CONFORMITA' LEGGE 13/'89

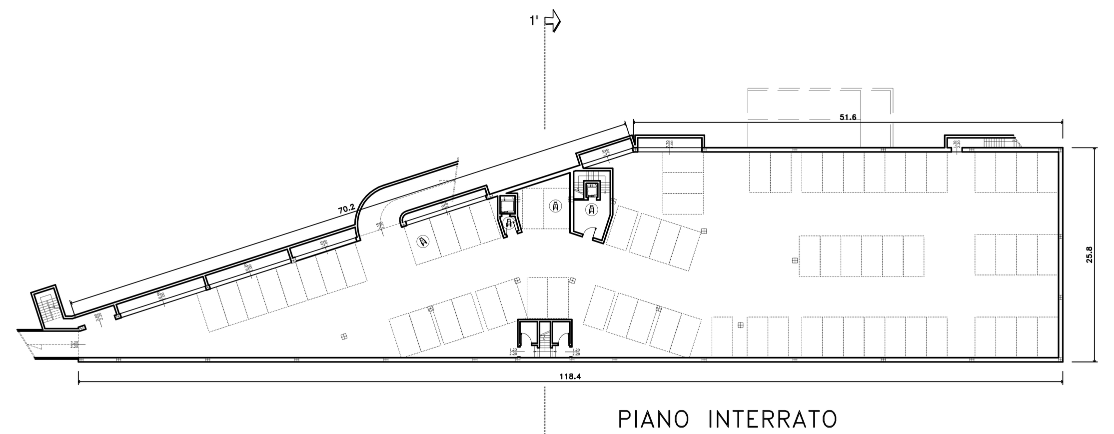
Spazio di manovra conforme al punto 8.0.2 /A Rotazione di 360°

Negli spazi esterni e sino agli accessi degli edifici sarà previsto almeno un percorso preferibilmente in piano con caratteristiche tali da consentire la mobilità delle persone con ridotte o impedite capacità motorie, e che assicuri loro la utilizzazione diretta delle attrezzature dei parcheggi e dei servizi all'esterno, ove previsti.

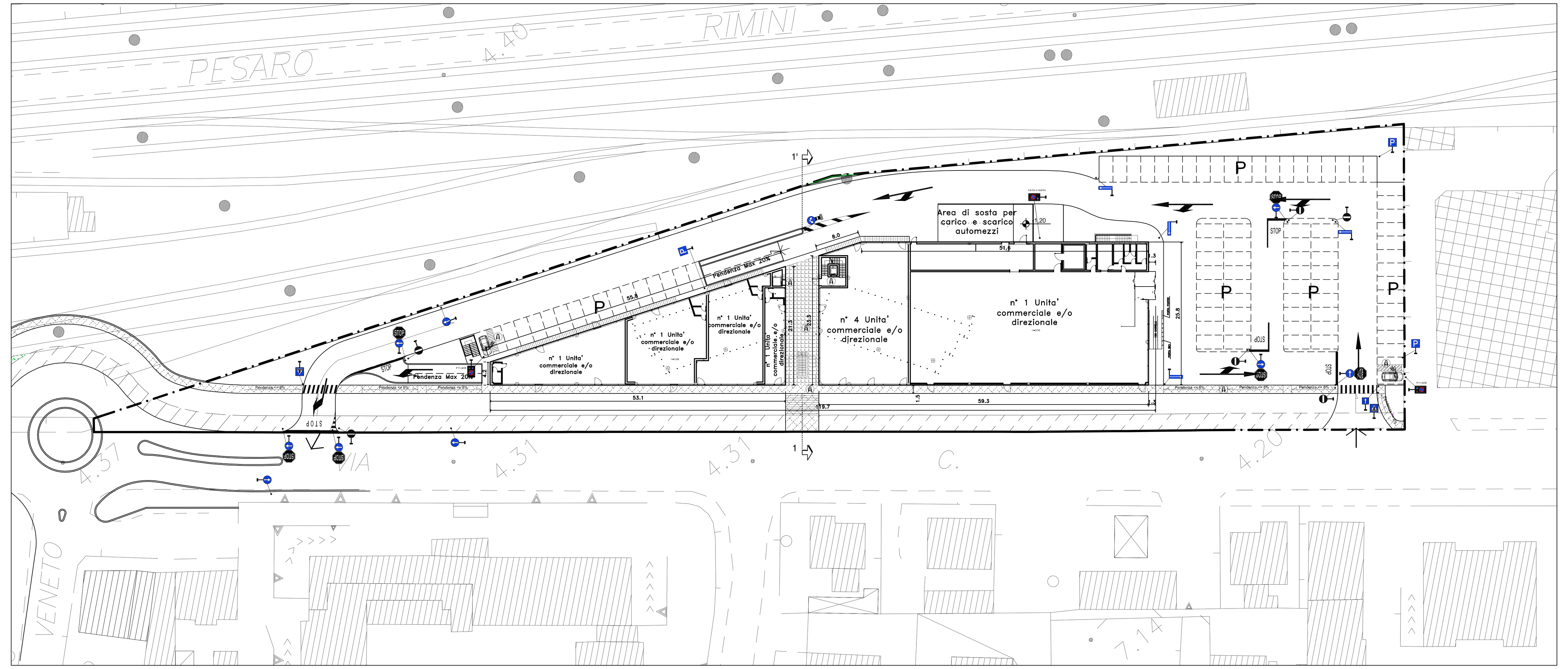
I percorsi presenteranno un andamento quanto più possibile semplice e regolare in relazione alle principali direttrici di accesso ed essere privi di strozzature, arredi, ostacoli di qualsiasi natura che riducano la larghezza utile di passaggio o che possano causare infortuni. La larghezza sarà di mtl. 1.50 in modo tale da consentire l'inversione di marcia da parte di persone su sedia a ruote. Laddove ciò non fosse possibile i percorsi avranno larghezza minima pari a mtl.0.90 ed avranno, per consentire l'inversione di marcia, allargamenti del percorso, da realizare almeno in piano, ogni 10 mtl. di sviluppo lineare.

Nelle aree di parcheggio saranno previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50, posti auto di larghezza non inferiore a mtl. 3.20, e riservati ai veicoli al servizio di persone disabili.

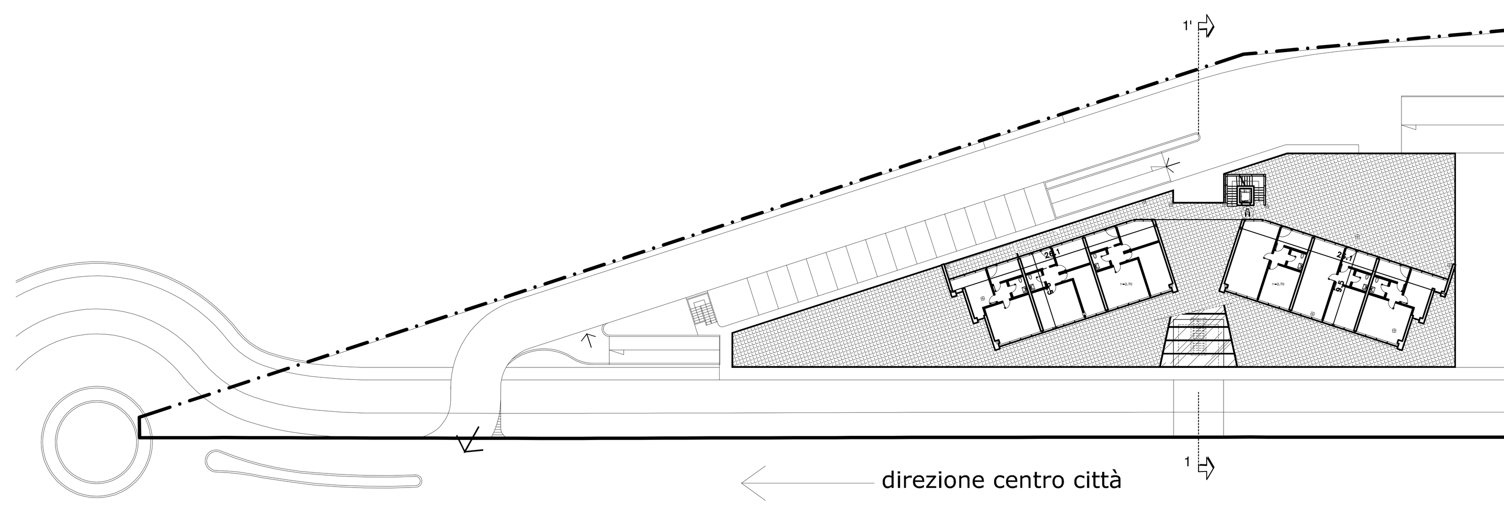
Detti posti auto, opportunamente segnalati, sono ubicati in aderenza ai percorsi pedonali e nelle vicinanze dell'accesso dell'edificio.



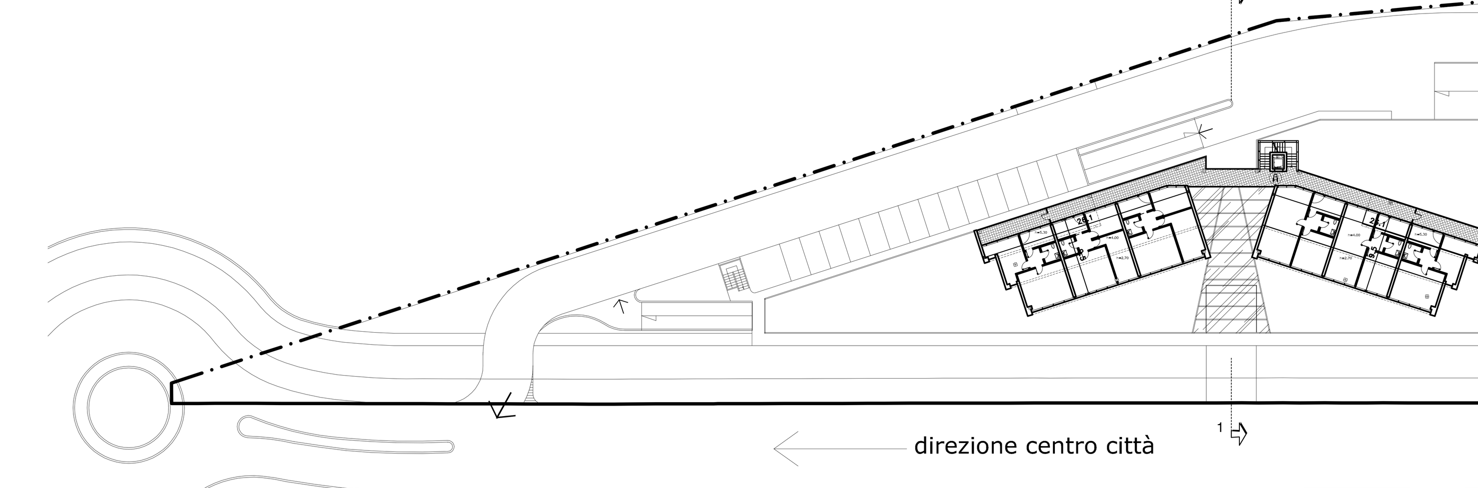
PIANO INTERRATO



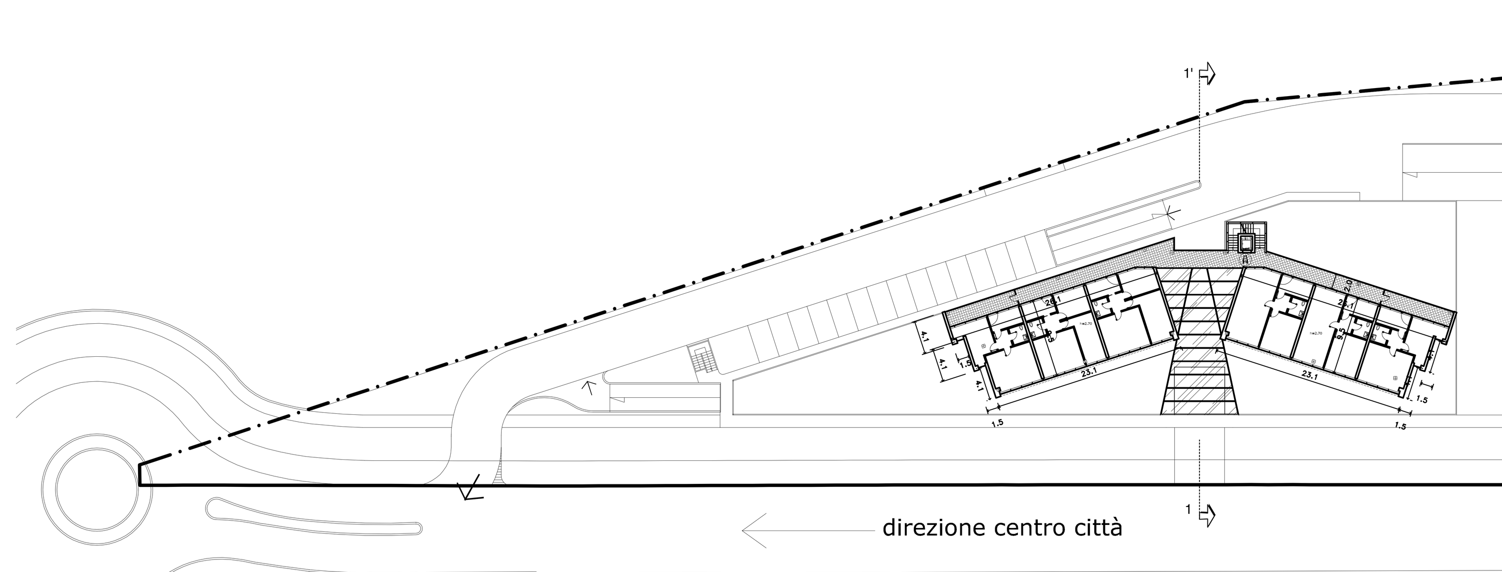
PIANO TERRA



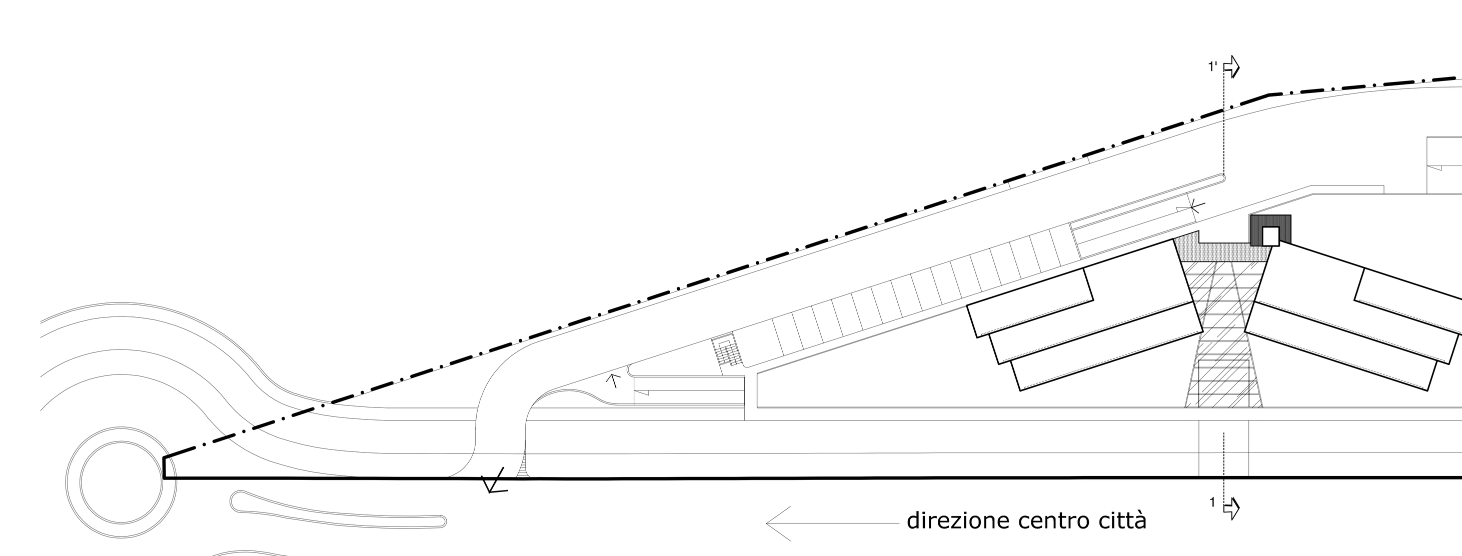
PIANO PRIMO



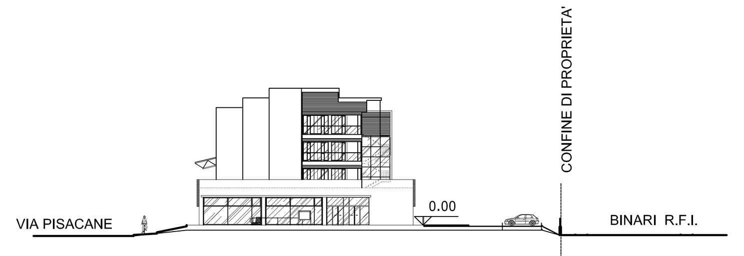
PIANO TERZO



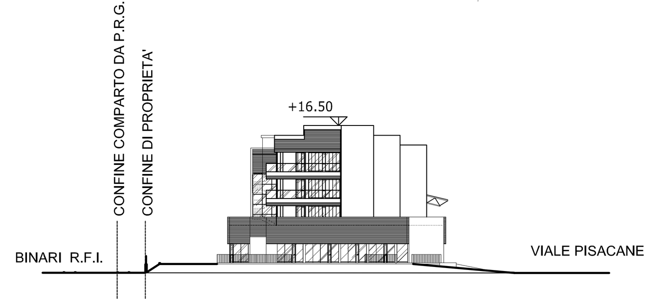
PIANO SECONDO



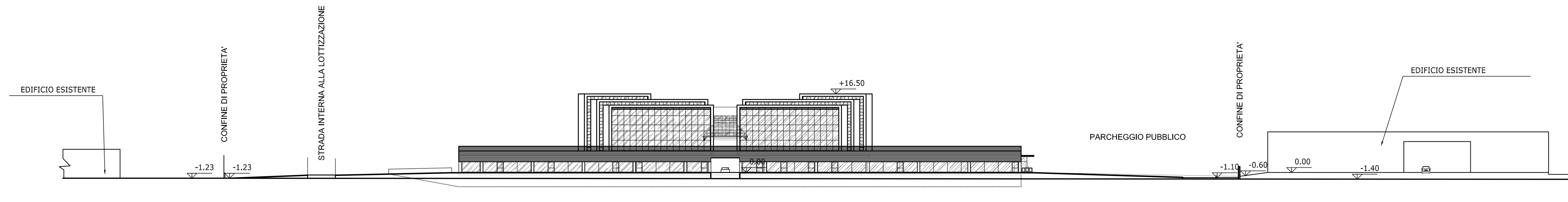
PIANO COPERTURA



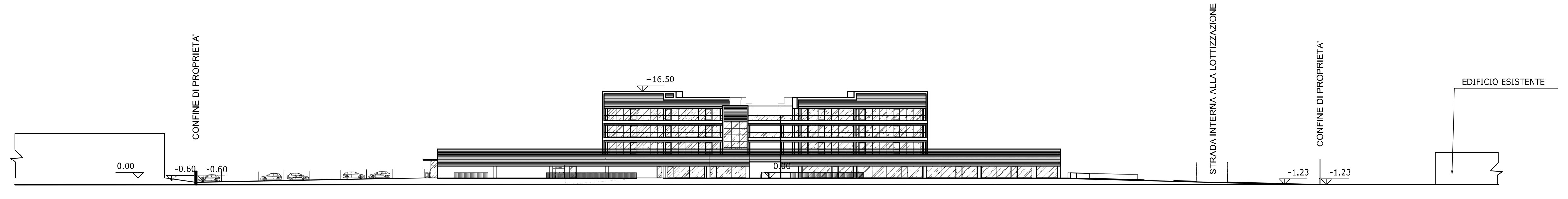
FIANCO DESTRO



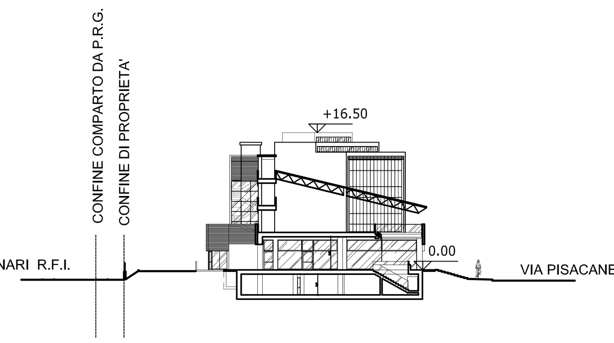
FIANCO SINISTRO



PROSPETTO SU VIA CARLO PISACANE



RETROPROSPETTO



SEZIONE 1-1'

Studio di architettura
Arch. REMIGIO BURSI
Via Mura del Sangallo, 6 - 61032 FANO (PU) Tel. 0721/803840 Fax. 0721/1796493 E-mail architetto.bursi@virgilio.it

IL PROGETTISTA:
Arch. Remigio Bursi

COLLABORATORI:
Arch. Leda Landi
Geom. Alex Terminesi

IL RICHIEDENTE:
F.LLI NIGRA ed altri
F.LLI RENZI ed altri

FIRMA PER PRESA VISIONE ED ACCETTAZIONE:

PROGETTO DI:
VARIANTE AL P.R.G. AI SENSI DELL'ART. 26 E 15 COMMA 4 DELLA L.R. 34/'92 PER RIPERIMETRAZIONE DEL COMPARTO "ST3_P14"
COMPARTO TERZIARIO " EX MULINO ALBANI "
IN VIA PISACANE ___COMUNE DI FANO

PLANIMETRIE TIPOLOGIA EDILIZIA:
- **PIANTA PIANO INTERRATO**
- **PIANTA PIANO TERRA**
- **PIANTA PIANO PRIMO**
- **PIANTA PIANO SECONDO**
- **PIANTA PIANO TERZO**
- **PIANTA PIANO COPERTURA**
- **PROSPETTI E SEZIONI**

Elaborato:
ENEL
02
Parere Enel

Rif.: MULINO	Rev. Agg.	Rev. Agg.				DATA: 07 Settembre 2010	SCALA: 1:500
Redazione	03/06/2011						

A termini delle vigenti leggi sui diritti d'autore, questo disegno non può essere copiato, riprodotto o comunicato ad altre persone o Ditte senza l'autorizzazione dello studio dell'architetto Bursi (art. 2578 C.C.)