



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI E DEMOGRAFICI Servizi Cimiteriali amm.vi e Polizia mortuaria

COPIA

DETERMINAZIONE N. 1042 DEL 25/05/2017

**OGGETTO:** Asta pubblica del 9 maggio 2017. Concessione per anni novantanove (99) del sepolcro privato coperto n. 24 a destra, sito nel cimitero di Rosciano-Bellocchi. Aggiudicazione alla signora Gabriella Frattini ed approvazione dello schema di convenzione.

IL DIRIGENTE

**Premesso che:**

- con determina n. 384 del 23 febbraio 2017, a firma del Funzionario P.O. Settore Servizi Interni e Demografici UO Stato Civile/leva Gestione amministrativa servizi cimiteriali, responsabile del procedimento, si stabiliva di assegnare in concessione, per novantanove anni, il sepolcro privato coperto n. 24 lato destro, sito nel Cimitero di Rosciano-Bellocchi, ponendo quale importo a base d'asta il prezzo di € 65.000,00;
- nella stessa deterinazione si stabiliva di procedere alla concessione mediante procedura aperta, a mezzo di offerta segreta, da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, ai sensi dell'art.73 del Regio Decreto n. 827 del 1924, con aggiudicazione al miglior offerente, provvedendo all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta, di valore pari o superiore al prezzo di stima come sopra stabilito;
- l'avviso di asta pubblica veniva pubblicato all'Albo pretorio on line di questa Amministrazione, sezione bandi di gara e contratti, dal 23 marzo 2017 alle ore 12,00 del 02/05/2017;
- con apposito avviso pubblicato all'Albo pretorio on line il giorno 28/04/2017, venivano resi noti il luogo e l'ora per l'espletamento della seduta pubblica relativa alla procedura in parola;
- con detrmiazione dirigenziale n. 901 del 09/05/2017, successiva alla scadenza del bando, veniva nominata apposita Commissione di gara per la valutazione delle offerte pervenute;

**Dato atto** che nei termini stabiliti dal bando risulta pervenuta una sola offerta da parte della Sig.ra Frattini Gabriella, acquisita al protocollo dell'Ente con il numero 30541/2017;

**Visto** il verbale redatto dalla Commissione giudicatrice, che qui si intende integralmente richiamato ed approvato, dal quale si evince la regolarità della documentazione presentata allegata all'istanza, per l'ammissione alla fase di valutazione dell'offerta economica;

**Preso atto** dell'offerta economica formulata dalla Sig.ra Frattini Gabriella che offre il prezzo di € 67.350,00, superiore al prezzo posto a base d'asta, offerta valutata valida dalla Commissione giudicatrice;

**Ritenuto** quindi di dover procedere ad aggiudicare definitivamente la concessione del suddetto sepolcro privato alla Sig.ra Gabriella Frattini, nata a Fano il 09.10.1938 ivi residente in via Belgatto n. 70, codice fiscale FRTGRL38R49D488A, e al conseguente introito del prezzo di aggiudicazione, stabilito in € 67.350,00, secondo le le modalità indicate nel dispositivo del presente atto;

**Visto** il Regio decreto n. 827 del 23 maggio 1924 ;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 18 del 2000 n. 267 "testo unico delle elggi per l'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'art.107, comma 3 lettera b-f);

**Visto** il vigente Statuto Comunale ed in particolare l'art.37 comma 1, lettera f-g-h) ;





# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI E DEMOGRAFICI Servizi Cimiteriali amm.vi e Polizia mortuaria

Visto il Decreto Sindacale n. 11 del 01/04/2017;

## DISPONE

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare gli esiti della procedura di asta pubblica per la concessione per anni novantanove (99) del sepolcro privato coperto n. 24, lato destro, sito nel Cimitero di Rosciano-Bellocchi, secondo quanto riportato nel verbale redatto dalla Commissione giudicatrice;
3. di concedere, per quanto sopra, alla signora Gabriella Frattini, nata a Fano il 09.10.1938 ivi residente in via Belgatto n. 70 codice fiscale FRTGRL38R49D488A, per l'importo offerto di € 67.350,00 il sepolcro privato come sopra individuato;
4. di stabilire che il deposito cauzionale versato dalla signora Frattini Gabriella con bolletta n. 4 del 2 maggio 2017, rilasciata dalla Tesoreria del Comune di Fano, dell'importo di € 6.500,00, avente titolo di caparra confirmatoria, ai sensi dell'art.12 del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare, sarà trattenuto quale acconto sul prezzo di aggiudicazione;
5. di stabilire che entro 30 gg dalla notifica del presente provvedimento a mezzo raccomandata A.R., l'aggiudicatario provveda al totale pagamento del corrispettivo di aggiudicazione, pari alla differenza tra il prezzo offerto in sede di gara e la cauzione avente natura di caparra confirmatoria come da seguente prospetto :

| AGGIUDICATARIO               | importo<br>aggiudicazione | importo cauzione | n. bolletta e data  | importo ancora da<br>versare |
|------------------------------|---------------------------|------------------|---------------------|------------------------------|
| Sig.ra Frattini<br>Gabriella | € 67.350,00               | € 6.500,00       | n. 4 del 02.05.2017 | € 60.850,00                  |

6. di stabilire altresì che l'Ufficio Servizi Cimiteriali provveda alla predisposizione del contratto di concessione da sottoscrivere tra le parti in forma di scrittura privata autenticata, secondo lo schema di concessione qui allegato;
7. di accertare, per effetto della suddetta aggiudicazione definitiva, un introito complessivo di € 67.350,00 al capitolo 3100.03.030 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario anno 2017, dando atto che la presente concessione è fuori campo IVA;

Il presente provvedimento viene trasmesso per le procedure attuative al Settore II, Ufficio Servizi Cimiteriali, al Settore Servizi Finanziari e all'Ufficio Appalti e Contratti per gli adempimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE**

**SETT. 2° - SERVIZI INTERNI E DEMOGRAFICI  
GIAMMARCHI CLAUDIA**



DETERMINAZIONE N. 1042 DEL 25/05/2017

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Vista la regolarità contabile (art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

**INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA**

**Riferimenti contabili:**

| Mecc./Voce                                 | Descr.Voce                                   | Accertamento | Soggetto | Importo   |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------|----------|-----------|
| 0000.000.00<br>(Voce DL118)<br>3100.03.030 | CANONI PER CONCESSIONE LOCULI<br>CIMITERIALI | 2017 - 00382 |          | 67.350,00 |

**- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio**

Fano, lì 01-06-2017

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI

Mantoni Daniela

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

