



**Decreto di Governo**

**DECRETO DEL PRESIDENTE N. 58 / 2019**

**OGGETTO: COMUNE DI FANO – OSSERVAZIONI IN MERITO ALLA VARIANTE NON SOSTANZIALE AL VIGENTE PRG RIGUARDANTE LO STRALCIO DI UN'AREA DAL COMPARTO ST1\_P06 E CREAZIONE DEL COMPARTO TURISTICO/COMMERCIALE ST1\_P15, IN VIALE RUGGERI - DELIBERA DI CC N. 28 DEL 06/03/2019.**

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **sedici** del mese di **aprile** alle ore **17:00** negli uffici della Provincia di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n. 4, il Presidente della Provincia **Giuseppe Paolini**, con la partecipazione e assistenza del Segretario Generale **Michele Cancellieri**, ha assunto il seguente decreto:

**IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI PESARO E URBINO**

Visti:

- la rispondenza ai fini generali ed alle competenze della Provincia fissati dall'art. 19 del T.U.E.L. n. 267/2000 e dallo Statuto;
- la rispondenza alle linee programmatiche di cui all'art. 46, III co. Del T.U.E.L., la rispondenza ad altri atti di natura programmatica approvati dal Consiglio (art. 42 TUEL);

Vista la legge regionale 05.08.1992, n. 34 così come modificata dalla legge regionale 16 agosto 2001 n.19.

Visti in particolare:

- l'art. 15 comma 5 della L.R. 34/92 secondo cui *“Le varianti al piano regolatore generale che non incidono sul suo dimensionamento globale e non comportano modificazioni alle destinazioni d'uso delle aree, alle norme tecniche di attuazione del piano, alla distribuzione dei carichi insediativi ed alla dotazione degli standard di cui al D.M. 1444 del 1968 da osservarsi in ciascuna zona di cui al comma 3, sono approvate in via definitiva dal consiglio comunale ai sensi dell'art. 30 della presente legge”*;

- l'art. 30 comma 3 della L.R. 34/92 secondo cui le deliberazioni consiliari di adozione degli strumenti attuativi, di cui all'art. 4 comma 1 della stessa legge, e la relativa documentazione tecnica sono inviati, contestualmente al deposito, alla Provincia competente per territorio, che, entro sessanta giorni, decorrenti dalla data di ricezione della documentazione, può formulare osservazioni ai sensi dell'art. 24 comma 2 della L. 47/85.

Vista la nota prot. 7283 del 11.01.2006 del Dirigente del Servizio Attività Istituzionali, Legislativi e Legali della Regione Marche secondo cui l'art. 30 della L.R. 34/92 come sostituito dall'art. 1 della L.R. 34/2005, si applica *“anche alle varianti al piano regolatore generale di cui all'articolo 15 comma 5, L.R. n. 34/1992, in forza del rinvio contenuto nell'ultimo alinea del medesimo articolo 15, comma 5”*;

Vista la deliberazione del Consiglio Regionale delle Marche n. 197 del 03.11.1989 (P.P.A.R.).

**VISTA ED ASSUNTA IN PREMESSA LA RELAZIONE ISTRUTTORIA PROT. 13509/2019 A FIRMA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO P.O. 6.3 NG. MARIO PRIMAVERA E DELL'ISTRUTTORE TECNICO DOTT.SSA ROBERTA CATUCCI, CONTENENTE L'ESITO DELL'ISTRUTTORIA CON OSSERVAZIONI, DI CUI ALL'ART. 30 COMMA 3 DELLA L.R. 34/92 E S.M., IN MERITO ALLA VARIANTE NON SOSTANZIALE AL VIGENTE P.R.G. RIGUARDANTE LO STRALCIO DI UN'AREA DAL COMPARTO ST1\_P06 E CREAZIONE DEL COMPARTO TURISTICO/COMMERCIALE ST1\_P15, IN VIALE RUGGERI, ADOTTATA CON DELIBERA DI C.C. 28 DEL 06/03/2019 DAL COMUNE DI FANO; parere allegato quale parte integrante e sostanziale al presente decreto presidenziale:**

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, espresso dal sottoscritto Dirigente del Servizio 6 - Pianificazione Territoriale – Urbanistica – Istruzione Scolastica - Edilizia - Gestione Riserva Naturale Statale 'Gola del Furlo', Arch. Maurizio Bartoli, che si allega.

Esaminato dal Servizio Ragioneria.

Visti:

- lo Statuto della Provincia di Pesaro e Urbino;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la Legge n. 56/2014;
- la Legge n. 114/2014.

### DECRETA

Per quanto esposto in premessa – riguardo il progetto, in variante non sostanziale al P.R.G. vigente per lo stralcio di un'area dal Comparto ST1\_P06 e creazione del Comparto turistico/commerciale ST1\_P15, in Viale Ruggeri, adottato con Delibera di C.C. n. 28 del 06/03/2019 dal Comune di Fano – quanto segue:

I) Di formulare, ai sensi dell'art. 30 comma 3 della L.R. 34/92 e s.m., le seguenti osservazioni in merito alla variante non sostanziale al vigente P.R.G. riguardante lo stralcio di un'area dal Comparto ST1\_P06 e creazione del Comparto turistico/commerciale ST1\_P15, in Viale Ruggeri, adottata con delibera C.C. n. 28 del 06/03/2019 dal Comune di Fano ai sensi dell'art. 15 comma 5 della L.R. 34/92, vista la relazione istruttoria prot. n. 13509 del 15/04/2019 del Servizio Pianificazione Territoriale - Urbanistica - Edilizia - Istruzione Scolastic - Gestione Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo":

- **L'art.55 "Nuove opere in prossimità del demanio marittimo" del Codice della Navigazione, dispone che: *"l'esecuzione di nuove opere entro una zona di trenta metri dal demanio marittimo o dal ciglio dei terreni elevati sul mare è sottoposta all'autorizzazione del capo del compartimento"*. Come evidenziato nella relazione tecnica "V124" allegata ai fini istruttori, gli interventi in variante prevedono l'ampliamento di edifici posti a circa 60-70 metri dalla linea di costa. Inferiore invece è la distanza delle nuove opere riguardanti il ristorante e l'edicola rispetto al demanio marittimo, da realizzare rispettivamente a 21 e a 38 metri. Tale aspetto è stato già sottolineato dall'U.O. Demanio Marittimo del Comune di Fano nell'ambito della fase di consultazione preliminare (scoping) del procedimento di VAS, di cui agli artt. da 13 a 18 del D.Lgs n.152/2006 e s.m.i, riguardante il "Piano**

**Particolareggiato di iniziativa pubblica per l'attuazione del "Comparto Residenziale Sassonia 4" - Scheda tecnica ST1\_P06.**

**Ciò premesso si dispone che, per le opere da realizzare in aree ricadenti entro i 30 mt dalla linea Demaniale, il Comune dovrà ottenere il Nulla Osta della Capitaneria di Porto ai sensi dell'art. 55 del suddetto Codice.**

- II)** Di inviare una copia del presente decreto presidenziale al Comune di Fano per gli adempimenti conseguenti.
- III)** Di pubblicare il presente decreto presidenziale sull'albo on-line dell'Ente.
- IV)** di rappresentare, ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. 241/1990, che avverso il presente atto è possibile, ai sensi dell'art. 29 del Codice del processo amministrativo di cui al D.lgs. n. 104/2010, proporre, innanzi al TAR Marche, nel termine di decadenza di sessanta giorni, azione di annullamento per violazione di legge, incompetenza ed eccesso di potere; contro il medesimo atto è ammessa altresì, entro centoventi giorni, la presentazione del ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971.

**IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI PESARO E URBINO**

- Rilevata l'urgenza di provvedere;
- Visto l'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

**DECRETA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

IL PRESIDENTE  
**PAOLINI GIUSEPPE**  
(sottoscritto con firma digitale)

IL SEGRETARIO GENERALE  
**CANCELLIERI MICHELE**  
(sottoscritto con firma digitale)

Dichiarazione da sottoscrivere in caso di rilascio di copia cartacea

*Il sottoscritto.....in qualità di. funzionario/P.O./Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 82/2005, che la presente copia cartacea è conforme all'originale del decreto n..... del .....firmato digitalmente comprensivo di n..... allegati, e consta di n.....pagine complessive, documenti tutti conservati presso questo Ente ai sensi di legge. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge*

Pesaro, \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

Timbro e Firma \_\_\_\_\_ --