



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 1782 DEL 12/09/2019

OGGETTO:	ID 37 CUC/Aggiudicazione definitiva – Procedura negoziata, ai sensi dell’articolo 36, comma 2 lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l’appalto di interventi ristrutturazione ed efficientamento energetico dell’edificio scolastico elementare e materno ubicato in via Giardini del Comune di Borgo Pace. CUP J51E15000180002 - CIG n.79937066DE – numero gara 7504381.
-----------------	---

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il Funzionario P.O.

PREMESSO che:

- in attuazione dell’art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra i predetti enti locali si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell’art. 30 del T.U. sull’Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- che il Comune di Borgo Pace con deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 26 aprile del 2019 ha aderito alla alla Convenzione istitutiva della CUC ;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l’affidamento di appalti pubblici d’importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell’art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .

VISTO che

- Comune di Borgo Pace -Settore LL.PP.con deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 29 febbraio 2016ha approvato il progetto esecutivo *per l’appalto degli interventi di ristrutturazione ed efficientamento energetico dell’edificio scolastico elementare e materno ubicato in via Giardini-del Comune di Borgo Pace. CUP J51E15000180002*, per un importo complessivo di € 300.000,00;
- il Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Borgo Pace ha trasmesso determinazione a contrattare n. 110 del 22 giugno 2019, successivamente modificata e integrata con determinazioni n. 11 del 22 luglio 2019 e n. 56 del 25 luglio 2019018, con la quale è stato stabilito, tra l’altro:
 - di procedere alla scelta dell’operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previa manifestazione di interesse, il cui avviso dovrà essere pubblicato per 5 giorni, con successivo invito a 15 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, individuando la migliore offerta, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara , determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica, ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016,



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.

- ai sensi dell'art.97 comma 3 bis, il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016 non sarà effettuato ove il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ferma restando la possibilità di verificare comunque la congruità delle offerte ai sensi del comma 6 dell'art.97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- l'importo dei lavori a base di gara è di € 241.617,49 soggetto a ribasso (di cui € 81.799,33 per costo della manodopera), oltre a € 4.519,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € **246.137,18** Iva esclusa;

- che gli operatori economici devono essere in possesso:

-attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG1, classifica I ai sensi dell'art.61 del D.P.R. 207/2010.

Per la categoria scorporabile OG11 è richiesto il possesso di adeguata qualificazione ai sensi dell'art.90 del D.P.R. 207/2010 o in alternativa attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria OG11, classifica I.

- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP J51E15000180002- CIG n.79937066DE – numero gara 7504381.

DATO ATT O che:

- con determinazione del Responsabile della CUC n. 1548 del 30 luglio 2019 è stato approvato l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'appalto dei lavori in oggetto, con pubblicazione sul profilo di committente e sulla piattaforma telematica "Tutto Gare" dal 30 luglio 2019 alle ore 12,00 del 5 agosto 2019 ;

- che, entro il termine perentorio del 5 agosto 2019 ore 9,00 pervenivano n.82 richieste di invito di cui n.1 non abilita per la motivazione riportata nell'allegato verbale di gara;

- successivamente, si è proceduto, tramite la piattaforma telematica in dotazione della CUC, in data 6 agosto 2019, al sorteggio di n. 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

- con determinazione n. 1611 del 6 agosto 2019 del Responsabile della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare del Comune di Borgo Pace n. 110 del 22 giugno 2019 e successive modifiche, veniva avviata la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, da espletarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del richiamato decreto con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. nonché si approvava la lettera d'invito , la modulistica di gara nonché l'elenco delle ditte ammesse/non abilitate e sorteggiate da invitare;

- che conseguentemente, con lettera d'invito del 6 agosto 2019, venivano invitate a presentare offerta, le seguenti 15 ditte :

Ditte invitate

	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione sociale
1	03317320616	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL
2	07981970721	COSTRUZIONI FERRARESE S.R.L.
3	01378430761	MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.
4	01467650766	TERMOIDRAULICA DI GIUSEPPE SANTARSIERO
5	03496620612	D.C. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
6	12408111008	COSTRUZIONI CAPUANO SRL



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

7	04348201213 DNICMN62T15A512G	R.T.I. CATUOGNO SALVATORE capogruppo / DIANA CARMINE mandante
8	03770981219	CACEDI SRL
9	0679404001	GLC APPALTI SRL
10	00768910762	DI NOIA NICOLA
11	00626760573	MARINELLI COSTRUZIONI SRL
12	01997480601	PROCOGE S.R.L.
13	009409906974	ELETTROSYSTEM SRL
14	04672551217	SIELTECNO S.R.L.
15	00330120940	EDILMASTRO DI ARMENTI ARTURO

Visto il verbale di gara della seduta del 28 agosto 2019 dal quale risulta che, entro il termine per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma telematica Tutto Gare n. 6 plichi virtuali, come di seguito:

N.	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	00330120940	EDILMASTRO DI ARMENTI ARTURO
2	01467650766	TERMOIDRAULICA DI GIUSEPPE SANTARSIERO
3	00768910762	DI NOIA NICOLA
4	01997480601	PROCOGE S.R.L.
5	04348201213 DNICMN62T15A512G	R.T.I. CATUOGNO SALVATORE capogruppo / DIANA CARMINE mandante
6	0679404001	GLC APPALTI SRL

DATO ATTO che il Seggio di gara:

- nella seduta del 28 agosto 2019 ha iniziato le operazioni di verifica della documentazione amministrativa presentata dai predetti concorrenti e nella medesima seduta si è proceduto all'ammissione di tutti i predetti n. 6 concorrenti;

DATO ATTO altresì che

- il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque ma inferiore a 10 (non si è proceduto pertanto all'applicazione del meccanismo di esclusione automatica di cui all'art.97 comma 8 del D.lgs. n.50/2016) ma si è effettuato il calcolo di cui all'art. 97 comma 2 bis esclusivamente per determinare la soglia di anomalia e per stabilire se nei confronti del primo in graduatoria (offerta con il maggior ribasso), vi sia o meno l'obbligo di attivazione del sub procedimento di verifica di congruità, a seconda che l'offerta sia pari o superiore o inferiore alla soglia di anomalia che è determinata in base al conteggio di cui all'art. 97 comma 2 bis del codice , pari a 31,653%;

- a seguito dell'apertura delle offerte economiche, è risultata vincitrice, nella medesima seduta del 6 agosto 2019, la ditta **PROCOGE S.r.l., con sede in Corso Lucio Munazio Planco n. 221 – 03042 Atina (FR), codice fiscale e**



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

partita Iva n. 01997480601, con il ribasso del 29,652% sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, inferiore a alla soglia di anomalia e quindi non vi è l'obbligo di attivazione del subprocedimento di verifica di congruità;

DATO ATTO che

-da verifica effettuata mediante il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e al possesso di attestazione SOA per le categoria prevalente OG1 classe I e OG11 classe I, individuata nella documentazione di gara, dalla ditta **PROCOGE S.r.l.**,individuata aggiudicataria provvisoria;

ATTESO che

- indata 31 agosto 2019, il RUP geom. Valter Gorgolini del comune di Borgo Pace ha comunicato di aver verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5 – lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (costo del personale) e di ritenere l'offerta congrua e ammissibile;

RITENUTO:

- di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara e pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nella lettera di invito, nel disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata a favore della ditta **PROCOGE S.r.l.**;

- di aggiudicare conseguentemente l'appalto in oggetto per un corrispettivo presunto di Euro 174.492,76 di cui euro 169.973,07 per lavori a misura,- al netto del ribasso del 29,652% sull'importo a base di gara di euro 241.617,49- ed euro 4.519,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art.32 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che

- con l'operatore economico **PROCOGE S.r.l.**dall'Ente committente verrà stipulato apposito contratto per l'importo netto di euro 174.492,76 di cui euro 169.973,07 per lavori a misura, al netto del ribasso del 29,652% sull'importo a base di gara di euro 241.617,49- ed euro 4.519,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso,oltre ad oneri fiscali, con le clausole essenziali del capitolato speciale d'appalto;

-il Responsabile del Comune di Borgo Pace competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

DATO ATTO che il sottoscritto, competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ATTESTATO il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

VISTO/A

-il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

-l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- l'art. 216 comma 10, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"* e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

-il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

-l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

-lo Statuto Comunale;

-il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;

Visto il provvedimento del Dirigente del Settore Risorse Umane e Tecnologiche n. 202 del 31 gennaio 2019 di nomina della sottoscritta quale titolare di posizione organizzativa dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC;

DETERMINA

1) DI PROVVEDERE per quanto in premessa, all'aggiudicazione definitiva, dell'appalto dei lavori *"interventi di ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico elementare e materno ubicato in via Giardini-del Comune di Borgo Pace*, in favore della ditta **PROCOGE S.r.l., con sede in Corso Lucio Munazio Planco n. 221 – 03042 Atina (FR), codice fiscale e partita Iva n. 01997480601**, per l'importo di aggiudicazione di Euro **174.492,76** di cui euro 169.973,07 per lavori a misura- al netto del ribasso del 29,652% sull'importo a base di gara di euro 241.617,49- ed euro 4.519,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica ;

2) DI DARE ATTO che l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato di voler subappaltare a ditte qualificate, nel limite del 40% dell'importo di contratto;

3) DI APPROVARE, per i motivi di cui in premessa , il verbale di gara n.1 del 28 agosto 2019 della procedura ad evidenza pubblica in oggetto nonché la graduatoria finale della procedura negoziata in oggetto risultante dal predetto verbale, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

4) DI DARE ATTO che la verifica del costo della manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del Codice è stata effettuata dal RUP positivamente, con nota del 31 agosto 2019, pg. n. 2948 citata in premessa;

5) DI DARE ATTO che la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione dell'avviso di interesse, della lettera di invito, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

6) DI DARE atto che il Responsabile del Comune di Borgo Pace provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;

7) DI DARE ATTO che la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto sono stati verificati positivamente, a mezzo AVCPass, i requisiti dichiarati in sede di offerta,;

8) DI DARE ATTO che:

- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP J51E15000180002- CIG n.79937066DE – numero gara 7504381;
-tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;

9) DI DARE ATTO che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara a norma dell'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il RUP è il geom. Valter Gorgolini;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

10) DI DARE comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 nonchè **di TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al Responsabile del settore LL.PP. del Comune di Borgo Pace ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;

11) di RENDERE NOTO, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it e sulla piattaforma Tutto Gare.

Verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

Il Funzionario P.O. appalti e Contratti/CUC

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)