



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI
Appalti e contratti



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura"



DETERMINAZIONE N. 334 DEL 28/02/2025

OGGETTO:	CUC/ID1370 - Procedura telematica aperta per conto del Comune di Fano per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA NUOVA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO" - Progetto cofinanziato dall'Unione Europea -Next Generation Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3- Cultura 4.0(M1C3), Misura1"Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" . CUP: E37B22000750004- CIG B5DC78B859. APPROVAZIONE ATTI DI GARA E AVVIO PROCEDURA.
-----------------	---

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Dirigente

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (poi art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) ora art. 62 e 63 del D.lgs. 36/2023 :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI

Appalti e contratti



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (MIC3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura"



- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 205 del 14/11/2024 si è provveduto ad approvare il nuovo schema di convenzione disposto ai sensi dell'art. 30 del D.lgs.n. 267/2000 e dell'art.15 della Legge 241/90 per la gestione, delle attività della Centrale Unica di Committenza "Fano" per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi, ai sensi degli artt. 62 e 63 del D. lgs. n.36/2023
- tra gli enti locali aderenti alla CUC si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- la Centrale Unica di Committenza è in possesso della qualificazione definitiva per i lavori per il livello L1 ai sensi dell'art. 63 e dell'art. 3, comma 1, lettera c), dell'allegato II.4 al D.lgs. 36/2023;

Premesso altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da convenzione approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 205 del 14/11/2024, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, comprese le concessioni di lavori e servizi, sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Considerato che :

- il Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano ha trasmesso la determinazione a contrarre n. 301 del 25 febbraio 2025, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori di "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA NUOVA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO - Opera cofinanziata dall'Unione Europea Nextgeneration EU PNRR - MIC3 INV. 1.2- CUP: E37B22000750004" e nella quale si riporta quanto segue:
- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 53 del 13/02/2025 per l'importo progettuale complessivo di € 10.500.000,00, redatto dallo studio Mario Cucinella Architects s.u.r.l., P.I. 02192891204, costituito dagli elaborati riportati nel documento di progetto denominato "Elaborato 0039_PE_0001_GE_PGE_EE_03 Elenco elaborati" di cui alla citata delibera di giunta;
- il progetto posto a base di gara è stato validato dal RUP Arch. Adriano Giangolini in data 12/02/2025, previa verifica da parte dello Studio ITS Controlli Tecnici s.p.a. con verbale datato 12/02/2025, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 42 e dell'art. 34 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il progetto è finanziato *per l'importo di euro 2.500.000,00*con fondi PNRR M1 C3 – INV. 1.2- Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023, per l'importo di *euro 3.000.000,00*dalla Regione Marche Decreto del Dirigente del Settore "Beni e attività culturali" n. 7 del 04/02/2025 a oggetto: "L.R. 30 dicembre 2024, n. 21 - Autorizzazione di spesa di cui alla Tabella E - Impegno di spesa a favore del Comune di Fano (PU) -



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI
Appalti e contratti



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura"



Intervento: Biblioteca federiciana - € 3.000.000,00 - Cap. 2050120221 - Bilancio 2025/2027, es. 2027"; per l'importo di euro 5.000.000,00 con fondi del Comune di Fano tramite accensione prestito Cassa Depositi e Prestito pos. 6227988 del 19/02/2025;

- di procedere alla scelta del contraente mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 e dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D.lgs. 36/2023, con applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023, per garantire celerità alla procedura di selezione degli operatori economici all'appalto;
- di prevedere la riduzione dei termini ex art. 71 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 in considerazione dei ridotti tempi per l'aggiudicazione dei lavori, per il rispetto dei target e dei Milestone definiti all'interno dell'accordo di concessione sottoscritto in data 18/05/2023 tra il Comune di Fano (Soggetto attuatore) ed il Ministero della Cultura, pena la perdita del contributo PNRR assegnato;
- di applicare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ex art. 108 comma 1 del richiamato Codice, secondo i parametri prefissati nell'Allegato 1 denominato "Criteri per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa" della determina a contrattare sopra richiamata;
- l'importo complessivo dell'appalto a corpo, a base di gara, ammonta ad **€ 8.693.395,07** Iva esclusa, di cui **€ 8.549.876,82** (comprensivi di euro 2.188.810,23 per costi della manodopera) per lavori a corpo soggetti a ribasso ed **€ 143.518,25** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.lgs. 36/2023 è pari ad **€ 9.011.569,84**, tenuto conto dell'eventuale esercizio dell'opzione ex art. 120 comma 1, lett. a) del richiamato Codice, pari ad **€ 318.174,77**;
- ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del Codice i costi stimati della manodopera ammontano a **€ 2.188.810,23** e ai sensi dell'art. 11 del Codice, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL "Edilizia" Categoria "F012 – EDILI: Industrie e Cooperative o in alternativa CCNL Categoria "F015 – EDILI: Artigiane o CCNL Categoria "F018 – EDILI: P.M.I.", secondo quanto previsto dall'art. 11 comma 1, 2 e 3 del Codice;
- di prevedere che qualora in corso di esecuzione si rendesse necessario un aumento ovvero una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo di contratto, la stazione appaltante può imporre all'Appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- subordinatamente alla presentazione ed ammissione di tre o più offerte, si procederà alla verifica della congruità di quelle che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
- il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, non è consentito il ricorso al subappalto a cascata ai sensi del comma 17 del richiamato articolo in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto;
- il contratto sarà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 3 co. 1 lett. m) dell'allegato I.7 al Codice;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI

Appalti e contratti



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura"



- di prevedere la facoltà della stazione appaltante di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8 e 9 del Codice appena pervenuta l'aggiudicazione anche qualora non efficace;
- di prevedere ai sensi degli artt. 60 e 120 del D.Lgs. n. 36/2023, la revisione dei prezzi, volta al riconoscimento di compensazioni a seguito di variazioni dei prezzi di mercato, solo per l'eccedenza rispetto al 3 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'90 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire;
- di prevedere che il sopralluogo all'area oggetto di intervento non è obbligatorio, ma che ne sarà consentita la visione agli operatori economici che ne faranno espressa richiesta;
- di prevedere l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 47 del d.l n. 77/2021 convertito in l. n. 108/2021 in materia di "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC";

Tenuto conto che

- nel progetto e nella determina dell'Ente Committente i lavori sono stati classificati in riferimento all'art. 100, co. 4, e dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti, nonché dell'articolo 133 e dell'Allegato II.18 del Codice dei Contratti, come di seguito specificato: - OG2 categoria prevalente, OG11, OS21 e OS18B categorie scorporabili; e che le stesse sono state considerate tutte a qualificazione obbligatoria;
- il progetto, finanziato con fondi PNRR, è regolato dalle norme speciali contenute nel D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, dal D.L. n. 13/2023, convertito con modificazioni dalla Legge n.41/2023 e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC) nel D.L. n. 19/2024, convertito con modificazioni dalla Legge n. 56/2024 (Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza) e le s.m.i., nonché, in particolare, le norme volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'ulteriore inclusione lavorativa delle persone con disabilità come interpretate, ai fini della corretta attuazione, dalle Linee Guida adottate con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 7 dicembre 2021 nonché alle indicazioni contenute nella Circolare n.30 dell'11 agosto 2022 dal Dipartimento della Regioneria Generale dello Stato;
- il progetto relativo ai lavori da appaltare è soggetto al rispetto del D.M. 23 giugno 2022 recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi" pubblicato in G.U. n. 183 del 6 agosto 2022, in vigore dal 04/12/2022, come modificato e integrato con D.M. 5/08/2024 ;
- nel presente appalto trovano applicazione gli obblighi e le specifiche condizionalità del PNRR nonché tutti i requisiti connessi alla misura a cui è associato il progetto. Agli operatori economici si richiede di dichiarare di assumere gli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC. tra cui:
- il rispetto di tutte le condizioni, le Milestone ed i Target contenute nell'atto d'obbligo sottoscritto con il Ministero per l'ottenimento del finanziamento PNRR compresi gli obiettivi finanziari, di monitoraggio in itinere, di corretto



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI

Appalti e contratti



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (MIC3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura"



avanzamento dei lavori e di correzione tempestiva in caso di scostamenti.

- il principio del “non arrecare un danno significativo” (cd. “Do No Significant Harm” – DNSH);
- il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging);
- l’obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento;
- gli obblighi in materia di comunicazione ed informazione; (riferimento al Next Generation EU);
- il superamento dei divari territoriali;
- il rispetto e promozione della parità di genere; (Gender Equality);
- la protezione e valorizzazione dei giovani.

Rilevato che:

- l’intervento risulta inserito nell’elenco annuale del Programma dei lavori pubblici triennio 2024-2026, con Delibera di Consiglio Comunale n. 170 del 30/09/2024, con i seguenti codici: CUI L00127440410201900003 e con nota prot. 15428 del 12/02/2025 del RUP è stata richiesta la variazione dell’elenco annuale del Programma Triennale dei Lavori Pubblici per modificata esigibilità;
- ai sensi dell’art 58 comma 1 del D.lgs 36/2023, l’appalto non è suddiviso in lotti in quanto la natura unitaria dell’intervento, la necessità di garantire un coordinamento unico viste le molteplici infrastrutture da qualificare, la necessità di rispettare le tempistiche del cronoprogramma non rendono l’appalto ulteriormente divisibile;

Considerato che ai fini del rilascio dell’attestazione, da parte del Direttore dei lavori, di cui all’art. 1, comma 2 lett. a) e b) dell’Allegato II.14 del Codice relativa all’accessibilità e alla disponibilità dell’edificio interessato dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali è necessario che siano completate le attività di trasferimento del patrimonio librario, che come attestato dal Dirigente del Settore Cultura del Comune di Fano, termineranno il 30 aprile 2025, come da nota dello stesso, acquista agli atti dell’Ente Committente con pg. n. 18518 del 20/02/2025;

Atteso che in considerazione dei ridotti tempi per l’aggiudicazione dei lavori, per il rispetto dei target e dei Milestone definiti all’interno dell’accordo di concessione sottoscritto in data 18/05/2023 tra il Comune di Fano (Soggetto Attuatore) ed il Ministero della Cultura, pena la perdita del contributo PNRR assegnato, che prevede l’obbligo di rendicontazione degli stessi entro il 30/06/2026 è necessario procedere alla riduzione dei termini di presentazione delle offerte ai sensi dell’art. 71, comma 3 del Codice;

Considerato che, al fine dell’avvio della procedura di gara, sono stati redatti dalla CUC i seguenti elaborati :

- Bando GUUE/Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI

Appalti e contratti



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura"



gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:

- Modello 1 istanza, Modello 1-bis per RTI, Modello 1 quater, Modello 2 DGUE, Modello 3 e Modello 3bis, Modello Tabella costi della manodopera, Modello dichiarazione accesso documenti prodotti, Mod. attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo, Modello dichiarazione conflitto di interesse;

Ritenuto altresì di prevedere: nel disciplinare di gara l'inversione procedimentale che consente di procedere prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa;

DATO ATTO, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC;

Visto/a:

- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il nuovo schema di convenzione disposto ai sensi dell'art. 30 del D.lgs.n. 267/2000 e dell'art.15 della Legge 241/90 per la gestione, delle attività della Centrale Unica di Committenza "Fano" per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi, ai sensi degli artt. 62 e 63 del D. lgs. n.36/2023, approvato dal Consiglio Comunale n. 205 del 14/11/2024;
- l'art. 225, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale "*In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11*



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI
Appalti e contratti



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura"



dicembre 2018.;

- la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il 12.07.2023 con oggetto “Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 – Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative;
- il parere 2203/ del 31/07/2023 del MIT che afferma che “alle procedure di affidamento relative ad appalti PNRR e PNC avviate successivamente al 1° luglio 2023, ivi compresa la successiva fase di esecuzione, si applica il vigente Codice dei contratti di cui al d.lgs. 36/2023 tranne nei casi in cui non sia espressamente richiamato dal 77/2021 il d.lgs. 50/2016;
- la Legge n.120/2020 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16-07-2020 n.76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali” Decreto Semplificazioni;
- la Legge n.108 del 29-07-2021 di conversione, con modifiche, del D.L. 31/05/2021 n. 77 recante - Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2023 n. 36 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici”;
- il D.Lgs. 209/2024 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;
- il parere n. 3255 del 30 gennaio 2025 del Ministro dei Trasporti e delle Infrastrutture relativo alla qualificazione obbligatoria delle categorie SOA;
- la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, sulla tracciabilità finanziaria;
- il D.Lgs. 165/2001 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e successive modifiche ed integrazioni.

Visto altresì il disposto dell'art. 62, 63 e allegato II.4 del D.lgs. 36/2023, in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze e di qualificazione;

Dato atto che la Centrale Unica di Committenza Fano ha conseguito per l'affidamento dei lavori e servizi/forniture la qualificazione senza limiti di importo e che il codice AUSA della CUC è :0000542826 ed è stato individuato nel Dirigente del Settore II il Responsabile Anagrafe della Stazione Appaltante (RASA) ;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II comprensivo dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI
Appalti e contratti



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.2: “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura” nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura”



Attestata, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta, in relazione allo stesso, da parte della sottoscritta, ai sensi dell'art. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa, in particolare di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, in conformità al PTPC comunale di cui al vigente PIAO;

DETERMINA

per tutto quanto in premessa riportato e qui integralmente richiamato :

1) di INDIRE, sulla base di quanto indicato in premessa e sulla base di quanto stabilito dal Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano con determinazione n. 301 del 25 febbraio 2025, la procedura di gara aperta accelerata, ai sensi dell'art. 71, comma 3 e dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D.lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto, dei lavori di *"RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA NUOVA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO - Progetto cofinanziato dall'Unione Europea -Next Generation Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 1-Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3– Cultura 4.0(M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.2: “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura”- CUP: E37B22000750004"*, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ex art. 108, comma 1 del richiamato Codice, secondo i parametri prefissati nell'Allegato 1 denominato "Criteri per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa" alla determina a contrattare sopra richiamata e alle condizioni riportate nei documenti di gara, quest'ultimi approvati con il presente atto, per un importo complessivo pari ad **€ 8.693.395,07** Iva esclusa, di cui **€ 8.549.876,82** per lavori a corpo soggetti a ribasso comprensivi di € 2.188.810,23 per costi della manodopera ed **€ 143.518,25** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

2) di DARE ATTO che :

- l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.lgs. 36/2023 è pari ad **€ 9.011.569,84**, tenuto conto dell'eventuale esercizio dell'opzione ex art. 120 comma 1, lett. a) del richiamato Codice, pari ad **€ 318.174,77**;
- ai sensi dell'art 107 comma 3 del D. Lgs 36/2023, sarà esercitata la cosiddetta inversione procedimentale, prevedendo di esaminare le offerte tecniche e economiche prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI
Appalti e contratti



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (MIC3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura"



requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti;

- la commissione giudicatrice sarà nominata nel rispetto dell'art. 93, comma 5 del D.lgs. 36/2023;
- ai fini del rilascio dell'attestazione, da parte del Direttore dei lavori, di cui all'art. 1, comma 2 lett. a) e b) dell'Allegato II.14 del Codice relativa all'accessibilità e alla disponibilità dell'edificio interessato dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali è necessario che siano completate le attività di trasferimento del patrimonio librario, che come attestato dal Dirigente del Settore Cultura del Comune di Fano, termineranno il 30 aprile 2025, come da nota dello stesso, acquista agli atti dal Comune di Fano con nota pg. n. 18518 del 20/02/2025;
- ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del Codice i costi stimati della manodopera ammontano a € **2.188.810,23** e ai sensi dell'art. 11 del Codice, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL "Edilizia" Categoria "F012 – EDILI: Industrie e Cooperative o in alternativa CCNL Categoria "F015 – EDILI: Artigiane o CCNL Categoria "F018 – EDILI: P.M.I.", secondo quanto previsto dall'art. 11 comma 1, 2 e 3 del Codice;
- di prevedere l'avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, comma 8 e 9 del D.lgs. 36/2023;

3) di DARE ATTO altresì che:

- alla presente procedura ordinaria si applica la riduzione dei termini procedurali, ai sensi dell'art. 71 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, stante i ridotti tempi per l'aggiudicazione dei lavori, per il rispetto dei target e dei Milestone definiti all'interno dell'accordo di concessione sottoscritto in data 18/05/2023 tra il Comune di Fano (Soggetto attuatore) ed il Ministero della Cultura, pena la perdita del contributo PNRR assegnato;
- il contratto sarà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 3 co. 1 lett. m) dell'allegato I.7 al Codice. ;

4) di APPROVARE i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare del Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano e al D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Schema del Bando GUUE/ Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:

- Modello 1 istanza, Modello 1-bis per RTI, Modello 1 quater, Modello 2 DGUE, Modello 3 e Modello 3bis, Modello Tabella costi della manodopera, Modello dichiarazione accesso documenti prodotti, Mod. attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo, Modello dichiarazione conflitto di interessi;

5) di DARE ATTO che il CIG, acquisito dalla CUC in qualità di stazione appaltante delegata allo svolgimento della procedura di gara, è il seguente: **CIG B5DC78B859**;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI
Appalti e contratti



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura"



6) di DARE ATTO che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando di gara/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 27 e 90 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

7) di DARE ATTO che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

8) di DARE ATTO che la sottoscritta non si trova in situazioni di conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici;

9) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico Progetto della CUC e responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, co. 4 d.lgs. 36/2023, è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il Responsabile Unico del Progetto dell'ente committente è l'arch. Adriano Giangolini;

10) DI PROCEDERE alla pubblicazione di tutti gli atti di gara tramite la BDNCP ai sensi degli artt. 84 e 85 del d. Lgs 36/2023 e della delibera ANAC n. 263 del 20 giugno 2023;

11) DI ASSOLVERE agli obblighi previsti dall'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 nonché dalla delibera ANAC n. 264 del 20.06.2023 come modificata e integrata con delibera n. 601 del 19.12.2023, mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale, sezione "Amministrazione Trasparente", Bandi di gara e contratti" – contenente il link di riferimento alla piattaforma e-procurement Tutto Gare e BDNCP.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

Dirigente
SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI
Appalti e contratti



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023 “Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.2: “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura” nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura”



CONTRATTI
f.to Immacolata Di Sauro
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005