COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5° - LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA

U.O.C. INFRASTRUTTURE E VERDE PUBBLICO

INTERVENTI SULLE STRADE COMUNALI - ANNO 2017

RELAZIONE GENERALE

Progetto Esecutivo

Fano lì 18 Dicembre 2017

IL PROGETTISTA Geom. Federico Falcioni

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Geom. Franco Poderini

01) PREMESSA E NOTIZIE DI CARATTERE GENERALE

Viale Ruggero Mariotti, nel tratto compreso tra la via Veneto e Viale XII Settembre, è stato oggetto, nello scorso mese di Novembre, di intervento di riqualificazione della banchina stradale lato mare al fine di realizzare un percorso pedonale di concerto con l'Ufficio Mobilità Urbana.

Al fine di completare l'intervento già avviato si rende necessario provvedere al rifacimento della pavimentazione stradale bitumata che risulta essere compromessa con frequente formazione di pericolose buche.

Via del Ponte, nel tratto compreso tra Via Mattei e Via Fragheto, sarà oggetto nei prossimi mesi di intervento di bonifica idrica da parte di ASET S.p.A., e coordinando così l'intervento di ripristini definitivi delle pavimentazioni si coglierà l'occasione di operare tutte le bonifiche necessarie al fine di rendere la transitabilità della via in condizioni di assoluta sicurezza a savaguardia della pubblica incolumità.

Via Morosini, traversa di via XXV Aprile presenta un manto stradale completamente compromesso dall'importante distacco di inerti, con frequente formazione di buche e sfaldamenti.

Il CUP assegnato al progetto è E37H17001440004

02) VINCOLI - PREVISIONI STRUMENTI URBANISTICI – VARIE

I lavori previsti in progetto potrebbero interessare zone sottoposte a vincolo speciale o rientranti negli ambiti di tutela previsti dal P.P.A.R.; tuttavia trattandosi di interventi che non alterano lo stato dei luoghi, gli stessi non richiedono autorizzazione o il rispetto di particolari prescrizioni.

Il progetto in esame è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie della normativa vigente ed è completo dei nulla-osta di conformità alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche, pertanto trova applicazione l'art. 7 del DPR 380/2001.

La realizzazione dell'investimento di che trattasi non comporta maggiori spese di gestione.

Sul progetto non è necessario alcun altro parere tecnico, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n° 17/79.

L'opera è fattibile ai sensi dell'art. 7 della L.R. n° 17/79.

Gli interventi saranno realizzati su aree di proprietà comunale.

03) ELABORATI PROGETTUALI

Il progetto si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Tavole grafiche e fotografiche;
- Computo Metrico;
- Quadro economico dell'intervento;
- Stima incidenza della sicurezza;
- Elenco prezzi unitari;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale d'appalto.

04) DESCRIZIONE DEI LAVORI

Le strade o i tratti stradali interessati dai lavori ricadono nelle seguenti vie:

- Via R. Mariotti;
- Via del Ponte;
- Via Morosini;

Gli interventi di cui al presente appalto, ricadono su strade di proprietà comunale e consistono nella realizzazione dei lavori di manutenzione e/o ricostruzione della piattaforma stradale, con materiali e tecniche diverse e più performanti di quelli a suo tempo utilizzati.

Sono previste varie modalità di intervento, che si possono riassumere come di seguito, salvo quelle speciali prescrizioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei Lavori:

- risanamenti mediamente superficiali, da cm. 7/10, realizzati mediante il rifacimento dello strato di binder, anche con inserimento di idonea guaina in geocomposito ;
- manutenzione del pacchetto stradale realizzato in conglomerato bituminoso, mediante la fresatura e la stesa di strato di usura tipo tappetino da cm. 3/4, anche con eventuale utilizzo di bitume modificato;
- opere di regimentazione delle acque meteoriche, mediante la pulizia delle banchine stradali, delle caditoie per acque piovane;
- realizzazione di nuova ed adeguata segnaletica orizzontale.

I lavori saranno completati, a seconda delle necessità, con l'eventuale pulizia delle banchine stradali e delle caditoia di raccolta delle acque meteoriche; l'eventuale realizzazione di nuovi allacci delle caditoie alla pubblica rete di smaltimento acque piovane; l'eventuale sistemazione/sostituzione di righini stradali, chiusini rotti, pozzetti danneggiati.

Verranno anche eseguiti interventi sulle piste ciclabili, la sistemazione e riqualificazione di marciapiedi, la realizzazione di nuova segnaletica orizzontale.

L'incidenza percentuale della quantità di manodopera è stimabile nel 10%.

05) QUADRO ECONOMICO

LAVORI A BASE D'ASTA

1)	Lavori OG3		€ 79.661,20		
2)	a detrarre oneri della sicurezza inclusi nei prezzi	(-)	€ 1.846,16		
3)	**Totale lavori a base d'asta**		**€ 77.815,04**	**€ 77.815,04**	
	Lavori non soggetti a ribasso d'asta:				
4)	sommano oneri della sicurezza inclusi nei prezzi		€ 1.846,16		
5)	**Totale lavori non soggetti a ribasso d'asta**		**€ 1.846,16**	**€ 1.846,16**	
6)	**Totale importo lavori**			€ 79.661,20	€ 79.661,20

SOMME A DISPOSIZIONE

7)	IVA al 22% su € 79.661,20	€ 17.525,46
8)	fondo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici di cui al D.Lgs n. 50/2016 art. 113	€ 1.593,22
9)	responsabile per la sicurezza in fase di esecuzione di cui al D.Lgs 81/2008, compreso contributi previdenziali e IVA	€ 720,00
10)	incarichi professionali per controllo e accettazione prove sui materiali previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, compreso contributi previdenziali e IVA	€ 300,00
11)	copertura assicurativa progettista interno di cui al D.Lgs n. 50/2016 art. 24	€ 200,00
12)	imprevisti e arrotondamento	€ 0,12

13)	**Totale somme a disposizione**	€ 20.338,80	€ 20.338,80
	TOTALE PROGETTO	**€ 100.000,00**	**€ 100.000,00**

06) IMPORTO CONTRATTUALE

L'importo contrattuale sarà quello risultante dalla somma dell'importo dei lavori offerto in sede di gara dall'impresa aggiudicataria, oltre all'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

07) MODALITÀ D'APPALTO

Le modalità dell'appalto verranno successivamente definite con apposita Determina a Contrarre, in base a quanto previsto dall'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Il contratto è stipulato "a misura".

L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti e le modalità di cui all'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016 e le condizioni previste nel presente Capitolato Speciale d'Appalto.

08) PREZZI UNITARI

L'ente Appaltante ritiene in via assoluta che l'Appaltatore, prima di aderire all'appalto, abbia diligentemente visitato la località e si sia reso esattamente conto dei lavori da eseguire, del luogo, come e dove si possa provvedere d'acqua e di energia elettrica, delle distanze, dei mezzi di trasporto e di ogni cosa che possa occorrere per dare i lavori tutti eseguiti a regola d'arte, e secondo le prescrizioni del relativo Capitolato Speciale d'Appalto.

Di conseguenza i prezzi di cui all'elenco prezzi unitari previsti per l'esecuzione dell'appalto, si intendono, senza restrizione alcuna, accettati dall'Appaltatore come remunerativi di ogni spesa generale e particolare e sono invariabili per tutta la durata dell'appalto.

Fermo restando che il ribasso d'asta non può essere applicato agli oneri per la sicurezza, detti prezzi comprendono:

a) per i materiali: ogni spesa per la fornitura, trasporto, cali, perdite, sprechi, ecc... nessuna eccettuata, per darli pronti all'impiego a piè d'opera;

b) per gli operai: ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi e utensili del mestiere; nonché, quelle per assicurazioni sociali, per infortuni, ed ogni altro onere ed indennità fissate dalle tariffe vigenti;

c) per i noli: ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari e mezzi d'opera pronti al loro uso, come ogni accessorio, comprensivi delle mercedi dovute ai rispettivi conducenti;

d) per le lavorazioni: tutte le spese per mezzi d'opera, assicurazioni di ogni specie; tutte le forniture occorrenti e loro lavorazione ed impiego, indennità di passaggi, di depositi di cantiere, di occupazioni temporanee e diverse; mezzi d'opera provvisionali, nessuna esclusa, carichi, trasporti e scarichi in ascesa o discesa, ecc..., e quanto occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'Impresa Appaltatrice dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detti o richiamati nei vari articoli e nell'elenco prezzi unitari.

I prezzi unitari offerti dall'Appaltatore in sede di gara costituiscono i prezzi contrattuali e sono

da intendersi a tutti gli effetti come “elenco prezzi unitari”; essi sono applicati alle singole quantità eseguite.

Tali prezzi saranno maggiorati del 5% per gli interventi eseguiti nelle ore notturne (incluso spese generali ed utile d'impresa). Per ore notturne si considerano quelle comprese dalle ore 22,00 alle ore 6,00 del mattino successivo. Il lavoro notturno dovrà essere espressamente e formalmente autorizzato dalla Direzione Lavori.

Quando sia necessario eseguire una lavorazione non prevista dal contratto o adoperare materiali di specie diversa o proveniente da luoghi diversi da quelli previsti nel medesimo, i nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali sono determinati e formalmente approvati dalle parti. I nuovi prezzi sono soggetti a ribasso d'asta.

09) LAVORI IN ECONOMIA

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire in economia quei lavori, ricadenti in una delle tipologie di cui all’art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, che per l’esigua entità e per specialità di esecuzione non sono valutabili a misura.

La valutazione dei lavori in economia si effettua sulla base delle disposizioni di cui all’art. 179 e 203 del D.P.R. 207/2010.

In particolare dovranno essere compilate apposite Liste Settimanali, sui modelli forniti dall’Amministrazione Comunale, dove si indicano le giornate degli operai, i noli, i mezzi d’opera nonché le provviste per la realizzazione delle opere da seguire in economia.

Le liste andranno consegnate in originale o in copia al Responsabile del procedimento secondo scadenze che verranno determinate dallo stesso all’inizio dei lavori.

I lavori in economia sono inseriti nella contabilità secondo i prezzi di elenco per l'importo delle somministrazioni al netto del ribasso d'asta, per quanto riguarda i materiali.

Per la mano d'opera, trasporti e noli, sono liquidati secondo le tariffe locali vigenti al momento dell'esecuzione dei lavori incrementati di spese generali (15%) ed utili (10%) e con applicazione del ribasso d'asta esclusivamente su questi ultimi due addendi.

I prezzi della mano d'opera, dei noli, dei trasporti e dei materiali saranno quelli desunti dalle tariffe in vigore nella Provincia di Pesaro e Urbino all'epoca della prestazione (TABELLE C.C.I.A.A.).

10) PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Il lavori di cui al presente appalto sono solo parzialmente soggetti all’applicazione del D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008 “Testo Unico della Sicurezza” e successive modificazioni.

Il responsabile dei lavori si attiene alle misure generali di tutela di cui all’art. 15 del D.Lgs 81/2008 e successive modificazioni.

L’appaltatore è comunque obbligato ad adottare le misure conformi alle prescrizioni di cui all’allegato XV del D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni ed è tenuto a consegnare all’Amministrazione appaltante entro 30 giorni dall’aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, nei casi di consegna anticipata in pendenza del contratto, la seguente documentazione:

- il piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento, con i contenuti di cui all'allegato XV del D.Lgs., 81/2008;
- il piano operativo di sicurezza di cui all’art. 89 comma 1 lettera h del D.Lgs., 81/2008.

Nel caso, nel corso dell’esecuzione dei lavori vi siano le condizioni riconducibili all’applicazione dell’art. 90 comma 3 del D.Lgs. 81/2008, il Responsabile dei Lavori si atterrà alle disposizioni dello stesso articolo 90 commi 4 e 5.

Prima dell'inizio dei lavori l'impresa appaltatrice deve comunicare al Responsabile dei Lavori il nominativo del "Preposto" (art. 2 comma 1 lett. e) del D.Lgs 81/2008. L'appaltatore, tramite il "Preposto", è tenuto a vigilare sull'osservanza del piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento da parte della propria impresa.

Prima dell'inizio dei rispettivi lavori, ciascuna impresa esecutrice trasmette il proprio piano operativo di sicurezza all'impresa affidataria, la quale, previa verifica della congruenza e della compatibilità rispetto al proprio, lo trasmette al coordinatore della sicurezza per l'esecuzione.

L'impresa dovrà inoltre attenersi a quanto previsto dal D.U.V.R.I. predisposto dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 81/2008 e allegato al contratto.

L'ufficio della direzione dei lavori, costituito ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.Lgs n° 50/2016, è preposto alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo dell'esecuzione del presente appalto secondo le vigenti disposizioni di legge e nel rispetto degli impegni contrattuali.

11) SUBAPPALTO

L'affidamento in subappalto o in cottimo è sottoposto alle condizioni di cui all'art. 18, comma 3 e comma 9 della L. n. 55/90 e secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Il subappalto è il contratto con il quale l'appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto. Costituisce comunque subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività del contratto di appalto ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera.

Non costituiscono comunque subappalto le forniture senza prestazione di manodopera, le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo inferiore al 2% dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a € 100.000,00 e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale non sia superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare.

12) INIZIO, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Qualora via siano ragioni d'urgenza, previa autorizzazione del Responsabile del Procedimento, il Direttore dei Lavori potrà effettuare la consegna dei lavori anche subito dopo l'aggiudicazione o prima della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 132, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e con le riserve di cui all'art. 3, comma 1 del D.Lgs. 08/08/1994 n. 490 e ss.mm.ii. in materia di antimafia.

Il tempo utile massimo per dare completamente ultimati tutti i lavori oggetto del presente Capitolato, resta fissato in giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.