



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino
SETT. 3° - SERVIZI FINANZIARI SERVIZIO PATRIMONIO

COPIA

DETERMINAZIONE DI SPESA N. DEL

OGGETTO:	Studio tecnico geom. Walter Cocon: affidamento incarico per accatastamento fabbricato ed accessori di proprietà comunale in località Caminate
-----------------	---

IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune di Fano ha necessità di procedere all'accatastamento di un fabbricato ed accessori di proprietà comunale al fine di stipulare un contratto di compravendita a trattativa privata diretta, così come previsto dal verbale di conciliazione sottoscritto in data 21.09.2011 e registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Fano il 03.10.2011 al n. 2677 Serie 3;

Considerato che il Servizio Patrimonio non dispone nel proprio organico di personale tecnico abilitato per la redazione di queste specifiche pratiche catastali;

Dato atto che si è provveduto a verificare presso gli Uffici Tecnici comunali e presso l'Urbanistica l'eventuale presenza all'interno degli stessi di professionalità in grado di svolgere dette prestazioni o anche di tecnici che, pur avendo adeguata professionalità, abbiano tempo disponibile da dedicare a dette prestazioni, ricevendo dagli stessi Uffici una risposta negativa;

Dato atto che questo Servizio ha provveduto a richiedere preventiva parcella di spesa a professionisti esperti nella predisposizione degli attestati di certificazione energetica;

Considerato che tra i preventivi pervenuti, quello dello studio tecnico del geom. Walter Cocon risulta con l'importo economicamente più vantaggioso quantificando l'offerta onnicomprensiva in € 899,76 e risulta congruo in relazione alla prestazione richiesta;

Visto l'art. 26 del Regolamento d'organizzazione approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 411 del 30.09.2011 ed in particolare il comma 5 dello stesso;

Ritenuto di dover stabilire che l'affidamento del presente incarico sarà perfezionato con disciplinare d'incarico il cui schema è allegato alla presente determinazione;

Considerato che il presente impegno di spesa viene assunto nel rispetto degli obiettivi indicati dal piano esecutivo di gestione;

Dato atto che la spesa non è soggetta alla tracciabilità di cui alla L. 136/2010 in quanto trattasi di incarico conferito ai sensi dell'art. 7, comma 6 del D. Lgs. 165/2011 (direttiva D.G. 1/2011);

Dato atto che nel caso in oggetto non è necessaria l'acquisizione del C.U.P.;

Visto il Provvedimento Sindacale n. 37 del 01/10/2011 di nomina del Dirigente Settore Servizi Finanziari;

Vista la Deliberazione di Consiglio n. 91 del 31.03.2011 di Approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2011, della Relazione Previsionale e Programmatica e del Bilancio Pluriennale 2011/2013;

Vista la Delibera di Giunta n. 153 del 19.04.2011 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2011;

Vista la Delibera di Giunta n. 225 del 07.06.2011 relativo a Prelevamento dal fondo di riserva e modifica del PEG 2011;

Visto il Regolamento di Contabilità vigente;

Visto il D. Lgs. 267/2000 “ Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali ”

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

per i motivi in premessa indicati:

1. **di affidare**, allo Studio Tecnico geom. Walter Cocon, nato a Fano il 16.11.1963, residente a Pesaro, via Federici Vincenzo 37, con studio a Fano, Via D. Alighieri 127 - C.F. CCN WTR 63S16 D488J, P. IVA 01096860414, l'incarico per l'accatastamento del fabbricato ed accessori

- di cui all'oggetto (inc. proff. 120);
2. **di impegnare** la spesa di € 899,76 (euroottocentonovantanove/76) al capitolo 1015.312.01 “ Spese per incarichi professionali relativi alla gestione del patrimonio” del PEG 2011, SIOPE 1307 come segue:
€ 715,00 onorario per prestazioni richieste,
€ 28,60 per contributo integrativo 4%,
€ 156,15 per IVA 21%, per un totale complessivo di € 899,76 (euroottocentonovantanove/76 come da preventivo);
 3. **di approvare** lo schema di disciplinare d'incarico allegato alla presente;
 4. **di stabilire** altresì che gli elaborati di cui al punto 1) dovranno essere presentati entro e non oltre il 30/11/2011, stabilendo una penale di € 100,00 per ogni giorno di ritardo dalla data indicata;
 5. **di dare atto** che la spesa non è soggetta alla tracciabilità di cui alla L. 136/2010 in quanto trattasi di incarico conferito ai sensi dell'art. 7, comma 6 del D. Lgs. 165/2011 (direttiva D.G. 1/2011);
 6. **di dare atto** che nel caso in oggetto non è necessaria l'acquisizione del C.U.P.;
 7. **di dichiarare** che le eventuali spese inerenti e conseguenti il contratto di cui al precedente punto 3) sono a totale carico del geom. Walter Cocon;
 8. **di dare mandato** al SIC a provvedere alla pubblicazione sul sito web del Comune di Fano del presente atto ai sensi dell'art. 3 comma 54 della Legge 244/2007;
 9. **di dare atto** che la presente Determinazione è assunta nel rispetto degli obiettivi indicati dal Piano Esecutivo di Gestione;

Il Responsabile del Procedimento
dott.ssa Katia Vegliò

Il Dirigente
dott.ssa Daniela Mantoni