



PIANO REGOLATORE GENERALE  
PROGETTO URBANISTICO

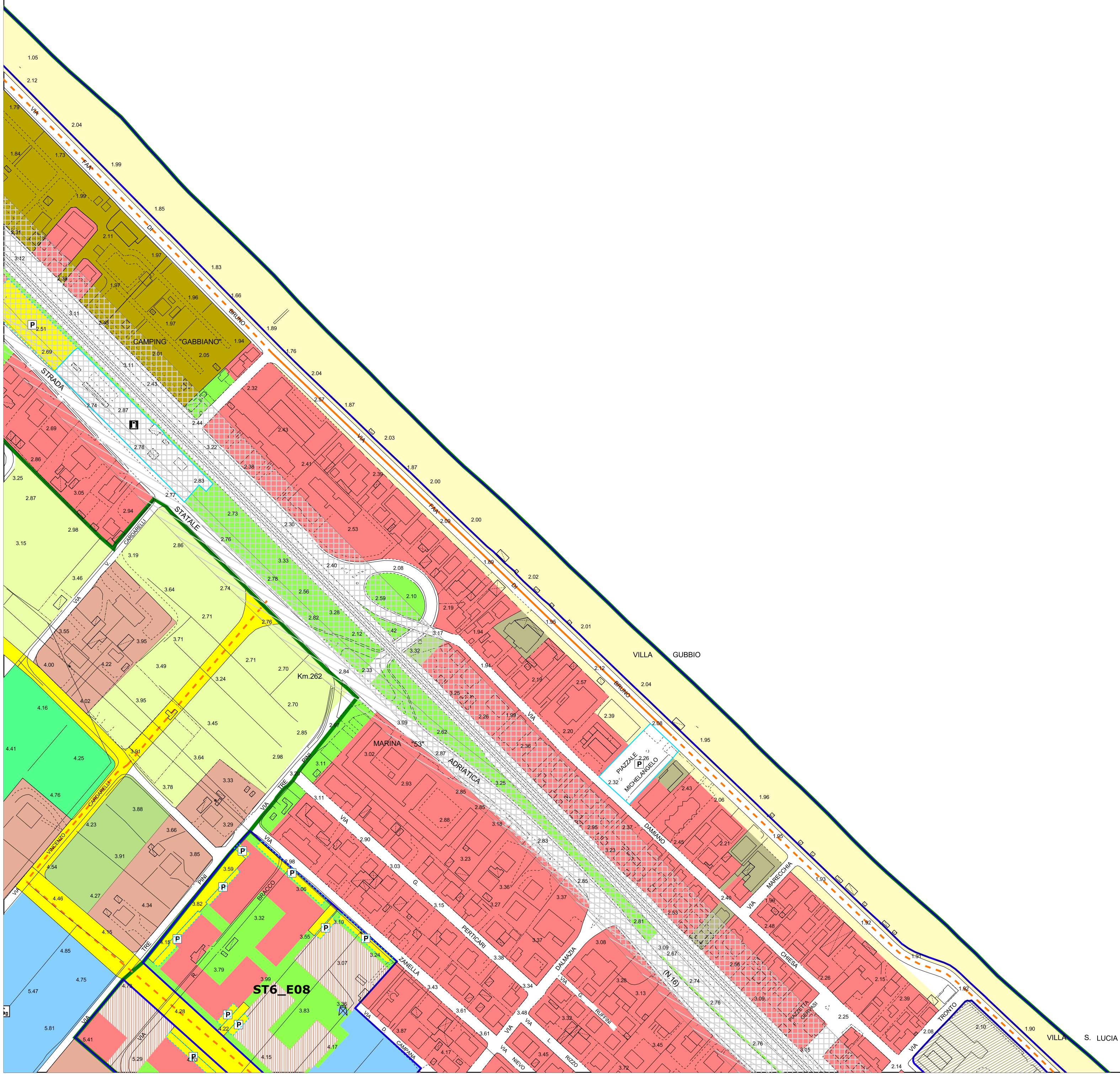
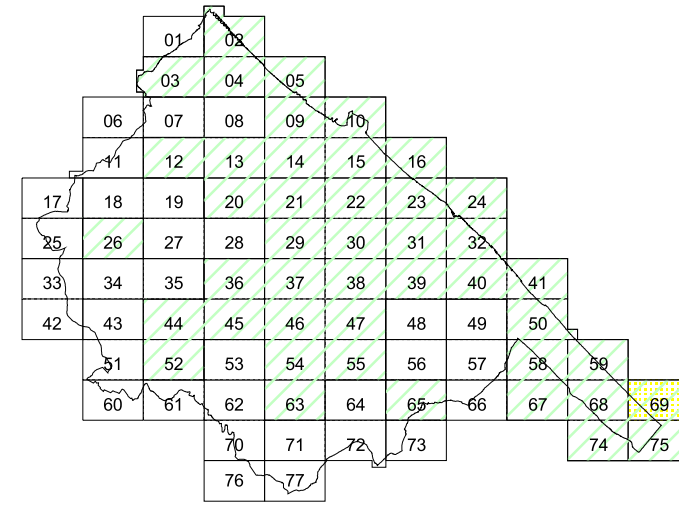
Città di Fano























































tav. 069

scala 1:2000

Dicembre 2003

Città di Fano  
Piano Regolatore Generale



| ZONE RESIDENZIALI                                                                   |    |                                                                            |                                                                                     | ZONE PRODUTTIVE                                                                     |    |                                                           |                                                                                     | ZONE AGRICOLE |                                                           |                                                                                     |    | ZONE DI VERDE                               |                                                                                     |    |                                        | ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE                                         |    |                                         |                                                                                     | ZONE PER LA VIABILITA' |                                 |                                                                                     |       | ZONE A VINCOLO SPECIALE                    |                                                                                     |       |                             | PERIMETRAZIONI                                                                      |       |                                   |                                                                                     |       |                        |                                                                                     |       |                                    |                                                                                     |    |                                                        |                                                                                     |    |                                     |                                                                                     |    |                                                    |                                                                                     |    |                                                    |                                                                                     |    |                                                    |                                                                                     |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|  | A  | Storico-artistico                                                          |  |  | B4 | Residenziali convenzionali (in abitazioni)                |  | B5            | Residenziali di completamento di nuclei estrattori esist. |  | D1 | Industriali ed artigianali di completamento |  | D5 | Turistico-alberghiero di completamento |  | E1 | Agricole                                |  | F1                     | Verde attrezzato                |  | F5_IC | Servizi pubblici o di interesse collettivo |  | F5_C  | Cimiteri                    |  | F6_SM | Scuole dell'infanzia              |  | F7    | Attrezzature religiose |  | P1    | Viabilità veicolare di progetto    |  | P4 | Viabilità pedonale e ciclabile esistente e di progetto |  | V1 | Fasce di rispetto stradale          |  | V6 | Fasce di rispetto centrali e laterali ed estromiti |  | n  | COMPARTI                                           |                                                                                     |    |                                                    |                                                                                     |                       |
|  | B1 | Residenziali sature con presenza di edifici storico-artistici o ambientali |  |  | B5 | Residenziali di completamento di nuclei estrattori esist. |  | D2            | Industriali ed artigianali di espansione                  |  | D3 | Commerciali ed direzionali di completamento |  | D7 | Turistico-crematorie di completamento  |  | E3 | Agricole di rispetto                    |  | F2                     | Verde per attrezzature sportive |  | F5_H  | Ospedali                                   |  | F5_PM | Attrezzature polifunzionali |  | F6_SO | Primo ciclo                       |  | F8_D  | Discarica              |  | P2_es | Parcheggi esistenti                |  | P5 | Stazione autocarri                                     |  | V2 | Fasce di rispetto ortimenterie      |  | V7 | Fasce di rispetto per depuratori                   |  | V9 | Fasce di rispetto per ferrovie                     |  | V8 | Fasce di rispetto centrali e laterali ed estromiti |  | Centri abitati        |
|  | B2 | Residenziali sature                                                        |  |  | C1 | Residenziali di espansione                                |  | D4            | Commerciali ed direzionali di espansione                  |  | D6 | Turistico-alberghiero di espansione         |  | D8 | Turistico-crematorie di espansione     |  | E4 | Agricole di ristrutturazione ambientale |  | F3                     | Verde a servizio alla dotazione |  | F5_EA | Aeroporto turistico                        |  | F5_E  | Caserme                     |  | F6_SU | Istruzione e formazione superiore |  | F8_IT | Impianti tecnologici   |  | P3    | Attrezzature di assistenza sociale |  | P6 | Zona ferroviaria                                       |  | V3 | Zone di rispetto dei pozzi comunali |  | V5 | Zone di protezione dei pozzi comunali              |  | V8 | Fasce di rispetto centrali e laterali ed estromiti |  | V9 | Fasce di rispetto per ferrovie                     |  | Pozzi idrici comunali |
|  | B3 | Residenziali di completamento e trasformazione                             |  |  | C2 | Residenziali di espansione e trasformazione               |  | D4            | Commerciali ed direzionali di trasformazione              |  | D6 | Turistico-alberghiero di trasformazione     |  | D8 | Turistico-crematorie di trasformazione |  | E4 | Agricole di ristrutturazione ambientale |  | F4                     | Verde privato                   |  | F5_EA | Aeroporto turistico                        |  | F5_E  | Caserme                     |  | F6_SU | Istruzione e formazione superiore |  | F8_IT | Impianti tecnologici   |  | P3    | Attrezzature di assistenza sociale |  | P6 | Zona ferroviaria                                       |  | V3 | Zone di rispetto dei pozzi comunali |  | V5 | Zone di protezione dei pozzi comunali              |  | V8 | Fasce di rispetto centrali e laterali ed estromiti |  | V9 | Fasce di rispetto per ferrovie                     |  | Pozzi idrici comunali |