

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Colli al Metauro e Pergola
Provincia di Pesaro e Urbino



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Appalto per l'affidamento della gestione del centro socio-educativo-riabilitativo diurno denominato "C.T.L. San Lazzaro". Periodo 1 gennaio 2019 – 31 dicembre 2020. CIG n. 76876723A0 – Numero gara 7248055.

Verbale di gara n. 1 - Sedio amministrativo

L'anno duemiladiciannove (2019) questo giorno diciassette (17) del mese di gennaio, alle ore 10,00, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano.

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra i predetti enti locali si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

- che con determinazione a contrattare del Dirigente Settore Servizi Sociali del Comune di Fano n. 2138 del 14 novembre 2018, si è stabilito quanto segue:

- di assegnare alla CUC, in base alla convenzione sopra richiamata, l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei servizi di gestione del centro socio-educativo-riabilitativo diurno denominato "C.T.L. San Lazzaro", per il periodo 1 gennaio 2019 – 31 dicembre 2020;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti servizi,

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 1

mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, a termini dell'art. 95, comma 2, dello stesso Decreto Legislativo, sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

	<i>ELEMENTI DI VALUTAZIONE</i>	<i>PUNTEGGIO MASSIMO</i>
<i>1</i>	<i>Offerta tecnica</i>	<i>70</i>
<i>2</i>	<i>Offerta economica</i>	<i>30</i>
	TOTALE PUNTI	100

- la procedura è identificata dai seguenti codici: **CIG n. 76876723A0** – **Numero gara 7248055**;

- Responsabile unico del procedimento del servizio è la dott.ssa Sabrina Bonanni – Responsabile U.O. Anziani – Fasce Deboli – Settore Servizi Sociali;

- con la stessa determinazione n. 2138/2018, veniva approvato l'impegno di spesa per l'affidamento dei servizi di che trattasi, dell'importo complessivo di € 775.950,00, Iva inclusa, , regolarmente finanziato con imputazione alla voce di bilancio dell'Ente 1202.13.345, impegni n. 2019/00194 e 2020/00063;

L'appalto è composto di un unico lotto al fine di assicurare una più efficace e coordinata gestione del centro semi residenziale in favore degli utenti con disabilità ospitati, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'importo a base di gara per il biennio è di € 739.000,00, così suddiviso:

- Importo servizi a base di gara, soggetto a ribasso € 736.800,00
- Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso € 2.200,00
- Oneri per la sicurezza da interferenze € 0

Il servizio in oggetto ha ad oggetto servizi sociali , che rientrano tra quelli indicati all'art.142, comma 5-bis del Codice, identificati più precisamente con il CPV 85312100-0 -Servizi di centri diurni Servizi di assistenza sociale, rientranti nell'Allegato IX del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il prezzo unitario a base di gara è rappresentato dalla retta giornaliera corrisposta per ciascun posto regolarmente occupato con il consumo del pasto è pari a € 59,00, oltre Iva 5% .

Su tale prezzo unitario il concorrente dovrà formulare il ribasso offerto.

La percentuale corrispondente al ribasso offerto verrà applicata anche al successivo costo giornaliero del trasporto degli utenti gravi qualora attivato.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 i costi relativi alla mano d'opera ricompresi nell'importo soggetto a ribasso ammontano a un importo presunto di Euro 708.000,00 calcolato secondo il CCNL delle Lavoratrici e dei Lavoratori delle Cooperative del Settore Socio-Sanitario-Assistenziale-Educativo e di inserimento lavorativo – Cooperative Sociali, approvato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Direzione Generale delle Relazioni Industriali e dei Rapporti di Lavoro – Div. IV – in data 2 ottobre 2013.

Ai sensi dell'art 35 comma 4, del Codice l'importo massimo stimato del presente

appalto, comprensivo di tutte le eventuali opzioni di cui al punto 4 del disciplinare di gara, ammonta ad € 1.071.550,00= al netto di IVA ;

- che con determinazione n. 2294 del 29 novembre 2018 del Dirigente della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare n. 2138 del 14 novembre 2018, veniva avviata la procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, di cui all'art. 95, comma 2, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, si approvava lo schema di bando e disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte e la modulistica di gara;

Che, conseguentemente, il bando ed il disciplinare di gara, redatto in base alle indicazioni di cui sopra, unitamente alla modulistica a corredo della documentazione stessa, veniva pubblicato, ai sensi di legge, sulla piattaforma telematica Tuttogare, in Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio on-line - Bandi di gara e contratti, dal 4 dicembre 2018 alle ore 12,00 del 16 gennaio 2019, sulla G.U.U.E. n. 2018/S 235-537560 del 6 dicembre 2018, sulla piattaforma ANAC e sul sito Osservatorio regionale dei contratti pubblici (id. invio 7145);

- sono stati pubblicati i seguenti chiarimenti:
- chiarimenti n. 1 in data 14 dicembre 2018;

- come stabilito nel Disciplinare di gara, la gestione della procedura di gara sarà attuata da un Seggio amministrativo, che procederà alla disamina della documentazione amministrativa e da una Commissione Giudicatrice, nominata ai sensi dell'art.216 comma 12, D.lgs. n.50/2016, con provvedimento da adottarsi ai sensi dell'art.77 comma 7 del D.lgs. n.50/2016, che procederà all'apertura e valutazione delle offerte tecniche ammesse, nonché all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche ammesse;

-il Seggio di gara ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, è costituito come segue:


- dott. Pietro Celani – Dirigente della CUC - Presidente
-dott.ssa Immacolata Di Sauro – Funzionario P.O. del Servizio Appalti e Contratti – Componente con funzioni anche di Segretario verbalizzante;
- dott.ssa Sabrina Bonanni – Responsabile U.O. Anziani – Fasce Deboli – Settore Servizi Sociali.

Tutto ciò premesso e considerato


Il Presidente del Seggio di gara, *in seduta pubblica*, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, constata e fa constatare che entro la scadenza dei termini stabiliti, risulta acquisito al sistema, complessivamente n. 1 plico virtuale, inviato dal seguente operatore economico:

1) ASS.COOP. Società Cooperativa Sociale Onlus
Viale della Vittoria n. 4 – 60123 ANCONA
Codice fiscale e partita iva 00733460422
Tel. 071-200418 - mail asscoop@asscoop.it
pec.ass.coop@pec.confcooperative.it

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



3

E' presente la sig.ra Sonia Scarponi, identificata a mezzo documento di identità in corso di validità, in rappresentanza della Cooperativa ASS.COOP.

Il Seggio amministrativo inizia le operazioni di gara, procedendo con la verifica della documentazione amministrativa prodotta dal predetto concorrente.

Al termine dell'esame, il Seggio di gara non rileva incompletezze o irregolarità della documentazione amministrativa presentata che risulta quindi idonea a documentare il possesso dei requisiti di ammissione richiesta dalla *lex specialis* di gara da parte dell'unico offerente e precisamente:

Istanza	Regolarità della documentazione
DGUE	Regolarità della documentazione
Modelli	Regolarità della documentazione
Documento identità	Regolarità della documentazione
Cauzione provvisoria	Regolarità della documentazione cauzione ridotta
ISO	Regolarità della documentazione
Versamento ANAC € 140	Regolarità della documentazione
Attestato avvenuto sopralluogo	Regolarità della documentazione
PassOE	Regolarità della documentazione
Ricevuta imposta di bollo	Regolarità della documentazione
<i>Requisiti generali e di idoneità</i>	
Iscrizione CCIAA o, se Cooperative, Albo delle Società Cooperative	Regolarità della documentazione
<i>Requisiti di capacità economica e finanziaria</i>	
Aver realizzato un fatturato globale d'impresa nell'ultimo triennio (2015-2016-2017) di importo annuale pari o superiore ad € 739.000,00, Iva esclusa.	Regolarità della documentazione
N. 1 referenza bancaria	Regolarità della documentazione
<i>Requisiti di capacità tecnica e professionale</i>	
Aver svolto nel triennio 2015-2016-2017 interventi e servizi analoghi a quelli oggetto di gara in favore di soggetti pubblici e privati, per un fatturato annuo almeno pari ad € 369.500,00 Iva esclusa.	Regolarità della documentazione

Pertanto, visto tutto quanto sopra il Presidente del Seggio di gara dichiara l' ASS.COOP. Società Cooperativa Sociale Onlus ammessa avendo presentato una documentazione amministrativa che risulta regolare e conforme alle prescrizioni del bando di gara .

Il Presidente del Seggio Amministrativo alle ore 10,16 termina la seduta pubblica, comunicando alla Commissione giudicatrice, le risultanze della verifica della documentazione amministrativa dell'unico concorrente partecipante ed ammesso, per proseguire con l'apertura e la valutazione dei plichi virtuali "Offerta tecnica" e "offerta economica.

Si dà inoltre atto che il presente verbale costituisce provvedimento di ammissione e pertanto sarà pubblicato ai sensi dell'art.29 del DLgs. n.50/2016 e s.m.i."