



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

## DETERMINAZIONE N. 2245 DEL 14/09/2023

<b>OGGETTO:</b>	<b>ID 81/CUC- Procedura telematica aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione del nuovo complesso S. Arcangelo destinato ad ospitare la Fabbrica del Carnevale e la Casa della Musica del Comune di Fano- Lotto 1. CUP E31B16000090005 - CIG n. 888476325F - Numero Gara 8266953. Presa d'atto della Sentenza del Consiglio di Stato- Sezione Quinta N. 01258/2023/REG.PROV.COLL. N. 06650/2023 REG.RIC. .</b>
-----------------	--

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

#### LA DIRIGENTE U.O.C. Appalti e Contratti/CUC

**Premesso che:**

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

**Premesso altresì** che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**Richiamati** seguenti provvedimenti:

- determinazione a contrarre n. 1975 del 13 settembre 2021 del Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento *dei lavori di realizzazione del nuovo complesso S. Arcangelo destinato ad ospitare la Fabbrica del Carnevale e la Casa della Musica del Comune di Fano- Lotto 1. CUP E31B16000090005*, con individuazione del contraente con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (così come richiamato dall'art. 2, comma 2, del D.L. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020 e ss.mm.ii. di cui al D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n.108/2021), con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ex art. 95 comma 2 del richiamato Codice, secondo i parametri prefissati nell'Allegato 1 denominato "Criteri per l'aggiudicazione con l'offerta economicamente più vantaggiosa" alla determina a contrattare sopra richiamata, per un importo complessivo d'appalto pari a euro 5.298.396,38 di cui euro 5.137.383,18 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed euro 161.013,20 per oneri della sicurezza, compresi gli oneri per il protocollo Covid-19, non soggetti a ribasso, per un valore complessivo dell'intervento di euro 6.500.000,00, con previsione della facoltà del Comune di Fano, nel caso di disponibilità di



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

ulteriore risorse economiche, di affidare ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, l'esecuzione di opere opzionali, come indicate negli elaborati di progetto, per l'importo di euro 376.630,84 Iva esclusa e pertanto, ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016, il valore complessivo stimato dell'appalto, da considerare ai fini della qualificazione degli operatori economici, è pari ad euro 5.675.027,42 iva esclusa;

- determinazione n. 1997 del 14 settembre 2021 della Responsabile P. O. della CUC, con la quale in conformità a quanto stabilito con la sopra richiamata determinazione, è stato avviato il procedimento per l'affidamento in appalto dei lavori in oggetto e sono stati approvati lo schema del Bando di gara e il Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi allegati;

- determinazione n. 178 del 26 gennaio 2022 della Responsabile P.O. della CUC con la quale la gara è stata aggiudicata, in quanto migliore offerente al costituendo R.T.I. formato da Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A. (Capogruppo), con sede legale in Via G. Marconi n. 32 – 80124 Maddaloni (CE), C.F./ P.Iva n. 01798430615 e dal Consorzio Stabile Artemide (Mandante), con sede legale in Via Venti Settembre n. 118 – 00187 Roma, C.F./P.Iva n. 14883781008, che indica come consorziata esecutrice la ditta Coop. Edil Fast, con sede in via Martin Luther King, 81030- Parete (Ce), P.I./C.F. 02570910618;

- determinazioni n. 1331 del 14 giugno 2022 del Responsabile P.O. della CUC con la quale in ottemperanza alla sentenza del TAR Marche Sezione Prima n. 00100/2022/Reg. Prov. Coll. n. Reg. Ric. 0026/2022, pubblicata il 28/03/2022, che ha accolto il ricorso presentato dalla ditta Fratelli Navarra S.r.l., con sede in P.zza della Repubblica n. 30, cap. 20124- Milano (MI), C.F. 04747151001 e P.I. 02320410547, disponendo l'annullamento dell'aggiudicazione definitiva non efficace disposta a favore del costituendo R.T.I. Ingg. Penzi S.p.A./ Consorzio Artemide, con propria determinazione n. 178 del 26 gennaio 2022, la gara è stata aggiudicata a Fratelli Navarra S.r.l.;

#### **DATO atto che:**

- a seguito del ricorso in appello promosso dal costituendo R.T.I. Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A. (Capogruppo), C.F./ P.Iva n. 01798430615/ Consorzio Stabile Artemide (Mandante) per la riforma della Sentenza del TAR Marche, il Consiglio di Stato- Sezione Quinta con sentenza N. 11439/2022/REG.PROV.COLL. N. 03747/2022 REG.RIC. ha accolto il ricorso in appello;

- la società Fratelli Navarra S.r.l., ha presentato ricorso per la revocazione, previa sospensiva, della sentenza del Consiglio di Stato, Sez. V, n. 11439 del 28.12.2022, che ha accolto l'appello rg. n. 3747/2022;

**ATTESO** che il Consiglio di Stato, Sezione Quinta con sentenza N. 01258/2023/REG.PROV.COLL. N. 06650/2023 REG.RIC. ha dichiarato inammissibile il ricorso per revocazione presentato da Fratelli Navarra S.r.l. ;

**ATTESO** altresì di dover prendere atto di quanto sopra e procedere per l'esecuzione della sentenza del Consiglio di Stato- Sezione Quinta N. 01258/2023/REG.PROV.COLL. N. 06650/2023 REG.RIC. con la presa d'atto che per effetto del non accoglimento del ricorso per revocazione il costituendo RTI Ingg. Penzi S.p.A./Consorzio Artemide è aggiudicatario dell'appalto dei lavori in oggetto per un corrispettivo di Euro 4.018.314,62 di cui euro 3.857.301,42 per lavori a corpo, (al netto del ribasso del 24,917% sull'importo a base di gara di euro 5.137.383,18) ed euro 161.013,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali;

**RITENUTO** necessario, nel rispetto del principio di celerità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa di aggiudicare al R.T.I. Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A. (Capogruppo), C.F./ P.Iva n. 01798430615/ Consorzio Stabile Artemide (Mandante) l'appalto in oggetto nelle more del completamento dei controlli richiesti, per i quali si è proceduto al relativo rinnovo, fermo restando che, qualora difettino i requisiti ad oggi in corso di verifica istruttoria, l'aggiudicazione verrà revocata;

**CONSIDERATO** che con il predetto aggiudicatario verrà stipulato apposito contratto e il Responsabile competente del Comune di Fano provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

**VISTO** l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

**Dato atto** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta, in relazione allo stesso, da parte della sottoscritta, ai sensi dell'art. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa, in particolare di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, in conformità al PTPC comunale di cui al PIAO 2023-2025;

## VISTO/A

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 216 comma 10, che prevede che *“Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”* e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018 e ss.mm.ii;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 .;
- il Decreto Semplificazioni bis n. 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici” in particolare l'art. 226, comma 2, ai sensi del quale *“ A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia ....omissis”*

**VISTO** il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore Servizi Interni -Appalti e Contratti/CUC ;

## DETERMINA

- 1) **di DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di PRENDERE ATTO**, che a seguito della sentenza del Consiglio di Stato - Sezione Quinta N. 01258/2023/REG.PROV.COLL. N. 06650/2023 REG.RIC. con la quale è stato dichiarato inammissibile il ricorso per revocazione della sentenza del Consiglio di Stato, Sez. V, n. 11439 del 28.12.2022, il costituendo RTI formato da Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A. (Capogruppo) , con sede legale in Via G. Marconi n. 32 – 80124 Maddaloni (CE), C.F./P.Iva n. 01798430615 e dal Consorzio Stabile Artemide (Mandante), con sede legale in Via Venti Settembre n. 118 – 00187 Roma, C.F./P.Iva n. 14883781008, che indica come consorziata esecutrice la ditta Coop. Edil Fast , con sede in via Martin Luther King, 81030- Parete (Ce), P.I./C.F. 02570910618, è individuato quale aggiudicatario dell'appalto dei lavori in oggetto per un corrispettivo di Euro 4.018.314,62 di cui euro 3.857.301,42 per lavori a corpo, (al netto del ribasso del 24,917% sull'importo a base di gara di euro 5.137.383,18) ed euro 161.013,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali;
- 3) **di DARE ATTO** che:
  - la stipulazione del contratto è subordinata all'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione di cui al presente atto, alle



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

condizioni previste nel codice delle leggi antimafia di cui al d.lgs. 159/2011 e s.m.i., ed all'insorgenza di qualsiasi altra condizione ostativa alla stipulazione riscontrata dal casellario informatico presso l'ANAC e/o da altre verifiche effettuate dalla stazione appaltante;

- è facoltà del Comune di Fano, nel caso di disponibilità di ulteriori risorse economiche, di affidare ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, l'esecuzione di opere opzionali, come indicate negli elaborati di progetto, per l'importo di euro 376.630,84 Iva esclusa ;

- il predetto aggiudicatario ha indicato nell'offerta economica l'importo di € 950.000,00 quale costo della manodopera ed € 15.000,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95 comma 10 del Codice;

- l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato di voler far ricorso al subappalto;

- la verifica del costo della manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del Codice è stata effettuata dal RUP positivamente, con la nota del 24 gennaio 2022, pg. n. 6139 ;

#### **4) di DARE ATTO** che

- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP E31B16000090005 – CIG n. 888476325F – Numero Gara 8266953;

#### **5) DI DARE ATTO infine** che:

-tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;

- competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara a norma dell'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il RUP dei lavori è il dott. Arch. Adriano Giangolini;

**6) di RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale [www.comune.fano.pu.it](http://www.comune.fano.pu.it) e sulla piattaforma Tutto Gare.

**La Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC**

**(dott.ssa Immacolata Di Sauro)**

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)

## DETERMINAZIONE N. 2245 DEL 14/09/2023

### ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

### INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA

#### **Riferimenti contabili:**

- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio

Fano, li 15-09-2023

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
P.O. UOC SERVIZI FINANZIARI

Daniela Mantoni

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.