



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

DETERMINAZIONE N. 400 DEL 06/03/2026

OGGETTO:	PNRR - M2C4 - TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA - 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI. REALIZZAZIONE DI UNA FOGNATURA PER ACQUE METEORICHE NEL QUARTIERE DI SASSONIA NEL COMUNE DI FANO CUP E36H19000080004 - CUI L00127440410202000005 IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO Euro 1.755.000,00 - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.
-----------------	---



IL DIRIGENTE

VISTA:

Delibera di Consiglio Comunale n. 197 del 18.12.2025 con oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n. 509 del 19.11.2025) – I.E.”,

Delibera di Consiglio Comunale n. 199 del 18.12.2025 con oggetto: “Approvazione Bilancio di previsione 2026-2028 e della nota integrativa per lo stesso triennio – i.e.”;

Delibera di Consiglio Comunale n. 200 del 18.12.2025 con oggetto: “Approvazione nuovo regolamento comunale di contabilità – i.e.”;

Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2026 con oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028”.

PREMESSO che:



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

- con Delibera della Giunta comunale n. 512 del 16/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per la REALIZZAZIONE DI UNA FOGNATURA PER ACQUE METEORICHE NEL QUARTIERE DI SASSONIA NEL COMUNE DI FANO CUP E36H19000080004 redatto dal Dott. Ing. Giacomo Furlani dell'importo complessivo dell'intervento di € 1 775 000.00 oltre I.V.A.;
- la Delibera del CdA Aset S.p.A. n° 39 del 12/12/2022, con la quale ASET s.p.a, ha autorizzato il Comune di Fano, operando attraverso la propria Centrale Unica di Committenza (CUC), a bandire la gara per l'assegnazione dei lavori in oggetto, con esplicito riferimento alla quota parte di interesse di ASET SpA, ovvero per la realizzazione di nuove fognature per acque reflue per un importo totale a carico di Aset SpA di € 354.195,37;
- con Determinazione a contrattare nr. 3112 del 19/12/2022 il Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano ha richiesto alla CUC di attivare la procedura di gara per la scelta dell'operatore economico cui affidare i predetti lavori, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 con applicazione del criterio è quello del prezzo più basso, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95, comma 3, lettera b, ed art. 36, comma 9-bis, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per un importo complessivo d'appalto pari a euro € 1.191.082,64 oltre IVA di legge;
- con Determina Dirigenziale n. 3133 del 20.12.2022 del Responsabile P.O. della CUC, in conformità alla sopracitata determinazione a contrattare del dirigente del settore LL.PP. del Comune di Fano n. 3112/2022, in data 19 dicembre 2022 è stata avviata la procedura procedura aperta e che l'affidamento dei lavori di che trattasi con ricorso alla procedura aperta, ex art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 , per l'affidamento dei lavori di "intervento di realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere Sassonia di Fano" – per conto del comune di fano progetto finanziato PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU- PNRR - M2C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica – I2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni - CUP E36H19000080004.
- con la Determina Dirigenziale n. 405 del 23.02.20223 del Responsabile P.O. della CUC, a seguito di espletamento della procedura di gara, come da verbali acquisiti agli atti è stata disposta l'aggiudicazione definitiva efficace a favore dell'operatore economico CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L con sede legale in Via Martin Luther King snc – 85047 Moliterno (PZ) , C.F. n. 07363840583 e P.I. n. 00996120762 per un corrispettivo di euro 939.190,99 di cui euro 885.470,76 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 22,147% sull'importo a base di gara di euro 1.137.362,41) ed euro € 53.720,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con la Determina Dirigenziale n. 1912 del 24/10/2025 è stato affidato incarico professionale per adeguamento servizi di ingegneria agli standard PNRR "PNRR-M2C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica-I2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni. LAVORI PER REALIZZAZIONE DI UNA FOGNATURA PER ACQUE METEORICHE NEL QUARTIERE DI SASSONIA NEL COMUNE DI FANO. CUPE36H19000080004 – CIG n.9560105039 – Numero Gara



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

8862531. RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO. AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' DI INGEGNERIA IDRAULICA & AMBIENTE S.R.L. CON SEDE IN PESARO DI INCARICO PROFESSIONALE PER ADEGUAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA AGLI STANDARD PNRR. CUP E36H19000080004 – CIG B895C4E238”.

RICHIAMATO il piano finanziario dell'intervento:

<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Fornitore</i>	<i>Importo</i>	<i>Fonte di finanziamento</i>	<i>Codice Vinc.</i>	<i>Imp aggiornato al bilancio 2025-2027 ann. 2025</i>
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>		€ 114.831,78	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2025/1475
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	Ing. Elena Primavera - Pesaro	€ 9.160,18	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2025/1475.001
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L	€ 29.883,05	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2025/1476.001
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	Incentivo	€ 7.971,83	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata	C2.127	2025/1476.002



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

				4200.01.195		
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	Ing. Cesare Canestrari – Colli al Metauro	€ 6.422,41	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2025/1475.002
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>		€83.000,00	Fondi da PNRR - Rigenerazione urbana 2021 – DPCM 28.07.2022 – Preassegnazione PNRR - Maggiore richiesta Come da consultazione videata portale Regis si attesta maggior importo finanziato di Euro 83.000,00	C2.127	2025/1477
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>		€434.735,47	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 – DPCM 28.07.2022 – Maggiore richiesta Come da consultazione videata portale Regis si attesta maggior importo finanziato di Euro 459.082,71	C2.127	2025/1479
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>		€ 24.347,24	PNRR - Rigenerazione urbana 2021 – DPCM 28.07.2022 – Maggiore richiesta Come da consultazione videata portale Regis si attesta maggior importo finanziato di Euro 459.082,71	C2.127	2025/1478



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

0904.22.300	Incarico professionale per la realizzazione di un collettore fognario per acque meteoriche in località Sassonia compresi interventi PNRRM2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 <i>realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	IDRAULICA & AMBIENTE Srl. con sede con sede in Pesaro - Via Bedosti 21. Codice Fiscale e Partita IVA- 02403470418	€19.539,52	AVANZO D'INVESTIMENT I D.D. n°2193 del 17/11/2020	D.06	2025/1436
0904.22.300	Incarico professionale per la realizzazione di un collettore fognario per acque meteoriche in località Sassonia compresi interventi PNRRM2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 <i>realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	IDRAULICA & AMBIENTE Srl. con sede con sede in Pesaro - Via Bedosti 21. Codice Fiscale e Partita IVA- 02403470418	€ 8.374,08	AVANZO D'INVESTIMENT I D.D. n°2193 del 17/11/2020	D.06	2024/1441
0904.22.270	PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 <i>realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L	€ 124.606,20	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2024/1381.001
0904.22.270	PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 <i>realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>		€ 9.160,16	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2024/1380.002
0904.22.270	PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP	CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L	€ 524.425,47	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del	C2.127	2024/1380.001



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

	<i>E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>			territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195		
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>		€ 3.538,92	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2023/483.002
0904.22.300	Incarico professionale per la realizzazione di un collettore fognario per acque meteoriche in località Sassonia compresi interventi PNRRM2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia	IDRAULICA & AMBIENTE Srl. con sede con sede in Pesaro - Via Bedosti 21. Codice Fiscale e Partita IVA- 02403470418	€ 20.808,32	AVANZO D'INVESTIMENT I D.D. n°2193 del 17/11/2020	D.06	2021/1477
				Contributi straordinari da impresa ASET - DCC n. 145/2022		354.195,37
				Totale		1.775.000,00

DATO ATTO che tali impegni saranno da reimputare in sede di riaccertamento;

PRESO ATTO che

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è il Dott. Ing. Federico Fabbri e il Direttore dei Lavori è il Dott. Ing. Giacomo Furlani;
- in data 20/12/2022 il RUP dell'Opera ha redatto verbale di validazione, depositato agli atti dell'ufficio;

VISTO

- il quadro economico del Progetto, correttamente allegato alla delibera n.512 del 16/12/2022, sotto



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

riportato:

COMUNE DI FANO		
REGIONE MARCHE		
PROVINCIA DI PESARO E URBINO		
REALIZZAZIONE DI UNA FOGNATURA PER ACQUE METEORICHE NEL QUARTIERE DI SASSONIA DI FANO		
PROGETTO ESECUTIVO		
QUADRO ECONOMICO		
A	A) IMPORTO LAVORI A CORPO E MISURA	€ 1 191 082.64
A1	Importo lavori a carico del Comune di Fano	836 887.27
A2	Importo lavori a carico di ASET Spa	354 195.37
A3	Oneri della sicurezza inclusi non soggetti a ribasso d'asta	€ 32 171.45
A4	Oneri della sicurezza speciale non soggetti a ribasso d'asta	€ 21 548.78
A5	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 1 137 362.41
B	B) SOMME A DISPOSIZIONE:	
B1	Imprevisti pari al 6% dell'importo dei lavori	€ 71 464.96
B2	per spese generali d'appalto e arrotondamenti	€ 312.50
B3	adeguamento sottoservizi	€ 79 276.90
B4	allacciamento pubblici servizi	€ -
B5	oneri per caratterizzazione del terreno e smaltimenti in discarica	€ 133 379.68
B6	oneri per acquisizioni delle aree, costituzione delle servitù, spese di registrazione, ecc.	€ -
B7	oneri per sondaggi e assistenza archeologica preventiva	€ 15 000.00
B8	oneri per indagini georadar e gradiometriche	€ 10 000.00
B9	fondo risorse finanziarie art. 113, comma 2, del Codice ($\leq 2\%$ di dell'importo dei lavori)	€ 25 407.19
B10	spese tecniche e consulenze specialistiche: progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, rilievi, collaudo tecnico ed amministrativo contributo CNPAI compreso IVA 10% a carico del Comune sui lavori e sugli oneri per caratterizzazione del terreno e smaltimenti in discarica	€ 81 302.44
B11		€ 97 026.70
B12	IVA 10% a carico di ASET Spa sui lavori	€ 35 419.54
B13	IVA 22% su adeguamento sottoservizi	€ 17 440.92
B14	IVA 22% sulle spese tecniche	€ 17 886.54
	Sommario	€ 583 917.36
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 1 775 000.00

DATO ATTO che con **determina dirigenziale n.1008 del 27/04/2023** del dirigente settore v°LL.PP. si prendeva atto dell'aggiudicazione definitiva efficace a favore di **CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L. C.F. n. 07363840583 e P.I. n. 00996120762 - LAVORI PER REALIZZAZIONE DI UNA FOGNATURA PER ACQUE METEORICHE NEL QUARTIERE DI SASSONIA NEL COMUNE DI FANO** si prendeva atto della rimodulazione del quadro economico come di seguito riportato

LAVORI A BASE D'APPALTO	Progetto	Assestamento Feb.'23
Importo lavori a carico del Comune di Fano	836.887,27 €	836.887,27 €
Importo lavori a carico di ASET Spa	354.195,37 €	354.195,37 €



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

Importo lavori in appalto a base d'asta (compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	1.191.082,64 €	1.191.082,64 €
Detrazione per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	53.720,23 €	53.720,23 €
Importo a base d'asta da assoggettare a ribasso (esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	1.137.362,41 €	1.137.362,41 €
Importo lavori aggiudicati al netto del ribasso del 22,147%		885.470,76 €
Somme per sicurezza		53.720,23 €
Importo lavori da contratto (oneri sicurezza inclusi)		939.190,99 €
SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti pari al 6% dell'importo dei lavori	71.464,96 €	71.464,96 €
per spese generali d'appalto e arrotondamenti	312,50 €	312,50 €
adeguamento sottoservizi	79.276,90 €	79.276,90 €
allacciamento pubblici servizi	0,00 €	0,00 €
oneri per caratterizzazione del terreno e smaltimenti in discarica	133.379,68 €	133.379,68 €
oneri per acquisizione delle aree, costituzione della servitù, spese di registrazione, ecc..	0,00 €	0,00 €
oneri per sondaggio assistenza archeologica preventiva	15.000,00 €	15.000,00 €
oneri per indagini georadar e gradiometriche	10.000,00 €	10.000,00 €
Oneri funzioni tecniche di cui l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.e.i.	25.407,19 €	18.433,66 €
spese tecniche e consulenze specialistiche: progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, rilievi, collaudo tecnico e amministrativo contributo CNPAI	81.302,44 €	81.302,44 €
IVA 10% a carico del Comune su lavori e sugli oneri per la caratterizzazione del terreno e smaltimenti in discarica	97.026,70 €	
IVA 10% a carico lavori di Aset spa	35.419,54 €	
IVA 10% a carico del Comune su lavori e sugli oneri per la caratterizzazione del terreno e smaltimenti in discarica +IVA 10% carico lavori Aset	0,00 €	107.257,07 €
IVA 22% su adeguamento sottoservizi	17.440,92 €	17.440,92 €
IVA 22% sulle spese tecniche	17.886,54 €	17.886,54 €
Somme in economia incentivo funzioni tecniche		6.973,53 €
<u>Somme residuali scaturite da ribassi, da utilizzare per lavori in economia (IVA compresa)</u>	0,00 €	277.080,82 €
Sommano somme a disposizione Amm.ne Comunale	583.917,36 €	835.809,01 €
TOTALE PROGETTO	1.775.000,00 €	1.775.000,00 €

DATO ATTO che la procedura di gara è così codificata:
CUP E31B19000130004 -CIG n. 904454744C - Numero Gara 8403168

Determinazione N. 400 del 06/03/2026



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

VISTO il contratto d'appalto sottoscritto in data 10/05/2023 con la ditta CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L “Contratto per l’affidamento della realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia nel Comune di Fano” repertoriato al nr. 39289, registrato all’Agenzia delle Entrate con Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 2683 del 10/05/2023;

VISTO che con determina dirigenziale n. 2272 del 04/12/2025 il Direttore dei Lavori Ing. Giacomo Furlani veniva incaricato alla redazione del **servizio per la redazione della perizia di variante in corso d’opera (art. 106 comma 2 lett.b del d.lgs. 50/2016 e s.m.i) per i lavori di “REALIZZAZIONE DI UNA FOGNATURA PER ACQUE METEORICHE NEL QUARTIERE DI SASSONIA NEL COMUNE DI FANO (PU) CUP E36H1900080004 CUI L00127440410202000005 ”** per l’importo imponibile pari ad €.17.809,38 oltre C.I. pari ad €.712,38 ed IVA al 22% pari ad €.4.074,79 per un totale di € **22.596,55**.

VISTA la perizia di variante e suppletiva redatta dalla D.L. Ing. Giacomo Furlani depositata con Prot.0019482 del 27/02/2026 ai sensi dell'art.106 comma 2 del Dlgs.50/2016 con la quale procederemo ad utilizzo dei ribassi di gara e dalla quale si evince che in corso d'opera l’Amministrazione ha riscontrato la necessità esigenza di assegnare all’impresa il conferimento in discarica ovvero in specifico centro di recupero i materiali provenienti dagli scavi e dalle demolizioni di progetto al fine di ottimizzarne la gestione dei materiali di cui trattasi. Infine, sempre lungo la viabilità comunale, con il medesimo obiettivo di cui sopra, viene richiesto l’impiego di misto cementato sia di tipo riciclato che con inerti provenienti dalle cave di prestito con l’obiettivo di confermare la sostenibilità delle opere e del principio del DNSH così come già impiegato con risultati soddisfacenti e comunque già previsto nella sezione di ripiena di progetto.

Inoltre a seguito degli approfondimenti effettuati in corso d’opera si rende necessario eseguire il rifacimento del allaccio fognario di Via Cristoforo Colombo presente nel marciapiede sinistro direzione mare caratterizzato da una lunghezza di circa 55 metri costituito da una condotta in PVC DN 250 nonché la realizzazione degli asfalti nel parcheggio di Via del Perugino. Gli interventi sopra descritti, per i motivi sopra indicati sono riconducibili a quelli previsti dall’Art. 106 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016.



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

LAVORI		IMPORTO IN PROGETTO	IMPORTO PERIZIA VARIANTE	DIFFERENZA
A	CONFRONTO IMPORTO LAVORI A SEGUITO AFFIDAMENTO E LAVORI A BASE DI PERIZIA			
	ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERI DI IRRIGAZIONE E DI			
A1	EVACUAZIONE Cat. OG6	€ 1 137 362,41	€ 1 163 203,69	€ 25 841,28
A2	Totale oneri sicurezza inclusa	€ 32 171,45	€ 24 507,48	-€ 7 663,97
A3	Oneri speciali della sicurezza	€ 21 548,78	€ 37 778,53	€ 16 229,75
A4	IMPORTO TOTALE LORDO DEI LAVORI (a+b+c+d)	€ 1 191 082,64	€ 1 225 489,70	€ 34 407,06
A5	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO (a+b)	€ 1 137 362,41	€ 1 163 203,69	€ 25 841,28
A6	RIBASSO D'ASTA (22,147%)	€ 251 891,65	€ 257 614,72	€ 5 723,07
A7	IMPORTO TOTALE NETTO DEI LAVORI (e-f)	€ 885 470,76	€ 905 588,97	€ 20 118,21
A8	IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO (c+d)	€ 53 720,23	€ 62 286,01	€ 8 565,78
A9	IMPORTO TOTALE RIBASSATO (g+h)	€ 939 190,99	€ 967 874,98	€ 28 683,99
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Imprevisti	€ 71 464,96	€ 71 464,96	€ 0,00
B.2	per spese generali d'appalto e arrotondamenti	€ 312,50	€ 312,50	€ 0,00
B.3	adeguamento sottoservizi	€ 79 276,90	€ 0,00	-€ 79 276,90
B.4	allacciamento pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.5	oneri per caratterizzazione del terreno e smaltimenti in discarica	€ 133 379,68	€ 0,00	-€ 133 379,68
B.6	oneri per acquisizioni delle aree, costituzione delle servitù, spese di registrazione, ecc.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.7	oneri per sondaggi e assistenza archeologica preventiva	€ 15 000,00	€ 15 000,00	€ 0,00
B.8	oneri per indagini georadar e gradiometriche	€ 10 000,00	€ 0,00	-€ 10 000,00
B.9	fondo risorse finanziarie art. 113, comma 2, del Codice (≤2% di dell'importo dei lavori)	€ 18 783,82	€ 18 783,82	€ 0,00
B.10	Economie INCENTIVO	€ 6 623,37	€ 6 623,37	€ 0,00
B.11	Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza e attività tecniche accessorie, adeguamento degli onorari e redazione perizia di variante	€ 39 936,00	€ 77 047,81	€ 37 111,81
B.12	Coordinatore sicurezza in esecuzione DD n.1077 del 04.05.2023 Ing. Elena Primavera imp. 2023/482.00	€ 15 016,67	€ 15 016,67	€ 0,00
B.13	Collaudo tecnico - amministrativo incasso d'opera DD n.1521 del 16.06.2023 Ing. Cesare Canestrari imp. 2023/482.003	€ 5 264,27	€ 5 264,27	€ 0,00
B.14	Economie per spese tecniche	€ 21 085,49	€ 21 085,49	€ 0,00
B.15	IVA 10% a carico del Comune sui lavori e sugli oneri per caratterizzazione del terreno e smaltimenti in discarica	€ 97 026,70	€ 68 005,55	-€ 29 021,15
B.16	IVA 10% a carico di ASET Spa sui lavori	€ 35 419,54	€ 28 781,95	-€ 6 637,59
B.17	IVA 22% su adeguamento sottoservizi	€ 17 440,92	€ 0,00	-€ 17 440,92
B.18	IVA 22% sulle spese tecniche	€ 13 247,73	€ 21 412,33	€ 8 164,60
B.19	IVA 22% economie spese tecniche	€ 4 638,81	€ 4 638,81	€ 0,00
B.20	altri accantonamenti per economie su somme a disposizione	€ 0,00	€ 224 475,71	€ 224 475,71
B.21	accantonamenti per ribasso d'asta	€ 251 891,65	€ 229 211,79	-€ 22 679,86
B.22	arrotondamenti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 835 809,01	€ 807 125,02	-€ 28 683,99
IMPORTO TOTALE PERIZIA DI VARIANTE (i+u)		€ 1 775 000,00	€ 1 775 000,00	€ 0,00

DATO ATTO delle motivazioni come sopra esplicitate, e riportate nella relazione tecnica, con la quale, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione è stata redatta la presente perizia di variante e suppletiva dell'importo complessivo di € 1.775.000,00.

CONSIDERATO che quanto sopra esposto, comporta maggiori quantità di lavorazioni rispetto a quelle previste nel progetto originario e comporta la determinazione di alcuni nuovi prezzi che sono stati concordati, ai sensi dell'art. 8, c. 6, D.M. 49/2018); con l'Appaltatore;

CONSIDERATO che la presente perizia di variante e suppletiva è composta dai seguenti elaborati:

- DIV RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE DEL D.L.



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

- D2V COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE
- D3V QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTO
- D4V ATTO DI SOTTOMISSIONE
- TAV U PLANIMETRIA OPERE DI VARIANTE

DATO ATTO che l'operatore economico CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L. C.F. 07363840583 e P.I. n. 00996120762 ha già sottoscritto in segno di accettazione l'allegato schema di atto di sottomissione, che l'importo dei maggiori lavori di perizia ammonta a € 28 683,99 al netto del ribasso contrattuale del 22.147% in tale contesto operativo l'importo complessivo dei lavori "a misura" corrisponde a netti € 967. 874,98 di cui € 62 286,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito in quanto il sottoscritto, in qualità di R.U.P., ha accertato che esistono le condizioni e i presupposti per avallare la perizia di variante ai sensi dell'Art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

VISTO il Provvedimento sindacale n.15 del 27/02/2025 che nomina l'Arch. Adriano Giangolini Dirigente del Settore "GOVERNO DEL TERRITORIO" per anni 3 e pertanto fino al 01/03/2028;

VISTO provvedimento dirigenziale nr. 93 del 01/03/2025 di attribuzione al Funzionario Tecnico ing. Federico Fabbri dell'incarico di Funzionario di Elevata Qualificazione della UOC LAVORI PUBBLICI;

VISTO il Provvedimento dirigenziale nr. 358 del 07/08/2025 di conferimento al Funzionario di Elevata Qualificazione della UOC GOVERNO DEL TERRITORIO ing. Federico Fabbri dell'incarico di sostituire, in tutte le funzioni delegabili ai sensi di legge, il dirigente di Settore arch. Adriano Giangolini in caso di assenza per congedo ordinario, malattia o altra assenza temporanea.

VISTO il Provvedimento n. 83 del 25/02/2026 di attribuzione al Funzionario Tecnico ing. Federico Fabbri dell'incarico di Funzionario di Elevata Qualificazione della UOC LAVORI PUBBLICI;

DATO ATTO che Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i è il F.I.E.Q. di Settore dott. Ing. Federico Fabbri;

VISTI

- il D.Lgs. del 31/12/2024 n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al Codice dei contratti pubblici di cui al Dlgs. 36/2023";
- il Codice dei Contratti D.lgs. 36 del 31/03/2023;
- il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio D.lgs. 42/2004;
- il regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i Beni Culturali tutelati D.M. 154 del 22/08/2017;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), sulla tracciabilità finanziaria;
- il decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni), per quanto tuttora vigente;



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture») per le parti ancora in vigore;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche); - il D.lgs. n. 81/2008;
- lo Statuto Comunale;

ATTESTATO

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici –a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 –di cui al DPR nr. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;

- che con la sottoscrizione digitale del presente atto il dirigente responsabile del servizio interessato ed anche RUP attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano– Autorità Locale Anticorruzione;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'ente;

STANTE la propria competenza;

D E T E R M I N A

1) di **DICHIARARE** la premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di **DICHIARARE** che il piano finanziario dell'intervento è il seguente:

<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Fornitore</i>	<i>Importo</i>	<i>Fonte di finanziamento</i>	<i>Codice Vinc.</i>	<i>Imp aggiornato al bilancio 2025-2027 ann. 2025</i>
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>		€ 114.831,78	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2025/1475



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	Ing. Elena Primavera - Pesaro	€ 9.160,18	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2025/1475.001
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L	€ 29.883,05	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2025/1476.001
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	Incentivo	€ 7.971,83	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2025/1476.002
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	Ing. Cesare Canestrari – Colli al Metauro	€ 6.422,41	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2025/1475.002
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>		€83.000.00	Fondi da PNRR - Rigenerazione urbana 2021 – DPCM 28.07.2022 – Preassegnazione PNRR - Maggiore richiesta Come da consultazione videata portale Regis si attesta maggior importo finanziato di Euro	C2.127	2025/1477



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

				83.000,00		
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>		€434.735,47	<i>PNRR - Rigenerazione urbana 2021 – DPCM 28.07.2022 – Maggiore richiesta</i> Come da consultazione videata portale Regis si attesta maggior imposto finanziato di Euro 459.082,71	<i>C2.127</i>	2025/1479
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>		€ 24.347,24	<i>PNRR - Rigenerazione urbana 2021 – DPCM 28.07.2022 – Maggiore richiesta</i> Come da consultazione videata portale Regis si attesta maggior imposto finanziato di Euro 459.082,71	<i>C2.127</i>	2025/1478
0904.22.300	Incarico professionale per la realizzazione di un collettore fognario per acque meteoriche in località Sassonia compresi interventi PNRRM2C4 - 2.2 - <i>MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	IDRAULICA & AMBIENTE Srl. con sede con sede in Pesaro - Via Bedosti 21. Codice Fiscale e Partita IVA- 02403470418	€19.539,52	<i>AVANZO D'INVESTIMENT I</i> D.D. n°2193 del 17/11/2020	D.06	2025/1436
0904.22.300	Incarico professionale per la realizzazione di un collettore fognario per acque meteoriche in località Sassonia compresi interventi PNRRM2C4 - 2.2 - <i>MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque</i>	IDRAULICA & AMBIENTE Srl. con sede con sede in Pesaro - Via Bedosti 21. Codice Fiscale e Partita IVA- 02403470418	€ 8.374,08	<i>AVANZO D'INVESTIMENT I</i> D.D. n°2193 del 17/11/2020	D.06	2024/1441



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

	<i>meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>					
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L	€ 124.606,20	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2024/1381.001
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>		€ 9.160,16	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2024/1380.002
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>	CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L	€ 524.425,47	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2024/1380.001
0904.22.270	<i>PNRR M2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP E36H19000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>		€ 3.538,92	Fondi da messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi del c. 139 della L. 30 dicembre 2018. n. 145. Correlato alla voce in Entrata 4200.01.195	C2.127	2023/483.002
0904.22.300	Incarico professionale per la realizzazione di un collettore fognario per acque meteoriche in località Sassonia compresi interventi PNRRM2C4 - 2.2 - MESSA IN SICUREZZA 2021 - CUP	IDRAULICA & AMBIENTE Srl. con sede con sede in Pesaro - Via Bedosti 21. Codice Fiscale e Partita IVA- 02403470418	€ 20.808,32	AVANZO D'INVESTIMENT I D.D. n°2193 del 17/11/2020	D.06	2021/1477



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

	<i>E36HI9000080004 realizzazione di una fognatura per acque meteoriche nel quartiere di Sassonia</i>					
				Contributi straordinari da impresa ASET - DCC n. 145/2022		354.195,37
				Totale		1.775.000,00

3) di APPROVARE la perizia di variante e suppletiva dell'importo l'importo dei maggiori lavori di perizia di € 28 683,99 al netto del ribasso contrattuale del 22.147% il cui importo complessivo dei lavori "a misura" corrisponde a netti € 967 874,98 di cui € 62 286,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, inviata con Prot.0019482 del 27/02/2026 dal direttore dei lavori Ing. Giacomo Furlani ai sensi dell'art.106 comma 2 del Dlgs.50/2016 con la quale procederemo ad utilizzo dei ribassi di gara, come evidenziato nel seguente quadro economico di raffronto:



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

LAVORI		IMPORTO IN PROGETTO	IMPORTO PERIZIA VARIANTE	DIFFERENZA
A	CONFRONTO IMPORTO LAVORI A SEGUITO AFFIDAMENTO E LAVORI A BASE DI PERIZIA			
	ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERI DI IRRIGAZIONE E DI			
A1	EVACUAZIONE Cat. OG6	€ 1 137 362,41	€ 1 163 203,69	€ 25 841,28
A2	Totale oneri sicurezza inclusa	€ 32 171,45	€ 24 507,48	-€ 7 663,97
A3	Oneri speciali della sicurezza	€ 21 548,78	€ 37 778,53	€ 16 229,75
A4	IMPORTO TOTALE LORDO DEI LAVORI (a+b+c+d)	€ 1 191 082,64	€ 1 225 489,70	€ 34 407,06
A5	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO (a+b)	€ 1 137 362,41	€ 1 163 203,69	€ 25 841,28
A6	RIBASSO D'ASTA (22,147%)	€ 251 891,65	€ 257 614,72	€ 5 723,07
A7	IMPORTO TOTALE NETTO DEI LAVORI (e-f)	€ 885 470,76	€ 905 588,97	€ 20 118,21
A8	IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO (c+d)	€ 53 720,23	€ 62 286,01	€ 8 565,78
A9	IMPORTO TOTALE RIBASSATO (g+h)	€ 939 190,99	€ 967 874,98	€ 28 683,99
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Imprevisti	€ 71 464,96	€ 71 464,96	€ 0,00
B.2	per spese generali d'appalto e arrotondamenti	€ 312,50	€ 312,50	€ 0,00
B.3	adeguamento sottoservizi	€ 79 276,90	€ 0,00	-€ 79 276,90
B.4	allacciamento pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.5	oneri per caratterizzazione del terreno e smaltimenti in discarica	€ 133 379,68	€ 0,00	-€ 133 379,68
B.6	oneri per acquisizioni delle aree, costituzione delle servitù, spese di registrazione, ecc.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.7	oneri per sondaggi e assistenza archeologica preventiva	€ 15 000,00	€ 15 000,00	€ 0,00
B.8	oneri per indagini georadar e gradiometriche	€ 10 000,00	€ 0,00	-€ 10 000,00
B.9	fondo risorse finanziarie art. 113, comma 2, del Codice (≤2% di dell'importo dei lavori)	€ 18 783,82	€ 18 783,82	€ 0,00
B.10	Economie INCENTIVO	€ 6 623,37	€ 6 623,37	€ 0,00
B.11	Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza e attività tecniche accessorie, adeguamento degli onorari e redazione perizia di variante	€ 39 936,00	€ 77 047,81	€ 37 111,81
B.12	Coordinatore sicurezza in esecuzione DD n.1077 del 04.05.2023 Ing. Elena Primavera imp. 2023/482.00	€ 15 016,67	€ 15 016,67	€ 0,00
B.13	Collaudo tecnico - amministrativo incasso d'opera DD n.1521 del 16.06.2023 Ing. Cesare Canestrari imp. 2023/482.003	€ 5 264,27	€ 5 264,27	€ 0,00
B.14	Economie per spese tecniche	€ 21 085,49	€ 21 085,49	€ 0,00
B.15	IVA 10% a carico del Comune sui lavori e sugli oneri per caratterizzazione del terreno e smaltimenti in discarica	€ 97 026,70	€ 68 005,55	-€ 29 021,15
B.16	IVA 10% a carico di ASET Spa sui lavori	€ 35 419,54	€ 28 781,95	-€ 6 637,59
B.17	IVA 22% su adeguamento sottoservizi	€ 17 440,92	€ 0,00	-€ 17 440,92
B.18	IVA 22% sulle spese tecniche	€ 13 247,73	€ 21 412,33	€ 8 164,60
B.19	IVA 22% economie spese tecniche	€ 4 638,81	€ 4 638,81	€ 0,00
B.20	altri accantonamenti per economie su somme a disposizione	€ 0,00	€ 224 475,71	€ 224 475,71
B.21	accantonamenti per ribasso d'asta	€ 251 891,65	€ 229 211,79	-€ 22 679,86
B.22	arrotondamenti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 835 809,01	€ 807 125,02	-€ 28 683,99
IMPORTO TOTALE PERIZIA DI VARIANTE (i+u)		€ 1 775 000,00	€ 1 775 000,00	€ 0,00

4) di **DARE ATTO** che la perizia di variante e suppletiva dei “per i lavori di “REALIZZAZIONE DI UNA FOGNATURA PERACQUE METEORICHE NEL QUARTIERE DI SASSONIA NEL COMUNE DI FANO (PU) CUP E36H19000080004 CUI L00127440410202000005 - Euro 1.775.000,00 è composta dai seguenti elaborati che qui vengono approvati:

- D1V RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE DEL D.L.
- D2V COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE
- D3V QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTO
- D4V ATTO DI SOTTOMISSIONE
- TAV U PLANIMETRIA OPERE DI VARIANTE



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

5) di AFFIDARE alla ditta **CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L.**, appaltatrice del contratto d'appalto “Contratto per l’affidamento dei lavori di REALIZZAZIONE DI UNA FOGNATURA PERACQUE METEORICHE NEL QUARTIERE DI SASSONIA NEL COMUNE DI FANO (PU) CUP E36H19000080004 CUI L00127440410202000005 con contratto d'appalto Rep n. 39289 del 10/05/2023 lavori di “REALIZZAZIONE DI UNA FOGNATURA PERACQUE METEORICHE NEL QUARTIERE DI SASSONIA NEL COMUNE DI FANO (PU) CUP E36H19000080004 CUI L00127440410202000005 ulteriori lavori dell'importo € 28.683,99 al netto del ribasso contrattuale del 22.147% il cui importo complessivo dei lavori “a misura” corrisponde a netti € 967 874,98 di cui € 62 286,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta oltre I.V.A. al 10% rimanendo nel quinto dell'importo del contratto sottoscritto;

6) di DARE ATTO che l’affidamento alla ditta **CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L.** trova copertura finanziaria al capitolo 1005.22.265” Manutenzione e sistemazione straordinaria di strade, percorsi ciclabili e pedonali, parcheggi”;

7) di CONFERMARE la somma di Euro € 28.683,99 oltre I.V.A. al 10%, per un totale di Euro 31.552,39 IVA inclusa, relativa ulteriori lavori derivanti da PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE per “lavori di REALIZZAZIONE DI UNA FOGNATURA PERACQUE METEORICHE NEL QUARTIERE DI SASSONIA NEL COMUNE DI FANO (PU) CUP E36H19000080004 CUI L00127440410202000005” e conseguentemente il nuovo importo contrattuale è di € 967 874,98 oltre I.V.A. al 10% al capitolo 1005.22.265 impegno 2025/1479 che sarà reimputato in sede di riaccertamento ordinario;

8) di AUTORIZZARE il Direttore dei Lavori Ing. Giacomo Furlani incaricato con determina dirigenziale n. 2272 del 04/12/2025 alla redazione del “**SERVIZIO PER LA REDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D’OPERA (Art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - Art. 8 del D.M. n. 49 del 07/03/2018)** per “lavori di REALIZZAZIONE DI UNA FOGNATURA PERACQUE METEORICHE NEL QUARTIERE DI SASSONIA NEL COMUNE DI FANO (PU) CUP E36H19000080004 CUI L00127440410202000005” alla consegna dei lavori aggiuntivi o variati ad avvenuta approvazione della presente perizia di variante e suppletiva nelle more della stipula dell'atto di sottomissione in forma pubblica;

9) DI DARE ATTO che:

CUP E36H19000080004 CUI L00127440410202000005 -CIG n. B895C4E238

- è stato acquisito il DURC **CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L.** Numero Protocollo INAIL_52623482 Data richiesta 29/01/2026 Scadenza validità 29/05/2026;

- È stato acquisito il DURC **ECOCOSTRUZIONI S.r.l.** Numero Protocollo INAIL_52850859 Data richiesta 13/02/2026 Scadenza validità 13/06/2026;

10) di COMUNICARE, all'aggiudicatario l'indirizzo URL del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile il Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti comunali, in conformità quanto disposto dal D.P.R. 16 aprile 2013, n.62, contenente i principi e gli obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con l'appaltatore, cosiccome stabilito dal citato D.P.R.;



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

11) di RENDERE NOTO a norma dell'art. 8 della Legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento, è il Dott. Ing. Federico Fabbri e il Direttore dei Lavori è l'Ing. Giacomo Furlani;

12) di DARE ATTO che ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. e del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i. che tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo di committente, nella Sezione Amministrazione Trasparente, all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it;

13) di RAPPRESENTARE che verso il presente atto, può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche con le modalità di cui all'art.120 del D.lgs. 02/07/2010 n.104, ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

IL DIRIGENTE SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

(Arch. Adriano Giangolini)

documento informatico sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 20 e segg. D.Lgs. n. 82/2005

per il dirigente

(Ing. Federico Fabbri)

documento informatico sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 20 e segg. D.Lgs. n. 82/2005

Il Funzionario E.Q. U.O.C. LLPP
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Ing. f.to Federico Fabbri

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005