



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente Capofila

COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

PNRR- ID 595 /CUC - Procedura aperta telematica per l'appalto dei lavori di REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO DI BELLOCCHI SITO IN VIA 1° STRADA A BELLOCCHI DI FANO” per conto del Comune di Fano- PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA- Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - CUP: E35E22000000006 - CIG. 9801747182- N. Gara 9076472.

Verbale di gara - Sedgio amministrativo **Avvio della procedura di gara e proposta di aggiudicazione**

L'anno duemilaventitré (2023) il giorno otto (8) del mese di giugno, alle ore 13,39 presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si è riunito in seduta pubblica, attivata anche in modalità virtuale mediante la piattaforma TuttoGare, il Sedgio di gara costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, come segue:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Dirigente del Servizio Appalti e Contratti/CUC del Comune di Fano – Presidente;
- ing. Federico Fabbri – Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano - RUP/Componente;
- dott. Francesco Perugini - Funzionario U.O.C. Servizio Appalti e Contratti del Comune di Fano – Componente e Segretario verbalizzante.

La presente seduta è stata resa nota mediante pubblicazione di apposito avviso sulla piattaforma telematica Tuttogare;

Premesso quanto segue:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n.

50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;

- gli Enti Locali aderenti alla CUC, hanno proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;

- ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 178 del 2 maggio 2023 per l'importo progettuale complessivo di € 2.034.683,37, ed è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento , con verbale datato 02/05/2023 in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26 c. 6 e c. 8 del D.Lgs 50/2016;

- l'intervento risulta inserito nell'elenco annuale del Programma dei lavori pubblici, triennio 2023-2025, annualità 2023, come da ultimo approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 27/04/2023 codificato con CUI: L00127440410202200032 CUP: E35E22000000006;

- l'intervento di che trattasi, è finanziato come segue:

- € 1.769.912,12 Fondi PNRR *M4C1 – ISTRUZIONE E RICERCA - 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia-* Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 343 del 02/12/2021 “Decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e della modalità di individuazione degli interventi”;

- € 264.771,25 Fondi di Bilancio dell'Ente;

- il CIG acquisito per la procedura di gara in oggetto è il seguente : 9801747182- N. Gara 9076472;

- con determinazione a contrarre n. 1032 del 2 maggio 2023 del Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano si è stabilito di richiedere alla CUC di procedere, all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e lavori in economia, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- l'importo dei lavori a misura a base di gara è di € **1.472.892,23** soggetto a ribasso (di cui € 332.315,42 per costo della manodopera), oltre a € 4.059,30 per oneri della sicurezza, per un totale di € 1.476.951,53 Iva esclusa;

- le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono riconducibili alle categorie OG1 e OS30;

- con determinazione della Dirigente della CUC n. 1088 del 5 maggio 2023 in conformità con la sopracitata determinazione a contrarre n. 1032/2023 è stato

approvato il bando/disciplinare di gara e relativa modulistica per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.lgs. n.50/2016, e ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del **criterio del minor prezzo** inferiore a quello posto a base di gara, in conformità alla determinazione del Dirigente LL.PP. n. 1032/2023;

- conseguentemente, il bando veniva pubblicato sulla G.U.R.I. n. 52 del 8 maggio 2023, e il disciplinare di gara unitamente alla modulistica a corredo della documentazione stessa, veniva pubblicato, ai sensi di legge, sulla piattaforma telematica Tuttogare, in Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio on-line - Bandi di gara e contratti, dal 8 maggio 2023 alle ore 12,00 del 23 maggio 2023, sulla piattaforma ANAC, sul sito Osservatorio regionale dei contratti pubblici (id. invio n. 33097) su un quotidiano nazionale e su uno locale ("Il Messaggero" Ed. Nazionale e "Il Corriere Adriatico" Ed. Regionale del 10 maggio 2023).

Tutto ciò premesso e considerato,

Il Presidente del Seggio di gara, *in seduta pubblica virtuale*, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, constatata e fa constatare che entro il 23 maggio 2023 ore 12,00, termine fissato per la presentazione delle offerte, risultano acquisite al sistema, complessivamente **n. 56** plichi virtuali, inviati dai seguenti operatori economici:

N.	Codice Univoco Partecipante		Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	324577	12/05/2023 10:22	04284840610	CMA COSTRUZIONI SRL
2	325619	16/05/2023 11:13	12127091002	VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL
3	325656	16/05/2023 11:47	02063600619	GALLO COSTRUZIONI SRL
4	326841	19/05/2023 10:07	0238208410	GM COSTRUZIONI S.R.L.
5	326931	19/05/2023 11:46	07986711211	SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI S.P.A.
6	327032	19/05/2023 15:09	01804930855	SITAL IMPIANTI SPA
7	327108	19/05/2023 17:15	03164460101	BRC S.P.A. RECUPERO EDILIZIO E RESTAURO CONSERVATIVO
8	327293	20/05/2023 13:40	13307471006	CONSORZIO STABILE F2B - 04-CAPOGRUPPO
			10278451009	ELLEBI-S.T. SRL - 05-CONSORZIATA
9	327359	21/05/2023 17:45	05834490582	EDIL GIANCAMILI SRL
10	327400	22/05/2023 08:25	01416260709	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE SRL
11	327412	22/05/2023 09:06	02923150425	EDIL.ART.

12	327423	22/05/2023 09:32	02495500411	EDIL RENTAL GROUP SRL
13	327424	22/05/2023 09:32	02272850716	DA.DE. SRL
14	327438	22/05/2023 09:45	02763730419	TAGLIABRACCI COSTRUZIONI S.R.L.
15	327495	22/05/2023 10:41	00208340422	EDRA COSTRUZIONI - SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP.
16	327509	22/05/2023 10:57	08357591216	CONSORZIO STABILE ARGO SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA'
17	327510	22/05/2023 11:01	01106130410	IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL
18	327586	22/05/2023 12:50	11533421001	CONSORZIO ARTEK
19	327604	22/05/2023 13:24	00677290421	EDIL GENGA S.R.L.
20	327646	22/05/2023 15:07	09910951004	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.
21	327656	22/05/2023 15:40	01477750416	ITAL SERVICE SRL
22	327662	22/05/2023 15:53	08568290723	LAN.SIT. COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL - UNIPERSONALE
23	327677	22/05/2023 16:12	01638000768	ROCAR COSTRUZIONI SRL
24	327681	22/05/2023 16:17	02439230604	TOSCO S.R.L.
25	327702	22/05/2023 16:32	03173250543	UMBRA CONTROL S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO
			02599240419	Pesaro Costruzioni srl - 01-MANDANTE
26	327711	22/05/2023 16:58	03946600248	CONSORZIO STABILE GECO S.C.AR.L.
27	327717	22/05/2023 17:05	02039950668	ERICON S.R.L.
28	327739	22/05/2023 17:42	04733501219	INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL
29	327740	22/05/2023 17:42	01478450479	COSTRUIRE ITALIANO SRL
30	327742	22/05/2023 17:43	02905640781	EDILBENINCASA S.R.L.
31	327744	22/05/2023 17:47	02561510419	MULAZZANI SRL
32	327746	22/05/2023 17:51	03500490614	CREA COSTRUZIONI SRL

33	327758	22/05/2023 18:05	00965790413	S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE
34	327774	22/05/2023 18:22	05319460878	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL
35	327781	22/05/2023 18:32	01782700668	'KARINTIA S.R.L.' UNIPERSONALE
36	327808	22/05/2023 19:27	02676930619	MA.BE.2 COSTRUZIONI S.R.L.
37	327810	22/05/2023 19:45	02672640600	SAM COSTRUZIONI SRL
38	327813	22/05/2023 19:47	07640380726	MEDIL SRL
39	327818	22/05/2023 20:04	03974710729	GECOS S.R.L. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON SOCIO UNICO
40	327843	23/05/2023 06:58	03395371218	EDIL TECNA S.R.L.
41	327846	23/05/2023 07:58	09303271218	RAG COSTRUZIONI SRL
42	327852	23/05/2023 08:50	01277650774	C & P SRLS
43	327855	23/05/2023 08:58	01482740709	DEL BUSO S.R.L.
44	327878	23/05/2023 09:26	02204570416	DRUDA GIORGIO IMPRESA EDILE SRL - 04- CAPOGRUPPO
			02542910415	SCA - SOCIETA' COSTRUZIONI APPALTI SRL - 01- MANDANTE
45	327899	23/05/2023 09:52	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.
46	327910	23/05/2023 10:08	05450940878	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R. L.
47	327915	23/05/2023 10:12	10011281002	BAIOCCO SRL UNIPERSONALE
48	327938	23/05/2023 10:38	07428671007	TLM COSTRUZIONI S.R.L.
49	327946	23/05/2023 10:54	02518870411	ZANGOLINI COSTRUZIONI S.R.L. - 04- CAPOGRUPPO
			00162630412	IMP.E. F.LLI FANTONI S.R.L. - 01-MANDANTE
50	327951	23/05/2023 11:00	03223040613	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.
51	327952	23/05/2023 11:02	02395530419	EDILPIERANTONI SRL
52	327953	23/05/2023	06376330723	CO.GE.PRO. S.A.S. DI PRODON CLAUDIO & C.

		11:02		
53	327965	23/05/2023 11:15	02718520592	CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L.
54	327966	23/05/2023 11:17	00809870942	ING ANTONIO BUONO SRL
55	327967	23/05/2023 11:18	02057290419	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI
56	327970	23/05/2023 11:19	09578981004	COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI SRL

Il Seggio di gara da' atto che le operazioni di gara si svolgeranno con applicazione del principio della c.d. "inversione procedimentale", ai sensi dell'art 133 comma 8 del Dlgs 50/2016, disposizione applicabile anche ai settori ordinari in virtù dell'art 1 comma 3 del DL 32/2019 così come convertito dalla legge 14/6/2019 n. 55.

Si procede quindi come segue:

- allo sblocco/apertura delle offerte economiche regolarmente presentate;
- a dare lettura dei ribassi offerti, verificando che ciascuna offerta economica contenga, da un punto di vista formale l'indicazione del ribasso offerto, la stima dei costi della manodopera e l'indicazione degli oneri della sicurezza aziendali, prescritti dal bando/disciplinare di gara, rientrando nella esclusiva competenza del RUP la verifica della congruità dei costi di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come segue:

N.	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso offerto %
1	04284840610	CMA COSTRUZIONI SRL	3,870
2	12127091002	VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	21,364
3	02063600619	GALLO COSTRUZIONI SRL	21,457
4	0238208410	GM COSTRUZIONI S.R.L.	21,165
5	07986711211	SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI S.P.A.	22,984
6	01804930855	SITAL IMPIANTI SPA	17,211
7	03164460101	BRC S.P.A. RECUPERO EDILIZIO E RESTAURO CONSERVATIVO	22,900
8	13307471006	CONSORZIO STABILE F2B - 04-CAPOGRUPPO	23,458
	10278451009	ELLEBI-S.T. SRL - 05-CONSORZIATA	
9	05834490582	EDIL GIANCAMILLI SRL	10,735
10	01416260709	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE SRL	23,230
11	02923150425	EDIL.ART.	20,663

12	02495500411	EDIL RENTAL GROUP SRL	14,685
13	02272850716	DA.DE. SRL	24,095
14	02763730419	TAGLIABRACCI COSTRUZIONI S.R.L.	21,450
15	00208340422	EDRA COSTRUZIONI - SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP.	3,00
16	08357591216	CONSORZIO STABILE ARGO SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA'	23,163
17	01106130410	IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL	20,536
18	11533421001	CONSORZIO ARTEK	21,532
19	00677290421	EDIL GENGA S.R.L.	21,487
20	09910951004	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	16,000
21	01477750416	ITAL SERVICE SRL	21,084
22	08568290723	LAN.SIT. COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL - UNIPERSONALE	21,836
23	01638000768	ROCAR COSTRUZIONI SRL	20,266
24	02439230604	TOSCO S.R.L.	24,639
25	03173250543	UMBRA CONTROL S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO	20,890
	02599240419	Pesaro Costruzioni srl - 01-MANDANTE	
26	03946600248	CONSORZIO STABILE GECO S.C.AR.L.	18,724
27	02039950668	ERICON S.R.L.	21,819
28	04733501219	INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL	21,627
29	01478450479	COSTRUIRE ITALIANO SRL	19,950
30	02905640781	EDILBENINCASA S.R.L.	22,408
31	02561510419	MULAZZANI SRL	16,717
32	03500490614	CREA COSTRUZIONI SRL	23,833
33	00965790413	S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE	17,313
34	05319460878	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	21,965
35	01782700668	'KARINTIA S.R.L.' UNIPERSONALE	22,650
36	02676930619	MA.BE.2 COSTRUZIONI S.R.L.	22,056
37	02672640600	SAM COSTRUZIONI SRL	22,967
38	07640380726	MEDIL SRL	21,895

39	03974710729	GECOS S.R.L. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON SOCIO UNICO	22,450
40	03395371218	EDIL TECNA S.R.L.	21,779
41	09303271218	RAG COSTRUZIONI SRL	21,788
42	01277650774	C & P SRLS	21,668
43	01482740709	DEL BUSO S.R.L.	21,515
44	02204570416	DRUDA GIORGIO IMPRESA EDILE SRL - 04-CAPOGRUPPO	12,360
	02542910415	SCA - SOCIETA' COSTRUZIONI APPALTI SRL - 01-MANDANTE	
45	01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	18,964
46	05450940878	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R. L.	22,975
47	10011281002	BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	21,842
48	07428671007	TLM COSTRUZIONI S.R.L.	9,889
49	02518870411	ZANGOLINI COSTRUZIONI S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO	22,143
	00162630412	IMP.E. F.LLI FANTONI S.R.L. - 01-MANDANTE	
50	03223040613	S.C. COSTRUZIONI S.R.L.	18,995
51	02395530419	EDILPIERANTONI SRL	20,980
52	06376330723	CO.GE.PRO. S.A.S. DI PRODON CLAUDIO & C.	22,591
53	02718520592	CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L.	22,264
54	00809870942	ING ANTONIO BUONO SRL	20,177
55	02057290419	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	22,438
56	09578981004	COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI SRL	22,343

Il Presidente del Seggio di gara, dichiara ammessi tutti i predetti n. 56 concorrenti e procedendo con le operazioni di gara, impartisce al sistema il comando per l'elaborazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., (in relazione al numero totale delle offerte ammesse) con la formulazione della graduatoria provvisoria, in applicazione di quanto disposto dall'art. 97 co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016, con le risultanze di cui alla seguente graduatoria:

Partita IVA	Ragione Sociale	Ammes so	Ribasso % offerto
10011281002	BAIOCCO SRL - Aggiudicatario	S	21.842
08568290723	LAN.SIT. COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL - Unipersonale -	S	21.836

	Secondo		
02039950668	Ericon S.r.l. -	S	21.819
09303271218	RAG COSTRUZIONI SRL -	S	21.788
03395371218	Edil tecna s.r.l. -	S	21.779
01277650774	C & P SRLS -	S	21.668
04733501219	INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL -	S	21.627
11533421001	Consorzio Artek -	S	21.532
01482740709	DEL BUSO S.R.L. -	S	21.515
00677290421	EDIL GENGA S.R.L. -	S	21.487
02063600619	Gallo Costruzioni SRL -	S	21.457
02763730419	TAGLIABRACCI COSTRUZIONI S.R.L. -	S	21.45
12127091002	VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL -	S	21.364
0238208410	GM COSTRUZIONI S.R.L. -	S	21.165
01477750416	ITAL SERVICE SRL -	S	21.084
02395530419	EDILPIERANTONI SRL -	S	20.98
03173250543	RAGGRUPPAMENTO - Umbra Control s.r.l.	S	20.89
02923150425	EDIL.ART. -	S	20.663
01106130410	IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL -	S	20.536
01638000768	ROCAR COSTRUZIONI SRL -	S	20.266
00809870942	Ing Antonio Buono srl -	S	20.177
01478450479	costruire italiano srl -	S	19.95
03223040613	S.C.COSTRUZIONI S.R.L. -	S	18.995
01943430684	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c. a r.l. -	S	18.964
03946600248	Consorzio Stabile GECO s.c.ar.l. -	S	18.724
00965790413	S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE -	S	17.313
01804930855	SITAL IMPIANTI SPA -	S	17.211
02561510419	MULAZZANI SRL -	S	16.717
09910951004	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L. -	S	16
02495500411	edil rental group srl -	S	14.685
02204570416	RAGGRUPPAMENTO - DRUDA GIORGIO IMPRESA EDILE SRL	S	12.36
05834490582	EDIL GIANCAMILI SRL -	S	10.735

07428671007	TLM COSTRUZIONI S.R.L. -	S	9.889
04284840610	CMA COSTRUZIONI SRL -	S	3.87
00208340422	EDRA COSTRUZIONI - SOCIETA' COOPERATIVA in sigla EDRA COSTRUZIONI SOC. COOP. -	S	3
02439230604	Tosco S.r.l. -	S	24.639
02272850716	DA.DE. SRL -	S	24.095
03500490614	Crea Costruzioni srl -	S	23.833
13307471006	RAGGRUPPAMENTO - Consorzio Stabile F2B	S	23.458
01416260709	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE SRL -	S	23.23
08357591216	CONSORZIO STABILE ARGO SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' -	S	23.163
07986711211	SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI S.P.A. -	S	22.984
05450940878	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R. L. -	S	22.975
02672640600	SAM COSTRUZIONI SRL -	S	22.967
03164460101	BRC S.P.A. RECUPERO EDILIZIO E RESTAURO CONSERVATIVO -	S	22.9
01782700668	'KARINTIA S.R.L.' UNIPERSONALE -	S	22.65
06376330723	CO.GE.PRO. S.A.S. DI PRODON CLAUDIO & C. -	S	22.591
03974710729	GECOS S.r.l. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON SOCIO UNICO -	S	22.45
02057290419	ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI -	S	22.438
02905640781	EDILBENINCASA S.R.L. -	S	22.408
09578981004	Costruzioni Generali Paoletti Srl -	S	22.343
02718520592	Caporini Costruzioni S.r.l. -	S	22.264
02518870411	RAGGRUPPAMENTO - ZANGOLINI COSTRUZIONI S.R.L.	S	22.143
02676930619	Ma.Be.2 Costruzioni s.r.l. -	S	22.056
05319460878	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL -	S	21.965
07640380726	MEDIL SRL -	S	21.895

	Aggiudicatario
	Secondo classificato

 Escluso

Soglia di anomalia calcolata ai sensi del D.Lgs 50/2016 art. 97 c. 2 - Somma: 927.828 - Media: 21.087 - Scarto Medio: 0.959 - Decremento soglia: 0.153 - Soglia di anomalia: 21.893 - Interpretazione art. 97 c. 2 lett. d: Circolare MIT del 24 Ottobre 2019 - Decremento del valore assoluto risultante dal decremento dello scarto medio

A seguito del predetto calcolo, il Seggio di gara rileva che la soglia di anomalia risulta essere del 21,893 e che pertanto la prima offerta non anomala e' quella dell'operatore economico n. 47, **BAIOCCO S.R.L.**, con un ribasso offerto del 21,842%, con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 332.315,42 quale costo della manodopera ed € 9.800,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il Seggio di gara procede quindi con l'apertura e verifica della documentazione contenuta nel plico virtuale "A Documentazione amministrativa" prodotta dal concorrente n. 47, **BAIOCCO S.R.L.**, migliore offerente non anomalo nella graduatoria, in particolare, si procede a verificare che la medesima contenga almeno la seguente documentazione regolarmente sottoscritta, così come prescritto dal disciplinare di gara:

- a) Istanza di partecipazione;
- b) Documento di Gara Unico Europeo elettronico (nel proseguo: DGUE);
- c) Modelli 1bis, 1ter, 3-3bis, 4 e 4bis e Modello A;
- d) attestazione di registrazione al sistema PASSOE presso ANAC;
- e) Ricevuta di pagamento del contributo ANAC;
- f) Cauzione provvisoria;
- g) Modello attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo.

Il Seggio di gara dà atto che la documentazione amministrativa prodotta dal predetto concorrente, risulta essere regolare e conforme alla *lex specialis*, e pertanto ne dichiara l'ammissione e propone di aggiudicare la gara, in quanto migliore offerente all'operatore economico: **BAIOCCO S.R.L.** con sede legale in Viale Degli Eroi di Cefalonia n. 37/47 – 00128 Roma (RM) , C.F. e P.I. n. 10011281002 con un ribasso del 21,842%.

L'operatore economico dichiara che intende subappaltare le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 e le lavorazione rientranti nella categoria scorporabile SIOS OS30 nei limiti di legge.

Il Seggio di gara alle ore 14,44 chiude la seduta.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Dott.ssa Immacolata Di Sauro F.to

Dott. Ing. Federico Fabbri F.to

Dott. Francesco Perugini

F.to