



Comune di BORGHO PACE

Provincia di Pesaro ed Urbino

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DELLA DETERMINAZIONE
N. 123 DEL 25-07-2019**

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE
N. 56 DEL 25-07-2019**

Ufficio:

OGGETTO:	PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2015-2017 - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNO UBICATO IN VIA DEI GIARDINI - CUP J51E15000180002 - INTEGRAZIONE ALLA DETERMINAZIONE N. 117 IN DATA 10.07.2019
-----------------	--

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **venticinque** del mese di **luglio**,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che :

- la Regione Marche, al fine della formazione del piano regionale triennale 2015-2017 ed annuale 2015 di Edilizia Scolastica di cui all'articolo 10 del D.L. 12.09.2013 n. 104 convertito in Legge 08.11.2013 ha stabilito con DGR 124 del 02.03.2015 i criteri per la formazione del suddetto piano.
- la stessa Regione Marche con Decreto del Dirigente della P.F. Edilizia ed Espropriazione n. 9 EDI del 09.03.2015 ha provveduto all'emanazione del bando e alla approvazione della relativa modulistica.
- sono oggetto del Piano Regionale triennale di Edilizia Scolastica interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico d'immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica e all'alta formazione artistica, musicale e coreutica e d'immobili adibiti ad alloggi e residenze per studenti universitari, di proprietà degli enti locali, oltre alla costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o d'interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti.
- in particolare sono finanziabili le voci di costo desumibili dal quadro economico predisposto in conformità alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici relative a:
 - a) Interventi di ristrutturazione e riqualificazione finalizzati all'adeguamento o al miglioramento sismico;
 - b) Interventi volti all'eliminazione dell'amianto;
 - c) Interventi di adeguamento alla normativa vigente in materia di prevenzione incendi sicurezza, igiene e agibilità, con riferimento ad impianti elettrici, impianti termici e idrosanitari, nonché di eliminazione delle barriere architettoniche;
 - d) Interventi di ristrutturazione e riqualificazione su elementi non strutturali (controsoffitti, coperture, pavimenti infissi, ecc.) volti alla completa e definitiva rimozione delle condizioni di pericolo o inagibilità;

- e) Interventi di efficientamento energetico;
 - f) Completamento di lavori iniziati e non completati per mancanza di finanziamento;
 - g) Interventi di ampliamento o costruzione nuovi edifici scolastici;
 - h) Interventi per ridurre il rischio idrogeologico su edifici scolastici che ricadono all'interno delle zone a pericolosità idrogeologica elevata (P3) e molto elevata (P4) dei vigenti Piani di Assetto Idrogeologico (PAI)/Distretti;
 - i) Le opere ricadenti sull'esterno dell'edificio in quanto ad esso pertinenti.
- possono presentare domanda per l'inserimento nel Piano Comuni e Province della Regione MARCHE che siano proprietari degli immobili scolastici, adibiti all'istruzione scolastica dell'infanzia, primaria, secondaria di I° e II° grado, censiti nell'anagrafe regionale dell'edilizia scolastica, o d'immobili adibiti a residenze per studenti universitari
 - è intenzione di questa amministrazione comunale presentare domanda per l'inserimento nel Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica della Regione Marche per l'esecuzione di un intervento di ristrutturazione e riqualificazione su elementi non strutturali (controsoffitti, coperture, pavimenti infissi, ecc.) volti alla completa e definitiva rimozione delle condizioni di pericolo o inagibilità oltre all'esecuzione di un intervento di efficientamento energetico dell'edificio scolastico materno e primario di I° grado di proprietà comunale sito in Via dei Giardini.
 - al fine di partecipare al bando sopra menzionato, si è provveduto ad incaricare il Geom. Valter Gorgolini dell'Ufficio Tecnico Associato – Settore LL.PP. alla redazione di apposita progettazione preliminare per l'esecuzione dell'intervento innanzi citato.
 - con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 28.03.2015 è stata approvata la progettazione preliminare redatta dal Geom. Valter Gorgolini dell'Ufficio Tecnico Associato – Settore LL.PP. in data 26.03.2015 dell'intervento di RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNO UBICATO IN VIA DEI GIARDINI – CUP J51E15000180000 dell'importo complessivo di Euro 300.000,00.
 - tale intervento è stato inserito nel piano regionale triennale 2015-2017 di Edilizia Scolastica di cui all'articolo 10 del D.L. 12.09.2013 n. 104 convertito in Legge 08.11.2013 con D.D.S. n. 17/EDI del 30/04/2015
 - la Regione Marche con nota in data 03.02.2016 ha comunicato che con D.G.R. 50 del 01.02.2016 le disposizioni attuative per la formazione della graduatoria dell'annualità 2016 stabilendo come termine ultimo per la trasmissione degli elaborati integrativi il giorno 29.02.2016
 - allo scopo con determinazione del Responsabile U.T.A. settore LL.PP. n. 43 in data 17.02.2015 si è provveduto ad incaricare ai sensi dell'articolo 42 comma 2 del vigente Regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 in data 26.09.2012, il Dott. Ing. IACOMINO SERGIO nato a Napoli il 31.07.1971 e residente in Urbino in Via Faeti 41 – codice fiscale CMN SGM 71L31 F839Z iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Pesaro ed Urbino al n. 1936 titolare della società Opera S.r.l. con sede in Urbino in Via Ca Biancone s.n.c. – P.ta I.V.A. 02350350415 alla redazione della progettazione esecutiva dell'intervento di RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNO UBICATO IN VIA DEI GIARDINI comprendente tutti gli elaborati prescritti dall'articolo 33 del Regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici emanato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207 nella sua attuale stesura.
 - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 29.02.2016 è stata approvata la progettazione esecutiva dell'intervento di RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE

E MATERNO UBICATO IN VIA DEI GIARDINI – CUP J51E15000180002 redatta in data 22.02.2016 dal Dott. Ing. IACOMINO SERGIO nato a Napoli il 31.07.1971 e residente in Urbino in Via Faeti 41 – codice fiscale CMN SGM 71L31 F839Z iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Pesaro ed Urbino al n. 1936 titolare della società Opera S.r.l. con sede in Urbino in Via Ca Biancone s.n.c. – P.ta I.V.A. 02350350415 dell'importo complessivo di Euro 300.000,00 suddiviso secondo il seguente quadro economico di spesa:

A. IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE			
A.1	Lavori a misura compresi: - Euro 4.564,92 per la sicurezza ricompresa nei prezzi - Euro 105.071,67 per incidenza mano d'opera	Euro	246.137,18
A.2	Importo forniture	Euro	0,00
TOTALE LAVORI		Euro	246.137,18
A.3	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	0,00
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI E FORNITURE		Euro	246.137,18

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali	Euro	18.824,00
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini preliminari comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali	Euro	0,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	Euro	0,00
B.4	Imprevisti	Euro	60,39
B.5	Acquisizione o espropriazione di aree o immobili	Euro	0,00
B.6	Accantonamento somma di cui all'articolo 133 comma 3 del D.Lgs. 163/06	Euro	0,00
B.7	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri di cui all'ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006	Euro	4.922,74
B.8	Spese per commissioni giudicatrici (Stazione Unica Appaltante)	Euro	1.230,69
B.9	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (oneri AVCP)	Euro	70,00
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	Euro	0,00
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		Euro	25.107,82

C – I.V.A.			
C.1	Iva su lavori e oneri di sicurezza	Euro	24.613,72
C.2	I.V.A. su spese tecniche	Euro	4.141,28
IMPORTO TOTALE I.V.A.		Euro	28.755,00
TOTALE GENERALE PROGETTO			300.000,00

Composto dai seguenti elaborati:

- A1 – Relazione Generale
- A2 – Relazione tecnica specialistica sul rispetto dei requisiti di efficienza energetica in edilizia - Legge 10/91 e s.m.i
- A3 – Relazione tecnica specialistica impianto di adduzione gas G.P.L di potenza al focolare superiore a 35 kW - D.M. 22/01/2008 n°37
- A4 – Relazione di calcolo illuminotecnica
- A5 – Relazione di calcolo cavi elettrici
- A6 – Relazione di calcolo impianti meccanici
- A7 – P.S.C.
- A8 – Quadro tecnico economico
- A9 – Analisi prezzi
- A10 – Computo metrico
- A11 – Incidenza manodopera
- A12 – Incidenza oneri per la sicurezza
- A13 – Piano di Manutenzione
- A14 – Cronoprogramma dei lavori
- A15 – Capitolato speciale d'appalto
- A16 – Elenco Prezzi Unitari
- A17 – Schema contratto d'appalto
- T1 – Piante
- T2 – Prospetti
- T3 – Tavola distribuzione e schema quadri elettrici
- T4 – Tavola distribuzione plafoniere
- T5 – Impianto di adduzione gas G.P.L. da serbatoio interrato al generatore di calore - D.M. 22 gennaio 2008, n°37
- T6 – Linee principali di distribuzione, posizionamento e caratteristiche terminali scaldanti impianto termico
- T7 – Impianto di ventilazione meccanica controllata con recupero di calore
- T8 - Schema funzionale e di principio impianto termico

VISTO CHE:

- i lavori saranno finanziati con fondi finalizzati all' Edilizia scolastica – articolo 10 D.L. n. 104/2013 convertito con modificazioni dalla Legge n.128/2013 - (cd “decreto mutui Bei”) - Piano triennale 2015-2017 – Annualità 2017 con imputazione della spesa al capitolo 2637 articolo 4 ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNO SITO IN VIA DEI GIARDINI del Bilancio di Previsione 2019 in conto competenza;
- con determinazione n. 110 in data 22.06.2019 si è provveduto ad individuare ed indicare gli elementi e le procedure per l'affidamento del contratto per i lavori di RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE E MATERNO UBICATO IN VIA DEI GIARDINI. –

CUP J51E15000180002 oltre fornire, alla Centrale Unica di Committenza del comune di Fano, le necessarie informazioni sull'appalto unitamente alle direttive da seguire nella predisposizione della lettera di invito finalizzata all'individuazione dell'operatore economico a cui aggiudicare il lavoro

- che all'interno della determinazione sopra citata sono state rilevate, da parte della Centrale Unica di Committenza alcune inesattezze dovute probabilmente a mero errore di dattiloscrittura e pertanto necessita provvedere alla loro modifica al fine del regolare svolgimento delle operazioni di affidamento
- con determinazione n. 117 in data 10.07.2019 si è provveduto ad apportare alcune modifiche al dispositivo della determinazione n. 110 in data 22.06.2019;

VISTO che si è reso necessario provvedere alla revisione del capitolato speciale d'appalto alla luce della nuova normativa sui lavori pubblici oltre a provvedere alla verifica del progetto a quanto stabilito dall'articolo 34 del D.Lgs 50/2019 e s.m.i. **CONCERNENTE I Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione degli edifici pubblici**

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 relativamente agli articoli ancora in vigore;

DETERMINA

1. Di approvare l'aggiornamento alla normativa in vigore del capitolato speciale d'appalto dei lavori in parola di cui all'allegato A15v1
2. di prendere atto dell'avvenuta verifica prevista dall'articolo 34 del D.lgs. n. 50/2016 relativa al rispetto dei - Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione degli edifici pubblici, approvati con Decreto Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare 11/10/2017, pubblicati in G.U. n. 259 del 6/11/2017 come da dichiarazione del progettista dei lavori allegata alla presente.
3. Di dare atto che restano invariate la restanti parti del dispositivo delle determine n. 110 del 22.06.2019 e 117 del 22.07.2019

T R A S M E T T E

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267, il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario:

per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile
F.to GORGOLINI VALTER