

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Colli al Metauro e Pergola
Provincia di Pesaro e Urbino



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di restauro e di risanamento conservativo della scuola primaria "Maria Montessori" - CUP E39I18000010004 - CIG n. 7708158D32 - numero gara - 7266228.

Verbale di gara n. 1 - Seggio amministrativo Avvio procedure di gara e sospensione della seduta pubblica

L'anno duemiladiciannove (2019) questo giorno dieci (10) del mese di gennaio, alle ore 12,53, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano.

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra i predetti enti locali si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 491 dell'8 novembre 2018, veniva approvato il progetto esecutivo redatto dal Geom. Carbini del Settore V Lavori Pubblici, per un importo complessivo di € 250.000,00 come da seguente prospetto:

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 1

1) Lavori a misura	€210.000,00	
2) Costi della sicurezza	-€ 4.200,00	
A) Lavori a base d'asta:		€205.800,00
Costi della sicurezza inclusi nei prezzi	€4.200,00	
Lavori in economia compresi nell'appalto	€5.517,24	
B) Totale costi della Sicurezza e Lavori in Economia		€9.717,24
	TOTALE LAVORI	€215.517,24
Somme a disposizione		
Coordinatore sicurezza progettazione ed esecuzione (IVA e Oneri previdenziali inclusi)	€2.500,00	
Imprevisti e lavori in economia	€6.120,70	
Fondo per incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016	€4.310,34	
IVA al 10% su € 215.517,24	€21.551,72	
C) Somme a disposizione dell'Amm.ne		€34.482,76
TOTALE PROGETTO		€250.000,00

- il progetto è stato validato ai termini degli art. 26 comma 6 lett. d) e comma 8) del Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Federico Fabbri in data 20 gennaio 2018, il Direttore dei lavori è il Geom. Gianluca Carbini.

- che con determinazione a contrattare del Dirigente Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano n. 2293 del 29 novembre 2018 e n. 2406 del 7 dicembre 2018, si è stabilito quanto segue:

- di assegnare alla CUC, in base alla convenzione sopra richiamata, l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di restauro e di risanamento conservativo scuola primaria "Maria Montessori" di Fano;

- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previa manifestazione di interesse, il cui avviso dovrà essere pubblicato, stante l'urgenza per 5 giorni, con successivo invito ad operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, individuando la migliore offerta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara per lavori a misura, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., per l'importo dei lavori a base di gara suddivisi come segue:

Lavori soggetti a ribasso	Lavori non soggetti a ribasso	
---------------------------	-------------------------------	--

Lavori a misura a base d'asta	Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi	Lavori in economia	Importo totale appalto
€ 205.800,00 di cui € 64.655,17 per costi della manodopera	€ 4.200,00	€ 5.517,24	€ 215.517,24

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Edifici civili ed industriali	OG1	I	si	€ 153.672,34	71,30%	prevalente	Max 30% dell'importo contrattuale
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	I	no	€ 61.844,90	28,70%	Scorporabile	

- la procedura è identificata dai seguenti codici: **CUP E39I18000010004 - CIG n. 7708158D32 - numero gara - 7266228.**

- l'importo progettuale di € 250.000,00 trova copertura finanziaria con imputazione al sottostante prospetto, in relazione alla quota di esigibilità della spesa:

Euro	Voce di bilancio	CUP	Esercizio	Impegno
€ 250.000,00	Cap. 0402.22.269	E39I18000010004	2018	2018/2681

- che con determinazione del Responsabile della CUC n. 2422 del 7 dicembre 2018 è stato approvato l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'appalto dei lavori in oggetto, con pubblicazione sul profilo di committente e sulla piattaforma telematica "Tutto Gare" dal 7 dicembre 2018 alle ore 9,00 del 14 dicembre 2018, stabilendo di invitare n.15 operatori economici in conformità all'art. 36 comma 2 lett. c) del D:lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

-che pervenivano le seguenti richieste di invito:

N.	Codice fiscale e partita Iva	Ragione sociale	Data richiesta	Data abilitazione
1.	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.R.L.	10/12/2018 10:30	17/12/2018 09:49
2.	00990260416	F.LLI TAGNANI FAUSTO E C. SNC	10/12/2018 11:08	17/12/2018 09:50
3.	02252540410	RICCARDI COSTRUZIONI SRL	10/12/2018 12:06	17/12/2018 09:50
4.	01836690543	R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	10/12/2018	17/12/2018

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 3

N.	Codice fiscale e partita Iva	Ragione sociale	Data richiesta	Data abilitazione
			15:20	09:51
5.	02395530419	EDILPIERANTONI SRL	10/12/2018 15:59	17/12/2018 09:51
6.	01019050572	EDIL DUE EMME SOC. COOP.	11/12/2018 09:19	17/12/2018 09:51
7.	01198310540	LA DUE BC SRL	11/12/2018 10:01	17/12/2018 09:52
8.	01851340859	C.S. COSTRUZIONI SRL	11/12/2018 10:54	17/12/2018 09:52
9.	02454450418	PRETELLI SRL	11/12/2018 11:00	17/12/2018 09:52
10.	05428310634	METRO COSTRUZIONI SRL	11/12/2018 11:18	17/12/2018 09:52
11.	00660980665	IMPRESA DI COSTRUZIONE ARATARI SANTA	11/12/2018 11:20	17/12/2018 09:53
12.	00666750542	E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA	11/12/2018 11:21	17/12/2018 09:53
13.	07451501212	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	11/12/2018 11:36	17/12/2018 09:54
14.	00970400420	SARTORI SRL	11/12/2018 12:00	17/12/2018 09:54
15.	01951710670	FELIZIANI ITALO S.R.L. UNIPERSONALE	11/12/2018 12:04	17/12/2018 09:54
16.	03576080612	NO.SA. COSTRUZIONI SRL	11/12/2018 12:06	17/12/2018 09:54
17.	03817870615	NEW PADO COPERTURE DI NATALE GIOVANNA	11/12/2018 12:27	17/12/2018 09:54
18.	02508130602	ESSE.CI. SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATAE	11/12/2018 12:44	17/12/2018 09:55
19.	03095920545	HOXHA ILIR	11/12/2018 13:32	17/12/2018 09:55
20.	03370460408	CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL	11/12/2018 14:18	17/12/2018 09:55
21.	05748201216	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	11/12/2018 15:46	17/12/2018 09:56
22.	05645680728	BUILDINGS ART SRL	11/12/2018 16:03	17/12/2018 09:56
23.	13947031004	IMPREA S.R.L. UNIPERSONALE	11/12/2018 16:08	17/12/2018 09:56
24.	00208340422	EDRA COSTRUZIONI - SOCIETÀ COOPERATIVA IN SIGLA EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP.	11/12/2018 16:15	17/12/2018 09:57
25.	01839750435	INVENI S.R.L.	11/12/2018 16:30	17/12/2018 09:57
26.	06487451210	EDIL RESTAURI	11/12/2018	17/12/2018

N.	Codice fiscale e partita Iva	Ragione sociale	Data richiesta	Data abilitazione
			16:46	09:57
27.	02495500411	EDIL RENTAL GROUP SRL	11/12/2018 17:15	17/12/2018 09:58
28.	02444070607	GLOBAL SRL	11/12/2018 17:34	17/12/2018 09:58
29.	04402420261	I.T.Q. PROJECT S.R.L.	11/12/2018 17:40	17/12/2018 09:58
30.	00615960861	COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO	11/12/2018 18:10	17/12/2018 09:59
31.	06058561215	EVOTEC S.R.L.	11/12/2018 18:58	17/12/2018 09:59
32.	03359980616	EDIL MARTINO SRL	11/12/2018 19:53	17/12/2018 10:00
33.	07445780724	INN CANTIERI SRL	11/12/2018 19:56	17/12/2018 10:00
34.	02437860410	NUOVA CI.MA SRL	12/12/2018 09:14	17/12/2018 10:00
35.	01699260707	EDIL 89 DI CAMINO ANTONIO SRL	12/12/2018 09:25	17/12/2018 10:00
36.	01939950604	TIERRE S.R.L. UNIPERSONALE	12/12/2018 09:32	17/12/2018 10:01
37.	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L.	12/12/2018 09:42	17/12/2018 10:01
38.	02149990729	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	12/12/2018 10:01	17/12/2018 10:02
39.	02275450449	MGG SRL	12/12/2018 10:11	17/12/2018 10:02
40.	01641920432	UNIFOR SRL	12/12/2018 10:17	17/12/2018 10:02
41.	02518870411	ZANGOLINI COSTRUZIONI S.R.L.	12/12/2018 11:13	17/12/2018 10:02
42.	03500490614	CREA COSTRUZIONI SRL	12/12/2018 11:15	17/12/2018 10:03
43.	07745431218	GIPI S.R.L.	12/12/2018 11:17	17/12/2018 10:03
44.	01200280426	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.	12/12/2018 11:27	17/12/2018 10:03
45.	01488710417	CONSORZIO EDILE VESPRINI -C.E.V- SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	12/12/2018 12:09	17/12/2018 10:04
46.	01484810708	EMMETI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	12/12/2018 12:09	17/12/2018 10:04
47.	01445960436	ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.R.L.	12/12/2018 12:24	17/12/2018 10:04
48.	02599530546	TOCCACELI COSTRUZIONI 2002 S.R.L.	12/12/2018 12:57	17/12/2018 10:04

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

5

N.	Codice fiscale e partita Iva	Ragione sociale	Data richiesta	Data abilitazione
49.	01241490430	FRANCUCCI S.R.L.	12/12/2018 14:51	17/12/2018 10:05
50.	02561110418	MAROTTA IMPIANTI S.R.L.	12/12/2018 15:09	17/12/2018 10:05
51.	05365500650	ITER S.R.L.	12/12/2018 15:47	17/12/2018 10:05
52.	01477750416	ITAL SERVICE SRL	12/12/2018 16:02	17/12/2018 10:05
53.	02680350796	BMC SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	12/12/2018 16:06	17/12/2018 10:06
54.	06153551210	MASER SRL	12/12/2018 16:09	17/12/2018 10:06
55.	00080180425	IMPRESA REMO MORPURGO E FIGLI INGG. ROBERTO E LUCIANO S.N.C.	12/12/2018 16:44	17/12/2018 10:07
56.	03465050544	GASPARRIMULTISERVICE SRLS	12/12/2018 16:49	17/12/2018 10:07
57.	01483590418	FOREDIL COSTRUZIONI DI FORTUGNO SALVATORE	12/12/2018 16:59	17/12/2018 10:08
58.	02577650597	GML APPALTI S.R.L.	12/12/2018 17:01	17/12/2018 10:08
59.	00738560549	IMPRESA EDILE ALAGNA GIUSEPPE	12/12/2018 17:30	17/12/2018 10:08
60.	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	12/12/2018 17:39	17/12/2018 10:09
61.	00095850426	C.L.E.A. SOCIETA' COOPERATIVA	12/12/2018 17:55	17/12/2018 10:09
62.	01124390418	MO.VI.TER.	12/12/2018 18:01	17/12/2018 10:10
63.	02665650541	SIA COPERTURE SRL	12/12/2018 18:05	17/12/2018 10:10
64.	03889230656	CO.ED. S.R.L. - CONSULENZA EDILE- PRÉFABBRICATI IN C.A.	12/12/2018 18:30	17/12/2018 10:10
65.	01853860433	ANT2 SRL	12/12/2018 18:39	17/12/2018 10:11
66.	01115470419	FRANCESCONI COSTRUZIONI SRL	12/12/2018 19:05	17/12/2018 10:11
67.	02860150644	VS COSTRUZIONI SRL	13/12/2018 08:53	17/12/2018 10:12
68.	03644650404	RIVIERA COSTRUZIONI DI FORTUGNO DEMETRIO	13/12/2018 09:23	17/12/2018 10:12
69.	02510120419	DOMA S.R.L.	13/12/2018 09:25	17/12/2018 10:12
70.	00836380949	OPERA S.R.L. CONSOLIDAMENTI E RESTAURI	13/12/2018 10:13	17/12/2018 10:14
71.	00658420419	CANGHIARI COSTRUZIONI SRL	13/12/2018 10:26	17/12/2018 10:14

N.	Codice fiscale e partita Iva	Ragione sociale	Data richiesta	Data abilitazione
72.	03798910612	NEW EDIL SALVO SRL	13/12/2018 10:26	17/12/2018 10:14
73.	01576920670	TRE C COSTRUZIONI SRL	13/12/2018 10:42	17/12/2018 10:15
74.	00677290421	EDIL GENGA S.R.L.	13/12/2018 10:53	17/12/2018 10:16
75.	01961670674	PATELLA SRL U.	13/12/2018 10:55	17/12/2018 10:16
76.	03033820618	IMPRED S.R.L.	13/12/2018 11:02	17/12/2018 10:17
77.	03390640831	LONGO S.R.L.	13/12/2018 11:06	17/12/2018 10:17
78.	02402080549	S.E.I. COSTRUZIONI S.R.L.	13/12/2018 11:25	17/12/2018 10:18
79.	01846390670	ERA SRL	13/12/2018 11:25	17/12/2018 10:18
80.	01685300400	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	13/12/2018 11:27	17/12/2018 10:18
81.	02008200673	SIMA S.R.L.S.	13/12/2018 11:28	17/12/2018 10:18
82.	03770981219	CACEDI SRL	13/12/2018 11:28	17/12/2018 10:19
83.	04237910619	GI.ZA. DI ZAGARIA GIUSEPPE	13/12/2018 11:48	17/12/2018 10:19
84.	01415040417	C.O.G.E.S. S.R.L.	13/12/2018 12:14	17/12/2018 10:19
85.	01679250769	VENTRA ANTONIO S.R.L.	13/12/2018 12:14	17/12/2018 10:20
86.	02487951200	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI S.C.A.R.L.	13/12/2018 14:41	17/12/2018 10:20
87.	00970490413	SANTUCCI ANGELO S.R.L.	13/12/2018 15:31	17/12/2018 10:20
88.	02400080418	EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS	13/12/2018 15:43	17/12/2018 10:20
89.	03541380360	META SRL	13/12/2018 16:03	17/12/2018 10:23
90.	02057290419	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	13/12/2018 16:11	17/12/2018 10:23
91.	00567210778	RONDINONE GAETANO	13/12/2018 16:21	17/12/2018 10:24
92.	02184690424	ASTRA SOCIETÀ COOPERATIVA A.R.L	13/12/2018 17:03	17/12/2018 10:24
93.	00425570413	C.E.M. COSTRUZIONI EDILI MAROTTA S.R.L.	13/12/2018 17:04	17/12/2018 10:25
94.	01492390412	ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI	13/12/2018 17:15	17/12/2018 10:25

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

7

N.	Codice fiscale e partita Iva	Ragione sociale	Data richiesta	Data abilitazione
95.	00819410622	M E C 2000 S.R.L.	13/12/2018 17:56	17/12/2018 10:25
96.	03551740727	S.M. EDILIZIA SRL	13/12/2018 17:59	17/12/2018 10:25
97.	01378430761	MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.	13/12/2018 18:45	17/12/2018 10:26
98.	01950010676	DI EGIDIO SRLU	13/12/2018 18:49	17/12/2018 10:26
99.	07388620721	VIRA SRL	13/12/2018 18:55	17/12/2018 10:26
100.	04914220654	CARDAROPOLI GROUP S.N.C. DI CARDAROPOLI GIOVANNI E F.LLI	13/12/2018 19:01	17/12/2018 10:27
101.	01416260709	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE SRL	13/12/2018 19:13	17/12/2018 10:27
102.	01028550414	B & M IMPRESA COSTRUZIONI & RESTAURI SRL	13/12/2018 19:23	17/12/2018 10:27
103.	00140610403	C.I.C.A.I. SOC.COOP.CONSP.A.	13/12/2018 19:44	17/12/2018 10:27
104.	06786170727	DIDACO SRL	13/12/2018 21:14	17/12/2018 10:28
105.	06012100720	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE	14/12/2018 06:55	17/12/2018 10:28
106.	00884680679	F.LLI DI GIAMMARCO S.R.L.	14/12/2018 08:01	17/12/2018 10:28
107.	03248170791	C.E.B.C.E.B. S.R.L. SOCIETÀ UNIPERSONALE	14/12/2018 08:37	17/12/2018 10:28
108.	02689890545	LAUDANTE COSTRUZIONI SRL	14/12/2018 08:42	17/12/2018 10:29
109.	04197111216	C.E.F.I.V. S.N.C. DI IOVINO MARIO & C.	14/12/2018 08:59	17/12/2018 10:29

Ditte richiedenti e non abilitate:

00209860543	SENSI LEONELLO	12/12/2018	
00355270703	ZURLO DOMENICO	12/12/2018	Non è stato allegato il Modello 1 - Istanza
03273810717	COS.TEC. SRL	13/12/2018	

- che si è proceduto, tramite la piattaforma telematica in dotazione della CUC, in data 17 dicembre 2018, alle ore 13,09, al sorteggio di n. 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

- che con determinazione n. 2543 del 17 dicembre 2018 del Dirigente della CUC, in conformità alle determinazioni a contrattare n. 2293 del 29 novembre 2018 e n. 2406 del 7 dicembre 2018, veniva avviata la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016,

si approvava la lettera d'invito e la modulistica di gara nonché l'elenco delle ditte ammesse/non e sorteggiate;

- che conseguentemente, con lettera d'invito Prot. n. 89502 del 17 dicembre 2018, venivano invitate a presentare offerta, le seguenti quindici ditte e precisamente:

Ditte invitate

Iva	Codice fiscale e Partita	Ragione sociale
1	02149990729	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.
2	HXHLRI71C16Z100T	HOXHA ILIR
3	06058561215	EVOTEC S.r.l.
4	CLVPQL75E13D612R	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE
5	01839750435	INVENI S.R.L.
6	05645680728	BUILDINGS ART SRL
7	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L.
8	06786170727	DIDACO SRL
9	03370460408	CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL
10	00658420419	CANGHIARI COSTRUZIONI SRL
11	03359980616	EDIL MARTINO SRL
12	01124390418	MO.VI.TER.
13	02402080549	S.E.I. COSTRUZIONI S.R.L.
14	00095850426	C.L.E.A. SOCIETA' COOPERATIVA
15	01200280426	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.

Il Seggio di gara, in conformità all'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, viene così costituito:

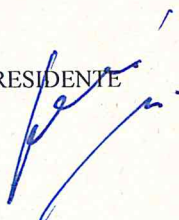
- dott. Pietro Celani – Dirigente della CUC - Presidente
- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Funzionario P.O. del Servizio Appalti e Contratti – Componente;
- ing. Federico Fabbri – Funzionario P.O. Settore Lavori Pubblici – Componente;
- sig.ra Donatella Tonti del Servizio Appalti e Contratti – Segretario verbalizzante.

Il Presidente del Seggio di gara, *in seduta pubblica*, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, constatata e fa constatare che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano acquisite al sistema, complessivamente n. 12 plichi virtuali, inviati dai seguenti operatori economici:

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 9



#	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione Sociale
1	03359980616	EDIL MARTINO SRL
2	00095850426	C.L.E.A. SOCIETA' COOPERATIVA
3	02149990729	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.
4	00658420419	CANGHIARI COSTRUZIONI SRL
5	HXHLRI71C16Z100T	HOXHA ILIR
6	CLVPQL75E13D612R	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE
7	06786170727	DIDACO SRL
8	06058561215	EVOTEC s.r.l.
9	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L.
10	01839750435	INVENI S.R.L.
11	03370460408	CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL
12	01200280426	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.

Il Seggio di gara, *in seduta pubblica*, dà atto che, essendo il criterio della presente gara quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, è necessario procedere al sorteggio, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, del metodo di determinazione della soglia di anomalia.

Il metodo sorteggiato è quello di cui alla lettera "b" del citato art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra; disposizione modificata dal DLgs 56-2017 in vigore dal 20-5-2017.

Dopo le suddette operazioni, si prosegue, sempre in seduta pubblica, con la verifica della documentazione amministrativa prodotta dalle predette ditte.

Al termine dell'esame, il Seggio di gara non rileva incompletezze o irregolarità della documentazione amministrativa presentata che risulta quindi idonea a documentare il possesso dei requisiti di ammissione richiesta dalla *lex specialis* di gara da parte di tutti gli offerenti, ad eccezione di n. 2 concorrenti,

per le seguenti motivazioni:

- Ditta n. 8 – EVOTEC S.r.l. - ha prodotto il DGUE in formato XML, non leggibile;

- Ditta n. 11 – CO.CE.R. Costruzioni S.r.l. - la cauzione provvisoria è prestata a garanzia di gara indetta da altro Ente.

Il Seggio di gara, così come sopra riportato, dà atto che per i concorrenti sopra citati, si sono evidenziate motivazioni atte all'attivazione del soccorso istruttorio/regularizzazione di documentazione e/o verifiche da effettuarsi d'ufficio.

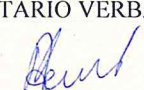
Il presente verbale, riportante le operazioni di gara svoltesi in data odierna, non costituisce in ogni caso "provvedimento di ammissione/non ammissione" dei concorrenti: il verbale che costituirà provvedimento di ammissione/non ammissione di tutti gli offerenti verrà redatto solo, alla conclusione, per tutti i concorrenti, della verifica della documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte, e in esito alle valutazioni che verranno effettuate- laddove necessario- relativamente al soccorso istruttorio e/o alle verifiche d'ufficio necessarie.

Il Seggio di gara, alle ore 15,10 sospende la seduta di gara e rinvia a successiva seduta l'ammissione/esclusione delle ditte.

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 11



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Colli al Metauro e Pergola
Provincia di Pesaro e Urbino



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di restauro e di risanamento conservativo della scuola primaria "Maria Montessori" - CUP E39I18000010004 - CIG n. 7708158D32 - numero gara - 7266228.

Verbale di gara n. 2

Provvedimento di ammissione/esclusione e apertura offerte economiche

L'anno duemiladiciannove (2019) questo giorno ventitré (23) del mese di gennaio, alle ore 10,00, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, il Seggio di gara, nella stessa composizione di cui al precedente verbale, si è riunito in *seduta pubblica*.

Il Seggio di gara dà atto che con avviso pubblicato sulla piattaforma telematica Tuttogare e su Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, è stata resa nota la data della presente seduta pubblica.

Premesso che:

- in data 10 gennaio 2019, come specificato nel verbale n. 1, si è proceduto:
- al sorteggio, ai sensi dell' art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, del metodo di determinazione della soglia di anomalia. Il metodo che è risultato sorteggiato è quello di cui alla lettera "b" del citato art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica amministrativa della documentazione presentata dai n. 12 operatori economici che hanno presentato offerta per la gara di cui trattasi, entro i termini previsti dal bando di gara (ore 12,00 del giorno 31 dicembre 2018);
- alla individuazione per i seguenti concorrenti della necessità di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dei disposti del bando di gara e dell'art. art 83 co. 9 del D.Lgs 50/16 per le motivazioni espressamente indicate nei citati verbali di gara:

- Ditta n. 8 – EVOTEC S.r.l. - ha prodotto il DGUE in formato XML, non leggibile;

- Ditta n. 11 – CO.CE.R. Costruzioni S.r.l. - ha prodotto la cauzione provvisoria per gara indetta da altro Ente.

- a sospendere pertanto la seduta pubblica di gara al fine di poter attivare il soccorso istruttorio e/o le verifiche d'ufficio per i concorrenti sopra indicati;

Visto tutto quanto sopra, il Seggio di gara, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, procede alla verifica della documentazione

prodotta mediante pec a titolo di soccorso istruttorio dalle ditte sopra individuate, dando atto che le stesse ditte hanno correttamente regolarizzato/integrato la documentazione richiesta.

Il Seggio di gara dà atto che n. 12 ditte concorrenti sono ammesse alla procedura di cui trattasi, avendo presentato una documentazione che risulta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito e alla vigente normativa e precisamente:

#	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione Sociale	Esito
1	03359980616	EDIL MARTINO SRL	Ammessa
2	00095850426	C.L.E.A. SOCIETA' COOPERATIVA	Ammessa
3	02149990729	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	Ammessa
4	00658420419	CANGHIARI COSTRUZIONI SRL	Ammessa
5	HXHLRI71C16Z100T	HOXHA ILIR	Ammessa
6	CLVPQL75E13D612R	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASOUALE	Ammessa
7	06786170727	DIDACO SRL	Ammessa
8	06058561215	EVOTEC s.r.l.	Ammessa
9	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L.	Ammessa
10	01839750435	INVENI S.R.L.	Ammessa
11	03370460408	CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL	Ammessa
12	01200280426	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.	Ammessa

Il Seggio di gara procede quindi, all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica presentata da tutti i concorrenti ammessi, dando lettura dei ribassi offerti che risultano essere i seguenti:

#	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione Sociale	Offerta
1	03359980616	EDIL MARTINO SRL	23,636%
2	00095850426	C.L.E.A. SOCIETA' COOPERATIVA	25,518%
3	02149990729	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	24,417%

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 13

#	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione Sociale	Offerta
4	00658420419	CANGHIARI COSTRUZIONI SRL	16,777%
5	HXHLRI71C16Z100T	HOXHA ILIR	32,949%
6	CLVPQL75E13D612R	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE	35,89%
7	06786170727	DIDACO SRL	26,921%
8	06058561215	EVOTEC s.r.l.	20,777%
9	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L.	25,900%
10	01839750435	INVENI S.R.L.	25,840%
11	03370460408	CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL	31,370%
12	01200280426	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.	26,181%

Procedendo con le operazioni di gara ed in applicazione del metodo estratto di calcolo della soglia di anomalia, s'impartisce al sistema il comando per l'elaborazione della soglia di anomalia, che dà il seguente risultato:

Soglia di anomalia calcolata ai sensi del D.Lgs 50/2016 art. 97 c. 2 lettera b) - Media: 25.796 - Decremento: 7% - Soglia di anomalia: 23.990

Pertanto, a seguito delle relative operazioni di calcolo, il sistema formula il seguente esito finale:

n.	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Ribasso percentuale
1	03359980616	EDIL MARTINO SRL - Aggiudicatario	S	23,636
2	06058561215	evotec s.r.l. - Secondo	S	20,777
3	00658420419	CANGHIARI COSTRUZIONI SRL -	S	16,777
4	CLVPQL75E13D612R	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE -	S	35,890
5	HXHLRI71C16Z100T	HOXHA ILIR -	S	32,949
6	03370460408	CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL -	S	31,370
7	06786170727	DIDACO SRL -	S	26,921
8	01200280426	RAGGRUPPAMENTO - CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C. -	S	26,181
9	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L. -	S	25,900

n.	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Ribasso percentuale
10	01839750435	INVENI S.R.L. -	S	25,840
11	00095850426	C.L.E.A. SOCIETA' COOPERATIVA -	S	25,518
12	02149990729	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. -	S	24,417

Aggiudicatario

Secondo classificato

Escluso

Non Ammesso

È stata effettuata l'esclusione automatica delle offerte anomale, individuate così come indicato dall' art. 97 c.8 del D.Lgs 50/2016

Il Seggio di gara in base a quanto sopra evidenziato, dà atto che:

- la migliore offerta risulta quella della ditta **EDIL MARTINO S.r.l.**, con sede in frazione Bellisio Solfare n. 110/A – 61045 Pergola (PU), codice fiscale e partita Iva n. 03359980616 – con il ribasso del 23,636% e con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 67.000,00 quale costo della manodopera ed € 4.400,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- La ditta dichiara di avvalersi del Subappalto per le lavorazioni inerenti la categoria OS6 nella misura del 30%;

- seconda in graduatoria risulta l'offerta della ditta Evotec S.r.l. con il ribasso del 20,777%.

Il Seggio di gara alle ore 11,21 conclude la seduta di gara

Del che si redige il presente verbale, che costituisce altresì provvedimento di ammissione ai sensi dell'art 29 del D.Lgs n. 50/2016, verbale che viene letto, approvato e sottoscritto .

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 15

