



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente capofila

## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

**Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di realizzazione del centro civico nell'ex colonia Tonnini in loc. Gimarra di Fano - CUP E37H17000590004 - CIG n. 773469041B - Numero gara 7287844.**

\*\*\*\*\*

### **Verbale di gara n. 1 - Sedgio amministrativo - Avvio procedure di gara e sospensione della seduta pubblica**

L'anno duemiladiciannove (2019) questo giorno due (2) del mese di aprile, alle ore 9,53 nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano.

*Premesso che:*

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra i predetti enti locali si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;

*Dato atto* che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

- con delibera di Giunta Comunale n. 542 del 05.12.2018 veniva approvato il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione di un centro civico nell'ex colonia Tonnini in Località Gimarra di Fano, redatto dal P.I. Fabrizio Battistelli, Dott. Ing. Silvio Camboni, P.I. Gianluca Cantiani, Geom. Mario Silvestrini, P.I. Tedizio Zacchilli, Dott. Ing. Naldo Zampa, per un importo complessivo di € 863.490,12, così suddiviso:

A) LAVORI

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

1

a1	Lavori a misura (compresi oneri di sicurezza inclusi e manodopera pari ad € 221.106,23 art 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016)	€ 707.308,95	
a2	A detrarre oneri sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	€ 10.144,60	
a3	<b>Totale lavori in grado d'asta</b>	<b>€ 697.194,35</b>	<b>€ 697.194,35</b>
a4	Oneri sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	€ 10.114,60	
a5	Oneri della sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€ 6.122,80	
a6	<b>Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 16.237,40</b>	<b>€ 16.237,40</b>
a7	Lavori in economia		€ 16.568,25
	<b>TOTALE COMPLESSIVO APPALTO</b>		<b>€ 730.000,00</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

b1	Lavori e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00
b2	Rilievi accertamenti indagini (rilievi plano-altimetrico, restituzioni grafiche, saggi, prelievi, georadar, carotaggi, bonifica ordigni, ecc)		0,00
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.800,00	
b4	Imprevisti	€ 3.400,00	
b5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00
b6	Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 (incentivo);	€ 14.600,00	
b7	Spese di cui all'art. 24 comma 4 del codice (assicurazione progettisti e verificatori), spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, sorveglianza agli scavi con archeologo;	€ 37.600,00	
b8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;		0,00
b9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici;		0,00
b10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ 1.000,00	
b11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;		0,00
b12	Contributo ANAC per gara I.V.A. 10%, eventuali altre imposte e contr. per legge e arrotondamento	€ 1.000,00	
b13		€ 73.090,12	
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 133.490,12</b>	<b>€ 133.490,12</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 863.490,12</b>

- il progetto è stato validato ai termini degli art. 26 comma 6 lett. d) e comma 8) del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Sandro Sorbini in data 05.12.2018;

- Direttore dei Lavori è il geom. Mario Silvestrini del Settore Lavori Pubblici;

- con determinazione a contrattare del Dirigente Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano n. 2535 del 17 dicembre 2018, si è stabilito quanto segue:

- di assegnare alla CUC, in base alla convenzione sopra richiamata, l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione del centro civico nell'ex colonia Tonnini in loc. Gimarra di Fano;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previa manifestazione di interesse, con successivo invito ad almeno 30 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, individuando la migliore offerta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara per lavori a misura, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., per l'importo dei lavori a base di gara suddivisi come segue:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo totale dei lavori
<i>Lavori a base d'asta a misura</i>			
€ 697.194,35 di cui € 221.106,23 per costo manodopera	Oneri della sicurezza inclusi ed aggiuntivi	Lavori in economia	€ 730.000,00
	€ 16.237,40	€ 16.568,25	

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Opere Edili	OG 1	III	si	€ 489.634,97	70,23	Prevalente	SI max 30% dell'importo contrattuale
Impianti Tecnologici	OG 11	I	si	€ 207.559,38	29,77	Scorporabile	SI max 30% importo della categoria

- la procedura è identificata dai seguenti codici: **CUP E37H17000590004 - CIG n. 773469041B - Numero gara 7287844;**

- l'importo progettuale pari ad € 863.490,12 è regolarmente finanziato con imputazione alla voce di Bilancio 0101.22.200, impegno n. 2018/1373;

- che con determinazione del Responsabile della CUC n. 266 del 7 febbraio 2019 è stato approvato l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'appalto dei lavori in oggetto, con pubblicazione sul profilo di committente e sulla piattaforma telematica "Tutto Gare" dal 7 febbraio 2019 alle ore 12,00 del 22 febbraio 2019;

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



3

-che pervenivano le seguenti richieste di invito:

N.	Codice fiscale	Operatore economico	Data richiesta	Data abilitazione
1.	02184690424	ASTRA SOCIETÀ COOPERATIVA A.R.L.	11/02/2019 09:57	26/02/2019 10:04
2.	02679861217	C.O.S.E.D.I.L.COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	11/02/2019 10:20	26/02/2019 10:04
3.	00954050944	E.S.CO. FIAT LUX S.R.L.	11/02/2019 12:47	26/02/2019 10:05
4.	03965860616	D. P. COSTRUZIONI SRL	12/02/2019 08:54	26/02/2019 10:05
5.	02454450418	PRETELLI SRL	12/02/2019 10:18	26/02/2019 10:06
6.	02945900799	CAPONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	12/02/2019 10:57	26/02/2019 10:06
7.	03317320616	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	12/02/2019 11:08	26/02/2019 10:06
8.	03771390402	SCIENTIA SRL	12/02/2019 12:16	26/02/2019 10:07
9.	05670060721	GIESSE IMPIANTI S.R.L.	12/02/2019 13:19	26/02/2019 10:08
10.	02270620798	METALTECNO IMPIANTI S.R.L.	12/02/2019 15:40	26/02/2019 10:09
11.	00143690436	MONTEDIL S.R.L.	12/02/2019 16:13	26/02/2019 10:09
12.	01454190628	MASTROCINQUE COSTRUZIONI S.R.L.	12/02/2019 16:56	26/02/2019 10:09
13.	01237110554	PICONE COSTRUZIONI S.R.L.	12/02/2019 17:01	26/02/2019 10:09
14.	04725521217	CO. IS. S.R.L.	13/02/2019 15:07	26/02/2019 10:10
15.	01025150416	LANCIA S.R.L.	13/02/2019 16:14	26/02/2019 10:10
16.	00910740430	PIPPONZI SRL	13/02/2019 16:25	26/02/2019 10:10
17.	02495500411	EDIL RENTAL GROUP SRL	13/02/2019 17:27	26/02/2019 10:10
18.	02528411214	LANZANO LUIGI SRL	14/02/2019 10:36	26/02/2019 10:10
19.	03946430612	MEDITERRANEA SRL	14/02/2019 11:45	26/02/2019 10:10
20.	03736611215	COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL	14/02/2019 12:16	26/02/2019 10:11
21.	01367801212	IMPRESA FALCONE	14/02/2019 14:51	26/02/2019 10:11
22.	01485221004	COSBE S.R.L.	14/02/2019 16:19	26/02/2019 10:11
23.	02745450615	IGEACOSTRUZIONI SRL	14/02/2019 17:53	26/02/2019 10:11
24.	07417131211	CO.GE.BEN.SRL	14/02/2019 19:50	26/02/2019 10:11
25.	02117710422	CONSORZIO STABILE C.S.I. - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA	15/02/2019 09:10	26/02/2019 10:12
26.	11533421001	CONSORZIO ARTEK	15/02/2019 09:22	26/02/2019 10:12
27.	04176741215	FRA.MA COSTRUZIONI S.R.L.	15/02/2019 11:36	26/02/2019 10:12
28.	02057290419	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	15/02/2019 14:15	26/02/2019 10:12
29.	04419590650	MAGLIANO S.R.L.	15/02/2019 18:31	26/02/2019 10:12
30.	04476890720	IMPRESUD S.R.L.	16/02/2019 17:53	26/02/2019 10:13

N.	Codice fiscale	Operatore economico	Data richiesta	Data abilitazione
31.	01467650766	TERMOIDRAULICA DI GIUSEPPE SANTARSIERO	17/02/2019 13:18	26/02/2019 10:13
32.	04672551217	SIELTECNO S.R.L.	17/02/2019 17:13	26/02/2019 10:13
33.	01415040417	C.O.G.E.S. S.R.L.	18/02/2019 09:59	26/02/2019 10:13
34.	03779821002	EURO 90 - S.R.L.	18/02/2019 11:01	26/02/2019 10:13
35.	01241490430	FRANCUCCI S.R.L.	18/02/2019 12:00	26/02/2019 10:13
36.	02541120610	CRIAN S.R.L.	18/02/2019 12:15	26/02/2019 10:14
37.	06509991219	SUPINO GROUP SRL	18/02/2019 12:31	26/02/2019 10:14
38.	01511420448	EREDI LUZI MARIO DI LUZI PIERO & C. SNC	18/02/2019 12:40	26/02/2019 10:14
39.	03395371218	EDIL TECNA S.R.L.	18/02/2019 13:18	26/02/2019 10:14
40.	05638501212	TECNO SERVICE S.U.R.L.	18/02/2019 15:52	26/02/2019 10:14
41.	03504090782	FILICE GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L.	18/02/2019 18:18	26/02/2019 10:14
42.	02329650788	DG SERVICE SRL	18/02/2019 20:35	26/02/2019 10:15
43.	03486180718	COSMIC IMPIANTI SRL	19/02/2019 10:06	26/02/2019 10:15
44.	02677460616	EDILIZIA 2000 SOC. COOP. A R.L.	19/02/2019 10:37	26/02/2019 10:15
45.	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L.	19/02/2019 10:40	26/02/2019 10:15
46.	02960160600	GSM IMPIANTI SPA	19/02/2019 12:02	26/02/2019 10:15
47.	01652990704	DB COSTRUZIONI SRL	19/02/2019 12:25	26/02/2019 10:15
48.	03273320634	CON.AR.ED. SOC. COOP. A R. L.	19/02/2019 13:05	26/02/2019 10:16
49.	02905640781	EDILBENINCASA S.R.L.	19/02/2019 15:44	26/02/2019 10:16
50.	02395530419	EDILPIERANTONI SRL	19/02/2019 16:42	26/02/2019 10:16
51.	07106311009	MI.PA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	19/02/2019 17:35	26/02/2019 10:16
52.	01720190642	SA.MO COSTRUZIONI DI SANSEVERINO MODESTINO	19/02/2019 18:17	26/02/2019 10:16
53.	02267110712	GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI	19/02/2019 18:33	26/02/2019 10:17
54.	08455980014	EDILGAMMA SRL	20/02/2019 08:44	26/02/2019 10:17
55.	00667390678	EDILSTRADE SRL	20/02/2019 09:18	26/02/2019 10:17
56.	01562710432	NEFER S.R.L.	20/02/2019 09:20	26/02/2019 10:17
57.	01188870321	ENNIO RICCESI HOLDING-SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA	20/02/2019 09:38	26/02/2019 10:18
58.	02518500612	RAUCCI MARIO	20/02/2019 09:49	26/02/2019 10:18
59.	01892410661	ITALIANA APPALTI SRL	20/02/2019 09:53	26/02/2019 10:18
60.	00205160427	TORELLI DOTTORI S.P.A.	20/02/2019 09:55	26/02/2019 10:18

IL PRESIDENTE

*MD Scur*

I COMPONENTI

*M. M. M.*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 5

*Secur*

N.	Codice fiscale	Operatore economico	Data richiesta	Data abilitazione
61.	05556630720	GIANNELLI IMPIANTI SRL	20/02/2019 09:55	26/02/2019 10:18
62.	00673400412	GAMBINI MARIO SRL UNIPERSONALE	20/02/2019 10:01	26/02/2019 10:18
63.	01028550414	B & M IMPRESA COSTRUZIONI & RESTAURI SRL	20/02/2019 10:03	26/02/2019 10:18
64.	03561080718	CONENNO COSTRUZIONI S.R.L.	20/02/2019 10:28	26/02/2019 10:19
65.	05761720720	I.TE.CO.-IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	20/02/2019 10:41	26/02/2019 10:19
66.	03924700713	SICES S.R.L. UNIPERSONALE	20/02/2019 11:05	26/02/2019 10:19
67.	01951710670	FELIZIANI ITALO S.R.L. UNIPERSONALE	20/02/2019 11:08	26/02/2019 10:19
68.	01476391212	DAN.I.C. COSTRUZIONI SRL	20/02/2019 11:11	26/02/2019 10:20
69.	02817180546	EDILIZIA TEODORI ANDREA & C. S.A.S	20/02/2019 11:15	26/02/2019 10:20
70.	00604300400	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETA' COOPERATIVA	20/02/2019 11:32	26/02/2019 10:20
71.	03770981219	CACEDI SRL	20/02/2019 11:33	26/02/2019 10:20
72.	00056510944	ACQUAVIVA SRL	20/02/2019 11:37	26/02/2019 10:20
73.	00681720421	CIARMATORI S.R.L.	20/02/2019 11:44	26/02/2019 10:21
74.	02418000648	I.D.G. COSTRUZIONI SRL	20/02/2019 11:55	26/02/2019 10:21
75.	01221960410	COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL	20/02/2019 12:06	26/02/2019 10:21
76.	01025660679	LINEA IMPIANTI ENGINEERING BY LINEA INFORMATICA SRL	20/02/2019 12:17	26/02/2019 10:21
77.	01214130898	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	20/02/2019 12:24	26/02/2019 10:21
78.	04423160821	TECOSS SRL	20/02/2019 12:30	26/02/2019 10:22
79.	07194280728	GELAO IMPIANTI S.R.L.	20/02/2019 12:32	26/02/2019 10:22
80.	03048330611	EDIL GIFE S.R.L.	20/02/2019 13:00	26/02/2019 10:22
81.	02294060971	GRUPPO SIM TEL SRL	20/02/2019 13:04	26/02/2019 10:22
82.	07445780724	INN CANTIERI SRL	20/02/2019 13:17	26/02/2019 10:22
83.	01055150765	MCCD S.N.C. DI MECCA ROCCO & C.	20/02/2019 14:14	26/02/2019 10:22
84.	01311231003	C.I.E.L. COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTROMECCANICI SPA !!C.I.E.L. SPA	20/02/2019 14:22	26/02/2019 10:23
85.	01378430761	MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.	20/02/2019 14:50	26/02/2019 10:23
86.	00768910762	DI NOIA NICOLA	20/02/2019 14:58	26/02/2019 10:23
87.	01183240595	SIMAR APPALTI SRL	20/02/2019 15:15	26/02/2019 10:25
88.	03051140618	IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. IN SIGLA IMPRECOS S.R.L.	20/02/2019 15:30	26/02/2019 10:26
89.	01488710417	CONSORZIO EDILE VESPRINI -C.E.V-	20/02/2019 15:43	26/02/2019 10:27

N.	Codice fiscale	Operatore economico	Data richiesta	Data abilitazione
		SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE		
90.	02799780362	MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL	20/02/2019 16:10	26/02/2019 10:27
91.	01699580682	PEGASO COSTRUZIONI SRL	20/02/2019 16:20	26/02/2019 10:28
92.	01477750416	ITAL SERVICE SRL	20/02/2019 16:22	26/02/2019 10:28
93.	02599530546	TOCCACELI COSTRUZIONI 2002 S.R.L.	20/02/2019 16:25	26/02/2019 10:28
94.	05748201216	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	20/02/2019 16:36	26/02/2019 10:29
95.	01679250769	VENTRA ANTONIO S.R.L.	20/02/2019 16:41	26/02/2019 10:29
96.	01808270704	ITS COSTRUZIONI SRL	20/02/2019 16:58	26/02/2019 10:29
97.	02508130602	ESSE.CI. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	20/02/2019 16:58	26/02/2019 10:29
98.	02026890786	SENATORE GEOM. PASQUALE	20/02/2019 17:01	26/02/2019 10:29
99.	12783620151	SIAL IMPIANTI S.R.L.	20/02/2019 17:10	26/02/2019 10:30
100.	00209860543	SENSI LEONELLO	20/02/2019 17:15	26/02/2019 10:30
101.	00965790413	S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE	20/02/2019 17:17	26/02/2019 10:30
102.	03296271202	COGEI COSTRUZIONI S.R.L.	20/02/2019 17:26	26/02/2019 10:31
103.	01852300449	ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	20/02/2019 18:05	26/02/2019 10:31
104.	01685300400	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	20/02/2019 18:11	26/02/2019 10:31
105.	01836690543	R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	20/02/2019 18:20	26/02/2019 10:31
106.	05641980726	MANUTENZIONI SRL	20/02/2019 18:35	26/02/2019 10:31
107.	01530821212	BRAIN SRL	20/02/2019 18:42	26/02/2019 10:32
108.	01558150932	SINA IMPIANTI S.R.L.	21/02/2019 08:40	26/02/2019 10:33
109.	01641920432	UNIFOR SRL	21/02/2019 09:11	26/02/2019 10:33
110.	03595221007	CO.GE.IM. S.R.L.	21/02/2019 09:29	26/02/2019 10:34
111.	05013131007	IMPRESA MANCINI S.R.L.	21/02/2019 09:29	26/02/2019 10:34
112.	11305951003	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	21/02/2019 09:30	26/02/2019 10:35
113.	00962750394	ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOCIETA' COOPERATIVA	21/02/2019 09:36	26/02/2019 10:35
114.	00940471006	COSBETON S.R.L.	21/02/2019 09:46	26/02/2019 10:35
115.	05686981001	SITAI S.R.L.	21/02/2019 09:46	26/02/2019 10:35
116.	02064160746	R.A. COSTRUZIONI S.R.L.	21/02/2019 10:03	26/02/2019 10:36
117.	07731690637	TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL	21/02/2019 10:04	26/02/2019 10:36
118.	05312041212	EDIL DOMUS SRL	21/02/2019 10:07	26/02/2019 10:37
119.	04484560653	FUMO SRL	21/02/2019 10:22	26/02/2019 10:37

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



7

N.	Codice fiscale	Operatore economico	Data richiesta	Data abilitazione
120.	00916510365	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA	21/02/2019 10:44	26/02/2019 10:38
121.	04196700613	VELLA SALVATORE S.R.L.	21/02/2019 10:50	26/02/2019 10:38
122.	04246441218	EDILEFFE SRL	21/02/2019 10:52	26/02/2019 10:38
123.	03097240653	VOTO GROUP - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	21/02/2019 11:04	26/02/2019 10:39
124.	02731570616	EDIL FAB S.R.L.	21/02/2019 11:07	26/02/2019 10:39
125.	00085050391	CEIR SOC. CONS. COOP.	21/02/2019 11:11	26/02/2019 10:39
126.	02017550670	VALLERIANI ENRICO SRL	21/02/2019 11:19	26/02/2019 10:40
127.	01873840670	KS COSTRUZIONI S.R.L.	21/02/2019 11:22	26/02/2019 10:41
128.	08273670722	SA.FI ART S.R.L.	21/02/2019 11:26	26/02/2019 10:41
129.	02689890545	LAUDANTE COSTRUZIONI SRL	21/02/2019 11:35	26/02/2019 10:42
130.	07129410721	SUD SERVICE SRL UNIPERSONALE	21/02/2019 11:45	26/02/2019 10:43
131.	01373380516	IGE IMPIANTI SRL	21/02/2019 11:56	26/02/2019 10:43
132.	00203980396	CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - CEAR SCOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	21/02/2019 12:05	26/02/2019 10:43
133.	01629780675	ICIET ENGINEERING SRL	21/02/2019 12:14	26/02/2019 10:43
134.	08578061213	DIPA SRL	21/02/2019 12:19	26/02/2019 10:43
135.	05902670727	LFM S.R.L.	21/02/2019 12:23	26/02/2019 10:44
136.	04356260754	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	21/02/2019 12:26	26/02/2019 10:44
137.	03931011211	COSTRUZIONI VITALE SRL	21/02/2019 12:34	26/02/2019 10:44
138.	00521600635	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	21/02/2019 12:41	26/02/2019 10:44
139.	00425570413	C.E.M. COSTRUZIONI EDILI MAROTTA S.R.L.	21/02/2019 12:43	26/02/2019 10:45
140.	04788971002	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL	21/02/2019 12:46	26/02/2019 10:45
141.	08255761218	TRACO SRLS	21/02/2019 12:52	26/02/2019 10:45
142.	04239160726	IMPRESA ACHILLE GEOM. LIENO	21/02/2019 12:54	26/02/2019 10:45
143.	01129760441	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI CINELLI ROBERTO E C. SRL	21/02/2019 13:12	26/02/2019 10:45
144.	08138011211	ELEDIL SRLS	21/02/2019 14:25	26/02/2019 10:46
145.	01839750435	INVENI S.R.L.	21/02/2019 14:54	26/02/2019 10:46
146.	09561781007	JACOPO COSTRUZIONI SRL	21/02/2019 14:57	26/02/2019 10:46
147.	03416970618	3 D INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L.	21/02/2019 15:25	26/02/2019 10:46
148.	04175700618	RICO COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIF	21/02/2019 16:11	26/02/2019 10:46

N.	Codice fiscale	Operatore economico	Data richiesta	Data abilitazione
149.	03962380287	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	21/02/2019 16:24	26/02/2019 10:47
150.	01438320424	SAVINI FABIO, SAVINI LUCA & C. - S.N.C.	21/02/2019 16:24	26/02/2019 10:48
151.	07480020630	STE.PA SRL	21/02/2019 16:24	26/02/2019 10:48
152.	02518870411	ZANGOLINI COSTRUZIONI S.R.L.	21/02/2019 16:27	26/02/2019 10:48
153.	05015921215	TRE GI IMPIANTI SRL	21/02/2019 16:47	26/02/2019 10:48
154.	02352000695	I.C.E.E.D. S.R.L.	21/02/2019 16:57	26/02/2019 10:48
155.	07318281214	CONSORZIO STABILE MARR S.C.AR.L.	21/02/2019 17:05	26/02/2019 10:49
156.	05428310634	METRO COSTRUZIONI SRL	21/02/2019 17:22	26/02/2019 10:49
157.	00103110334	EDILSTRADE BUILDING SPA	21/02/2019 17:34	26/02/2019 10:51
158.	01492390412	ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI	21/02/2019 17:40	26/02/2019 10:51
159.	01690180672	COCCIA VINCENZO S.R.L.	21/02/2019 18:20	26/02/2019 10:51
160.	12594711009	MARZIALI GENERAL CONTRACTOR S.P.A.	21/02/2019 18:21	26/02/2019 10:51
161.	02333580781	SANTISE COSTRUZIONI SRL	21/02/2019 18:27	26/02/2019 10:51
162.	06153551210	MASER SRL	21/02/2019 18:59	26/02/2019 10:52
163.	02744660784	MASTROSIMONE COSTRUZIONI S.R.L.	21/02/2019 19:02	26/02/2019 10:52
164.	01157200856	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	21/02/2019 20:25	26/02/2019 10:52
165.	01496070630	EDILCAP SOCIETA' COOPERATIVA ARL	21/02/2019 20:29	26/02/2019 10:52
166.	01501010761	MARONE S.R.L.	22/02/2019 07:14	26/02/2019 10:53
167.	07337360726	NIGRO IMPIANTI S.R.L.	22/02/2019 08:03	26/02/2019 10:53
168.	00205550429	B.C. COSTRUZIONI - S.P.A.	22/02/2019 08:28	26/02/2019 10:53
169.	00190550426	GRUPPO MAPA CANNELLONI SRL	22/02/2019 09:01	26/02/2019 10:53
170.	03786970719	I.A.L. TECNOCOSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	22/02/2019 09:06	26/02/2019 10:53
171.	00798950705	IMPRESA EDILE GEOM.SANTILLO LUCIANO & C.-S.N.C. DI SANTILLO LUIGI	22/02/2019 09:08	26/02/2019 10:53
172.	14349531005	DAMA APPALTI SRL	22/02/2019 09:14	26/02/2019 10:54
173.	01182700078	PALASER SRL	22/02/2019 09:22	26/02/2019 10:54
174.	01483590418	FOREDIL COSTRUZIONI DI FORTUGNO SALVATORE	22/02/2019 09:22	26/02/2019 10:54
175.	01106130410	IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL	22/02/2019 09:29	26/02/2019 10:54
176.	02487951200	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI S.C.A.R.L.	22/02/2019 09:32	26/02/2019 10:54
177.	02548810726	DICATALDO SABINO	22/02/2019 09:46	26/02/2019 10:54
178.	00252310677	F.I.M.A.V. SRL	22/02/2019 09:52	26/02/2019 10:55

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 9



N.	Codice fiscale	Operatore economico	Data richiesta	Data abilitazione
179.	02077400410	MULAZZANI G.& G. S.R.L.	22/02/2019 09:58	26/02/2019 10:55
180.	01610140673	DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE S.R.L.	22/02/2019 10:05	26/02/2019 10:55
181.	02449210356	MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL	22/02/2019 10:16	26/02/2019 10:55
182.	00993960426	L'IDEA SRL - SOCIO UNICO -	22/02/2019 10:21	26/02/2019 10:55
183.	01574840672	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS	22/02/2019 10:24	26/02/2019 10:56
184.	03639690613	RUSSO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	22/02/2019 10:32	26/02/2019 10:56
185.	01276760764	TECNO EDIL DI VARALLO SALVATORE	22/02/2019 10:33	26/02/2019 10:56
186.	00970400420	SARTORI SRL	22/02/2019 10:33	26/02/2019 10:56
187.	00890600729	URBANO GIUSEPPE PIETRO	22/02/2019 10:34	26/02/2019 10:56
188.	01609100670	DI TEODORO COSTRUZIONI SRL	22/02/2019 10:34	26/02/2019 10:56
189.	01862590666	ARTEDILE DI TOMEI PIERGIORGIO S.R.L. UNIPERSONALE	22/02/2019 10:40	26/02/2019 10:57
190.	08157730725	IMPRESA EDILE LIONETTI S.A.S. DI LIONETTI MICHELE & C.	22/02/2019 10:41	26/02/2019 10:57
191.	03782580165	REVO COSTRUZIONI S.R.L.	22/02/2019 10:49	26/02/2019 10:57
192.	04518100633	DE LISIO COSTRUZIONI S.R.L.	22/02/2019 10:50	26/02/2019 10:57
193.	02510850411	LAURENTINA GRUPPO SABBATINI S.R.L.	22/02/2019 10:59	26/02/2019 10:57
194.	07976290721	A.S. APPALTI & RESTAURI S.R.L.	22/02/2019 11:02	26/02/2019 10:57
195.	02793370608	COSER - COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	22/02/2019 11:05	26/02/2019 10:58
196.	02784160794	PROCOPIO COSTRUZIONI SRL	22/02/2019 11:06	26/02/2019 10:58
197.	01464040607	COSTRUZIONI VALCOMINO DI TRAVAINI FRANCO	22/02/2019 11:14	26/02/2019 10:58
198.	02893040614	S.R.L.	22/02/2019 11:15	26/02/2019 10:58
199.	01822940761	LIANZA SRL	22/02/2019 11:19	26/02/2019 10:58
200.	03644650404	RIVIERA COSTRUZIONI DI FORTUGNO DEMETRIO	22/02/2019 11:21	26/02/2019 10:58
201.	07208390729	DENTICO SRL	22/02/2019 11:24	26/02/2019 10:58
202.	01864970593	MASSICCI S.R.L.	22/02/2019 11:30	26/02/2019 10:59
203.	01894550894	SPADA COSTRUZIONI SRL	22/02/2019 11:33	26/02/2019 10:59
204.	03903640716	BOVE LUIGI	22/02/2019 11:34	26/02/2019 10:59
205.	04319720753	SOL.EDIL GROUP S.R.L.	22/02/2019 11:48	26/02/2019 11:00
206.	01596850766	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	22/02/2019 11:52	26/02/2019 11:00
207.	02718880426	ZERO ENERGY SRLS	22/02/2019 11:55	26/02/2019 11:00
208.	01160590541	TERMOIDRAULICA DI VALENTINI E SCARPONI S.N.C.	22/02/2019 11:57	26/02/2019 11:00

N.	Codice fiscale	Operatore economico	Data richiesta	Data abilitazione
209.	06734510727	TELIA COSTRUZIONI S.R.L.	22/02/2019 11:58	26/02/2019 11:00
210.	00470780107	I.L.S.E.T. SRL	22/02/2019 11:59	26/02/2019 11:00

Ditte richiedenti e non abilitate:

1	00028330421	CAMPANELLI COSTRUZIONI S.R.L.	mancata compilazione del modello di istanza e dimostrazione dei requisiti di partecipazione di cui al punto 3) dell'avviso di manifestazione di interesse.
2	03059970651	COSTRUZIONI L.AMENDOLA SRL	Dichiara di partecipare in forma singola e non è in possesso dei requisiti di qualificazione
3	00821720620	SANGIORGIO COSTRUZIONI S.R.L.	Dichiara di partecipare in forma singola e non è in possesso dei requisiti di qualificazione
4	01200280426	CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO E C.	Dichiara di partecipare in forma singola e non è in possesso dei requisiti di qualificazione
5	04106590658	DIELLE IMPIANTI SRL	l'istanza è presentata in R.T.I. ma è già stata presentata dalla capogruppo Magliano S.r.l. e pertanto non concorre come istanza singola
6	01266020419	F.LLI OTTAVIANI DI OTTAVIANI ADRIANO E CARLO SNC	Dichiara di partecipare in forma singola e non è in possesso dei requisiti di qualificazione
7	00156550600	COSTRUZIONI TERREZZA SRL	istanza riferita a gara di altro Ente.
8	01980610677	D'EUSTACCHIO COSTRUZIONI S.R.L.	non è in possesso di attestazione SOA per la categoria OG11 che non può essere oggetto di avvalimento avendo un'incidenza superiore al 10%
9	03860070287	COGNOLATO SRL	non compila il modello di istanza
10	00146100417	TERMOIDRAULICA E SANITARI DI GULINI LUCA & C. SAS	istanza in R.T.I. già presentata dalla capogruppo Meliffi e Guidi S.r.l. e pertanto non concorre come istanza singola
11	00120470414	DÁGO ELETTRONICA SRL	istanza in R.T.I. già presentata dalla capogruppo Guidi Giovanni S.r.l. e pertanto non concorre come istanza singola
12	00545040768	DE VIVO S.P.A.	istanza in R.T.I. già presentata dalla capogruppo M.C.C.D. S.n.c. e pertanto non concorre come istanza singola
13	02444070607	GLOBAL SRL	Dichiara di partecipare in forma singola e non è in possesso dei requisiti di qualificazione
14	03940861218	TECNOVA S.R.L.	Dichiara di partecipare in forma singola e non è in possesso dei requisiti di qualificazione
15	00884680679	F.LLI DI GIAMMARCO S.R.L.	Dichiara di partecipare in forma singola e non è in possesso dei requisiti di qualificazione
16	02860150644	VS COSTRUZIONI SRL	Dichiara di partecipare in forma singola e non è in possesso dei requisiti di qualificazione
17	03638040711	DITTA D'ANELLO DI D'ANELLO GIUSEPPE	nel modello di istanza non viene barrata alcuna opzione e pertanto la dichiarazione si intende come non resa ed è stata stralciata la sezione relativa alla dichiarazione del possesso dei requisiti di qualificazione.
18	02166550653	F.LLI STROLLO DI STROLLO LEONE S.N.C	Dichiara di partecipare in forma singola e non è in possesso dei requisiti di qualificazione
19	02674550849	MAJORINO COSTRUZIONI SRL	mancata presentazione del modello di istanza.

- che si è proceduto, tramite la piattaforma telematica in dotazione della CUC, in data 26 febbraio 2019, alle ore 13,09, al sorteggio di n. 30 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 11



- che con determinazione n. 445 del 4 marzo 2019 del Dirigente della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare n. 2535 del 17 dicembre 2018, veniva avviata la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, si approvava la lettera d'invito e la modulistica di gara nonché l'elenco delle ditte ammesse/non e sorteggiate;

- che conseguentemente, con lettera d'invito Prot. n. 15770 del 4 marzo 2019, venivano invitate a presentare offerta, le seguenti 30 ditte e precisamente:

Ditte invitate

N.	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione sociale
1	01652990704	<b>DB COSTRUZIONI SRL</b>
2	01862590666	<b>ARTEDILE DI TOMEI PIERGIORGIO S.R.L. UNIPERSONALE</b>
3	02017550670	<b>VALLERIANI ENRICO SRL</b>
4	00056510944	<b>ACQUAVIVA SRL</b>
5	00143690436	<b>MONTEDIL S.R.L.</b>
6	02510850411	<b>LAURENTINA GRUPPO SABBATINI S.R.L.</b>
7	01501010761	<b>MARONE S.R.L.</b>
8	05748201216	<b>MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.</b>
9	05641980726	<b>MANUTENZIONI SRL</b>
10	DCTSBN59C29A669Q	<b>DICATALDO SABINO</b>
11	02270620798	<b>Metalteco Impianti S.r.l.</b>
12	07208390729	<b>DENTICO srl</b>
13	07445780724	<b>INN CANTIERI SRL</b>
14	SCCFNC76A16A225C	<b>SA.FI ART DI SACCENTE FRANCESCO</b>
15	RCCMRA60t07F839Z	<b>Rauci Mario</b>
16	02677460616	<b>edilizia 2000 soc. coop. a r.l.</b>
17	01836690543	<b>R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE</b>
18	02329650788	<b>DG SERVICE SRL</b>
19	WLYGNB63T28H501B	<b>celletti costruzioni generali srl</b>
20	02077400410	<b>MULAZZANI G.&amp; G. S.R.L.</b>
21	FRTDTR80R17L063S	<b>Riviera Costruzioni di Fortugno Demetrio</b>
22	03962380287	<b>MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE</b>
23	04836840589	<b>C.I.EL. COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTROMECCANICI SPA !!C.I.EL. SPA</b>
24	01157200856	<b>IDRO TERMICA SICILIANA SRL</b>
25	02395530419	<b>EDILPIERANTONI SRL</b>
26	01488710417	<b>CONSORZIO EDILE VESPRINI -C.E.V- SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE</b>

Ditte invitate

27	00425570413	C.E.M. COSTRUZIONI EDILI MAROTTA S.R.L.
28	00726120637	C.O.S.E.D.I.L.COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.
29	TDRNDR70L13E230A	EDILIZIA TEODORI ANDREA & C. S.A.S
30	00103110334	EDILSTRADE BUILDING SPA

Il Seggio di gara, in conformità all'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, viene così costituito:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Responsabile Ufficio Appalti e Contratti / CUC - Presidente

- ing. Sandro Sorbini –Dirigente Settore Lavori Pubblici Comuen di Fano – Presidente;

- sig.ra Donatella Tonti – dipendente Servizio Appalti e Contratti – Componente con funzioni anche di Segretario verbalizzante.

Il Presidente del Seggio di gara, *in seduta pubblica*, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, constata e fa constatare che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano acquisite al sistema, complessivamente n. 25 plichi virtuali, inviati dai seguenti operatori economici:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	TDRNDR70L13E230A 00695320432	EDILIZIA TEODORI ANDREA & C. S.A.S I.T.I.C.I.
2	00143690436	MONTEDIL S.R.L.
3	01501010761 01464480761	MARONE S.R.L. DE ROSA COSTRUZIONI SNC
4	02017550670 01906340672	VALLERIANI ENRICO SRL ELETTROIDRAULICA SILVI SRL
5	02270620798	Metalteco Impianti S.r.l.
6	WLYGNB63T28H501B 01160530588	CELLETTI costruzioni generali srl FUMASONI ANTONIO E FIGLI SAS
7	00056510944	ACQUAVIVA SRL
8	05748201216	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.
9	00425570413 02501580548	C.E.M. COSTRUZIONI EDILI MAROTTA S.R.L. EDILTERMICA SRL
10	FRTDTR80R17L063S 00999170426	Riviera Costruzioni di Fortugno Demetrio CECCONI S.r.l.
11	SCCFNC76A16A225C 07673310723	SA.FI ART DI SACCENTE FRANCESCO RTF IMPIANTI s.r.l.
12	01652990704	DB COSTRUZIONI SRL
13	02395530419	EDILPIERANTONI SRL

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 13



	02521530416	EARTH SYSTEM S.r.l.
14	04836840589	C.I.E.L. COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTROMECCANICI SPA !!C.I.E.L. SPA
15	01157200856	IDRO TERMICA SICILIANA SRL
16	02077400410	MULAZZANI G.& G. S.R.L.
17	07445780724	INN CANTIERI SRL
18	02329650788	DG SERVICE SRL
19	07208390729	DENTICO srl
20	02510850411	LAURENTINA GRUPPO SABBATINI S.R.L.
21	00103110334	EDILSTRADE BUILDING SPA
22	03962380287	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
23	02677460616	edilizia 2000 soc. coop. a r.l.
24	DCTSBN59C29A669Q	DICATALDO SABINO
25	RCCMRA60t07F839Z	Raucci Mario

Il Sedio di gara, *in seduta pubblica*, dà atto che, essendo il criterio della presente gara quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, è necessario procedere al sorteggio, ai sensi dell' art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, del metodo di determinazione della soglia di anomalia.

Il metodo sorteggiato è quello di cui alla lettera "c" del citato art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento.*

Dopo le suddette operazioni, si prosegue, sempre in seduta pubblica, con la verifica della documentazione amministrativa prodotta dalle predette ditte.

Al termine dell'esame, il Sedio di gara non rileva incompletezze o irregolarità della documentazione amministrativa presentata che risulta quindi idonea a documentare il possesso dei requisiti di ammissione richiesta dalla *lex specialis* di gara da parte di tutti gli offerenti, ad eccezione dei seguenti concorrenti, per le seguenti motivazioni:

- n. 3 – RTI MARONE S.r.l. - DE ROSA Costruzioni S.n.c. - la ditta capogruppo Marone S.r.l. dichiara di eseguire il 60,40% dei lavori rientranti nella categoria OG1 corrispondente ad un importo di € 309.627,17 pur essendo in possesso di una qualificazione SOA per la categoria OG1 classifica I, corrispondente ad un importo di € 258.000,00 che incrementata di un quinto corrisponde ad € 309.600,00. La Ditta capogruppo, pertanto, non è in possesso del requisito di qualificazione in misura corrispondente alla quota dei lavori che si è impegnata ad eseguire. Inoltre si rileva che entrambe le ditte hanno presentato un DGUE non completo della Sezione D "Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale" e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 4 – RTI VALLERIANI Enrico – Elettroidraulica SILVI S.r.l. - il Modello DGUE presentato dalla ditta mandante, non è completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 8 – MAR.SAL. Restauri S.r.l. - non è stato prodotto il Modello 3 e il Modello DGUE non è completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 10 – RTI RIVIERA Costruzioni di Fortugno Demetrio – CECCONI S.r.l. - il Modello DGUE presentato da entrambe le ditte, non è completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 11 – RTI SA.FI ART di Saccente Francesco – RTF Impianti S.r.l. - Non ha presentato il PassOE;

- n. 12 – DB Costruzioni S.r.l. - si rileva un’incongruenza in materia di subappalto in quanto nel Modello 1 Istanza è stato dichiarato di far ricorso al subappalto necessario per la categoria OG1 e nella sezione dedicata al subappalto esecutivo si dichiara di voler ricorrere al subappalto sia per le lavorazioni rientranti nella categoria OG1 che OG11;

- n. 13 – RTI EDILPIERANTONI S.r.l. - Earth System S.r.l. - la fideiussione assicurativa rilasciata dalla Unipolsai Assicurazioni S.p.A. n. 1/2012/96/166048234-Ag. Fano è intestata solo alla ditta Edipierantoni srl e pertanto non è intestata a tutti gli operatori economici del costituendo raggruppamento temporaneo come espressamente previsto al punto 9 della lettera invito/ disciplinare di gara;

- n. 15 – IDROTERMICA SICILIANA S.r.l. - I file contenenti l’allegato 1, 2 e 3, non sono leggibili, presenta regolare DGUE contenente tutte le informazioni necessarie a individuare il soggetto partecipante alla gara correttamente;

- n. 16 – RTI MULAZZANI G. & G. S.r.l. - Consorzio CICA I – le ditte esecutrici del Consorzio Teknoidraulica di Francescono Fabio e SB Elettroimpianti S.n.c., hanno presentato il Modello DGUE non completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 23 – EDILIZIA 2000 soc. coop. a r.l. - il Modello DGUE presentato, non è completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 24 – DI CATALDO SABINO - il Modello DGUE presentato, non è completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui

all'art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 25 – RAUCCI MARIO - il Modello DGUE presentato, non è completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Il Seggio di gara, così come sopra riportato, dà atto che per i concorrenti sopra citati, si sono evidenziate motivazioni atte all'attivazione del soccorso istruttorio/regolarizzazione di documentazione e/o verifiche da effettuarsi d'ufficio.

Il presente verbale, riportante le operazioni di gara svoltesi in data odierna, non costituisce in ogni caso “provvedimento di ammissione/non ammissione” dei concorrenti: il verbale che costituirà provvedimento di ammissione/non ammissione di tutti gli offerenti verrà redatto solo, alla conclusione, per tutti i concorrenti, della verifica della documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte, e in esito alle valutazioni che verranno effettuate- laddove necessario- relativamente al soccorso istruttorio e/o alle verifiche d'ufficio necessarie.

Il Seggio di gara, alle ore 15,00 sospende la seduta di gara e rinvia a successiva seduta l'ammissione/esclusione delle ditte.



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente capofila

## COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

**Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di realizzazione del centro civico nell'ex colonia Tonnini in loc. Gimarra di Fano - CUP E37H17000590004 - CIG n. 773469041B - Numero gara 7287844.**

\*\*\*\*\*

### **Verbale di gara n. 2 - Sedgio amministrativo Provvedimento di ammissione/esclusione apertura offerte economiche**

L'anno duemiladiciannove (2019) questo giorno trenta (30) del mese di aprile, alle ore 11,27, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, il Sedgio di gara, nella stessa composizione di cui al precedente verbale, si è riunito in *seduta pubblica*.

Il Sedgio di gara dà atto che con avviso pubblicato sulla piattaforma telematica Tuttogare e su Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, è stata resa nota la data della presente seduta pubblica.

Premesso che:

- in data 2 aprile 2019, come specificato nel verbale n. 1, si è proceduto:  
- al sorteggio, ai sensi dell' art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, del metodo di determinazione della soglia di anomalia. Il metodo che è risultato sorteggiato è quello di cui alla lettera "c" del citato art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;  
- alla verifica amministrativa della documentazione presentata dai n. 25 operatori economici che hanno presentato offerta per la gara di cui trattasi, entro i termini previsti dal bando di gara (ore 12,00 del giorno 15 marzo 2019);  
- alla individuazione per i seguenti concorrenti della necessità di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dei disposti del bando di gara e dell'art. art 83 co. 9 del D.Lgs 50/16 per le motivazioni espressamente indicate nel citato verbale di gara:

- n. 3 – RTI MARONE S.r.l. - DE ROSA Costruzioni S.n.c. - la ditta capogruppo Marone S.r.l. dichiara di eseguire il 60,40% dei lavori rientranti nella categoria OG1 corrispondente ad un importo di € 309.627,17 pur essendo in possesso di una qualificazione SOA per la categoria OG1 classifica I, corrispondente ad un importo di € 258.000,00 che incrementata di un quinto corrisponde ad € 309.600,00. La Ditta capogruppo, pertanto, non è in possesso del requisito di qualificazione in misura corrispondente alla quota dei lavori che si è impegnata ad eseguire. Inoltre si rileva che entrambe le ditte hanno presentato un DGUE non completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 4 – RTI VALLERIANI Enrico – Elettroidraulica SILVI S.r.l. - il Modello

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 17

DGUE presentato dalla ditta mandante, non è completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 8 – MAR.SAL. Restauri S.r.l. - non è stato prodotto il Modello 3 e il Modello DGUE non è completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 10 – RTI RIVIERA Costruzioni di Fortugno Demetrio – CECCONI S.r.l. - il Modello DGUE presentato da entrambe le ditte, non è completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 11 – RTI SA.FI ART di Saccente Francesco – RTF Impianti S.r.l. - Non ha presentato il PassOE;

- n. 12 – DB Costruzioni S.r.l. - si rileva un’incongruenza in materia di subappalto in quanto nel Modello 1 Istanza è stato dichiarato di far ricorso al subappalto necessario per la categoria OG1 e nella sezione dedicata al subappalto esecutivo si dichiara di voler ricorrere al subappalto sia per le lavorazioni rientranti nella categoria OG1 che OG11;

- n. 13 – RTI EDILPIERANTONI S.r.l. - Earth System S.r.l. - la fideiussione assicurativa rilasciata dalla Unipolsai Assicurazioni S.p.A. n. 1/2012/96/166048234-Ag. Fano è intestata solo alla ditta Edipierantoni srl e pertanto non è intestata a tutti gli operatori economici del costituendo raggruppamento temporaneo come espressamente previsto al punto 9 della lettera invito/ disciplinare di gara;

- n. 15 – IDROTERMICA SICILIANA S.r.l. - I file contenenti l’allegato 1, 2 e 3, non sono leggibili, presenta regolare DGUE contenente tutte le informazioni necessarie a individuare il soggetto partecipante alla gara correttamente;

- n. 16 – RTI MULAZZANI G. & G. S.r.l. - Consorzio CICA I – le ditte esecutrici del Consorzio Teknoidraulica di Francesco Fabio e SB Elettroimpianti S.n.c., hanno presentato il Modello DGUE non completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 23 – EDILIZIA 2000 soc. coop. a r.l. - il Modello DGUE presentato, non è completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 24 – DI CATALDO SABINO - il Modello DGUE presentato, non è completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i),

l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- n. 25 – RAUCCI MARIO - il Modello DGUE presentato, non è completo della Sezione D “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale” e pertanto non sono state rese le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 1, lett. g), comma 2 e comma 5, lett. f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- a sospendere pertanto la seduta pubblica di gara al fine di poter attivare il soccorso istruttorio e/o le verifiche d’ufficio per i concorrenti sopra indicati;

Visto tutto quanto sopra, il Seggio di gara, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, procede alla verifica della documentazione prodotta mediante pec a titolo di soccorso istruttorio/regolarizzazione di documentazione e/o verifiche da effettuarsi d’ufficio, dalle ditte sopra individuate, dando atto di quanto segue:

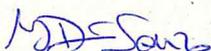
- le ditte contrassegnate con i nn. 4, – RTI VALLERIANI Enrico – Elettroidraulica SILVI S.r.l., n. 8 – MAR.SAL. Restauri S.r.l., n. 10 – RTI RIVIERA Costruzioni di Fortugno Demetrio – CECCONI S.r.l., n. 11 – RTI SA.FI ART di Saccente Francesco – RTF Impianti S.r.l., n. 12 – DB Costruzioni S.r.l., n. 15 – IDROTERMICA SICILIANA S.r.l., n. 16 – RTI MULAZZANI G. & G. S.r.l. - Consorzio CICA I , n. 23 – EDILIZIA 2000 soc. coop. a r.l. , n. 24 – DI CATALDO SABINO, n. 25 – RAUCCI MARIO, hanno regolarmente prodotto la documentazione richiesta a titolo di soccorso istruttorio;

- la ditta n. 3 – RTI MARONE S.r.l. - DE ROSA Costruzioni S.n.c. - la ditta capogruppo Marone S.r.l. dichiara di eseguire il 60,40% dei lavori rientranti nella categoria OG1 corrispondente ad un importo di € 309.627,17 pur essendo in possesso di una qualificazione SOA per la categoria OG1 classifica I, corrispondente ad un importo di € 258.000,00 che incrementata di un quinto corrisponde ad € 309.600,00. La Ditta capogruppo, pertanto, non è in possesso del requisito di qualificazione in misura corrispondente alla quota dei lavori che si è impegnata ad eseguire, come espressamente previsto al punto 5) della lettera di invito;

- la ditta n. 13 – RTI EDILPIERANTONI S.r.l. - Earth System S.r.l. , ha caricato sulla piattaforma Tuttogare entro il termine perentorio del 18 aprile 2019, come da nota dell’Ente del 16 aprile 2019, una cartella compressa senza alcun file all’interno e pertanto non è stato prodotto il documento richiesto a titolo di soccorso istruttorio e precisamente non produce apposita appendice alla fideiussione assicurativa rilasciata dalla Unipolsai Assicurazioni S.p.A. n. 1/2012/96/166048234-Ag. Fano intestata a entrambi gli operatori economici del costituendo raggruppamento temporaneo come espressamente previsto al punto 9 della lettera invito/ disciplinare di gara, a pena di esclusione;

Il Seggio di gara dà atto che n. 23 ditte concorrenti sono ammesse alla procedura di cui trattasi, avendo presentato una documentazione che risulta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d’invito e alla vigente normativa e n. 2 concorrenti non sono ammessi e precisamente:

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 19



#	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione Sociale	Esito
1	TDRNDR70L13E230A 00695320432	EDILIZIA TEODORI ANDREA & C. S.A.S I.T.I.C.I.	Ammessa
2	00143690436	MONTEDIL S.R.L.	Ammessa
3	01501010761 01464480761	MARONE S.R.L. DE ROSA COSTRUZIONI SNC	Esclusa
4	02017550670 01906340672	VALLERIANI ENRICO SRL ELETTRIDRAULICA SILVI SRL	Ammessa
5	02270620798	Metalteco Impianti S.r.l.	Ammessa
6	WLYGNB63T28H501B 01160530588	CELLETTI costruzioni generali srl FUMASONI ANTONIO E FIGLI SAS	Ammessa
7	00056510944	ACQUAVIVA SRL	Ammessa
8	05748201216	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	Ammessa
9	00425570413 02501580548	C.E.M. COSTRUZIONI EDILI MAROTTA S.R.L. EDILTERMICA SRL	Ammessa
10	FRTDTR80R17L063S 00999170426	Riviera Costruzioni di Fortugno Demetrio CECCONI S.r.l.	Ammessa
11	SCCFNC76A16A225C 07673310723	SA.FI ART DI SACCENTE FRANCESCO RTF IMPIANTI s.r.l.	Ammessa
12	01652990704	DB COSTRUZIONI SRL	Ammessa
13	02395530419 02521530416	EDILPIERANTONI SRL EARTH SYSTEM S.r.l.	Esclusa
14	04836840589	C.I.E.L. COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTROMECCANICI SPA !!C.I.E.L. SPA	Ammessa
15	01157200856	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	Ammessa
16	02077400410	MULAZZANI G.& G. S.R.L.	Ammessa
17	07445780724	INN CANTIERI SRL	Ammessa

#	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione Sociale	Esito
18	02329650788	DG SERVICE SRL	Ammessa
19	07208390729	DENTICO srl	Ammessa
20	02510850411	LAURENTINA GRUPPO SABBATINI S.R.L.	Ammessa
21	00103110334	EDILSTRADE BUILDING SPA	Ammessa
22	03962380287	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	Ammessa
23	02677460616	edilizia 2000 soc. coop. a r.l.	Ammessa
24	DCTSBN59C29A669Q	DICATALDO SABINO	Ammessa
25	RCCMRA60t07F839Z	Raucci Mario	Ammessa

Il presente verbale costituisce provvedimento di ammissione ed esclusione dei rispettivi concorrenti e come tale sarà pubblicato in applicazione di cui ai disposti all'art 29 del D.Lgs n. 50/2016, nonché comunicato a tutti i concorrenti ai sensi di quanto disposto dall'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016.

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 21



