

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina
Provincia di Pesaro e Urbino



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

U.O. Manutenzioni

Procedura aperta per i lavori di riqualificazione di via Faa di Bruno a Pontesasso mediante la realizzazione di muretti di delimitazione dell'arenile.

VERBALE DI GARA n. 1

L'anno duemilasedici (2016) addì diciotto (18) del mese di febbraio, alle ore 09,30 nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella residenza Municipale di Fano.

Premesso che:

in attuazione dell'art. 33, comma 3 bis, del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. È stata istituita la Centrale Unica di Committenza, tra il Comune di Fano (ente capofila) e i Comuni di Fossombrone, Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro e Cartoceto, costituita con deliberazione del Consiglio Comunale n. 219 del 22,12,2014 che opera per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi o la conclusione di accordi quadro di lavori, forniture o servizi e si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali D.lgs. n. 267/2000;

Il Regolamento CUC, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 465 del 27.10.2015 prevede che i Comuni associati sono tenuti ad avvalersi dell'Ufficio comune operante presso l'Amministrazione di Fano come centrale Unica di Committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo processi operativi nello stesso specificati;

Con Delibera di Giunta N. 552 del 10.12.2015 veniva approvato il progetto esecutivo per i "Lavori di riqualificazione di via Faa di Bruno a Pontesasso mediante la realizzazione di muretti di delimitazione dell'arenile per un importo complessivo di € 100.000,00,

il Progettista e Direttore dei lavori è il Geom. Chiara Donnini - U.O. Manutenzioni - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica - tel. 0721- 887398- e-mail: chiara.donnini@comune.fano.ps.it;

il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.10, comma 1 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i. è il l'Arch. Mariangela Giommi,

il progetto è stato validato a termini dell'art. 55, del d.P.R. 207/2010, dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Mariangela Giommi in data 03.12.2015;

I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alle seguenti categorie:

Categorie lavori allegato A D.P.R. n. 207/2010	Descrizione delle lavorazioni	Importo in Euro
OPERE PRINCIPALI A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA		
OG1	Lavori edili	Euro 77.252,98

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

con determinazione a contrattare n. 2374 del 23.12.2015 del Dirigente Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica, corredata dell'attestazione di regolarità contabile rilasciata in data 22.12.2015 venivano stabilite le modalità per l'esperimento della gara per l'appalto dei presenti lavori, da effettuarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma 37 e art. 55 del D.lgs. 163/2006 e per un importo così suddiviso:

Lavori a misura soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo massimo contrattuale
	Oneri per la sicurezza	Lavori in economia	
Euro 77.252,98	Euro 1.000,00	9.670,00	87.922,98

Che con la medesima determinazione veniva stabilito quanto segue:

- *Criterio di aggiudicazione dell'appalto secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 163/2006 al netto del costo per la manodopera, degli oneri per la sicurezza (art. 86, comma 3-bis);*
 - *L'appalto verrà aggiudicato anche nel caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, nel caso di due o più offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del regio decreto n. 827 del 1924.*

- *Saranno escluse le offerte in aumento. In caso di offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.122 c.9 del D.Lgs. 163/06 si provvederà, nel caso in cui le offerte ammesse siano pari o superiori a dieci, all'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 86 del medesimo D.Lgs. 163/2006;••*

••

Al fine di poter procedere alla verifica dei requisiti generali e speciali di qualificazione nel più breve tempo possibile, senza rallentamenti della procedura, senza aggravio di oneri per le imprese concorrenti, senza ledere il principio di scelta del giusto contraente, non verrà utilizzato dalla stazione appaltante il sistema AVCPass. La stazione appaltante provvederà ad acquisire d'ufficio la documentazione necessaria sulla base delle dichiarazioni presentate in sede di gara.

La Commissione di gara viene così costituita, ai sensi dell'art. 15 del "Regolamento comunale per la disciplina dei contratti":

- Arch. Mariangela Giommi – Direttore U.O. Manutenzioni Settore Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Fano – Presidente;
- Dott.ssa Immacolata di Sauro – Direttore U.O. del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Fano – Componente
- Geom. Chiara Donnini – U.O. Manutenzioni Settore Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Fano del Comune di Fano, componente e segretario verbalizzante;

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

La Commissione dà atto che la scadenza per la presentazione delle offerte veniva fissata nelle ore 10.00 del giorno 08.02.2016 e che con apposito avviso pubblicato all'Albo Pretorio On line - il giorno 08.02.2016 veniva modificata la data della prima seduta pubblica;

La Commissione in seduta pubblica verifica che tutti i plichi sono pervenuti entro i termini e apre le operazioni di gara, constatando che sono pervenute le seguenti offerte elencate in base al numero di protocollo apposto dall'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Comunale:

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

Plico n.	Protocollo	IMPRESA	Codice Fiscale e Partita IVA	Indirizzo Sede	Città
1	5865	Nuona Edilmonte srl	02326030604	Via Forca D'Acero, 1040	03049 S.Elisa Fiumerapido (FR)
2	6208	Mafalda Costruzioni	01828170439	Via Pio VIII, 32	62011 Cingoli (MC)
3	6331	Impresa edile Petrini Franco	01537820670	Via Costa Pelata, 13	64027 Sant'Omerro (TE)
4	6561	Sorgente Srl	04576411211	Via Papa Giovanni XXIII, 80	80021 Afragola (NA)
5	6565	Co.GE.T. Srl	00912590700	Via Largo del Golgota Snc	86020 Roccapivara (CB)
6	6567	Vernareci Romano Srl	01230780411	Via del Trebbio, 11	61043 Cagli (PU)
7	6886	Impresa Edile Di Agostini Vittorio	00155990674	Via Carlo Goldoni, 4	64020 Castellato Fraz. Castelnuovo Vomano (TE)
8	6897	Impresa Guidi Giovani Srl	01106130410	Via Lago, 4/2	61040 Serra S. Abbondio (PU)
9	7133	F.lli Tagnani di Tagnani Fausto & C. Snc	00990260416	Fraz. Montaiate, 22	61045 Pergola (PU)
10	7143	Giemme Sas di Maggioarosa Gianna e C.	03238710614	Via Ambra, 33	81038 Trentola Ducenta (CE)
11	7153	Co.Str.E.M.	01147370439	Via Pieve, 9/b	62027 San Severino Marche (MC)
12	7157	Co.Pro.La.	02513990420	Via F.lli Bandiera, 28	86042 Campomarino (CB)
13	7163	Copaco evolution	03773980614	Via Cavour, 25	81030 Cesa (CE)
14	7167	So.I.Co. Srl	00917500431	C.da Campanelle n. 40	62026 San Ginesio (MC)
15	7172	Severini Costruzioni	02336430422	Via Sicilia, 42	60015 Falconara M. (AN)
16	7188	Impiantistica Generale Snc	04320381215	Via 10° Trav. Corso Meridionale, 20	80021 Afragola (NA)
17	7305	Aury 2012 Srl Unip	02498190418	Via Caduti del Lavoro, 14	61032 Fano (PU)
18	7308	Edil Europa Srl	01381200433	Via 8 Marzo, 9	62100 Macerata (MC)
19	7375	Gasparoni Costruzioni Snc di Bruno e Lucia	00035270420	Via Leopardi, 19	60010 Ostra Vetere (AN)
20	7326	Edil Rental Group Srl	02495500411	Via Nolfi, 56	61032 Fano (PU)
21	7384	Le.Ma.Srl unipersonale	02217470414	Via del Chiocco, 1	61045 Pergola (PU)
22	7496	Foredil	01483590418	Via della Fornace Vecchia sn	61122 Pesaro
23	7509	Riviera Costruzioni	03644650404	Via del tiglio, 177	47835 Saludecio (RN)
24	7511	Con Ital	03343881201	Via Calzoni, 1/3	40128 Bologna
25	7513	Manta Costruzioni Srl	03948870401	Via Ralbano Snc	47853 Coriano (RN)
26	7519	Guidarelli geom. Lanfranco	00040830416	Via del Lavoro Sn i	61045 Pergola (PU)
27	7526	Riccardi Costruzioni Srl	02252540410	Via D. Albertario 5/a	61032 Fano (PU)
28	7528	Francucci Srl	01241490430	Via Firenze, 6	62010 Treia (MC)
29	7532	Pian del Bosco Srl	00372650416	Via Circonvallazione, 3	61040 Serravalle di Carda (PU)
30	7535	Idronova Snc	01010930418	Via della Fornace, 42/A	61032 Fano (PU)
31	7540	EdilPierantoni	02395530419	Via Luigi Einaudi, 24	61032 Fano (PU)
32	7558	Edil DA srl	02445610419	Via Belgatto	61032 Fano (PU)
33	7582	Doma Srl	00632170411	Via Circonvallazione, 8	61048 Sant'Angelo in Vado (PU)
34	7568	Francesconi	01115470419	Via del Buzzo, 04	61037 Mondolfo (PU)
35	7573	Costruzioni Nasoni	00675940415	Via G. Di Vittorio, 1	60010 Monterado (AN)
36	7576	Idrotecno Costruzioni Sas	00271460412	Via Lombardia, 13	61122 Pesaro
37	7581	La Gramigna Srl	01438320424	Via Farfisia, 18	60021 Camerano (AN)
38	7588	Savini Fabio, Savini Luca e C. snc	01438320424	Via Lippi, 14/c	660019 Senigallia (AN)
39	7592	Co.St.I.	02515230411	Via Roma, 125/f	61032 Fano (PU)
40	7608	Costruzioni Bartocetti srl	01496720416	Loc. Schieppe di Orciano	Orciano di Pesaro (PU)

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante



Plico n.	Protocollo	IMPRESA	Codice Fiscale e Partita IVA	Indirizzo Sede	Città
41	7615	Cav. Aldo Ilari Snc	01200280426	Via Cafabbi, 32	60041 Sassoferrato (AN)
42	7626	C.O.G.E.S. Srl	01415040417	Corso Garibaldi, 117	61048 S. Angelo in Vado (PU)
43	7628	Galli Edil Restauri Srl	02038340416	Loc. San Donnini, 19	61049 Peglio (PU)
44	7633	Canghiari Costruzioni Srl	00658420419	Via dell'Artigianato, 7	61010 Monte Grimano Terme (PU)

La Commissione verificata l'integrità dei plichi presentati dalle suddette ditte concorrenti e la loro rispondenza alle disposizioni impartite nel bando, stabilisce di procedere all'apertura dei suddetti plichi accertando la documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, constatando quanto segue:

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € Ridotta €	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
1	Nuona Edilmonte srl	Si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
2	Mafalda Costruzioni	Si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
3	Impresa edile Petrini Franco	Si	regolare	intera	si	si	si	no	soccorso
4	Sorgente Srl	Si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
5	Co.GE.T. Srl	Si	regolare	ridotta	no	si	si	no	ammessa
6	Vernareci Romano Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	Ammessa
7	Impresa Edile Di Agostini Vittorio	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
8	Impresa Guidi Giovani Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
9	F.lli Tagnani di Tagnani Fausto & C. Snc	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
10	Giemme Sas di Maggioarosa Gianna e C.	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
11	Co.Str.E.M.	si		ridotta	si	si	si	no	ammessa
12	Co.Pro.La.	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
13	Copaco evolution	si	regolare	intera	no	no	si	no	ammessa
14	So.I.Co. Srl	si	regolare	intera	no	no	si	no	soccorso
15	Severini Costruzioni	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa
16	Impiantistica Generale Snc	si	regolare	ridotta	si	no	si	no	ammessa
17	Aury 2012 Srl Unip	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa
18	Edil Europa Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
19	Gasparoni Costruzioni Snc di Bruno e Lucia	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa

Il Presidente


I Componenti



Il Segretario verbalizzante

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € Ridotta €	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
20	Edil Rental Group Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
21	Le.Ma.Srl unipersonale	si	regolare	intera	si	no	si	no	ammessa
22	Foredil	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
23	Riviera Costruzioni	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
24	Cons Ital	si	regolare	ridotta	no	si	si	no	ammessa
25	Manta Costruzioni Srl	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
26	Guidarelli geom. Lanfranco	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
27	Riccardi Costruzioni Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
28	Francucci Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
29	Pian del Bosco Srl	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa
30	Idroniova Snc	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa
31	EdilPierantoni	si	regolare	intera	no	no	no	no	ammessa
32	Edil DA srl	si	regolare	ridotta	no	si	no	si	ammessa
33	Doma Srl	si	regolare	intera	si	si	no	no	ammessa
34	Francesconi	si	regolare	intera	si	si	no	no	ammessa
35	Costruzioni Nasoni	si	regolare	ridotta	no	no	si	no	ammessa
36	Idrotecno Costruzioni Sas	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa
37	La Gramigna Srl	si	regolare	intera	no	no	si	no	soccorso
38	Savini Fabio, Savini Luca e C. snc	si	regolare	ridotta	si	si	si	si	ammessa
39	Co.St.I.	si	regolare	ridotta	si	no	si	no	ammessa
40	Costruzioni Bartocetti srl	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
41	Cav. Aldo Ilari	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
42	Co.Ge.S. Srl	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
43	Galli Edil Restauri Srl	si	regolare	intera	si	no	no	no	ammessa
44	Sorgente Srl	si	regolare	ridotta	no	no	no	no	ammessa

La Commissione terminata la valutazione della documentazione amministrativa prodotta dalle predette ditte concorrenti decide di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi del combinato disposto dell'art. 38, comma 2 bis e art. 46, comma 1 ter del D.lgs. n. 163/2006, come introdotto dal D.lgs. n. 90/2014, convertito con legge 11 agosto 2014 n. 114 nei confronti delle ditte contrassegnate con i numeri 3, 14, 37.

Vengono ammesse tutte le altre. Si precisa che l'apertura delle offerte economiche sarà effettuata una volta completata integralmente la fase di ammissione delle ditte in oggetto sulla base delle risultanze dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 38 comma 2 bis e art. 46 comma 1 ter del D.lgs. n.163/2006.

La Commissione decide, in seduta riservata, di assegnare un termine perentorio per la regolarizzazione della predetta documentazione non superiore a 10 giorni decorrenti dal ricevimento di apposita comunicazione da parte della ditta.

La Commissione alle ore 12,00 sospende la seduta e ripone i plichi in apposito armadio chiuso a chiave e rinvia a successiva seduta l'ammissione/esclusione delle ditte oggetto di soccorso.

Il Presidente

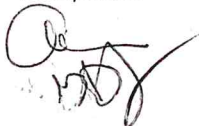
I Componenti

Il Segretario verbalizzante

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di

Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina
Provincia di Pesaro e Urbino



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

U.O. Manutenzioni

Procedura aperta per i lavori di riqualificazione di via Fàa di Bruno a Pontesasso mediante la realizzazione di muretti di delimitazione dell'arenile.

VERBALE DI GARA n. 1

L'anno duemilasedici (2016) addì diciotto (18) del mese di febbraio, alle ore 09,30 nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella residenza Municipale di Fano.

Premesso che:

- ✓ in attuazione dell'art. 33, comma 3 bis, del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. È stata istituita la Centrale Unica di Committenza, tra il Comune di Fano (ente capofila) e i Comuni di Fossombrone, Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro e Cartoceto, costituita con deliberazione del Consiglio Comunale n. 219 del 22,12,2014 che opera per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi o la conclusione di accordi quadro di lavori, forniture o servizi e si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali D.lgs. n. 267/2000;
- ✓ Il Regolamento CUC, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 465 del 27.10.2015 prevede che i Comuni associati sono tenuti ad avvalersi dell'Ufficio comune operante presso l'Amministrazione di Fano come centrale Unica di Committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo processi operativi nello stesso specificati;
- ✓ Con Delibera di Giunta N. 552 del 10.12.2015 veniva approvato il progetto esecutivo per i "Lavori di riqualificazione di via Fàa di Bruno a Pontesasso mediante la realizzazione di muretti di delimitazione dell'arenile per un importo complessivo di € 100.000,00,
- ✓ il Progettista e Direttore dei lavori è il Geom. Chiara Donnini - U.O. Manutenzioni - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica - tel. 0721- 887398- e-mail: chiara.donnini@comune.fano.ps.it;
- ✓ il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.10, comma 1 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i. è il l'Arch. Mariangela Giommi,
- ✓ il progetto è stato validato a termini dell'art. 55, del d.P.R. 207/2010, dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Mariangela Giommi in data 03.12.2015;
- ✓ I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alle seguenti categorie:

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario verbalizzante

Categorie lavori allegato A D.P.R. n. 207/2010	Descrizione delle lavorazioni	Importo in Euro
OPERE PRINCIPALI A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA		
OG1	Lavori edili	Euro 77.252,98

- ✓ con determinazione a contrattare n. 2374 del 23.12.2015 del Dirigente Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica, corredata dell'attestazione di regolarità contabile rilasciata in data 22.12.2015 venivano stabilite le modalità per l'esperimento della gara per l'appalto dei presenti lavori, da effettuarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma 37 e art. 55 del D.lgs. 163/2006 e per un importo così suddiviso:

Lavori a misura soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo massimo contrattuale
	Oneri per la sicurezza	Lavori in economia	
Euro 77.252,98	Euro 1.000,00	9.670,00	87.922,98

- ✓ Che con la medesima determinazione veniva stabilito quanto segue:

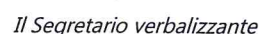
- *Criterio di aggiudicazione dell'appalto secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 163/2006 al netto del costo per la manodopera, degli oneri per la sicurezza (art. 86, comma 3-bis);*
- *L'appalto verrà aggiudicato anche nel caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, nel caso di due o più offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del regio decreto n. 827 del 1924.*

- *Saranno escluse le offerte in aumento. In caso di offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.122 c.9 del D.Lgs. 163/06 si provvederà, nel caso in cui le offerte ammesse siano pari o superiori a dieci, all'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 86 del medesimo D.Lgs. 163/2006;*

- ✓ Al fine di poter procedere alla verifica dei requisiti generali e speciali di qualificazione nel più breve tempo possibile, senza rallentamenti della procedura, senza aggravio di oneri per le imprese concorrenti, senza ledere il principio di scelta del giusto contraente, non verrà utilizzato dalla stazione appaltante il sistema AVCPass. La stazione appaltante provvederà ad acquisire d'ufficio la documentazione necessaria sulla base delle dichiarazioni presentate in sede di gara.
- ✓ La Commissione di gara viene così costituita, ai sensi dell'art. 15 del "Regolamento comunale per la disciplina dei contratti":
- Arch. Mariangela Giommi – Direttore U.O. Manutenzioni Settore Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Fano – Presidente;
 - Dott.ssa Immacolata di Sauro – Direttore U.O. del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Fano – Componente
 - Geom. Chiara Donnini – U.O. Manutenzioni Settore Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Fano del Comune di Fano, componente e segretario verbalizzante;
- ✓ I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere

Il Presidente


I Componenti


Il Segretario verbalizzante


incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

- ✓ La Commissione dà atto che la scadenza per la presentazione delle offerte veniva fissata nelle ore 10.00 del giorno 08.02.2016 e che con apposito avviso pubblicato all'Albo Pretorio On line - il giorno 08.02.2016 veniva modificata la data della prima seduta pubblica;
- ✓ La Commissione in seduta pubblica verifica che tutti i plichi sono pervenuti entro i termini e apre le operazioni di gara, constatando che sono pervenute le seguenti offerte elencate in base al numero di protocollo apposto dall'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Comunale:

Plico n.	Protocollo	IMPRESA	Codice Fiscale e Partita IVA	Indirizzo Sede	Città
1	5865	Nuona Edilmonte srl	02326030604	Via Forca D'Acerò, 1040	03049 S.Elisa Fiumerapido (FR)
2	6208	Mafalda Costruzioni	01828170439	Via Pio VIII, 32	62011 Cingoli (MC)
3	6331	Impresa edile Petrini Franco	01537820670	Via Costa Pelata, 13	64027 Sant'Omerro (TE)
4	6561	Sorgente Srl	04576411211	Via Papa Giovanni XXIII, 80	80021 Afragola (NA)
5	6565	Co.GE.T. Srl	00912590700	Via Largo del Golgota Snc	86020 Roccamare (CB)
6	6567	Vernareci Romano Srl	01230780411	Via del Trebbio, 11	61043 Cagli (PU)
7	6886	Impresa Edile Di Agostini Vittorio	00155990674	Via Carlo Goldoni, 4	64020 Castellato Fraz. Castelnuovo Vomano (TE)
8	6897	Impresa Guidi Giovani Srl	01106130410	Via Lago, 4/2	61040 Serra S. Abbondio (PU)
9	7133	F.lli Tagnani di Tagnani Fausto & C. Snc	00990260416	Fraz. Montaiate, 22	61045 Pergola (PU)
10	7143	Giemme Sas di Maggioarosa Gianna e C.	03238710614	Via Ambra, 33	81038 Trentola Ducenta (CE)
11	7153	Co.Str.E.M.	01147370439	Via Pieve, 9/b	62027 San Severino Marche (MC)
12	7157	Co.Pro.La.	02513990420	Via F.lli Bandiera, 28	86042 Campomarino (CB)
13	7163	Copaco evolution	03773980614	Via Cavour, 25	81030 Cesa (CE)
14	7167	So.I.Co. Srl	00917500431	C.da Campanelle n. 40	62026 San Ginesio (MC)
15	7172	Severini Costruzioni	02336430422	Via Sicilia, 42	60015 Falconara M. (AN)
16	7188	Impiantistica Generale Snc	04320381215	Via 10° Trav. Corso Meridionale, 20	80021 Afragola (NA)
17	7305	Aury 2012 Srl Unip	02498190418	Via Caduti del Lavoro, 14	61032 Fano (PU)
18	7308	Edil Europa Srl	01381200433	Via 8 Marzo, 9	62100 Macerata (MC)
19	7375	Gasparoni Costruzioni Snc di Bruno e Lucia	00035270420	Via Leopardi, 19	60010 Ostra Vetere (AN)
20	7326	Edil Rental Group Srl	02495500411	Via Nolfi, 56	61032 Fano (PU)
21	7384	Le.Ma.Srl unipersonale	02217470414	Via del Chiocco, 1	61045 Pergola (PU)
22	7496	Foredil	01483590418	Via della Fornace Vecchia sn	61122 Pesaro
23	7509	Riviera Costruzioni	03644650404	Via del tiglio, 177	47835 Saludecio (RN)
24	7511	Con Ital	03343881201	Via Calzoni, 1/3	40128 Bologna
25	7513	Manta Costruzioni Srl	03948870401	Via Ralbano Snc	47853 Coriano (RN)
26	7519	Guidarelli geom. Lanfranco	00040830416	Via del Lavoro Sn i	61045 Pergola (PU)

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante



Plico n.	Protocollo	IMPRESA	Codice Fiscale e Partita IVA	Indirizzo Sede	Città
27	7526	Riccardi Costruzioni Srl	02252540410	Via D. Albertario 5/a	61032 Fano (PU)
28	7528	Francucci Srl	01241490430	Via Firenze, 6	62010 Treia (MC)
29	7532	Pian del Bosco Srl	00372650416	Via Circonvallazione, 3	61040 Serravalle di Carda (PU)
30	7535	Idronova Snc	01010930418	Via della Fornace, 42/A	61032 Fano (PU)
31	7540	EdilPierantoni	02395530419	Via Luigi Einaudi, 24	61032 Fano (PU)
32	7558	Edil DA srl	02445610419	Via Belgatto	61032 Fano (PU)
33	7582	Doma Srl	00632170411	Via Circonvallazione, 8	61048 Sant'Angelo in Vado (PU)
34	7568	Francesconi	01115470419	Via del Buzzo, 04	61037 Mondolfo (PU)
35	7573	Costruzioni Nasoni	00675940415	Via G. Di Vittorio, 1	60010 Monterado (AN)
36	7576	Idrotecno Costruzioni Sas	00271460412	Via Lombardia, 13	61122 Pesaro
37	7581	La Gramigna Srl	01438320424	Via Farfisia, 18	60021 Camerano (AN)
38	7588	Savini Fabio, Savini Luca e C. snc	01438320424	Via Lippi, 14/c	660019 Senigallia (AN)
39	7592	Co.St.I.	02515230411	Via Roma, 125/f	61032 Fano (PU)
40	7608	Costruzioni Bartocetti srl	01496720416	Loc. Schieppe di Orciano	Orciano di Pesaro (PU)
41	7615	Cav. Aldo Ilari Snc	01200280426	Via Cafabbri, 32	60041 Sassoferrato (AN)
42	7626	C.O.G.E.S. Srl	01415040417	Corso Garibaldi, 117	61048 S. Angelo in Vado (PU)
43	7628	Galli Edil Restauri Srl	02038340416	Loc. San Donnini, 19	61049 Peglio (PU)
44	7633	Canghiari Costruzioni Srl	00658420419	Via dell'Artigianato, 7	61010 Monte Grimano Terme (PU)

- ✓ La Commissione verificata l'integrità dei plichi presentati dalle suddette ditte concorrenti e la loro rispondenza alle disposizioni impartite nel bando, stabilisce di procedere all'apertura dei suddetti plichi accertando la documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, constatando quanto segue:

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € Ridotta €	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
1	Nuona Edilmonte srl	Si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
2	Mafalda Costruzioni	Si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
3	Impresa edile Petrini Franco	Si	regolare	intera si	si	si	no	no	soccorso
4	Sorgente Srl	Si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
5	Co.GE.T. Srl	Si	regolare	ridotta	no	si	si	no	ammessa
6	Vernareci Romano Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	Ammessa
7	Impresa Edile Di Agostini Vittorio	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa

Il Presidente



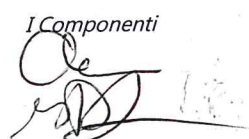
I Componenti

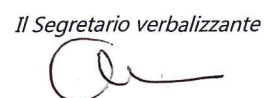


Il Segretario verbalizzante

Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € Ridotta €	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
8	Impresa Guidi Giovani Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
9	F.Ili Tagnani di Tagnani Fausto & C. Snc	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
10	Giemme Sas di Maggioarosa Gianna e C.	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
11	Co.Str.E.M.	si		ridotta	si	si	si	no	ammessa
12	Co.Pro.La.	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
13	Copaco evolution	si	regolare	intera	no	no	si	no	ammessa
14	So.I.Co. Srl	si	regolare	intera	no	no	si	no	soccorso
15	Severini Costruzioni	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa
16	Impiantistica Generale Snc	si	regolare	ridotta	si	no	si	no	ammessa
17	Aury 2012 Srl Unip	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa
18	Edil Europa Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
19	Gasparoni Costruzioni Snc di Bruno e Lucia	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa
20	Edil Rental Group Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
21	Le.Ma.Srl unipersonale	si	regolare	intera	si	no	si	no	ammessa
22	Foredil	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
23	Riviera Costruzioni	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
24	Cons Ital	si	regolare	ridotta	no	si	si	no	ammessa
25	Manta Costruzioni Srl	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
26	Guidarelli geom. Lanfranco	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
27	Riccardi Costruzioni Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
28	Francucci Srl	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
29	Pian del Bosco Srl	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa
30	Idronova Snc	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa
31	EdilPierantoni	si	regolare	intera	no	no	no	no	ammessa
32	Edil DA srl	si	regolare	ridotta	no	si	no	si	ammessa
33	Doma Srl	si	regolare	intera	si	si	no	no	ammessa
34	Francesconi	si	regolare	intera	si	si	no	no	ammessa
35	Costruzioni Nasoni	si	regolare	ridotta	no	no	si	no	ammessa

Il Presidente


I Componenti


Il Segretario verbalizzante


Plico n.	IMPRESA	Integrità plico	Documentazione amministrativa	Cauzione Intera € Ridotta €	ISO	SOA	Subappalto	Avvalimento	Ammessa/ Non Ammessa
36	Idrotecno Costruzioni Sas	si	regolare	intera	si	si	si	no	ammessa
37	La Gramigna Srl	si	regolare	intera	no	no	si	no	soccorso
38	Savini Fabio, Savini Luca e C. snc	si	regolare	ridotta	si	si	si	si	ammessa
39	Co.St.I.	si	regolare	ridotta	si	no	si	no	ammessa
40	Costruzioni Bartocetti srl	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
41	Cav. Aldo Ilari	si	regolare	ridotta	si	si	si	no	ammessa
42	Co.Ge.S. Srl	si	regolare	intera	no	si	si	no	ammessa
43	Galli Edil Restauri Srl	si	regolare	intera	si	no	no	no	ammessa
44	Sorgente Srl	si	regolare	ridotta	no	no	no	no	ammessa

La Commissione terminata la valutazione della documentazione amministrativa prodotta dalle predette ditte concorrenti decide di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi del combinato disposto dell'art. 38, comma 2 bis e art. 46, comma 1 ter del D.lgs. n. 163/2006, come introdotto dal D.lgs. n. 90/2014, convertito con legge 11 agosto 2014 n. 114 nei confronti delle ditte contrassegnate con i numeri 3, 14, 37.

Vengono ammesse tutte le altre. Si precisa che l'apertura delle offerte economiche sarà effettuata una volta completata integralmente la fase di ammissione delle ditte in oggetto sulla base delle risultanze dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 38 comma 2 bis e art. 46 comma 1 ter del D.lgs. n.163/2006.

La Commissione decide, in seduta riservata, di assegnare un termine perentorio per la regolarizzazione della predetta documentazione non superiore a 10 giorni decorrenti dal ricevimento di apposita comunicazione da parte della ditta.

La Commissione alle ore 12,00 sospende la seduta e ripone i plichi in apposito armadio chiuso a chiave e rinvia a successiva seduta l'ammissione/esclusione delle ditte oggetto di soccorso.

Il Presidente


I Componenti


Il Segretario verbalizzante


CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di

Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina
Provincia di Pesaro e Urbino



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

U.O. Manutenzioni

Procedura aperta per i lavori di riqualificazione di via Fàa di bruno a Pontesasso mediante la realizzazione di muretti di delimitazione dell'arenile.

VERBALE DI GARA n. 2

L'anno duemilasedici (2016) addi sedici (16) del mese di marzo, alle ore 11,30 nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella residenza Municipale di Fano, la Commissione di Gara nella stessa composizione di cui al precedente verbale si è riunita in seconda seduta.

La Commissione dà atto che con apposito avviso pubblicato all'Albo pretorio on-line il 16 marzo veniva resa nota la presente seduta pubblica.

La Commissione verifica che le ditte 3, 14, 37 hanno prodotto la documentazione richiesta a titolo di soccorso istruttorio e pertanto si dichiara l'ammissione.

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle Imprese che risultano le seguenti:

Plico n.	IMPRESA	Codice Fiscale e Partita IVA	Indirizzo Sede	Città	Ribasso
1	Nuona Edilmonte srl	02326030604	Via Forca D'Acero, 1040	03049 S.Elisa Fiumerapido (FR)	24,410%
2	Mafalda Costruzioni	01828170439	Via Pio VIII, 32	62011 Cingoli (MC)	11,742%
3	Impresa edile Petrini Franco	01537820670	Via Costa Pelata, 13	64027 Sant'Omerro (TE)	28,262%
4	Sorgente Srl	04576411211	Via Papa Giovanni XXIII, 80	80021 Afragola (NA)	28,371%
5	Co.GE.T. Srl	00912590700	Via Largo del Golgota Snc	86020 Roccapivara (CB)	28,233%
6	Vernareci Romano Srl	01230780411	Via del Trebbio, 11	61043 Cagli (PU)	19,500%
7	Impresa Edile Di Agostini Vittorio	00155990674	Via Carlo Goldoni, 4	64020 Castellato Fraz. Castelnuovo Vomano (TE)	23,664%
8	Impresa Guidi Giovani Srl	01106130410	Via Lago, 4/2	61040 Serra S. Abbondio (PU)	27,925%
9	F.Ili Tagnani di Tagnani Fausto & C. Snc	00990260416	Fraz. Montaiate, 22	61045 Pergola (PU)	19,999%
10	Giemme Sas di Maggioarosa Gianna e C.	03238710614	Via Ambra, 33	81038 Trentola Ducenta (CE)	27,623%
11	Co.Str.E.M.	01147370439	Via Pieve, 9/b	62027 San Severino Marche (MC)	11,473%
12	Co.Pro.La.	02513990420	Via F.Ili Bandiera, 28	86042 Campomarino (CB)	13,780%
13	Copaco evolution	03773980614	Via Cavour, 25	81030 Cesa (CE)	7,500%
	Sò.I.Co. Srl	00917500431	C.da Campanelle n. 40	62026 San Ginesio (MC)	18,458%
15	Severini Costruzioni	02336430422	Via Sicilia, 42	60015 Falconara M. (AN)	10,368%

Il Presidente

I Componenti

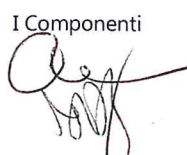
Il Segretario verbalizzante

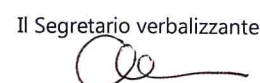
16	Impiantistica Generale Snc	04320381215	Via 10° Trav. Corso Meridionale, 20	80021 Afragola (NA)	28,330%
17	Aury 2012 Srl Unip	02498190418	Via Caduti del Lavoro, 14	61032 Fano (PU)	29,001%
18	Edil Europa Srl	01381200433	Via 8 Marzo, 9	62100 Macerata (MC)	18,250%
19	Gasparoni Costruzioni Snc di Bruno e Lucia	00035270420	Via Leopardi, 19	60010 Ostra Vetere (AN)	16,672%
20	Edil Rental Group Srl	02495500411	Via Nolfi, 56	61032 Fano (PU)	27,111%
21	Le.Ma.Srl unipersonale	02217470414	Via del Chiocco, 1	61045 Pergola (PU)	8,874%
22	Foredil	01483590418	Via della Fornace Vecchia sn	61122 Pesaro	8,774%
23	Riviera Costruzioni	03644650404	Via del tiglio, 177	47835 Saludecio (RN)	12,255%
24	Con Ital	03343881201	Via Calzoni, 1/3	40128 Bologna	28,786%
25	Manta Costruzioni Srl	03948870401	Via Ralbano Snc	47853 Coriano (RN)	18,688%
26	Guidarelli geom. Lanfranco	00040830416	Via del Lavoro Sn i	61045 Pergola (PU)	12,529%
27	Riccardi Costruzioni Srl	02252540410	Via D. Albertario 5/a	61032 Fano (PU)	3,275%
28	Francucci Srl	01241490430	Via Firenze, 6	62010 Treia (MC)	15,545%
29	Pian del Bosco Srl	00372650416	Via Circonvallazione, 3	61040 Serravalle di Carda (PU)	24,800%
30	Idronova Snc	01010930418	Via della Fornace, 42/A	61032 Fano (PU)	27,210%
31	EdilPierantoni	02395530419	Via Luigi Einaudi, 24	61032 Fano (PU)	10,100%
32	Edil DA srl	02445610419	Via Belgatto	61032 Fano (PU)	17,890%
33	Doma Srl	00632170411	Via Circonvallazione, 8	61048 Sant'Angelo in Vado (PU)	7,520%
34	Francesconi	01115470419	Via del Buzzo, 04	61037 Mondolfo (PU)	1,847%
35	Costruzioni Nasoni	00675940415	Via G. Di Vittorio, 1	60010 Monterado (AN)	20,993%
36	Idrotecno Costruzioni Sas	00271460412	Via Lombardia, 13	61122 Pesaro	13,643%
37	La Gramigna Srl	01438320424	Via Farfisia, 18	60021 Camerano (AN)	14,137%
38	Savini Fabio, Savini Luca e C. snc	01438320424	Via Lippi, 14/c	660019 Senigallia (AN)	7,999%
39	Co.St.I.	02515230411	Via Roma, 125/f	61032 Fano (PU)	18,750%
40	Costruzioni Bartocetti srl	01496720416	Loc. Schieppe di Orciano	Orciano di Pesaro (PU)	20,472%
41	Cav. Aldo Ilari Snc	01200280426	Via Cafabbi, 32	60041 Sassoferrato (AN)	14,111%
42	C.O.G.E.S. Srl	01415040417	Corso Garibaldi, 117	61048 S. Angelo in Vado (PU)	15,458%
43	Galli Edil Restauri Srl	02038340416	Loc. San Donnini, 19	61049 Peglio (PU)	16,287%
44	Canghiari Costruzioni Srl	00658420419	Via dell'Artigianato, 7	61010 Monte Grimano Terme (PU)	5,777%

- ✓ Preso atto che il numero delle offerte è pari ad 44 (quarantaquattro), ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.lgs. n. 163/2006, si dà applicazione al sistema di esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86;
- ✓ La Commissione procede, quindi, mediante utilizzo del software per il calcolo dell'anomalia ad elencare i suddetti ribassi in ordine crescente ed ottenere la media delle offerte con il taglio delle ali e al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 86 del D.lgs. n. 163/2006, come riportati in allegato.
- ✓ L'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia 22,5868% è quella presentata dalla ditta **“Costruzioni Nasoni” con sede in Via G. Di Vittorio, 1 - 60010 Monterado (AN) codice fiscale e Partita IVA 00675940415 con il ribasso del 20,993%;**
- ✓ Seconda in graduatoria risulta essere l'offerta della ditta **Costruzioni Bartocetti srl con il ribasso del 20,472%**

La Commissione dichiara ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. la ditta **Costruzioni Nasoni” con sede in Via G. Di Vittorio, 1 - 60010 Monterado (AN) codice fiscale e Partita IVA 00675940415** aggiudicataria provvisoria dell'appalto dei lavori di **riqualificazione di via Faa di bruno a Pontesasso mediante la realizzazione di**

Il Presidente


I Componenti



Il Segretario verbalizzante


muretti di delimitazione dell'arenile che ha offerto il miglior ribasso percentuale del 20,993% sull'importo a base d'asta di Euro 77.252,98 oltre ad Euro 9.670,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed Euro 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

La Commissione alle ore 12,30 conclude la seduta di gara.

Il Presente verbale viene sottoscritto dal Presidente e dai componenti della Commissione di gara.

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante



