



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

DETERMINAZIONE N. 197 DEL 06/02/2026

OGGETTO:	AQ_23 ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA- CIG B7FAE02A75. DETERMINA A CONTRATTARE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N.36 DEL 31 MARZO 2023 DEL CONTRATTO ATTUATIVO N. 07 PER SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO A DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA ALLA SOCIETÀ ENGLOBE Soc. Cons. a.r.l. P.le Primo Maggio, 9 - 61121 Pesaro (PU) P.IVA 02773280413 CONSORZIO STABILE. CUP E94H22000260006 - CIG BA415A6A02 CUC/ID 1215-2025 - ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART.59, COMMA 4 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DA ESEGUIRSI SU IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO PRESSO IL COMUNE DI FA-NO (CIG: B46987C470). - DETERMINA A CONTRATTARE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N.36 DEL 31 MARZO 2023 DI CONTRATTO ATTUATIVO N.12 PER INTERVENTI RELATIVI AD IMMOBILI DESTINATI A FINALITA' SOCIALI -DEGLI EDIFICI COINVOLTI NELLA CO-PROGETTAZIONE PROGETTO PNRR M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE" CUP E94H22000260006 - CIG BA43375351
-----------------	---

IL DIRIGENTE

VISTI

il Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000 n° 267 “Testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici);
il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con D.C.C. n. 110 del 10/05/2010;
la Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità finanziaria;
il Provvedimento Sindacale n° 15 del 27.02.2025 con il quale il sottoscritto Arch. Adriano Giangolini è stato nominato dirigente del settore “GOVERNO DEL TERRITORIO” per anni 3 e pertanto fino al 01/03/2028 incluso, con decorrenza dal 01/03/2025;

PREMESSO che l’Amministrazione intende attivare n.2 contratti attuativi: il primo rispettivamente per il servizio di ingegneria e architettura relativo alla direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva, ed il secondo: per l’affidamento di lavori da eseguirsi su immobili in uso a qualsiasi titolo presso il comune di Fano destinati a finalità

Determinazione N. 197 del 06/02/2026



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

sociali e coinvolti nella co-progettazione del Progetto PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 1.2 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE” identificato da CUP: E94H22000260006;

RICHIAMATA la *determina dirigenziale n. 1437 del 19/08/2025, come integrata e rettificata dalla successiva determina dirigenziale n. 1838 del 14/10/2025*, con la quale è stato affidato l'Accordo Quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento di servizi d'ingegneria e architettura, consistenti nelle attività di progettazione (di fattibilità tecnico economica ed esecutiva), di direzione lavori nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva (CIG B7FAE02A75) alla ditta **ENGLOBE soc. cons. a r.l. con sede a Pesaro (PU) in Piazzale Primo Maggio, 9 - P.IVA 02773280413 d'ora innanzi O.E.** che, con nota protocollo di sistema n. 0077777 del 11/08/2025, ha offerto un ribasso del 17,26% (DICIASSETTEVIRGOLAVENTISEI) sull'importo soggetto a ribasso di € 139.000,00 (comprensivo di spese, oneri accessori, cassa previdenziale del 4%) oltre IVA 22% se dovuta;

Il Consorzio stabile risulta così costituito:

O.E. (consorzio stabile)	Sede legale	P. Iva	Ruolo
ENGLOBE soc. cons. A r.l.	P.le Primo Maggio, 9 - 61121 Pesaro (PU)	02773280413	Società consortile Consorzio stabile
BETA PROGETTAZIONI S.R.L.	VIA L.EINAUDI 72/A FANO (PU) 61032	02563500418	Consortziata
STUDIO PACI S.R.L.	P.LE PRIMO MAGGIO 9 PESARO (PU) 61121	02617840414	Consortziata
STUDIO PROGETTAZIONI DI PACI FEDERICO	VIA VERETTI 21 PESARO (PU) 61121	02281780417	Consortziata

RICHIAMATA altresì la *determina dirigenziale n. 2478 del 21/12/2025*, con la quale è stato assunto l'impegno per l'importo di complessivi € 320.000,00 come da seguente quadro economico inserito al CAP. 1207.23.600 PNRR – M5C2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE – 1.2 – CUP: E94H22000260006 – RETE DIFFUSA DOPO DI NOI – finanziato con Avanzo Vincolato conto consuntivo 2024 Vincolo C2_120;

VISTO il *contratto di accordo quadro registro scritture private n. 2996 del 15/09/2025*, stipulato tra il Comune di Fano e il dott. Fabio Bargnesi quale vicepresidente dell'O.E. sopra citato;

DATO ATTO che il suddetto Contratto di Accordo Quadro e la determina n. 1437 del 19.08.2025, prevedono:

- che la stazione appaltante si riserva di affidare le prestazioni fino al raggiungimento dell'importo di € 139.000,00, oneri previdenziali inclusi, esclusa IVA;
- che la durata dell'Accordo Quadro cesserà al raggiungimento della somma di euro 139.000,00 o trascorsi 4 anni dalla sottoscrizione del Contratto di accordo quando;
- i servizi saranno commissionati dal Committente esclusivamente con Contratti Attuativi, previa determina dirigenziale di affidamento, mediante l'emissione della lettera di ordinazione – contratto attuativo, ai sensi dell'art. 41 del vigente



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

Regolamento Comunale dei Contratti e con sottoscrizione della medesima lettera da parte dell'operatore economico;

- che l'offerta fa riferimento alle procedure di affidamento dei contratti pubblici e dei servizi relativi all'architettura ed ingegneria, ai sensi del D.M. del 17 giugno 2016;
- che "il servizio ha per oggetto lo svolgimento di servizi d'ingegneria e architettura, consistenti nelle attività di progettazione (di fattibilità tecnico economica ed esecutiva), di direzione lavori nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva, ..omissis.. Quanto sopra riportato non vincola i contraenti alla possibilità di aggiungere ulteriori attività che verranno descritte ed eventualmente quantificate con nuovi prezzi da concordare con il RUP in ciascun contratto attuativo/lettera di ordinazione, qualora fosse necessario ..omissis.." (art. 2.8 del contratto reg. 2996 del 15.09.2025);
- "che qualora si rendesse necessario, e nella possibilità dell'Amministrazione aggiungere ai servizi individuati in maniera non esaustiva, ulteriori attività e prestazioni professionali non espressamente indicate che verranno descritte e meglio specificate in ciascun contratto attuativo/ordine di prestazione, senza comunque superare l'importo complessivo di € 139.000,00 ..omissis.." (dispositivo n. 6) della determina n. 1437 del 19.08.2025);
- che le condizioni particolari delle prestazioni oggetto di Accordo Quadro, le modalità del Servizio, i tempi di pagamento, le penalità, gli oneri e quant'altro necessario, comprese le situazioni particolari, saranno previsti nel Disciplinare d'incarico, nella determina di affidamento e saranno dettagliati nel Contratto Applicativo, nel rispetto delle condizioni principali evidenziate nella lettera-invito e relativi allegati, nonché della Normativa vigente;
- per ciascun contratto attuativo, relativo ai servizi tecnici che l'Amministrazione Comunale intenderà attivare, il ribasso del 17,26% sarà applicato sull'importo del corrispettivo professionale (comprensivo di spese, oneri accessori), oltre cassa previdenziale del 4% e Iva al 22%, se dovuti;
- che l'esecuzione del contratto può essere iniziata anche prima della stipula per motivate ragioni, ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.Lgs 36/2023;

CONSIDERATO che, dati i carichi di lavoro che gravano sull'organico della stazione appaltante, è necessario affidare a soggetto esterno individuato nell'O.E. affidatario del Contratto di Accordo quadro stipulato tra il Comune di Fano e il dott. Fabio Bargnesi quale vicepresidente dell'O.E. sopra citato, il servizio di ingegneria di seguito descritto, afferente all'opera contraddistinta dal CUP E94H22000260006;

SI RITIENE pertanto di dover ricorrere al richiamato Contratto di Accordo Quadro – CIG B7FAE02A75 mediante attivazione di **Contratto Attuativo n. 07, d'ora innanzi Contratto Attuativo** per affidamento all'O.E. del seguente servizio:

- SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO A DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA ALLA SOCIETÀ ENGLOBE Soc. Cons. a.r.l. P.le Primo Maggio, 9 – 61121 Pesaro (PU) P.IVA 02773280413 CONSORZIO STABILE, DEGLI IMMOBILI COINVOLTI NELLA CO-PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 1.2 "SERVIZI SOCIALI, DIASABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE" CUP E94H22000260006 per un importo di € 31.240,15 (al netto del ribasso del 17,26% sull'importo a base d'asta di € 37.757,01), oltre contributo integrativo del 4% pari ad € 1.249,61 ed IVA al 22%, per € 7.147,75 per una spesa totale di € 39.637,51 come da preventivo di spesa acquisito agli atti in data 27/11/2025 (allegato 1) così dettagliato:

	FASI PRESTAZIONALI	TOTALE CORRISPETTIVI
A	DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	€ 37.757,01
B	Ribasso 17,26% (diciassettevirgolaventisei di A)	€ 6.516,86
C	Totale (A - B)	€ 31.240,15



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

D	Contributo integrativo del 4% (quattroper cento di C)	€ 1.249,61
E	Totale (C + D)	€ 32.489,76
F	IVA 22% su euro 32.489,76 (ventidueper cento di E)	€ 7.147,75
	Totale complessivo (E + F)	€ 39.637,51

- il Contratto Attuativo sarà posto in essere con l'emissione della lettera di ordinazione ai sensi del vigente Regolamento Comunale dei Contratti, con sottoscrizione della stessa da parte dell'Operatore Economico Aggiudicatario;
- il Contratto Attuativo di cui al presente atto è individuato da CIG BA415A6A02;

DATO ATTO che l'Operatore Economico *ENGLOBE soc. cons. a r.l. di Pesaro, Società consortile a responsabilità limitata*, **d'ora innanzi O.E.**, ha indicato come consorzziata esecutrice per il presente affidamento, la seguente ditta:

O.E. (consorzio stabile)	Sede legale	P. Iva	Ruolo
BETA PROGETTAZIONI S.R.L.	VIA L. EINAUDI 72/A BELLOCCHI DI FANO (PU) 61032	02563500418	Consorzziata esecutrice

- per l'Operatore e per la sua consorzziata sono stati eseguiti i controlli previsti dalla Legge attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico come da esiti depositati agli atti dell'ufficio;
- per l'Operatore Economico di che trattasi è stata verificata favorevolmente la regolarità contributiva acquisendo il relativo certificato:
 - ENGLOBE soc. cons. A r.l. DURC Numero Protocollo INAIL_52651599 Data richiesta 01/02/2026 Scadenza validità 01/06/2026;
 - BETA PROGETTAZIONI S.R.L. DURC Numero Protocollo INAIL_51625171 Data richiesta 13/11/2025 Scadenza validità 13/03/2026;

La presente determina è da considerarsi pertanto efficace in esito ai controlli esperiti;

L'efficacia del presente affidamento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, nonché dell'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 97 e 98 del D.Lgs 36/2023 come previsto dalla vigente normativa in materia;

PRECISATO che qualora, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, in seguito ai controlli effettuati d'ufficio dall'Amministrazione, emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive presentate dall'operatore economico, questo decadrà da ogni beneficio conseguente l'adozione del presente provvedimento e, qualora avviato il servizio, il contratto verrà risolto di diritto alla data dell'accertamento e il corrispettivo pattuito verrà pagato solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

TENUTO CONTO che l'importo complessivo di € 39.637,51 compresa cassa e IVA relativo al servizio in oggetto, attivato con il Contratto Attuativo di cui al presente atto trova copertura finanziaria sul Capitolo di spesa del Bilancio 2025-2027, Annualità 2025, di seguito indicato che ha la necessaria disponibilità:



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

Anno	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Fonte finanziamento	Imp.
2025	1207.23.600	PNRR M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE - 1.2 - CUP E94H22000260006 - RETE DIFFUSA DOPO DI NOI - Trasferimento ad Imprese delle risorse per interventi di progetto	€ 320.000,00	Avanzo disponibile E.02 2025/3117	

DATO ATTO che a seguito dell'Attivazione del presente Contratto Attuativo d'importo al netto del ribasso pari ad € 32.489,76 compreso contributo integrativo del 4% ed esclusa IVA al 22%, il residuo importo complessivo del contratto di Accordo Quadro (C.I.G. B7FAE02A75), ammonta a € 36.443,37 (€ 139.000,00 - € 18.406,27 - € 11.476,43 - € 10.070,22 - € 5.391,94 - € 7.597,62 - € 17.124,39 - € 32.489,76);

PRECISATO inoltre che

- **il fine** che con il Contratto attuativo si vuole perseguire è l'espletamento del servizio di direzione lavori e il coordinamento sicurezza dei due immobili destinati a finalità sociali coinvolti nella co-progettazione del Progetto PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 1.2 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE” identificato da CUP: E94H22000260006;
- **l'oggetto del Contratto** attuativo è l'espletamento del servizio RELATIVO , DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA DEGLI EDIFICI COINVOLTI NELLA CO-PROGETTAZIONE DEL PROGETTO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 1.2 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE” CUP E94H22000260006;
- **le clausole generali**, quali i tempi di esecuzione, l'importo di affidamento complessivo, il corrispettivo, le modalità di svolgimento e di pagamento, le penalità per eventuali ritardi, sono quelli previsti nel presente atto, nel Contratto Attuativo e nel Contratto di Accordo Quadro (Artt. 6, 7, 9, 10, 16 del Contratto reg. 2996 del 15/09/2025);
- **la modalità di scelta del contraente** è quella prevista nel citato Contratto di Accordo Quadro con Unico Operatore;
- **il criterio di aggiudicazione** è quello del prezzo più basso con cui, in sede di Accordo Quadro, è già stata individuata l'offerta migliore che fa riferimento al ribasso del 17,26%, formulato dall'Aggiudicatario;
- **la forma del contratto** relativa al servizio attivato con la presente Determinazione è quella prevista dal citato Contratto di Accordo Quadro mediante Contratto Attuativo di cui all'allegata documentazione che sarà posto in essere ai sensi del richiamato e vigente Regolamento Comunale dei Contratti, con Contratto attuativo e relativa modulistica, che saranno sottoscritti dal Dirigente del Settore Governo del territorio e dal P.I. Fabio Bargnesi, quale legale rappresentante di ENGLOBE soc. cons. a r.l. con sede a Pesaro (PU) in Piazzale Primo Maggio, 9 - P.IVA 02773280413;
- **per il finanziamento della spesa** relativa al servizio affidato con il presente atto, l'importo di € 39.637,51, contributo integrativo del 4% ed IVA al 22%, inclusi, trova copertura economica come indicato in premessa;

PREMESSO che occorre procedere altresì con l'affidamento di lavori da eseguirsi su n. 2 immobili destinati a finalità sociali e coinvolti nella Co-progettazione del Progetto PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 1.2 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE” CUP E94H22000260006;

DATO ATTO che:

- è stato approvato con Delibera di Giunta n. 560 del 16/12/2025 avente ad oggetto “PNRR – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – “INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE” – SOTTOCOMPONENTE 1 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE” – INVESTIMENTO



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

1.2 “PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ” – Euro 320.000,00 – CUPE94H22000260006 – CIG: 9509556DDA – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO” il seguente quadro economico:

	QTE - QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A		
	IMPORTO DELL'APPALTO (1+2)	278.688,53 €
1	Immobile A Comune Terre Roveresche	89.074,55 €
	Arrotondamento	0,37 €
	(comprensivo di I.V.A)	108.670,94 €
1.1 – Imm.A	Opere Strutturali	7.497,44 €
1.2 – Imm. A	Opere di Finitura	41.559,32 €
1.3 – Imm.A	Impianti Meccanici	10.537,81 €
1.4 – Imm.A	Impianti Elettrici	29.224,97 €
1.5 – Imm.A	Di cui costi sicurezza inclusa	1.834,04 €
1.6 – Imm.A	Costi della sicurezza aggiuntiva	254,64 €
1.7 – Imm.A	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (1.1+1.2+1.3+1.4-1.5)	86.985,50 €
1.8 – Imm. A	IMPORTO LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO (1.5+1.6)	2.088,68 €
2	Immobile B Comune Mondavio	189.613,98 €
	(comprensivo di I.V.A)	231.329,06 €
2.1 – Imm.B	Opere Strutturali	28.120,01 €
2.2 – Imm. B	Opere di Finitura	77.330,08 €
2.3 – Imm.B	Impianti Meccanici	30.414,27 €
2.4 – Imm.B	Impianti Elettrici	35.830,45 €
2.5 – Imm.B	Impianti di Sollevamento	15.765,00 €
2.6 – Imm.B	Di cui costi della sicurezza inclusa	3.786,88 €
2.7 – Imm.B	Costi della sicurezza aggiuntiva	2.154,17 €
2.8 – Imm. B	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5- 2.6)	183.672,93 €
2.9 – Imm. B	IMPORTO LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO (2.6+2.7)	5.941,05 €
B	B - SOMME A DISPOSIZIONE	463.301,15 €
B2	DEFINIZIONE E ATTIVAZIONE DEL PROGETTO INDIVIDUALIZZATO	115.000,00 €
B2.1	Costituzione e rafforzamento Equipe	17.750,00 €



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

B2.2 Progettazione - Allestimenti	20.000,00 €
B2.3 Attivazione sostegni – Patto di sussidiarietà	77.250,00 €
B3 ABITAZIONE ADATTAMENTO DEGLI SPAZI, DOMOTICA E ASSISTENZA A DISTANZA	79.989,31 €
B3.1 Affidamento incarico professionale per progetto di fattibilità, definitivo e esecutivo (comprensivo di I.V.A)	50.146,67 €
B3.1.a Rivalutazione delle condizioni abitative – Affidamento incarico professionale per progetto di fattibilità e definitivo (Importo Netto + Cassa)	28.847,18 €
B3.1.b Rivalutazione delle condizioni abitative – Affidamento incarico professionale per progetto esecutivo (Importo Netto + Cassa)	12.256,65 €
B3.2.a Rivalutazione delle condizioni abitative – Affidamento valutazione vulnerabilità sismica indagini geognostiche (comprensivo di I.V.A)	1.220,00 €
B3.2.b Rivalutazione delle condizioni abitative – Affidamento valutazione vulnerabilità sismica indagini geognostiche (comprensivo di I.V.A)	4.642,64 €
B3.3 Rivalutazione delle condizioni abitative – Altre spese necessarie e funzionali alla realizzazione del progetto (comprensivo di I.V.A)	23.980,00 €
B4 LAVORO, SVILUPPO DELLE COMPETENZE DIGITALI PER LE PERSONE CON DISABILITA' COINVOLTE NEL PROGETTO E LAVORO A DISTANZA	180.000,00 €
B4.1 Azioni di collegamento con enti e agenzie del territorio per tirocini formativi – Patto di sussidiarietà (comprensivo di I.V.A)	180.000,00 €
B5 Iva su Lavori 10% (nuova opera di urbanizzazione secondaria Art 16 comma 8 DPR 380/2001)	27.868,82 €
B6 Servizi di Ingegneria comprensivi di IVA 22%	7.369,26 €
B7 Fondo incentivante per funzioni tecniche (2% importo lavori)	5.573,76 €
B8 Imprevisti	500,00 €
TOTALE	714.989,31 €

RICHIAMATE:

- la **Delibera di Consiglio Comunale n. 122 del 30/07/2025 con oggetto:** “Modifica al bilancio di previsione 2025-2027 effettuata ai sensi dell'art.175 del TUEL - Richieste da servizi comunali vari – i.e.”
- la **Delibera di Giunta Comunale n. 349 del 01/08/2025** ad oggetto: “Modifica del PEG in conseguenza della approvazione della delibera di Consiglio comunale n. 122 del 30/07/2025 con oggetto: "Modifica al bilancio di previsione 2025-2027 effettuata ai sensi dell'art.175 del tuel - richieste da servizi comunali vari – i.e";

DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 37 c. 2 del D. Lgs. 36/2023, il presente progetto non è previsto nel Programma triennale dei lavori pubblici e programma triennale degli acquisti di beni e servizi del Comune di Fano in quanto trattasi di appalto di lavori il cui importo è inferiore alla soglia di cui all’articolo 50, comma1, lettera a) importo complessivo inferiore ad € 150.000,00;

DATO ATTO altresì che essendo Ente capofila della gestione associata dell’ATS n.6, giusta convenzione tra i comuni facenti parte dell’ATS n.6 stipulata in data 07/01/2026, i lavori oggetto del presente atto saranno eseguiti su n.2 immobili situati rispettivamente nel comune di Terre Roveresche, località Piagge – P.le della Ripa n.1 sede del Municipio P.T.2 (immobile A) e nel comune di Mondavio, località San Michele – via Mondaviese n.38 T-1 (immobile



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

B) destinati a finalità sociali e coinvolti nella Co-progettazione del Progetto identificato con CUP: E94H22000260006;

CONSIDERATO che principalmente l'intervento previsto consiste nelle attività di seguito elencate:

- ristrutturazione/riqualificazione degli immobili esistenti;
- abbattimento delle barriere architettoniche nei due immobili di Terre Roveresche e Mondavio;
- rivalutazione delle condizioni abitative;
- definizione di PAI modulari temporanei;
- adattamento degli spazi, dotazione di nuove tecnologie per la domotica, assistenza a distanza e connettività sociale;

Visto il Provvedimento sindacale n.15 del 27/02/2025 che nomina l'Arch. Adriano Giangolini dirigente del settore "GOVERNO DEL TERRITORIO" per anni 3 e pertanto fino al 1/03/2028;

VISTO il Provvedimento Dirigenziale n. 93 del 01/03/2025 di nomina del dott. Ing. Federico Fabbri quale Funzionario Incaricato di Elevata Qualificazione della U.O.C. Lavori pubblici del Settore Governo del Territorio fino a tutto il 28/03/2026;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.15 Dlgs.3 6/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Federico Fabbri – F.I. E.Q. della U.O.C. Lavori pubblici del Settore Governo del Territorio;

PRESO ATTO che l'intera opera trova copertura finanziaria sul bilancio 2025-2027 come di seguito indicato:

Anno	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Fonte finanziamento Imp.
2025	1207.23.6 00	PNRR M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE - 1.2 - CUP E94H22000260006 - RETE DIFFUSA DOPO DI NOI - Trasferimento ad Imprese delle risorse per interventi di progetto	€ 320.000,00	Avanzo disponibile E.02 2025/3117

CONSIDERATO che:

- che con **determina a contrarre del sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano n. 2397 del 21 novembre 2024**, è stato richiesto alla CUC di procedere all'indizione della gara, per la conclusione, ai sensi dell'art. 59, comma 4 del D.Lgs. n.36/2023, di un accordo quadro con più operatori economici per lavori da eseguirsi su immobili in uso a qualsiasi titolo presso il Comune di Fano o dell'Ambito Territoriale Sociale VI che comprende i comuni di Barchi - Fano (ente capofila) - Frontone - Fratte Rosa - Mondolfo - Mondavio - Monte Porzio - Orciano - Pergola - San Costanzo - San Giorgio - San Lorenzo in Campo - Serra San Abbondio;

- con **determinazione della Dirigente U.O. Appalti e contratti n. 707 del 07/05/2025** a seguito di espletamento di Procedura telematica aperta per conto del Comune di Fano con ID1215 ai sensi dell'art. 59, comma 4, del D.lgs. 36/2023 è stata determinata l'aggiudicazione definitiva dell'**Accordo Quadro con più operatori economici ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. a) del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento di lavori da eseguirsi su immobili in uso a qualsiasi titolo del Comune di Fano CIG: B46987C470**, in favore dei seguenti operatori economici:

- primo in graduatoria: RTI costituito con atto notarile Rep.nr. 21.447 Racc. nr. 11.952 Registrato a Modena il 20/06/2025 al n. 17238 serie 1T presso notaio dott.ssa Angela Scudiero, e formato da CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA (Capogruppo), con sede legale in Via A. Grandi n. 39 – 41033 Concordia sulla Secchia (MO), C.F./P.I. n. 00154950364 e da RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandante), con sede legale in Via Don Girolamo Volpini n. 15 – 61032 Fano (PU), C.F./P.I. n. 02252540410 **con un ribasso percentuale del 9,98%**;

- secondo in graduatoria: RTI costituito con atto notarile Rep.nr. 7201 Racc. nr. 5412 Registrato a Fano il 17/06/2025 al n. 3826 serie 1T presso notaio dott. Roberto Travaglini e formato da EDILPIERANTONI S.R.L. (Capogruppo), con sede legale in Via Luigi Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) C.F./P.I. n. 02395530419, da EARTH SYSTEM



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

S.R.L. (Mandante), con sede legale in Via Luigi Einaudi n. 24 – 61032 Fano (PU) C.F./P.I. n. 02521530416 e da CANCELLIERI COSTRUZIONI E RESTAURI (Mandante), con sede legale in Loc. Trebbio n. 5 – 61042 Apecchio (PU) C.F. CNCDNC72B16Z120H, P.I. n. 02586880417 **con un ribasso percentuale del 15,00%**;

- con propria **Determinazione Dirigenziale n. 777 del 14/05/2025** si è proceduto a prendere atto dell'aggiudicazione definitiva sopra richiamata;

FATTO INTEGRALE RINVIO alle modalità di esecuzione e alle clausole essenziali della Convenzione di *Accordo Quadro CIG: B46987C470*, stipulato tra le parti in data 04/08/2025 e registrato al Rep. nr. 39345 le cui condizioni generali di affidamento prevedono quanto segue:

- la stipula dell'Accordo Quadro non obbliga la Stazione Appaltante a concludere i “contratti attuativi” e, conseguentemente, ad affidare i relativi lavori, trattandosi di contratto normativo;
- con tale accordo le parti stabiliscono in via preventiva le condizioni contrattuali cui attenersi nel caso si concretizzi la necessità di stipulare i contratti attuativi;
- con la stipula della Convenzione, le Imprese si obbligano irrevocabilmente nei confronti dell'Amministrazione a eseguire i lavori che, contemporaneamente e/o successivamente e/o progressivamente, saranno richiesti entro l'importo massimo previsto e per tutta la durata della convenzione;
- i singoli contratti attuativi vengono conclusi a tutti gli effetti tra l'Amministrazione e l'Impresa di volta in volta individuata, secondo le modalità e i termini indicati nella Convenzione di Accordo Quadro stipulata in data 04/08/2025, come sopra indicato;
- nei contratti attuativi saranno indicati l'esatto importo delle prestazioni e dei lavori richiesti e il luogo di esecuzione;
- per effetto della partecipazione alla procedura di gara e della successiva aggiudicazione, le Imprese hanno espressamente manifestato la volontà di impegnarsi a eseguire i lavori oggetto della Convenzione stipulata, alle condizioni, modalità e termini ivi stabiliti nonché dagli atti di gara relativi alla Procedura già conclusa e ad eseguire quanto stabilito dagli ordini di attivazione (di seguito, “OdA”) che potranno essere emessi dall'Amministrazione contraente per la stipulazione di appositi Contratti Attuativi con gli Appaltatori stessi;
- le imprese hanno presentato alla Stazione Appaltante la documentazione richiesta ai fini della stipula della Convenzione, ivi incluse la cauzione definitiva a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, stipulata con le modalità indicate nel Disciplinare di gara;
- le imprese si sono parimenti impegnate ad eseguire, qualora l'Amministrazione lo richieda, anche la progettazione esecutiva dei lavori;
- tutto ciò va prestato nella misura richiesta dall'Amministrazione sino alla concorrenza dell'importo massimo. L'Appaltatore non avrà nulla a pretendere in relazione alla convenzione sottoscritta fintantoché l'Amministrazione Contraente non avrà stipulato il/i Contratto/i Attuativo/i, mediante emissione di un OdA;
- le prestazioni dovranno essere rese con le modalità e alle condizioni stabilite nella Convenzione, nelle Condizioni Generali, nel Capitolato Speciale e, se migliorative, nell'Offerta Tecnica. Inoltre, dovranno essere rispettate le ulteriori pattuizioni contenute nel Contratto attuativo, nel Verbale di Consegna e negli eventuali Atti Aggiuntivi e Ordini di Servizio;
- l'Appaltatore prende atto ed accetta che le prestazioni oggetto della Convenzione e che saranno oggetto dei singoli Contratti Attuativi, saranno certe e determinate solo al momento della stipula dei singoli Contratti attuativi, così come la relativa durata;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare a terzi, nel periodo di durata della Convenzione, l'esecuzione di lavori aventi il medesimo carattere di quelli in oggetto, senza che con ciò l'Impresa possa avanzare richiesta di maggiori o diversi compensi o indennizzi di sorta;

DATO ATTO che:

- l'Accordo Quadro costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri “contratti attuativi”, non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che saranno affidati dall'Ente Committente nel corso della durata dell'accordo quadro stesso, stabilita in 48 mesi dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza nei casi di cui all'art.17, commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023, ed in base alle necessità e priorità rilevate dall'Ente Committente, fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 5.749.000,00 di cui € 5.576.990,00 per lavori soggetti a ribasso, € 1.430.000,00 per costi della manodopera ed € 172.010,00 per oneri della sicurezza quest'ultimi non soggetti a ribasso oltre IVA, e che la stipula dell'accordo quadro non costituisce, quindi, fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria/e;



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

- i contratti attuativi saranno stipulati nel rispetto della seguente suddivisione:
 - al 1 classificato almeno il 25% dell'importo complessivamente affidato con la stipula di tutti i contratti attuativi;
 - al 2 classificato almeno il 10% dell'importo complessivamente affidato con la stipula di tutti i contratti attuativi;
- nel caso un'Impresa ritardi la restituzione dell'OdA completo delle dichiarazioni e della documentazione richiesta, la firma del contratto attuativo o ritardi l'inizio di un cantiere oltre 14 giorni naturali consecutivi rispetto ai termini fissati per l'adempimento ai suddetti obblighi, il contratto attuativo potrà essere stipulato con l'Impresa che segue nella classifica;
- in ogni caso l'importo sarà considerato nella percentuale dell'Impresa che ha rifiutato/non ha eseguito i lavori;
- qualora nel contratto attuativo siano presenti una o più categorie non inizialmente previste ("**Categorie Accessorie**") tra quelle richieste ai fini della partecipazione e riportate nella Convenzione, l'Aggiudicatario che non fosse in possesso della qualificazione SOA per la Categoria Accessoria potrà subappaltare le lavorazioni appartenenti a tale Categoria ad altro operatore qualificato, fermo il possesso della categoria prevalente in una classifica adeguata a coprire anche l'importo della Categoria Accessoria per la quale non è posseduta la qualificazione;

DATO ATTO che:

- con l'assunzione della presente determina, si intende formalizzato il Contratto Attuativo nr. 12 d'ora in avanti chiamato semplicemente *CONTRATTO ATTUATIVO* ai fini del presente atto, relativo alla prestazione in oggetto, con le modalità della contrattazione in forma semplificata ai sensi dell'Art.18, comma 1, del D.Lgs 36/2023;
- una volta che la determina ha acquisito efficacia, il RUP provvederà ad inviare all'OE aggiudicatario l'Ordine di Attivazione ODA nr. 12 per la realizzazione dell'intervento di cui al presente atto;
- le condizioni generali dell'Affidamento sono tutte previste nella Convenzione stipulata in data 04/08/2025 Rep. nr. 39345;
- ai sensi dell'art. 6 della Convenzione, i Contratti attuativi, a loro volta, sono regolati dalle seguenti disposizioni:
 - dalla Convenzione e dai suoi allegati, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti con l'Impresa relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;
 - da quanto stabilito dalle parti nel contratto attuativo, nelle condizioni particolari, negli elaborati progettuali allegati a ciascun contratto attuativo o comunque facenti parte di ciascun Contratto d'Appalto, nei Verbali di Consegna, negli Atti Aggiuntivi e negli Ordini di Servizio;
 - dalle norme indicate all'art. 2 e da ogni altra disposizione legislativa e regolamentare applicabile;
- in caso di difficoltà interpretative tra quanto contenuto nella Convenzione e quanto dichiarato nell'Offerta Tecnica, prevarrà quanto contenuto nella Convenzione, fatto comunque salvo il caso in cui l'Offerta Tecnica contenga previsioni migliorative per l'Amministrazione rispetto a quelle contenute nella Convenzione;
- gli adempimenti, le condizioni, gli obblighi, le modalità di esecuzione e le clausole essenziali delle prestazioni attivate con la presente determinazione oltre ad essere contenute nel Contratto Attuativo di che trattasi sono disciplinate dal richiamato Accordo Quadro a cui si rimanda;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'affidamento dei lavori da eseguirsi su n.2 immobili destinati a finalità sociali e coinvolti nella Co-progettazione del Progetto PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 1.2 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE” CUP E94H22000260006 utilizzando lo strumento dell'Accordo Quadro in quanto riconducibili a quelli previsti per l'esecuzione dell'ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4, DEL D.LGS. 36/2023 (CIG: B46987C470) di cui all'ID di gara 1215-2025;

CONSIDERATO pertanto che si intende attivare un **Contratto Attuativo n.12 (CIGBA43375351_)** per l'affidamento dei lavori da eseguirsi su n.2 immobili destinati a finalità sociali e coinvolti nella Co-progettazione del Progetto PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 1.2 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE” CUP E94H22000260006 per l'importo contrattuale di € 246.055,53, oltre IVA di legge, il cui Quadro economico rimodulato, applicando il **ribasso percentuale del 9,98%** di cui alla Convenzione Repertorio n. 39345 del 04/08/2025, è il seguente:

I D	DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	RIMODULAZION E
A	IMPORTO LAVORI A			273.067,24 €	246.055,53 €



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

	BASE D'APPALTO (B+C)				
	LAVORI (a+b) soggetti a ribasso				
a	lavori a misura: Terre roveresche 1	86.985,50 €	86.985,50 €	270.658,43 €	
b	lavori a misura: Mondavio 2	183.672,93 €	183.672,93 €		
	ONERI SICUREZZA (a+b+c+d) non soggetti a ribasso				
a	oneri per piani di sicurezza inclusi su lavori a misura - OSI Terre roveresche 1	1.834,04 €		2.408,81 €	
b	oneri per piani di sicurezza speciali aggiuntivi - OSE Terre roveresche 1	254,64 €	254,64 €		
c	oneri per piani di sicurezza inclusi su lavori a misura - OSI Mondavio 2	3.786,88 €			
d	oneri per piani di sicurezza speciali aggiuntivi - OSE Mondavio 2	2.154,17 €	2.154,17 €		
e	oneri per piani di sicurezza in economia	0,00 €			
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			46.932,76 €	73.944,47 €
1	Servizi di Ingegneria comprensivi di cassa e IVA 22% (di cui € 25.472,81 con utilizzo del ribasso di gara)	7.369,26 €			39.637,51 €
2	Fondo incentivante per le funzioni tecniche (2% dell'importo lavori)	5.461,34 €			5.461,34 €
3	Iva su lavori 10% (nuova opera di urbanizzazione secondaria Art 16 comma 8 DPR 380/2001)	27.306,72 €			24.605,55 €
4	Imprevisti	6.795,43 €			0,00€
5	Economie IVA sui lavori (nuova opera di urbanizzazione secondaria Art 16 comma 8 DPR 380/2001)				0,00€
6	Economie di gara compresa IVA				4.240,07€



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

	(Ribasso d'asta 9,98%)				
C	TOTALE IMPORTO INTERVENTO(A+B)			320.000,00	320.000,00

DATO ATTO che

- i documenti denominati **SCHEMA CONTRATTO ATTUATIVO 12 e SCHEMA ORDINE DI ATTIVAZIONE N. 12**, sono allegati alla presente determina per farne parte integrante e sostanziale;
- i suddetti documenti saranno redatti sulla base degli schemi predisposti e qui approvati, apportando, se necessario, le opportune modifiche in considerazione delle condizioni particolari della prestazione da svolgere;
- il Contratto Attuativo di che trattasi sarà posto in essere in forma semplificata, ai sensi dell'Art.18, comma 1, del D.Lgs 36/2023, con sottoscrizione da parte dell'Operatore Economico affidatario e del Dirigente del Settore Governo del Territorio;

CONFERMATO che, a seguito della presente Determina e prima della stipula contrattuale:

- nell'allegato schema di Contratto Attuativo e suoi Allegati, saranno inseriti i necessari corredi informativi mancanti (CIG, dati impegno di spesa, ecc.) e ribadito che potranno essere apportate eventuali modifiche di dettaglio e non sostanziali ritenute opportune dal RUP;
- ai sensi dell'art. 30 del Capitolato speciale d'appalto, contestualmente alla sottoscrizione del contratto attuativo, l'O.E. produrrà polizza assicurativa nel rispetto delle previsioni dell'art. 117 c. 10 del Codice dei contratti;

DATO ATTO che è stata accertata la regolarità contributiva del costituito RTI formato da:

- CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA (Capogruppo), con sede legale in Via A. Grandi n. 39 – 41033 Concordia sulla Secchia (MO), C.F./P.I. n. 00154950364 DURC Prot. n. INPS_49231165 Data richiesta 29/01/2026 Scadenza validità 29/05/2026;
- RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandante), con sede legale in Via Don Girolamo Volpini n. 15 – 61032 Fano (PU), C.F./P.I. n. 02252540410 DURC Prot. n.INAIL_52575777 Data richiesta 27/01/2026 Scadenza validità 27/05/2026;

ACQUISITA con esito positivo, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento de quo attraverso il FVOE, come disciplinato dalla delibera ANAC n. 262/2023. depositati agli atti del Settore Governo del Territorio e che :

- la ditta CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria), è iscritta alla White List della Prefettura di Pesaro Urbino con scadenza in data 06/05/2026;
- per la ditta RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) l'iscrizione alle White List della Prefettura di Pesaro Urbino è in corso di aggiornamento, e pertanto nelle more del rinnovo dell'iscrizione la stessa mantiene la propria efficacia, giusta circolare del Ministero dell'Interno prot. n. 11001/119/12 del 14/08/2013;

DATO ATTO che in esito ai controlli suddetti il presente Atto è da considerarsi efficace;

L'EFFICACIA del presente affidamento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, nonché dell'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 97 e 98 del D.Lgs 36/2023 come previsto dalla vigente normativa in materia;

PRECISATO che qualora, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, in seguito ai controlli effettuati d'ufficio dall'Amministrazione, emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive presentate dall'operatore economico con DGUE allegato all'offerta economica, questo decadrà da ogni beneficio conseguente l'adozione del presente provvedimento e, qualora avviato il servizio, il contratto verrà risolto di diritto alla data dell'accertamento e il corrispettivo pattuito verrà pagato solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

CONFERMATO E PRECISATO che ai sensi dell'Art. 17 del D.lgs. 36/2023, tenuto conto del Regolamento Comunale dei Contratti così come applicabile ai sensi del citato D.Lgs 36/2023 ed in conformità del Accordo Quadro affidato con Determinazione Dirigenziale n. 707 del 07.05.2025 (B46987C470 CIG Madre):



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

- **il fine** che con il Contratto Attuativo si vuole perseguire è l'affidamento dei lavori da eseguirsi su n.2 immobili destinati a finalità sociali e coinvolti nella Co-progettazione del Progetto *PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 1.2 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE” CUP E94H22000260006*;
- **l'oggetto** del Contratto Attuativo è la realizzazione dei lavori da eseguirsi su n.2 immobili destinati a finalità sociali situati rispettivamente nel comune di Terre Roveresche, località Piagge – P.le della Ripa n.1 sede del Municipio P.T.2 (immobile A) e nel comune di Mondavio, località San Michele – via Mondaviese n.38 T-1 (immobile B) e coinvolti nella Co-progettazione del Progetto identificato con CUP: E94H22000260006;
- **la modalità di scelta** del contraente è quella prevista nel citato Accordo Quadro con più Operatori;
- **il criterio di aggiudicazione** è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ex art. 108 comma 1 del richiamato Codice, secondo i parametri prefissati nell'Allegato 1 denominato “Criteri per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa” della determina a contrattare 2397 del 21/11/2024, tramite il quale è stata individuata l'offerta migliore che fa riferimento al ribasso del 9,98% formulato dall'Aggiudicatario secondo in graduatoria;
- **il finanziamento della spesa per lavori** di euro 270.661,08 IVA 10% inclusa relativa alla stipula del Contratto Attuativo affidato con il presente Atto, trova copertura alla voce di bilancio in premessa indicata;
- **la forma del contratto** relativo al lavoro attivato con la presente Determinazione è quella prevista dal citato Accordo Quadro Madre e Ordine di Attivazione mediante Contratto Attuativo di cui alla documentazione allegata alla presente Determina, che sarà stipulato in forma semplificata, ai sensi dell'Art.18, comma 1, del D.Lgs 36/2023, e che saranno sottoscritti dal Dirigente del Settore Governo del Territorio e dell'operatore economico RTI, risultato primo in graduatoria, già costituito con capogruppo CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale in Via A. Grandi n. 39 – 41033 Concordia sulla Secchia (MO), C.F./P.I. n. 00154950364 ;

CONSIDERATO:

- che il Comune di Fano si è dotato di una propria Piattaforma telematica di E-Procurement denominata “TUTTO GARE”;
- che per l'attivazione di ciascun Contratto Attuativo di cui all'Accordo Quadro “ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4, DEL D.LGS. 36/2023 (CIG: B46987C470) PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DA ESEGUIRSI SU N.2 IMMOBILI DESTINATI A FINALITÀ SOCIALI E COINVOLTI NELLA CO-PROGETTAZIONE DEL PROGETTO *PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 1.2 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE” CUP E94H22000260006*” l'acquisizione del relativo CIG, le pubblicazioni e gli adempimenti previsti dal Codice dei Contratti Pubblici sono espletate tramite Piattaforma TUTTOGARE;
- che per il Contratto Attuativo di che trattasi, è stato acquisito il CIG **BA43375351** collegato al B46987C470 (CIG Madre), mediante la richiamata Piattaforma di e-procurement TUTTOGARE (ID Gara1215-2025);

DATO ATTO che a seguito dell'Attivazione del Contratto Attuativo n. 12 contraddistinto dal CIG **BA43375351** l'importo pari ad euro € 246.055,53 (IVA 10% esclusa), la Convenzione di Accordo Quadro rimane attivabile per il residuo importo complessivo di € **2.899.148,20** (€ 5.749.000,00 - € 812.837,63 - € 174.732,64 - € 809.561,62 - 92.005,95 - 108.603,85 - 45.467,75 - 85.926,70 - 93.433,88- 150.448,46 - 7.097,50- 223.680,29- € 246.055,53);

DATO ATTO E CONFERMATO che il Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/2023 e smi dei lavori da eseguirsi su n.2 immobili destinati a finalità sociali e coinvolti nella Co-progettazione del progetto *PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 1.2 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE” CUP E94H22000260006* - CIG **BA43375351** è l'Ing. Federico Fabbri, F.I.E.Q della UOC Lavori Pubblici del Settore Governo del Territorio;

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 15 del 27/02/2025 con cui si nomina l'Arch. Adriano Giangolini Dirigente del settore “GOVERNO DEL TERRITORIO” per anni 3 e pertanto fino al 01.03.2028 incluso;

RIBADITO che il Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/2023 e smi dei lavori da eseguirsi su n.2 immobili destinati a finalità sociali è l'Ing. Federico Fabbri, F.I.E.Q della UOC Lavori Pubblici del



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

Settore Governo del Territorio;

ATTESTATO

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR nr. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 432 del 09/10/2025;
- che con la sottoscrizione digitale della presente determina, il Dirigente delegato responsabile del servizio interessato e anche RUP attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;
- che, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 15/2019 e/o la normativa in materia di conflitto di interessi, per la procedura in oggetto non è stata presentata dal RUP alcuna dichiarazione circa la sussistenza di una situazione di conflitto di interessi;

VISTI

- il D.Lgs. del 31/12/2024 n. 209 “Disposizioni integrative e correttive al Codice dei contratti pubblici di cui al Dlgs. 36/2023”;
- il Codice dei Contratti D.lgs. 36 del 31/03/2023;
- il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio D.lgs. 42/2004;
- il regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i Beni Culturali tutelati D.M. 154 del 22/08/2017;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), sulla tracciabilità finanziaria;
- il decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni), per quanto tuttora vigente;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture») per le parti ancora in vigore;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche); - il D.lgs. n. 81/2008;
- lo Statuto Comunale;

RICHIAMATI i seguenti atti:

Delibera di Consiglio Comunale n. 197 del 18.12.2025 con oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.509 del 19.11.2025) – I.E.”;

Delibera di Consiglio Comunale n. 199 del 18.12.2025 con oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E.”;

Delibera di Consiglio Comunale n. 200 del 18.12.2025 con oggetto: “Approvazione nuovo regolamento comunale di contabilità – i.e.”;

Delibera di Giunta Comunale n.1 del 16.01.2026 con oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026-2028”;

Delibera di Giunta Comunale n.113 del 28.03.2025 con oggetto: “MODIFICA DEL PEG 2025-2027 IN CONSEGUENZA DELLA APPROVAZIONE: DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.25/2025 AD



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

OGGETTO “APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL NUOVO ORDINAMENTO DIRIGENZIALE DELL'ENTE A SEGUITO DELLA D.G.N.485/2024 E DEL NUOVO ORDINAMENTO 2025 - 2026 F.I.E.Q. E PREPOSTI A SEGUITO DELLA D.G.N.515/2024 E RELATIVE MODIFICHE AL CCI NORMATIVO DEL PERSONALE DIPENDENTE 2023-2025 STIPULATE IL 31/12/2024” - DEL PROVVEDIMENTO N.129/2025 DEL DIRIGENTE DEGLI “AFFARI GENERALI” AD OGGETTO: “DEFINIZIONE COMPETENZE RELATIVE ALLO SCORPORO DI ECONOMATO E PROVVEDITORATO - ASSEGNAZIONE DEL PERSONALE EX UOC “ECONOMATO” A SEGUITO DELL'AVVIO DEL NUOVO ORDINAMENTO DELL'ENTE” – I.E.”;

Delibera di Giunta Comunale n. 115 del 28.03.2025 con oggetto: “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027”;

Delibera di Consiglio Comunale n. 183 del 27/11/2025 con oggetto: “MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART.175 DEL TUEL - RICHIESTE DA SERVIZI COMUNALI VARI – I.E.”;

Delibera di Giunta Comunale n. 534 del 04.12.2025 con oggetto: “MODIFICA DEL PEG IN CONSEGUENZA DELLA APPROVAZIONE DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N.183 DEL 27.11.2025 CON OGGETTO: "MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART.175 DEL TUEL - RICHIESTE DA SERVIZI COMUNALI VARI - I.E.”;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'ente;

Tutto quanto sopra premesso,

DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** delle premesse che sono parte integrante e sostanziale del presente documento e che qui si intendono integralmente riportate;
- 2) **di DARE ATTO** che la presente determinazione ha valore di determina a contrarre e di affidamento ai sensi dell'Art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023;
- 3) **di APPROVARE** quale parte integrante e sostanziale del presente atto gli allegati schemi di contratto attuativo n. 07 **che**, in forza del Contratto di accordo quadro, registro n. 2996 del 15/09/2025, stipulato ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023: per l'affidamento di interventi relativi ad immobili destinati a finalità sociali, consistenti nelle , direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva – CIG BA415A6A02, con il dott. Fabio Bargnesi quale vice presidente della ENGLOBE soc. cons. a r.l. con sede a Pesaro (PU) in Piazzale Primo Maggio, 9 - P.IVA 02773280413, **attiva il servizio** di DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA DEGLI EDIFICI COINVOLTI NELLA CO-PROGETTAZIONE PROGETTO M5C2 – INVESTIMENTO 1.2 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE” CUP: E94H22000260006 per un importo di € 31.240,15 (al netto del ribasso del 17,26% sull'importo a base d'asta di € 37.757,01), oltre contributo integrativo del 4% pari ad € 1.249,61 ed IVA al 22%, per €7.147,75 per una spesa totale di € 39.637,51 come da preventivo di spesa acquisito agli atti in data 10/12/2025 (allegato 1);
- 4) **di APPROVARE**, quale parte integrante e sostanziale del presente Atto, gli allegati:
 - schema di **Contratto Attuativo n.12**,
 - schema di **Ordine di Attivazione n.12**,
- 5) **di AFFIDARE** all'O.E. *ENGLOBE soc. cons. a r.l. con sede a Pesaro (PU) in Piazzale Primo Maggio, 9 - P.IVA 02773280413*, ai sensi del richiamato contratto di Accordo Quadro, il Servizio di cui al punto 3) del dispositivo per un importo di € 31.240,15, oltre contributo integrativo del 4% ed IVA al 22%, per una spesa totale di € 39.637,51, così dettagliato:

	FASI	TOTALE
--	-------------	---------------



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

	PRESTAZIONALI	CORRISPETTIVI
A	DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	€ 37.757,01
B	Ribasso 17,26% (diciassettevirgolaventisei di A)	€ 6.516,86
C	Totale (A - B)	€ 31.240,15
D	Contributo integrativo del 4% (quattroper cento di C)	€ 1.249,61
E	Totale (C + D)	€ 32.489,76
F	IVA 22% su euro 32.489,76 (ventidueper cento di E)	€ 7.147,75
	Totale complessivo (E + F)	€ 39.637,51

6) di **AFFIDARE**, inoltre, ai sensi della Convenzione di ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART.59, COMMA 4 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DA ESEGUIRSI SU IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO PRESSO IL COMUNE DI FANO (CIG: B46987C470) CUC/ID 1215-2025 stipulato in data 04/08/2025 e registrato al Rep. nr. 39345, al **RTI** costituito con atto notarile Rep.nr. 21.447 Racc. nr. 11.952 Registrato a Modena il 20/06/2025 al n. 17238 serie 1T presso notaio dott.ssa Angela Scudiero e formato da:

- CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA (Capogruppo), con sede legale in Via A. Grandi n. 39 – 41033 Concordia sulla Secchia (MO), C.F./P.I. n. 00154950364;

- RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandante), con sede legale in Via Don Girolamo Volpini n. 15 – 61032 Fano (PU), C.F./P.I. n. 02252540410;

la **realizzazione** dei lavori relativi ad edifici coinvolti nella Co-progettazione del Progetto PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 1.2 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE” CUP

E94H22000260006 per un **importo contrattuale di € 246.055,53, oltre IVA di legge (10%) per un totale di Euro € 270.661,08;**

7) di **DARE ATTO** che per effetto della partecipazione alla Procedura di gara richiamata in narrativa e della successiva aggiudicazione, l'Appaltatore ha manifestato la volontà di impegnarsi ad eseguire quanto stabilito dall' Ordine di Attivazione (“OdA”) nr. 12 che sarà emesso dall'Amministrazione per la stipulazione di apposito Contratto Attuativo nr. 12 con CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA (Capogruppo), con sede legale in Via A. Grandi n. 39 – 41033 Concordia sulla Secchia (MO), C.F./P.I. n. 00154950364;

8) di **CONFERMARE LA SPESA**

- sul bilancio 2025-2027, per la somma di **€ 39.637,51** IVA inclusa sul rigo B1 del Quadro Economico rimodulato sopra riportato, a favore del *Consorzio Stabile ENGLOBE soc. cons. a r.l. con sede legale in P.le Primo Maggio, 9 - 61121 Pesaro (PU) e P.IVA 02773280413* per il Servizio oggetto del presente affidamento, CUP: E94H22000260006 CIG BA415A6A02;

- sul bilancio 2025-2027 **per l'importo di € 270.661,08** dei lavori al rigo A e rigo B3 del quadro economico rimodulato a favore del RTI con CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA (Capogruppo), con sede legale in Via A. Grandi n. 39 – 41033 Concordia sulla Secchia (MO), C.F./P.I. n. 00154950364, entrambi sull'Impegno 2025/03117 che sarà reimputato in sede di riaccertamento ordinario con successivo Atto;

- sul bilancio 2025-2027 incentivo funzioni tecniche per l'importo di Euro 5.461,34 dei lavori al rigo B2 del quadro economico rimodulato, sull'Impegno 2025/03117 che sarà reimputato in sede di riaccertamento ordinario con successivo Atto;



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Impegno
	1207.23.6 00	PNRR M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE - 1.2 - CUP E94H22000260006 - RETE DIFFUSA DOPO DI NOI - Trasferimento ad Imprese delle risorse per interventi di progetto	€ 39.637,51	03117/2025 Vincolo C2_120 PNRR M5C2-1.2- SSA RETE DIFFUSA DOPO DI NOI CHE SARA' REIMPUTATO IN SEDE DI RIACCERTAMENT O
	1207.23.6 00	PNRR M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE - 1.2 - CUP E94H22000260006 - RETE DIFFUSA DOPO DI NOI - Trasferimento ad Imprese delle risorse per interventi di progetto	€ 270.661,08	03117/2025 Vincolo C2_120 PNRR M5C2-1.2- SSA RETE DIFFUSA DOPO DI NOI CHE SARA' REIMPUTATO IN SEDE DI RIACCERTAMENT O
	1207.23.6 00	PNRR M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE - 1.2 - CUP E94H22000260006 - RETE DIFFUSA DOPO DI NOI - Trasferimento ad Imprese delle risorse per interventi di progetto	€ 5.461,34	03117/2025 Vincolo C2_120 PNRR M5C2-1.2- SSA RETE DIFFUSA DOPO DI NOI CHE SARA' REIMPUTATO IN SEDE DI RIACCERTAMENT

9) di **APPROVARE**, **inoltre**, il Quadro economico rimodulato:

I D	DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	RIMODULAZION E
A	IMPORTO LAVORI A			273.067,24 €	246.055,53 €



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

	BASE D'APPALTO (B+C)				
	LAVORI (a+b) soggetti a ribasso				
a	lavori a misura: Terre roveresche 1	86.985,50 €	86.985,50 €	270.658,43 €	
b	lavori a misura: Mondavio 2	183.672,93 €	183.672,93 €		
	ONERI SICUREZZA (a+b+c+d) non soggetti a ribasso				
a	oneri per piani di sicurezza inclusi su lavori a misura - OSI Terre roveresche 1	1.834,04 €		2.408,81 €	
b	oneri per piani di sicurezza speciali aggiuntivi - OSE Terre roveresche 1	254,64 €	254,64 €		
c	oneri per piani di sicurezza inclusi su lavori a misura - OSI Mondavio 2	3.786,88 €			
d	oneri per piani di sicurezza speciali aggiuntivi - OSE Mondavio 2	2.154,17 €	2.154,17 €		
e	oneri per piani di sicurezza in economia	0,00 €			
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			46.932,76 €	73.944,47 €
1	Servizi di Ingegneria comprensivi di cassa e IVA 22% (di cui € 25.472,81 con utilizzo del ribasso di gara)	7.369,26 €			39.637,51 €
2	Fondo incentivante per le funzioni tecniche (2% dell'importo lavori)	5.461,34 €			5.461,34 €
3	Iva su lavori 10% (nuova opera di urbanizzazione secondaria Art 16 comma 8 DPR 380/2001)	27.306,72 €			24.605,55 €
4	Imprevisti	6.795,43 €			0,00€
5	Economie IVA sui lavori (nuova opera di urbanizzazione secondaria Art 16 comma 8 DPR 380/2001)				0,00€
6	Economie di gara compresa IVA				4.240,07€



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

	(Ribasso d'asta 9,98%)				
C	TOTALE IMPORTO INTERVENTO(A+B)			320.000,00	320.000,00

10) DI STABILIRE E CONFERMARE

Che a seguito della presente Determina, nell'allegato schema di Contratti Attuativi n. 07 e 12 e nei suoi Allegati, saranno inseriti i necessari corredi informativi mancanti (CIG, dati impegno di spesa, ecc.) e potranno essere apportate eventuali modifiche di dettaglio e non sostanziali ritenute opportune dal RUP;

Che i Contratti Attuativi n. 07 "AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO A DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA ALLA SOCIETÀ ENGLOBE" e n. 12 "AFFIDAMENTO DIRETTO DI CONTRATTO ATTUATIVO PER INTERVENTI RELATIVI AD IMMOBILI DESTINATI A FINALITÀ SOCIALI E COINVOLTI NELLA CO-PROGETTAZIONE PROGETTO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 1.2 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE" CUP E94H22000260006", di seguito denominati Contratti attuativi n. 07 e n. 12, di cui alla presente Determina saranno stipulati ai sensi dell'Art. 41 del vigente Regolamento Comunale dei Contratti mediante Lettera di Ordinazione;

Che gli adempimenti, le condizioni, gli obblighi, le modalità di esecuzione e le clausole essenziali delle prestazioni attivate con la presente determinazione oltre ad essere contenute nei Contratti Attuativi n.07 e n.12 di che trattasi, sono disciplinate dal richiamato Accordo Quadro e suoi allegati, ai quali si rimanda;

Che gli Operatori economici affidatari dei richiamati Accordi Quadro e dei Contratti Attuativi n.07 e n.12 in parola, dovranno provvedere agli adempimenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13-8-2010, n.136 e s.m.i.;

Che, fermo quanto previsto dall'Art. 50, comma 6, del D.Lgs 36/2023, ai sensi dell'Art. 17 commi 8 e 9 dello stesso Codice dei Contratti Pubblici, l'esecuzione delle prestazioni dei Contratti Attuativi n.07 e n.12 può essere iniziata anche prima della stipula contrattuale;

11) DI DARE ATTO:

- che a seguito dell'Attivazione del Contratto Attuativo n. 07 (CIG BA415A6A02) d'importo al netto del ribasso pari ad € 32.489,76 compreso contributo integrativo del 4% ed esclusa IVA al 22%, il residuo importo complessivo del contratto di Accordo Quadro (C.I.G. B7FAE02A75) ammonta a € 36.443,37 (€ 139.000,00 - € 18.406,27 - € 11.476,43 - € 10.070,22 - € 5.391,94 - € 7.597,62 - € 17.124,39 - € 32.489,76);

- che a seguito dell'Attivazione del Contratto Attuativo n. 12 (CIG **BA43375351**) d'importo pari ad euro € 246.055,53 (IVA 10% esclusa), la Convenzione di Accordo Quadro rimane attivabile per il residuo importo complessivo di € **2.899.148,20** (€ 5.749.000,00 - € 812.837,63 - € 174.732,64 - € 809.561,62 - 92.005,95 - 108.603,85 - 45.467,75 - 85.926,70 - 93.433,88 - 150.448,46 - 7.097,50 - 223.680,29 - € 246.055,53);

DI DARE ATTO che, come previsto dalle vigenti disposizioni di Legge e mediante la richiamata Piattaforma di e-procurement TUTTOGARE in uso al Comune di Fano, per i Contratti Attuativi n. 07 e n.12 di che trattasi sono stati acquisiti rispettivamente il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. BA415A6A02 derivato dal CIG Madre B7FAE02A75 e il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. **BA43375351** derivato dal CIG Madre B46987C470 dell'Accordo Quadro;

12) DI DARE ATTO:

- che è stata accertata la regolarità contributiva del costituito RTI formato da:
 - CPL CONCORDIA SOCIETÀ COOPERATIVA (Capogruppo), con sede legale in Via A. Grandi n. 39 – 41033 Concordia sulla Secchia (MO), C.F./P.I. n. 00154950364 DURCINPS_49231165 Data richiesta 29/01/2026 Scadenza validità 29/05/2026;
 - RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandante), con sede legale in Via Don Girolamo Volpini n. 15 –



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

61032 Fano (PU), C.F./P.I. n. 02252540410 DURC Prot. n. INAIL_52575777 Data richiesta 27/01/2026
Scadenza validità 27/05/2026;

- 13) **DI DARE ATTO E CONFERMARE** che il Responsabile Unico di Progetto (RUP) dell'Opera di che trattasi è l'Ing. Federico Fabbri, F.I.E.Q della UOC Lavori Pubblici del Settore Governo del Territorio;
- 14) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione diventa esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile Economico Finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- 15) **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'Art.200 del D.Lgs 267/2000, la realizzazione dei Lavori di che trattasi comporterà maggiori oneri di gestione;
- 16) **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 16 comma 8 del D.P.R. 380/2001 "Testo Unico Edilizia" l'intervento è inquadrato come intervento di manutenzione straordinaria;"
- 17) **DI DARE ATTO** altresì, che ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) Marche, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
- 18) **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 36/2023 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente",

IL DIRIGENTE
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
Adriano Giangolini
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005



COMUNE DI FANO
Provincia di Pesaro e Urbino
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
U.O.C. LLPP

DETERMINAZIONE N. 197 DEL 06/02/2026

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

CONFERMA SPESA DI E. 39.637,51 (ONERI E IVA INC.) AFF.TO DITTA CONS.STABILE ENGLOBE SU IMP.25/3117, DI E. 270.661,08 (IVA INC.) AFF.TO LAVORI RTI CAPOGRUPPO CPL CONCORDIA SU IMP.25/3117 E DI E.5.461,34 PER INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE SU IMP.25/3117 DA REIMPUTARE IN SEDE DI RIACCERTAMENTO ORDINARIO. RIMODULAZIONE Q.E.

- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Fano, li 06/02/2026

Daniela Mantoni

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

Determinazione N. 197 del 06/02/2026