



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 301 DEL 25/02/2025

OGGETTO:	DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DEGLI ARTT. 17 DEL D.LGS. N.36/2023 E 192 DEL D.LGS. N 267/2000 E S.M.I. PER L'APPALTO DELL'INTERVENTO DENOMINATO "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA NUOVA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO- OPERA FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU PNRR - M1C3 INV. 1.2- CUP: E37B22000750004, MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 CO. 3 DEL D.LGS. 36/2023
-----------------	---



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU

Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura"



IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- obiettivo di questa amministrazione è il recupero/restauro del complesso della Biblioteca Federiciana tramite una riqualificazione nel segno di nuove opportunità di aggregazione cittadina anche cogliendo l'obiettivo di dare vita nuova a un complesso immobiliare che stimoli suggestioni culturali polisemiche che, nella continuità spaziale e materiale, evochino il susseguirsi delle epoche storiche di riferimento con al centro il valore di fruizione dei cittadini
- con protocollo d'intesa tra Comune di Fano e Fondazione Montanari, approvato con **Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 06/05/2021**, si è stabilito di avviare un percorso concertato tra parte pubblica e privata finalizzato alla realizzazione di un nuovo polo bibliotecario integrato ed unitario con la parte storica della Biblioteca Federiciana;
- elemento essenziale del suddetto protocollo sia la scelta operata dalla Fondazione Montanari del progettista Arch. Mario Cucinella incaricato per il progetto di fattibilità tecnico ed economico, progetto definitivo e progetto esecutivo;
- con **delibera di giunta comunale n. 366 del 19/11/2021** è stata adottata la *"VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO PER LA MODIFICA DELLE MODALITÀ D'INTERVENTO DI PARTE DEL COMPLESSO DELLA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO, VIA CASTRACANE, AI SENSI DELL'ART. 30 DELLA L.R. 34/92 E SS.MM.II."*, per consentire la demolizione e ricostruzione con diversa sagoma del fabbricato, oggi ad uso torre libraria ed Archivio di Stato, edificato negli anni '60 e senza alcun valore o pregio



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

architettonico;

- con **delibera di giunta comunale n. 109 del 21/04/2022**, previa deduzione all'osservazione pervenuta, la variante al Piano Particolareggiato del Centro Storico è stata approvata;
- con **delibera di giunta comunale n. 472 del 25/11/2022** è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE);

PREMESSO inoltre che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio connota LT161/21 del 14 luglio 2021, in particolare, la Missione 1-Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3- Cultura 4.0(M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura";
- con Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/2/2023 è stato approvato l'elenco delle proposte ammesse al finanziamento con assegnazione delle relative risorse per gli interventi per la rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura di n. 6 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea CENTRO-NORD e di n. 6 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea SUD per quanto riguarda la Fascia A e di n. 128 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea CENTRO-NORD e di n. 122 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea SUD per quanto riguarda la Fascia B;
- dal quale elenco risulta che il progetto presentato dal Comune di Fano dal titolo "BIBLIOTECA FEDERICIANA" - CUP E37B22000750004 identificato con il n.5 dell'allegato A1 del richiamato decreto n. 156/2023 è stato ammesso al finanziamento per l'importo di euro 2.5000.000;
- con **nota p.g. 27682 del 17/03/2023** è stata indetta la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. n. 241/1990 per l'acquisizione dei pareri, intese, concerti nulla osta o altri atti comunque denominati, propedeutici all'approvazione del progetto definitivo, come disposto dall'art. 23 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- in data 6 aprile 2023 si è svolta la prima conferenza di servizi (indetta il 17/03/2023 – prot. n. 27682), sospesa in attesa di chiarire gli aspetti sottolineati nel corso della seduta, con particolare riferimento al parere del Comando Vigili del Fuoco di Pesaro-Urbino;
- in data 19/05/2023, in videoconferenza, si è riunita la seconda seduta della Conferenza di Servizi Simultanea, convocata con nota del 09/05/2023, p.g. n. 45765, conclusa positivamente con acquisizione di parere favorevole con prescrizioni;
- che si è proceduto alla sottoscrizione dell'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento di cui al Decreto del MIC n. 156/2023 da parte del Sindaco in data 18/05/2023;
- con **delibera di giunta comunale n. 234 del 30/05/2023** è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto;
- con **determinazione n. 1644 del 30/06/2023** è stato affidato l'incarico professionale per la redazione di indagini geologiche propedeutiche alla progettazione dei lavori della nuova biblioteca Federiciana di Fano, alla ditta GECO srl con sede in Falconara Marittima, via Osoppo, n.38;
- con **determinazione n. 1952 del 02/08/2023** è stato affidato l'incarico professionale per il rilievo con laser scanner propedeutico alla progettazione dei lavori della nuova biblioteca Federiciana di Fano, allo Studio Tecnico geom. Francesco Pergolesi, con sede in Fano, via Piane n. 21c;

DATO ATTO che

- con **determinazione n. 2335 del 26/09/2023** è stato affidato l'incarico professionale per la verifica di cui all'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 allo Studio ITS Controlli Tecnici s.p.a. con sede in Roma, via delle Fornaci n. 44;
- con **Delibera di Giunta Comunale n. 91 del 21/03/2024** è stato approvato il progetto esecutivo in oggetto esclusivamente in linea tecnica, stante l'assenza di copertura finanziaria totale;

Determinazione N. 301 del 25/02/2025



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

RICHIAMATE

- l'istanza di **rimodulazione dei tempi dell'intervento** inviata a mezzo e-mail in data 27/01/2025 con cui si comunicava al Ministero che, considerati i tempi entro cui devono essere rendicontate le risorse dei fondi assegnati con il PNRR (giugno 2026) e l'entità dei lavori da eseguire, i progettisti dello studio Mario Cucinella Architects s.u.r.l., P.I. 02192891204 ed i tecnici del Comune di Fano hanno predisposto i necessari atti tecnici ed amministrativi per l'effettuazione di una gara d'appalto che preveda la realizzazione dell'intero intervento **in due successive fasi attuative**:

- la prima comprende il restauro e risanamento conservativo della parte storica della biblioteca nonché il corpo servizi centrale contenente le necessarie opere e servizi finalizzate all'abbattimento delle barriere architettoniche, in modo tale che questa prima fase attuativa possa essere collaudata e dichiarata agibile entro i primi mesi del 2026, usufruendo del finanziamento PNRR e raggiungendo così l'obiettivo che tale piano si prefigge e cioè la "...rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura ...";
- la seconda comprende il completamento dell'opera con la realizzazione dell'ampliamento della Biblioteca Federiciana comprensivo della sistemazione esterna. La consegna del secondo stralcio avverrà entro i termini contrattuali definitivi, garantendo il completamento complessivo dell'opera;
- la nota del Ministero della Cultura, acquista agli atti del Comune di Fano con prot. n. 11724 del 03/02/2025, con cui autorizza la rimodulazione progettuale proposta dal Comune di Fano, come da istanza sopra citata,, fermo restando quanto disposto dal Disciplinare d'obblighi in merito a tempistiche e importo finanziamento concesso;

VISTO

- il regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- il regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio dell'Unione europea nella formazione "Economia e finanza", relativa all'approvazione della valutazione del piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, e successiva revisione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvata dal Consiglio dell'Unione europea (UE) in data 8 dicembre 2023;
- che con Decreto del 7/12/2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le Pari Opportunità con il quale sono state approvate, ai sensi dell'articolo 47 comma 8 del 31/05/2021, n. 77 convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108 le Linee Guida (ALLEGATO 1) volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- la Strategia per i diritti delle persone con disabilità 2021-2030 della Commissione europea;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- DL PNRR Quater (19/2024) convertito in Legge nr. 56/2024 del 29.04.2024 e s.m.i.;
- la circolare del Ministero dell'economia e delle finanze del 14 maggio 2024, n. 22, recante "Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)";

DATO ATTO che gli enti locali, in qualità di soggetti beneficiari delle risorse, nonché attuatori dei relativi progetti, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

rendicontazione delle misure in esso contenute, come da comunicato del MASE, sopra richiamato;

DATO atto che il Progetto Esecutivo redatto dallo studio "Mario Cucinella Architects s.u.r.l., P.I. 02192891204" e' stato acquisito agli atti dell'Ente con p.g.n. 24487 del 11/03/2024 e p.g.n. 14996 del 11/02/2025;

VISTO che con **Delibera di Giunta Comunale n. 53 del 13/02/2025** è stato ri-approvato il progetto esecutivo nel suo complesso; redatto dallo studio Mario Cucinella Architects s.u.r.l., P.I. 02192891204, denominato "PNRR - M1C3 INV. 1.2. Restauro e risanamento conservativo della nuova Biblioteca Federiciana di Fano- CUP: E37B22000750004" costituito dagli elaborati riportati nel documento denominato "elaborato 0039_PE_0001_GE_PGE_EE_03 Elenco elaborati" di cui alla citata delibera di giunta;

DATO ATTO che il progetto presenta il seguente quadro economico:

BIBLIOTECA FEDERICIANA			
A1	Lavori (comprensivi di costi sicurezza inclusi)		Importo
A1	1	Demolizioni	€ 218.615,86
	2	Edificio esistente (opere civili e impianti)	€ 433.181,43
	3	Edificio nuovo (opere strutturali, civili, impianti)	€ 6.679.958,47
Totale lavori A1.1			€ 7.331.755,76
A1.2	1	Mutate condizioni progettuali per ritrovamenti manufatto ipogeo	€ 988.732,47
Totale lavori A1.2			€ 988.732,47
A1.3	1	Auditorium (opere strutturali, civili, impianti)	€ 229.388,59
Totale lavori A1.3			€ 229.388,59
Totale lavori A1			€ 8.549.876,82
Di cui costi manodopera			€ 2.188.810,23
A2	Costi aggiuntivi sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 143.518,25
Importo lavori A (A1+A2)			€ 8.693.395,07
B	Somme a disposizione		
	Somme per lavori		
	1	Iva al 10% sui lavori in appalto	€ 869.339,51
	2	Incentivo funzioni tecniche art.133 d.lgs 50/2016 (pari al 2%)	€ 173.867,90
	3	Spese per indagini geologiche, archeologiche e verifica del progetto	€ 71.438,86
	Spese indicate nel bando PNRR		
	4	Implementazione del sito web dell'istituto con strumenti dedicati agli utenti con ridotte capacità sensoriali (B.a.1.1)	€ 70.000,00
	5	Realizzazione di un punto informativo al quale rivolgersi direttamente o in remoto (B.a.1.2)	€ 25.000,00
	6	Interventi sulla segnaletica lungo i percorsi esterni di accesso al museo, archivio, biblioteca (B.b.1.1)	€ 35.000,00
	7	Acquisto di arredi (B.b.1.6)	€ 130.000,00



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

8	Inserimento nel percorso museale di tutti quegli strumenti che consentano una fruizione ampliata quali, ad esempio, sistemi audio per non vedenti, video in Lingua italiana dei segni (LIS), e/o Americana (ASL) e/o International Sign Language (IS), avvisi luminosi, possibilità di rete Wi-Fi per scaricare applicativi o accedere a contenuti culturali in ambiente digitale. (B.d.1)	€ 80.000,00
9	Acquisto ed installazione di dispositivi di supporto/ausili per il superamento di specifiche disabilità (permanenti e temporanee) quali riproduzioni per esplorazione tattile, audio guide, ausili per difficoltà motorie etc. (B.d.2)	€ 5.000,00
10	Formazione dedicata per un'accoglienza cortese, rispettosa, attenta a specifiche richieste relative a disabilità e ad esigenze particolari nella fruizione dei servizi museali. (B.e.1)	€ 16.000,00
11	Implementazione e il miglioramento dei temi dell'accessibilità ampliata, mediante progetti di ricerca, pubblicazioni, eventi ed esposizioni, nonché mediante interventi atti a conseguire e ad implementare l'accessibilità cognitiva sia sul piano linguistico, che della comprensibilità dei contenuti attraverso ogni tipo di supporto. (B.g.1)	€ 27.000,00
Sommano da B4 a B11		€ 388.000,00
Spese tecniche esecuzione lavori		
12.1	Ufficio di Direzione Lavori	€ 0,00
12.2	Collaudo	€ 0,00
13	Sicurezza in fase di esecuzione	€ 128.816,11
14	Contributi previdenziali al 4% su s.t. esecuzione	€ 5.152,64
15	Iva al 22% su s.t. esecuzione	€ 29.473,13
Sommano da B12 a B15		€ 163.441,88
Altre somme		
16	Opere in economia / allacci (iva compresa)	€ 30.000,00
17	Contributo ANAC	€ 800,00
18	Spese commissione giudicatrice	€ 7.000,00
19	Spese Collegio consultivo Tecnico	€ 70.000,00
20	Imprevisti (iva compresa)	€ 32.716,78
Totale somme a disposizione		€ 1.806.604,93
COSTO TOTALE INTERVENTO (A1+A2+A3)		€ 10.500.000,00

- che il progetto esecutivo prevede anche una serie di opere opzionali ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, che potranno essere affidate con l'utilizzo del ribasso d'asta, e che sono riconducibili a:

Edificio esistente	Sagramatura della facciata Rifacimento del manto di copertura in coppi con l'inserimento di doppia guaina e isolante Auditorium: maggiorazione per diverso grado di finitura contro-pareti, controsoffitto e pavimentazione
---------------------------	---



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

Nuovo Edificio	Sistemazione esterna: maggiorazione per la finitura della gradonata e parapetto vetrato curvo
-----------------------	---

- che l'importo di queste opere opzionali ammonta a € 318.174,77 per lavori e € 38.180,97 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come meglio esplicitato di seguito:

LAVORI OPZIONALI			
A	Lavori (comprensivi di costi sicurezza inclusi)		
A3	Lavori opzionali		€ 318.174,77
	<i>di cui costi della manodopera</i>		€ 69.685,25
B	Somme a disposizione		
	Somme per lavori		
	1	Iva al 10% sui lavori in appalto	€ 31.817,48
	2	Incentivo funzioni tecniche art.133 d.lgs 50/2016 (pari al 2%)	€ 6.363,50
Totale somme a disposizione			€ 38.180,97
COSTO TOTALE LAVORI OPZIONALI			€ 356.355,74

DATO ATTO che

- per effetto dell'art. 226 del D.Lgs. 36/2023 per le procedure di affidamento dei lavori pubblici indetti successivamente al 01-07-2023, trovando applicazione il nuovo Codice appalti, di conseguenza, per l'affidamento dell'appalto dei lavori, oggetto di progettazione svolta in vigore del Codice appalti previgente, come nel caso in oggetto, sono stati aggiornati i documenti di gara (tra cui il capitolato speciale d'appalto e schema di contratto) alle disposizioni del D.Lgs 36/2023 (parere MIT n. 2128/2023) e al successivo D.lgs. 209/2024;

- con prot. 15428 del 12/02/2025 per il progetto "PNRR - M1C3 INV. 1.2. Restauro e risanamento conservativo della nuova Biblioteca Federiciana di Fano- CUP: E37B22000750004" è stata richiesta la variazione dell'elenco annuale del Programma Triennale dei Lavori Pubblici per modificata esigibilità;

- il progetto è stato redatto nel rispetto del D.M. 23 giugno 2022 recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi" pubblicato in G.U. n. 183 del 6 agosto 2022, in vigore dal 04/12/2022;

- il presente provvedimento viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021;

DATO ATTO che i fini del rilascio dell'attestazione, da parte del Direttore dei lavori, di cui all'art. 1, comma 2 lett. a) e b) dell'Allegato II.14 del Codice relativa all'accessibilità e alla disponibilità dell'edificio interessato dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali è necessario che siano completate le attività di trasferimento del patrimonio librario, che come attestato dal Dirigente del Settore Cultura del Comune di Fano, termineranno il 30 aprile 2025, come da nota dello stesso, acquista agli atti con pg. n. 18518 del 20/02/2025;

CONSIDERATO che il cronoprogramma prevede scadenze temporali strettamente contingentate, per poter espletare le fasi di gara ed affidamento dei lavori compatibili con l'esecuzione degli stessi nelle tempistiche necessarie, e che il mancato rispetto dei tempi previsti per l'esecuzione comporterebbe la perdita del finanziamento PNRR, si ritiene di dover procedere all'avvio della procedura di gara nelle more del rilascio dell'attestazione di cantierabilità, il cui rilascio



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

potrà aver luogo solo al completamento delle attività di cui sopra, il cui termine è previsto per il 30 aprile 2025 e pertanto in data antecedente all'inizio lavori coerentemente alle tempistiche del croprogramma allegato al progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi;

RICHIAMATI

- il Rapporto Conclusivo relativo alla verifica redatto dalla società Studio ITS Controlli Tecnici S.p.A. del 11/03/2024 p.g. 24487 che ha espresso giudizio sintetico finale del lavoro di verifica;
- il Verbale di Verifica sottoscritto in contraddittorio dal RUP, dai progettisti e dai verificatori in data 12/02/2025;
- il Verbale di Validazione sottoscritto dal RUP in conformità alle disposizioni di cui all'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 in data 12/02/2025;

CONSIDERATO che, a seguito dell'approvazione del sopraccitato progetto esecutivo, è opportuno e necessario avviare con urgenza, al fine di non perdere il finanziamento suddetto, la procedura per la selezione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori e provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge;

Ravvisata quindi la necessità di provvedere all'indizione di apposita procedura di gara finalizzata all'affidamento dei lavori di che trattasi;

VISTO il combinato disposto dell'art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000 e dell'art. 17 del Decreto Legislativo 36/2023 e s.m.i ai sensi dei quali la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto stesso del contratto nonché le clausole essenziali in base alle quali il Comune di Fano è disponibile a contrattare, sono rinvenibili negli elaborati progettuali approvati con la deliberazione sopra citata, in particolare nel Capitolato speciale di appalto e nello Schema di contratto;

RITENUTO di stabilire:

- di procedere alla selezione dell'operatore economico con procedura aperta accelerata ex art. 71 co. 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 3 co. 1 lett. f) dell'allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 con applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107 co. 3 del D.Lgs. 36/2023, per garantire celerità alla procedura di selezione degli operatori economici all'appalto;
- di applicare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 co. 1 del richiamato Codice, secondo i parametri prefissati nell'Allegato 1 denominato "Criteri per l'aggiudicazione con l'offerta economicamente più vantaggiosa";
- che l'importo complessivo dell'appalto, a base di gara, ammonta ad € 8.693.395,07 Iva esclusa, di cui € 8.549.876,82 (comprensivi di euro 2.188.810,23 per costi della manodopera) per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 143.518,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, 4° comma D. lgs. 36/2023 è pari a **€ 9.011.569,84**, tenuto conto dell'eventuale esercizio dell'opzione ex art. 120 comma 1, lett. a) del richiamato Codice, pari a **€ 318.174,77**;
- ai sensi dell'art. 11 co. 2 del D.Lgs. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: Categoria "F012 – EDILI: Industrie e Cooperative (o in alternativa CCNL "Edilizia", Categoria "F015 – EDILI: Artigiane" o Categoria "F018 – EDILI: P.M.I.)", in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, secondo quanto previsto dall'art. 11 comma 1, 2 e 3 del Codice;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

- che il CPV è il seguente: 45212350-4 - Edifici di particolare interesse storico o architettonico;
- che il ricorso al subappalto è consentito ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e non è ammesso il sub appalto a cascata ai sensi del comma 17 del richiamato articolo;
- ai sensi degli artt. 60 e 120 del D.Lgs. n. 36/2023, è prevista la revisione dei prezzi, volta al riconoscimento di compensazioni a seguito di variazioni dei prezzi di mercato, solo per l'eccedenza rispetto al 3 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'90 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ;
- che, subordinatamente alla presentazione e ammissione di tre o più offerte, si procederà alla verifica della congruità di quelle che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
- che il contratto sarà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 3 co. 1 lett. m) dell'allegato I.7 al Codice;
- di prevedere la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza in pendenza della firma del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8 e 9 del D. Lgs. 36/2023 appena pervenuta l'aggiudicazione anche qualora non efficace;
- ai sensi dell'art 58 co. 1 del D.Lgs 36/2023, l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto la natura unitaria dell'intervento, la necessità di garantire un coordinamento unico viste le molteplici infrastrutture da qualificare, la necessità di rispettare le tempistiche del cronoprogramma non rendono l'appalto ulteriormente divisibile;
- che il contratto sarà sottoscritto a corpo, in forma scritta, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e sarà soggetto alla disciplina di cui alla Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari nonché alle disposizioni del Decreto legislativo 06 settembre 2011, n. 159, codice delle leggi antimafia;
- che il sopralluogo all'area oggetto di intervento non è obbligatorio, ma che ne sarà consentita la visione agli operatori economici che ne faranno espressa richiesta;

RICHIAMATO il Parere MIT – Supporto Giuridico n.3255 del 30 gennaio 2025 – Qualificazioni operatori economici lavori_abrogazione art. 12 DL 47/2014 in materia di qualificazione obbligatoria

DATO ATTO che ai fini della partecipazione alla gara gli operatori economici dovranno essere in possesso ai sensi dell'art. 100, comma 4 e dell'allegato II.12 e II.18 al Codice delle qualificazioni nelle seguenti categorie di lavori:

<i>Categoria</i>	<i>Importo</i>	<i>Classifica</i>	<i>%</i>	<i>Prevalente/ scorporabile</i>	<i>Qualificazio ne obbligatoria</i>
OG 2 – RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA	€ 4.333.148,76 oltre € 318.174,77 per lavori opzionali	V	51,62%	Prevalente	<i>si</i>
OG 11 – IMPIANTI TECNOLOGICI	€ 1.808.926,05	III bis	20,07%	Scorporabile	<i>si</i>
OS 18-B – COMPONENTI PER FACCIATE CONTINUE	€ 1.192.829,14	III	15,07%	Scorporabile	<i>si</i>
OS 21 – OPERE STRUTTURALI SPECIALI	€ 1.358.491,12	III	13,24%	Scorporabile	<i>si</i>
Tot.	€ 9.011.569,84		100%		<i>si</i>



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

DATO ATTO che essendo il progetto finanziato in parte con fondi PNRR lo stesso è regolato dalle norme speciali contenute nel D.L. 77/2021, così come convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, in ragione della circostanza che trattasi di contratto finanziato con le risorse del PNRR e del PNC, l'operatore economico offerente dovrà presentare le specifiche dichiarazioni richieste;

DATO ATTO altresì che

- in relazione alla tipologia ed all'importo dei lavori da affidare si conferisce alla CUC Fano, costituita mediante convenzione ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000 e art. 15 della Legge 24190, di cui il Comune di Fano è Ente capofila, in quanto Centrale Unica di Committenza qualificata ai sensi dell'art. 62, 63 e dell'allegato II.4 del codice e s.m.i. la delega alla gestione della procedura di gara e alla redazione degli atti di gara fino all'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva efficace;
- per la procedura in oggetto il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dal portale ANAC verrà acquisito dalla C.U.C. del Comune di Fano e poi trasferito secondo le procedure informatiche ANAC al Comune di Fano;
- spetta all'Ente Committente l'adozione della determina a contrattare affinché la CUC possa procedere alla gestione della procedura di gara e alla redazione degli atti di gara;

RITENUTO di conseguenza di dover conferire alla CUC l'adozione del provvedimento di indizione della gara ed approvazione della documentazione di gara e relativa modulistica;

VISTI

- l'art. 228, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale *"In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018."*;
- la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il 12.07.2023 con oggetto "Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 – Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative";
- il parere 2203/ del 31/07/2023 del MIT che afferma che "alle procedure di affidamento relative ad appalti PNRR e PNC avviate successivamente al 1° luglio 2023, ivi compresa la successiva fase di esecuzione, si applica il vigente Codice dei contratti di cui al d.lgs. 36/2023 tranne nei casi in cui non sia espressamente richiamato dal 77/2021 il d.lgs. 50/2016";
- il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D.Lgs. 209/2024 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";
- la Legge n.120/2020 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16-07-2020 n.76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" Decreto Semplificazioni;
- la Legge n.108 del 29-07-2021 di conversione, con modifiche, del D.L. 31/05/2021 n. 77 recante - Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento Enti Locali emanato con D.Lgs. 267/2000 (TUEL);



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

- la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, sulla tracciabilità finanziaria;
- il decreto del Ministero dei lavori pubblici n. 145 del 19 aprile 2000 “Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3 co. 5 della legge n. 109 del 11 febbraio 1994 e successive modificazioni, per quanto tuttora vigente;
- il D.Lgs. 165/2001 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il D.Lgs. n. 81/2008;
- la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” e successive modifiche ed integrazioni;
- lo Statuto Comunale.

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 5/2025 con cui si nomina l'Arch. Adriano Giangolini Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

ATTESTATO

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;
- che con la sottoscrizione digitale della presente determina, il Dirigente responsabile del servizio interessato nonché RUP attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;

VISTE le seguenti delibere:

- **delibera di Consiglio Comunale n. 249 del 19.12.2024** con oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027 ai sensi dell'art.170 del TUEL E VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.419 del 19.11.2024) - I.E.",
- **delibera di Consiglio Comunale n. 250 del 19.12.2024** con oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO - I.E.",
- **delibera di Giunta comunale n. 3 del 09.01.2025** con oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027” I.E.;
- **delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 16.01.2025** con oggetto: “MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART.175 DEL TUEL E AUTORIZZAZIONE ALLA ATTIVAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DI UN PRESTITO FLESSIBILE CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI PER IL FINANZIAMENTO DELLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA FEDERICIANA - I.E.”

ATTESTATA ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'ente;

DETERMINA

1) di DARE ATTO che le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che il presente atto ha valore di determinazione a contrarre ai sensi degli artt. 17 del D.Lgs. n.36/2023 e 192 del D.Lgs.

Determinazione N. 301 del 25/02/2025



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

n 267/2000 e s.m.i.;

2) di **DARE ATTO** che progetto di cui trattasi, al netto delle spese di progettazione sostenute dalla Fondazione Montanari, prevede un importo totale pari a € **10.500.000,00** così finanziato:

Fonte Finanziamento	Decreti / Atti	Importo
PNRR - UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - M1C3 – INV. 1.2	Decreto del Direttore Generale del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023	€ 2.500.000,00
Regione Marche	Decreto del Dirigente del Settore "Beni e attività culturali" n. 7 del 04/02/2025 a oggetto: "L.R. 30 dicembre 2024, n. 21 - Autorizzazione di spesa di cui alla Tabella E - Impegno di spesa a favore del Comune di Fano (PU) - Intervento: Biblioteca federiciana - € 3.000.000,00 - Cap. 2050120221 - Bilancio 2025/2027, es. 2027"	€ 3.000.000,00
Cofinanziamento comunale tramite accensione prestito flessibile	Finanziamento Cassa Depositi Prestiti Pos. 6227988 del 19/02/2025	€ 5.000.000,00
Tot.		€ 10.500.000,00

3) di **CONFERMARE** la somma complessiva di € 71.438,86 ai seguenti impegni di spesa che trovano copertura alla voce di bilancio 0502.22.295 finanziata da fondi comunali:

Impegno	Importo	Fornitore	Voce di Bilancio	Fonte Fin.
2024/1505 (ex 2023/2216)	€ 17.459,96	Geco Srl	0502.22.295 - Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di edifici e relativi impianti adibiti alla biblioteca comunale	Oneri di urbanizzazione C1.05
2024/1506 (ex 2023/2381)	€ 5.764,50	St. Tecn. Geom. Francesco Pergolesi	0502.22.295 - Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di edifici e relativi impianti adibiti alla biblioteca comunale	Oneri di urbanizzazione C1.05
2024/1520 (ex 2023/2599)	€ 48.214,40	ITS Controlli Tecnici Spa	0502.22.295 - Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di edifici e relativi impianti adibiti alla biblioteca comunale	Oneri di urbanizzazione C1.05

4) di **ACCERTARE** le seguenti somme:

Importo	Finanziamento	Voce di Bilancio	Annualità
€ 2.500.000,00	PNRR	4200.01.285 PNRR M1C3 - 1.2 RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI – CUP E37B22000750004 PROGETTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA	2025
€ 4.928.561,14	COFIN DA CDP	6300.01.040 PRESTITO FLESSIBILE DA ASSUMERE PER IL FINANZIAMENTO DI OPERE PUBBLICHE (CASSA DD.PP.)	2026
€ 3.000.000,00	REGIONE	4200.01.016 PNRR M1C3 - 1.2 RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI – CUP E37B22000750004 PROGETTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA – DA CONTRIBUTO REGIONALE	2027

5) di **IMPEGNARE** le seguenti somme come da tabella in calce:

Importo	Finanziamento	Voce di Bilancio	Annualità
€ 2.500.000,00	PNRR	0502.22.296 - PNRR M1C3 -1.2 RIMOZIONE DELLLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI – CUP E37B22000750004 PROGETTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA	2025
€ 4.928.561,14	COFIN DA CDP	0502.22.297 - PNRR M1C3 -1.2 RIMOZIONE DELLLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI – CUP E37B22000750004	2026

Determinazione N. 301 del 25/02/2025



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

		PROGETTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA - PRESTITO FLESSIBILE	
€ 3.000.000,00	REGIONE	0502.22.299 - PNRR M1C3 -1.2 RIMOZIONE DELLLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI - CUP E37B22000750004 PROGETTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA - FINANZIATO DA CONTRIBUTO REGIONALE	2027

6) di STABILIRE:

- di procedere, per le motivazioni espresse in narrativa, alla scelta dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto, mediante procedura aperta accelerata, ai sensi dell'art. 71, co. 3 del D.lgs.36/2023, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da individuare sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del Codice, in base ai criteri definiti nell'Allegato 1 denominato "Criteri per l'aggiudicazione con l'offerta economicamente più vantaggiosa" che si approva con il presente atto;

- che l'importo complessivo dell'appalto, a base di gara, ammonta a **€ 8.693.395,07** Iva esclusa, di cui **€ 8.549.876,82** (comprensivi di **€ 2.188.810,23** per costi della manodopera) per lavori a corpo soggetti a ribasso ed **€ 143.518,25** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale complessivo di € 9.562.734,58 (di cui € 869.339,51 per IVA al 10%) e che trova copertura finanziaria all'interno dei capitoli e degli impegni indicati al punto 5) del presente dispositivo;
- che l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, 4° comma D.lgs. 36/2023 è pari ad **€ 9.011.569,84**, tenuto conto dell'eventuale esercizio dell'opzione ex art. 120 comma 1, lett. a) del richiamato Codice, pari ad **€ 318.174,77**;
- che qualora in corso di esecuzione si rendesse necessario un aumento ovvero una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo di contratto, la stazione appaltante può imporre all'Appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste;
- gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, come riportati nel Capitolato speciale di appalto e in parte narrativa del presente atto in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto;
- ai sensi degli artt. 60 e 120 del D.Lgs. n. 36/2023, è prevista la revisione dei prezzi alle condizioni di cui all'art. 5.8.1 e s.s. del Capitolato Speciale di Appalto;
- il computo metrico e l'elenco prezzi del progetto esecutivo approvato sono stati redatti con riferimento ai prezzi della Regione Marche OO.PP. 2023, Regione Umbria OO.PP. secondo semestre 2022 e DEI Prezzi informativi dell'edilizia 2023 in quanto le variazioni rispetto ai prezzi aggiornati all'anno corrente si ritiene non presentino scostamenti significativi, così come desunto anche dall'indice del costo di costruzione di un fabbricato residenziale rilevato dall'ISTAT (febbraio 2025) che nel periodo gennaio 2023 – novembre 2024 attesta una variazione pari a -0,5%;

7) di DARE ATTO che:

- con prot. 15428 del 12/02/2025 per il progetto "PNRR - M1C3 INV. 1.2. Restauro e risanamento conservativo della nuova Biblioteca Federiciana di Fano- CUP: E37B22000750004" è stata richiesta la variazione dell'elenco annuale del Programma Triennale dei Lavori Pubblici per modificata esigibilità (CUI: L00127440410201900003) ;
- l'appalto dei lavori in parola dovrà essere eseguito nel rispetto categorico degli obiettivi ambientali e principi di sostenibilità previsti dal Regolamento UE 200/852, dal Codice dei Contratti e dalla Circolare della Ragioneria Generale dello Stato del 14 maggio 2024, n.22 recante l'Aggiornamento della Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH);
- ai sensi dell'art. 47, commi 2 e 4 del Decreto Legge 313 Maggio 2021, n. 77, così come convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, in ragione della circostanza che trattasi di contratto finanziato con le risorse del PNRR e del PNC, l'operatore economico offerente dovrà presentare le specifiche dichiarazioni ivi richieste;
- in particolare in merito a quanto previsto al comma 4 art. 47 della L. 108/2021, in ordine alla quota del 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione dell'appalto riservata all'occupazione giovanile e femminile per favorire le pari opportunità di Genere e generazionali nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC per le motivazioni riportate all'art. 2.9 del Capitolato speciale di appalto il concorrente, in caso di aggiudicazione, deve impegnarsi, relativamente agli obblighi assunzionali di cui al presente affidamento, a pena di esclusione, ad assicurare: - una quota pari al 10-15 per cento di occupazione giovanile; - una



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

quota pari al 10-15 per cento di occupazione femminile e una quota del 2-5 per cento di occupazione di soggetti svantaggiati o con disabilità;

8) di DARE ATTO che

- venga prevista la riduzione dei termini ex articolo 71 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 in considerazione dei ridotti tempi per l'aggiudicazione dei lavori, per il rispetto dei target e dei Milestone definiti all'interno dell'accordo di concessione sottoscritto in data 18/05/2023 tra il Comune di Fano (Soggetto Attuatore) ed il Ministero della Cultura, pena la perdita del contributo PNRR assegnato;
- il contratto sarà sottoscritto a corpo, in forma scritta, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;
- nelle more della stipula del contratto, si procederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, comma 8 e 9 del D. Lgs. 36/2023 appena pervenuta l'aggiudicazione;

9) di DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/2023 è l'arch. Adriano Giangolini Dirigente del Settore V Lavori Pubblici;

10) di CONFERIRE l'incarico di Direzione Lavori all' Ing. Federico Fabbri, funzionario tecnico del Settore V Lavori Pubblici;

11) di ATTESTARE ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL, di cui al Decreto Legislativo 267/2000, la regolarità amministrativa e contabile della presente determinazione che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e patrimoniale;

12) di DARE MANDATO alla CUC/Ufficio Appalti a procedere all'indizione della procedura di gara e agli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER IL FINANZIAMENTO DELLA SOMMA

- di impegnare le seguenti somme che saranno così imputate :

Euro	Soggetto	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
2.500.000,00		0502202.0502.22.296 PNRR MIC3 -1.2 RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI - CUP E37B22000750004 PROGETTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA	2025		01359 Vincolo C2_142 PNRR MIC3 - 1.2 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

		CP=Da competenza pura			
4.928.561,14		0502202.0502.22.297 PNRR MIC3 -1.2 RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI - CUP E37B22000750004 PROGETTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA - PRESTITO FLESSIBILE CP=Da competenza pura	2026		00217 Vincolo C2_142 PNRR MIC3 - 1.2 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA
3.000.000,00		0502202.0502.22.299 PNRR MIC3 -1.2 RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI - CUP E37B22000750004 PROGETTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA - FINANZIATO DA CONTRIBUTO REGIONALE CP=Da competenza pura	2027		00108 Vincolo C2_142 PNRR MIC3 - 1.2 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA

- di accertare le seguenti somme che saranno così imputate :

Euro	Soggetto	Capitolo	Esercizio	Accertamento N.
2.500.000,00		420001285 PNRR MIC3 - 1.2 RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI - CUP E37B22000750004 PROGETTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA CP=Da competenza pura	2025	00289 Vincolo C2_142 PNRR MIC3 - 1.2 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA
4.928.561,14		630001040 PRESTITO FLESSIBILE DA ASSUMERE	2026	00026 Vincolo

Determinazione N. 301 del 25/02/2025



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

U.O.C. - COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

		PER IL FINANZIAMENTO DI OPERE PUBBLICHE (CASSA DD.PP.) CP=Da competenza pura		C2_142 PNRR MIC3 - 1.2 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA
3.000.000,00		420001016 PNRR MIC3 - 1.2 RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI - CUP E37B22000750004 PROGETTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA -CONTRIBUTO REGIONALE CP=Da competenza pura	2027	00008 Vincolo C2_142 PNRR MIC3 - 1.2 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO BIBLIOTECA FEDERICIANA

Dirigente

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

f.to Adriano Giangolini

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005