prescrizioni (ad es.: Esecuzione di segnaletica orizzontale in vernice di tipo bicomponente ..., fornitura e posa in opera di rastrelliere, ecc.) e andrà verificata la presenza in Elenco di tutte le lavorazioni e forniture, comprensive di posa in opera, già previste nel Progetto della segnaletica (Tav B 02.a);

-dovrà essere elaborato il Computo Metrico Estimativo (non presente tra gli elaborati trasmessi) e dovrà essere verificata la corrispondenza tra il Progetto relativo alla Segnaletica ed il Computo metrico.

-ai sensi della norma europea EN 12899-1:2007 tutti i segnali verticali permanenti dovranno riportare sul retro la marcatura CE;

-tutti i passi carrabili una volta realizzati, secondo quanto disposto dall'art. 22 comma 3 del C.d.S. saranno individuati con apposito segnale (fig. II 78) previa autorizzazione da parte dell' U.O. Progettazione Traffico del Comune di Fano;

-dovrà essere garantita la corretta ed adeguata regimentazione delle acque piovane senza che queste defluiscano sulla strada;

-l'eventuale piantagione di siepi ed arbusti avverrà in ottemperanza a quanto stabilito dalle norme del Regolamento Viario Comunale;

-durante i lavori dovrà essere garantita la regolare circolazione stradale con cantiere adeguatamente segnalato secondo normativa in materia.



COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro Urbino)

Settore IV Servizi Territoriali

U.O. Progettazione Traffico

Si precisa che il presente parere condizionato vale esclusivamente per l'uso indicato negli elaborati tecnici visionati ed è vietata la variazione sia tecnica che d'uso degli accessi carrabili senza la preventiva autorizzazione del Comune di Fano (Art. 22 comma 4 del N.C.d.S.).

Si ricorda, infine, che prima dell'apertura all'uso pubblico di strade e parcheggi deve essere installata da parte della Ditta Lottizzante la segnaletica verticale e orizzontale ai sensi del C.d.S. **come da progetto definitivo integrato con le prescrizioni sopra riportate che dovrà essere preventivamente presentato all'U.O. Progettazione Traffico ed approvato dallo stesso.** I lavori di realizzazione della segnaletica verticale ed orizzontale potranno essere iniziati solo successivamente all'emissione di apposita ordinanza che istituisca ufficialmente tale disciplina della circolazione e delle soste veicolari, previa richiesta scritta da parte della ditta esecutrice delle opere con allegate n.3 tavole del progetto della segnaletica e contestuale trasmissione in formato digitale della tavola al seguente indirizzo mail: comune.fano@emarche.it

SPECIFICHE TECNICHE RELATIVE ALLA CONFORMITA' DELLA SEGNALETICA VERTICALE ED ORIZZONTALE

Tutti i segnali devono essere rigorosamente conformi alle forme, dimensioni, colori, simboli e caratteristiche prescritte dal regolamento di esecuzione del Codice della Strada approvato con D.P.R. del 16/12/1992 nr. 495 e come modificato dal D.P.R. 16/09/1996 n. 610.

Con la contabilità finale la **Ditta dovrà consegnare** ai sensi della circolare ministeriale LL.PP. 16/05/1996:

- 1) una dichiarazione impegnativa, debitamente sottoscritta, nella quale, sotto la propria responsabilità, indicherà i nomi commerciali e gli eventuali marchi di fabbrica dei materiali e dei manufatti utilizzati per la fornitura.
- 2) copia dei certificati, redatti secondo quanto prescritto dalla normativa vigente, attestanti la conformità delle pellicole retroriflettenti ai requisiti del disciplinare tecnico approvato con D.M. Del 31/03/1995;
- 3) copia delle certificazioni di qualità rilasciate da organismi accreditati secondo le norme UNI EN 45000 sulla base delle norme europee della serie UNI EN 29000, al produttore dei supporti in composito di resine e delle pellicole retroriflettenti utilizzate per la fornitura secondo quanto dichiarato al punto 1.

Le copie delle certificazioni dovranno essere identificate a cura dei produttori dei supporti e delle pellicole stesse con gli estremi della Ditta richiedente, nonché della data del rilascio della copia non antecedente alla data della Convenzione e da un numero di individuazione.

a. copia del certificato di qualità UNI EN ISO 29000 del costruttore di segnaletica;

b. certificato di conformità al piano della qualità di prodotto circ. min. LL.PP. n° 3652 del 17/06/98 rilasciato al costruttore di segnaletica.

4) In alternativa ai punti 1-2-3 potrà essere presentato in copia autentica anche il solo certificato di autorizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti che ne garantisce la conformità alla norma europea UNI EN 12899-1:2008 e ne autorizza la sua produzione.

5) La presentazione di documenti incompleti o insufficienti o la non rispondenza degli stessi alle norme vigenti e/o a quelle particolari contenute nella presente nota comporterà l'impossibilità da parte di questo Comune della presa in consegna delle opere realizzate.



COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro Urbino)

Settore IV Servizi Territoriali

U.O. Progettazione Traffico

6) **Dichiarazione di conformità delle segnalazioni orizzontali alla norma europea UNI 1436/2004; in mancanza di detta dichiarazione di conformità non sarà possibile la presa in consegna delle opere da parte di questo Comune.**

-Caratteristiche Tecniche del Colato Plastico a freddo bicomponente a base di resine metacriliche esenti da solventi:

Coefficiente di luminanza retroriflessa	≥ 100 mm. cd/lux
Misura della resistenza di attrito radente con il pendolo portatile Skid Resistent Tester	> 45
Punto di infiammabilità del prodotto applicato	> di 250°C
Resistenza alle escursioni termiche	da - 20°C a +80°C
Residuo secco del prodotto indurito rispetto al prodotto allo stato liquido	≥ 98%
Tempo di indurimento a 20°C	15 minuti
Contenuto in biossido di titanio	≥ 10%
Peso specifico	≤ Kg 1,650/lt

Documentazione Tecnica richiesta relativa al Colato plastico a freddo bicomponente a base di resine metacriliche esenti da solventi che la Ditta dovrà consegnare con la contabilità finale:

-Certificati di analisi, rilasciati da laboratori ufficiali, riportanti:

- Contenuto di biossido di titanio;
- Peso specifico;
- Residuo secco del prodotto indurito rispetto al prodotto allo stato liquido

Cordiali saluti.

Fano, 24/09/14

VISTO:
IL DIRIGENTE
Dott. Gabriele Fossi

LA DIRETTRICE
Responsabile dell'endoprocedimento
Dott. Ing. Ilaria Santini

