

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di

Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

U.O. Manutenzione

### Procedura aperta per i lavori di risanamento conservativo degli edifici scolastici.

#### VERBALE DI GARA n. 1

L'anno duemilasedici (2016) addì quattro (04) del mese di febbraio, alle ore 09,00 nell'Ufficio del Dirigente Settore V° sito nella residenza Municipale di Fano.

Premesso che:

- ✓ in attuazione dell'art. 33, comma 3 bis, del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. È stata istituita la Centrale Unica di Committenza, tra il Comune di Fano (ente capofila) e i Comuni di Fossombrone, Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro e Cartoceto, costituita con deliberazione del Consiglio Comunale n. 219 del 22,12,2014 che opera per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi o la conclusione di accordi quadro di lavori, forniture o servizi e si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali D.lgs. n. 267/2000;
- ✓ Il Regolamento CUC, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 465 del 27.10.2015 prevede che i Comuni associati sono tenuti ad avvalersi dell'Ufficio comune operante presso l'Amministrazione di Fano come centrale Unica di Committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo processi operativi nello stesso specificati;
- ✓ Con Delibera di Giunta N. 529 del 04.12.2015 veniva approvato il progetto esecutivo per i " **lavori di risanamento conservativo degli edifici scolastici**" per un importo complessivo di € 200.000,00,
- ✓ *I progettisti e Direttori dei Lavori sono il Geom. Gianluca Carbini (U.O. Manutenzione – Settore V – tel 0721/887406 – fax 0721/887271 – e-mail [gianluca.carbini@comune.fano.ps.it](mailto:gianluca.carbini@comune.fano.ps.it)) e l'Ing. Federico Fabbri (U.O. Manutenzione – Settore V – tel 0721/887622 – fax 0721/887271 – e-mail [federico.fabbri@comune.fano.ps.it](mailto:federico.fabbri@comune.fano.ps.it));*
- ✓ *il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.10, comma 1 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i. è l'Ing. Federico Fabbri (U.O. Manutenzione – Settore V – tel 0721/887622 – fax 0721/887271 – e-mail [federico.fabbri@comune.fano.ps.it](mailto:federico.fabbri@comune.fano.ps.it));*
- ✓ il progetto è stato validato a termini dell'art. 55, del d.P.R. 207/2010, dal Responsabile Unico del Procedimento *Ing. Federico Fabbri* in data 01.12.2015;
- ✓ I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010 ) appartengono alle seguenti categorie:

Categorie lavori allegato A D.P.R. n. 207/2010	Descrizione delle lavorazioni	Importo in Euro

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

OPERE PRINCIPALI A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA		
OG1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	Euro 120.694,39
OS 6	FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	Euro 36.594,71

- ✓ con determinazione a contrattare n. 2330 del 21.12.2015 del Dirigente Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica, corredata dell'attestazione di regolarità contabile rilasciata in data 21.12.2015 venivano stabilite le modalità per l'esperimento della gara per l'appalto dei presenti lavori, da effettuarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma 37 e art. 55 del D.lgs. 163/2006 e per un importo così suddiviso:

Lavori a misura soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo massimo contrattuale
	Oneri per la sicurezza	Lavori in economia	
Euro 145.720,60	Euro 3.138,13	Euro 8.430,37	Euro 157.289,10

- ✓ Che con la medesima determinazione veniva stabilito quanto segue:

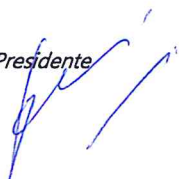
- Criterio di aggiudicazione dell'appalto secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 163/2006 al netto del costo per la manodopera, degli oneri per la sicurezza (art. 86, comma 3-bis);

- L'appalto verrà aggiudicato anche nel caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, nel caso di due o più offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del regio decreto n. 827 del 1924.

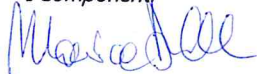
- Saranno escluse le offerte in aumento. In caso di offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.122 c.9 del D.Lgs. 163/06 si provvederà, nel caso in cui le offerte ammesse siano pari o superiori a dieci, all'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 86 del medesimo D.Lgs. 163/2006;

- ✓ Al fine di poter procedere alla verifica dei requisiti generali e speciali di qualificazione nel più breve tempo possibile, senza rallentamenti della procedura, senza aggravio di oneri per le imprese concorrenti, senza ledere il principio di scelta del giusto contraente, non verrà utilizzato dalla stazione appaltante il sistema AVCPass. La stazione appaltante provvederà ad acquisire d'ufficio la documentazione necessaria sulla base delle dichiarazioni presentate in sede di gara.
- ✓ La Commissione di gara viene così costituita, ai sensi dell'art. 15 del "Regolamento comunale per la disciplina dei contratti":
  - Dott. Pietro Celani – Dirigente Settore I° – Presidente;
  - Dott. ssa Monica Di Colli – Funzionario del Servizio Segreteria - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Fano – Componente.
  - Ing. Federico Fabbri – Funzionario U.O. Manutenzione - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Fano – Componente e segretario verbalizzante.
  -
- ✓ I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.
- ✓ La Commissione dà atto che la scadenza per la presentazione delle offerte veniva fissata nelle ore 10.00 del giorno 03.02.2016;

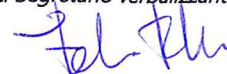
Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante



- ✓ La Commissione in seduta pubblica verifica che sono pervenuti 84 plichi di cui 83 sono pervenuti entro i termini mentre il Plico della ditta San Paolo Appalti S.r.l. con sede in via Giotto, 87 – 81031 Aversa (CE) è giunto il 04/02/2016 alle ore 9,55, oltre la scadenza per la presentazione delle offerte;
- ✓ La Commissione apre le operazioni di gara, constatando che sono pervenute le seguenti offerte, entro i termini, elencate in base al numero di protocollo apposto dall'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Comunale:

Pli n.	Prot co o n.	IMPRESA	Codice Fiscale e Partita IVA	Indirizzo Sede	Città	PEC
1	4587	BRS srl	12714891004	Via Augusto Valenziani, 12	00187 Roma	brssrl2@pec.it
2	4614	New Edil Salvo srl	03798910612	Via Aldo Moro, 6	81030 Frignano (CE)	newedilsalvo@legalmail.it
3	5335	Altacolor s.r.l.	05266160729	Via Capri, 36	70022 Altamura (BA)	altacolorsrl@pec.it
4	6513	Geo Impianti srl	01507460705	Via del Molinello, 70	86039 Termoli (CB)	geoimpiantisrl@arubapec.it
5	6559	Sorgente srl	04576411211	Via Papa Giovanni XXIII°, 80	80021 Afragola (NA)	sorgentesrl@pec.it
6	6564	Torelli Dottori SPA	00205160427	Via Ponte Magno, 42	60034 Cupra Montana (AN)	torellidottoripecc@legalmail.it
7	6639	Mandolese Costruzioni srl Unipersonale	01642340671	Via IV Novembre, 60	64010 Torricella Sicura (TE)	mandolesecostruzioni@ti cerifica.it
8	6802	Vagnini Daniele edilizia	VGNDNL74S17 D488E 01313550418	Via San Cesareo, 45	61032 Fano	vagninidaniele@cert.cna.it
9	6841	Imp. F.lli Pericoli snc	01746710431	Via Correnti Giuseppe e Terzo, 9	62035 Fiordimonte (MC)	marco.pericoli@geopec.it
10	6844	Impresa Edile Stradale F.lli Tagnani Fausto & C. snc	00990260416	Fraz. Montaiate, 22	61045 Pergola (PU)	fragnani@pec.it
11	6851	Imp. BEMA srlu	01639310448	Via G. Gramsci, 11/B	63073 Offida (AP)	bemasrloffida@legalmail.it
12	6931	GM Costruzioni srl	02382080410	Via Roma, 174	61032 Fano (PU)	GMcostruzionifano@pec.it
13	6976	Emmeti srl Costruzioni e Restauri	01484810708	C.da Cardone snc	86039 Termoli (CB)	emmeti_srl@pecimprese.it
14	7234	Giemme sas di Maggiarosa Anna	03238710614	Via Ambra, 33	81038 Trentola – Ducenta (CE)	giemmesas@gigapec.it
15	7235	Impresa Edile Valleriani Enrico	VLLNRC86H28 L103Z 01598690673	Vai Salara	64030 Basciano (TE)	vallerianienrico@pec.it
16	7237	Impresa Edile Di Agostino Vittorio	DGSVTR43H18 C128T 00155990674	Via Carlo Goldoni, 4	64020 Castellalto Fraz. Castelnuovo Vomano (TE)	vittoriodiagostini@pec.it
17	7241	SMEA srl	12342351009	Via Michele Migliarini, 59/b	00173 Roma	smea@legalmail.it
18	7242	Copaco Evolution srl	03773980614	Via Cavour, 25	81030 Cesa (CE)	copacoevolution srl@pec.it
19	7250	Impresa Costruzioni Cinelli Roberto & C. s.r.l.	01129760441	Via F. Ciotti, 32	63100 Ascoli Piceno (AP)	cinelliroberto1@postecert.it
20	7253	CON.AR.ED Consorzio Artigiani Edili Soc. Coop.	03273320634	Via Broggia, 18	80135 Napoli	paolo.cappabianca@ticert ifca.it

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

21	7288	Aury 2012 srl Unipersonale	02498190418	Via Caduti del Lavoro, 14	61032 Fano (PU)	aury2012srl@secuposta.n et
22	7370	Gasparoni Costruzioni snc	00035270420	Via Leopardi, 1	60010 Ostra Vetere (AN)	gasparonicostruzioni@pe c.it
23	7487	Nuova Edil System SRL	02556490429	Viale Don Minzoni, 3/b	60035 Jesi (AN)	info@pec.nedilsystem.it
24	7488	CONSOL ITAL- Bologna	03343881201	Via Calzoni, 1/3	40128 Bologna	consitalia@pec.confcoop erative.it
25	7497	Impr.Vernarecci Romano S.R.L.-Cagli	01230780411	Via del Trebbio, 11	61043 Cagli (PU)	vernarecciromanosrl@pe c.it
26	7506	Pian del Bosco s.r.l.	00372650416	Via Circonvallazione n. 3	61040 SERRAVALLE DI CARDA PU	onegliolucchetti@pecsicu ra.it
27	7518	EDILPIERANTONI- S.R.L.	02395530419	Via Einaudi n. 24	61032 FANO PU	edilpierantoni@pec.it
28	7524	EDIL DA srl Costruzioni Generali	02445610419	Via Einaudi, 24	61032 Fano (PU)	edil.da@pec.it
29	7543	CO.CE.R. Costruzioni s.r.l.	03370460408	Via Emilia, 115/R	47921 Rimini (RN)	cocer@pec.it
30	7553	ATI: GUSTINELLI sas di Gustinelli Marco & C (capogruppo) Gallano S.r.l. (impresa mnadante) CO.PRO.L.A.	01708460546	Via Lambruschini, 6	06018 Trestina (PG)	I005927.PG00@POSTEP EC.CASSAEDILE.IT
31	7556	concosorzio produzione lavoro artigiano	02806130544	Via del Conservificio, 75	06083 Bastia Umbra (PG)	gallanosrl@pec.it
32	7570	Impr.GUIDI GIOVANNI SRL	02513990420	Via F.lli Bandiera, 28	60019 Senigallia (AN)	coprola@legalmail.it
33	7579	A.F.D.T. srl	01106130410	Via Lago n. 4/2	61040 SERRRA SANT'ABBON DIO PU	impresaguidi@pec.it
34	7585	Bollettini -Costruzioni SRL	01559020670	Via Dante Alighieri, 11	64100 Fraz. S. Nicolò a Tordino (TE)	AFDTSRL@pec.it
35	7594	Impresa di Costruzioni D'Eustacchio Leo	01576690679	Tofo S. Eleuterio, 58	64100 Teramo (TE)	bollettinicostruzioni@pec .it
36	7602	Gruppo MA.PA.- CANNELLONI Costruzioni S.R.L.	DSTLEO69T02E 058P 01038680672	Via Simoncini, 57	64022 Giulianova (TE)	leodeustacchio@pec.it
37	7610	ISTAL GRONDE Costruzioni s.r.l.	00190550426	Via Umbria, 34	60030 Monsano (AN)	gruppomapa@legalmail.it
38	7618	EDILIZIA SANTA MARIA di Magnifico A.M. e C. snc	01445960436	Via E. mattei – Zona ind.le A	62012 Civitanova Marche (MC)	instalgronde@pec.it
39	7624	Impresa Edile Giuliani Oliviero Secondo	00660990672	Vai Buozzi, 31	64025 Pineto (TE)	centorameercolino@legal mail.it
40	7635	Impresa Edile Giuliani Oliviero Secondo	GLNLRS52R29I 653I 00330530429	Via Domenico Gaspari, 9	60048 Serra San Quirico (AN)	giulianioliviero@arubape c.it
41	7665	L'IDEA SRL- a Socio Unico	00993960426	Via 1° Maggio, 20	60131 Ancona (AN)	Lidea.lideasrl@sicurezza postale.it
42	7670	Loris Costruzioni	FLRLRS86R11L 103R 01574840672	Via Salara n. 40/B	64030 BASCIANO (TE)	loris.floris@pec.ance.it
43	7682	Impr.Edile Paoloni Fabrizio	PLNFRZ63E21E 783H 00922770433	C.da Acquaviva San Paterniano, 27	62020 Loro Piceno (MC)	Fabrizio.paoloni@geopec .it
43	7682	Consortio CO.C.E.R.	03052120619	Via Pio La Torre, 24	81030 – Cesa	consorzioocer@tpec.it

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

						(CE)
44	7689	MI.PA. Costruzioni Edili	07106311009	Via Castorano, 49	00138 – Roma	infomipacostruzioni@pec.it
45	7696	CREA COSTRUZIONI SRL	03500490614	Via delle Ginestre, 30	60025 Loreto (AN)	creacostruzioni@legalmail.it
46	7699	TECNOCOPERTURE di Principi Fabio & C. S.A.S.	01281880425	Via S. Antonio, 10	60027 – Osimo (AN)	tecnocoperture@pcert.it
47	7703	Pipponzi S.R.L.	00910740430	Via Saragat n. 21	62012 CIVITANOVA MARCHE MC	pipponzi@pec.it
48	7711	Raveggi srl	03391310483	Via Ponte a Greve, 50	50018 – Scandicci (FI)	raveggisrl@pcert.posteert.it
49	7716	SA.DO. Costruzioni srl	05853821212	Via Gorizia, 34	80038 – Pomigliano d'Arco (NA)	sadocostruzioni@pec.it
50	7721	CLEA Soc. Coop. Cooperativa Lavoratori Edili e Affini	00095850426	Via della Tecnica, 52	60015 Falconara Marittima (AN)	clea@pec.cleaedilizia.it
51	7722	EDIL COLELLA S.A.S. di Colella Giuseppe e Diego e C.	02358070411	Strada della Contea n.5	61040 Frontone (PU)	edilcolella@pec.it
52	7734	Savini Fabio, Savini Luca e C. snc	01438320424	Via Lippi n. 14/c	60019 SENIGALLIA AN	savini@sicurezzapostale.it
53	7739	KARINTIA s.r.l.	01782700668	Via N. Paganini, 69	67051 - Avezzano (AQ)	adm@pec.karintia.it
54	7745	MASER SRL	06153551210	Via Filichito, 25	80013 Casanuovo di Napoli (NA)	maser.srl@legalmail.it
55	7761	Mafalda costruzioni srl	01828170439	Via Pio VIII°, 32	62011 – Cingoli (MC)	mafaldacostruzioni@pec.it
56	7834	INVENI SRL	01839750435	Via E. montale, 1	62010- Montecassiano (MC)	invenisrl@arubapec.it
57	7860	Di Dario srl	02285150419	Via M. Ricci, 13	61122 – Pesaro (PU)	didariosrl@globalcert.it
58	7863	Sartori srl di agostini Riccardo & C. Edil Giraldi del Geom.	00970400420	Via Fiumesino, 64	60015 Falconara Marittima (AN)	uff.sartori@pec.it
59	7876	Giraldi Vittorio & C. S.A.S.	00657090411	P.zza IV Novembre, 15	61039 Cerasa di San Costranzo (PU)	vittorio.giraldi@geopec.it
60	7940	Edilbenincasa srl	02905640781	Via Dell'Ecologia, 28	87064 Corigliano Calabro (CS)	edilbenincasa@pec.it
61	7943	Edilservice di Palanca Marco sas	02400080418	Via del Lavoro, 13	61045 Pergola (PU)	edilservice@postaraffaello.it
62	7947	Edil Rental Group srl	02495500411	Via Ugo la Malfa n. 7/B	61032 - FANO (PU)	mgedilrentalgroup@lagalmail.it
63	7949	Ecologia & Appalti srl	02068040688	Viale Vittoria Colonna, 37	65127 – Pescara	ecologiaeappaltisrl@legalmail.it
64	7954	Edilizia Candeloro srl	02125200697	Via Fondo Valle Alento, 24/b	66010 Torrevecchia Teatina (CH)	edilcandelorosrl@pec.it
65	7990	Iter srl	01492390412	Loc. San Donnino n. 16	61049 Peglio (PU)	iter@messaggipec.it
66	7992	Gambini Mario srl	0067340412	Via Renato Serra, 122/124	61122 Pesaro (PU)	gambinimario@pec.it

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

67	7994 De Marchi srl	02370350411	Via Cavour, 24	61032 Fano (PU)	demarchisrl@pec.it
68	7997 Nuova Ci.Ma srl	02437860410	Via San Vito Sul Cesano 130/A	61047 - San Lorenzo in Campo	nuovacimasrl@pec.sinapsis-srl.net
69	7999 Astra soc. coop arl	02184690424	Via G. Verdi n. 8	61040 - Serra Sant'abbondio (PU)	astrasoccoop@legalmail.it
70	8002 Galli Edilrestauri srl	02038340416	Loc. San Donnino n. 19	61049 - Peglio (PU)	galliedilrestauri@pec.it
71	8006 Unifor srl	01641920432	Via Fratte, 10	60027 - Osimo (AN)	uniforsrl@pec.it
72	8009 Paganelli srl	02303730416	Via Nazionale, 44	61030 Canavaccio di Urbino (PU)	paganellisrl@sicurezzapostale.it
73	8016 B&M Imprese Costruzioni e Restauri srl	01028550414	Via G. Donizetti, 27/3	61033 Fermignano (PU)	bmcostruzioni@cert.cna.it
74	8019 Q2 srl	01665420434	Via Petrocca S. Luca, 27	62010 Morrovalle (MC)	q2srl@pec.it
75	8022 Doma srl	02510120419	Via Circonvallazione n. 8	61048 SANT'ANGELINO IN VADO (PU)	domasrls @pec.it
76	8033 Laurentina Gruppo Sabbatini srl	02510850411	Via Rossini, 76/b	61047 San Lorenzo in Campo	Laurentina.grupposabbatini@pec.it
77	8036 SAFRAM Costruzioni srl	03134930548	Viale Umbria, 4	06083 Perugia	saframcostruzioni@pec.sinapsis-srl.net
78	8039 B.S. Edile Italia srl	02548410410	Via Don Antonio Buratelli, 39/A	61032 Fano (PU)	bsedileitali@legalmail.it
79	8042 Rossi Srl Costruzioni E Restauri	02057290419	Vai Roma , 11	61032 Fano (PU)	pec@pec.rossicostruzionirestauri.it
80	8045 Montedil srl	00143690436	Via Carpine n. 1/bis	60025 LORETO (AN)	montedil_srl@legalmail.it
81	8049 Idronova di Talamelli Daniele & Pasquini Fabrizio Snc	01010930418	Via della Fornace, 42/A	61032 Fano (PU)	idronovaimpianti@pec.it
82	8054 Tecnorock srl	01224260412	Via San Fortunato Sn	61039 SAN COSTANZO (PU)	tecnorocksrl@legalmail.it
83	8063 ZPZ Costruzioni srl	02518870411	Via Ferrara, 1 Fraz. Calcinelli	61030 Saltara (PU)	zetapizeta@pec.it

✓ La Commissione verificata l'integrità dei plichi presentati dalle suddette ditte concorrenti e la loro rispondenza alle disposizioni impartite nel bando, stabilisce di procedere all'apertura dei suddetti plichi accertando la documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, constatando quanto segue:

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € 3.145,78 Ridotta € 1.572,89	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammissa/ Non Ammissa
1	BRS srl	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammissa
2	New Edil Salvo srl	Si		Intera	No	Si	Si	No	Soccorso Istruttorio

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

La ditta **New Edil Salvo srl** dalla documentazione amministrativa risulta:

- mancante delle indicazioni dei soggetti richiamati nelle lettere b) e c) dell'art. 38 del Codice dei Contratti (nell'attestato Soa risulta infatti un direttore tecnico l'Arch. Diego Aigotti).

- attestazione del possesso dei requisiti generali cui all'art. 38, comma 1, lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. n. 163/2006 (modello B1 allegato al bando di gara) per il summenzionato direttore tecnico Arch. Diego Aigotti.

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è **un elemento essenziale per l'ammissione alla gara**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione		ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
				Intera € 3.145,78	Ridotta € 1.572,89					
3	Altacolor s.r.l.	Si	Regolare	Intera		No	Si	Si	No	Ammessa
4	Geo Impianti srl	Si	Regolare	Intera		No	Si	Si	No	Ammessa
5	Sorgente srl	Si	Regolare	Ridotta		Si	Si	Si	No	Ammessa
6	Torelli Dottori SPA	Si	Regolare	Ridotta		Si	Si	Si	No	Ammessa
7	Mandolese Costruzioni srl Unipersonale Vagnini	Si	Regolare	Ridotta		Si	Si	Si	No	Ammessa
8	Daniele edilizia	Si	Regolare	Intera		No	Si	Si	Si	Ammessa
9	Imp. F.Ili Pericoli snc Impresa Edile Stradale F.Ili	Si	Regolare	Intera		No	Si	Si	No	Ammessa
10	Tagnani Fausto & C. snc	Si	Regolare	Intera		No	Si	Si	No	Ammessa
11	Imp. BEMA srlu	Si	Regolare	Ridotta		Si	Si	Si	No	Ammessa
12	GM Costruzioni srl Emmeti srl	Si	Regolare	Ridotta		Si	Si	Si	No	Ammessa
13	Costruzioni e Restauri	Si		Ridotta		Si	Si	Si	No	Soccorso Istruttorio

La ditta **Emmeti srl Costruzioni e Restauri** la documentazione amministrativa risulta che nella compilazione del MODELLO 2 "DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA" è stata depennata la dichiarazione di cui al punto 6 che si riporta "di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, (barrare il periodo, se la Ditta non ha la forma giuridica della cooperativa)] condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavori e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19.3.1990, n. 55 e successive modificazioni"

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione		ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
				Intera € 3.145,78	Ridotta € 1.572,89					
14	Giemme sas di Maggiarosa Anna	Si	Regolare	Ridotta		Si	Si	Si	No	Ammessa

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

15	Impresa Edile Valleriani Enrico	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
16	Impresa Edile Di Agostino Vittorio	Si	Regolare	Intera	Si	Si	Si	No	Ammessa
17	SMEA srl	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
18	Copaco Evolution srl	Si	Regolare	Intera	No	Si	Si	No	Ammessa
19	Impresa Costruzioni Cinelli Roberto & C. s.r.l.	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
20	CON.AR.ED Consorzio Artigiani Edili Soc. Coop.	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	No	No	Ammessa
21	Aury 2012 srl Unipersonale	Si		Intera	No	Si	Si	No	Soccorso Istruttorio

La ditta **Aury 2012 srl Unipersonale** ha presentato la polizza fideiussoria ai sensi dell'art.75 del D.lgs. 163/2006 e rilasciata dalla Compagnia HDI Assicurazioni S.p.A. - polizza n. 0432412397, Codice di Controllo n. 923, Agenzia di Sondrio 0432 - non è consentita la verifica della firma digitale in quanto sul sito istituzionale di HDI Assicurazioni alla pagina <http://verificadocumenti.hdiassicurazioni.it/VerificaFirmaDigitale.aspx> digitando il numero polizza e il codice di controllo riportati sul documento cartaceo non è possibile reperire il documento.

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € 3.145,78 Ridotta € 1.572,89	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
22	Gasparoni Costruzioni snc	Si		Intera	No	Si	Si	No	Soccorso istruttorio

La ditta **Gasparoni Costruzioni snc** la documentazione amministrativa risulta *che nella compilazione del MODELLO 2 "DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA" è stata depennata la dichiarazione di cui al punto 6 che si riporta "di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, (barrare il periodo, se la Ditta non ha la forma giuridica della cooperativa)] condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavori e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19.3.1990, n. 55 e successive modificazioni"*

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € 3.145,78 Ridotta € 1.572,89	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
23	Nuova Edil System SRL	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	No	No	Ammessa
24	CONSOL ITAL-Bologna	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
25	Impr.Vernarec ci Romano S.R.L.-Cagli	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante



26	Pian del Bosco s.r.l.	Si	Regolare	Intera	No	Si	Si	No	Ammessa
27	EDILPIERAN TONI-S.R.L.	Si	Regolare	Intera	Si	Si	Si	Si	Ammessa
28	EDIL DA srl Costruzioni Generali CO.CE.R.	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
29	Costruzioni s.r.l. ATI: GUSTINELLI sas di Gustinelli	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
30	Marclo & C (capogruppo) Gallano S.r.l. (impresa mandante) CO.PRO.L.A. consorzio	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
31	produzione lavoro artigiano Impr.GUIDI	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
32	GIOVANNI SRL	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
33	A.F.D.T. srl Bollettini -	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
34	Costruzioni SRL	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
35	Impresa di Costruzioni D'Eustacchio Leo Gruppo MA.PA.-	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
36	CANNELLO NI Costruzioni S.R.L. ISTAL	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
37	GRONDE Costruzioni s.r.l. EDILIZIA	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
38	SANTA MARIA di Magnifico A.M. e C. snc Impresa Edile	Si	Regolare	Intera	No	Si	Si	No	Ammessa
39	Giuliani Oliviero Secondo	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
40	L'IDEA SRL- a Socio Unico	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
41	Loris Costruzioni	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
42	Impr.Edile Paoloni	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

43	Fabrizio Consorzio CO.C.E.R. M.L.P.A.	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
44	Costruzioni Edili CREA	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
45	COSTRUZIO NI SRL TECNOCOPE	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
46	RTURE di Principi Fabio & C. S.A.S.	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
47	Pipponzi S.R.L.	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
48	Raveggi srl SA.DO.	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
49	Costruzioni srl CLEA Soc. Coop.	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
50	Cooperativa Lavoratori Edili e Affini EDIL COLELLA	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
51	S.A.S. di Colella Giusepope e Diego e C. Savini	Si	Regolare	Intera	No	Si	Si	No	Ammessa
52	Fabio,Savini Luca e C. snc	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
53	KARINTIA s.r.l.	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
54	MASER SRL	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
55	Mafalda costruzioni srl	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
56	INVENI SRL	Si		Ridotta	Si	Si	Si	No	Soccorso istruttorio

La ditta **INVENI SRL** non ha fornito documentazione affinché la Commissione sia messa *nella condizione di poter verificare se la polizza fideiussoria presentata ai sensi dell'art.75 del D.lgs. 163/2006 sia firmato in origine digitalmente o mediante indicazione del sito e del codice di controllo attraverso i quali effettuare poi la verifica o, in alternativa, allegando alla documentazione di gara il file firmato digitalmente.*

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione		ISO	SOA	Subappal to	Avvalime nto	Ammessa/ Non Ammessa
				Intera € 3.145,78	Ridotta € 1.572,89					
57	Di Dario srl Sartori srl di	Si	Regolare	Intera		No	Si	Si	No	Ammessa
58	agostini Riccardo & C. Edil Giraldi	Si	Regolare	Ridotta		Si	Si	Si	No	Ammessa
59	del Geom. Giraldi Vittorio & C.	Si	Regolare	Intera		No	Si	Si	No	Ammessa

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

60	S.A.S. Edilbenincasa srl	Si	Intera	No	Si	Si	No	Soccorso istruttorio
----	--------------------------------	----	--------	----	----	----	----	-------------------------

La ditta **Edilbenincasa srl** non ha fornito documentazione affinché la Commissione sia messa *nella condizione di poter verificare se la polizza fideiussoria presentata ai sensi dell'art.75 del D.lgs. 163/2006 sia firmato in origine digitalmente o mediante indicazione del sito e del codice di controllo attraverso i quali effettuare poi la verifica o, in alternativa, allegando alla documentazione di gara il file firmato digitalmente.*

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € 3.145,78 Ridotta € 1.572,89	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammissa/ Non Ammissa
61	Edilservice di Palanca Marco sas	Si		Ridotta	Si	Si	Si	No	Soccorso istruttorio

La ditta **Edilservice di Palanca Marco sas** nella compilazione del MODELLO 2 "DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA" ha depennato la dichiarazione di cui al punto 6 che si riporta "di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, (barrare il periodo, se la Ditta non ha la forma giuridica della cooperativa)] condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavori e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19.3.1990, n. 55 e successive modificazioni".

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € 3.145,78 Ridotta € 1.572,89	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammissa/ Non Ammissa
62	Edil Rental Group srl	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammissa
63	Ecologia & Appalti srl	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammissa
64	Edilizia Candeloro srl	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammissa
65	Iter srl	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammissa
66	Gambini Mario srl	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammissa
67	De Marchi srl	Si		Ridotta	Si	Si	Si	No	Soccorso istruttorio

La ditta **De Marchi srl** nella compilazione del MODELLO 2 "DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA" ha depennato la dichiarazione di cui al punto 6 che si riporta "di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, (barrare il periodo, se la Ditta non ha la forma giuridica della cooperativa)] condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavori e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19.3.1990, n. 55 e successive modificazioni".

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € 3.145,78	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammissa/ Non Ammissa
----------	---------	-----------------	-------------------------------	----------------------------------	-----	-----	------------	-------------	----------------------------

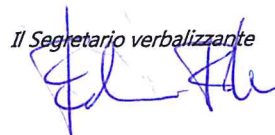
Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante



				Ridotta €					
				1.572,89					
68	Nuova Ci.Ma srl	Si	Regolare	Intera	No	Si	Si	Si	Ammessa
69	Astra soc. coop arl	Si		Ridotta	Si	Si	Si	No	Soccorso istruttorio

La ditta **Astra soc. coop arl** nella compilazione del MODELLO 2 “**DICHIARAZIONE A CORREDO DELL’OFFERTA**” ha depennato la dichiarazione di cui al punto 6 che si riporta “*di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, (barrare il periodo, se la Ditta non ha la forma giuridica della cooperativa)] condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavori e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19.3.1990, n. 55 e successive modificazioni*”.

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione		ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
				Intera €	Ridotta €					
				3.145,78	1.572,89					
70	Galli Edilrestauri srl	Si	Regolare	Intera	No	Si	Si	No	Ammessa	
71	Unifor srl	Si	Regolare	Intera	No	Si	Si	Si	Ammessa	
72	Paganelli srl	Si		Ridotta	Si	Si	Si	No	Soccorso istruttorio	

La ditta **Paganelli srl** nella compilazione del MODELLO 2 “**DICHIARAZIONE A CORREDO DELL’OFFERTA**” ha depennato la dichiarazione di cui al punto 6 che si riporta “*di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, (barrare il periodo, se la Ditta non ha la forma giuridica della cooperativa)] condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavori e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19.3.1990, n. 55 e successive modificazioni*”.

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione		ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
				Intera €	Ridotta €					
				3.145,78	1.572,89					
73	B&M Imprese Costruzioni e Restauri srl	Si	Regolare	Intera	No	Si	Si	Si	Ammessa	
74	Q2 srl	Si	Regolare	Intera	No	Si	Si	Si	Ammessa	
75	Doma srl	Si		Intera	No	Si	Si	Si	Soccorso istruttorio	

La ditta **Doma srl** nella compilazione del MODELLO 2 “**DICHIARAZIONE A CORREDO DELL’OFFERTA**” ha depennato la dichiarazione di cui al punto 6 che si riporta “*di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, (barrare il periodo, se la Ditta non ha la forma giuridica della cooperativa)] condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavori e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19.3.1990, n. 55 e successive modificazioni*”.

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

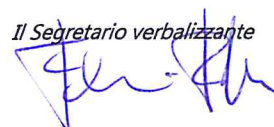
Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante



Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € 3.145,78 Ridotta € 1.572,89	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/Non Ammessa
76	Laurentina Gruppo Sabbatini srl	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
77	SAFRAM Costruzioni srl	Si	Regolare	Intera	No	Si	Si	No	Ammessa
78	B.S. Edile Italia srl Rossi Srl	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
79	Costruzioni E Restauri	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
80	Montedil srl	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa
81	Idronova di Talamelli Daniele & Pasquini Fabrizio Snc	Si	Regolare	Intera	No	Si	Si	No	Ammessa
82	Tecnorock srl	Si		Intera	No	Si	Si	No	Soccorso istruttorio

La ditta **Tecnorock srl** ha presentato polizza fideiussoria ai sensi dell'art.75 del D.lgs. 163/2006 sottoscritta in originale solo dal contraente e non ha alcuna indicazione circa la possibilità di verificare la firma della compagnia garante.

La Commissione di gara, ritenendo che il requisito richiesto è un elemento sanabile ai fini dell'ammissione alla gara, trattandosi di dichiarazione rilevante in sede di stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 38, comma 2-bis ed art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., stabilisce l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € 3.145,78 Ridotta € 1.572,89	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/Non Ammessa
83	ZPZ Costruzioni srl	Si	Regolare	Ridotta	Si	Si	Si	No	Ammessa

La Commissione terminata la valutazione della documentazione amministrativa prodotta dalle predette ditte concorrenti decide di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi del combinato disposto dell'art. 38, comma 2 bis e art. 46, comma 1 ter del D.lgs. n. 163/2006, come introdotto dal D.lgs. n. 90/2014, convertito con legge 11 agosto 2014 n. 114 nei confronti delle ditte contrassegnate con i numeri 6, 10, 27, 30, 39.

Vengono ammesse tutte le altre. Si precisa che l'apertura delle offerte economiche sarà effettuata una volta completata integralmente la fase di ammissione delle ditte in oggetto sulla base delle risultanze dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 38 comma 2 bis e art. 46 comma 1 ter del D.lgs. n.163/2006.

La Commissione decide, in seduta riservata, di assegnare un termine perentorio per la regolarizzazione della predetta documentazione non superiore a 10 giorni decorrenti dal ricevimento di apposita comunicazione da parte della ditta.

La Commissione alle ore 18,00 sospende la seduta e ripone i plichi in apposito armadio chiuso a chiave e rinvia a successiva seduta l'ammissione/esclusione delle ditte oggetto di soccorso.

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di

Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina  
Provincia di Pesaro e Urbino



## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

U.O. Manutenzione

### Procedura aperta per i lavori di risanamento conservativo degli edifici scolastici.

#### VERBALE DI GARA n. 2

L'anno duemilasedici (2016) addì ventiquattro (23) del mese di marzo, alle ore 09,00 nell'Ufficio del Dirigente Settore V° sito nella residenza Municipale di Fano, la Commissione di Gara nella stessa composizione di cui al precedente verbale si è riunita in seconda seduta.

La Commissione dà atto che con apposito avviso pubblicato all'Albo pretorio on-line il 16 marzo veniva resa nota la presente seduta pubblica.

La Commissione verifica che le ditte 13, 21, 22, 56, 60, 61, 67, 69, 75, 82 hanno prodotto la documentazione richiesta a titolo di soccorso istruttorio, la ditta contrassegnata con il n. 2 viene esclusa per la mancata regolarizzazione degli elementi essenziali carenti, a seguito della notifica di avvio del sub procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.38, comma 2.bis e 46, comma 1 ter del Decreto legislativo 163/2006 D.lgs 163/2006.

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle Imprese che risultano le seguenti:

Plico n.	IMPRESA	Codice Fiscale e Partita IVA	Indirizzo Sede	Città	Ribasso %
1	BRS srl	12714891004	Via Augusto Valenziani, 12	00187 Roma	29,842%
2	New Edil Salvo srl	03798910612	Via Aldo Moro, 6	81030 Frignano (CE)	<b>ESCLUSA</b>
3	Altacolor s.r.l.	05266160729	Via Capri, 36	70022 Altamura (BA)	27,584%
4	Geo Impianti srl	01507460705	Via del Molinello, 70	86039 Termoli (CB)	26,762%
5	Sorgente srl	04576411211	Via Papa Giovanni XXIII°, 80	80021 Afragola (NA)	29,146%
6	Torelli Dottori SPA	00205160427	Via Ponte Magno, 42	60034 Cupra Montana (AN)	18,500%
7	Mandolese Costruzioni srl Unipersonale	01642340671	Via IV Novembre, 60	64010 Torricella Sicura (TE)	28,751%
8	Vagnini Daniele edilizia	VGNDNL74S17 D488E 01313550418	Via San Cesareo, 45	61032 Fano	28,123%
9	Imp. F.lli Pericoli snc	01746710431	Via Correnti Giuseppe e Terzo, 9	62035 Fiordimonte (MC)	28,588%
10	Impresa Edile Stradale F.lli Tagnani Fausto & C. snc	00990260416	Fraz. Montaiate, 22	61045 Pergola (PU)	20,200%
11	Imp. BEMA srlu	01639310448	Via G. Gramsci, 11/B	63073 Offida	27,125%

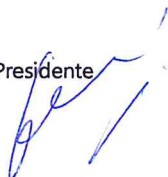
Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

				(AP)	
12	GM Costruzioni srl	02382080410	Via Roma, 174	61032 Fano (PU)	25,165%
13	Emmeti srl Costruzioni e Restauri	01484810708	C.da Cardone snc	86039 Termoli (CB)	21,221%
14	Giemme sas di Maggiorosa Anna	03238710614	Via Ambra, 33	81038 Trentola - Ducenta (CE)	27,695%
15	Impresa Edile Valleriani Enrico	VLLNRC86H28 L103Z 01598690673	Vai Salara	64030 Basciano (TE)	28,888%
16	Impresa Edile Di Agostino Vittorio	DGSVTR43H18 C128T 00155990674	Via Carlo Goldoni, 4	64020 Castellalto Fraz. Castelnuovo Vomano (TE)	27,641%
17	SMEA srl	12342351009	Via Michele Migliarini, 59/b	00173 Roma	30,170%
18	Copaco Evolution srl	03773980614	Via Cavour, 25	81030 Cesa (CE)	25,281%
19	Impresa Costruzioni Cinelli Roberto & C. s.r.l.	01129760441	Via F. Ciotti, 32	63100 Ascoli Piceno (AP)	27,216%
20	CON.AR.ED Consorzio Artigiani Edili Soc. Coop.	03273320634	Via Broggia, 18	80135 Napoli	26,729%
21	Aury 2012 srl Unipersonale	02498190418	Via Caduti del Lavoro, 14	61032 Fano (PU)	29,002%
22	Gasparoni Costruzioni snc	00035270420	Via Leopardi, 1	60010 Ostra Vetere (AN)	21,389%
23	Nuova Edil System SRL	02556490429	Viale Don Minzoni, 3/b	60035 Jesi (AN)	26,748%
24	CONSOL ITAL-Bologna Impr. Vernarecci Romano S.R.L.-Cagli	03343881201	Via Calzoni, 1/3	40128 Bologna	28,551%
25		01230780411	Via del Trebbio, 11	61043 Cagli (PU)	25,245%
26	Pian del Bosco s.r.l.	00372650416	Via Circonvallazione n. 3	61040 SERRAVALLE DI CARDA PU	25,630%
27	EDILPIERANTONI-S.R.L.	02395530419	Via Einaudi n. 24	61032 FANO PU	27,120%
28	EDIL DA srl Costruzioni Generali	02445610419	Via Einaudi, 24	61032 Fano (PU)	24,590%
29	CO.CE.R. Costruzioni s.r.l.	03370460408	Via Emilia, 115/R	47921 Rimini (RN)	27,281%
30	ATI: GUSTINELLI sas di Gustinelli Marco & C (capogruppo) - Gallano S.r.l. (impresa mnadante)	01708460546	Via Lambruschini, 6	06018 Trestina (PG)	24,333%
		02806130544	Via del Conservificio, 75	06083 Bastia Umbra (PG)	
31	CO.PRO.L.A. concosorzio produzione lavoro artigiano	02513990420	Via F.lli Bandiera, 28	60019 Senigallia (AN)	23,987%
32	Impr.GUIDI GIOVANNI SRL	01106130410	Via Lago n. 4/2	61040 SERRA SANT'ABBONDIO PU	27,963%
33	A.F.D.T. srl	01559020670	Via Dante Alighieri, 11	64100 Fraz. S. Nicolò a Tordino (TE)	28,781%
34	Bollettini -Costruzioni SRL	01576690679	Tofo S. Eleuterio, 58	64100 Teramo (TE)	28,790%
35	Impresa di Costruzioni D'Eustacchio Leo	DSTLEO69T02E 058P 01038680672	Via Simoncini, 57	64022 Giulianova (TE)	17,710%

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante





36	Gruppo MA.PA.- CANNELLONI Costruzioni S.R.L.	00190550426	Via Umbria, 34	60030 Monsano (AN)	24,899%
37	ISTAL GRONDE Costruzioni s.r.l.	01445960436	Via E. mattei – Zona ind.le A	62012 Civitanova Marche (MC)	26,590%
38	EDILIZIA SANTA MARIA di Magnifico A.M. e C. snc	00660990672	Vai Buoizzi, 31	64025 Pineto (TE)	27,647%
39	Impresa Edile Giuliani Oliviero Secondo	GLNLRS52R29I 653I 00330530429	Via Domenico Gaspari, 9	60048 Serra San Quirico (AN)	21,999%
40	L'IDEA SRL- a Socio Unico	00993960426	Via 1° Maggio, 20	60131 Ancona (AN)	32,250%
41	Loris Costruzioni	FLRLRS86R11L 103R 01574840672	Via Salara n. 40/B	64030 BASCIANO (TE)	28,001%
42	Impr.Edile Paoloni Fabrizio	PLNFRZ63E21E 783H 00922770433	C.da Acquaviva San Paterniano, 27	62020 Loro Piceno (MC)	25,696%
43	Consorzio CO.C.E.R.	03052120619	Via Pio La Torre, 24	81030 – Cesa (CE)	28,312%
44	MI.PA. Costruzioni Edili	07106311009	Via Castorano, 49	00138 – Roma	26,270%
45	CREA COSTRUZIONI SRL	03500490614	Via delle Ginestre, 30	60025 Loreto (AN)	27,666%
46	TECNOCOPERTURE di Principi Fabio & C. S.A.S.	01281880425	Via S. Antonio, 10	60027 – Osimo (AN)	28,642%
47	Pipponzi S.R.L.	00910740430	Via Saragat n. 21	62012 CIVITANOVA MARCHESIE MC	23,887%
48	Raveggi srl	03391310483	Via Ponte a Greve, 50	50018 – Scandicci (FI)	28,875%
49	SA.DO. Costruzioni srl	05853821212	Via Gorizia, 34	80038 – Pomigliano d' Arco (NA)	27,198%
50	CLEA Soc. Coop. Cooperativa Lavoratori Edili e Affini	00095850426	Via della Tecnica, 52	60015 Falconara Marittima (AN)	26,700%
51	EDIL COLELLA S.A.S. di Colella Giuseppe e Diego e C.	02358070411	Strada della Contea n.5	61040 Frontone (PU)	28,556%
52	Savini Fabio, Savini Luca e C. snc	01438320424	Via Lippi n. 14/c	60019 SENIGALLIA AN	25,200%
53	KARINTIA s.r.l.	01782700668	Via N. Paganini, 69	67051 - Avezzano (AQ)	27,479%
54	MASER SRL	06153551210	Via Filichito, 25	80013 Casalnuovo di Napoli (NA)	28,498%
55	Mafalda costruzioni srl	01828170439	Via Pio VIII°, 32	62011 – Cingoli (MC)	27,379%
56	INVENI SRL	01839750435	Via E. montale,1	62010- Montecassiano (MC)	28,858%
57	Di Dario srl	02285150419	Via M. Ricci, 13	61122 – Pesaro (PU)	28,126%
58	Sartori srl di agostini Riccardo & C.	00970400420	Via Fiumesino, 64	60015 Falconara Marittima (AN)	21,161%
59	Edil Giraldi del Geom. Giraldi Vittorio & C.	00657090411	P.zza IV Novembre, 15	61039 Cerasa di San Costranzo	18,870%

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

S.A.S.	(PU)			
60 Edilbenincasa srl	02905640781	Via Dell'Ecologia, 28	87064 Corigliano Calabro (CS)	26,872%
61 Edilservice di Palanca Marco sas	02400080418	Via del Lavoro, 13	61045 Pergola (PU)	25,950%
62 Edil Rental Group srl	02495500411	Via Ugo la Malfa n. 7/B	61032 - FANO (PU)	27,111%
63 Ecologia & Appalti srl	02068040688	Viale Vittoria Colonna, 37	65127 - Pescara	29,575%
64 Edilizia Candeloro srl	02125200697	Via Fondo Valle Alento, 24/b	66010 Torrevicchia Teatina (CH)	28,888%
65 Iter srl	01492390412	Loc. San Donnino n. 16	61049 Peglio (PU)	27,742%
66 Gambini Mario srl	0067340412	Via Renato Serra, 122/124	61122 Pesaro (PU)	28,865%
67 De Marchi srl	02370350411	Via Cavour, 24	61032 Fano (PU)	27,864%
68 Nuova Ci.Ma srl	02437860410	Via San Vito Sul Cesano 130/A	61047 - San Lorenzo in Campo	28,095%
69 Astra soc. coop arl	02184690424	Via G. Verdi n. 8	61040 - Serra Sant'abbondio (PU)	28,065%
70 Galli Edilrestauri srl	02038340416	Loc. San Donnino n. 19	61049 - Peglio (PU)	22,851%
71 Unifor srl	01641920432	Via Fratte, 10	60027 - Osimo (AN)	28,356%
72 Paganelli srl	02303730416	Via Nazionale, 44	61030 Canavaccio di Urbino (PU)	23,400%
73 B&M Imprese Costruzioni e Restauri srl	01028550414	Via G. Donizetti, 27/3	61033 Fermignano (PU)	25,653%
74 Q2 srl	01665420434	Via Petrocca S. Luca, 27	62010 Morrovalle (MC)	26,199%
75 Doma srl	02510120419	Via Circonvallazione n. 8	61048 SANT'ANGEL O IN VADO PU	28,335%
76 Laurentina Gruppo Sabbatini srl	02510850411	Via Rossini, 76/b	61047 San Lorenzo in Campo	27,847%
77 SAFRAM Costruzioni srl	03134930548	Viale Umbria, 4	06083 Perugia	30,171%
78 B.S. Edile Italia srl	02548410410	Via Don Antonio Buratelli, 39/A	61032 Fano (PU)	26,600%
79 Rossi Srl Costruzioni E Restauri	02057290419	Vai Roma , 11	61032 Fano (PU)	21,797%
80 Montedil srl	00143690436	Via Carpine n. 1/bis	60025 LORETO (AN)	27,222%
81 Idronova di Talamelli Daniele & Pasquini Fabrizio Snc	01010930418	Via della Fornace, 42/A	61032 Fano (PU)	27,120%
82 Tecnorock srl	01224260412	Via San Fortunato Sn	61039 SAN COSTANZO PU	24,950%
83 ZPZ Costruzioni srl	02518870411	Via Ferrara, 1 Fraz.	61030 Saltara	19,550%

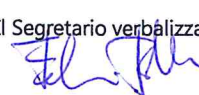
Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante



- ✓ Preso atto che il numero delle offerte è pari ad 82 (ottantadue), ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.lgs. n. 163/2006, si dà applicazione al sistema di esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86;
- ✓ La Commissione procede, quindi, mediante utilizzo del software per il calcolo dell'anomalia ad elencare i suddetti ribassi in ordine crescente ed ottenere la media delle offerte con il taglio delle ali e al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 86 del D.lgs. n. 163/2006, come riportati in allegato.
- ✓ L'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia 27,9755% è quella presentata dalla ditta **“Impr.GUIDI GIOVANNI SRL” con sede in Via Lago n. 4/2 61040 SERRRA SANT'ABBONDIO PU codice fiscale e Partita IVA 01745950673 con il ribasso del 27,963%;**
- ✓ Seconda in graduatoria risulta essere l'offerta della ditta De Marchi srl con il ribasso del 27,864%.

La Commissione dichiara ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. la ditta **“Impr.GUIDI GIOVANNI SRL” con sede in Via Lago n. 4/2 61040 SERRRA SANT'ABBONDIO PU codice fiscale e Partita IVA 01745950673 con il ribasso del 27,963%** aggiudicataria provvisoria dell'appalto dei *Per i lavori di risanamento conservativo degli edifici scolastici (CUP E31E15000770004 – CIG 65146234F7 - numero gara 6269582 )* che ha offerto il miglior ribasso percentuale del 27,963% sull'importo a base d'asta di Euro 145.720,60 oltre ad Euro 8.430,37 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed Euro 3.138,13 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso corrispondente ad un importo contrattuale complessivo di Euro 116.541,25 oltre IVA.

La Commissione alle ore 10,10 conclude la seduta di gara.

Il Presente verbale viene sottoscritto dal Presidente e dai componenti della Commissione di gara.

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante





34	DEUSTACCHIO	17,710	
5	torelli e dottori	18,500	
58	EDILGIRALDI	18,870	
82	ZPZ	19,550	
9	F.lli tagnani	20,200	
57	SARTORI	21,161	
12	emmeti	21,221	
21	gasparoni	21,389	
78	ROSSI COSTRUZIONI	21,797	
38	GIULIANI	21,999	
69	GALLI	22,851	
71	PAGANELLI	23,400	
46	PIPPONZI	23,887	
30	coprola	23,987	
29	paolozzi galano	24,333	
27	edilda	24,590	
35	GRUFFO MAFÀ	24,899	
81	TECNO ROCK	24,950	
11	pm	25,165	
51	SAVINI FABIO	25,200	
24	emaresco	25,245	
17	copaco	25,281	
25	piani del bosco	25,630	
72	B&M	25,653	
41	PACCONI	25,696	
60	EDILSERVICE PALANCA	25,950	
73	Q2 SRL	26,199	
43	MIPA	26,270	
36	ISTAL GRONDE	26,590	
77	B.S. EDILE	26,600	
49	CLEA SOC COOP	26,700	
19	con ared	26,729	
22	nuova edilsystem	26,748	
3	geo impianti	26,762	
59	EDILENINCASA	26,872	
61	EDILRENTAL	27,111	0,216
26	edilpiantoni	27,120	0,225
80	IDRONOVA	27,120	0,225
10	berna	27,125	0,230
48	SA.DO	27,198	0,303
18	cinelli	27,216	0,321
79	MONTEDIL	27,222	0,327
28	cocer	27,281	0,386
54	MAFALDA	27,379	0,484
52	KARINTIA	27,479	0,584
2	altacolar	27,584	0,689
15	di agostino	27,641	0,746
37	EDILIZIA SANTA MARIA	27,647	0,752
44	CREA	27,666	0,771
13	gientme	27,695	0,800
64	ITER	27,742	0,847
75	LAURENTINA	27,847	0,952
65	DE MARCHI	27,864	0,969
31	guidi giovanni	27,963	1,068
40	LORIS COSTRUZIONI	28,001	1,106
68	ASTRA	28,065	1,170
67	NUOVA CIMA	28,095	1,200
7	vagnini	28,123	1,228
56	DI DARIO	28,126	1,231
42	CONSORZIO COCER	28,312	1,417
74	DONA	28,335	1,440
70	UNIFOR	28,356	1,461
53	MASER	28,498	1,603
23	cons ital	28,551	1,656
50	EDILCOLELLA	28,556	1,661
8	F.lli percola	28,588	1,693
45	TECNO COPERTURE	28,642	1,747
6	mandolese	28,751	1,856
32	A.F.D.T	28,781	1,886
33	BOLLETTINI	28,790	1,895
55	INVENI	28,858	1,963
66	GAMBINI	28,865	1,970
47	RAVEGGI	28,875	1,980
14	valleriani	28,888	
63	CANDELORO	28,888	
20	auri	29,002	
4	voergese sn	29,146	
62	ECOLOGIA E APPALTI	29,575	
1	Brs	29,842	
16	strea	30,170	
76	SAFRAM	30,171	
39	L'IDEA	32,250	

82	(ala)	-
81	(ala)	-
80	(ala)	-
79	(ala)	-
78	(ala)	-
77	(ala)	-
76	(ala)	-
75	(ala)	-
74	(ala)	-
73	-	-
72	-	-
71	-	-
70	-	-
69	-	-
68	-	-
67	-	-
66	-	-
65	-	-
64	-	-
63	-	-
62	-	-
61	-	-
60	-	-
59	-	-
58	-	-
57	-	-
56	-	-
55	-	-
54	-	-
53	-	-
52	-	-
51	-	-
50	-	-
49	-	-
48	-	-
47	-	-
46	-	-
45	-	-
44	-	-
43	-	-
42	-	-
41	-	-
40	-	-
39	-	-
38	-	-
37	-	-
36	-	-
35	-	-
34	-	-
33	-	-
32	-	-
31	-	-
30	-	-
29	-	-
28	-	in anomalia
27	-	in anomalia
26	-	in anomalia
25	-	in anomalia
24	-	in anomalia
23	-	in anomalia
22	-	in anomalia
21	-	in anomalia
20	-	in anomalia
19	-	in anomalia
18	-	in anomalia
17	-	in anomalia
16	-	in anomalia
15	-	in anomalia
14	-	in anomalia
13	-	in anomalia
12	-	in anomalia
11	-	in anomalia
10	-	in anomalia
9	(ala)	in anomalia
8	(ala)	in anomalia
7	(ala)	in anomalia
6	(ala)	in anomalia
5	(ala)	in anomalia
4	(ala)	in anomalia
3	(ala)	in anomalia
2	(ala)	in anomalia
1	(ala)	in anomalia

Importo soggetto a ribasso:	
Importo NON soggetto a ribasso	
<b>IMPORTO TOTALE DA APPALTA RE</b>	-
Numero offerte presentate = A	82
Numero offerte non ammesse = B	-
Numero delle offerte ammesse = C = A-B	82
10% delle offerte arrotondato = D	9
offerte uguali sul limite delle ali = E	-
offerte che non concorrono alla media = F = Dx2 +E	18
offerte che concorrono alla media = C - F	64
Somma offerte che formano la media	1.721,2540
MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1	26,8946
offerte superiori alla media centrale	38
SOMMA DEGLI SCARTI	41,0734
MEDIA DEGLI SCARTI = M2	1,0809
<b>SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2</b>	<b>27,9755%</b>
Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia	28
<b>Miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia</b>	<b>27,963%</b>
<b>simulazione offerta da contrattualizzare: num.</b>	
Ribasso dell'offerta da contrattualizzare	27,963%
Importo del ribasso (risparmio)	-
Importo del CONTRATTO	-
percentuale garanzia fidejussoria	35,926%
Importo garanzia fidejussoria	-
(ridotta al 50% per impresa certificata)	-

