



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 8° - SERVIZI CULTURA - TURISMO Rapporti Fondazione Teatro - Attività culturali

## DETERMINAZIONE N. 954 DEL 12/05/2017

|                 |   |
|-----------------|---|
| <b>OGGETTO:</b> | <b>PRESA D'ATTO ESITO GARA DESERTA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA ROCCA MALATESTIANA PER ATTIVITA' CULTURALI, DI SPETTACOLO E RICREATIVE.</b> |
|-----------------|---|

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

#### LA DIRIGENTE

#### **PREMESSO** che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 30/01/2017, è stato approvato il l'aggiornamento del D.U.P. 2017-2019;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 31/01/2017, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017, ed il Bilancio pluriennale 2017-2018-2019;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 16/02/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2017-2019;

#### **RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 9/03/2017 con la quale :

- è stato formulato apposito atto di indirizzo per l'adozione di un bando per l'affidamento della gestione in concessione del bene monumentale "Rocca Malatestiana", al fine della sua valorizzazione, da destinare principalmente ad attività culturali, ricreative e di spettacolo all'aperto da realizzarsi durante il periodo estivo;

**RICHIAMATA** altresì la determinazione dirigenziale n. 584 del 23/03/2017 con la quale si è dato avvio al procedimento per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Rocca Malatestiana, bene monumentale di proprietà del Comune di Fano, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e art.164 e seguenti del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come previsto dall'art. 95 comma 3 dello stesso D. Lgs. 50/2016 e secondo i criteri e i sub-criteri specificati nel capitolato speciale di appalto e in conformità a tutte le disposizioni contenute negli atti di gara, per il periodo di cinque anni, decorrenti presumibilmente dal 1/07/2017 ;

- il valore della concessione è stato stimato ai sensi dell'art. 167 e segg. del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo pari a € 1.650.000,00, oltre € 990.000,00 per eventuale esercizio della facoltà di ripetizione, corrispondente ad un importo complessivo di € 2.640.000,00;
- che il concessionario è tenuto al pagamento di un canone annuo a favore dell'Amministrazione comunale, stimando in Euro 10.000,00 annui, oltre iva, il canone a base d'asta, soggetto a rialzo;

#### **DATO ATTO**, che è stata data pubblicità alla gara nel seguente modo:

- il bando di gara in data 27 marzo 2017 veniva pubblicato, ai sensi di legge, sulla G.U.U.E. n. 2017/S 062-116911, sulla G.U.R.I. n. 36 del 27 marzo 2017, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Servizio Contratti Pubblici (codice n. 254935 ) e all'Albo Pretorio on-line - Bandi di gara e contratti, [dal 27 marzo 2017 alle ore 12,00 del 9 maggio 2017;](#)

**DATTO ATTO** altresì, che il giorno 9 maggio 2017 alle ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 8° - SERVIZI CULTURA - TURISMO Rapporti Fondazione Teatro - Attività culturali

delle offerte per la partecipazione alla gara suddetta;

**CONSIDERATO** che nessuna offerta è pervenuta entro le ore 12:00 del 9 maggio 2017;

**RITENUTO** opportuno dover provvedere in merito;

**VISTO** l'art. 37 del D.lgs. 50/2016 che prevede specifiche disposizioni in materia di aggregazione e centralizzazione delle procedure di affidamento di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture e in particolare il comma 6, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono acquisire lavori, servizi e forniture mediante di una centrale di committenza qualificata ai sensi dell'art.38 del richiamato decreto;

**VISTO** il disposto dell'art. 216 comma 10, che prevede che *“Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”*;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e precisamente l'art. 98 rubricato *“Avvisi relativi agli appalti aggiudicati”*

**VISTO** il Provvedimento del Sindaco n. 7 del 23/07/2017 di proroga dell'incarico della sottoscritta quale Dirigente del Settore Cultura e Turismo;

**RITENUTO** opportuno dover provvedere in merito;

## DETERMINA

**1) DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**2) DI PRENDERE ATTO**, che è andata deserta la gara, mediante procedura aperta per l'affidamento della gestione in concessione del bene monumentale *“Rocca Malatestiana”*, al fine della sua valorizzazione, da destinare principalmente ad attività culturali, ricreative e di spettacolo all'aperto da realizzarsi durante il periodo estivo, in quanto non è pervenuta nessuna offerta in merito entro il termine di scadenza fissato nelle ore 12:00 del 9 maggio 2017, come da relazione allegata,

**3) DI ATTESTARE** ai sensi dell'art.147 bis del TUEL, di cui al Decreto Legislativo 267/2000, la regolarità amministrativa e contabile della presente determinazione che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'Ente;

**4) DI RENDERE NOTO** che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è la dr.ssa Grazia Mosciatti;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 8° - SERVIZI CULTURA - TURISMO Rapporti Fondazione Teatro - Attività culturali

**5) DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale [www.comune.fano.pu.it](http://www.comune.fano.pu.it) .

La presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche, entro i termini previsti dall'art.120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n.104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

LA DIRIGENTE DEL SETTORE CULTURA E TURISMO  
(dott. ssa Grazia Mosciatti)

*(Il presente atto è firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art.20 e seguenti del decreto legislativo n.82/2005)*