



**COMUNE DI FANO**  
 Provincia di Pesaro e Ancona

Committente: Federica Orciani

PIANO DI RECUPERO DA ATTUARE SU UN FABBRICATO RESIDENZIALE IN VIA DELLE RIMEMBRANZE N. 3 INSERITO IN ZONA DI RECUPERO AI SENSI DELLA LEGGE n. 457/78

TAV. n° **A5** scala 1:100

novembre 2020

PROGETTO  
 PIANTE - PROSPETTI - SEZIONI

REV 02

PROGETTISTA  
 Paolo Paleani  
 Ingegnere

COLLABORATORI  
 Edoardo Trocchi  
 architetto

Paolo Paleani ingegnere  
 Via Purgotti, 18 61043 Capri (PS) tel +39 0721 787003 fax +39 0721 7010983  
 email: info@paolopaleani.it - PEC: paolo.paleani@ingpec.eu

**CALCOLO DELLA SUPERFICIE TOTALE DI PROGETTO (ST)**

|             | ST                               | ST TOTALE     |
|-------------|----------------------------------|---------------|
|             | mq                               | mq            |
| PIANO TERRA | 9,55 x 15,65 = 149,46            | <b>291,15</b> |
| PIANO PRIMO | (9,55 x 15,65) - 7,77 = 141,69 * |               |

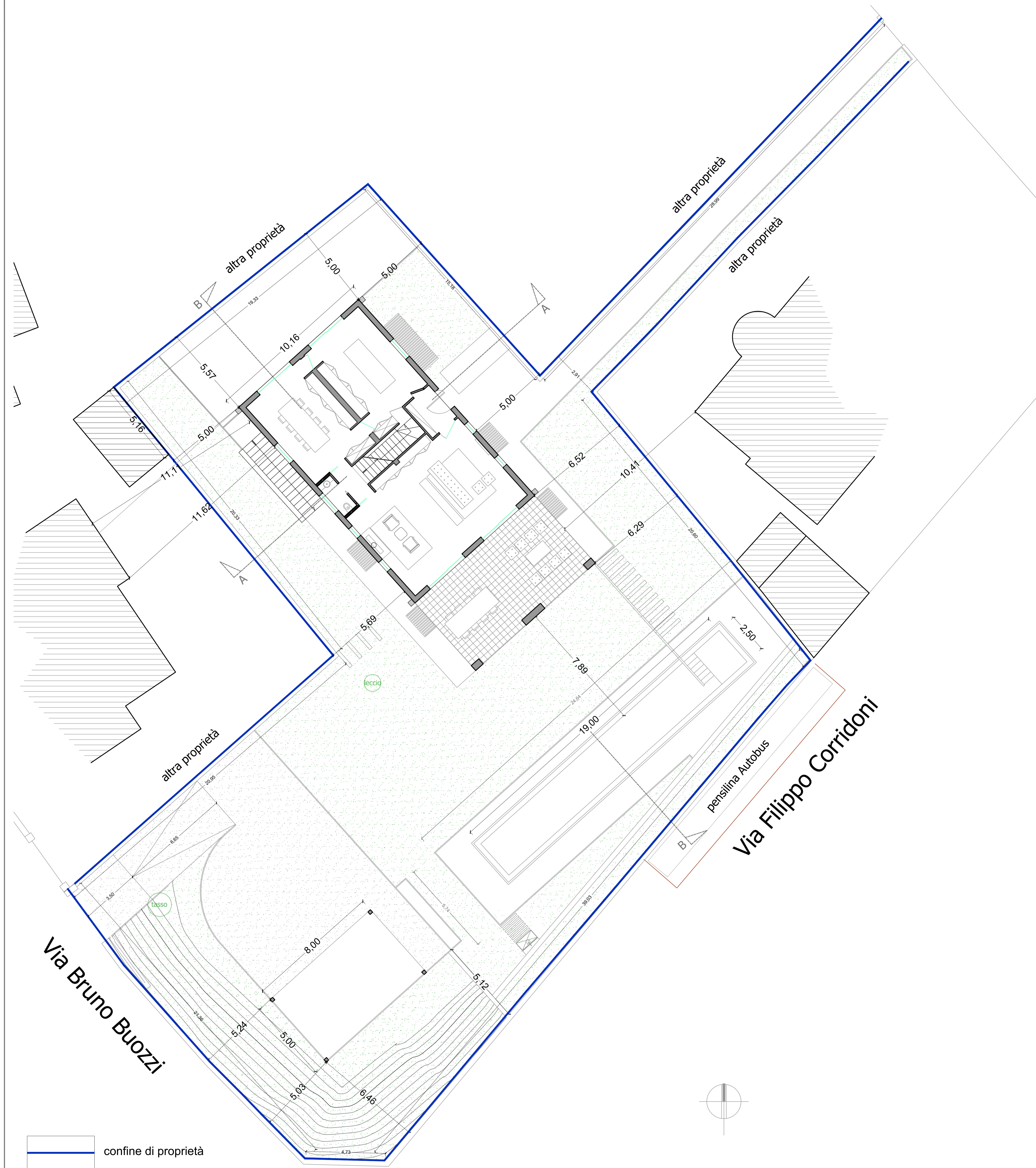
\*alla ST del piano primo è stata sottratta la superficie del vano scala pari a mq 7,77

**INDICE DI IMPERMEABILITA' FONDIARIA (IPE)**

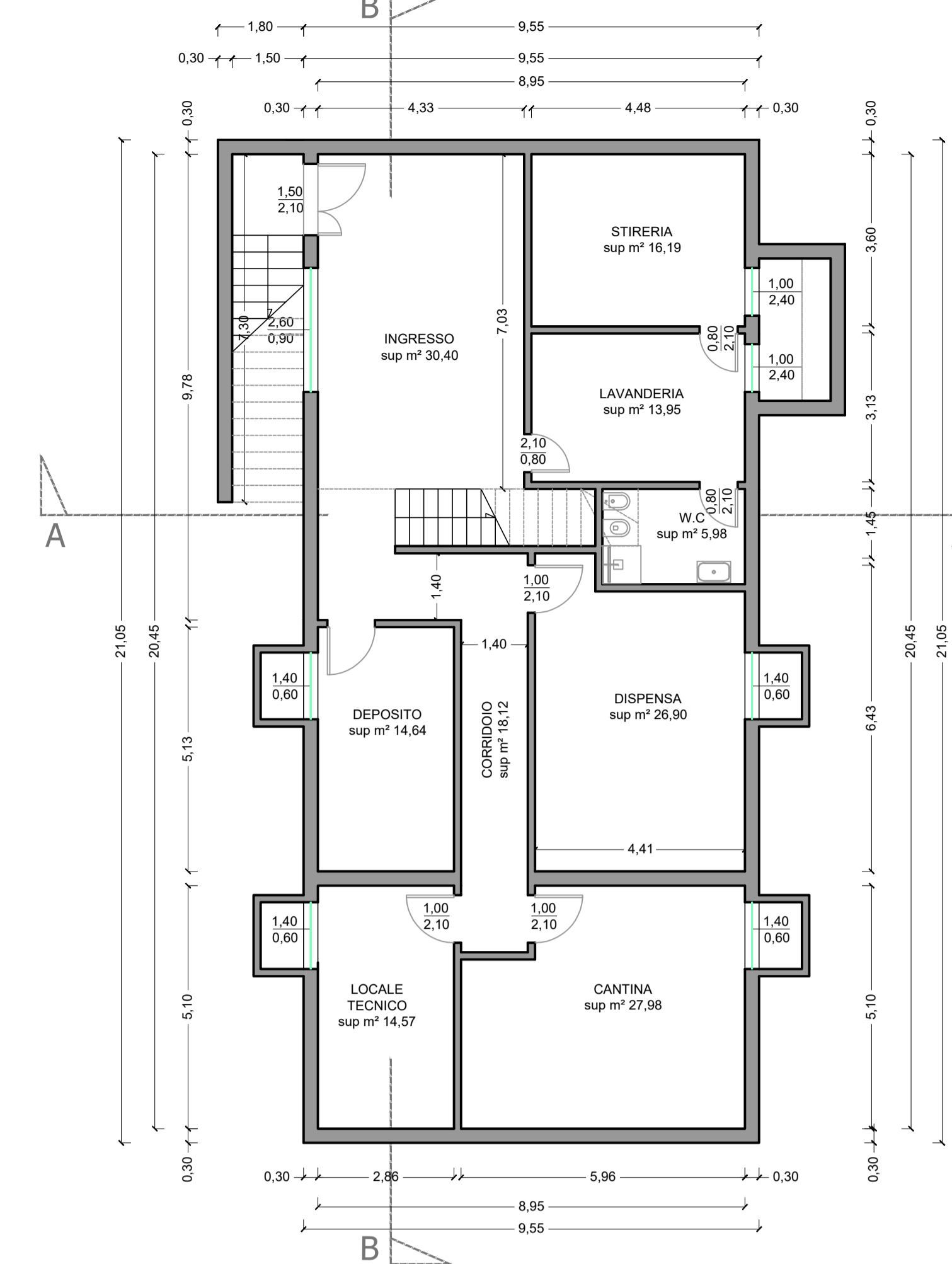
SUPERFICIE FONDIARIA (SF) = mq 1387  
 SUPERFICIE PERMEABILE (SP) = mq 800  
 IPE (SP/SF) =  $\frac{800}{1387} = 0,57$

- SUPERFICIE PERMEABILI
- ZONA A PRATO
  - ZONA A GHIAIO

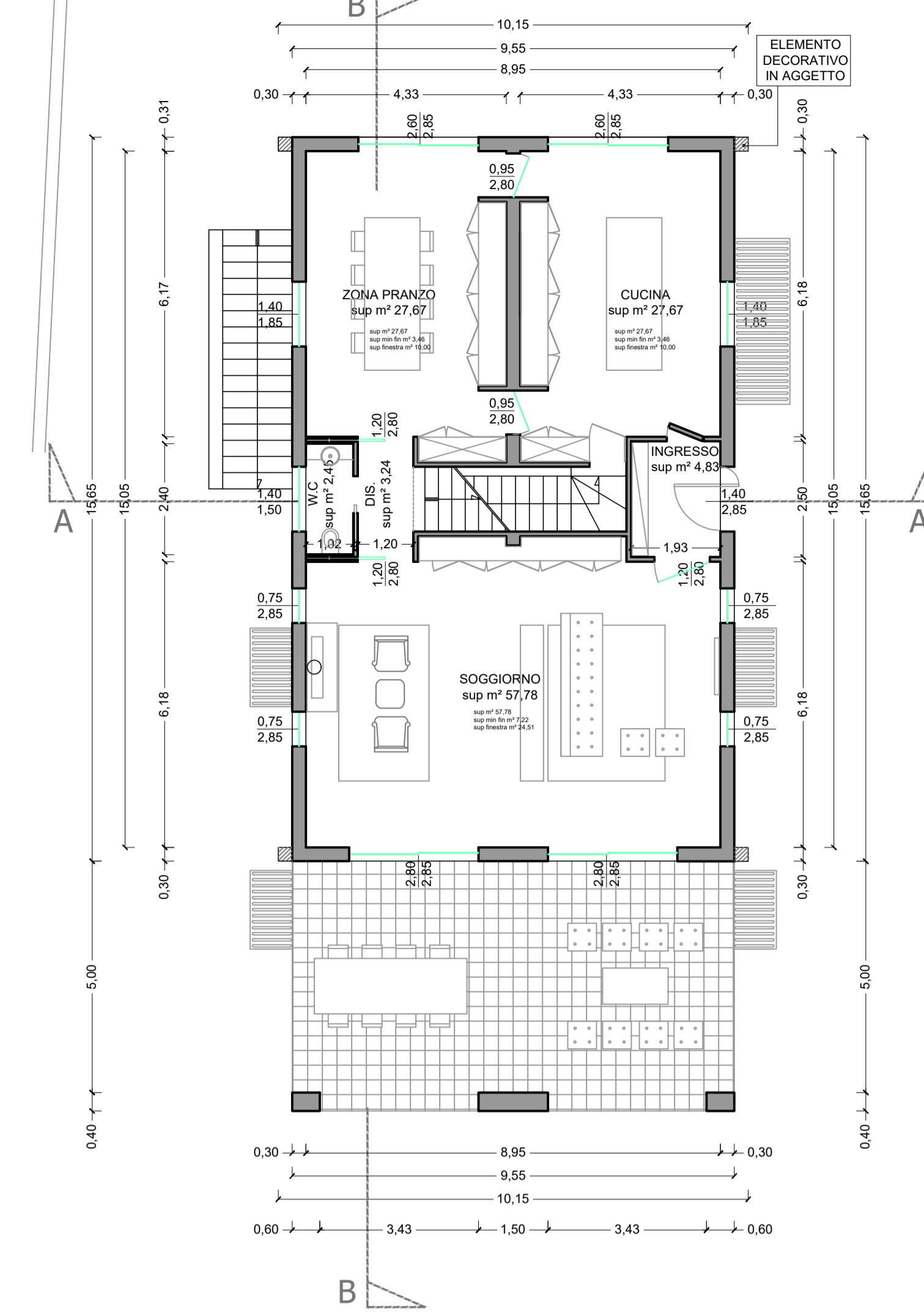
**PLANIMETRIA**



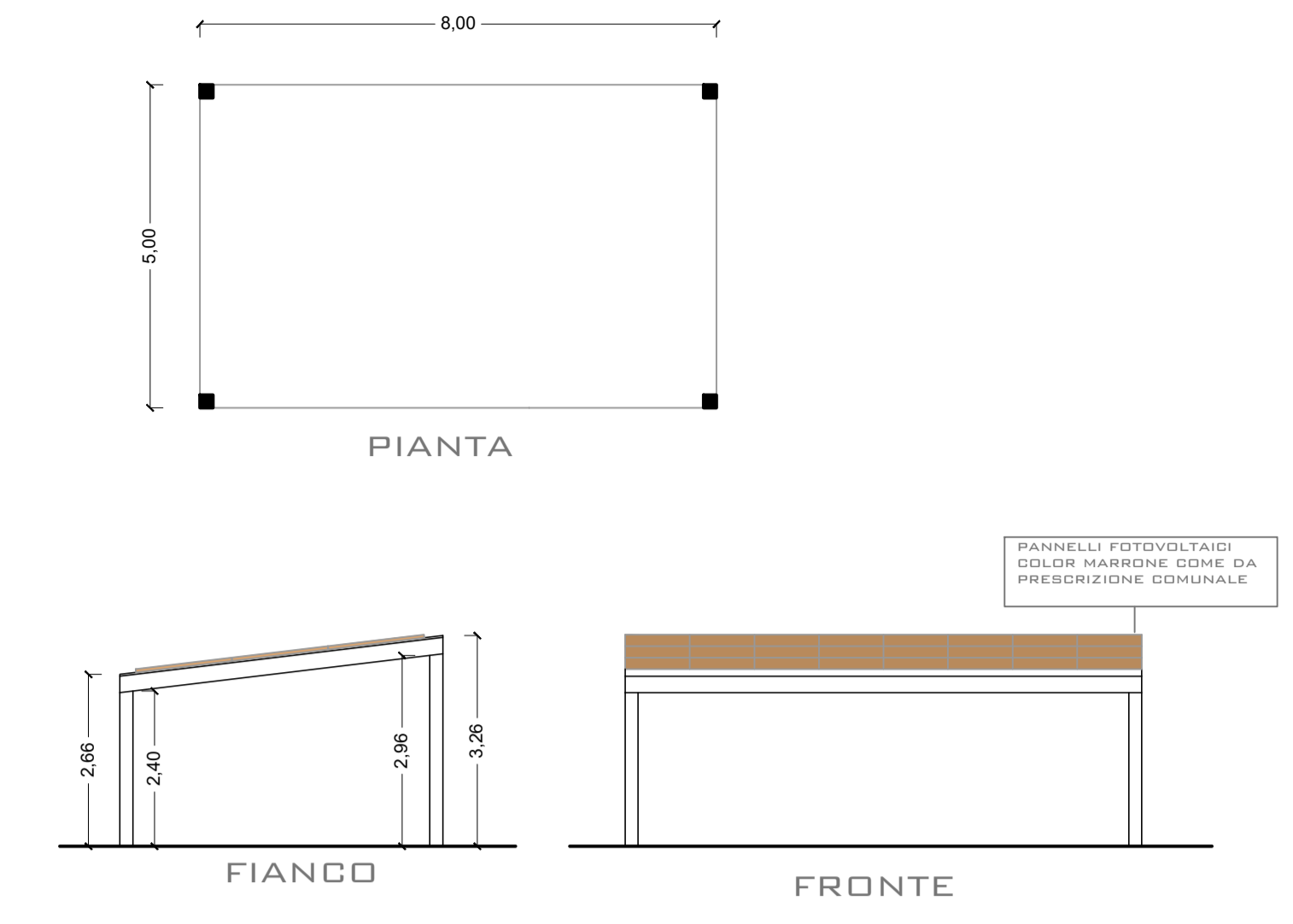
**PIANO INTERRATO**



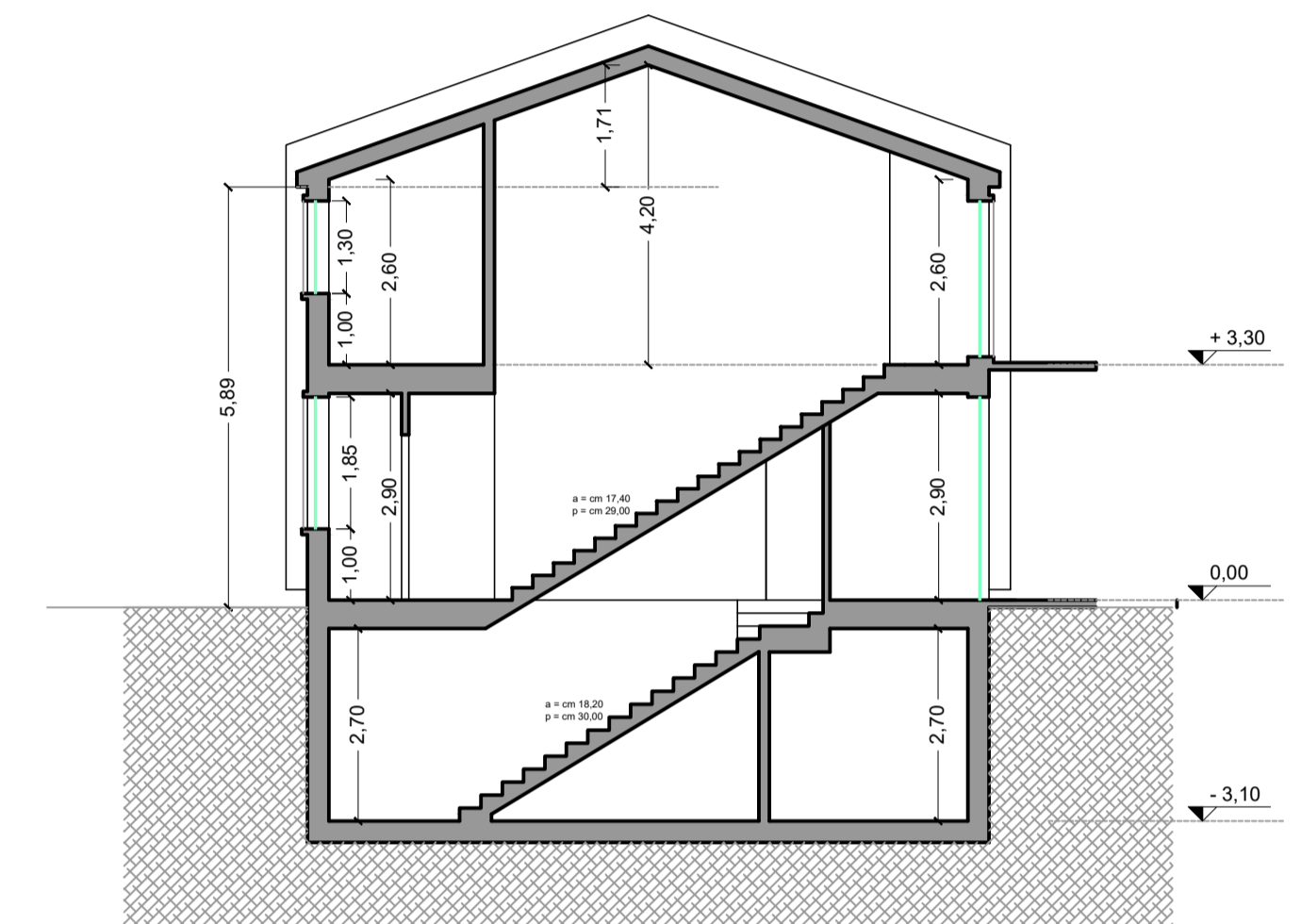
**PIANO TERRA**



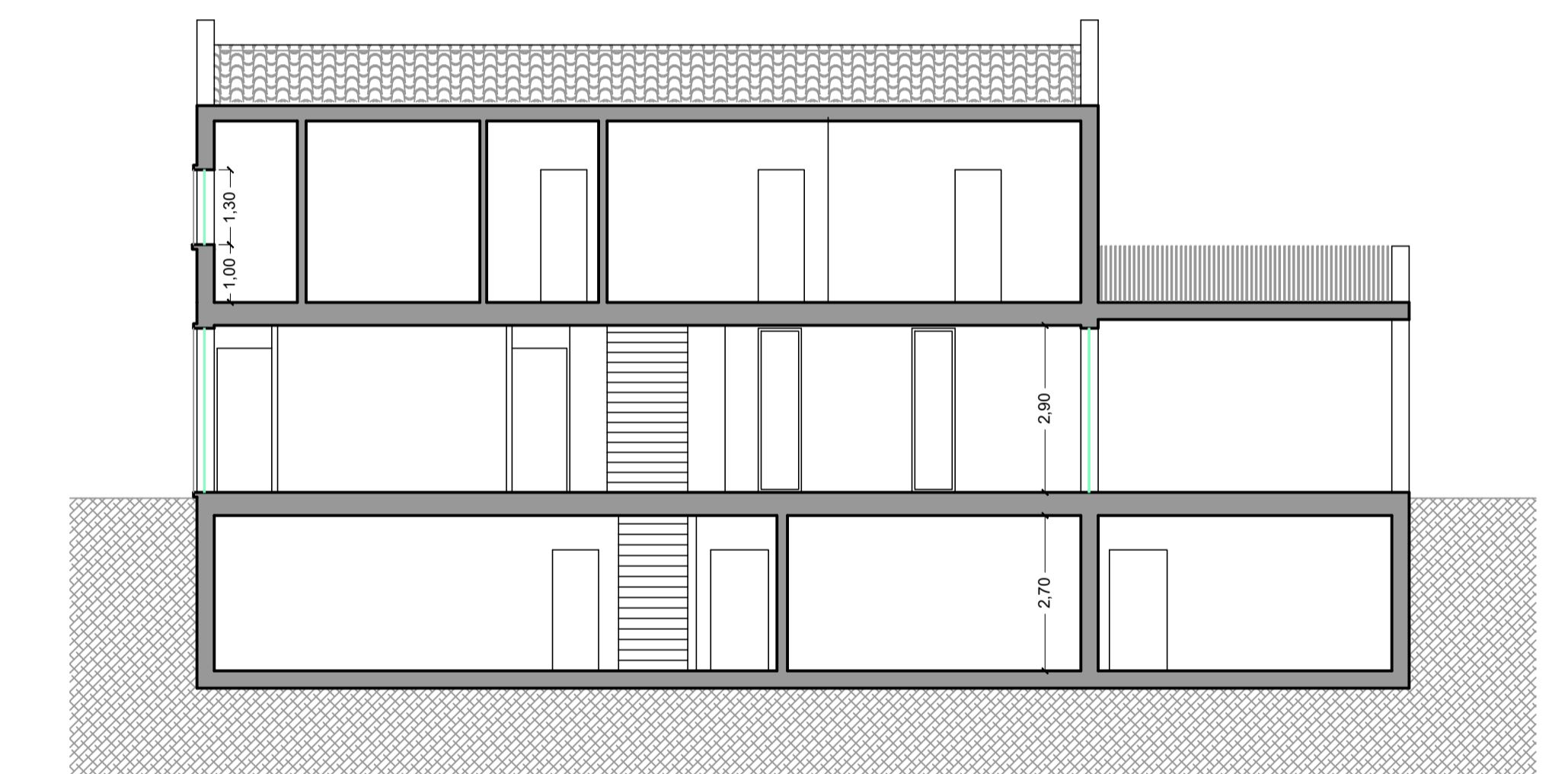
**PARCHEGGIO AUTO**



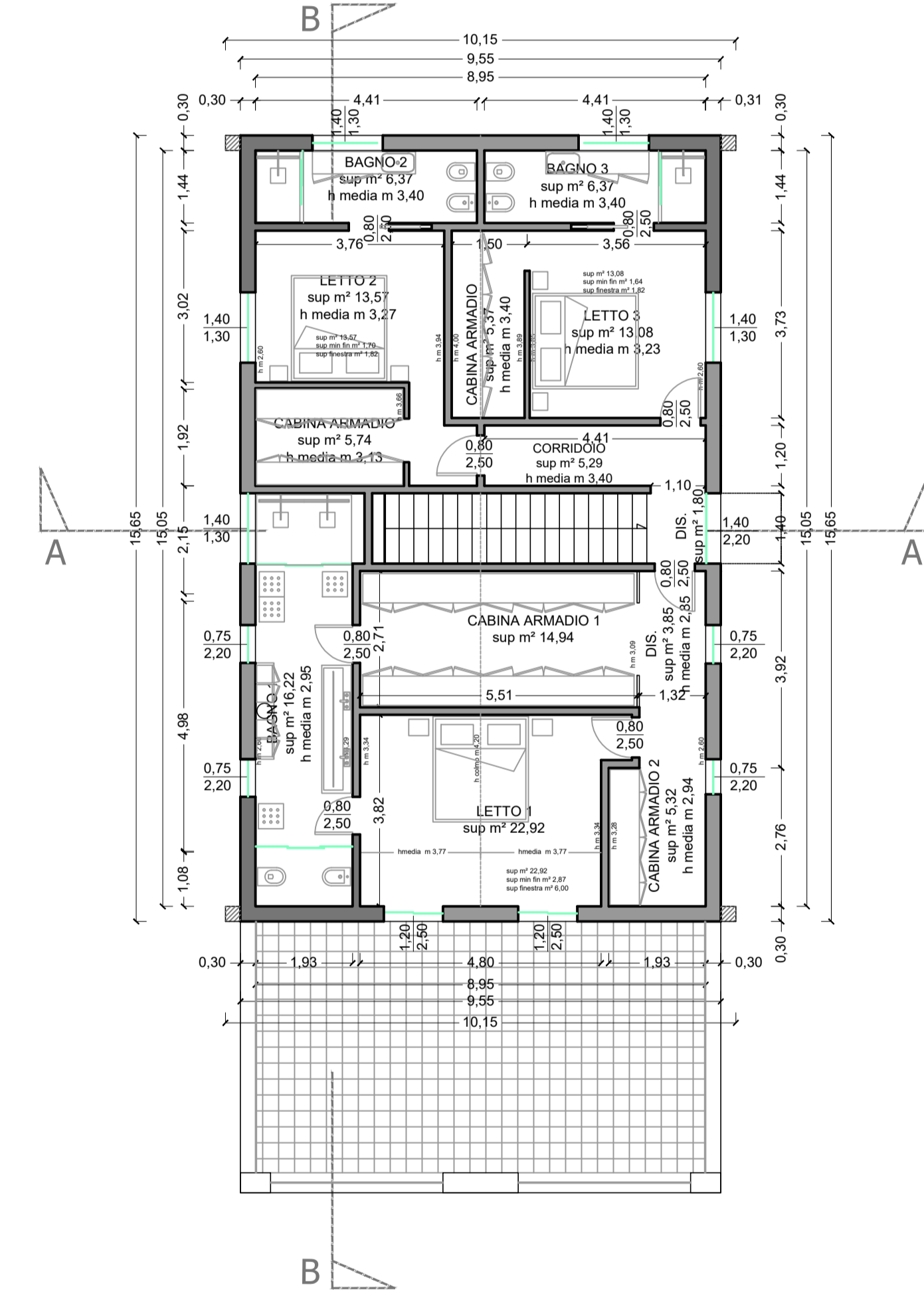
**SEZIONE A-A**



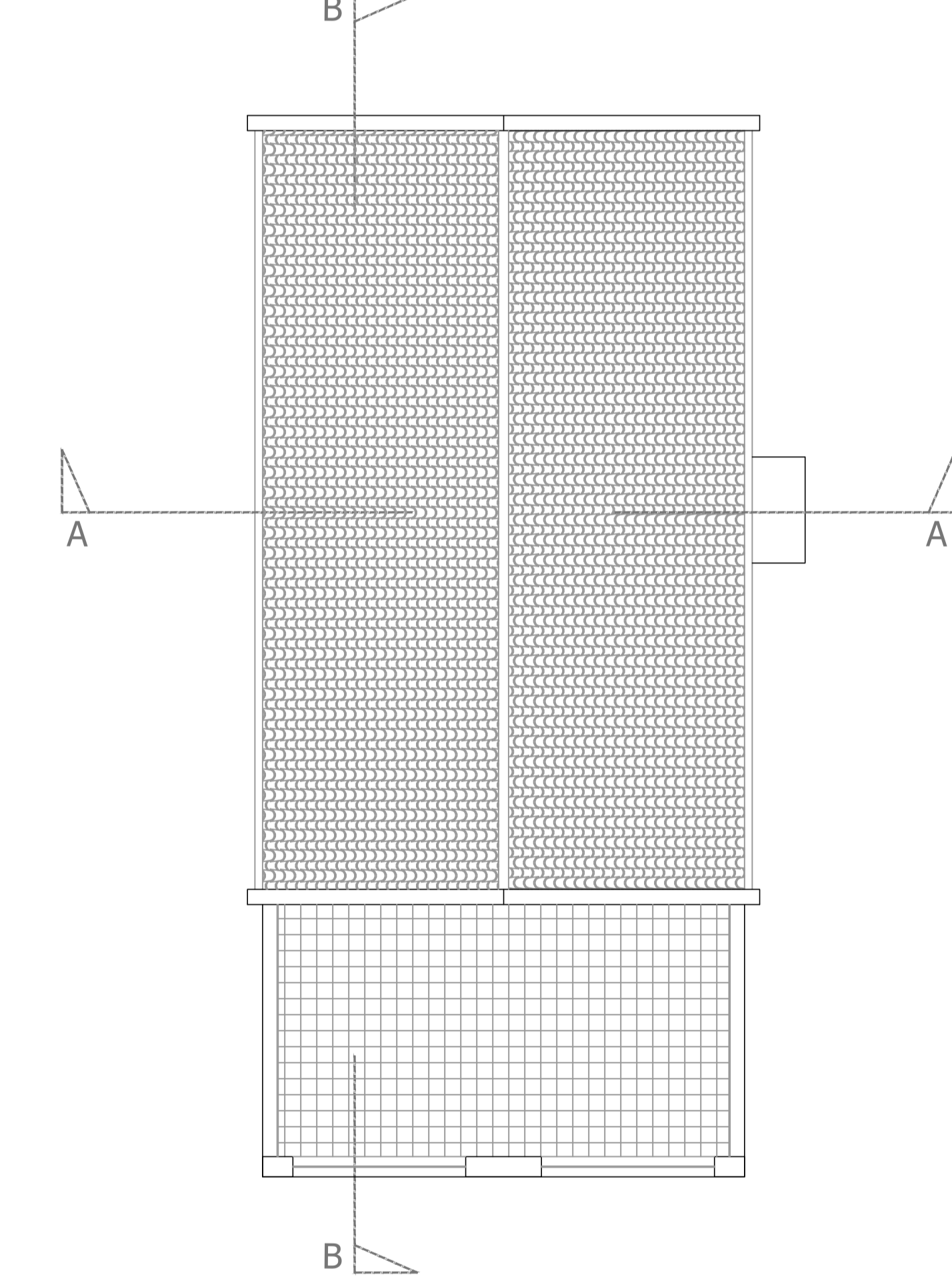
**SEZIONE B-B**



**PIANO PRIMO**



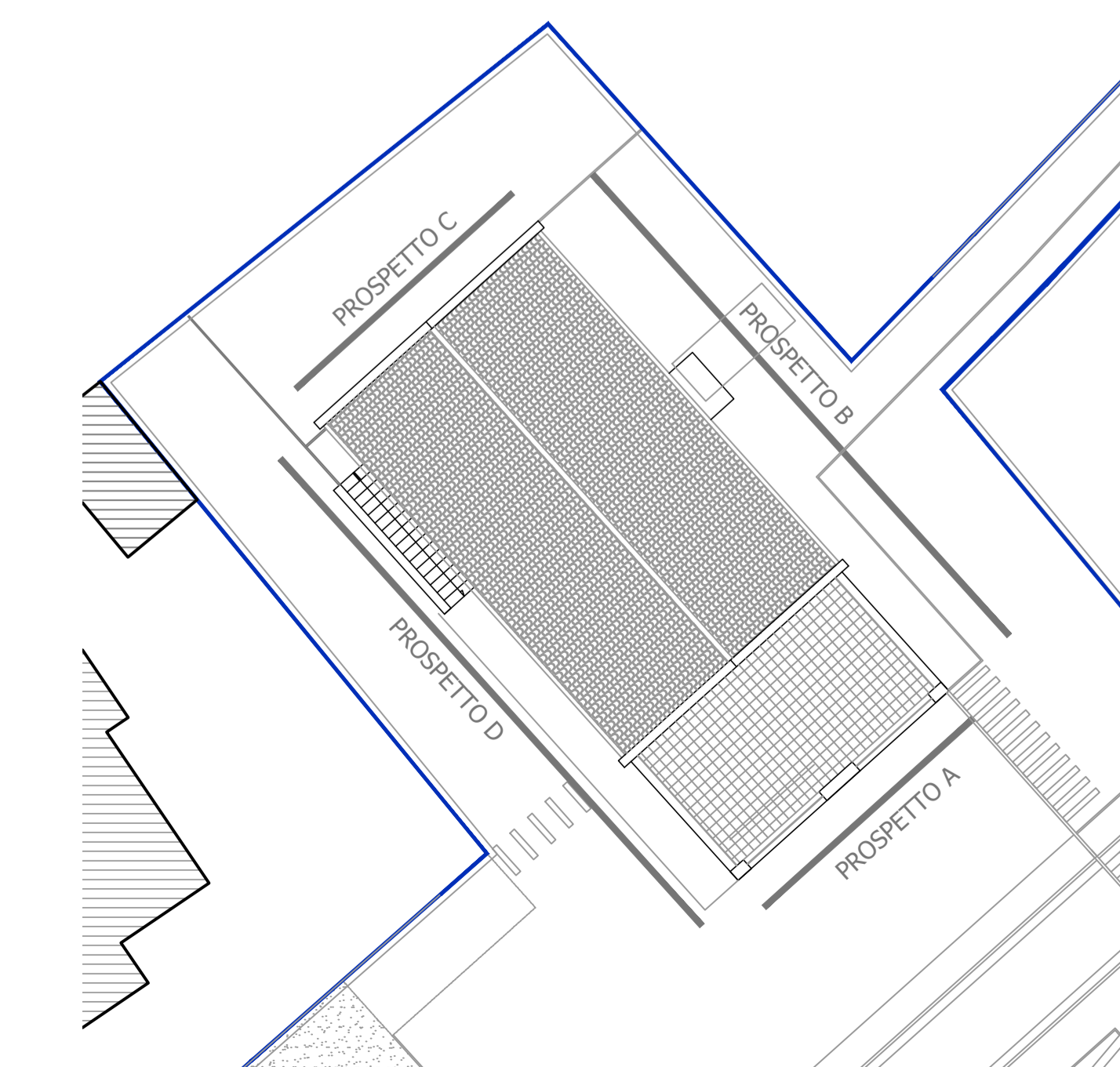
**COPERTURA**



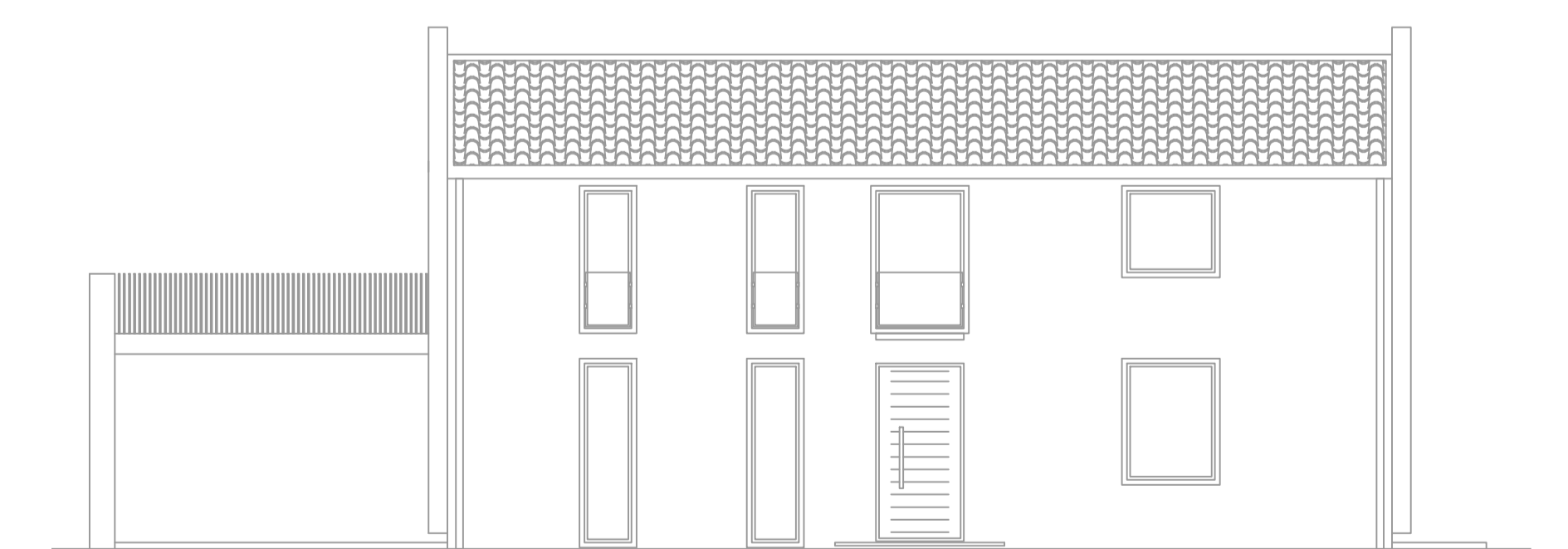
**PROSPETTO A**



**PROSPETTO C**



**PROSPETTO B**



**PROSPETTO D**

