



# COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro e Urbino)

Settore 7° - Urbanistica

Segreteria di Settore

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. \_\_\_\_\_

DEL \_\_\_\_\_

## OGGETTO

Ing. Edoardo Politano - Conferimento incarico per integrazioni alla valutazione d'incidenza del P.R.G. ai sensi del D.P.R. 357/97, a seguito della richiesta di integrazioni della Regione Marche e delle modifiche conseguenti l'adozione definitiva.

## IL DIRIGENTE

**RICORDATO** che:

- il Comune di Fano ha adottato il Piano Regolatore Generale in data 19.12.2006;
- gli elaborati relativi al PRG, unitamente alla relazione di valutazione d'incidenza, redatta dall'ing. Edoardo Politano ai sensi del D.P.R. 357/97 sono stati inviati alla Regione Marche in data 26/06/2007;
- il Comune di Fano con delibera di C.C. n 232 del 29/09/2007 ha adottato definitivamente il nuovo Piano Regolatore Generale che a seguito delle osservazioni ha subito modifiche rispetto alla stesura adottata in data 19/12/2006;

**VISTA** la richiesta di integrazioni della Regione Marche con nota acquisita dal Comune di Fano in data 23/04/2008 n° prot. 25965 (Allegato 1);

**CONSIDERATO** che in data 31/01/2008 il PRG è stato inviato alla Provincia di Pesaro-Urbino per il parere di competenza previsto dall'art. 26 della L.R.34/92;

**VISTO** che la Provincia di Pesaro-Urbino in data 20/03/2008 prot. 18295, ha richiesto, fra l'altro, la trasmissione del parere della Regione Marche in merito alla valutazione d'incidenza, reso sul PRG definitivamente adottato;

**PRESO ATTO** della necessità di approfondire compiutamente le seguenti tematiche:

- Applicazione della procedura di Valutazione d'Incidenza relativa a nuovi interventi individuati sulla base di osservazioni accolte e introdotte nel PRG e localizzati in aree ricadenti nelle zone SIC/ZPS;
- Aggiornamento e revisione della Valutazione d'Incidenza relativa a progetti già individuati e definiti in sede di PRG sulla base di osservazioni pervenute e accolte;
- Per tutte le schede già predisposte sono necessarie le seguenti integrazioni richieste dalla Regione Marche – Servizio Ambiente e Paesaggio:
  - a) descrizione e localizzazione degli habitat eventualmente presenti sia nella scheda che sul relativo supporto cartografico;
  - b) approfondire i possibili impatti valutando le interferenze sugli habitat e sulla fauna;

- c) inserire anche nella cartografia le misure di compensazione e mitigazione;
- d) considerare possibili soluzioni progettuali alternative per la riduzione degli impatti.

A livello di area vasta si dovrà valutare:

- gli effetti cumulativi prodotti dai previsti interventi approvati nel PRG per ogni SIC/ZPS;
- gli effetti cumulativi prodotti da tutto il complesso degli interventi progettuali previsti nel PRG nella intera area comunale e la loro interferenza con le zone SIC/ZPS;
- completare i corridoi ecologici in modo da creare una rete di connessione fra le diverse zone SIC/ZPS così come richiesto dal programma Rete Natura 2000.

**TENUTO CONTO** che in base ad incarico conferito l'ing. Edoardo Politano ha redatto la relazione di valutazione d'incidenza sul PRG adottato;

**RAVVISATA** l'opportunità di dare continuità al lavoro precedentemente svolto;

**VISTO** l'art 7, comma 6 del D.Lgs. n° 165/2001, e l'art. 110, comma 6, del T.U.E.L. che limitano la possibilità di conferire incarichi ad esperti di particolare e comprovata specializzazione universitaria per fronteggiare esigenze operative straordinarie che non possono essere garantite con il proprio personale e la propria organizzazione;

**ACCERTATO** altresì, che l'Ente, nella fattispecie il Settore Urbanistica, non dispone all'interno della propria struttura di figure equipollenti a cui conferire l'incarico;

**CONFERMATA** la necessità di specifiche professionalità attraverso uno specifico incarico a personale esterno all'Amministrazione Comunale;

**VISTO** il comma 6) dell'art.110 (Incarichi a contratto) del D.L. n. 267/2000, che di seguito si trascrive integralmente:

*“7) Per obiettivi determinati e con convenzioni a termine il regolamento può prevedere collaborazioni esterne ad alto contenuto di professionalità”*

**RAVVISATA** nella fattispecie la necessità di provvedere al ricorso a soggetti esterni nei casi previsti dalla legge ed in relazione ad eventi da qualificarsi straordinari non sopperibili con la struttura burocratica esistente ... (Corte dei Conti, Sez. I 13.06.1994, in Riv. Corte dei Conti, 1994, 3, pagg. 89 e seguenti);

**VISTO** il curriculum professionale dell'Ing. Edoardo Politano;

**VISTO** lo schema di contratto allegato al presente atto, nel quale si stabilisce un compenso di **€ 10.000,00= (Euro diecimila/00) comprensivo d' I.V.A.;**

**ATTESTATO** che il corrispettivo appare congruo in relazione alle numerose verifiche richieste, all'estensione del territorio comunale ed alle n° 5 zone SIC e ZPS nonché alla necessità di una valutazione cumulativa degli effetti prodotti dalle previsioni urbanistiche previste nel P.R.G.;

**RILEVATO** che il pagamento del compenso verrà effettuato in un'unica soluzione, entro 90 (novanta) giorni dalla consegna degli elaborati e dietro presentazione di regolare fattura.

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n° 94 del 22.05.2008, “Modifica al Piano annuale delle consulenze – Anno 2008” ;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 201 del 03.06.2008 “Regolamento di Organizzazione Art. 19/Bis - Procedure relative ad incarichi di collaborazione, consulenza, studi e ricerche”;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n° 61 del 28.03.2008 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2008;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 99 del 08.04.2008 avente per oggetto: “Approvazione del piano esecutivo di gestione per l'anno 2008”;

**VISTO** che i commi 11 e 42 dell'art. 1 della L. n° 311/2004 sono stati abrogati per motivi di incompatibilità dalla Legge n° 266/2005 così come precisato dalla Corte dei Conti Sez. Autonomie con Delibera n° 4 del 17.02.2006.

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n° 239 del 29.06.2006, “Ridefinizione della struttura di primo livello dell'Organizzazione comunale e modifiche al regolamento d'organizzazione;

**VISTO** Il Regolamento di Contabilità vigente;

**VISTO** il provvedimento sindacale n° 1990 del 28.09.07 relativo al provvedimento sindacale n° 24 del 28.09.07 con il quale si conferma il sottoscritto, dirigente responsabile del Settore 7° - Servizio Urbanistica, dal giorno 01.10.2007 sino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267 “ Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

**DI AFFIDARE** all'Ing. Edoardo Politano nato a Torino il 04/02/1939 e domiciliato a Fano, via Lelli n° 18 - (Partita IVA n° 02028020416 - Codice Fiscale PLTDRD39B04L219B), l'incarico per integrazioni alla valutazione d'incidenza del P.R.G. ai sensi del D.P.R. 357/97, a seguito della richiesta di integrazioni della Regione Marche e delle modifiche conseguenti l'adozione definitiva, secondo quanto stabilito nello “schema di contratto” che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale.

**DI INPUTARE** la somma di € 10.000,00= I.V.A. compresa, al Capitolo 1091/302 del Bilancio 2008. (Codice SIOPE 1307).

**DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore 7° – Urbanistica - Ing. Arch. Bruno Benini.

La presente determinazione è assunta nel rispetto degli obiettivi indicati dal PEG 2008, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n° 99 del 08.04.2008

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 7°  
U R B A N I S T I C A  
(Ing. Arch. Bruno Benini)

Allegato:



# COMUNE DI FANO

(Provincia di Pesaro e Urbino)

Settore 7° - Urbanistica

*U.O. Piano Regolatore Generale*

## SCHEMA DI CONTRATTO

**OGGETTO:** ING. EDOARDO POLITANO - CONFERIMENTO INCARICO PER INTEGRAZIONI ALLA VALUTAZIONE D'INCIDENZA DEL P.R.G. AI SENSI DEL D.P.R. 357/97, A SEGUITO DELLA RICHIESTA DI INTEGRAZIONI DELLA REGIONE MARCHE E DELLE MODIFICHE CONSEGUENTI L'ADOZIONE DEFINITIVA DEL PIANO REGOLATORE GENERALE.

\*\*\*\*\*

Premesso:

- che con determinazione n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, a firma del Dirigente del Settore 7° - Urbanistica, che si allega in copia al presente contratto, è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico per integrazioni alla valutazione d'incidenza del P.R.G. ai sensi del D.P.R. 357/97, a seguito della richiesta di integrazioni della Regione Marche e delle modifiche conseguenti l'adozione definitiva all'Ing. Edoardo Politano nato a Torino il 04/02/1939 e domiciliato a Fano, via Lelli n° 18 - Codice Fiscale PLTDRD39B04L219B;

Ciò premesso:

L'anno 2008 il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ negli Uffici del Settore Urbanistica di questo Comune di Fano:

### SONO COMParsi I SIGNORI

• **Ing. Arch. Bruno Benini** nato a Fano il 27 luglio 1951, Dirigente del Settore 7° - Urbanistica - del Comune di Fano, che interviene al presente atto in organica rappresentanza del Comune stesso, giusta provvedimento sindacale n° 14 del 30 Giugno 2006 - Codice fiscale n. 00127440410;

• **Ing. Edoardo Politano**, nato a Torino il 04/02/1939 in qualità di Professionista (Partita IVA n° 02028020416) domiciliato a Fano, via Lelli n.ro 18, Codice Fiscale PLTDRD39B04L219B;

Tra le parti, come sopra rappresentati, si conviene e si stipula quanto segue:

## **Art. 1 - Oggetto del disciplinare**

Il Comune di Fano, nella persona del suo legale rappresentante, conferisce all'Ing. Edoardo Politano che accetta, l'incarico per integrazioni alla valutazione d'incidenza del P.R.G. ai sensi del D.P.R. 357/97, a seguito della richiesta di integrazioni della Regione Marche e delle modifiche conseguenti l'adozione definitiva in attuazione a quanto disposto dall'art. 5 del DPR 357/97 di recepimento dell'art. 6 e dell'art 7 della Direttiva 92/43/CEE, la quale stabilisce l'obbligatorietà per ogni piano di un'opportuna relazione documentata, meglio definita come "relazione di valutazione d'incidenza", che individui e valuti i principali effetti che il piano può avere sui Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e sulle Zone di Protezione Speciale (ZPS) tenuto conto degli obiettivi di conservazione dei medesimi.

L'incarico deve essere inoltre svolto considerando le indicazioni fornite al Professionista da parte dell'Amministrazione Comunale e tenendo conto delle eventuali, ulteriori precisazioni fornite su richiesta del Professionista medesimo.

## **Art. 2 - Incompatibilità**

Il Professionista incaricato dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del suddetto incarico ai sensi delle vigenti disposizioni in materia urbanistica, professionale e universitaria.

## **Art. 3 - Prestazioni richieste**

La relazione di valutazione d'incidenza, a seguito della richiesta di integrazioni della Regione Marche, ed a seguito delle modifiche conseguenti l'accoglimento di osservazioni, dovrà affrontare compiutamente le seguenti tematiche:

- Applicazione della procedura di Valutazione d'Incidenza relativa a nuovi interventi individuati sulla base di osservazioni accolte e introdotte nel PRG e localizzati in aree ricadenti nelle zone SIC/ZPS;
- Aggiornamento e revisione della Valutazione d'Incidenza relativa a progetti già individuati e definiti in sede di PRG sulla base di osservazioni pervenute e accolte;
- Per tutte le schede già predisposte sono necessarie le seguenti integrazioni richieste dalla Regione Marche – Servizio Ambiente e Paesaggio:
  - descrizione e localizzazione degli habitat eventualmente presenti sia nella scheda che sul relativo supporto cartografico
  - approfondire i possibili impatti valutando le interferenze sugli habitat e sulla fauna
  - inserire anche nella cartografia le misure di compensazione e mitigazione;
  - considerare possibili soluzioni progettuali alternative per la riduzione degli impatti.

A livello di area vasta, in conformità a quanto richiesto dal sopra citato Servizio, si dovranno valutare:

- e) gli effetti cumulativi prodotti dai previsti interventi approvati nel PRG per ogni SIC/ZPS;
- f) gli effetti cumulativi prodotti da tutto il complesso degli interventi progettuali previsti nel PRG nella intera area comunale e la loro interferenza con le zone SIC/ZPS;
- g) completare i corridoi ecologici in modo da creare una rete di connessione fra le diverse zone SIC/ZPS così come richiesto dal programma Rete Natura 2000.

Il Professionista ha facoltà di avvalersi di collaboratori e consulenti per l'espletamento del presente incarico, previa comunicazione all'Amministrazione.

L'Amministrazione Comunale si impegna affinché i propri uffici, e in particolare l'Ufficio PRG siano in costante e collaborativo rapporto con il Professionista incaricato.

Il Professionista si impegna a tenere contatti e rapporti con l'Amministrazione Comunale per sottoporre all'esame le soluzioni proposte, nonché ad essere disponibile per incontri con Enti, Commissioni consultive e gruppi indicati dall'Amministrazione Comunale.

#### **Art. 4 - Elaborati da presentare**

Il Professionista, in relazione al presente incarico, dovrà produrre i seguenti elaborati:

Una relazione dettagliata contenente una descrizione delle caratteristiche delle previsioni progettuali, la localizzazione delle aree interessate dagli interventi, l'analisi dello stato di conservazione e degli eventuali livelli di criticità degli habitat e delle specie presenti nei siti, la valutazione qualitativa e quantitativa degli impatti indotti dalle realizzazioni degli interventi previsti, l'individuazione di eventuali misure progettuali o provvedimenti che si ritiene opportuno adottare per contenere gli impatti ambientali, la descrizione degli interventi tesi a riequilibrare eventuali scompensi indotti sull'ambiente naturale, anche attraverso l'attuazione di misure di compensazione.

Tale relazione sarà predisposta facendo riferimento all'allegato G del DPR 357/97.

Quanto altro occorra a consentire una più corretta analisi e lettura dell'incarico in questione.

#### **Art. 5 - Tempi di esecuzione**

Tutti gli elaborati previsti nel precedente art. 4 dovranno essere consegnati all'Amministrazione Comunale in due copie cartacee ed in copia digitale su Cd-Rom nel formato che sarà stabilito dal Settore Urbanistica, **entro 45 giorni dalla data di stipula del presente atto.**

Per ogni giorno di ritardo sui tempi previsti nei precedenti commi potrà essere applicata una penale di € 10,00 (dieci), che sarà trattenuta sull'onorario previsto nel successivo art. 6.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di rescindere l'incarico senza che il Professionista possa nulla pretendere sia in merito agli onorari che alle spese quando il ritardo nella consegna degli elaborati superi le quattro settimane.

E' in facoltà dell'Amministrazione Comunale concedere eventuali proroghe sulla data di presentazione degli elaborati, qualora il ritardo derivi da fatti e avvenimenti non dipendenti dalla volontà del Professionista incaricato, come ad esempio, nel caso di entrata in vigore di normative di legge posteriormente alla stipula della presente convenzione e nei casi di forza maggiore o di giustificati motivi.

Gli elaborati resteranno di proprietà piena e assoluta dell'Amministrazione.

#### **Art. 6 -Compenso**

Il compenso spettante per l'espletamento del presente incarico, comprensivo del rimborso delle spese, viene stabilito **in € 10.000,00 (Euro diecimila) I.V.A. compresa.**

#### **Art. 7 - Modalità di pagamento**

Il pagamento dell'onorario sarà effettuato in un'unica soluzione, entro 90 (novanta) giorni dalla consegna degli elaborati e dietro presentazione di regolare fattura.

#### **Art. 8 – Controversie**

Per ogni eventuale controversia, che dovesse sorgere per la concreta attuazione del presente contratto, si intende riconosciuta la competenza del Foro dove ha sede il Comune di Fano.

#### **Art. 9 - Domicilio legale**

Agli effetti del presente contratto le parti dichiarano di eleggere proprio domicilio:

- Comune di Fano presso la propria Residenza Municipale in Via S. Francesco d'Assisi n. 76;
- Ing. Edoardo Politano presso via Lelli n° 18.

#### **Art. 10 - Partita I.V.A.**

Le parti dichiarano che la loro Partita I.V.A. è la seguente:

- Comune di Fano: Partita I.V.A. N° 00127440410;
- Ing. Edoardo Politano: Partita IVA n° 02028020416.

Letto, approvato e sottoscritto.

p. IL COMUNE DI FANO

Il Dirigente del Settore Urbanistica

*Ing. Arch. Bruno Benini*

---

IL PROFESSIONISTA

*Ing. Edoardo Politano*

---

**Clausola di recesso**

Le parti contraenti potranno recedere dal presente contratto per qualunque causa ed in qualunque momento senza formalità alcuna; in tal caso è dovuto all'incaricato il corrispettivo limitatamente ai giorni lavorativi dell'ultimo mese intero in cui è fornita la prestazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

p. IL COMUNE DI FANO  
Il Dirigente del Settore Urbanistica  
*Ing. Arch. Bruno Benini*

IL PROFESSIONISTA  
*Ing. Edoardo Politano*

---

---