



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

COPIA

DETERMINAZIONE N. 2655 DEL 27/10/2023



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 - Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026

<b>OGGETTO:</b>	<b>PNRR - M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU</b> Presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva, a favore del costituendo RTI formato da <b>IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI S.R.L.</b> con sede in Via Lago 4.2 – 61040 Serra Sant'Abbondio (PU) – C.F./P.IVA 01106130410 (capogruppo mandataria), con <b>FERRI IMPIANTI S.A.S.</b> di Ferri Gianluigi & C. con sede in Via Roma n.51 – 61048 Sabt'Angelo in Vado (PU) – C.F./P.IVA 02174310413, (mandante), per l'affidamento dei lavori di <b>“RIQUALIFICAZIONE URBANA – RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA”</b> CUI: L00127440410202100002 - C.U.P. E36J20001630004 - CIG A015940999 - Numero Gara 9345371
-----------------	---

IL DIRIGENTE

**PREMESSO CHE:**

con *Delibera di Giunta Comunale n. 359 del 11.08.2023* veniva approvato il progetto esecutivo per i lavori di **“RIQUALIFICAZIONE URBANA – RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA”** redatto dallo Studio Trend Project SRL, incaricato della progettazione architettonica, impiantistica e della Direzione dei Lavori; con il supporto del Geom. Omar Spadoni incaricato come coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione; inoltre il Prof. Emiliano Pascucci incaricato nella redazione del progetto di illuminazione scenografica, Dott. Agr. Gabriella Malanga per le opere a verde e aiuto RUP - Arch. Gianluca Scarpa. per un importo complessivo di € 1.470.000,00 come da seguente quadro economico:

**A LAVORI**

<b>a1</b> Lavori a misura compreso gli oneri sicurezze e manodopera		€ 1.100.000,00
<b>a2</b> Di cui sicurezza implicita	€ 16.249,91	
<b>a3</b> Di cui costi manodopera non soggetti a ribasso	€ 277.332,57	
<b>a4</b> Oneri della sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso		€ 10.171,98
Lavori a misura a base d'asta		€ 812.495,45



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 1.100.000,00
<b><u>B SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>		
<b>b1</b> IVA sui Lavori 10%		€ 110.000,00
<b>b1.1</b> Lavori in economia fuori appalto		€ 10.000,00
<b>b1.2</b> Imprevisti		€ 12.000,00
<b>b2</b> Incentivo funzioni tecniche art.45 Dlgs 36/2023 pari al 2%		€ 22.000,00
Spese tecniche professionali Specialistiche - Collaudo in corso d'opera, Indagini archeologiche, Sicurezza in fase di progetto e di esecuzione (det. nr. 555 del 16/03/2023) Geom. Spadoni; Consulenza Illuminazione Scenografica (det. nr. 598 del 21/03/2023) Prof. Emiliano Pascucci – C.N.P.A.I.A. e IVA al 22% Compresi		
<b>b3</b>		€ 39.000,00
Spese tecniche professionali per Progettazione Definitiva + Esecutiva + DL		
<b>b4</b> – Studio Trend Project (det. nr. 1100 del 08/05/2023) - C.N.P.A.I.A. e IVA al 22% Compresi		€ 175.000,00
<b>b5</b> Spese di Gara (Anac – Sua ecc.)		€ 1.000,00
<b>b6</b> Spese di cui all'art.24 comma 4 del codice (assicurazioni)		€ 1.000,00
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 370.000,00</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>€ 1.470.000,00</b>

## **LAVORI OPZIONALI AI SENSI DEL D.Lgs. 36/2023 art.120, comma 1, lettera a)**

Importo dei lavori opzionali	€ 339.816,15
IVA su Lavori 10%	€ 33.981,62
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI OPZIONALI</b>	<b>€ 373.797,77</b>

**FATTO rinvio** alla medesima *delibera di Giunta comunale nr. 359/2023* sopra citata per quanto riguarda l'elenco degli atti amministrativi fino ad oggi prodotti per il perfezionamento degli affidamenti professionali nonché per l'approvazione dei vari livelli di progettazione;

## **RICHIAMATI**

- all'art.1, comma 42, della legge n. 160/2019 che dispone testualmente *“Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034”*;

- al successivo comma 42-bis, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, ai sensi del quale dispone il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

- al Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 con il quale sono state assegnate le risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 – 2026 e sono stati determinati, con l'Allegato 2 i progetti ammissibili, con l'Allegato 3, i progetti beneficiari del contributo previsto dal citato art.1, commi 42 e ss., della L. 27 dicembre 2019, n. 160, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, tra cui è presente il progetto in oggetto;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

- al Decreto 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019" che ha confermato al Comune di Fano l'assegnazione di contributi relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "PNRR" per interventi di Rigenerazione Urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – M5C2 – Investimento 2.1, per il complessivo importo di € 1.400.000,00(acc. 2022-649, 2023-174);

**DATO ATTO** che i lavori per la "RIQUALIFICAZIONE URBANA – RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA - C.U.P. E36J20001630004" dell'importo complessivo di € 1.470.000,00 sono così finanziati:

- l'importo di € **1.400.000,00** rientra nel quadro dei finanziamenti promosso dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR Misura: M5C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – 2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale ed è stato assegnato con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 di individuazione dei Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021 e Decreto 4 aprile 2022 di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi (acc. 2022-649, 2023-174);

- l'importo di € **70.000,00** (Progettazione Definitiva) trova copertura finanziaria sul bilancio comunale (Fonte di Finanziamento – Standard Urbanistici - Voce di Entrata 4500.04.020 (Delibera di Giunta Comunale n.152 del 13/04/2023));

**DATO ATTO** che il presente progetto è previsto nel **Programma Triennali dei LL.PP. 2023-2025**, da ultimo approvato con delibera di CCnr. 179 del 26/10/2023 codificato con i codici **CUI: L00127440410202100002 - C.U.P. E36J20001630004**;

**PRECISATO** che in forza dell'adesione ai fondi PNRR come sopra indicato:

- il Comune beneficiario del contributo è tenuto a stipulare il contratto di affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 30.07.2023 (art.6 del D.M.04/04/2022 e art.2 dell'atto d'obbligo), termine prorogato al 30/09/2023 e ulteriormente prorogato al 30/10/2023 giusta nota del Ministero dell'Interno del 6/09/2023 pg. n. 117564, acquista agli atti dell'Ente con pg. n. 87706 del 06/09/2023;

- il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31/03/2026 (art. 6 del D.M. 04/04/2022 e art.2 dell'atto d'obbligo);

**PRESO ATTO** che l'opera è finanziata come di seguito indicato:



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziamento	Mission e Componente Intervento	Codice vincolo	N. impegno	Atto assunzioni
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 1.221,22	Enereco Spa	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.12 3	2023/2218	Det. 1635 del 29/6/2023
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 83.988,27	Studio Trend Project SRL	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.12 3	2023/1891	Det. 1100 del 08/05/2023
2023	0801.22.315	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 55.992,14	Studio Trend Project SRL	Standard Urbanistici - Voce di Entrata 4500.04.020			2023/1892	Det. 1100 del 08/05/2023
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 18.370,42	Pascucci Emiliano	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.12 3	2023/1518	Det. 598 del 21/03/2023
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 8.001,38	Spadoni Omar	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.12 3	2023/1508	Det. 555 del 16/03/2023



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 1.148.418,71		PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.12 3	2023/2435	GC 359 del 11/08/2023
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 140.000,00		PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.12 3	2023/2437	GC 359 del 11/08/2023
2023	0801.22.315	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 14.007,86		Standard Urbanistici - Voce di Entrata 4500.04.020			2023/2438	GC 359 del 11/08/2023
		TOTALE	€ 1.470.000,00						

**VISTO** che il Responsabile del settore Lavori Pubblici del Comune di Fano ha trasmesso *ladeterminazione a contrattare n. 2346 del 28/09/2023*, con la quale incarica la CUC a:

- procedere all'indizione della gara per l'affidamento in appalto dei lavori di *"Riqualificazione di Piazza Andrea Costa- CUP E36J20001630004, finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU MISSIONE 5 - COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA, CUP.E36J20001630004*, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, scegliendo come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo per l'importo stimato a base di gara pari ad €1.100.000,00 di cui €812.495,45 per lavori a misura soggetti a ribasso, € 10.171,98 ed € 277.332,57 per costo della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

- ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023 il Comune di Fano si riserva di affidare ulteriori lavori, in corso di esecuzione del contratto, per un importo di euro 339.816,15 iva esclusa, pertanto il valore globale stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice è pari a euro 1.439.816,15 iva esclusa;

- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL Edilizia Cooperative;

**Dato atto altresì che:**

- la validazione del progetto da parte del RUP, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del Codice, è intervenuta in data 10.08.2023;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

- la stipulazione del contratto deve avvenire entro il 30 ottobre p.v. , a pena di decadenza dal finanziamento;
- la documentazione tecnica è stata redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al DM 11/10/2017 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (G.U. n. 259 del 6 novembre 2017).
- il progetto rispetta tutti i requisiti ed i vincoli del “Do No Significant Harm” (DNSH) come risulta tra l’altro dagli elaborati di progetto ;
- nel presente appalto trovano applicazione gli obblighi e le specifiche condizionalità del PNRR nonché tutti requisiti connessi alla misura a cui è associato il progetto;

**RICHIAMATA** altresì la *determinazione della Dirigente della CUC n. 2355 del 28 settembre 2023*, con la quale, in conformità alla sopracitata determinazione a contrattare, si è stabilito, tra l’altro:

- di procedere alla scelta dell’operatore economico cui affidare i predetti lavori, mediante **procedura aperta**, ai sensi dell’art. 71 e art.50, comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023, con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ex art. 108 comma 1 del richiamato Codice, secondo i parametri prefissati nell’Allegato 1 denominato “*Criteri per l’aggiudicazione con l’offerta economicamente più vantaggiosa*” che contestualmente si approva, per un importo complessivo d’appalto pari a euro **1.100.000,00** di cui euro 812.495,45 per lavori a misura soggetti a ribasso, euro 10.171,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 277 332,57 per costo della manodopera non soggetto a ribasso, Iva esclusa;
- ai sensi di quanto indicato dall’art. 41, comma 14 del Codice il costo della manodopera di euro 277 332,57 e il costo della sicurezza di euro 10.171,98 sono scorporati dall’importo soggetto a ribasso;
- ai sensi dell’art. 11, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell’appalto risulta essere: CCNL Edilizia Cooperative;
- ai sensi dell’art. 120, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023 il Comune di Fano si riserva di affidare ulteriori lavori, in corso di esecuzione del contratto, per un importo di euro 339.816,15 iva esclusa, pertanto il valore complessivo stimato dell’appalto, da considerare ai fini della qualificazione degli operatori economici, ai sensi dell’art. 14, comma 4 del Codice è pari a euro 1.439.816,15 iva esclusa;
- che il ricorso al subappalto è consentito ai sensi dell’art. 119 del D.lgs. 36/2023;
- gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, come riportati nel Capitolato speciale di appalto;
- nella bando/disciplinare di gara dovrà essere prevista la seguente clausola sociale: “L’appaltatore, qualora abbia l’esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto di contratto , deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della L. n 381/ 91, del Regolamento CE n. 800/2008, art. 2, del Decreto 20/03/2013 del ministero del lavoro e delle Politiche Sociali e del D:L. 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l’organizzazione aziendale prescelta dall’impresa stessa”;
- nel bando/disciplinare di gara dovranno essere inserite, altresì, in adeguamento agli obblighi previsti per gli appalti finanziati dal PNRR:
- le dichiarazioni di cui all’art. 47, commi 2, 3, 3 bis del D.L.77/2021 nonché di impegno, in caso di aggiudicazione, ad assicurare una quota pari ad almeno il 30 per cento, delle assunzioni ulteriori necessarie per l’esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all’occupazione giovanile sia all’occupazione femminile come disposto dall’art. 47 comma 4 del D.L. n. 77/2021 conv. in l. n. 108/2021.
- il mancato rispetto dell’obbligo di cui ai punti precedenti comportano l’applicazione delle penali di cui all’articolo 47, c. 6, d.l. 77/2021 sopra richiamato, per come specificate nei Capitolati Speciali d’Appalto di ciascun lotto;
- la revisione dei prezzi ;
- al fine di stipulare il contratto entro il 30 ottobre 2023, a pena di decadenza del finanziamento alla



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

procedura di gara dovrà essere applicata la riduzione dei termini procedurali per ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. c) del D.L. 16.7.2020 n. 76, così come convertito con la L. del 11.9.2020 n. 120;

- la gara dovrà svolgersi con l'inversione procedimentale di esame delle offerte di cui all'art 107, comma 3 del Codice;

## **DATO atto che:**

- il contratto sarà stipulato a misura, ai sensi dell'art.3, comma 1, lett. m), del Codice;

- di prevedere l'avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D.lgs. 36/2023 anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, applicabile ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.L. 13/2023, come previsto dall'art. 225, comma 8, del D.lgs. 36/2023;

- ai sensi dell'art 58 comma 1 del Dlgs 36/2023, non è possibile suddividere in lotti funzionali l'appalto dell'intervento in oggetto, in considerazione della natura integrata unitaria e integrato dell'intervento, della necessità di garantire un coordinamento unico visto la natura e l'ubicazione dell'opera, inoltre anche al fine di rispettare le scadenze imposte dal finanziamento dell'opera e per motivi di opportunità nell'organizzazione del cantiere;

- il contratto è soggetto alla disciplina di cui alla Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari nonché alle disposizioni del Decreto legislativo 06 settembre 2011, n. 159, codice delle leggi antimafia;

- è stata acquisita l'attestazione ex art. 4 DM 49/2018 inerente la cantierabilità delle aree oggetto dell'intervento di cui trattasi;

**VISTO** che con *determinazione del Dirigente Appalti e Contratti/CUC n. 2646 del 26.10.2023*, cui si fa integrale rinvio, si è provveduto all'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 dell'appalto dei lavori di *"Riqualficazione di Piazza Andrea Costa- CUP E36J20001630004, finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU -MISSIONE 5 – COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA*, al costituendo RTI formato da

- **IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI S.R.L.** (Capogruppo) con sede legale in Via Lago n. 4.2 – 61040 Serra Sant'Abbondio (PU), C.F./P.I. 01106130410 e

- **FERRI IMPIANTI S.A.S. di Ferri Gianluigi & C.** (Mandante), con sede legale in Via Roma n. 51 – 61048 Sant'Angelo in Vado (PU), C.F./P.I. 02174310413,

alle condizioni tutte previste nei documenti di gara e nell'offerta tecnica-economica del RTI, con un punteggio di punti 85,50 per l'offerta tecnica e di punti 5,50 per l'offerta economica, per un totale di punti 85,50, per un corrispettivo di euro € 1.069.783,29 di cui € **782.278,74** per lavori a misura, (al netto del ribasso del **3,719** % sull'importo a base di gara di euro 812.495,45) ed euro € **10.171,98** per oneri della sicurezza ed € **277.332,57** per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica, per un importo complessivo, IVA inclusa, pari ad € *1.176.761,62*;

## **DATOATTO**che:

- il Comune di Fano, nel caso di disponibilità di ulteriore risorse economiche, si riserva di affidare ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del Codice, l'esecuzione di opere opzionali, come indicate negli elaborati di progetto, per l'importo di euro 339.816,15 Iva esclusa;

- l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato che intende subappaltare i lavori;

- la procedura di gara è identificata dai seguenti codici: CIG A015940999- N. Gara 9345371;

- il RUP con nota del 21 ottobre 2023 pg. n. 104792, ha dichiarato la congruità dei costi della manodopera;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

**VISTO** il Provvedimento Sindacale n. 13 del 30/07/2021 con cui si nomina il Dott. Ing. Federico Fabbri quale Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici a far data 01 agosto 2021;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Ing. Federico Fabbri, Dirigente del Settore V° Lavori Pubblici;

- sono stati assunti CIG e Numero gara derivati come segue: - **CIG A015940999 - Numero Gara 9345371**  
- che l'operazione in oggetto **non** è soggetta ad inversione contabile ex articolo 17 , comma 6 del d.p.r. 633/72;

- è stata acquisita la certificazione di regolarità contributiva "DURC" delle imprese

-IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI S.R.L. con sede in Via Lago 4.2 – 61040 Serra Sant'Abbondio (PU) – C.F./P.IVA 01106130410 (capogruppo mandataria) con scadenza al 21.02.2024;

-FERRI IMPIANTI S.A.S. di Ferri Gianluigi & C. (Mandante), con sede legale in Via Roma n. 51 – 61048 Sant'Angelo in Vado (PU), C.F./P.I. 02174310413 con scadenza al 31.10.2023;

## VISTI

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che ha istituito un dispositivo per la ripresa e la resilienza per fornire un sostegno finanziario efficace e significativo volto ad accelerare l'attuazione di riforme sostenibili e degli investimenti pubblici correlati negli Stati membri;

- il Decreto Legge 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 con riferimento, per quanto applicabili, alle disposizioni di cui all'art. 47 volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità in relazione alle procedure afferenti alla stipula di contratti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e tutte le altre norme di settore applicabili;

- le linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309;

-il decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 101, recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e per l'efficienza della giustizia";

- il decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";

- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del PNRR, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178;

- l'art. 17 del Regolamento UE 202/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione





# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”.

- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 “*Nuovo Codice dei Contratti Pubblici*”;

## **VISTI altresì**

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme sul procedimento amministrativo*);

- il Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, sulla tracciabilità finanziaria*);

- il decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (*Regolamento recante il capitolato generale d’appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell’art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni*), per quanto tuttora vigente;

- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture» per le parti ancora in vigore*);

- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);

- lo Statuto Comunale;

## **ATTESTATO:**

- il rispetto di tutte le disposizioni e l’assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell’art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR nr. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;

- che con la sottoscrizione digitale della presente determina, il Dirigente responsabile del servizio interessato ed anche RUP attesta ai sensi dell’art. 46-47 del DPR n.445/2000 l’assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n. 3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;

## **RICHIAMATI** i seguenti atti:

- delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025 ai sensi dell’art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell’art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.41 del 09.02.2023) - I.E.”;

- delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO - I.E.”;

- delibera di Giunta comunale n. 109 del 23.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025”;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

- la delibera di Giunta Comunale n. 197 del 4/5/2023 con oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (P.I.A.O.) 2023-2025";

**VISTE** la determinazione n. 2200 del 05.10.2022 - presa d'atto della determina n. 2088/2022 dei servizi finanziari di modifica del bilancio e del PEG 2022-2024 – perimetrazione capitoli PNRR progetti settore lavori pubblici;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'ente;

per le motivazioni espresse in narrativa,

## DETERMINA

**1) DI STABILIRE** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2) DI DARE ATTO** che con *Determinazione della CUC N. 2646 del 26.10.2023*, cui si fa integrale rinvio, si è provveduto all'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 dell'appalto dei lavori di *"Riqualificazione di Piazza Andrea Costa- CUP E36J20001630004, finanziato dall'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU -MISSIONE 5 – COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA*, al costituendo RTI formato da

- **IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI S.R.L.** (Capogruppo) con sede legale in Via Lago n. 4.2 – 61040 Serra Sant'Abbondio (PU), C.F./P.I. 01106130410 e

- **FERRI IMPIANTI S.A.S. di Ferri Gianluigi & C.** (Mandante), con sede legale in Via Roma n. 51 – 61048 Sant'Angelo in Vado (PU), C.F./P.I. 02174310413,

alle condizioni tutte previste nei documenti di gara e nell'offerta tecnica-economica del RTI, con un punteggio di punti 85,50 per l'offerta tecnica e di punti 5,50 per l'offerta economica, per un totale di punti 85,50, per un corrispettivo di euro € 1.069.783,29 di cui € **782.278,74** per lavori a misura, (al netto del ribasso del **3,719** % sull'importo a base di gara di euro 812.495,45) ed euro € **10.171,98** per oneri della sicurezza ed € **277.332,57** per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica, per un importo complessivo, IVA inclusa, pari ad € **1.176.761,62**;

**3) DI DARE ATTO** che:

- il Comune di Fano, nel caso di disponibilità di ulteriore risorse economiche, si riserva di affidare ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del Codice, l'esecuzione di opere opzionali, come indicate negli elaborati di progetto, per l'importo di euro 339.816,15 Iva esclusa;

- la procedura di gara è identificata dai seguenti codici: CIG A015940999- N. Gara 9345371;

- il RUP con nota del 21 ottobre 2023 pg. n. 104792, ha dichiarato la congruità dei costi della manodopera;

- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante forma pubblica amministrativa;

**4) DI CONFERMARE** l'importo complessivo pari ad € **1.470.000,00** per l'affidamento dei lavori di cui sopra sui seguenti impegni:



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziamento	Mission e Componente Intervento	Codice vincolo	N. impegno	Atto assunzioni
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 1.221,22	Enereco Spa	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.123	2023/2218	Det. 1635 del 29/6/2023
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 83.988,27	Studio Trend Project SRL	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.123	2023/1891	Det. 1100 del 08/05/2023
2023	0801.22.315	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 55.992,14	Studio Trend Project SRL	Standard Urbanistici - Voce di Entrata 4500.04.020			2023/1892	Det. 1100 del 08/05/2023
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 18.370,42	Pascucci Emiliano	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.123	2023/1518	Det. 598 del 21/03/2023
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 8.001,38	Spadoni Omar	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.123	2023/1508	Det. 555 del 16/03/2023



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 1.148.418,71		PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.12 3	2023/2435	GC 359 del 11/08/2023
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 140.000,00		PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.12 3	2023/2437	GC 359 del 11/08/2023
2023	0801.22.315	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 14.007,86		Standard Urbanistici - Voce di Entrata 4500.04.020			2023/2438	GC 359 del 11/08/2023
		TOTALE	€ 1.470.000,00						

**5) DI SUB IMPEGNARE** la spesa complessiva di € **1.176.761,62** IVA inclusa al 10% relativamente all'affidamento dei lavori al costituendo RTI formato da

- **IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI S.R.L.** (Capogruppo) con sede legale in Via Lago n. 4.2 – 61040 Serra Sant'Abbondio (PU), C.F./P.I. 01106130410 e

- **FERRI IMPIANTI S.A.S. di Ferri Gianluigi & C.** (Mandante), con sede legale in Via Roma n. 51 – 61048 Sant'Angelo in Vado (PU), C.F./P.I. 02174310413 sul bilancio 2023-2025 annualità 2023 alle voci di bilancio ed agli impegni come di seguito indicato:

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziamento	Mission e Componente Intervento	Codice vincolo	N. impegno	Sub imp
------	------------	------------------	---------	-----------	---------------------	---------------------------------	----------------	------------	---------



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 1.148.418,71	RTI formato da - IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI S.R.L. (Capogruppo)	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.12 3	2023/2435	
2023	0801.22.300	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E36J20001630004 RIQUALIFICAZIONE URBANA - RISTRUTTURAZIONE PIAZZA ANDREA COSTA	€ 28.342,91	RTI formato da - IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI S.R.L. (Capogruppo)	PNRR RIGENERAZIONE URBANA 2021	M5C2 - 2.1	C2.12 3	2023/2437	
		TOTALE	€ 1.176.761,62						

**6) DI SUB IMPEGNARE** l'incentivo di progettazione ai sensi di legge pari ad € 21.395,66 all'imp. 2023/2437 assunto alla voce di bilancio 0801.22.300 del bilancio 2023-2025, annualità 2023;

**7) DI DARE ATTO** che l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato di voler subappaltare a ditte qualificate, nel limite di legge dell'importo di contratto, lavorazioni oggetto della procedura di cui trattasi;

**8) DI DARE ATTO** altresì che:

- l'aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023
- è possibile, previa valutazione del RUP, avvalersi della facoltà di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D.lgs. 36/2023 anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, applicabile ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.L. 13/2023, come previsto dall'art. 225, comma 8, del D.lgs. 36/2023;
- la procedura della CUC è identificata dai seguenti codici:  
**- CUI: L00127440410202100002 - C.U.P. E36J20001630004- CIG A015940999 - Numero Gara 9345371**
- è stata acquisita la certificazione di regolarità contributiva "DURC" delle imprese  
-IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI S.R.L. con sede in Via Lago 4.2 – 61040 Serra Sant'Abbondio (PU) – C.F./P.IVA 01106130410 (capogruppo mandataria) con scadenza al 21.02.2024;  
-FERRI IMPIANTI S.A.S. di Ferri Gianluigi & C. (Mandante), con sede legale in Via Roma n. 51 – 61048 Sant'Angelo in Vado (PU), C.F./P.I. 02174310413 con scadenza al 31.10.2023;

**9) DI DARE ATTO** che l'aggiudicatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136 e smi;

**10) DI COMUNICARE** all'aggiudicatario l'indirizzo URL del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile il Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti comunali, in conformità a quanto



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

disposto dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, contenente i principi e gli obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con l'appaltatore, così come stabilito dal del citato D.P.R.;

**11) DI DARE ATTO che:**

- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Ing. Federico Fabbri, Dirigente del Settore V° Lavori Pubblici;
- ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., la realizzazione dell'intervento non comporterà maggiori oneri di gestione;

**12) Di DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i., che tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale [www.comune.fano.pu.it](http://www.comune.fano.pu.it);

**13) DI DARE ATTO** che la presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche, entro i termini previsti dall'art. 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

**IL DIRIGENTE**

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

**Dott. Ing. Federico Fabbri**

*(documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e. 82/2005)*